

S.C. BASTI S.A , Societate in reorganizare
Raport anual conform regulamentului CNVM nr.1/2006 privind emitentii si operatiunile cu valori mobiliare si Legii 297/2004 privind piata de capital

Raportul anual conform Regulamentului C.N.V.M

Pentru exercitiul financiar – **anul 2013**

Data raportului: 28.04.2014

Denumirea societatii comerciale: S.C. BASTI S.A

Sediul social: Ploiesti, Str.Rezervoarelor nr.2 cod postal:100514

Numarul de telefon/fax: 0244576241

Codul unic de inregistrare la Oficiul Registrului Comertului: RO 1356830

Numar de ordine in Registru Comertului: J29/100/1991 atribuit in data de 01.03.1991

Pozitia in registrul CNVM :3480/19.03.1997

Cod CNVM emitent:26396,cod CNVM actiuni :34801

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare: BVB – Piața RASDAQ-simbol de piata :(BAST)

Capitalul social subscris si varsat: 525.678 RON integral varsat

Numar actiuni: 210271 nominative

Valoare actiune: 2.50 RON

1. Analiza activitatii societatii comerciale

1.1. a) Activitatea principala conform codificarii (HG 656/1997):

6820 – Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate, a fost diversificata si completata cu diverse activitati aprobate in AGA si declarate la Oficiul Registrului Comertului.

b) Data de infiintare este 08.12.1990 prin Hotararea Guvernamentala nr.1272

1.1.1. Elemente de evaluare generala:

a) profit: 76.200 RON

b) cifra de afaceri: 1.138.972 RON

c) total cheltuieli: 1.050.499 RON

d) Cash flow-ul societatii: 1.216.950 RON

1.1.2. a) Nu este cazul

b) Veniturile cele mai mari au fost obtinute din activitatea de inchiriere (cont 706 = 787.800 RON , restul din activitati diverse (cont 708 ; 766)

c) Nu este cazul

1.1.3 Nu este cazul

1.1.4 Nu este cazul

1.1.5 Numarul mediu de salariatii cu contract de munca angajati in cursul exercitiului financiar 2013 este de 5, fata de 7 in 2012.

Pentru salariatii cu contract de munca, societatea a platit salarii brute in valoare de 195.487 RON si a inregistrat cheltuieli cu asigurarile sociale de 83.408 RON. Toti salariatii sunt inclusi in planurile de pensii ale statului roman. Societatea a efectuat plati catre statul roman in beneficiar angajatilor, cheltuieli cu asigurarile si protectia sociala. Nu se opereaza nici o alta schema de pensii sau plan de beneficii post-pensionare si nu exista nici o alta obligatie sau aranjament in ce priveste pensiile. Climatul social este bun, asigurandu-se increderea reciproca, fara a fi deschise conflicte colective de munca in anul 2011. Organizarea structurala a societatii este ierarhic functionala, existand o delimitare clara a atributiilor si responsabilitatilor.

1.1.6. Societatea nu desfasoara activitati cu impact negativ asupra mediului Inconjurator.

1.1.7. Nu este cazul.

1.1.8. Nu este cazul.

1.1.9. Nu este cazul.

2. Activele corporale ale societatii comerciale – Anexa.- Formular 40.

3. 3.1. Piata de tranzactionare a actiunilor conform Hotararii AGA este RASDAQ
3.2. Societatea a tinut registrul actionarilor la Registrul Independent Prahova in baza hotararii AGA nr.131/28.09.1998 si conform Cererii de inscriere de mentiuni la Registrul Comertului Prahova nr.24505/16.10.1998. Pentru anii anteriori societatea a afectuat raportarile prevazute in Regulamentul nr.1/2006 al CNVM

3.3. Nu este cazul

3.4. Nu este cazul

3.5. Nu este cazul

Administrator special,
Danut Marcel CORNEA



Catre

SC ACON SRL Ploiesti, auditor financiar

Data: 20.04.2014

Aceasta scisoare de declaratie este furnizata in legatura cu auditul vostru in ce priveste Situatiile financiare ale SC BASTI SA intocmite la 31.12.2013, in scopul exprimarii unei opinii in privinta faptului daca situatiile financiare prezinta in mod corect sub aspectele semnificative pozitia financiara a SC BASTI SA, a rezultatelor operatiunilor sale si ale fluxurilor de numerar pentru anul incheiat la 31.12.2013 in conformitate cu OMFP nr.1752/2005 privind reglementarile Contabile armonizate cu Directiva a IV-a a CEE si cu Standardele internationale de Contabilitate.

Noi ne asumam responsabilitatea pentru prezentarea fidela a situatiilor financiare in conformitate cu OMFP nr.1752/2005 privind reglementarile Contabile armonizate cu Directiva a IV-a a CEE si cu Standardele internationale de Contabilitate.

Noi confirmam, in constiinta de cauza si cu incredere, urmatoarele declaratii :

- nu au existat neregularitati implicand conducerea sau angajatii care sa aiba un rol important in sistemul contabil si in sistemul de control intern sau care ar fi putut avea un efect semnificativ asupra Situatiilor financiare intocmite la 31.12.2013;
- registrele contabile si documentele contabile auxiliare precum si procesele verbale de intrunire AGA exista si sunt corect intocmite;
- confirmam caracterul complet al informatiilor furnizate cu privire la identificarea partilor afiliate;
- situatiile financiare nu contin erori semnificative, incluzand si omisiunile;
- societatea a respectat toate aspectele acordurilor contractuale care in eventualitatea neconformitatii ar putea produce efecte semnificative asupra situatiilor financiare incheiate la 31.12.2013;
- nu a existat nici o neconformitate cu cerintele autoritatilor reglementatoare care ar fi putut avea un efect semnificativ asupra situatiilor financiare in eventualitatea neconformitatii ;
- nu exista litigii cu tertii, neinregistrate, urmare carora sa se inregistreze elemente patrimoniale care sa modifice in mod semnificativ situatiile financiare intocmite la 31.12.2013. .Nu au fost sau nu se asteapta sa se primeasca alte pretentii privind litigiile.
- s-au inregistrat corect activele si capitalurile proprii in conformitate cu prevederile legale ;
- nu avem planuri sau intentii care pot modifica in mod semnificativ valoarea contabilă sau clasificarea activelor si datoriilor reflectate in Situatiilor financiare intocmite la 31.12.2013;
- societatea are titluri corespunzatoare asupra activelor , si nu exista nici ipoteci, gajuri asupra activelor societatii, altele decat cele cuprinse in notele si situatiile financiare intocmite la 31.12.2013;
- nu exista evenimente ulterioare sfarsitului perioadei care sa necesite ajustarea sau prezentarea lor in situatiile financiare sau notele la acestea, altele decat cele deja prezentate;

-nu exista contracte legale sau nelegale privind compensarea soldurilor cu oricare din conturile noastre in numerar sau investitii. Cu exceptia celor prezentate in notele la situatiile financiare, nu avem contracte pentru alte credite sau datorii.

-nu exista alte aspecte semnificative din activitatea societatii a caror prezentare in situatiile financiare intocmite la 31.12.2013 nu a fost necesara dar care au avut un rol important in activitatea societatii ;

Administrator special,
CORNEA DANUT MARCEL



**HOTARAREA ADUNARII GENERALE ORDINARE A ACTIONARILOR
S.C. BASTI S.A.
DIN DATA DE 28.04.2014**

Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor S.C. BASTI S.A - **Societate în reorganizare**, înregistrată la ORC Prahova sub nr. J29/100/1991, CUI:1356830, s-a întrunit în ședință în data de **28.04.2014**, la prima convocare, începând cu ora 11,00, la sediul societății, situat în Ploiești, Str. Rezervoarelor, nr.2, Jud. Prahova, ca urmare a îndeplinirii condițiilor statutare - legale de cvorum, fiind prezenți acționari persoane fizice înregistrați în Registrul Acționarilor consolidat la data de referință **18.04.2014**, deținând împreună un număr de **127.347** acțiuni, reprezentând **60.55%** din numărul total de drepturi de vot.

Convocatorul adunării a fost publicat în Monitorul Oficial al României – partea a IV-a, nr. 1932/27.03.2014 și în ziarul **“Informatia Prahovei”** din data de **09.04.2014** și transmis la C.N.V.M. și Bursa de Valori București – RASDAQ cu Raportul curent nr. **151/24.03.2014**

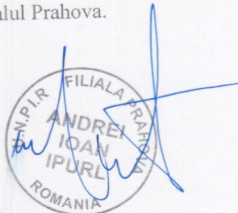
În baza prevederilor Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 297/2004 privind piața de capital, cu modificările și completările ulterioare, a Reglementărilor Comisiei Naționale a Valorilor Mobiliare aplicabile și a Actului constitutiv propriu , după prezentarea materialelor aferente ordinii de zi, în condițiile de cvorum și vot prevăzute de lege, Adunarea Generală Ordinară a hotărât următoarele:

1. Aprobă Situațiile financiare aferente anului 2013, în forma prezentată, pe baza Raportului Consiliului de Administrație și a Raportului de audit financiar.
2. Aprobă bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2014, astfel cum a fost prezentat.
3. Aprobă descarcarea de gestiune a administratorului special pentru activitatea desfășurată în exercitiul financiar al anului 2013.
4. Aprobă data de **22.05.2014** ca data de înregistrare a acționarilor asupra cărora se rasfrâng efectele hotărârilor Adunării Generale Ordinare a Acționarilor.
6. Imputernicește pe d-na Popescu Mihaela Corina legitimată cu CI seria PH nr. 366965, eliberată de Poliția Ploiești la data de 26.02.2003, să efectueze formalitățile legale privind publicarea, înregistrarea și efectuarea mențiunilor la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Prahova.

Președinte ședință,

Administrator Judiciar,
Andrei Ioan - IPURL

Administrator Special,
Cornea Danut Marcel



Secretar ședință,
Chitu Margareta



**RAPORTUL AUDITORULUI STATUTAR
PRIVIND SITUATIILE FINANCIARE LA 31.12. 2013
ale SC BASTI SA**

Catre actionarii SC BASTI SA Ploiesti

Raport asupra situatiilor financiare

Am auditat Situatiile financiare anexate ale SC BASTI SA (C.U.I. nr.1356830(RO), nr.ORC J29/100/1991), intocmite la 31.12.2013, respectiv Bilantul, Situatiia Contului de Profit si Pierdere, precum si notele explicative, de la sfarsitul exercitiului financiar 2013 rezultate in intervalul 01.01.2013-31.12.2013, care se caracterizeaza prin:

- capitaluri proprii: 5.076.949 lei,
- rezultatul net al exercitiului: 77.080 lei.

Responsabilitatea Conducerii pentru Situatiile Financiare

Raspunderea intocmirii acestor situatii, inclusiv a operatiunilor economice-financiare si documentelor justificative aferente, in conformitate cu reglementarile si normele de contabilitate din Romania (Legea contabilitatii nr.82/1991 republicata, OMFP nr. 3055/2009) revine administratorilor si conducerii societatii.

Conducerea Societății răspunde pentru întocmirea și prezentarea fidelă a acestor situații financiare în conformitate cu Ordinul MFP nr.3055/2009 și cu politicile contabile descrise în notele la situațiile financiare. Această responsabilitate include: proiectarea, implementarea și menținerea unui control intern relevant pentru întocmirea și prezentarea fidelă a situațiilor financiare care să nu conțină denaturări semnificative, datorate fraudei sau erorii; selectarea și aplicarea politicilor contabile adecvate; elaborarea unor estimări contabile rezonabile în circumstanțele date.

Responsabilitatea auditorului

Responsabilitatea noastră este de a prezenta o opinie asupra acestor situații financiare în baza auditului efectuat. Auditul nostru a fost desfășurat în concordanță cu Standardele de audit elaborate de Camera Auditorilor din România aliniate la Standardele internaționale de audit și la Codul de Etică IFAC. Aceste standarde cer planificarea și efectuarea auditului în scopul obținerii unei certificări rezonabile, conform căreia situațiile financiare nu conțin denaturări semnificative.

Un audit constă în efectuarea de proceduri pentru obținerea probelor de audit cu privire la sumele și informațiile prezentate în situațiile financiare. Procedurile selectate depind de raționamentul profesional al auditorului, incluzând evaluarea riscurilor de denaturare semnificativă a situațiilor financiare, datorate fraudei sau erorii. În evaluarea acestor riscuri, auditorul ia în considerare controlul intern relevant pentru întocmirea și prezentarea fidelă a situațiilor financiare pentru a stabili procedurile de audit relevante în circumstanțele date, dar nu și în scopul exprimării unei opinii asupra eficienței controlului intern al societății. Un audit include, de asemenea, evaluarea principiilor contabile folosite și a estimărilor semnificative făcute de către conducere, precum și evaluarea prezentării generale a situațiilor financiare.

Considerăm că auditul nostru constituie o bază rezonabilă pentru exprimarea opiniei noastre.

Opinia

In opinia noastră, situațiile financiare prezintă în mod corect sub aspectele semnificative poziția financiară a societății la 31.12.2013, precum și performanța financiară pentru anul încheiat, în conformitate cu OMFP nr. 3055/2009 pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu directivele europene.

Continuitatea activității

In conformitate cu Standardul de audit 570 "principiul continuității activității", fără calificarea opiniei noastre, desi :

- gradul de lichiditate este sub normal (0.86 față de normal 2);
- trendul activității societății în 2013 față de 2012 este descrescător;
- fondul de rulment negativ (-143.232 lei);

pot exista anumite incertitudini care pot pune la îndoială capacitatea entității de a-și continua activitatea și implicit ca aceasta ar putea să fie incapabilă să realizeze activele și să execute obligațiile sale în cursul desfășurării normale a activității sale, incertitudini ce pot afecta respectarea principiului continuității activității.

Tinand cont ca:

-rezultatul exercitiului pozitiv (profit 77.080 lei);
-societatea, in conformitate cu legea insolventei nr.85/2006, a intocmit si depus planul de reorganizare a activitatii pe 3 ani cu prelungira pe 4 ani;
-in notele explicative nu sunt prezentate elemente care sa sustina ipoteza intreruperii activitatii,
-in declaratia conducerii anexata la situatiile financiare intocmita in conformitate cu art.30 din Legea nr.82/1991 se mentioneaza ca SC BASTI SA isi desfasoara activitatea in conditii de continuitate;
-societatea nu inregistreaza plati restante
-capitalurile proprii sunt pozitive (+5.076.949 lei);
se poate afirma ca principiul continuitatii activitatii in 2014 poate fi respectat.

Raport asupra conformitatii raportului administratorilor cu situatiile financiare

In vederea exprimarii unei opinii privind gradul de conformitate a raportului administratorilor cu situatiile financiare am citit raportul care este atasat situatiilor financiare.

Raportul administratorilor nu face parte din situatiile financiare. In raportul administratorilor noi nu am identificat informatii semnificative care sa fie in neconcordanta cu informatiile din situatiile financiare.

DATA: 24.04.2014

**AUDITOR FINANCIAR
SC ACON-AUDIT SRL**

