

Catre: **Bursa de Valori Bucuresti (BVB)**
Bursa de Valori Londra (LSE)
Autoritatea de Supraveghere Financiara din Romania (ASF)

Raport curent conform Legii nr. 24/2017 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata, Regulamentului ASF nr. 5/2018 privind emitentii de instrumente financiare si operatiunile de piata si Codului Bursei de Valori Bucuresti

Data Raportului: **30 aprilie 2024**

Denumirea entitatii emitente: **Societatea Energetica Electrica S.A**

Sediul Social: **Str. Grigore Alexandrescu, Nr. 9, Sectorul 1, Bucuresti, Romania**

Numar de telefon/fax: **004-021-2085999/ 004-021-2085998**

Codul unic de inregistrare fiscala: **RO 13267221**

Numar de ordine in Registrul Comertului: **J40/7425/2000**

Capital social subscris si varsat: **3.464.435.970 RON**

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise: **Bursa de Valori Bucuresti (BVB) si Bursa de Valori Londra (LSE)**

Evenimente importante de raportat: Solutionare definitiva dosar DEER nr. 375/1285/2021

Electrica informeaza actionarii si investitorii ca, in data de **23 aprilie 2024**, Inalta Curte de Casatie si Justitie a solutionat definitiv litigiul initiat de Grup 4 Instalatii S.A. si continuat de G4 Electrice S.A., ca urmare a divizarii Grup 4 Instalatii SA, impotriva DEER, avand nr. 375/1285/2021.

Instanta de fond a admis in parte actiunea precizata si a obligat parata sa lase reclamantei deplina proprietate si pasnica folosinta a terenului in suprafata de 10720 mp, inscris in CF 297841, avand nr. cadastral 297841, situat in Cluj – Napoca, str. Ilie Macelaru nr. 28A, str. Uzinei Electrice nr. 2, jud. Cluj, astfel cum a fost identificat in raportul de expertiza intocmit, urmand ca parata sa exercite in continuare folosinta asupra suprafetelor de teren pe care sunt amplasate constructiile C5 si C6, aflate in proprietatea sa. Instanta a obligat parata sa lase reclamantei deplina proprietate si pasnica folosinta a constructiilor avand nr. cadastrale 297841 – C1, avand suprafata construita la sol de 448 mp, 297841 – C2, avand suprafata construita la sol de 512 mp, 297841 – C3, avand suprafata construita la sol de 171 mp, 297841 – C4, avand suprafata construita la sol de 338 mp, situate in Cluj – Napoca, str. Ilie Macelaru nr. 28A, str. Uzinei Electrice nr. 2, jud. Cluj, astfel cum au fost identificate in raportul de expertiza intocmit in cauza. Totodata, instanta a dispus inscrierea dreptului de proprietate in favoarea reclamantei asupra terenului in suprafata de 10720 mp., inscris in CF 297841, avand nr. cadastral 297841, situat in Cluj – Napoca, str. Ilie Macelaru nr. 28A, str. Uzinei Electrice nr. 2, jud. Cluj, si asupra constructiilor avand nr. cadastrale 297841 C1 – C4, situate in Cluj – Napoca, str. Ilie Macelaru nr. 28A, str. Uzinei Electrice nr. 2, jud. Cluj, astfel cum au fost identificate in raportul de expertiza intocmit si respinge, ca neintemeiate, cererile prin care se solicita rectificarea inscrierilor in cartea funciara in sensul anularii incheierilor de intabulare si radierii dreptului de proprietate al paratei.

In apel, Curtea de Apel Cluj a admis exceptia de nelegalitate a certificatului de atestare a Dreptului de proprietate seria M03 nr. 8696 din 28.08.2003 emis de Ministerul Economiei si Comertului, invocata de intimatele reclamante Grup 4 Instalatii SA si G4 Electrice SA si a respins apelul formulat de catre DEER.

In recurs, instanta a constatat nul recursul declarat de Ministerul Economiei, Antreprenoriatului si Turismului impotriva deciziei civile nr. 243A/2023 din 28 septembrie 2023, pronuntate de Curtea de Apel Cluj si a respins definitiv recursul DEER.

Litigiul a avut ca obiect obligarea DEER sa recunoasca, sa respecte dreptul de proprietate al G4 Instalatii S.A. cu privire la imobilele situate in Cluj Napoca, Str. Ilie Macelaru nr. 28A si Str. Uzinei Electrice nr. 2, inscrise in CF 297841 Cluj Napoca cu nr. cad. 297841, constand din teren in suprafata de 10720 mp si constructii: constructie inscrise in CF cu nr. cad 297841-C1, constructie sediu administrativ cu suprafata de 1560 mp; corpul A, constructie nr. cad 297841-C2 - 512 mp, corpul B, constructie nr. cad. 297841 -C3 - 171 mp, corpul C, constructie nr. cad. 297841 - C4 - 338 mp, corpul D, constructie nr.cad. 297841-C6 - 348 mp - Statie Transformare 110/10 Kw. Totodata, s-a solicitat predarea imobilelor de mai sus si rectificarea inscrierilor CF in sensul: anularii incheierilor de intabulare prin care a fost inscris dreptul de proprietate al DEER, radierii dreptului de proprietate din CF, inscrierii dreptului de proprietate in favoarea G4 Instalatii.

Director Departamentul Juridic

Stefania Andruhovici