

SC CORAL SA
Brasov, Str. Bazaltului nr. 9-11
J/08/25501991
RO 1095009
Nr. 80/22.08.2013



Catre,

BURSA DE VALORI BUCURESTI-Piata Rasdaq
Bucuresti, B-dul Carol I, nr. 34-36, et.13, sector 2

Alaturat prezentei va transmitem Raportul semestrial la
30.06.2013 cuprinzand:

1. Bilant contabil la 30.06.2013;
2. Raportul semestrial al Consiliului de administratie la bilantul contabil la 30.06.2013

PRESEDINTE CA,
Grigore Dorina



MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ

Index încărcare: 37141265 din 14-08-2013

Ați depus un formular tip **S1045**,

cu numărul de înregistrare **INTERNT-37141265-2013** din data: **14-08-2013**

pentru perioada de raportare **iunie 2013**, pentru CIF: **1095009**

Nu există erori de validare.

Validity unknown

Digitally signed by Serviciul depunere
declaratii
Date: 2013.08.14 11:06:57 EEST
Reason: Documentul depus la ANAF
Location:

Tip situație financiară : IS

Bifati numai dacă
este cazul:
 Mari Contribuabili care depun bilanțul la București
 Sucursala

 An Semestru

Anul 2013

Entitatea CORAL SA

Adresa

Judet Brasov Sector Localitate BRASOV
 Strada BAZALTULUI Nr. 9-11 Bloc Scara Ap. Telefon

Număr din registrul comerțului J08-255-1991

Cod unic de înregistrare 1 0 9 5 0 0 9

Forma de proprietate 34-Societati comerciale pe actiuni

Activitatea preponderentă (cod si denumire clasa CAEN)

6820 Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate

Raportare contabila la data de 30.06.2013 intocmita de entitatile carora le sunt incidente Reglementarile contabile conforme cu Standardele internationale de raportare financiara, aplicabile societatilor comerciale ale caror valori mobiliare sunt admise la tranzactionare pe o piata reglementata, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul finantelor publice nr. 1.286/2012, cu modificarile si completarile ulterioare, si care in exercitiul financiar precedent au inregistrat o cifra de afaceri mai mare de 220.000 lei.

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

GRIGORE DORINA

Numele si prenumele

VTN NEWCONTA SRL

Calitatea

22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR

GRIGORE
DORINA

Digitally signed by GRIGORE
DORINA
DN: c=RO, l=SACELE,
serialNumber=200506245GD12,
cn=GRIGORE DORINA
Date: 2013.08.14 11:31:04 +03'00'

Semnătura electronica

Semnătura



Nr.de înregistrare în organismul profesional:

6896-2010

3704/265/14.08.2013

SITUATIA ACTIVEI, DATORIILOR SI CAPITALURILOR PROPRII

la data de 30.06.2013

Formular 10

- lei -

Denumirea elementului	Nr. rd.	Sold la:	
		01.01.2013	30.06.2013
A	B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE			
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE (ct. 203 + 205 + 206 + 2071 + 208 + 233 - 2803 - 2805 - 2806 - 2808 - 2903 - 2905 - 2906 - 2907 - 2908 - 2933)	01		
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE (ct. 211 + 212 + 213 + 214 + 215 + 216 + 223 + 224 + 231 + 235 - 2811 - 2812 - 2813 - 2814 - 2815 - 2816 - 2911 - 2912 - 2913 - 2914 - 2915 - 2916 - 2931 - 2935)	02	9.331.105	9.181.361
III. ACTIVE BIOLOGICE (ct. 241 - 284 - 294)	03		
IV. IMOBILIZĂRI FINANCIARE (ct. 261 + 262 + 263 + 265 + 2671 + 2672 + 2673 + 2674 + 2675* + 2676* + 2677 + 2678* + 2679* - 2961 - 2962 - 2963 - 2964 - 2965 - 2966* - 2968*)	04	3.141	3.141
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03 + 04)	05	9.334.246	9.184.502
B. ACTIVE CIRCULANTE			
I. STOCURI (ct. 301 + 302 + 303 +/- 308 + 311 + 321 + 322 + 323 + 327 + 328 + 331 + 341 + 345 + 346 + 347 +/- 348* + 351 + 354 + 357 + 358 + 371 +/- 378 + 381 +/- 388 - 391 - 392 - 393 - 3941 - 3945 - 3946 - 3951 - 3952 - 3953 - 3954 - 3957 - 3958 - 397 - 398 - 4428)	06	323.109	305.413
II. CREAŢE (Sumele care urmează să fie încasate după o perioadă mai mare de un an trebuie prezentate separat pentru fiecare element), (ct. 2675* + 2676* + 2678* + 2679* - 2966* - 2968* + 409 + 411 + 413 + 418 + 425 + 4282 + 431** + 437** + 4382 + 441** + 4424 + 4428** + 444** + 445 + 446** + 447** + 4482 + 451** + 453** + 456** + 4582 + 461 + 4652 + 473** - 491 - 495 - 496 + 5187)	07	902.140	902.014
III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT (ct. 505 + 506 + 508 + 5113 + 5114 - 595 - 596 - 598)	08		
IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI (ct. 5112 + 512 + 531 + 532 + 541 + 542)	09	1.845	5.833
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 06+ 07+ 08 + 09)	10	1.227.094	1.213.260
C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471)	11		
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA UN AN (ct. 161 + 1621 + 1622 + 1623 + 1624 + 1625 + 1626 + 1627 + 1661 + 1663 + 167 + 1681 + 1682 + 1685 + 1686 + 1687 - 169 + 2691 + 2692 + 2693 + 401 + 403 + 404 + 405 + 406 + 408 + 419 + 421 + 422 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281 + 431*** + 437*** + 4381 + 441*** + 4423 + 4428*** + 444*** + 446*** + 447*** + 4481 + 451*** + 453*** + 455 + 456*** + 457 + 4581 + 462 + 4651 + 473*** + 509 + 5186 + 5191 + 5192 + 5193 + 5194 + 5195 + 5196 + 5197 + 5198)	12	257.781	319.012
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd. 10 + 11 - 12- 20)	13	969.313	894.248
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd. 05 + 13)	14	10.303.559	10.078.750
G. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ MAI MARE DE UN AN (ct. 161 + 1621 + 1622 + 1623 + 1624 + 1625 + 1626 + 1627 + 1661 + 1663 + 167 + 1681 + 1682 + 1685 + 1686 + 1687 - 169 + 2691 + 2692 + 2693 + 401 + 403 + 404 + 405 + 406 + 408 + 419 + 421 + 422 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281 + 431*** + 437*** + 4381 + 441*** + 4423 + 4428*** + 444*** + 446*** + 447*** + 4481 + 451*** + 453*** + 455 + 456*** + 4581 + 462 + 4651 + 473*** + 509 + 5186 + 5191 + 5192 + 5193 + 5194 + 5195 + 5196 + 5197 + 5198)	15	1.715.581	1.698.136
H. PROVIZIOANE (ct. 1511 + 1512 + 1513 + 1514 + 1517 + 1518)	16		
I. VENITURI ÎN AVANS (rd. 18 + 19 + 22)	17	0	0

1. Subvenții pentru investiții (ct. 475)	18		
2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472) - total (rd.20 + 21) :	19		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (ct. 472*)	20		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (ct. 472*)	21		
3. Venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct.478)	22		
J. CAPITAL ȘI REZERVE			
I. CAPITAL (rd. 24 + 25 + 26 + 27 - 28 + 29 - 30)	23	1.196.488	1.196.488
1. Capital subscris vărsat (ct. 1012)	24	1.196.488	1.196.488
2. Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	25		
3. Capital subscris reprezentând datorii financiare (ct. 1027)	26		
4. Ajustări ale capitalului social (ct. 1028)	27		
SOLD C			
SOLD D	28		
5. Alte elemente de capitaluri proprii (ct. 103)	29		
SOLD C			
SOLD D	30		
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	31	59.557	59.557
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	32	7.684.098	7.564.461
IV. REZERVE (ct. 1061 + 1063 + 1068)	33	196.363	196.363
Diferențe de curs valutar din conversia situațiilor financiare anuale individuale într-o monedă de prezentare diferită de moneda funcțională (ct.1072)	34		
SOLD C (ct.1072)			
SOLD D (ct.1072)	35		
Acțiuni proprii (ct. 109)	36		
Câștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	37		
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	38		
V. REZULTAT REPORTAT , CU EXCEPTIA REZULTATULUI REPORTAT PROVENIT DIN ADOPTAREA PENTRU PRIMA DATA A IAS 29	39		
SOLD C (ct. 117)			
SOLD D (ct. 117)	40		548.528
VI. REZULTAT REPORTAT PROVENIT DIN ADOPTAREA PENTRU PRIMA DATA A IAS 29	41		
SOLD C (ct. 118)			
SOLD D (ct. 118)	42		
VII. PROFITUL SAU PIERDEREA LA SFARSITUL PERIOADEI DE RAPORTARE	43		
SOLD C (ct. 121)			
SOLD D (ct. 121)	44	548.528	87.727
Repartizarea profitului (ct. 129)	45		
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 23 + 31 + 32 + 33 + 34 -35 - 36 + 37 - 38 + 39 - 40 + 41 - 42 + 43 - 44 - 45)	46	8.587.978	8.380.614
Patrimoniul public (ct. 1026)	47		
CAPITALURI - TOTAL (rd. 46 + 47)	48	8.587.978	8.380.614

Suma de control F10 :

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

**) Solduri debitoare ale conturilor respective.

***) Solduri creditoare ale conturilor respective.

La rd. 26. În acest cont se evidențiază acțiunile care, din punct de vedere al IAS 32, reprezintă datorii financiare.

ADMINISTRATOR,

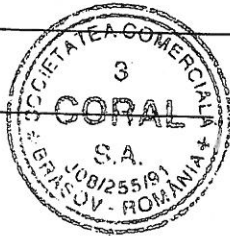
INTOCMIT,

Numele si prenumele

GRIGORE DORINA

Semnătura

Stampila unității



**Formular
VALIDAT**

Numele si prenumele

VTN NEWCONTA SRL

Calitatea

22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR

Semnătura



Nr.de inregistrare în organismul profesional:

6896-2010

SITUATIA VENITURILOR SI CHELTUIELILOR

la data de 30.06.2013

Formular 20

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Realizări aferente perioadei de raportare	
		Precedentă 01.01.2012 - 30.06.2012	Curentă 01.01.2013 - 30.06.2013
A	B	1	2
1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+05)	01	339.665	328.403
Producția vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	02	339.665	328.403
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)	03		
Reduceri comerciale acordate (ct. 709)	04		
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri (ct.7411)	05		
2. Venituri aferente costurilor stocurilor de produse (ct.711)			
Sold C	06		
Sold D	07		
3. Venituri din producția de imobilizări și investiții imobiliare (rd. 09 + 10)	08		0
4. Venituri din producția de imobilizări necorporale și corporale (ct.721+ 722)	09		
5. Venituri din producția de investiții imobiliare (ct.725)	10		
6. Venituri din activele imobilizate (sau grupurile destinate cedării) deținute în vederea vânzării (ct.753)	11		
7. Venituri din reevaluarea imobilizărilor necorporale și corporale (ct.755)	12		
8. Venituri din investiții imobiliare (ct.756)	13		
9. Venituri din active biologice și produse agricole (ct.757)	14		
10. Venituri din subvenții de exploatare în caz de calamități și alte evenimente similare (ct.7417)	15		
11. Alte venituri din exploatare (ct. 758 + 7419)	16	59.830	126.613
VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL (rd. 01+ 06- 07 + 08 +11+12 +13+14+15+16)	17	399.495	455.016
12. a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct.601+602-7412)	18	6.086	3.720
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+608)	19	2.063	8.312
b) Alte cheltuieli externe (cu energie și apă)(ct.605-7413)	20	84.737	83.383
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	21		
Reduceri comerciale primite (ct. 609)	22		
13. Cheltuieli cu personalul (rd. 24 +25) :	23	144.937	139.301
a) Salarii și indemnizații (ct.641+642+643+644-7414)	24	105.271	96.411
b) Cheltuieli cu asigurările și protecția socială (ct.645-7415)	25	39.666	42.890
14. a) Ajustări de valoare privind imobilizările necorporale, corporale, investițiile imobiliare și activele biologice evaluate la cost (rd. 27 - 28)	26	113.027	149.744
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813 + 6816 + 6817)	27	113.027	149.744

a.2) Venituri (ct.7813 + 7816)	28		
b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd. 30 - 31)	29		
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814)	30		
b.2) Venituri (ct.754+7814)	31		
15. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 33 la 41)	32	146.029	133.340
15.1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct. 611+612+613+614+621+622+623+624+625+626+627+628-7416)	33	80.749	74.093
15.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate (ct.635)	34	46.192	48.035
15.3. Cheltuieli cu protecția mediului inconjurător (ct.652)	35		
15.4. Cheltuieli legate de activele imobilizate (sau grupurile destinate cedării) deținute în vederea vânzării (ct.653)	36		
15.5. Cheltuieli din reevaluarea imobilizărilor necorporale și corporale (ct.655)	37		
15.6. Cheltuieli privind investițiile imobiliare (ct.656)	38		
15.7 Cheltuieli privind activele biologice și produsele agricole (ct.657)	39		
15.8. Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare (ct.6587)	40		
15.9. Alte cheltuieli (ct. 6581+ 6582 + 6583 + 6585 + 6588)	41	19.088	11.212
Ajustări privind provizioanele (rd. 43 - 44)	42		
- Cheltuieli (ct.6812)	43		
- Venituri (ct.7812)	44		
CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL (rd. 18 la 21- 22+23 + 26 + 29 + 32 + 42)	45	496.879	517.800
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:			
- Profit (rd. 17 - 45)	46	0	0
- Pierdere (rd. 45 - 17)	47	97.384	62.784
16. Venituri din acțiuni deținute la filiale (ct.7611)	48		
17. Venituri din acțiuni deținute la entități asociate și entități controlate în comun (ct. 7613)	49		
18. Venituri din operațiuni cu titluri și alte instrumente financiare (ct.762)	50		
19. Venituri din operațiuni cu instrumente derivate (ct. 763)	51		
20. Venituri din diferențe de curs valutar (ct.765)	52	8.199	50.620
21. Venituri din dobânzi (ct.766*)	53	1	1
- din care, veniturile obținute de la entitățile din grup	54		
22. Alte venituri financiare (ct.7615 + 764 +767 + 768)	55		
VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 48 + 49 + 50 + 51 + 52 + 53 + 55)	56	8.200	50.621
23. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile financiare deținute ca active circulante (rd. 58 - 59)	57		
- Cheltuieli (ct.686)	58		
- Venituri (ct.786)	59		
24. Cheltuieli privind operațiunile cu titluri și alte instrumente financiare (ct. 661)	60		
25. Cheltuieli privind operațiunile cu instrumente derivate (ct. 662)	61		
26. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666*-7418)	62	52.289	18.937
- din care, cheltuielile în relația cu entitățile din grup	63		

27. Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	64	31.857	56.627
CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 57 +60+ 61 + 62 + 64)	65	84.146	75.564
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):			
- Profit (rd. 56 - 65)	66	0	0
- Pierdere (rd. 65 - 56)	67	75.946	24.943
VENITURI TOTALE (rd. 17 +56)	68	407.695	505.637
CHELTUIELI TOTALE (rd.45 + 65)	69	581.025	593.364
28. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(A):			
- Profit (rd.68 - 69)	70	0	0
- Pierdere (rd. 69 - 68)	71	173.330	87.727
29. Impozitul pe profit curent (ct. 691)	72		
30. Impozitul pe profit amanat (ct. 692)	73		
31. Venituri din impozitul pe profit amanat (ct. 792)	74		
32. Alte impozite ne reprezentate la elementele de mai sus (ct. 698)	75		
33. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A PERIOADEI DE RAPORTARE:			
- Profit (rd. 70- 72- 73 +74 - 75)	76	0	0
- Pierdere (rd. 71 + 72 + 73 -74+ 75) (rd. 72 + 73 + 75 -70 - 74)	77	173.330	87.727

Suma de control F20 : 8540780 / 155921433

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

Rd. 24 La acest rand se cuprind si drepturile colaboratorilor, stabilite potrivit legislatiei muncii, care se preiau din rufajul debitor al contului 621 "Cheltuieli cu colaboratorii ", analitic "Colaboratori persoane fizice".

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

GRIGORE DORINA

Numele si prenumele

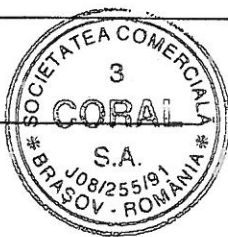
VTN NEWCONTA SRL

Semnătura

Calitatea

22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR

Stampila unității



Semnătura



Formular
VALIDAT

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

6896-2010

DATE INFORMATIVE

F30 - pag. 1

Formular 30

la data de 30.06.2013

- lei -

I. Date privind rezultatul inregistrat		Nr. rd.	Nr. unitati	Sume	
A	B	1	2		
Unitati care au inregistrat profit	01	0	0		
Unitati care au inregistrat pierdere	02	1	87.727		
Unitati care nu au inregistrat nici profit, nici pierdere	03	0	0		
II Date privind platile restante		Nr. rd.	Total, din care:	Pentru activitatea curenta	Pentru activitatea de investitii
A	B	1=2+3	2	3	
Plati restante – total (rd.05+ 09 + 15 la 19 + 23)	04	763.777	763.777		
Furnizori restanți – total (rd. 06 la 08)	05	64.980	64.980		
- peste 30 de zile	06	17.720	17.720		
- peste 90 de zile	07	30.470	30.470		
- peste 1 an	08	16.790	16.790		
Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale – total (rd.10 la 14) :	09	106.633	106.633		
- Contributii pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariatii si alte persoane asimilate	10	51.688	51.688		
- Contributii pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate	11	26.567	26.567		
- Contribuția pentru pensia suplimentară	12	26.126	26.126		
- Contributii pentru bugetul asigurarilor pentru somaj	13	2.252	2.252		
- Alte datorii sociale	14				
Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale si alte fonduri	15	1.725	1.725		
Obligatii restante fata de alti creditorii	16				
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat	17	108.930	108.930		
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetele locale	18	159.531	159.531		
Credite bancare nerambursate la scadenta – total (rd. 20 la 22) :	19	63.922	63.922		
- restante dupa 30 de zile	20				
- restante dupa 90 de zile	21				
- restante dupa 1 an	22	63.922	63.922		
Dobanzi restante	23	258.056	258.056		
III. Numar mediu de salariatii		Nr. rd.	30.06.2012		30.06.2013
A	B	1	2		
Numar mediu de salariatii	24	18	16		

Numărul efectiv de salariați existenți la sfârșitul perioadei, respectiv la data de 30 iunie	25	18	16
IV. Dobanzi, dividende si redevente platite in cursul perioadei de raportare. Subventii incasate si creante restante	Nr. rd.	Sume (lei)	
A	B	1	
Venituri brute din dobânzi platite de persoanele juridice romane catre persoanele fizice nerezidente , din care:	26		
- impozitul datorat la bugetul de stat	27		
Venituri brute din dobânzi platite de persoanele juridice romane catre persoanele fizice nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	28		
- impozitul datorat la bugetul de stat	29		
Venituri brute din dobanzi platite de persoanele juridice romane catre persoane juridice afiliate*) nerezidente, din care:	30		
- impozitul datorat la bugetul de stat	31		
Venituri brute din dobanzi platite de persoanele juridice romane catre persoane juridice afiliate*) nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	32		
- impozitul datorat la bugetul de stat	33		
Venituri brute din dividende platite de persoanele juridice romane catre persoane nerezidente , din care:	34		
- impozitul datorat la bugetul de stat	35		
Venituri brute din dividende platite de persoanele juridice romane catre persoane juridice nerezidente, potrivit prevederilor art.117 lit. h) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, din care:	36		
- impozitul datorat la bugetul de stat	37		
Venituri brute din redevente platite de persoanele juridice romane catre persoane juridice afiliate *) nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	38		
- impozitul datorat la bugetul de stat	39		
Venituri brute din redevente platite de persoanele juridice romane catre persoane juridice nerezidente , din care:	40		
- impozitul datorat la bugetul de stat	41		
Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare pentru bunurile din domeniul public, primite în concesiune, din care:	42		
- redevențe pentru bunurile din domeniul public plătite la bugetul de stat	43		
Redevență minieră plătită	44		
Venituri brute din servicii platite de persoanele juridice romane catre persoane nerezidente , din care:	45		
- impozitul datorat la bugetul de stat	46		
Venituri brute din servicii platite de persoanele juridice romane catre persoane nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	47		
- impozitul datorat la bugetul de stat	48		
Subvenții încasate în cursul perioadei de raportare, din care:	49		
- subvenții încasate în cursul perioadei de raportare aferente activelor	50		
- subvenții aferente veniturilor, din care:	51		
-subventii pentru stimularea ocuparii fortei de munca**)	52		
Creanțe restante, care nu au fost încasate la termenele prevăzute în contractele comerciale și/sau în actele normative în vigoare, din care:	53		

- creanțe restante de la entități din sectorul majoritar sau integral de stat	54		
- creanțe restante de la entități din sectorul privat	55		
V. Tichete de masa	Nr. rd.	Sume (lei)	
A	B	1	
Contravaloarea tichetelor de masa acordate salariatilor	56		
VI. Cheltuieli efectuate pentru activitatea de cercetare - dezvoltare ***)	Nr. rd.	30.06.2012	30.06.2013
A	B	1	2
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare, din care:	57		
- din fonduri publice	58		
- din fonduri private	59		
VII. Cheltuieli de inovare ****)	Nr. rd.	30.06.2012	30.06.2013
A	B	1	2
Cheltuieli de inovare – total (rd. 61 la 63)	60		
- cheltuieli de inovare finalizate în cursul perioadei	61		
- cheltuieli de inovare în curs de finalizare în cursul perioadei	62		
- cheltuieli de inovare abandonate în cursul perioadei	63		
VIII. Alte informații	Nr. rd.	30.06.2012	30.06.2013
A	B	1	2
Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale (ct.4094)	64		
Avansuri acordate pentru imobilizari corporale (ct.4093)	65		
Imobilizări financiare, în sume brute (rd. 67+ 75) :	66		
Acțiuni deținute la entitățile afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate și obligațiuni, în sume brute (rd. 68 la 74):	67		
- acțiuni cotate emise de rezidenți	68		
- acțiuni necotate emise de rezidenți	69		
- părți sociale emise de rezidenți	70		
- obligațiuni emise de rezidenți	71		
- acțiuni emise de organismele de plasament colectiv emise de rezidenți	72		
- actiuni si parti sociale emise de nerezidenți	73		
- obligatiuni emise de nerezidenți	74		
Creanțe imobilizate, în sume brute (rd. 76 + 77):	75		
- creanțe imobilizate în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute (din ct. 267)	76		
- creanțe imobilizate în valută (din ct. 267)	77		
Creanțe comerciale, avansuri acordate furnizorilor și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 4092 + 411 + 413 + 418) , din care:	78	829.305	814.887
-creanțe comerciale externe, avansuri acordate furnizorilor externi și alte conturi asimilate, în sume brute (din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct.418)	79		
Creanțe comerciale neîncasate la termenul stabilit (din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413)	80		710.307
Creanțe în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 425 + 4282)	81		

Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (ct. 431 + 437 + 4382 + 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482), (rd. 83 la 87):	82	14.152	8.445
- creante in legatura cu bugetul asigurarilor sociale (ct.431+437+4382)	83		
- creante fiscale in legatura cu bugetul statului (ct.441+4424+4428+444+446)	84	14.152	8.445
- subventii de incasat(ct.445)	85		
- fonduri speciale - taxe si varsaminte asimilate (ct.447)	86		
- alte creante in legatura cu bugetul statului(ct.4482)	87		
Creantele entitatii in relatiile cu entitatile din grup(ct.451)	88		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului neîncasate la termenul stabilit (din ct. 431 + din ct. 437 + din ct. 4382 + din ct. 441 + din ct. 4424 + din ct. 4428 + din ct. 444 + din ct. 445 + din ct. 446 + din ct. 447 + din ct. 4482)	89		
Creante din operatiuni cu instrumente derivate (ct.4652)	90		
Alte creanțe (ct. 453 + 456 + 4582 + 461 + 471 + 473), (rd. 92 la 94):	91	311.951	78.682
- decontari cu entitatile asociate si entitatile controlate in comun, decontari cu actionarii privind capitalul si decontari din operatiuni in participatie (ct. 453 + 456 + 4582)	92		
- alte creante in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice , altele decat creantele in legatura cu institutiile publice (institutiile statului), (din ct. 461 + din ct. 471 + din ct.473)	93	311.951	78.682
- sumele preluate din contul 542 "Avansuri de trezorerie" reprezentand avansurile de trezorerie, acordate potrivit legii si nedecontate pana la data de 30.06.2013 (din ct. 461)	94		
Dobânzi de încasat (ct. 5187), din care:	95		
- de la nerezidenti	96		
Valoarea imprumuturilor acordate operatorilor economici *****)	97		
Investiții pe termen scurt, în sume brute (ct. 505 + 506 + din ct.508) (rd.99 la 105):	98		
- acțiuni cotate emise de rezidenti	99		
- acțiuni necotate emise de rezidenti	100		
- părți sociale emise de rezidenti	101		
- obligațiuni emise de rezidenti	102		
- acțiuni emise de organismele de plasament colectiv rezidente	103		
- actiuni emise de nerezidenti	104		
- obligatiuni emise de nerezidenti	105		
Alte valori de încasat (ct. 5113 + 5114)	106		
Casa în lei și în valută (rd.108+109):	107	5.196	274
- în lei (ct. 5311)	108	5.196	274
- în valută (ct. 5314)	109		
Conturi curente la bănci în lei și în valută (rd.111+113):	110	17.683	4.159
- în lei (ct. 5121), din care:	111	17.683	4.159
- conturi curente în lei deschise la bănci nerezidente	112		
- în valută (ct. 5124), din care:	113		
- conturi curente în valută deschise la bănci nerezidente	114		
Alte conturi curente la bănci și acreditive (rd.116+117):	115		

- sume în curs de decontare, acreditive și alte valori de încasat, în lei (ct. 5112 + 5125 + 5411)	116		
- sume în curs de decontare și acreditive în valută (din ct. 5125 + 5412)	117		
Datorii (rd. 119 + 122+ 125+ 128+ 131 + 134+ 137 + 140 + 143+ 146 + 149 + 150+ 154 + 156 + 157 + 162 + 163 + 164+ 165 + 171):	118	2.187.682	2.017.148
Împrumuturi din emisiuni de obligațiuni, în sume brute (ct. 161)(rd. 120+121):	119		
- în lei	120		
- în valută	121		
Dobanzi aferente împrumuturilor din emisiuni de obligațiuni, în sume brute (ct.1681) (rd.123+124):	122		
- în lei	123		
- în valută	124		
Credite bancare interne pe termen scurt (ct. 5191 + 5192 + 5197), (rd. 126+127):	125		
- în lei	126		
- în valută	127		
Dobanzile aferente creditelor bancare interne pe termen scurt(din ct. 5198) (rd. 129+130):	128		
- în lei	129		
- în valută	130		
Credite bancare externe pe termen scurt (ct.5193+5194+5195) (rd. 132+133):	131		
- în lei	132		
- în valută	133		
Dobanzi aferente creditelor bancare externe pe termen scurt (din ct.5198) (rd. 135+136):	134		
- în lei	135		
- în valută	136		
Credite bancare pe termen lung (ct. 1621 + 1622 + 1627), (rd.138+139):	137	1.530.022	1.500.464
- în lei	138		
- în valută	139	1.530.022	1.500.464
Dobanzi aferente creditelor bancare pe termen lung (din ct.1682) (rd.141+142):	140	235.397	
- în lei	141		
- în valută	142	235.397	
Credite bancare externe pe termen lung (ct. 1623 + 1624 + 1625) (rd.144+145):	143		
- în lei	144		
- în valută	145		
Dobanzi aferente creditelor bancare externe pe termen lung (din ct.1682) (rd. 147+148):	146		
- în lei	147		
- în valută	148		
Credite de la trezoreria statului și dobanzile aferente (ct. 1626 + din ct. 1682)	149		
Alte împrumuturi și dobânzile aferente (ct. 166 + 167 + 1685 + 1686 + 1687) (rd. 151+152):	150		

- în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute	151		
- în valută	152		
Valoarea concesiunilor primite (din ct. 167)	153		
Datorii comerciale, avansuri primite de la clienți și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 406 + 408 + 419), din care:	154	99.157	84.835
- datorii comerciale externe, avansuri primite de la clienți externi și alte conturi asimilate, în sume brute (din ct.401+din ct.403+din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 406 + din ct. 408 + din ct. 419)	155		
Datorii în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 421 + 422 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)	156	12.397	23.095
Datorii în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (ct. 431 + 437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481) (rd.158 la 161) :	157	289.424	402.676
- datorii în legătură cu bugetul asigurărilor sociale (ct.431+437+4381)	158	113.061	118.293
- datorii fiscale în legătură cu bugetul statului (ct. 441+4423+4428+444+446)	159	176.363	284.383
- fonduri speciale - taxe și varsăminte asimilate (ct. 447)	160		
- alte datorii în legătură cu bugetul statului (ct. 4481)	161		
Datoriile entității în relațiile cu entitățile din grup(ct.451)	162		
Sume datorate acționarilor (ct.455)	163	14.838	
Datorii din operațiuni cu instrumente derivate (ct.4651)	164		
Alte datorii (ct. 269 + 453 + 456 + 457 + 4581 + 462 + 472 + 473 + 478 + 509) , (rd. 166 la 170) :	165	6.447	6.078
-decontări cu entitățile asociate și entitățile controlate în comun, decontări cu acționarii privind capitalul, dividende și decontări din operațiuni în participatie (ct. 453 + 456 + 457+ 4581)	166	6.447	
-alte datorii în legătură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât datoriile în legătură cu instituțiile publice (instituțiile statului) 1) (din ct. 462 + din ct.472 + din ct.473)	167		6.078
- subvenții nereluate la venituri (din ct. 472)	168		
- varsăminte de efectuat pentru imobilizări financiare și investiții pe termen scurt (ct.269+509)	169		
- venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct.478)	170		
Dobânzi de plătit (ct. 5186)	171		
Valoarea împrumuturilor primite de la operatorii economici*****)	172		
Capital subscris vărsat (ct. 1012), din care:	173	927.025	1.196.488
- acțiuni cotate 2)	174	927.025	1.196.488
- acțiuni necotate 3)	175		
- părți sociale	176		
- capital subscris vărsat de nerezidenți (din ct. 1012)	177		
Brevete și licențe (din ct.205)	178		
IX. Informații privind cheltuielile cu colaboratorii	Nr. rd.	30.06.2012	30.06.2013
A	B	1	2
Cheltuieli cu colaboratorii (ct. 621)	179	39.000	42.000

X. Informatii privind bunurile din domeniul public al statului	Nr. rd.	30.06.2012	30.06.2013
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate in administrare	180		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate in concesiune	181		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului inchiriate	182		
XI. Capital social varsat (ct.1012) (rd 184+187+191+192+193+194) :	183		
- detinut de institutii publice, (rd.185+186) :	184		
- detinut de institutii publice de subordonare centrala	185		
- detinut de institutii publice de subordonare locala	186		
- detinut de societati comerciale cu capital de stat , din care:	187		
- cu capital integral de stat	188		
- cu capital majoritar de stat	189		
- cu capital minoritar de stat	190		
- detinut de regii autonome	191		
- detinut de societati comerciale cu capital privat	192		
- detinut de persoane fizice	193		
- detinut de alte entitati	194		
XII. Dividende ale companiilor nationale, societatilor nationale si societatilor comerciale de stat si varsaminte ale regiilor autonome, platite in perioada de raportare, din care:	195		
- dividende / varsaminte aferente anului 2012, platite in perioada de raportare catre institutii publice , din care :	196		
- catre institutii publice de subordonare centrala;	197		
- catre institutii publice de subordonare locala;	198		
- dividende/varsaminte din profitul aferent exercitiilor anterioare anului 2012, platite in perioada de raportare catre institutii publice, din care:	199		
- catre institutii publice de subordonare centrala;	200		
- catre institutii publice de subordonare locala.	201		

Suma de control F30 :

*) Pentru statutul de "persoane juridice afiliate" se vor avea în vedere prevederile art. 124²⁰, lit. b) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

**) Subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă (transferuri de la bugetul statului către angajator) - reprezintă sumele acordate angajatorilor pentru plata absolenților instituțiilor de învățământ, stimularea șomerilor care se încadrează în muncă înainte de expirarea perioadei de șomaj, stimularea angajatorilor care încadrează în muncă pe perioadă nedeterminată șomeri în vârstă de peste 45 ani, șomeri întreținători unici de familie sau șomeri care în termen de 3 ani de la data angajării îndeplinesc condițiile pentru a solicita pensia anticipată parțială sau de acordare a pensiei pentru limita de vârstă, ori pentru alte situații prevăzute prin legislația în vigoare privind sistemul asigurărilor pentru șomaj și stimularea ocupării forței de muncă.

***) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare, respectiv cercetarea fundamentală, cercetarea aplicativă, dezvoltarea tehnologică și inovarea, stabilite potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 57/2002 privind cercetarea științifică și dezvoltarea tehnologică, cu modificările ulterioare.

****) Cheltuielile de inovare se determină potrivit Regulamentului (CE) nr. 1450/2004 al Comisiei din 13 august 2004 de punere în aplicare a Deciziei nr. 1608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare privind inovarea, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene seria L nr. 267 din 14 august 2004.

*****) Operatorii economici nu cuprind entitățile prevăzute la art. 5 din ordin, societățile reclassificate în sectorul administrației publice și instituțiile fără scop lucrativ în serviciul gospodăriilor populației.

1) În categoria "Alte datorii în legătură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât datoriile în legătură cu instituțiile publice (instituțiile statului)" nu se vor înscrie subvențiile aferente veniturilor existente în soldul contului 472

2) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care sunt negociabile și tranzacționate, potrivit legii.

3) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care nu sunt tranzacționate.

ADMINISTRATOR,**INTOCMIT,**

Numele si prenumele

GRIGORE DORINA

Semnatura

Stampila unitatii

Formular
VALIDAT

Numele si prenumele

VTN NEWCONTA SRL

Calitatea

22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR

Semnatura



Nr.de inregistrare in organismul profesional:

6896-2010

RAPORT SEMESTRIAL
Semestrul I-2013

conform:Regulamentului nr. 1/2006 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare

Data raportului:12.08.2013

Denumirea societății comerciale:SC CORAL SA

Sediul social: Brașov. str.Bazaltului nr. 9-11, județul Brașov

Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului: 1095009

Număr de ordine în Registrul Comerțului: J/08/255/1991

Capital social subscris și vărsat: 1.196.487,50 RON

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise:BVB-P-ta Rasdaq,cat. III

Telefon/fax 0268-413118; 0722237664

1. Situația economico-financiară:

a) Elemente de bilanț; active care reprezintă cel puțin 10% din total active; numerar și alte disponibilități lichide; profituri reinvestite; total active curente;

total pasive curente.

RON

ACTIV	01.01.2013	30.06.2013
A. Imobilizări necorporale	0	
B. Imobilizări corporale	9.331.105	9.181.361
C. Imobilizări financiare	3.141	3.141
I. ACTIVE IMOBILIZATE	9.334.246	9.184.502
A. Stocuri	323.109	305.413
B. Creanțe	902.139	902.014
C. Trezorerie	1.845	5.833
D. Alte valori	0	0
II. ACTIVE CIRCULANTE	1.227.093	1.213.260
Conturi de regularizare și asimilate	0	0
Datorii cu plata sub 1 an	478.703	319.012
Active circulante nete, resp. datorii curente nete	748.390	894.248
Datorii cu plata > 1an	1.494.659	1.698.136
TOTAL ACTIVE-DATORII CURENTE	10.082.636	10.078.750

Față de 01.01.2013, societatea a înregistrat o scădere a imobilizărilor corporale, ca urmare a amortizării.

Creanțele societății au ramas aproximativ constante, deoarece cea mai mare parte, 710.306 lei, sunt sume de recuperat de la societăți aflate în lichidare judiciară.

RON

PASIV	01.01.2013	30.06.2013
Capital social	1.196.488	1.196.488
Prime de capital	59.557	59.557
Rezerve din reevaluare	7.684.098	7.564.461
Rezerve	196.363	196.363
Rezultatul reportat	0	548.528
Rezultatul exercițiului	548.528	Pierdere 87.727
Repartizarea profitului	0	0
A.CAPITALURI PROPRII	8.587.978	8.380.614

Capitalurile proprii ale societății au scăzut față de începutul anului, ca urmare a scăderii valorii rezervelor din reevaluare cu valoarea amortizărilor suportate din rezervele de reevaluare și ca urmare a pierderii de 87.727 lei înregistrata la data de 30.06.2013.

La 30.06.2011 activitatea societății s-a încheiat cu o pierdere de 87.727 lei, față de perioada precedentă când activitatea s-a încheiat cu 0 pierdere de 173.330 lei.

Patrimoniul societății este pozitiv, reflectând o gestiune bună, neangajat de datorii supradimensionate. Valoarea reală calculată în baza activului net a unei acțiuni este la data analizată de 17,51 lei/acțiune, față de valoarea nominală a unei acțiuni care este 2,5 lei.

Nu există profituri reinvestite.

b). Contul de profit și pierderi: venituri brute; elemente de costuri și cheltuieli cu o pondere de cel puțin 20% din vânzările nete sau în veniturile brute; provizioanele de risc și pentru diverse cheltuieli; referire la orice vânzare sau oprire a unui segment de activitate efectuată în ultimele 6 luni sau care urmează a se efectua în următoarele 6 luni; dividendele declarate și plătite.

Situația principalilor indicatori privind activitatea economico-financiară a societății în perioada semestrului I 2011 se prezintă astfel:

RON		
Denumirea indicatorilor	30.06.2012	30.06.2013
I. Venituri din exploatare	399.495	455.016
II. Cheltuieli din exploatare	496.879	517.800
A. Rezultatul din exploatare:		
-profit		0
-pierdere	97.384	62.784
III. Venituri financiare	8.200	50.621
IV. Cheltuieli financiare	84.146	75.564
B. Rezultatul financiar		
-profit		0
-pierdere	75.946	24.943
VII. Venituri totale	407.695	505.637
VIII. Cheltuieli totale	581.025	593.364
C. Rezultatul brut		
-profit		0
-pierdere	173.330	87.727
E. Impozit pe profit	4.407	0
D. Rezultatul net		
-profit		
-pierdere	173.330	87.727

În sem I/2013 societatea a înregistrat o pierdere din activitatea de exploatare de 62.784 lei, veniturile din activitatea de exploatare fiind cu 55.521 lei mai mari față de aceeași perioadă a anului precedent, în timp ce cheltuielile de exploatare au fost mai mari cu 20.921 lei. Veniturile societății au fost realizate din activitatea de închiriere a spațiilor comerciale, care constituie obiectul principal de activitate al SC CORAL SA, dar și din alte venituri din exploatare, respectiv ct. 758.

Cifra de afaceri pe sem I 2013, realizată din activitatea de închiriere a fost cu 11.261 lei mai mică decât în aceeași perioadă a anului precedent

Cheltuielile de exploatare au avut următoarea componență:

- -cheltuieli cu materii prime și materiale consumabile = 12.032 lei

- -cheltuieli cu energia și apa = 83.383 lei
- -cheltuieli privind mărfurile = 0 lei
- -cheltuieli cu personalul = 139.301 lei
- -cheltuieli cu amortizările = 149.744 lei
- -cheltuieli privind prestațiile externe = 74.093 lei
- -cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte = 48.035 lei
- -cheltuieli cu despăgubiri, penalități = 11.212 lei

Ponderea cea mai mare în total cheltuieli de exploatare o dețin cheltuielile privind amortizarea, urmate de cheltuielile privind personalul și prestațiile externe .

Cheltuielile cu amortizarea au înregistrat creșteri mari ca urmare a recepționării unor lucrări de investiții în valoare de 1.008.000 lei, executate la clădirile din patrimoniul societății, și datorită reevaluării mijloacelor fixe din patrimoniul societății.

Creanțe

Evoluția creanțelor este următoarea:

Element	2010	2011	30.06.2012	30.06.2013
Creanțe comerciale	819.146	817.085	829.305	814.887
Alte creanțe	104.973	92.009	90.706	87.127
Capital subscris și nevărsat	0	0	0	-
Total creanțe	924.119	909.094	920.011	902.014

Creanțele societății per total, au avut un trend ușor descrescător față de perioada precedentă.

La data de 30.06.2013, creanțele comerciale în valoare totală de 814.887 lei, au următoarea structură:

- clienți neîncasați.....104.580 lei
- clienți incerti.....710.307 lei
- alte creanțe.....87.127 lei, din care
 - creanțe în legătură cu bugetul statului.....8.445 lei
 - debitori diverși.....78.682 lei

Suma de 703.592,07 lei reprezintă creanță neîncasată de la SC SILTEX SA, care s-a aflat în procedură de faliment, SC Coral SA fiind înscrisă la masa credală, creanța fiind admisă ca certă, lichidă și exigibilă, încadrată la clienți chirografari.

Datorii

Evoluția datoriilor este următoarea:

Element	2010	2011	lei 30.06.2012	30.06.2013
Datorii total, din care:	1.775.796	1.788.784	2.187.683	2.017.148
-sume care trebuie plătite într-o perioadă de până la un an	179.642	267.544	657.661	319.012
-sume care trebuie plătite într-o perioadă mai mare de un an	1.596.154	1.521.240	1.530.022	1.698.136

Față de sem I/2012 datoriile societății au înregistrat o scădere de 170.535 lei la acest fapt contribuind și majorarea de capital social efectuată în oct. 2012.

Datoriile ce trebuie plătite într-o perioadă de până la un an, în valoare de 319.012 lei au următoarea componență:

-*datorii comerciale* –84.835 lei, reprezintă în cea mai mare parte datorii către furnizorii de utilități (apă, curent, gaz metan), datoriile curente către Bugetul de stat și datorii către Bugetul local.

Datoriile ce trebuie plătite într-o perioadă mai mare de un an, în valoare de 1.698.136 lei au următoarea componență:

- credit bancar -1.500.464 lei;
- datorii către buget- 198.136 lei eşalonate la plată.

Valoarea totală a dobânzilor aferente creditului este de 157.005 lei, reflectată în contul 8051 Dobânzi de plătit.

În cursul perioadei analizate nu au fost constituite provizioane de risc. În perioada analizată nu au existat opriri ale segmentelor de activitate, în schimb au existat reduceri ale activității (reducere a spațiilor ocupate), reduceri care se preconizează a se realiza și în semestrul II 2013.

c) cash flow: toate schimbările intervenite în nivelul numerarului în cadrul activității de bază, investițiilor și activității financiare, nivelul numerarului la începutul și sfârșitul perioadei.

În perioada analizată s-au produs schimbări importante în nivelul numerarului în cadrul activității de bază, ca urmare a întârzierilor la plata chiriilor. Nu au fost făcute investiții în această perioadă.

La 30.06 2013 nivelul disponibilităților bănești a fost de 5.833 lei.

2. Analiza activității societății comerciale

2.1 Prezentarea și analizarea tendințelor, elementelor, evenimentelor sau factorilor de incertitudine care afectează sau ar putea afecta lichiditatea societății comerciale comparativ cu aceeași perioadă a anului precedent.

În perioada analizată consecințele crizei economice s-au resimțit în continuare în activitatea societății în sensul creșterii perioadei de încasare a chiriilor, restrângerii spațiilor închiriate sau în solicitări de reducere a tarifului chiriei.

2.2 Prezentarea și analizarea efectelor asupra situației financiare a societății comerciale a tuturor cheltuielilor de capital, curente sau anticipate (precizând scopul și sursele de finanțare a acestor cheltuieli) comparativ cu aceeași perioadă anului trecut.

În perioada analizată ca și în aceeași perioadă a anului trecut nu au fost făcute cheltuieli de capital.

2.3. Prezentarea și analizarea evenimentelor, tranzacțiilor, schimbărilor economice care afectează semnificativ veniturile din activitatea de bază. Precizarea măsurii în care au fost afectate veniturile de fiecare element identificat. Comparație cu perioada corespunzătoare a anului trecut.

În perioada analizată, datorită rezultatelor economice slabe unele societăți aflate cu chirie în spațiile societății au fost nevoite să restrângă sau să renunțe în totalitate la spațiile ocupate, fapt pentru care și cifra de afaceri înregistrată de societate a scăzut.

3. Schimbări care afectează capitalul și administrarea societății comerciale

3.1. Descrierea cazurilor în care societatea comercială a fost în imposibilitatea de a-și respecta obligațiile financiare în timpul perioadei respective.

În perioada analizată s-au înregistrat întârzieri însemnate la plata taxelor și impozitelor, a creditului bancar și a utilităților. Au existat uneori situații în care societatea nu și-a putut onora la timp unele obligații financiare, generate de întârzieri în încasarea facturilor de la clienți, dar și ca urmare a creșterii elementelor de cheltuieli legate de activitatea de bază, creșteri care nu au putut fi acoperite prin creșterea proporțională a veniturilor din activitatea de bază.

3.2. Descrierea oricărei modificări privind drepturile deținătorilor de valori mobiliare emise de societatea comercială.

Nu s-au înregistrat modificări privind drepturile daținătorilor de valori mobiliare.

4. Tranzacții semnificative

4.1 În cazul emitenților de acțiuni, informații privind tranzacțiile majore încheiate de emitent cu persoanele cu care acționează în mod concertat sau în care au fost implicate aceste persoane în perioada de timp relevantă.

Nu au avut loc astfel de tranzacții.

Președinte CA,
Grigore Dorina

