

S.C. CONFORT S.A.



Seria C
Nr. 027 / 01.06.2006



Str. Episcop Melchisedec Ștefănescu nr. 22, Galați, 800143
Cod Unic de Înregistrare: 1631816, Atribut fiscal: RO
Nr. reg. com.: J17/183/01.04.1991
e-mail: confortgl@gmail.com

Nr: 1369, 29.04.2011

CĂTRE RASDAQ – București Direcția Emitenți

RAPORT CURENT NR. 2 conform Regulamentului CNVM nr. 6/2009

Data raportului 28.04.2011

Denumirea entității emitente : SC CONFORT SA

Sediul social: Str. Ep. Melchisedec Ștefănescu, Nr. 22, Galați

Nr. telefon/fax: 0731731874, 0336/100033

CUI: 1631816

Nr. ONRC: J17/183/1991

Capital social subscris și vărsat: 1.802.537,50 lei

Piața relementată: Piața Rasdaq

EVENIMENTE IMPORTANTE DE RAPORTAT:

- a) Schimbări în controlul asupra societății: Nu este cazul
- b) Achiziții sau înstrăinări substanțiale de active: Nu este cazul
- c) Procedura falimentului: Nu este cazul
- d) Tranzacții de tipul celor enumerate la art. 225 din L. 297/2004: Nu este cazul
- e) Alte evenimente:

1. S-a întrunit Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor la data de 28.04.2011, prin care s-a aprobat:

-s-a numit Consiliul de Administratie al SC CONFORT SA in persoana urmatorilor:

- 1.Mateiu Marius Nicu
- 2.Brinzan Claudiu
- 3.Dumitru Vasile

- raportul anual al Consiliului de Administrație și descărcarea de gestiune a Consiliului de Administrație pe anul 2010
- raportul anual al auditorului extern pentru anul 2010;
- situațiile financiare pe anul 2010: bilanțul contabil, contul de profit și pierderi, repartizarea profitului net;
- BVC și lista de investiții pe anul 2011;
- rezultatele inventarierii anuale 2010

2. S-a întrunit Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor la data de 28.04.2011, prin care s-a aprobat:

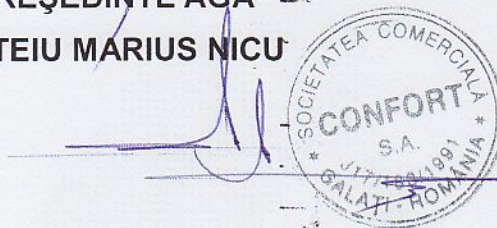
- instrainarea unor active ale societatii

- contractarea de catre societate a unor contracte de credite bancare pentru capital de lucru, investitii, etc de la oricare dintre bancile care activeaza pe piata interna;
- Gajarea si /sau ipotecarea bunurilor societatii in nume propriu sau in favoarea tertilor in vederea garantarii creditelor bancare.
- Casarea unor mijloace fixe.
- Ratificarea Deciziilor Consiliului de Administratie nr. nr.21/26.04.2010, 22/25.05.2010, 25/1.06.2010, 27/7.06.2010, 28/11.06.2010, 29/11.06.2010, 31/11.06.2010,32/11.06.2010, 33/11.06.2010,34/11.06.201035/23.06.2010, 39/10.08.2010, 40/10.08.2010, 41/10.08.2010, 42/10.08.2010,43/10.08.2010, 43 INDICE 1/16.08.2010, 44/16.08.2010, 45/16.08.2010, 46/23.08.2010, 47/23.08.2010, 50/3.09.2010,51/3.09.2010, 52/3.09.2010, 1/22.02.2011, 2/7.03.2011, 3/7.03.2011.

3. În temeiul art 238 din L. 297/2004 s-a stabilit data de 13 mai 2011, ca data de înregistrare pentru identificare a acționarilor asupra căroara își produc efectele hotărârile AGOA și AGEA din 28 aprilie 2011.

Vă anexăm toate documentele supuse dezbaterii ședinței precum și hotărârile adoptate

PREȘEDINTE AGA
MATEIU MARIUS NICU



S.C. CONFORT S.A.



Nr: _____ / _____

RAPORT ANUAL Pentru anul 2010

SC CONFORT SA cu sediul in Galati, str. Episcop Melchisedec Stefanescu nr 22, numar de inregistrare la Registrul Comertului J17/183/1991, Cod Fiscal R1631816, numar de telefon 0731731874, fax 0336100033, piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise este RASDAQ.

Situatiile financiare pentru anul 2010 s-au intocmit in conformitate cu Legea Contabilitatii nr. 82/1991, republicata si a Ordinului Ministrului Finantelor Publice nr. 3055/2009 pentru aprobarea Reglementarilor contabile conform cu Directivele europene cu modificari si completari ulterioare.

Capitalul Social

Forma juridica de organizare a societatii este o societate pe actiuni si s-a infiintat in anul 1991

Capitalul social subscris si varsat la 31.12.2010 este de 1.802.538 lei RON fiind impartit in 721.015 actiuni nominative fiecare actiune avand valoarea de 2.5 lei RON.

Nr. Crt	Actionari	Nr de actiuni	Valoare	%
1	SC METAL SRL	541.029	1.352.573	75,03
2	Alti actionari	179.986	449.965	24,97
TOTAL		721.015	1.802.538	100

1. ANALIZA ACTIVITATII SOCIETATII

1.1 Principalele domenii de activitate ale societatii sunt:

- executarea de lucrari de constructii civile , social-culturale, industriale noi, consolidare si reamenajare cladiri existente precum si instalatii aferente acestora
- executarea de drumuri si sistematizari verticale urbane
- executarea de constructii edilitar gospodaresti

- executarea de lucrari de extractie si prelucrarea produselor de balastiera
- producerea si valorificarea betoanelor si mortarelor
- confectionarea si valorificarea prefabricatelor din beton, confectionii metalice si din lemn
- executarea de testari si analize tehnice in cadrul laboratorului propriu

1.2 Evaluarea nivelului tehnic al societatii

Pentru realizarea obiectivelor propuse societatea dispune de :

- Depozit central pentru depozitarea materialelor aprovizionate de la furnizori
- Baza de productie industrială cu ateliere de prefabricate din beton, tamplarie lemn, confectionii metalice, tinichigerie
- santier de instalatii
- santiere de constructii
- Statie de preparat betoane si mortare
- Balastiera si statie de sortare agregate
- Laborator de incercari gradul 2

Principala piata de desfacere a produselor si serviciilor oferite de SC CONFORT SA este piata Galatiului si a Bucurestiului . Deasemenea politica societatii este de extindere a pietei prin promovarea serviciilor , produselor finite si semifabricatelor pe piata nationala .

Pentru anul 2010 ponderea fiecarei categorii de produse sau servicii din total cifra de afaceri se prezinta astfel:

Nr. crt	VENITURI	%
1	Venituri din vanzari semifabricate si produse finite	18.61
2	Venituri din prestari de servicii si lucrari de constructii	48.27
3	Venituri obtinute din vanzari de marfuri	22.19
4	Venituri din chirii	3.34
5	Alte venituri	7.59
	Total	100

1.3 Evaluarea aspectelor legate de angajatii societatii

Societatea a avut un numar mediu de 273 salariati cu o pregatire profesionala specializata in lucrari de constructii civile si industriale , instalatii , retele bransamente si utilizari gaze fiind atestati MLPAT, ISCIR, ELECTRICA, DISTRIGAZ SUD, MCC.

SC CONFORT SA are un management integrat al calitatii , mediului si securitatii si sanatatii ocupationale a fortei de munca in conformitate cu standardele ISO SR EN 9001/2008 respectiv SR EN ISO 14001/2005 si 18001/2008 este certificat de catre SC GCSM SRL Bucuresti.

Activitatea salariatilor se desfasoara pe baza de contract de munca colectiv si individual.

Evolutia personalului in ultimii 3 ani se prezinta astfel:

ANUL	Total personal	TESA	Muncitori
2008	538	88	450
2009	448	71	377
2010	211	70	141

La 31.12.2010 clasificarea personalului dupa sex se prezinta astfel:

- Barbati = 149 persoane
- Femei = 62 persoane

Media de varsta la 31.12.2010 este de 38 de ani.

1.3 Evaluarea aspectelor legate de impactul activitatii de baza a emitentului asupra mediului inconjurator

SC CONFORT SA Galati a respectat prevederile cuprinse in autorizatiile de mediu nr 111 si 112/20.12.2004 prelungita si revizuita la 25.06.2008 respectiv 15.05.2008 precum si cu nr. 253/03.10.2008 referitoare la:

- regimul deseurilor
- monitorizarile factorilor de mediu aer, zgomot si apa uzata
- regimul substantelor chimice periculoase

1.4 Evaluarea activitatii de prestari si vanzari a societatii

Lucrarile reprezentative executate in anul 2010 de SC CONFORT SA sunt:

<u>Beneficiari</u>	<u>Denumirea lucrarii</u>
Primaria	- LTE Cartier Dimitrie Cantemir Retea canalizare ape uzate menajere - LTE Cartier Dimitrie Cantemir Alei pietonale - Stadionul Dunarea - Liceul economic
ANL	- Locuinte credit ipotecar Cartier Henric Coanda Bucuresti - Locuinte tineret Dimitrie Cantemir
Consiliul Local Cavadinesti	- Alimentare cu apa
Consiliul Local Draguseni	- Alimentare cu apa
Consiliul Local Branistea	- Extindere alimentare cu apa

Centru financiar nr 6 – Gradinita nr 24
 Consiliul Local Corod – Alimentare cu apa
 Consiliul Local Adjud - Sistem integrat de gestionare deseuri Ajud-Marasesti
 CNAPDMG – Consolidare si aparate maluri Isaccea
 Spitalul Sf Apostol Andrei- Reparatii capitale
 SC Atlas Sa – Sala de sport

Ponderea lucrarilor si prestarilor de servicii in CA la 31.12.2010:

Nr crt	Explicatii	%
1	Lucrari Primarie	1.62
2	Lucrari ANL	63.56
3	SC ATLAS SA	2.64
4	Lucrari Consiliul Adjud	10.06
5	Spitalul Judetean Galati	7.36
6	Lucrari CNAPDMG	1.49
7	Lucrari Cavadinesti	4.15
8	Lucrari Apa Canal	2.13
9	Alti beneficiari	6.99
	Total	100

Concurenta

Pe piata locala principalii concurenti ai societatii sunt :
 SC VEGA 93 SRL, SC UNICOM SA, SC ARCADEA , SC ICMRS SA , SC VIVA
 CONSTRUCT

1.5 Evaluarea activitatii de aprovizionare tehnico-materiala

Principalii furnizori ai societatii in anul 2010 au fost:

- furnizori de materiale:

Nr. crt	Denumire furnizor	Materiale aprovizionate
1	CARPAT CEMENT	Ciment gri
2	ELPRECO	BCA
3	DEDEMAN	Sanitare, electrice, prafoase
4	VALROM	Teava
5	ORON INTERNATIONAL	Profile, otel beton
6	TRAMINER SRL GALATI	Diverse
7	STELLA AZZURA	Sanitare, gresie, faianta
8	AVANS UCROM	Sarma, cuie
9	INSTAL ELECTRIC	Electrice
10	VESTIBUS	Cherestea

- furnizori de prestari de servicii

Nr. crt	Denumire furnizor	Prestatia
1	ATLAS SA GALATI	Transport, utilaj
2	INTERTRANS SA GALATI	Transport,utilaj
3	DANIMAR TRANS SRL	Transport agregate
4	TRANSCATA SRL	Transport ciment

In anul 2010 aprovizionarea materiilor prime , materialelor, obiectelor de inventar etc, a fost in functie de necesarul de aprovizionare si a preturilor atractive de la furnizori.,

2. ACTIVELE CORPORALE LA VALORI BRUTE ALE SOCIETATII

Nr crt	Denumire	lei		
		Valoare 31.12.2009	Valoare 31.12.2010	%
1	Terenuri	18.620.668	18.618.411	57.01
2	Constructii	1.347.620	1.090.748	3.34
3	Echipament tehnologic	7.844.231	8.469.727	25.93
4	Aparataj instalatii masura control	269.496	269.496	0.83
5	Mijloace de transport	2.709.577	2.542.721	7.79
6	Mobilier, birotica	1.743	6.538	0.02
7	Imobilizari in curs	3.057.744	1.597.926	4.89
8	Avansuri de imobilizari	88.500	61.340	0.19
	Total	33.969.659	32.656.907	100

Din tabel se observa ca in anul 2010 nu s-au inregistrat modificari semnificative deoarece societatea nu a mai achizitionat active in anul 2010 doar a finalizat investitia proprie de la Balastiera Condrea .

Evidenta imobilizarilor contabile si a amortizarii acestora s-a tinut in conformitate cu prevederile legale in vigoare.

Metoda de amortizare utilizata in anul 2010 este metoda liniara.

3 . CONDOCEREA SOCIETATII

3.1 Consiliului de administratie in anul 2010

In anul 2010 au avut loc modificari in componenta Consiliului de Administratie dupa cum urmeaza :

De la 01.12.2009

- Manole Laurentiu Teodor - presedinte

- Mateiu Marius Nicu - membru

- Brinzan Claudiu - membru

Din 07.09.2010 prin sentinta 798 data de Tribunalul Galati s-a deschis procedura insolventei si s-a dispus ridicarea dreptului de administrare desemnandu-se administrator judiciar pe CIPI Negoescu Gheorghe

Prin Decizia 638/29.10.2010 Curtea de apel Galati a anulat sentinta nr 798/07.09.2010 si a luat act de renuntarea la judecata a creditorilor astfel incat partile au fost repuse in situatia anterioara deschiderii procedurii .

3.2 Conducerea executiv in anul 2010 a fost asigurata de :

De la 01.01.2010-01.06.2010

- ing. Tudor Gabriel - director general

- ing. Chiriac Liviu Nicolae Gheorghe - director tehnic

- ec.. Rusu Monica - contabil sef

- ing. Arhire Constantin - inginer sef

De la 01.06.2010-31.12.2010

- ec. Marinescu Voica - director general

- ing. Chiriac Liviu Nicolae Gheorghe - director tehnic plecat 04.10.2010

- ec.. Rusu Monica - contabil sef

- ing. Arhire Constantin - inginer sef plecat 15.12.2010

4. SITUATIA FINANCIAR- CONTABILA

4.1 Bilanturile pe ultimii 3 ani se prezinta astfel:

Nr. crt	Elemente	lei		
		2008	2009	2010
1	Active Imobilizate	32.776.895	32.019.939	29.881.669
2	Active circulante	25.681.418	18.976.400	10.313.419
2.1	Stocuri	9.900.274	8.029.405	2.402.245
2.2	Creante	14.550.980	10.649.710	7.562.326
2.3	Disponibilitati banesti	1.230.164	297.285	348.848
2.4	Alte valori	-	-	-
3	Cont de regularizare	325.557	236.450	780
	Total Activ	58.783.870	51.232.789	40.195.868
4	Capitaluri proprii	21.513.070	14.417.872	1.573.421
4.1	Capital social	1.802.538	1.802.538	1.802.538
4.2	Fonduri proprii			
4.3	Rezerve	7.104.290	7.258.360	7.260.573
4.4	Diferente din reevaluare	17.921.074	17.767.003	17.764.791
4.5	Rezultatul reportat	7.812	-5.314.832	--12.410.029
4.6	Pierdere exercitiului	-5.322.644	-7.095.197	-12.844.452
5	Datorii	37.270.800	36.814.917	38.622.447
5.1	Credite	23.901.171	22.687.124	24.892.012
5.2	Furnizori	10.468.942	10.398.862	7.463.125
5.3	Alte datorii	2.900.687	3.728.931	6.267.310
	Total Pasiv	58.783.870	51.232.789	40.195.868

Din datele prezentate mai sus se desprind urmatoarele:

Activele imobilizate au avut o evolutie descrescatoare fata de anul precedent , cu 6.68% , aceasta datorandu-se vanzarilor de spatii la parterul blocului U6 , masura luata pentru a asigura lichiditatea societatii. Deasemenea societatea nu si-a permis anul acesta investitii in imobilizari .

Descrerea stocurilor de produse se datoreaza in principal lipsei de lichiditati ce a determinat societatea sa-si revizuiasca politica fata de stocurile existente si posibilitatea valorificarii lor sau folosirea in productia proprie..

De asemenea observam o descrescere la creante fata de anii trecuti aceasta datorandu-se in principal microrarii productiei si incasarea partiala a creantelor existente

In ceea ce priveste pasivul se observa o crestere a datoriilor fata de anul 2009 Aceasta se datoreaza faptului ca societatea s-a confruntat cu o lipsa mare de lichiditati si nu a reusit sa plateasca la timp datoriile pe care le are la banci , la Bugetul de Stat ,la Bugetele Asigurarilor Sociale si Fondurilor speciale , ceea ce au determinat calculari de dobanzi si majorari de intarziere .

4.2 Conturile de profit si pierdere

Nr crt	Elemente	2008	2009	2010
1	Venituri din exploatare	43.693.502	29.034.460	9.823.904
2	Cheltuieli din exploatare	43.630.194	32.978.057	21.079.021
3	Rezultatul din exploatare	63.308	-3.943.597	-11.255.117
4	Venituri financiare	202.966	57.929	328.975
5	Cheltuieli financiare	5.588.918	3.194.862	1.901.810
6	Rezultat financiar	-5.385.952	-3.136.933	-1.572.835
7	Venituri totale	43.896.468	29.092.389	10.152.879
8	Cheltuieli totale	49.219.112	36.172.919	22.980.831
9	Rezultatul brut	-5.322.644	-7.080.530	-12.827.952
10	Impozit profit	0	14.667	16.500
11	Rezultatul net	0	-7.095.197	-12.844.452

Din analiza contului de profit si pierdere se observa o scadere semnificativa a veniturilor din exploatare fata de 2009 cu procentul de 66.16% aceasta datorandu-se in principal scaderii cifrei de afacere . Micsorarea veniturilor din lucrari si prestatii se datoreaza faptului ca societatea nu a mai incheiat contracte noi deoarece nu a putut participa la licitatii datorita faptului ca avea datorii la BS si BAS .In ceea ce privesc contractele cu persoanele juridice private si persoanele fizice acestea au lipsit datorita crizei de lucrari in piata constructiilor

Observam ca scaderea cheltuielilor din exploatare fata de 2009 cu 39.08% a fost mult mai mica decat scaderea CA ceea ce a determinat o pierdere din activitatea de exploatare

Aceasta pierdere se datoreaza in principal lipsei foarte mare de lichiditati ceea ce a determinat imposibilitatea achizitionarii materiilor prime si materialelor necesare derularii in conditii normale a realizarii productiei si a realizarii indicatorilor de rentabilitate si de productivitatea a muncii .

In acest an s-a resimtit foarte mult lipsa clientilor personae fizice si juridice private pe care societatea se baza in principal pentru lichiditatea pe care o aduceau . Lipsa acestora a determinat o disfunctionalitate foarte mare . Tot datorita perioadei de criza societatea nu a reusit sa foloseasca la capacitate normala utilajele achizitionate (cu credit) in anii anteriori , acestea neaducand in societate venitul preconizat anterior.

In anul 2010 costurile fixe a fost foarte mari acestea neputind fi acoperite de productia realizata .

In ceea ce priveste politica pe termen mediu si lung a societatii cu privire la contractele noi tot datorita lipsei foarte mari de lucrari societatea a castigat cateva contracte dar cu profit foarte mic.

Ca o consecinta a celor mentionate mai sus la finele anului se observa o pierdere din exploatare de 11.255.117 lei si o pierdere financiara care nu a putut fi acoperita din lucrarile executate pe 2010 de 1.572.835 lei . . Aceasta pierdere financiara se datoreaza dobanzilor aferente creditelor contractate de societate .

Datele inscrise in contul de profit si pierdere au fost preluate din contabilitatea perioadei de raportare.

4.3 Inventarierea patrimoniului la SC CONFORT SA s-a efectuat in baza Legii Contabilitatii nr 82/1991 , republicata in MO nr 48/14.01.2005 , cu modificarile si completarile ulterioare , ale reglementarilor contabile aplicabile precum si a OMF nr 3055/29.10.2009 , publicat in MO nr 766/10.11.2009 precum si in conformitate cu Ordinul 2861/09.10.2009 privind aprobarea Normelor cu privire la organizarea si efectuarea inventarierii elementelor de activ si pasiv, conform Deciziei nr 50 din 03.09.2010 .

In acest sens prin decizia de inventariere s-au stabilit o comisie centrala si mai multe comisii locale care au consemnat rezultatele inventarierii la data de 31.12.2010 intr-un proces verbal .

Deasemenea s-a efectuat casarea tuturor obiectelor de inventar , baracamentelor si mijloacelor fixe care aveau uzura 100 % s-au care nu mai erau necesare pentru societate Din casarea acestora a rezultat deseuri de fier pe care l-am valorificat

Au fost inventariate soldurile tuturor conturilor din balanta de verificare si au fost trimise extrase de cont de confirmare, s-au facut punctaje cu debitorii si creditorii.

La intocmirea situatiilor financiare s-a avut in vedere reflectarea in mod fidel, corect in contul de profit si pierdere a veniturilor , cheltuielilor si rezultatelor financiare ale perioadei

Avand in vedere cele prezentate propunem aprobarea rezultatelor economico-financiare, inventarierea anuala, ale SC CONFORT SA GALATI pentru anul 2010.

**PRESEDINTE CA
MANOLE LAURENTIU**



**Intocmit
Ec Rusu Monica**

**RAPORTUL AUDITORULUI INDEPENDENT ASUPRA SITUAȚIILOR
FINANCIARE ANUALE
ÎNCHEIATE LA 31 DECEMBRIE 2010
ALE S.C. CONFORT S.A. Galați**

Către,

Acționarii S.C. Confort S.A. Galați

Raport asupra situațiilor financiare

1. Am audiat situațiile financiare anexate ale societății comerciale **Confort S.A. Galați**, care cuprind bilanțul la data de 31 decembrie 2010, contul de profit și pierdere, situația modificărilor capitalului propriu, situația fluxurilor de trezorerie pentru exercițiul încheiat la această dată, un sumar al politicilor contabile semnificative și alte note explicative.

Situațiile financiare menționate se referă la :

- | | |
|---|-------------------------|
| • Total active | 40.195.868 lei |
| • Total capitaluri proprii | 1.573.421 lei |
| • Rezultatul net al exercițiului financiar | (12.844.452) lei |

Responsabilitatea conducerii pentru situațiile financiare

2. Conducerea societății este responsabilă pentru întocmirea și prezentarea adecvată a acestor situații financiare în conformitate cu Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 3055/2009 pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu directivele europene, cu modificările și completările ulterioare, cu Legea contabilității nr.82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare și cu politicile contabile descrise în notele la situațiile financiare.

Această responsabilitate include: proiectarea și menținerea unui control intern relevant pentru întocmirea și prezentarea fidelă a situațiilor financiare care să nu conțină denaturări semnificative datorate erorii sau fraudei; selectarea și aplicarea politicilor contabile adecvate; elaborarea unor estimări rezonabile în circumstanțele date.

Responsabilitatea auditorului

3. Responsabilitatea noastră este ca, pe baza auditului efectuat, să exprimăm o opinie asupra acestor situații financiare anuale ale **S.C. Confort S.A. Galați**. Noi am efectuat auditul

conform standardelor de audit adoptate de Camera Auditorilor Financiari din România. Aceste standarde cer ca noi să respectăm cerințele etice, să planificăm și să efectuăm auditul în vederea obținerii unei asigurări rezonabile că situațiile financiare nu cuprind denaturări semnificative.

4. Un audit constă în efectuarea de proceduri pentru obținerea probelor de audit cu privire la sumele și informațiile prezentate în situațiile financiare anuale.

Procedurile selectate depind de raționamentul profesional al auditorului, incluzând evaluarea riscurilor de denaturare semnificativă a situațiilor financiare anuale, datorate fraudei sau erorii. În evaluarea acestor riscuri, auditorul ia în considerare controlul intern relevant pentru întocmirea și prezentarea fidelă a situațiilor financiare ale entității pentru a stabili procedurile de audit relevante în circumstanțele date, dar nu și în scopul exprimării unei opinii asupra eficienței controlului intern al acesteia. Un audit include, de asemenea, evaluarea gradului de adecvare a politicilor contabile folosite și rezonabilitatea estimărilor contabile elaborate de către conducere, precum și evaluarea prezentării situațiilor financiare luate în ansamblul lor.

5. Considerăm că probele de audit pe care le-am obținut sunt suficiente și adecvate pentru a constitui baza opiniei noastre de audit.

Opinia

6. Fără a califica opinia noastră, facem următoarele precizări:

La data de 07.09.2010 prin sentința nr.798 a Tribunalului Galați, s-a deschis procedura insolvenței și s-a dispus ridicarea dreptului de administrare desemnându-se un administrator judiciar. Prin Decizia nr. 638 din 29.10.2010 Curtea de Apel Galați a anulat sentința nr. 798 din 07.09.2010 și a luat act de renunțarea la judecată a creditoarelor astfel încât părțile au fost repuse în situația anterioară deschiderii procedurii. La sfârșitul anului 2010 societatea figura la Oficiul Registrului Comerțului ca fiind în funcțiune. Precizăm că la momentul efectuării auditului societatea nu se mai afla sub incidența Legii nr. 85/2006.

În opinia noastră, cu excepția celor prezentate la paragraful anterior, situațiile financiare sunt prezentate într-o manieră adecvată, sub toate aspectele semnificative, în conformitate cu Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 3055/2009 pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu directivele europene, cu modificările și completările ulterioare, cu Legea contabilității nr.82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare și cu politicile contabile descrise în notele la situațiile financiare.

Alte aspecte

7. Acest raport este adresat exclusiv acționarilor societății. Auditul nostru a fost efectuat pentru a putea raporta acționarilor societății acele aspecte pe care trebuie să le raportăm într-un raport de audit financiar, și nu în alte scopuri. În măsura permisă de lege, nu acceptăm și nu ne asumăm responsabilitatea decât față de societate și acționarii acesteia, pentru auditul nostru, pentru acest raport și opinia formată.

8. Situațiile financiare anexate nu sunt menite să prezinte poziția financiară, rezultatul operațiunilor și un set complet de note la situațiile financiare în conformitate cu reglementări și principii contabile acceptate în țări și jurisdicții altele decât România. De aceea, situațiile financiare anexate nu sunt întocmite pentru uzul persoanelor care nu cunosc reglementările contabile și legale din România, inclusiv Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 3055/2009 pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu directivele europene, cu modificările și completările ulterioare.

Raport asupra conformității raportului administratorilor cu situațiile financiare

În concordanță cu prevederile secțiunii 10, pct. 305 și 306 din Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 3055/2009 pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu directivele europene, cu modificările și completările ulterioare, noi am citit raportul administratorilor atașat situațiilor financiare anuale. Raportul administratorilor nu face parte din situațiile financiare. În raportul administratorilor, noi nu am identificat informații financiare care să nu fie în mod semnificativ în concordanță cu situațiile financiare prezentate.

S.C. ROMEXPERT S.R.L.

Galați, 27 aprilie 2011

Necșulescu Ecaterina



Bifati numai dacă Mari Contribuabili care depun bilanțul la București
este cazul: Sucursala

Dacă entitatea a optat pentru un exercitiu financiar diferit de anul
calendaristic, potrivit art.27 alin.(3) din Legea contabilității nr.82/ 1991

A.F.P.-C.M. GALAȚI

2 29-04-2011 2

BILANȚURI

Nr. înreg.

Entitatea SC CONFORT SA

Adresa	Judet	Sector	Localitate			
	Galati		GALATI			
	Strada	Nr.	Bloc	Scara	Ap.	Telefon
	EPISCOP MELCHISEDEC STEFANESCU	22				0731731856

Număr din registrul comerțului J17/183/1991 Cod unic de înregistrare 1631816

Forma de proprietate 34-Societati comerciale pe actiuni

Activitatea preponderentă (cod și denumire clasa CAEN)

4120 Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale

F10 - pag. 1

BILANȚ

la data de 31.12.2010

- lei -

Formular 10

Denumirea elementului	Nr. rd.	Sold la:	
		01.01.2010	31.12.2010
A	B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE			
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE			
1. Cheltuieli de constituire (ct.201-2801)	01	0	0
2. Cheltuielile de dezvoltare (ct.203-2803-2903)	02	0	0
3. Concesiuni, brevete, licențe, mărci comerciale, drepturi și active similare și alte immobilizări necorporale (ct. 205 + 208 - 2805 - 2808 - 2905 - 2908)	03	13.475	0
4. Fond comercial (ct.2071-2807-2907)	04	0	0
5. Avansuri și immobilizări necorporale în curs de execuție (ct.233+234-2933)	05	0	0
TOTAL (rd.01 la 05)	06	13.475	0
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE			
1. Terenuri și construcții (ct. 211 + 212 - 2811 - 2812 - 2911 - 2912)	07	19.726.063	19.574.001
2. Instalații tehnice și mașini (ct. 213 + 223 - 2813 - 2913)	08	8.534.424	8.645.152
3. Alte instalații, utilaje și mobilier (ct. 214 + 224 - 2814 - 2914)	09	142	3.249
4. Avansuri și immobilizări corporale în curs de execuție (ct. 231 + 232 - 2931)	10	3.176.324	1.659.267
TOTAL (rd. 07 la 10)	11	31.436.953	29.881.669
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE			
1. Acțiuni deținute la entitățile afiliate (ct. 261 - 2961)	12	0	0
2. Împrumuturi acordate entităților afiliate (ct. 2671 + 2672 - 2964)	13	0	0
3. Interese de participare (ct. 263 - 2962)	14	0	0
4. Împrumuturi acordate entităților de care compania este legată în virtutea intereselor de participare (ct. 2673 + 2674 - 2965)	15	0	0
5. Investiții deținute ca immobilizări (ct. 265 - 2963)	16	0	0

6. Alte împrumuturi (ct. 2675* + 2676* + 2677 + 2678* + 2679* - 2966* - 2968*)	17	569.511	0
TOTAL (rd. 12 la 17)	18	569.511	0
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 06 + 11 + 18)	19	32.019.939	29.881.669
B. ACTIVE CIRCULANTE			
I. STOCURI			
1. Materii prime și materiale consumabile (ct. 301 + 321 + 302 + 322 + 303 + 323 +/- 308 + 351 + 358 + 381 + 328 +/- 388 - 391 - 392 - 3951 - 3958 - 398)	20	5.832.943	1.556.143
2. Producția în curs de execuție (ct. 331 + 332 + 341 +/- 348* - 393 - 3941 - 3952)	21	1.254.474	76.140
3. Produse finite și mărfuri (ct. 345 + 346 +/- 348* + 354 + 356 + 357 + 361 + 326 +/- 368 + 371 + 327 +/- 378 - 3945 - 3946 - 3953 - 3954 - 3956 - 3957 - 396 - 397 - 4428)	22	883.665	660.991
4. Avansuri pentru cumpărări de stocuri (ct. 4091)	23	58.323	108.971
TOTAL (rd. 20 la 23)	24	8.029.405	2.402.245
II. CREANȚE (Sumele care urmează să fie încasate după o perioadă mai mare de un an trebuie prezentate separat pentru fiecare element.)			
1. Creanțe comerciale (ct. 2675* + 2676* + 2678* + 2679* - 2966* - 2968* + 4092 + 411 + 413 + 418 - 491)	25	10.525.607	7.425.348
2. Sume de încasat de la entitățile afiliate (ct. 451** - 495*)	26	0	0
3. Sume de încasat de la entitățile de care compania este legată în virtutea intereselor de participare (ct. 453 - 495*)	27	0	0
4. Alte creanțe (ct. 425 + 4282 + 431** + 437** + 4382 + 441** + 4424 + 4428** + 444** + 445 + 446** + 447** + 4482 + 4582 + 461 + 473** - 496 + 5187)	28	124.103	136.978
5. Capital subscris și nevărsat (ct. 456 - 495*)	29	0	0
TOTAL (rd. 25 la 29)	30	10.649.710	7.562.326
III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT			
1. Acțiuni deținute la entitățile afiliate (ct. 501 - 591)	31	0	0
2. Alte investiții pe termen scurt (ct. 505 + 506 + 508 - 595 - 596 - 598 + 5113 + 5114)	32	0	0
TOTAL (rd. 31 + 32)	33	0	0
IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI (ct. 5112 + 512 + 531 + 532 + 541 + 542)	34	297.285	348.848
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 24 + 30 + 33 + 34)	35	18.976.400	10.313.419
C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471)	36	236.450	780
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA UN AN			
1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni, prezentându-se separat împrumuturile din emisiunea de obligațiuni convertibile (ct. 161 + 1681 - 169)	37	0	0
2. Sume datorate instituțiilor de credit (ct. 1621 + 1622 + 1624 + 1625 + 1627 + 1682 + 5191 + 5192 + 5198)	38	4.236.157	7.935.985
3. Avansuri încasate în contul comenzilor (ct. 419)	39	472.250	145.507
4. Datorii comerciale - furnizori (ct. 401 + 404 + 408)	40	9.920.874	7.294.460
5. Efecte de comerț de plătit (ct. 403 + 405)	41	5.738	23.158
6. Sume datorate entităților afiliate (ct. 1661 + 1685 + 2691 + 451****)	42	0	0
7. Sume datorate entităților de care compania este legată în virtutea intereselor de participare (ct. 1663+1686+2692+ 453****)	43	0	0

8. Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale și datoriile privind asigurările sociale (ct. 1623 + 1626 + 167 + 1687 + 2693 + 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281 + 431*** + 437*** + 4381 + 441*** + 4423 + 4428*** + 444*** + 446*** + 447*** + 4481 + 455 + 456*** + 457 + 4581 + 462 + 473*** + 509 + 5186 + 5193 + 5194 + 5195 + 5196 + 5197)	44	3.782.397	6.267.310
TOTAL (rd. 37 la 44)	45	18.417.416	21.666.420
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd. 35 + 36 - 45 - 63)	46	795.434	-11.352.221
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd. 19 + 46)	47	32.815.373	18.529.448
G. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ MAI MARE DE UN AN			
1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni, prezentându-se separat împrumuturile din emisiunea de obligațiuni convertibile (ct. 161 + 1681 - 169)	48	0	0
2. Sume datorate instituțiilor de credit (ct. 1621 + 1622 + 1624 + 1625 + 1627 + 1682 + 5191 + 5192 + 5198)	49	18.397.501	15.737.038
3. Avansuri încasate în contul comenzilor (ct. 419)	50	0	0
4. Datorii comerciale - furnizori (ct. 401 + 404 + 408)	51	0	0
5. Efecte de comerț de plătit (ct. 403 + 405)	52	0	0
6. Sume datorate entităților afiliate (ct. 1661 + 1685 + 2691 + 451***)	53	0	0
7. Sume datorate entităților de care compania este legată în virtutea intereselor de participare (ct. 1663 + 1686 + 2692 + 453***)	54	0	0
8. Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale și datoriile privind asigurările sociale (ct. 1623 + 1626 + 167 + 1687 + 2693 + 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281 + 431*** + 437*** + 4381 + 441*** + 4423 + 4428*** + 444*** + 446*** + 447*** + 4481 + 455 + 456*** + 4581 + 462 + 473*** + 509 + 5186 + 5193 + 5194 + 5195 + 5196 + 5197)	55	0	1.218.989
TOTAL (rd. 48 la 55)	56	18.397.501	16.956.027
H. PROVIZIOANE			
1. Provizioane pentru pensii și obligații similare (ct. 1515)	57	0	0
2. Provizioane pentru impozite (ct. 1516)	58	0	0
3. Alte provizioane (ct. 1511 + 1512 + 1513 + 1514 + 1518)	59	0	0
TOTAL (rd. 57 la 59)	60	0	0
I. VENITURI ÎN AVANS			
1. Subvenții pentru investiții (ct. 475)	61	0	0
2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472) - total (rd.63 + 64), din care:	62	0	0
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (ct. 472*)	63	0	0
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (ct. 472*)	64	0	0
Fond comercial negativ (ct.2075)	65	0	0
TOTAL (rd. 61 + 62 + 65)	66	0	0
J. CAPITAL ȘI REZERVE			
I. CAPITAL			
1. Capital subscris vărsat (ct. 1012)	67	1.802.538	1.802.538
2. Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	68	0	0
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	69	0	0
TOTAL (rd. 67 la 69)	70	1.802.538	1.802.538
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	71	0	0
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	72	17.767.003	17.764.791
IV. REZERVE			

1. Rezerve legale (ct. 1061)	73	360.507	360.507
2. Rezerve statutare sau contractuale (ct. 1063)	74	0	0
3. Rezerve reprezentând surplusul realizat din rezerve din reevaluare (ct. 1065)	75	154.070	156.283
4. Alte rezerve (ct. 1068)	76	6.743.783	6.743.783
TOTAL (rd. 73 la 76)	77	7.258.360	7.260.573
Acțiuni proprii (ct. 109)	78	0	0
Căștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	79	0	0
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	80	0	0
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(Ă)	SOLD C (ct. 117)	81	0
	SOLD D (ct. 117)	82	5.314.832
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCIȚIULUI FINANCIAR	SOLD C (ct. 121)	83	0
	SOLD D (ct. 121)	84	7.095.197
Repartizarea profitului (ct. 129)	85	0	0
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 70+71+ 72+ 77 - 78 + 79 - 80+81 - 82 + 83 - 84 - 85)	86	14.417.872	1.573.421
Patrimoniul public (ct. 1016)	87	0	0
CAPITALURI - TOTAL (rd. 86 + 87)	88	14.417.872	1.573.421

Suma de control F10 : 606255048 / 1609607535

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

**) Solduri debitoare ale conturilor respective.

***) Solduri creditoare ale conturilor respective.

Rd.25 - Sumele înscrise la acest rând și preluate din conturile 2675 la 2679 reprezintă creanțele aferente contractelor de leasing financiar și altor contracte asimilate, precum și alte creanțe imobilizate, scadente într-o perioadă mai mică de 12 luni.

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele și prenumele

MARINESCU VOICA

Numele și prenumele

RUSU MONICA

Semnătura

Calitatea

12--CONTABIL SEF

Stampila unității



Formular
VALIDAT

Semnătura

Nr. de înregistrare în organismul profesional:

CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE

la data de 31.12.2010

Formular 20

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Exercițiul financiar	
		2009	2010
A	B	1	2
1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+05+06)	01	24.681.875	7.569.657
Producția vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	02	22.818.426	5.890.028
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)	03	1.863.449	1.679.629
Reduceri comerciale acordate (ct. 709)	04	0	0
Venituri din dobânzi înregistrate de entitățile radiate din Registrul general si care mai au in derulare contracte de leasing (ct.766*)	05	0	0
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	06	0	0
2. Venituri aferente costului producției în curs de execuție (ct.711+712)			
Sold C	07	2.896.580	0
Sold D	08	0	388.042
3. Producția realizată de entitate pentru scopurile sale proprii și capitalizată (ct.721+ 722)	09	27.477	0
4. Alte venituri din exploatare (ct.758+7417+7815)	10	1.428.528	2.642.289
-din care, venituri din fondul comercial negativ	11	0	0
VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL (rd. 01 + 07 - 08 + 09 + 10)	12	29.034.460	9.823.904
5. a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct.601+602-7412)	13	12.925.919	6.429.355
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	14	421.377	341.518
b) Alte cheltuieli externe (cu energie și apă)(ct.605-7413)	15	483.315	348.853
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	16	1.453.276	1.258.387
Reduceri comerciale primite (ct. 609)	17	0	19.907
6. Cheltuieli cu personalul (rd. 19 +20), din care:	18	9.654.347	5.705.654
a) Salarii și indemnizații (ct.641+642+643+644-7414)	19	7.693.306	4.551.342
b) Cheltuieli cu asigurările și protecția socială (ct.645-7415)	20	1.961.041	1.154.312
7.a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale (rd. 22 - 23)	21	846.612	624.015
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813)	22	846.612	624.015
a.2) Venituri (ct.7813)	23	0	0
b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd. 25 - 26)	24	0	676.217
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814)	25	0	676.217
b.2) Venituri (ct.754+7814)	26	0	0
8. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 28 la 31)	27	6.458.688	5.994.220
8.1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct.611+612+613+614+621+622+623+624+625+626+627+628-7416)	28	5.537.399	2.652.536
8.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate (ct.635)	29	324.952	259.674
8.3. Alte cheltuieli (ct.652+658)	30	596.337	3.082.010

Cheltuieli cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.666*)	31	0	0
Ajustări privind provizioanele (rd. 33 - 34)	32	734.523	-279.291
- Cheltuieli (ct.6812)	33	734.523	0
- Venituri (ct.7812)	34	0	279.291
CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL (rd. 13 la 16 - 17 +18 + 21 + 24 + 27 + 32)	35	32.978.057	21.079.021
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:			
- Profit (rd. 12 - 35)	36	0	0
- Pierdere (rd. 35 - 12)	37	3.943.597	11.255.117
9. Venituri din interese de participare (ct.7611+7613)	38	0	0
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	39	0	0
10. Venituri din alte investiții și împrumuturi care fac parte din activele imobilizate (ct.763)	40	0	0
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	41	0	0
11. Venituri din dobânzi (ct.766*)	42	6.181	8.016
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	43	0	0
Alte venituri financiare (ct.762+764+765+767+768)	44	51.748	320.959
VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 38 + 40 + 42 + 44)	45	57.929	328.975
12. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile financiare deținute ca active circulante (rd. 47 - 48)	46	0	0
- Cheltuieli (ct.686)	47	0	0
- Venituri (ct.786)	48	0	0
13. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666*-7418)	49	2.170.974	1.399.927
- din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	50	0	0
Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	51	1.023.888	501.883
CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 46 + 49 + 51)	52	3.194.862	1.901.810
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):			
- Profit (rd. 45 - 52)	53	0	0
- Pierdere (rd. 52 - 45)	54	3.136.933	1.572.835
14. PROFITUL SAU PIERDEREA CURENT(Ă):			
- Profit (rd. 12 + 45 - 35 - 52)	55	0	0
- Pierdere (rd. 35 + 52 - 12 - 45)	56	7.080.530	12.827.952
15. Venituri extraordinare (ct.771)	57	0	0
16. Cheltuieli extraordinare (ct.671)	58	0	0
17. PROFITUL SAU PIERDEREA DIN ACTIVITATEA EXTRAORDINARĂ:			
- Profit (rd. 57 - 58)	59	0	0
- Pierdere (rd. 58 - 57)	60	0	0
VENITURI TOTALE (rd. 12 + 45 + 57)	61	29.092.389	10.152.879
CHELTUIELI TOTALE (rd. 35 + 52 + 58)	62	36.172.919	22.980.831

PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):			
- Profit (rd. 61 - 62)	63	0	0
- Pierdere (rd. 62 - 61)	64	7.080.530	12.827.952
18. Impozitul pe profit (ct.691)	65	14.667	16.500
19. Alte impozite ne reprezentate la elementele de mai sus (ct.698)	66	0	0
20. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIȚIULUI FINANCIAR:			
- Profit (rd. 63 - 64 - 65 - 66)	67	0	0
- Pierdere (rd. 64 + 65 + 66 - 63)	68	7.095.197	12.844.452

Suma de control F20 : 438934313 / 1609607535

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

Rd.19 - la acest rând se cuprind și drepturile colaboratorilor, stabilite potrivit legislației muncii, care se preiau din rulajul debitor al contului 621 „Cheltuieli cu colaboratorii”, analitic „Colaboratori persoane fizice”.

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele și prenumele

MARINESCU VOICA

Semnătura

Stampila unității



Numele și prenumele

RUSU MONICA

Calitatea

12--CONTABIL SEF

Semnătura

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Formular
VALIDAT

DATE INFORMATIVE

F30 - pag. 1

la data de 31.12.2010

Formular 30

- lei -

I. Date privind rezultatul inregistrat	Nr. rd.	Nr.unități	Sume	
A	B	1	2	
Unități care au inregistrat profit	01	0	0	
Unități care au inregistrat pierdere	02	1	12.844.452	
II Date privind plățile restante	Nr. rd.	Total, din care:	Pentru activitatea curentă	Pentru activitatea de investitii
A	B	1=2+3	2	3
Plăți restante – total (rd.04+08+14 la 18+22), din care:	03	13.906.400	13.379.856	526.544
Furnizori restanți – total (rd. 05 la 07), din care:	04	7.125.774	6.599.230	526.544
- peste 30 de zile	05	73.298	70.094	3.204
- peste 90 de zile	06	2.440.679	2.369.539	71.140
- peste 1 an	07	4.611.797	4.159.597	452.200
Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale – total (rd.09 la 13), din care:	08	1.847.002	1.847.002	0
- Contributii pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariați și alte persoane asimilate	09	1.361.378	1.361.378	0
- Contributii pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate	10	458.201	458.201	0
- Contribuția pentru pensia suplimentară	11	0	0	0
- Contributii pentru bugetul asigurarilor pentru somaj	12	27.423	27.423	0
- Alte datorii sociale	13	0	0	0
Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale și alte fonduri	14	31.474	31.474	0
Obligatii restante fata de alti creditorii	15	621	621	0
Impozite și taxe neplătite la termenul stabilit la bugetul de stat	16	1.437.647	1.437.647	0
Impozite și taxe neplătite la termenul stabilit la bugetele locale	17	59.072	59.072	0
Credite bancare nerambursate la scadenta – total (rd. 19 la 21), din care:	18	3.049.247	3.049.247	0
- restante după 30 de zile	19	2.549.247	2.549.247	0
- restante după 90 de zile	20	500.000	500.000	0
- restante după 1 an	21	0	0	0
Dobanzi restante	22	355.563	355.563	0
III. Numar mediu de salariați	Nr. rd.	31.12.2009	31.12.2010	
A	B	1	2	
Numar mediu de salariați	23	487	273	

IV. Plăți de dobanzi si redevente	Nr. rd.	Sume (lei)	
A	B	1	
Venituri brute din dobânzi platite de persoanele juridice romane catre persoanele fizice nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	24	0	
- impozitul datorat la bugetul de stat	25	0	
Venituri brute din dobanzi platite de persoanele juridice romane catre persoane juridice afiliate*) nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	26	0	
- impozitul datorat la bugetul de stat	27	0	
Venituri din redevente platite de persoanele juridice romane catre persoane juridice afiliate *) nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	28	0	
- impozitul datorat la bugetul de stat	29	0	
V. Tichete de masă	Nr. rd.	Sume (lei)	
A	B	1	
Contravaloarea tichetelor de masă acordate salariatilor	30	348.421	
VI. Cheltuieli efectuate pentru activitatea de cercetare - dezvoltare **)	Nr. rd.	31.12.2009	31.12.2010
A	B	1	2
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare, din care:	31	0	0
- din fonduri publice	32	0	0
- din fonduri private	33	0	0
VII. Cheltuieli de inovare ***)	Nr. rd.	31.12.2009	31.12.2010
A	B	1	2
Cheltuieli de inovare – total (rd. 35 la 37), din care:	34	0	0
- cheltuieli de inovare finalizate în cursul perioadei	35	0	0
- cheltuieli de inovare în curs de finalizare în cursul perioadei	36	0	0
- cheltuieli de inovare abandonate în cursul perioadei	37	0	0
VIII. Alte informații	Nr. rd.	31.12.2009	31.12.2010
A	B	1	2
Imobilizări financiare, în sume brute (rd. 39 + 47), din care:	38	2.790.870	1.941.785
Acțiuni deținute la entitățile afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate și obligațiuni pe termen lung, în sume brute (rd. 40 la 46), din care:	39	0	0
- acțiuni cotate emise de rezidenți	40	0	0
- acțiuni necotate emise de rezidenți	41	0	0
- părți sociale emise de rezidenți	42	0	0
- obligațiuni emise de rezidenți	43	0	0
- acțiuni emise de organisme de plasament colectiv (inclusiv de SIF-uri) emise de rezidenți	44	0	0
- acțiuni si părți sociale emise de nerezidenți	45	0	0
- obligațiuni emise de nerezidenți	46	0	0
Creanțe imobilizate, în sume brute (rd. 48 + 49), din care:	47	2.790.870	1.941.785
- creanțe imobilizate în lei si exprimate în lei, a caror decontare se face în functie de cursul unei valute (din ct. 267)	48	2.790.870	1.941.785
- creanțe imobilizate în valută (din ct. 267)	49	0	0

Creanțe comerciale, avansuri acordate furnizorilor și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 4092 + 411 + 413 + 418)	50	9.324.941	6.224.965
Creanțe în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 425 + 4282)	51	5.968	40.161
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (ct. 431 + 437 + 4382 + 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482)	52	35.043	36.974
Creanțele entității în relațiile cu entitățile afiliate (ct.451)	53	0	0
Alte creanțe (ct. 453 + 456 + 4582 + 461 + 471 + 473)	54	319.542	59.843
Dobânzi de încasat (ct. 5187)	55	0	0
Investiții pe termen scurt, în sume brute (ct. 501 + 505 + 506 + din ct.508) (rd. 57 la 63), din care:	56	0	0
- acțiuni cotate emise de rezidenți	57	0	0
- acțiuni necotate emise de rezidenți	58	0	0
- părți sociale emise de rezidenți	59	0	0
- obligațiuni emise de rezidenți	60	0	0
- acțiuni emise de organisme de plasament colectiv rezidente (inclusiv de SIF-uri)	61	0	0
- acțiuni emise de nerezidenți	62	0	0
- obligațiuni emise de nerezidenți	63	0	0
Alte valori de încasat (ct. 5113 + 5114)	64	0	0
Casa în lei și în valută (rd. 66 + 67), din care:	65	546	9.613
- în lei (ct. 5311)	66	546	9.613
- în valută (ct. 5314)	67	0	0
Conturi curente la bănci în lei și în valută (rd. 69 + 70), din care:	68	293.199	339.235
- în lei (ct. 5121)	69	293.062	339.235
- în valută (ct. 5124)	70	137	0
Alte conturi curente la bănci și acreditive (rd. 72 + 73), din care:	71	0	0
- sume în curs de decontare, acreditive și alte valori de încasat, în lei (ct. 5112 + 5125 + 5411)	72	0	0
- sume în curs de decontare și acreditive în valută (ct. 5125 + 5412)	73	0	0
Datorii (rd. 75 + 78 + 81 + 84 + 87 + 90 + 91 + 94 la 100), din care:	74	36.814.917	38.622.447
- Împrumuturi din emisiuni de obligațiuni și dobânzile aferente, în sume brute (ct. 161 + 1681)(rd. 76 + 77), din care:	75	0	0
- în lei	76	0	0
- în valută	77	0	0
- Credite bancare interne pe termen scurt și dobânzile aferente (ct. 5191 + 5192 + 5197 + din ct. 5198), (rd. 79 + 80), din care:	78	11.657.770	12.816.798
- în lei	79	11.657.770	12.816.798
- în valută	80	0	0
- Credite bancare externe pe termen scurt și dobânzile aferente (ct. 5193 + 5194 + 5195 + din ct. 5198), (rd. 82 + 83), din care:	81	0	0
- în lei	82	0	0
- în valută	83	0	0
- Credite bancare pe termen lung și dobânzile aferente (ct. 1621 + 1622 + 1627 + din ct. 1682) (rd. 85 + 86), din care:	84	5.510.965	5.446.689
- în lei	85	0	0
- în valută	86	5.510.965	5.446.689
- Credite externe pe termen lung (ct. 1623 + 1624 + 1625 + din ct. 1682) (rd. 88 + 89), din care:	87	5.464.924	5.409.536
- în lei	88	0	0

- în valută	89	5.464.924	5.409.536
- Credite de la trezoreria statului (ct. 1626 + din ct. 1682)	90	0	0
- Alte împrumuturi și dobânzile aferente (ct. 166 + 167 + 1685 + 1686 + 1687) (rd. 92 + 93), din care:	91	53.468	46.271
- în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute	92	0	0
- în valută	93	53.468	46.271
- Datorii comerciale, avansuri primite de la clienți și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + 419)	94	10.398.862	7.463.125
- Datorii în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)	95	532.599	1.363.097
- Datorii în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (ct. 431 + 437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481)	96	1.245.534	4.521.228
- Datoriile entității în relațiile cu entitățile afiliate (ct.451)	97	0	0
- Sume datorate acționarilor/ asociaților (ct.455)	98	0	0
- Alte datorii (ct. 453 + 456 + 457 + 4581 + 462 + 472 + 473 + 269 + 509)	99	1.950.795	1.555.703
- Dobânzi de plătit (ct. 5186)	100	0	0
Capital subscris vărsat (ct. 1012)(rd. 102 la 105), din care:	101	1.802.538	1.802.538
- acțiuni cotate	102	1.802.538	1.802.538
- acțiuni necotate	103	0	0
- părți sociale	104	0	0
- capital subscris vărsat de nerezidenți (din ct. 1012)	105	0	0
Brevete și licențe (din ct.205)	106	0	0
IX. Informații privind cheltuielile cu colaboratorii	Nr. rd.	31.12.2009	31.12.2010
A	B	1	2
Cheltuieli cu colaboratorii (ct. 621)	107	251.308	171.409

Suma de control F30 : 329307886 / 1609607535

*) Pentru statutul de „persoane juridice afiliate” se vor avea în vedere prevederile art. 7 alin (1) pct. 21 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

**) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare, respectiv cercetarea fundamentală, cercetarea aplicativă, dezvoltarea tehnologică și inovarea, stabilite potrivit prevederilor OG nr. 57/ 2002 privind cercetarea științifică și dezvoltarea tehnologică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.324/ 2003, cu modificările și completările ulterioare.

***) Cheltuielile de inovare se determină potrivit Regulamentului (CE) nr.1450/ 2004 al Comisiei din 13.08.2004 de punere în aplicare a Deciziei nr.1608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare privind inovarea, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene seria L nr. 267/ 14.08.2004.

Rd.102 - Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților negociabile și tranzacționate pe piețe reglementate sau alte piețe secundare.

Rd.103 - Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care nu sunt negociabile sau tranzacționate pe piețe organizate.

ADMINISTRATOR,

Numele și prenumele

MARINESCU VOICA

Semnătura

Stampila unității



Formular
VALIDAT

INTOCMIT,

Numele și prenumele

RUSU MONICA

Calitatea

12--CONTABIL SEF

Semnătura

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

F40 - pag. 1

la data de 31.12.2010

Formular 40

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Valori brute				Sold final (col.5=1+2-3)
		Sold initial	Cresteri	Reduceri		
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
Imobilizari necorporale						
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	01	0	0	0	X	0
Alte imobilizari	02	99.870	1.340	3.818	X	97.392
Avansuri si imobilizari necorporale in curs	03	0			X	0
TOTAL (rd. 01 la 03)	04	99.870	1.340	3.818	X	97.392
Imobilizari corporale						
Terenuri	05	18.620.668	0	2.257	X	18.618.411
Constructii	06	1.347.620	182.752	439.624	123.015	1.090.748
Instalatii tehnice si masini	07	10.823.305	1.202.817	744.177	79.173	11.281.945
Alte instalatii , utilaje si mobilier	08	1.742	4.795	0	0	6.537
Avansuri si imobilizari corporale in curs	09	3.176.324	0	1.517.058	X	1.659.266
TOTAL (rd. 05 la 09)	10	33.969.659	1.390.364	2.703.116	202.188	32.656.907
Imobilizari financiare	11	569.511	0	569.511	X	0
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.04+10+11)	12	34.639.040	1.391.704	3.276.445	202.188	32.754.299

SITUATIA AMORTIZARII ACTIVELOR IMOBILIZATE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Amortizare in cursul anului	Amortizare aferenta imobilizarilor scoase din evidenta	Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	13	0	0	0	0
Alte imobilizari	14	86.395	14.745	3.748	97.392
TOTAL (rd.13 +14)	15	86.395	14.745	3.748	97.392
Imobilizari corporale					
Terenuri	16	0	0	0	0
Constructii	17	242.225	16.067	123.134	135.158
Instalatii tehnice si masini	18	2.288.880	591.447	243.535	2.636.792
Alte instalatii ,utilaje si mobilier	19	1.601	1.687	0	3.288
TOTAL (rd.16 la 19)	20	2.532.706	609.201	366.669	2.775.238
AMORTIZARI - TOTAL (rd.15 +20)	21	2.619.101	623.946	370.417	2.872.630

SITUATIA AJUSTARILOR PENTRU DEPRECIERE

F40 - pag. 2

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Ajustari constituite in cursul anului	Ajustari reluate la venituri	Sold final (col. 13=10+11-12)
A	B	10	11	12	13
Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	22	0	0	0	0
Alte imobilizari	23	0	0	0	0
Avansuri si imobilizari necorporale in curs	24	0	0	0	0
TOTAL (rd.22 la 24)	25	0	0	0	0
Imobilizari corporale					
Terenuri	26	0	0	0	0
Constructii	27	0	0	0	0
Instalatii tehnice si masini	28	0	0	0	0
Alte instalatii, utilaje si mobilier	29	0	0	0	0
Avansuri si imobilizari corporale in curs	30	0	0	0	0
TOTAL (rd. 26 la 30)	31	0	0	0	0
Imobilizari financiare					
AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd.25+31+32)	33	0	0	0	0

Suma de control F40 : 235110288 / 1609607535

ADMINISTRATOR,**INTOCMIT,**

Numele si prenumele

MARINESCU VOICA

Semnătura

Stampila unității



Numele si prenumele

RUSU MONICA

Calitatea

12--CONTABIL SEF

Semnătura

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Formular
VALIDAT

Vers.1.00

Solduri / Rulaje de preluat din balanta contabila in formularele F10 si F20 col.2 (an curent)

Conturi forma lunga

1011 SC(+)F10L.R68

OK

1	(nr.cr. rand de completat)	
Nr.cr.	Cont	Suma
1		

+

-

Salt

SC CONFORT SA GALATI

**Situatia fluxurilor de trezorerie
la data de 31.12.2010**

	VALOARE LEI
Fluxuri de numerar din activitati de exploatare	-1.505.524
incasarile in numerar din vanzarea de bunuri si prestarea de servicii	6.043.918
incasarile in numerar provenite din redevente,onorarii,comisioane si alte venituri	1.026.304
platile in numerar catre furnizorii de bunuri si servicii	4.093.111
platile in numerar catre si in numele angajatilor	2.927.536
platile in numerar privind impozite ,taxe si alte plati	107.823
platile in numerar privind dobanzile fiscale si bancare	1.447.276
Fluxurile de numerar din activitatea de investitii	795.110
platile in numerar pentru achizitionarea de terenuri si mijloace fixe, active necorporale si alte active pe termen lung	31.895
incasarile de numerar din vanzarea de terenuri si cladiri,instalatii si echipamente,active necorporale si alte active pe termen lung	827.005
Fluxuri de numerar din activitatea de finantare	761.977
venituri in numerar din emisiunea de obligatiuni , credite,ipoteci si alte imprumuturi	1.695.613
rambursarile in numerar ale unor sume imprumutate	933.636
Flux de numerar- total	51.563
Numerar la inceputul perioadei	297.285
Numerar la finele perioadei	348.848

DIRECTOR GENERAL
Ec Marinescu Voica



CONTABIL SEF
EC. RUSU MONICA

A blue ink handwritten signature, likely belonging to EC. RUSU MONICA.

SC CONFORT SA
R1631816
GALATI

SITUATIA MODIFICARILOR CAPITALULUI PROPRIU
la data de 31.12.2010

Element al capitalului propriu	Sold la 01.01.2010	Cresteri		Reduceri		LEI
		Total, din care	prin transfer	Total, din care	prin transfer	Sold la 31.12.2010
0	1	2	3	4	5	6
Capital subscris CT 1012	1.802.538	-	-	-	-	1.802.538
Prime de capital	-	-	-	-	-	-
Rezerve din reevaluare	17.767.003	-	-	2.212	-	17.764.791
Rezerve legale CT 1061	360.507	-	-	-	-	360.507
Rezerve pentru actiuni proprii	-	-	-	-	-	-
Rezerve repr surplus realiz din rez d	154.070	2.213	-	-	-	156.283
Alte rezerve CT 1068	6.743.783	-	-	-	-	6.743.783
Rezerve din convesrie	-	-	-	-	-	-
Rezultat reportat CT 1171	(5.322.644)	(7.095.197)	-	-	-	(12.417.841)
Profit nerepartizat CT 129	-	-	-	-	-	-
Pierdere neacoperita	-	-	-	-	-	-
Rezultatul reportat provenit din adoptarea pentru prima data a IAS ,mai putin IAS 29 CT 1172	-	-	-	-	-	-
Sold creditor	7.812	0	-	-	-	7.812
Sold debitor	-	-	-	-	-	-
Rezultat reportat provenit din modificarile politicilor contabile	-	-	-	-	-	-
Sold creditor	-	-	-	-	-	-
Sold debitor	-	-	-	-	-	-
Rezultatul reportat provenit din aplicarea Ordinului Comun	-	-	-	-	-	-
Sold creditor	-	-	-	-	-	-
Sold debitor	-	-	-	-	-	-
Rezultatul reportat reprezentand surplusul realizat din rezerve din reevaluare	-	-	-	-	-	-
Rezultatul exercitiului financiar CT 121	-	-	-	-	-	-
Sold creditor	-	-	-	-	-	-
Sold debitor	7.095.197	12.844.452	-	7.095.197	-	12.844.452
Total capitaluri	14.417.872	(19.937.436)	-	(7.092.985)	-	1.573.421

DIRECTOR GENERAL
EC MARINESCU VOICA



CONTABIL SEF
EC RUSU MONICA

SC CONFORT SA
R1631816

Nota 1

Active imobilizate

LEI

Elemente de active*)	Valoarea bruta **)				Deprecieri***) (amortizare si provizioane)			
	Sold la 1 ianuarie 2010	Cresteri	Reduceri	Sold la 31,12,2010	Sold la 1 ianuarie 2010	Depreciere inregistrata in cursul exercitiului	Reduceri sau reluari	Sold la 31,12,2010
0	1	2	3	4=1+2-3	5	6	7	8=5+6-7
208	99.870	1.340	3.818	97.392	86.395	14.745	3.748	97.392
2111	18.620.668	0	2.257	18.618.411	0	0	0	0
212	1.347.620	182.752	439.624	1.090.748	242.225	16.067	123.134	135.158
213	10.823.305	1.202.817	744.177	11.281.945	2.288.880	591.447	243.535	2.636.792
214	1.742	4.795	0	6.537	1.601	1.687	0	3.288
231	3.087.745	0	1.489.818	1.597.927	0	0	0	0
232	88.579	0	27.240	61.339				
263	0	0	0	0	0	0	0	0
2678	569.511	0	569.511	0	0	0	0	0
TOTAL ACTIVE	34.639.040	1.391.704	3.276.445	32.754.299	2.619.101	623.946	370.417	2.872.630

DIRECTOR GENERAL
EC.MARINESCU VOICĂ



CONTABIL SEF
ec.RUSU MONICA

Provizioane pentru deprecierea creantelor
31,12,2010

LEI

Denumirea provizionului	Sold la 01,01,2010	Transferuri *)		Sold la 31.12.2010
		in cont	din cont	
0	1	2	3	4=1+2-3
Provizioane pentru deprec.creantelor clienti	1.020.693	-	279.291	741.402
Total	1.020.693	-	279.291	741.402

DIRECTOR GENERAL
EC.MARINESCU VOICA



CONTABIL SEF
EC RUSU MONICA

A blue ink handwritten signature, likely belonging to EC RUSU MONICA, positioned below the text 'CONTABIL SEF EC RUSU MONICA'.

SC CONFORT SA
R1631816

Nota 3

Repartizarea profitului
31,12,2010

LEI

Destinatia	Suma
Profit net de repartizat:	0
rezerva legala	0
acoperirea pierderii contabile	0
alte rezerve	0
dividende	0
Profit nerepartizat	0

DIRECTOR GENERAL
EC.MARINESCU VOICA

CONTABIL SEF
EC RUSU MONICA



A handwritten signature in blue ink, likely belonging to EC RUSU MONICA.

Analiza rezultatului din exploatare

LEI

Indicatorul	31,12,2009	31,12,2010
0	1	2
1.Cifra de afaceri neta	24.681.875	7.569.657
2.Costul bunurilor vandute si al serviciilor pres	24.123.424	16.374.870
3.Cheltuielile activitatii de baza	14.908.147	9.420.544
4.Cheltuielile activitatilor auxiliare	5.583.536	3.391.792
5.Cheltuielile indirecte de productie	3.631.741	3.562.534
6.Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri nete	558.451	- 8.805.213
7.Cheltuielile de desfacere	-	-
8.Cheltuieli generale de administratie	5.930.576	4.704.151
9.Alte venituri din exploatare :	1.428.528	2.254.247
10.Rezultatul din exploatare Pierdere (6-7-8+)	- 3.943.597	- 11.255.117

DIRECTOR GENERAL
EC MARINESCU VOICA



CONTABIL SEF
EC. RUSU MONICA

SC CONFORT SA
RO1631816

NOTA 5/1

SITUATIA CREANTELOR LA VALOAREA NETA (CORECTATA CU PROVIZIOANE)
31,12,2010

LEI

Creante	Sold la (col.2+3) 31,12,2010	Termen de lichiditate	
		sub 1 an	peste 1an
0	1	2	3
Alte creante imobilizate (ct.2678)	1.941.786	1.941.786	
Furnizori debitori pentru prestarii serviciilor (ct.4092)	250.860	250.860	
Cienti (ct.411+ct.418)	4.073.031	4.073.031	-
Cienti incerti (ct.4118-491)	1.133.580	1.133.580	-
Efecte de primit (cont 413)	26.090	26.090	
Alte creante	136.978	136.978	-
Total creante	7.562.326	7.562.326	-

Precizari asupra grupei "Alte creante"

Alte creante	lei	
Denumire	Simbol cont	Valori existente la 31.12.2010
	43132	33.066
Alte creante datorate de personal	4282	40.161
TVA neexigibila	4428	3.908
Debitori diversi	461	59.843
TOTAL		136.978

DIRECTOR GENERAL
EC.MARINESCU VOICA

CONTABIL SEF
EC RUSU MONICA



SC CONFORT SA
R1631816

Nota 5/2

Situatia creantelor la valoarea nominala
la data de 31,12, 2010

Creante	Sold la 31.12.2010 (col.2+3)	Termen de lichiditate	
		sub 1 an	peste 1an
		2	3
0	1		
Alte creante imobilizate (ct.2678)	1.941.786	1.941.786	
Furnizori debitori pentru prestarii serviiicii (ct.4092)	250.860	250.860	-
Clienti (ct.4111+413+ct.418)	4.099.121	4.099.121	-
Clienti incerti (ct.4118)	1.874.983	1.874.983	-
Alte creante	136.978	136.978	-
Total creante	8.303.728	8.303.728	-

LEI

Alte creante	Denumire	Simbol cont	LEI
			Valori existente la 31,12,2010
	Contributii 0,85% concedii medicala	43132	33.066,00
	Alte creante datorate de personal	4282	40.160,70
	TVA neexigibila	4428	3.908,49
	Debitori diversi	461	59.842,93
	TOTAL		136.978

DIRECTOR GENERAL
EC MARINESCU VOICA

CONTABIL SEF
EC RUSU MONICA



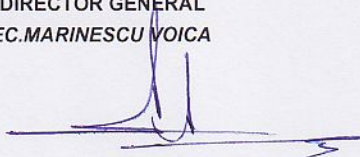
Situatia datoriilor
la data de 31.12.2010

LEI

Datorii	Sold la 31.12.2010 (col.2+3+4)	Termen de exigibilitate		
		sub 1an	1- 5 ani	peste 5 ani
0	1	2	3	4
Datorii comerciale (ct.401+ct.404+ct.403+ct.408+ct419) din care:	7.463.125	7.463.125	-	-
Furnizori	6.746.144	6.746.144		
Furnizori facturi nesoite	21.772	21.772		
Furnizori de imobilizari	526.544	526.544		
Efecte de platit	23.158	23.158		
Cienti creditor (ct.419)	145.507	145.507	-	-
COMISION CARTI MUNCA	1.253	1.253		
ALTE DATORII	13.058	13.058		
Datorii fiscale	4.459.706	4.459.706		
IMPOZIT PE SALARII(CT 444)	459.034	459.034		
Impozit pe profit (ct.441)	22.000	22.000	-	-
TVA de plata (ct.4423)	1.095.675	1.095.675	-	-
Varsaminte pers jud pt pers cu hand neincadrate	10.991	10.991		
CAS ANGAJATOR	964.523	964.523		
CAS ASIGURAT	474.806	474.806		
CASS ANGAJATOR	239.898	239.898		
CASS ASIGURAT	245.318	245.318		
AJ DE SOMAJ ANGAJATOR	15.625	15.625		
AJ DE SOMAJ ASIGURAT	14.063	14.063		
IMPOZIT PERSOANE JURIDICE NEREZIDENTE	25.009	25.009		
FONDUL DE GARANTARE PT PLATI SALARIALE	11.295	11.295		
FONDUL DE RISC SI ACCIDENTE	12.905	12.905		
REDEVENTA MINIARA	2.109	2.109		
MAJORARI SI DOBANZI BS	456.915	456.915		
MAJORARI SI DOBANZI BAS	113.634	113.634		
MAJORARI SI DOBANZI TVA	295.906	295.906		
DATORII BUGET LOCAL	55.710	55.710		
TAXA IMPACT MEDIU	3.443	3.443		
IMPOZIT PE CLADIRI	15.732	15.732		
TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT	4.547	4.547		
IMPOZIT PE TEREN	27.239	27.239		
TAXA CONCESIUNE	4.378	4.378		
TAXA TEREN	259	259		
TAXA FIRMA	112	112		
DATORII LEGATE DE PERSONAL(421+423+426+427+4281)	1.363.097	1.363.097		
Creditori diversi (ct.462) din care:	1.547.207	328.218	1.218.989	-
GARANTII DE BUNA EXECUTIE	328.218	328.218		
IMPRUMUT SC METAL GRUP INDUSTRIE SRL	1.218.989		1.218.989	
Credite , linii de credit, leasing	23.719.291	7.982.253	15.737.038	-
CREDIT DE TREZORERIE BANCA ROMANEASCA	353.128	353.128		
LINIE DE CREDIT B ROMANEASCA	3.998.668	-	3.998.668	
CRÉDIT INVESTITII BANCA ROMANEASCA	5.409.535	1.577.785	3.831.750	
CREDIT PE OBIECT BANCA ROMANEASCA	2.148.722	2.148.722	-	
CREDIT DE TREZORERIE B ROMANEASCA	500.000	500.000	-	

LINIE DE CREDIT BRD	7.100.000	-	7.100.000	
CREDIT INVESTITII BRD	2.742.272	2.262.374	479.898	
CREDIT PIREUS	555.695	228.973	326.722	
CREDIT PE TERMEN SCURT B ROM LAFARGE	207.191	207.191		
CREDIT DE TREZORERIE B ROMNEASCA	302.494	302.494		
CREDIT PE TERMEN SCURT BRD	39.634	39.634		
CREDIT PE TERMEN SCURT BRD	178.973	178.973		
CREDIT PE TERMEN SCURT B ROM CARPAT CEMENT	136.709	136.709		
LEASING FINANCIAR	46.271	46.271		
Venituri inregistrate in avans (ct.472)	-	-	-	-
Total datorii	38.622.447	21.666.420	16.956.027	

DIRECTOR GENERAL
EC.MARINESCU VOICA



CONTABIL SEF
EC RUSU MONICA




Situatia datoriilor
la data de 31.12.2010

Datorii	Sold la 31.12.2010 (col.2+3+4)	Termen de exigibilitate				LEI
		sub 1an	1- 5 ani	peste 5 ani		
0	1	2	3	4		
Cilienti creditorii (ct.419)	145.507	145.507	-	-		
Datorii comerciale (ct.401+CT 403+ct.404+ct.408)	7.317.618	7.317.618	-	-		
Datorii cu personalul si asigurari sociale (ct.421+ct.423+ct.425+ct.426+ct.427+ct.4281+ct.431+ct.437+ct.438)	3.317.330	3.317.330	-	-		
Impozit pe profit (ct.441)	22.000	22.000	-	-		
TVA de plata (ct.4423)	1.095.675	1.095.675	-	-		
Alte datorii fata de stat si institutii publice (ct.4428+ct.444+ct.446+ct.447+ct.4481+ct.4483+ct.4485)	1.449.320	1.449.320	-	-		
Creditori diversi (ct.462+473)	1.555.703	1.555.703	-	-		
Credite , linii de credit, leasing	23.719.294	23.719.294	-	-		
Venituri inregistrate in avans (ct.472)	-	-	-	-		
Total datorii	38.622.447	38.622.447	-	-		



DIRECTOR GENERAL
ING MARINESCU VOICATA

CONTABIL SEF
EC RUSU MONICA

Principii, politici si metode contabile

Situațiile financiare ale societății la data de 31.12.2010 s-au întocmit în conformitate cu Legea contabilității nr 82/1991, republicată și a Ordinului Ministrului Finanțelor Publice Nr. 3055/2009 pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu directivele europene.

Situațiile financiare ale societății reflectă toate tranzacțiile pentru exercițiul financiar 2010 și sunt întocmite în lei (RON).

Pentru recunoașterea și evaluarea posturilor cuprinse în situațiile financiare societatea s-a prevalat de:

- principiul continuității activității
- principiul permanentei metodelor
- principiul prudenței
- principiul independenței exercițiului
- principiul evaluării separate a elementelor de active și pasiv
- principiul intangibilității
- principiul necompensării
- principiul prevalenței economice asupra juridicului
- principiul pragului de semnificație

În anul 2010 nu au existat abateri de la principiile contabile și schimbări ale metodelor de evaluare.

Politici privind evaluarea elementelor bilanțiere

Pentru evaluarea elementelor din bilanț s-au stabilit și respectat următoarele politici și metode:

- La data intrării, bunurile s-au evaluat și înregistrat în contabilitate la valoarea de intrare denumită valoare contabilă
Dobanzile plătite la creditele bancare contractate nu au fost incluse în costul activelor pentru care s-au contractat creditele.
Evaluarea elementelor de activ și de pasiv cu ocazia inventarierii se face la valoarea actuală a fiecărui element, denumită valoare de inventar stabilită în funcție de utilitatea bunului, starea acestuia și prețul pieții.
Pentru creanțe și datorii această valoare s-a stabilit în funcție de valoarea lor probabilă de încasat, respectiv de plată.
- La închiderea exercițiului elementele de activ și de pasiv de natură datoriilor s-au evaluat și s-au reflectat în situațiile financiare anuale la valoarea de intrare, respectiv valoarea contabilă pusă de acord cu rezultatele inventarierii.
La ieșirea din societate sau la data consumului bunurile au fost evaluate și s-au scăzut din gestiune la valoarea lor de intrare.

Politica de amortizare

Se bazează pe durata de utilizare detaliată pentru fiecare imobilizare corporală în parte.
Metoda de amortizare utilizată în anul 2010 este metoda liniară.

In anul 2010 nu au fost constituite provizioane pentru imobilizari corporale.

Politici aferente stocurilor

Inregistrarea in contabilitate a stocurilor s-a facut in functie de natura lor.

Receptia bunurilor materiale s-a efectuat de catre comisia de receptie intomindu-se " Nota de receptie si constatare de diferente ".

Eliberarea bunurilor materiale s-a efectuat pe baza bonului de consum si a avizului de insotire a marfii.

Metoda utilizata este FIFO.

Aprovizionarea materiilor prime, materialelor, obiectelor de inventar, etc. s-a efectuat in functie de necesarul de aprovizionare si a preturilor atractive de la furnizori.

Politici aferente creantelor

Societatea a dus o politica sustinuta de incasare a creantelor la timp si diminuare a riscului de neincasare prin practicarea de politici comerciale specifice (plati in avans, acordarea de CEC-uri si bilete la ordin precum si trimiterea periodica de scrisori de confirmare a soldurilor neincasate).

Pentru clientii incerti si in litigii s-au trimis notificari si s-au intocmit dosare pentru trimitere in judecata, calculandu-se dobanzile de intarziere la plata.

Politici aferente disponibilitatilor banesti si echivalentelor numerar

Categoria de active, disponibilitati banesti si alte conturi de trezorerie vizeaza disponibilitatile in lei si devize, in conturile bancare si in casa precum si alte valori detinute de societate denumite echivalente de numerar.

Operatiunile de incasare si plata au fost efectuate cu respectarea regulamentului operatiunilor de casa, a reglementarilor Bancii Nationale a Romaniei si a legislatiei in vigoare.

Politici aferente datoriilor

Datoriile a fost clasificate in functie de durata de decontare in datorii pe termen scurt (perioada de decontare mai mica de 1 an) si datorii pe termen mediu si lung (cu durata de decontare mai mare de 1 an).

Dupa natura lor datoriile sunt comerciale - cele care refera la datorii pe care societatea le recunoaste ca urmare a achizitiilor de bunuri si servicii pe credit comercial si necomerciale - acele datorii care rezulta din atragerea de credite bancare sau imprumuturi primite de la alte societati.

Datorii fiscale – impozite si alte datorii catre stat.

Societatea calculeaza si vireaza impozite si taxe conform legislatiei fiscale in vigoare in Romania si le inregistreaza distinct. Aceasta categorie cuprinde impozitul pe profit, impozitul pe cladiri si terenuri, TVA, contributiile angajatorului aferente salariilor si alte impozite si taxe.

Declaratiile fiscale au fost intocmite si depuse conform reglementarilor in vigoare.

Datoriile salariale se refera la sumele datorate sub forma de remuneratii pentru munca prestata, precum si la obligatiile angajatorului asociate salariilor.

Societatea acorda salariatilor urmatoarele beneficii salarii si contributii de asigurari sociale, asigurari de sanatate, constituirea fondului de somaj, concedii medicale si de odihna platite, prime conform contract colectiv de munca, diurne si tichete de masa conform legislatiei in vigoare.

Dupa expirarea contractului de munca societatea nu acorda beneficii salariatilor.

La sfarsitul anului societatea inregistreaza datorii restante atat la salariatii societatii cat si la BAS , BS si la Bugetele locale.

Politici aferente capitalurilor proprii

Societatea s-a infiintat conform Legii Nr. 31 din 1990, modificata privind societatile comerciale.

Societatea este preocupata in permanenta pentru mentinerea si marirea capitalului propriu.

Politici privind rezultatele financiare si repartizarea profitului

La sfarsitul fiecărei luni soldurile conturilor de venituri si cheltuieli se preiau in contul de profit si pierdere. Rezultatul brut se ajusteaza (conform cu Codul Fiscal) cu cheltuielile nedeductibile fiscale, cu veniturile neimpozabile si cheltuielile cu sponsorizarile pentru determinarea profitului impozabil.

Impozitul pe profit s-a determinat conform prevederilor legale in vigoare.

Repartizarea profitului, acoperirea pierderilor , se stabileste de A.G.A. intrunita in prima parte a anului urmator.

Situatiile financiare anuale intocmite respecta obiectivul, conceptele de baza si caracteristicile calitative reglementate de cadrul general pentru intocmirea si prezentarea situatiilor financiare.

Director General,
Ec Marinescu Voica



Contabil Sef,
Ec. Rusu Monica

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke at the end.

SC CONFORT SA
GALATI
R1631816

NOTA 7

ACTIUNI SI OBLIGATIUNI

Capitalul social subscris si varsat este de 1,802,538 lei RON

Numarul actiunilor este de 721.015 cu o valoare nominala de 2,5 lei RON

Actiuni cumparate - nu e cazul

Actiuni emise in timpul exercitiului financiar - nu e cazul

Nr crt	Denumire Actionari	Nr actiuni	%
1	SC METAL SRL	541,029	75,03
2	ALTI ACTIONARI	179,986	24,97
	TOTAL	721,015	100

DIRECTOR GENERAL
EC.MARINESCU VOICA



CONTABIL SEF
EC. RUSU MONICA

A blue ink handwritten signature, likely belonging to EC. RUSU MONICA, written over a faint grid or background.

INFORMATII PRIVIND SALARIATII, ADMINISTRATORII SI DIRECTORII

1 Modificari ale Consiliului de Administratie in anul 2010

Consiliul de administratie compus din :

de la 01,12,2009

- Manole Laurentiu Teodor - presedinte
- Mateiu Marius Nicu - membru
- Brinzan Claudiu - membru

2 Din 07,09,2010 prin sentinta 798 data de Tribunalul Galati s-a deschis procedura insolventei si s-a dispus ridicarea dreptului de administrare desemnandu-se administrator judiciar pe CIPU Negoescu Gheorghe .
Prin Decizi 638 /29,10,2010 Curtea de apel Galati a anulat sentinta nr 798/07,09,2010 si a luat act de renuntarea la judecata a creditorilor astfel incat partile au fost repuse in situatia anterioara deschiderii procedurii

2 Conducerea executiva in anul 2010 e compusa:

- Tudor Gabriel - Director General	31/23,05,2008
- Chiriac Liviu Nicolae Gheorghe - Director Tehnic	6/24,03,2009
- Rusu Monica - Contabil Sef	7746/19,07,2005
- Arhire Constantin - Inginer sef	15664/06,12,2007

Incepand cu 01,06,2010

- Marinescu Voica - Director General	23/01,06,2010	
- Chiriac Liviu Nicolae Gheorghe - Director Tehnic	6/24,03,2009	pana in sept 2010
- Rusu Monica - Contabil Sef	7746/19,07,2005	
- Arhire Constantin - Inginer sef	15664/06,12,2007	pana in dec.2010

3 Cheltuiala de natura salariala a societatii in exercitiu financiar 2010 a fost urmatoarea:

- salarii	4.031.512
- contributii	1.154.312
-tichete de masa	348.421
Total	5.534.245

- indemnizatia membrilor CA si a directorului general	171.409
--	---------

Nr mediu de salariati pe anul 2010 este de 273
cheltuiala cu administratorul judiciar 2100

4 Auditorul extern - SC ROMEXPERT SRL contractul din2340/ 15,03,2006

DIRECTOR GENERAL
EC. MARINESCU VOICA



CONTABIL SEF
EC. RUSU MONICA

CALCULUL ȘI ANALIZA PRINCIPALILOR INDICATORI ECONOMICO FINANCIARI

Situațiile financiare formate din bilanțul contabil, contul de profit și pierderi, situația fluxurilor de trezorerie furnizează informații importante asupra performanțelor financiare.

Principalii indicatori economico - financiari :

1. Indicatori de lichiditate

$$\text{1.a) Indicatorul lichidității curente} = \frac{\text{Active curente}}{\text{Datorii curente}} = \frac{10.313.419}{21.666.420} = 0.48$$

(sau indicatorul capitalului circulant)

- valoarea recomandată acceptabilă este în jurul valorii de 2.
- oferă garanția acoperirii datoriilor curente care sunt de obicei lichide și pot fi ușor valorificate, aproape de valoarea lor contabilă.

$$\text{1.b) Indicatorul lichidității imediate} = \frac{\text{Active curente} - \text{Stocuri}}{\text{Datorii curente}}$$

Acest indicator exclude stocurile din calcul (elementul cel mai puțin lichid) pentru a determina capacitatea de plată a datoriilor în viitorul apropiat.

- Valoarea acceptabilă trebuie să fie peste 1.

$$\frac{\text{Active curente} - \text{Stocuri}}{\text{Datorii curente}} = \frac{10.313.419 - 2.402.245}{21.666.420} = \frac{7.911.174}{21.666.420} = 0,37$$

Indicatori de risc

Aceștia furnizează date, informații privind riscul instituției și prezintă un interes deosebit pentru acționari și creditori. Orice instituție este cu atât mai riscantă cu cât are mai multe datorii pe termen lung comparativ cu capitalul propriu.

2.a) Indicatorul gradului de îndatorare

- o valoare semnificativă a datoriilor în bilanț presupune un grad ridicat de îndatorare
- $$= \frac{\text{capital împrumutat}}{\text{capital propriu}} \times 100 = \frac{16.956.027}{1.573.421} \times 100 = 1077,65\%$$

$$= \frac{\text{capital împrumutat}}{\text{capital angajat}} \times 100 = \frac{16.956.027}{1.573.421+16.956.027} \times 100 = 0.92 \%$$

Unde :

Capital împrumutat = Credite peste un an

Capital angajat = Capital împrumutat + Capital propriu

- Cu cât este mai mare valoarea rezultată din calculul indicatorului gradului de îndatorare, cu atât este mai mare riscul asociat și mai sensibilă schimbarea ratei dobânzilor.

- Un nivel ridicat al indicatorului grad de îndatorare limitează, reduce considerabil opțiunea apariției unor investiții de capital.

2.b). Indicatorul privind acoperirea dobânzilor

- acest indicator determină de câte ori o instituție poate achita cheltuielile cu dobânda.

- cu cât valoarea indicatorului este mai mică cu atât poziția instituției este considerată mai riscantă.

$$\frac{\text{Profit înainte de plăți dobânzii și a impozitului pe profit}}{\text{Cheltuieli cu dobânda}} = 0$$

3). Indicatori de activitate

- Indicatorii de gestiune furnizează informații cu privire la :

- viteza de intrare sau de ieșire a fluxurilor de numerar

- capacitatea instituției de a-și controla capitalul circulant și activitățile de bază.

Principalii indicatori de activitate sunt :

3.a) viteza de rotație a debitelor clienți

$$\frac{\text{Sold mediu clienți}}{\text{CA}} \times 365 = \frac{8.633.779,51}{7.569.657} \times 365 = 416.31$$

O valoare în creștere a indicatorului poate indica probleme legate de controlul creditului acordat clienților și în consecință, creanțe mai greu de încasat.

3.b)- viteza de rotație a creditelor furnizori

$$\frac{\text{Sold mediu furnizori}}{\text{CA}} \times 365 = \frac{9.557.930,59}{7.569.657} \times 365 = 460.87$$

- aceasta aproximează numărul de zile de acreditare pe care întreprinderea îl obține de la furnizorii săi.

3.c) Viteza de rotație a activelor imobilizate

$$\frac{\text{Cifra de afacere}}{\text{Active imobilizate}} = \frac{7.569.657}{29.881.669} = 0.25$$

Acest indicator evaluează eficacitatea activității activelor imobilizate prin examinarea valorii cifrei de afaceri (pentru societățile de investiții financiare valoarea veniturilor activității curente) generate de anumită cantitate de active imobilizate.

3.d) Viteza de rotație a activelor totale

$$\frac{\text{Cifra de afacere}}{\text{Total active}} = \frac{7.569.657}{40.195.868} = 0.19$$

Acest indicator evaluează eficacitatea gestionării activelor imobilizate prin examinarea valorii vitezei de rotație care este generată de o anumită cantitate de active imobilizate.

3.e) Viteza de rotație a fondului de rulment

$$\frac{\text{Venituri din exploatare bilanț ultim an încheiat}}{\text{Fondul de rulment aferent bilanț penultimului an încheiat}} = \frac{9.823.904}{558.984} = 17.57$$

4. Indicatori de profitabilitate = exprimă eficiența întreprinderii în realizarea de profit din resursele disponibile.

4.a) Rata profitului brut

$$\text{Rata profitului brut} = \frac{\text{Rezultatul brut al exercițiului}}{\text{CA}} \times 100 = 0$$

Nu este cazul deoarece societatea a înregistrat pierdere

4.b) Solvabilitatea patrimonială

$$\text{Solvabilitatea patrimonială} = \frac{\text{Capital propriu}}{\text{Total pasiv}} \times 100 = \frac{1.573.421}{40.195.868} \times 100 = 3.91$$

**Director General,
Ec Marinescu Voica**



**CONTABIL SEF,
Ec. Rusu Monica**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Rusu Monica".

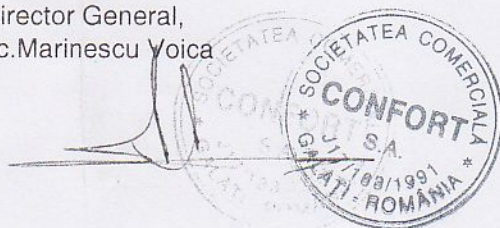
SC CONFORT SA
GALATI
R1631816

NOTA 10

SITUAȚIA DISPONIBILITĂȚILOR
LA 31.12.2010

NR.CRT	DENUMIRE	CONT	SOLD LA 31.12.2010
1	Conturi la banci BRD	51211	,00
2	Conturi la banci Banca Romaneasca	5212112	979,67
3	Cont curent in lei Piraeus Bank	512119	18,63
4	Cont curent garantie buna executie BRD	512120	193.606,95
5	Cont curent in lei Banca Transilvania	512122	15,14
6	Cont curent in lei CEC Bank	512124	18,95
7	Cont depozit garantie buna executie Banca Romaneasca	512125	,00
8	Cont curent valuta Piraeus	512126	-8,53
9	Cont curent capital lucru Piraeus Bank	512127	,00
10	Cont depozit GBE spital Judetean Galati	512130	42.609,29
11	Cont card BRD	512131	,00
12	Cont depozit GBE spital TBC BRD	512132	9.643,78
13	Cont depozit GBE spital TBC BRD	512133	1.642,39
14	Cont GBE CNAPDM Lucrare Isaccea	512134	40.336,81
15	Cont GBE Statia de compostare Tg.Bujor	512135	36.311,20
16	Disponibil cont curent in lei Alpha Bank	512136	297,35
17	Cont curent ING Bank	51214	7,31
18	Disponibil garantii materiale Banca Romaneasca	512116	494,47
19	Cont curent lei in BCR	51218	,00
20	Cont curent in lei Trezorerie	51219	13.261,14
21	Cont curent in lei Trezorerie	512191	,90
22	Cont curent valuta BRD	5124	-,08
23	Cont curent in valuta BRD	51241	,00
24	Cont disponibil sume in curs de decontare B.S.	51251	,00
25	Cont disponibil sume in curs de decontare B.A.S	51252	,00
26	Casa in lei	5311	9.613,17
27	Timbre postale	5321	,00
28	Alte valori	5328	,00
29	Acreditiv	541	,00
	TOTAL LA 31.12.2010		348.848,54

Director General,
 ec. Marinescu Voica



Contabil Sef,
 ec. Rusu Monica

DECLARATIE

In conformitate cu prevederile art.30 din Legea contabilitatii nr.82/1991 s-au intocmit situatiile financiare anuale la 31/12/2010 pentru:

Entitate: S.C. CONFORT S.A.

Judetul: 17-GALATI

Adresa: localitatea GALATI, STR.EPISCOP MELCHISEDEC STEFANESCU NR.22

Numar din registrul comertului: J17/183/1991

Forma de proprietate: 34-SOCIETATE COMERCIALA PE ACTIUNI

Activitatea preponderanta (Cod si denumire clasa CAEN): 4120 Lucrari de constructii cladiri rezidentiale si nerezidentiale.

Cod unic de inregistrare: 1631816

Subsemnata Marinescu Voica isi asuma raspunderea pentru intocmirea situatiilor financiare anuale la 31/12/2010 si confirma ca:

- a) Politicile contabile utilizate la intocmirea situatiilor financiare anuale sunt in conformitate cu reglementarile contabile aplicabile.
- b) Situatiile financiare anuale ofera o imagine fidela a pozitiei financiare, performantei financiare si a celorlalte informatii referitoare la activitatea desfasurata.
- c) Persoana juridica isi desfasoara activitatea in conditii de continuitate.

SEMNATURA ADMINISTRATOR,
EC.MARINESCU VOICA

