

**Societatea BALEA ESTIVAL 2002 S.A.**  
**Sediul: Neptun, Hotel Balea, jud. Constanta, J13/1275/2002,**  
**CUI RO 14662555**

**RAPORTUL CURENT**  
**conform Legii 24/2017 si Regulamentul 5/2018**

Data raportului: **25.06.2020**  
Denumirea entității emitente: **S.C. BALEA ESTIVAL 2002 S.A.**  
Sediul social: **Sediul Neptun, Hotel Balea, Jud. Constanta**  
Numărul de telefon 0753 084542, Fax **0241-491073**  
Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului: **14662555**  
Număr de ordine în Registrul Comerțului: **J13/1275/2002**  
Capital social subscris și vărsat: **505.081,50 RON**  
Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: sistemul AeRO al BVB

**I. Evenimente importante de raportat:**

DOSARUL: NR. 475/118/2020

Materia: Civil

Stadiul procesual al dosarului: Fond

Obiectul dosarului: Obligatie de a face

Complet: Fond civil 9

**Citatie primita in data de 25.06.2020:** “ Sunteti chemat in aceasta instanta, in data de 11 August 2020, ora 11 in calitate de reclamant, in proces cu SC CARLYA SRL.

**Parti:**

**Reclamant:** - SC BALEA ESTIVAL 2002 SA

**Parat:** - SC CARLYA SRL

**Obiectul dosarului:**

- Obligarea paratei la plata sumei totale de 598.737,58 lei reprezentand:
  - 570.345 lei chirie aferenta anului 2019 conform contract;
  - 18.056,31 lei penalitati de intarziere de 0.02% calculate conform contract;
  - obligarea paratei la plata sumei de 10.336,27 lei reprezentand cheltuieli de judecata ocazionate de solutionarea prezentei cauze.
- Sa predea imobilul situat in municipiul Mangalia, localitatea Neptun, strada Plopilor, nr.22, judetul Constanta, compus din Hotel Balea cu nr. cadastral 105196-C1 si Restaurant Balea cu nr. cadastral 105196-C2, ce au facut obiectul contractului de inchiriere din data de 07.05.2018.
- Obligarea paratei la plata catre subscrisa a contravalorii lipsei de folosinta a spatiului, incepand cu data de 12.01.2020 pana la predarea efectiva si completa a imobilului ce a facut obiectul contractului de inchiriere din data de 07.05.2018.

**Consiliul de Administratie al S.C. BALEA ESTIVAL 2002 S.A.**

prin

**PRESEDINTELE CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE**  
**CIOTA SEBASTIAN NICOLAE**

