

Nr.1759 /27.05.2014

**RAPORT CURENT****CONFORM REGULAMENTULUI NR. 1/2006**

Data raportului 27.05.2014

Denumirea entității emitente S.C. COMCEREAL S.A. PRAHOVA

Sediul social -Ploiești, str. Văleni, nr.137, jud. Prahova

Număr de telefon, /fax 0244/521037, 0244/521581

Cod de înregistrare fiscală RO 8188318

Număr de ordine la ORC Prahova J29/341/1996

Capital Social vărsat 3.557.810 lei

Piața reglementată Bursa de Valori Bucuresti, Piata RASDAQ

**Evenimente de raportat** -Hotararea Consiliului de Administratie , intrunit in data de 26.05.2014 privind Convocarea A.G.E.A. in data de 26.06.2014

-Disponibilitate raport privind documentele si proiectele de hotarari, precum si procurile speciale privind participarea la A.G.E.A. , din data de 30.06.2014

Președintele Consiliului de Administrație al S.C. Comcereal S.A. Prahova, în conformitate cu prevederile Legii nr.31/1990 cu modificările aduse de Legea nr.441/2006, a Legii nr. 297/2004 și a Actului Constitutiv al societății, **convoacă** pentru data de 30 Iunie 2014, ora 9,00, la sediul social din Ploiești, strada Văleni nr.137 județul Prahova, Adunarea Generală Extraordinara a Acționarilor S.C. Comcereal S.A. Prahova .

Pot participa acționarii înscrși în Registrul Acționarilor la data de referință 20.06.2014

**Ordinea de zi pentru A.G.A. Extraordinara va fi următoarea:**

1. Contractarea de catre Societate a unei facilitati de credit, sub forma de overdraft neangajant, pentru finantarea activitatii curente a Societatii, in valoare de 3.000.000 lei, cu scadenta/manuritate pana la data de 31.05.2015 de la Raiffeisen Bank S.A(Banca);
2. Constituirea de catre Societate a urmatoarelor garantii in favoarea Bancii in vederea garantarii facilitatii de credit susmentionate:
  - a) ipoteca imobiliara asupra imobilului situat in localitatea Mizil, judetul Prahova, strada Bariera Fulgii nr. 2, compus din teren intravilan, in suprafata de 49.461 mp identificat cu nr. Cad. 724, si constructiile aferente: C1 – 2 magazine cereale, identificata cu nr. Cad. 724-C1, C2 – uscator cereale, casa scarii, uscator si cuptor, identificata cu nr. Cad. 724-C2, C3- 2 magazine cereale, identificata cu nr.cad. 724-C3, C4- 2 magazine cereale si punct randament, identificata cu nr. Cad. 724-C4, C5 – 2 magazine cereale, identificata cu nr. Cad. 724-C5, C6 - cabina cantar si cantar, identificata cu nr. Cad. 724-C6, C7 – birouri si 2 laboratoare, 2 holuri, veranda si 6 birouri, identificata cu nr. Cad. 724-C7, C8 – cabina cantar si cantar, identificata cu nr. Cad. 724-C8, C9 – controlul calitatii, identificata cu nr. Cad. 724-C9, C10 – cabina poarta, identificata cu nr. Cad. 724-C10, C11- cabina cantar si cantar, identificata cu nr. Cad. 724-C11, C12 – arhiva, identificata cu nr. Cad. 724-C12, C13 – grup sanitar + 2 holuri si 5 WC, identificata cu nr. Cad. 724-C13, C14 – magazin, identificata cu nr. Cad. 724-C14, C15 – patul de lemn, identificata cu nr. Cad. 724-C15, C16 – patul de lemn, identificata cu nr. Cad. 724-C16, C17 – 2 grajduri, identificata cu nr. Cad. 724-C17, C18 – punct de transformare, identificata cu nr. Cad. 724-C18, C19 – patul de lemn, identificata cu nr. Cad. 724-C19, C20 –

patul de lemn, identificata cu nr. Cad. 724-C20, C21- atelier memorie, vestiar, dusuri, hol, post trafo, remiza PSI, identificata cu nr.cad. 724-C21, C22- sopron multifunctional, identificata cu nr.cad. 724-C22, C23 – patul de lemn, identificata cu nr.cad. 724-C23, C24- patul lemn, identificata cu nr.cad. 724-C24, inregistrat in Cartea Funciara nr. 21337 (nr. CF vechi 675/N) a localitatii Mizil, aflat in proprietatea Societatii;

- b) ipoteca imobiliara asupra imobilului situat in localitatea Dumbrava, Baza de receptie cereala Zanoaga, judetul Prahova, compus din teren intravilan, in suprafata de 47.052 mp, identificat cu nr. Cad. 198, si constructiile aferente: C1 –magazie atelier cu SC= 89,18 mp, identificata cu nr. Cad. 198-C1, C2 – bascula cu sc=21,24 mp, identificata cu nr. Cad. 198-C2, C3- cabina cantar cu sc=10,26 mp, identificata cu nr.cad. 198-C3, C4- rezervor apa cu sc= 71,53 mp, identificata cu nr. Cad. 198-C4, C5 – magazie cu sc=1231,50 mp, identificata cu nr. Cad. 198-C5, C6 – magazie cu sc=2178,83 mp, identificata cu nr. Cad. 198-C6, C7 – statie primire cu sc=28,31 mp, cu nr. Cad. 198-C7, C8 – sopron cu sc=135,66 mp, identificata cu nr. Cad. 198-C8, C9 – sopron cu sc= 42,92 mp, identificata cu nr. Cad. 198-C9, C10 – statie sortare cu sc=21,56 mp, identificata cu nr. Cad. 198-C10, C11- instalatie uscarea cu sc=82,72 mp, identificata cu nr. Cad. 198-C11, C12 – magazie cu sc= 2397,95 mp, identificata cu nr. Cad. 198-C12, C13 – magazie cu sc=2178,83 mp, identificata cu nr. Cad. 198-C13, C14 – patul de lemn cu sc=352,56 mp, identificata cu nr. Cad. 198-C14, C15 – patul de lemn cu sc=131,51 mp, identificata cu nr. Cad. 198-C15, C16 – patul de lemn cu sc=566,4 mp, identificata cu nr. Cad. 198-C16, C17 – casa PSI cu sc= 37,78 mp, identificata cu nr. Cad. 198-C17, C18 – patul de lemn cu sc=77,08 mp, identificata cu nr. Cad. 198-C18, C19 – magazie cu sc=784 mp, identificata cu nr. Cad. 198-C19, C20 – wc cu sc=14,5 mp, identificata cu nr. Cad. 198-C20, C21- patul lemn cu sc=159,3 mp, identificata cu nr.cad. 198-C21, C22- patul lemn cu sc=427,20 mp, identificata cu nr.cad. 198-C22, C23 – birouri cu sc=28,37 mp, identificata cu nr.cad. 198-C23, C24- sopron cu sc= 18,72 mp, identificata cu nr.cad. 198-C24, C25- patul de lemn cu sc= 451,35 mp, identificata cu nr.cad. 198-C25, C26- patul de lemn cu sc= 451,35 mp, identificata cu nr.cad. 198-C26, C28- patul lemn cu sc= 457,6 mp, identificata cu nr.cad. 198-C28, C30- patul lemn cu sc= 227,5 mp, identificata cu nr.cad. 198-C30, C31- patul lemn cu sc= 227,5 mp, identificata cu nr.cad. 198-C31, C32- patul lemn cu sc= 474,11 mp, identificata cu nr.cad. 198-C32, C33- patul lemn cu sc= 474,11 mp, identificata cu nr.cad. 198-C33, C34- patul lemn cu sc= 474,11 mp, identificata cu nr.cad. 198-C34, inregistrat in Cartea Funciara nr. 20588 (nr. CF vechi 99) a localitatii Dumbrava, aflat in proprietatea Societatii;
- c) Ipoteca mobiliara asupra tuturor creantelor prezente si viitoare, inclusiv drepturile aferente acestora (cum ar fi, dar fara a se limita la, beneficii, garantii, eventuale drepturi de despagubire, penalitati de intarziere, daune interese, etc.), rezultand din orice contracte prezente si viitoare, incheiate si care vor fi incheiate de Societate cu partenerii sai comerciali, in baza carora Societatea are dreptul sa incaseze sume de bani.
- d) ipoteca de prim rang de prioritate asupra conturilor Societatii deschise la Banca si asupra creantelor Societatii asupra tertilor ce vor fi incasate prin conturile respective;
- e) cesiunea in favoarea Bancii asupra creantelor izvorate din toate politicile de asigurare a bunurilor imobile corporale si a bunurilor mobile corporale ipotecate in favoarea Bancii;
- f) ipoteca asupra imobilului compus din teren in suprafata de 44.211 mp si constructiile situate pe acesta C1-C31 in suprafata totala construita la sol de 12.388,86 mp, avand numarul cadastral provizoriu 4650, imobil inscris in Cartea funciara nr. 3559 a localitatii Ploiesti, situat in str. Soseaua Vestului nr. 23, judetul Prahova, aflat in proprietatea Societatii;
- g) ipoteca imobiliara asupra imobilului compus din teren in suprafata de 35.433 mp (35.427 mp conform masuratorilor) si constructiile situate pe acesta C1-C36 in

- suprafata totala construita la sol de 11.332,88 mp, avand numarul cadastral 224, imobil inscris in Cartea funciara nr. 21299 OCPI Prahova BCPI Campina, imobil situat in str. Principala, fara nr., judetul Prahova, aflat in proprietatea Societatii;
- h) ipoteca asupra tuturor stocurilor, prezente si viitoare, de cereale, de plante oleaginoase, de ulei si de alte produse derivate, rezultate in urma procesarii cerealelor si plantelor oleaginoase (incluzand fara a se limita la cele achizitionate de Societate din facilitatile de credit acordate de Banca, din surse proprii, etc), depozitate in silozuri aflate in proprietatea Societatii, in depozite si baza de receptie situate in judetul Prahova, separat de alte stocuri ale Societatii care nu sunt ipotecate in favoarea Bancii, la dispozitia Bancii;
- i) ipoteca asupra tuturor creantelor prezente si viitoare, inclusiv drepturile aferente acestora (cum ar fi, dar fara a se limita la, beneficii, garantii, eventuale drepturi de despagubire, penalitati de intarziere, daune interese, etc.), rezultand din orice contracte prezente si viitoare, de vanzare a cerealelor si plantelor oleaginoase, indiferent de forma lor (contacte cadru/ferme, incluzand comenzi acceptate) incheiate si care se vor incheia intre Societate si clientii acesteia, in calitate de debitori eligibili;

3. Imputernicirea Consiliului de Administratie, pentru ca in numele si pe contul Societatii, sa negocieze termenii si conditiile, sa decida forma si sa aprobe incheierea actelor juridice (incluzand fara a se limita la: contracte, acte aditionale, anexe, orice acte/documente) prin care Societatea va constitui in favoarea Bancii **garantii asupra bunurilor mobile sau imobile aflate in patrimoniul Societatii, a caror valoare depaseste 20% din valoarea contabila a activelor Societatii la data incheierii actului/actelor juridic/e respectiv/e, in vederea garantarii facilitatii de credit mai sus mentionate.** Lista bunurilor aflate in patrimoniul Societatii, asupra carora se vor putea constitui **garantii de catre Societate, in baza aprobarii Consiliului de Administratie conform celor de mai sus, va fi atasata la hotararea ce urmeaza a fi emisa si va fi tinuta la sediul Societatii, putand fi pusa la dispozitia partilor interesate, la cerere.**

4. Asumarea de catre Societate **fata de Banca, in cadrul contractului de credit aferent facilitatii de credit mentionate la pct.1 de mai sus, a anumitor obligatii, incluzand fara a se limita la urmatoarele:**

- Sa nu faca o schimbare fara **acordul prealabil al Bancii, in structura actionariatului sau, de natura sa afecteze controlul direct sau indirect asupra acestuia (indiferent daca prin detinerea drepturilor de vot, prin contract sau altfel);**
- Sa nu distribuie/plateasca **dividende pana la data scadentei facilitatii de credit decat cu acordul prealabil al Bancii;**
- Sa mentina creantelor Bancii **un rang de preferinta cel putin egal (pari passu) cu cele ale oricaror alti creditori viitori ai sai. In acest sens Societatea nu va rambursa preferential sumele datorate altor creditori si nu va constitui in favoarea altor creditori garantii care sa aiba rang si/sau valoare superioara celor constituite in favoarea Bancii, cu luarea in considerare a proportiei creantei avute de Banca in totalul creantelor creditorilor Societatii, altii decit cei desemnati creditori privilegiati prin efectul legii.**

6. Aprobarea propunerii privind data de 12 Iulie 2014 ca data de inregistrare a actiunilor asupra carora se rasfrang efectele Hotararii Adunarii Extraordinare a Actionarilor.

7. Imputernicirea doamnei Iordanescu Mihaela in calitate de Director General, sa reprezinte Societatea, sa negocieze si sa semneze in numele si pe seama Societatii contractul/contractele de credit in vederea contractarii **facilitatii de credit mai sus mentionate, toate contractele de garantie mobiliara accesorii contractului de credit, contractele de garantie imobiliara, aferente garantiilor descrise mai sus, contractul/contractele de cesiune de creante, toate actele aditionale si/sau anexele aferente acestor contracte de credit/garantie/cesiune, biletul la ordin, precum si toate cererile si documentele solicitate de Banca in vederea aducerii la indeplinire a prezentei Hotarari si necesare contractarii si derularii facilitatii de credit mai sus mentionate.**

In conformitate cu prevederile art.5 din Regulamentul CNVM nr.6/2009, privind exercitarea anumitor drepturi ale actionarilor in cadrul AGA ale societatilor,

S.C Comercial informeaza investitorii ca proiectele de hotarari pentru fiecare punct al ordinii de zi si documentele cuprinse in convocatorul AGEA, sunt disponibile la sediul societatii si pot fi consultate sau procurate de catre cei interesati incepand cu data de 27.05.2014 (program de lucru 7,30-15.30,de luni pana vineri inclusiv).

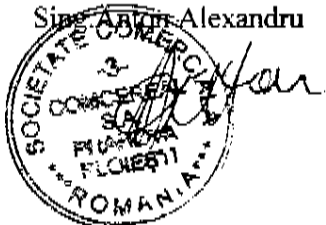
De asemenea actionarii isi pot exercita drepturile prevazute la art.7(1) a ,b), din Regulamentul CNVM nr.6/2009, in termen de 15 zile calendaristice de la data publicarii Convocatorului in Monitorul Oficial Partea a IV-a.

Actionarii isi pot exercita drepturile prevazute la art.13 din Regulamentul CNVM nr .6/2009 pana cel tarziu la data sedintei , inclusiv.

Actionarii pot participa la Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor direct cu BI/CI sau pe baza de procuri speciale, care se pot obține începând cu data de 27.05.2014, de la sediul societății și vor fi depuse până cel târziu 23 Iunie 2014, ora 14,00 la același sediu.

În cazul în care nu este întrunit cvorumul conform prevederilor legii și a actului constitutiv, A.G.A Extraordinara se convoacă pentru data de 01Iulie 2014, ora 9,00,ls sediul societatii

Director General,  
Sins Anon Alexandru



Director Economic  
Ec.Leonte Adriana

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Ec. Leonte Adriana.