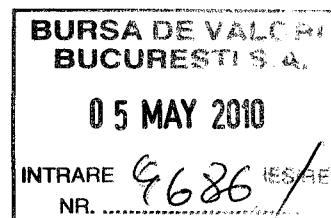


SC LUTEX SA  
LUDUS, STR. 1 MAI, NR. 34  
JUD MURES, LOC. LUDUS  
CUI RO1230946  
Nr. 10 /28.04.2010



CĂTRE  
BURSA DE VALORI BUCUREȘTI – PIATA RAZDAQ

În conformitate cu Regulamentul CNVM nr. 1/2006 vă transmitem următoarele raportari:

1. RAPORTAREA ANUALA 2009 care cuprinde:
  - situatiile financiare 2009 ✓
  - raportul administratorului conform anexei 30A și indicatorii economico-financiari din anexa 30B din Regulamentul CNVM 1 /2006
  - Declaratia persoanelor responsabile privind conformitatea datelor cuprinse in situatiile financiare anuale
  - Raportul comisiei de cenzori
  - Note explicative si politici contabile pe anul 2009 ✓
  - Hotararea AGA DIN 27.04.2010
  - Comunicat de presa privind disponibilitatea raportarilor anuale pentru informarea investitorilor.

2. RAPORTAREA AFERENTA TRIM I 2010 care cuprinde:

- raport trimestrial (cont de profit și pierdere) la 31.03.2010
- raportul administratorilor conform anexei 30A și indicatorii economico-financiari din anexa 30B din Regulamentul CNVM 13/2004
- comunicat de presă privind disponibilitatea raportării trimestrului I 2010 pentru informarea investitorilor.

Administrator  
Urcan Cristian Mihail



LUTEX

## RAPORTUL

### Comisiei de Cenzori la data de 31.12.2009\_\_

Comisia de Cenzori a SC LUTEX SA

LUDUS STR. 1 MAI NR 34 JUD MURES

, alcătuita din:

- CIOARA RODICA\_\_ CENZOR STATUTAR MEMBRU CECCAR
- MORAR ELENA ANCA
- SOLOVASTRU PETRUTA MARIA

a procedat in conformitate cu prevederile legale in vigoare si atribuțiile ce-i revin la verificarea si certificarea bilanțului contabil la data de 31 decembrie 2009\_\_.

Inventarierea anuala a mijloacelor fixe si a obiectelor de inventar s-a efectuat in conformitate si cu respectarea legislației in domeniu. In baza deciziei nr.34/31.12.2009, s-a numit comisia de inventariere compusa din d-na Nasalean Elena si d-nul Dudila Gheorghe iar la data de 31 .12.2009, comisia întrunita a procedat la realizarea activității pentru care a fost însărcinată. Astfel, membrii comisiei au procedat la întocmirea listelor de inventariere pe fiecare loc de existenta si pe fiecare utilizator, din analiza acestora nereiesind diferențe in plus sau in minus, soldul faptic fiind egal cu cel scriptic.

Operațiunile s-au înregistrat cronologic si sistematic in evidenta contabila (nedescoperindu-se nici o abatere in acest sens), având la baza documente pentru fiecare fel de cheltuieli, drepturi, obligații de plata, evoluția veniturilor si stabilirea rezultatelor. Rulajele din conturi sunt reflectate corect in balanțele de verificare lunare, efectuându-se in acest sens sondaje pentru fiecare luna din anul supus analizei. Sondajele efectuate de Comisia de Cenzori nu a surprins aspecte de neconcordanta intre evidentele analitice si sintetice, la fel ca si in anii anteriori.

Întocmirea bilanțului contabil s-a făcut pe baza balanței de verificare a conturilor sintetice cu respectarea normelor metodologice elaborate de M.F., referitoare la închiderea conturilor, întocmirea, verificarea si centralizarea bilanțurilor contabile ale societăților comerciale cu respectarea prevederilor „Legii contabilității” nr. 82/1991 si "Planului de conturi" utilizat de aceste entitati, cf ord 1752/2005

In ceea ce privește perioada analizata, menționam ca „ SC LUTEX SA,, , a desfășurat in anul analizat activitati economice constand din inchirieri spatii si prestari servicii in domeniul transportului de persoane , a realizat încasări , plăți si plasamente prin conturile deschise la bănci, dar si încasări si plăți prin caseria proprie. Din analiza soldurilor de casa si banca, nu au reieșit diferențe intre faptic si scriptic. Amortizarea mijloacelor fixe a fost calculata prin metoda liniara.

Nu a fost efectuată reevaluarea contabila a mijloacelor fixe aflate in patrimoniul societății la 31 12. 2009. Societatea inregistreaza la 31. 12. 2009 datorii catre bugetul de stat in suma de 7.224 lei

La bugetul asig sociale 2624 lei , la bugetul local 6.225 lei, acestea urmand a fi achitate in perioada urmatoare.

Rezultatul exercițiului încheiat la 31.12.2009\_\_, a fost stabilit pe baza datelor din contabilitate si reprezintă un profit contabil din activitati economice in suma de 24.123 RON stabilit ca diferenta intre veniturile impozabile si cheltuielile deductibile aferente obtinerii de venituri.

Comisia de cenzori certifica prin prezentul raport, datele din Bilanțul Contabil și Anexele sale, încheiat pe anul 2009. Raportul a fost întocmit în 2 exemplare originale, pentru fiecare parte.

COMISIA DE CENZORI

- Cioara Rodica
- nr legitimație 27/0048
- Morar Elena Anca
- Solovastru Petruta Maria



Bifati numai daca este cazul:  Mari Contribuabili care depun bilantul la Bucuresti  
 Sucursala

Tip situatie financiara : BS

Entitatea SC LUTEX SA

**Adresa**  
 Judet: Mures      Sector:      Localitate: IUDUS  
 Strada: I MAI      Nr.: 34      Bloc:      Scara:      Ap.:      Telefon:     

Numar din registrul comerului J26/319/1991      Cod unic de inregistrare 1230946

Forma de proprietate 34--Societati comerciale pe acciuni

Activitatea preponderenta (cod si denumire clasa CAEN)

6820 Inchirierea și subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate

**BILANT prescurtat**

Formular 10

la data de 31.12.2009

- lei -

Denumirea elementului	Nr. rd.	Sold la 01.01.2009	Sold la 31.12.2009
A	B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE			
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE (ct.201+203+205+2071+208+233+234-280-290-2933)	01	872	523
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE(ct.211+212+213+214+231+232-281-291-2931)	02	1.087.942	1.558.122
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE (ct.261+263+265+267* - 296* )	03		
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03)	04	1.088.814	1.558.645
B. ACTIVE CIRCULANTE			
I. STOCURI (ct.301+302+303+/-308+331+332+341+345+346+/-348+351+354+356+357+358+361+/-368+371+/-378+381+/-388-391-392-393-394-395-396-397-398+4091-4428)	05	908.673	320.943
II. CREANȚE <sup>28)</sup> (ct. 267* - 296* +4092+411+413+418+425+4282+431-437+4382+441+4424+4428+444+445+446+447+4482+451+453+456+4582+461+473-491-495-496+5187)	06	587.010	547.207
III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT(ct.501+505+506+508+5113+5114-591-595-596-598)	07		
IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI (ct. 5112 + 512 + 531 + 532 + 541 + 542)	08	51.240	197.682
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 +06 + 07 + 08)	09	1.546.923	1.065.832
C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471)	10		
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+4281+431+437+4381+441+4423+4428+444+446+447+4481+451+453+455+456+457+4581+462+473+509+5186+519)	11	77.660	93.386
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd.09+10-11-18)	12	1.469.263	972.446
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd.04+12)	13	2.558.077	2.531.091
G. DATORII:SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+4281+431+437+4381+441+4423+4428+444+446+447+4481+451+453+455+456+457+4581+462+473+509+5186+519)	14		
H. PROVIZIOANE (ct. 151)	15		
I. VENITURI IN AVANS (rd. 17+18), din care :	16		

			F10 - pag. 2	
Denumirea elementului	Nr. rd.	Sold la 01.01.2009	Sold la 31.12.2009	
A	B	1	2	
- subvenții pentru investiții (ct. 131 + 132 + 133 + 134 + 138)	17			
- venituri înregistrate în avans (ct. 472)	18			
J. CAPITAL ȘI REZERVE				
I. CAPITAL (rd.20 +21+22), din care:	19	1.186.760	1.186.760	
- Capital subscris vărsat (ct. 1012)	20	1.186.760	1.186.760	
- Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	21			
- Patrimoniul regiei (ct. 1015)	22			
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	23			
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	24			
IV. REZERVE (ct.106)	25	113.227	115.258	
Acțiuni proprii (ct. 109)	26			
Câștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	27			
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	28			
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(A)	29		1.206.981	
		SOLD C (ct. 117)		
	30	528.544		
		SOLD D (ct. 117)		
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCITIULUI FINANCIAR	31	1.899.861	24.123	
	32		0	
		SOLD C (ct. 121)		
		SOLD D (ct. 121)		
Repartizarea profitului (ct. 129)	33	113.227	2.031	
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 19+23+24+25-26+27-28+29-30+31-32-33)	34	2.558.077	2.531.091	
Patrimoniul public (ct. 1016)	35			
CAPITALURI - TOTAL (rd. 34+35)	36	2.558.077	2.531.091	

Suma de control F10 : 37150979 / 88878072

\*) Conturi de repartizat dupa natura elementelor respective.

28) Sumele inscrise la acest rand si preluate din contul 267 reprezinta creantele aferente contractelor de leasing financiar si altor contracte asimilate, precum si alte creante imobilizate, scadente intr-o perioada mai mica de 12 luni.

### ADMINISTRATOR,

### INTOCMIT,

Numele si prenumele

URCAN CRISTIAN MIHAIL

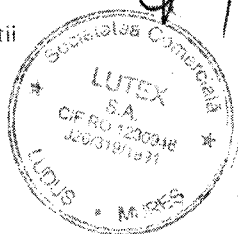
Numele si prenumele

DUMITRESCU MIHAELA

Semnatura

Semnatura

Stampila unitatii



Calitatea

21--PERSOANE FIZICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR

Formular  
VALIDAT

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

24821A

**CONTUL DE PROFIT SI PIERDERE**

la data de 31.12.2009

Formular 20

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Exercitiul financiar 2008	Exercitiul financiar 2009
A	B	1	2
1. Cifra de afaceri netă (rd. 02 la 05)	01	341.420	378.734
Producția vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	02	303.710	378.734
Venituri din vânzarea mărfurilor(ct. 707)	03	37.710	
Venituri din dobânzi înregistrate de entitățile al căror obiect de activitate îl constituie leasingul (ct.766)	04		
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	05		
2. Variația stocurilor de produse finite și a producției în curs de execuție (ct.711)			
Sold C	06		0
Sold D	07	283	
3. Producția realizată de entitate pentru scopurile sale proprii și capitalizată (ct.721+ 722)	08		
4. Alte venituri din exploatare(ct.7417+758)	09	4.259.441	4.202
VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL (rd. 01+06-07+08+09)	10	4.600.578	382.936
5. a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct.601+602-7412)	11	17.695	34.187
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	12	35.970	4.413
b) Alte cheltuieli externe (cu energie și apă)(ct.605-7413)	13	11.360	20.319
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	14	24.370	
6. Cheltuieli cu personalul (rd. 16+17), din care:	15	76.809	59.627
a) Salarii și indemnizații (ct.641+642-7414)	16	60.114	46.632
b) Cheltuieli cu asigurările și protecția socială (ct.645-7415)	17	16.695	12.995
7.a) Ajustari de valoare privind imobilizările corporale și necorporale (rd. 19-20)	18	54.500	125.600
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813)	19	54.500	125.600
a.2) Venituri (ct.7813)	20		
b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd. 22-23)	21	5.058	
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814)	22	5.058	
b.2) Venituri (ct.754+7814)	23		
8. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 25 la 28)	24	2.124.748	98.172
8.1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct.611+612+613+614+621+622+623+624+625+626+627+628-7416)	25	1.860.861	53.559
8.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate (ct.635)	26	27.058	9.546
8.3. Cheltuieli cu despăgubiri, donații și activele cedate (ct.658)	27	236.829	35.067
Cheltuieli privind dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile al căror obiect de activitate îl constituie leasingul (ct.666)	28		
Ajustări privind provizioanele (rd. 30-31)	29		

Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Exercitiul financiar 2008	Exercitiul financiar 2009
A	B	1	2
- Cheltuieli (ct.6812)	30		
- Venituri (ct.7812)	31		
CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL (rd. 11 la 15+18+21+24+29)	32	2.350.510	342.318
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:			
- Profit (rd. 10-32)	33	2.250.068	40.618
- Pierdere (rd. 32-10)	34	0	0
9. Venituri din interese de participare (ct.7611+7613)	35		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	36		
10. Venituri din alte investiții și împrumuturi care fac parte din activele imobilizate (ct.763)	37		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	38		
11. Venituri din dobânzi (ct.766)	39	16.611	2
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	40		
Alte venituri financiare (ct.762+764+765+767+768)	41	18	
VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 35+37+39+41)	42	16.629	2
12. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile deținute ca active circulante (rd. 44-45)	43		
- Cheltuieli (ct.686)	44		
- Venituri (ct.786)	45		
13. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666-7418)	46	2.154	
- din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	47		
Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	48		
CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 43+46+48)	49	2.154	
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):			
- Profit (rd. 42-49)	50	14.475	2
- Pierdere (rd. 49-42)	51	0	0
14. PROFITUL SAU PIERDEREA CURENT(Ă):			
- Profit (rd. 10+42-32-49)	52	2.264.543	40.620
- Pierdere (rd. 32+49-10-42)	53	0	0
15. Venituri extraordinare (ct.771)	54		
16. Cheltuieli extraordinare (ct.671)	55		
17. PROFITUL SAU PIERDEREA DIN ACTIVITATEA EXTRAORDINARA:			
- Profit (rd. 54-55)	56	0	0
- Pierdere (rd. 55-54)	57	0	0
VENITURI TOTALE (rd. 10+42+54)	58	4.617.207	382.938
CHELTUIELI TOTALE (rd. 32+49+55)	59	2.352.664	342.318

			F20 - pag. 3
Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Exercitiul financiar 2008	Exercitiul financiar 2009
A	B	1	2
PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(A):			
- Profit (rd. 58-59)	60	2.264.543	40.620
- Pierdere (rd. 59-58)	61	0	0
18. Impozitul pe profit (ct.691)	62	364.682	16.497
19. Alte impozite ne reprezentate la elementele de mai sus (ct.698)	63		
20. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(A) A EXERCITIULUI FINANCIAR:			
- Profit (rd. 60-61-62-63)	64	1.899.861	24.123
- Pierdere (rd. 61+62+63-60)	65	0	0

Suma de control F20 : 35571267 / 88878072

### ADMINISTRATOR,

### INTOCMIT,

Numele si prenumele

URCAN CRISTIAN MIHAIL

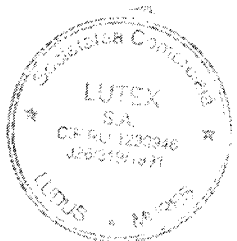
Numele si prenumele

DUMITRESCU MIHAELA

Semnatura

Semnatura

Stampila unitatii



Formular  
VALIDAT

Calitatea

21--PERSOANE FIZICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

24821A



# DATE INFORMATIVE

F30 - pag. 1

Formular 30

la data de 31.12.2009

- lei -

I. Date privind rezultatul inregistrat	Nr. rd.	Nr.unitati	Sume	
A	B	1	2	
Unitati care au inregistrat profit	01	1	24.123	
Unitati care au inregistrat pierdere	02	0	0	
II Date privind platile restante	Nr. rd.	Total, din care:	Pentru activitatea curenta	Pentru activitatea de investitii
A	B	1=2+3	2	3
Plati restante – total (rd.04+08+14 la 18+22), din care:	03	59.136	59.136	
Furnizori restanti – total (rd. 05 la 07), din care:	04	31.800	31.800	
- peste 30 de zile	05	2.846	2.846	
- peste 90 de zile	06	28.954	28.954	
- peste 1 an	07			
Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale – total (rd.09 la 13), din care:	08	2.624	2.624	
- Contributii pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariatii si alte persoane asimilate	09	2.150	2.150	
- Contributii pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate	10	372	372	
- Contributia pentru pensia suplimentară	11			
- Contributii pentru bugetul asigurarilor pentru somaj	12	85	85	
- Alte datorii sociale	13	17	17	
Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale si alte fonduri	14	86	86	
Obligatii restante fata de alti creditorii	15	11.177	11.177	
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat	16	7.224	7.224	
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetele locale	17	6.225	6.225	
Credite bancare nerambursate la scadenta – total (rd. 19 la 21), din care:	18			
- restante dupa 30 de zile	19			
- restante dupa 90 de zile	20			
- restante dupa 1 an	21			
Dobanzi restante	22			
III. Numar mediu de salariatii	Nr. rd.	31.12.2008		31.12.2009
A	B	1	2	
Numar mediu de salariatii	23		6	6

<b>IV. Plati de dobanzi si redevente</b>	<b>Nr. rd.</b>	<b>Sume (lei)</b>	
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>1</b>	
Venituri brute din dobanzi platite de persoanele juridice romane catre persoanele fizice nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	24		
- impozitul datorat la bugetul de stat	25		
Venituri brute din dobanzi platite de persoanele juridice romane catre persoane juridice afiliate*) nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	26		
- impozitul datorat la bugetul de stat	27		
Venituri din redevente platite de persoanele juridice romane catre persoane juridice afiliate *) nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	28		
- impozitul datorat la bugetul de stat	29		
<b>V. Tichete de masa</b>	<b>Nr. rd.</b>	<b>Sume (lei)</b>	
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>1</b>	
Contravaloarea tichetelor de masa acordate salariatilor	30		
<b>VI. Cheltuieli de inovare **)</b>	<b>Nr. rd.</b>	<b>31.12.2008</b>	<b>31.12. 2009</b>
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
Cheltuieli de inovare **) – total (rd. 32 la 34), din care:	31		
- cheltuieli de inovare finalizate în cursul perioadei	32		
- cheltuieli de inovare în curs de finalizare în cursul perioadei	33		
- cheltuieli de inovare abandonate în cursul perioadei	34		
<b>VII. Alte informații</b>	<b>Nr. rd.</b>	<b>31.12.2008</b>	<b>31.12. 2009</b>
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
Imobilizări financiare, în sume brute (rd. 36 + 42), din care:	35		
Actiuni deținute la entitățile afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate și obligațiuni pe termen lung, în sume brute (rd. 37 la 41), din care:	36		
- acțiuni cotate	37		
- acțiuni necotate	38		
- părți sociale	39		
- obligațiuni	40		
- acțiuni emise de organismele de plasament colectiv (inclusiv de SIF-uri)	41		
Creanțe imobilizate, în sume brute (rd. 43 + 44), din care:	42		
- creanțe imobilizate în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute (din ct. 267)	43		
- creanțe imobilizate în valută (din ct. 267)	44		
Creanțe comerciale, avansuri acordate furnizorilor și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 4092 – 411 + 413 + 418)	45	344.529	340.956
Creanțe în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 425 + 4282)	46		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (ct. 431 + 437 + 4382 + 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482)	47		
Alte creanțe (ct. 451 + 453 + 456 + 4582 + 461 + 471 + 473)	48	208.711	204.791
Dobânzi de încasat (ct. 5187)	49		
Investiții pe termen scurt, în sume brute (ct. 501 + 505 + 506 + din ct.508) (rd. 51 la 55), din care:	50		

	Nr. rd.	31.12. 2008	31.12. 2009
A	B	1	2
- acțiuni cotate	51		
- acțiuni necotate	52		
- părți sociale	53		
- obligațiuni	54		
- acțiuni emise de organisme de plasament colectiv (inclusiv de SIF-uri)	55		
Alte valori de încasat (ct. 5113 + 5114)	56		
Casa în lei și în valută (rd. 58 + 59), din care:	57	51.043	197.471
- în lei (ct. 5311)	58	51.043	197.471
- în valută (ct. 5314)	59		
Conturi curente la bănci în lei și în valută (rd. 61 + 62), din care:	60	197	211
- în lei (ct. 5121)	61	197	211
- în valută (ct. 5124)	62		
Alte conturi curente la bănci și acreditive (rd. 64 + 65), din care:	63		
- sume în curs de decontare, acreditive și alte valori de încasat, în lei (ct. 5112 + 5125 + 5411)	64		
- sume în curs de decontare și acreditive în valută (ct. 5125 + 5412)	65		
Datorii (rd. 67 + 70 + 73 + 76 + 79 + 82 + 83 + 86 la 90), din care:	66	77.661	93.386
- Împrumuturi din emisiuni de obligațiuni și dobânzile aferente, în sume brute (ct. 161 + 1681)(rd. 68 + 69), din care:	67		
- în lei	68		
- în valută	69		
- Credite bancare interne pe termen scurt și dobânzile aferente (ct. 5191 + 5192 + 5197 + din ct. 5198), (rd. 71 + 72), din care:	70		
- în lei	71		
- în valută	72		
- Credite bancare externe pe termen scurt și dobânzile aferente (ct. 5193 + 5194 + 5195 + din ct. 5198), (rd. 74 + 75), din care:	73		
- în lei	74		
- în valută	75		
- Credite bancare pe termen lung și dobânzile aferente (ct. 1621 + 1622 + 1627 + din ct. 1682) (rd. 77 + 78), din care:	76		
- în lei	77		
- în valută	78		
- Credite externe pe termen lung (ct. 1623 + 1624 + 1625 + din ct. 1682) (rd. 80 + 81), din care:	79		
- în lei	80		
- în valută	81		
- Credite de la trezoreria statului (ct. 1626 + din ct. 1682)	82		
- Alte împrumuturi și dobânzile aferente (ct. 166 + 167 + 1685 + 1686 + 1687) (rd. 84 + 85), din care:	83		
- în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute	84		
- în valută	85		

	Nr. rd.	31.12.2008	31.12.2009
A	B	1	2
- Datorii comerciale, avansuri primite de la clienți și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + 419)	86	56.858	54.213
- Datorii în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)	87	2.740	11.177
- Datorii în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (ct. 431 + 437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481)	88	18.063	27.548
- Alte datorii (ct. 451 + 453 + 455 + 456 + 457 + 4581 + 462 + 472 + 473 + 269 + 509)	89		448
- Dobânzi de plătit (ct. 5186)	90		
Capital subscris vărsat (ct. 1012)(rd. 92 la 94), din care:	91	474.704	474.704
- acțiuni cotate	92		
- acțiuni necotate	93	474.704	474.704
- părți sociale	94		
<b>VIII. Informatii privind cheltuielile cu colaboratorii</b>	<b>Nr. rd.</b>	<b>31.12.2008</b>	<b>31.12. 2009</b>
<b>A</b>	<b>B</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
Cheltuieli cu colaboratorii (ct. 621)	95	5.280	10.805

Suma de control F30: 4183354 / 88878072

\*) Pentru statutul de „persoane juridice afiliate” se vor avea în vedere prevederile art. 7 pct. 21 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.  
 \*\*) Cheltuielile de inovare se determina potrivit Regulamentului (CE) nr.1450/ 2004 al Comisiei, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene L 267/ 14.08.2004

**ADMINISTRATOR,**

**INTOCMIT,**

Numele și prenumele

URCAN CRISTIAN MIHAIL

Numele și prenumele

DUMITRESCU MIHAELA

Semnatura

Semnatura

Stampila unitatii

Calitatea

21--PERSOANE FIZICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR



Formular  
VALIDAT

Nr. de înregistrare în organismul profesional:

24821A

**SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE**

la data de 31.12.2009

Formular 40 (pag.1-2)

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Valori brute				
		Sold initial	Cresteri	Reduceri		Sold final (col.5=1+2-3)
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
<b>Imobilizari necorporale</b>						
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	01	1.672			X	1.672
Alte imobilizari	02				X	
Avansuri si imobilizari necorporale in curs	03				X	
TOTAL (rd. 01 la 03)	04	1.672			X	1.672
<b>Imobilizari corporale</b>						
Terenuri	05	262.397			X	262.397
Constructii	06	112.477				112.477
Instalatii tehnice si masini	07	433.183		39.561		393.622
Alte instalatii , utilaje si mobilier	08	37.742				37.742
Avansuri si imobilizari corporale in curs	09	319.291	625.102		X	944.393
TOTAL (rd. 05 la 09)	10	1.165.090	625.102	39.561		1.750.631
<b>Imobilizari financiare</b>	11				X	
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.04+10+11)	12	1.166.762	625.102	39.561		1.752.303

**SITUATIA AMORTIZARII ACTIVELOR IMOBILIZATE**

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Amortizare in cursul anului	Amortizare aferenta imobilizarilor scoase din evidenta	Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
<b>Imobilizari necorporale</b>					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	13	800		349	1.149
Alte imobilizari	14				1.149
TOTAL (rd.13 +14)	15	800		349	
<b>Imobilizari corporale</b>					
Terenuri	16				38.023
Constructii	17	26.958		11.065	143.726
Instalatii tehnice si masini	18	47.473		106.143	9.890
Alte instalatii ,utilaje si mobilier	19	2.717		8.043	10.760
TOTAL (rd.16 la 19)	20	77.148		125.251	9.890
AMORTIZARI - TOTAL (rd.15 +20)	21	77.948		125.600	9.890

## SITUATIA AJUSTARILOR PENTRU DEPRECIERE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Ajustari constituite in cursul anului	Ajustari reluate la venituri	Sold final (col. 13=10+11-12)
A	B	10	11	12	13
<b>Imobilizari necorporale</b>					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	22				
Alte imobilizari	23				
Avansuri si imobilizari necorporale in curs	24				
TOTAL (rd.22 la 24)	25				
<b>Imobilizari corporale</b>					
Terenuri	26				
Constructii	27				
Instalatii tehnice si masini	28				
Alte instalatii, utilaje si mobilier	29				
Avansuri si imobilizari corporale in curs	30				
TOTAL (rd. 26 la 30)	31				
<b>Imobilizari financiare</b>					
AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd.25+31+32)	33				

Suma de control F40 : 11972472 / 88878072

**ADMINISTRATOR,****INTOCMIT,**

Numele si prenumele

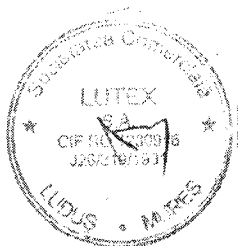
IURCAN CRISTIAN MIHAIL

Numele si prenumele

DUMITRESCU MIHAELA

Semnatura

Stampila unitatii



Semnatura

Calitatea

21-- PERSOANE FIZICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

24821A

Formular  
VALIDAT

Vers.1.02

# RAPORT ANUAL AFERENT ANULUI 2009

Raport anual conform regulamentului CNVM nr 1/2006, anexa 32a

Data raportului: 29.04.2010

Denumirea societății comerciale: **SC LUTEX SA**

Sediul social: Luduș, Str. 1 Mai, Nr. 34, jud. Mureș.

Număr telefon : 0265411705

CUI : RO1230946

Nr. Registrul Comertului Mures : J26/319/1991

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise : Bursa

Electronica Rasdaq

Capital social subscris si varsat : 1 186 760 LEI

Principalele caracteristici ale valorilor mobiliare emise de societatea comerciala :  
actiuni in numar de 410624, cu o valoare nominala de 2,5 lei/actiune, din care :

- 405653 actiuni – dl. Urcan Ionas Florin
- 4971 actiuni – persoane fizice

## 1. Analiza activitatii societatii comerciale

### 1.1

- a) 1. Activitatea de baza a societatii comerciale pe parcursul anului 2009 a fost inchirierea bunurilor imobiliare proprii
2. Activitatea secundara – alte servicii anexe transporturilor rutiere - autogara

- b) SC LUTEX SA Ludus s-a infiintat in anul 1991 prin HG 198/18.04.1991
- c) Descrierea oricarei fuziuni sau reorganizari semnificative a societatii comerciale, ale filialelor sau ale societatilor controlate, in timpul exercitiului financiar. NU ESTE CAZUL
- d) Descrierea principalelor rezultate ale evaluarii activitatii societatii. NU ESTE CAZUL

#### 1.1.1 Elemente de avaluare generala

a) profitul brut realizat in 2009 in suma de 40620 lei s-a realizat in principal din activitatea de exploatare (40618lei) si din activitatea financiara (2 lei). Impozitul pe profit datorat catre stat a fost in valoare de 16497 lei. Profitul net în sumă de 24123 lei se repartizează după cum urmează:

- 2031 lei reconstituirea rezervelor legale utilizate pentru acoperirea pierderilor contabile din anii precedenți (rezervă legală nedeductibilă )
- 22092 lei profit nerepartizat.

b) in anul 2009 societatea a realizat o cifra de afaceri de 378734 lei , in principal din inchirieri, prestari servicii autogara si vanzare produse finite din stoc.

c) export NU ESTE CAZUL

d) costuri –

- Total ch de expl. Din care	<b>342318</b>
- Cheltuieli cu materii prime si mat.	38600
- Cheltuieli cu personalul	59627
- Cheltuieli cu amortizarea	125600
- Cheltuieli prestatii externe	83424

- Cheltuieli active cedate 35067

- e) societatea nu a prelucrat spre valorificare canepa, nu au fost vandute produse finite existente pe stoc, ca urmare ponderea de piata a fost foarte scazuta.
- f) Lichiditatea firmei pe parcursul anului 2009 a fost satisfacatoare, societatea nu a contractat credite la banci.

#### 1.1.2 Evaluarea nivelului tehnic al societatii comerciale

- a) In anul Activitatea de baza a societatii comerciale pe parcursul anului 2009 a fost inchirierea bunurilor imobiliare proprii iar activitatea secundara – alte servicii anexe transporturilor rutiere – autogara.
- b) In anul 2009 ponderea activitatii de vanzare a produselor finite in totalul cifrei de afaceri a fost 0, in 2008 de 1.18%, in 2007 de 34,8% iar in 2006 de 50%. Ponderea activitatii de inchiriere a fost 76.71% iar a activitatii de prestari servicii a fost de 24.29%.
- c) Produse noi avute in vedere pentru care se va afecta un volum substantial de active in exercitiul financiar viitor, precum si stadiul de dezvoltare al acestor produse. NU ESTE CAZUL

#### 1.1.3 Evaluarea activitatii de aprovizionare tehnico-materiala ( surse indigene, surse import)

In anul 2009 societatea s-a aprovizionat cu materiale pentru renovarea cladirilor in totalitate din surse indigene.

#### 1.1.4 Evaluarea activitatii de vanzare

- a) Nu s-au vandut produse finite.Solicitarile au fost foarte reduse intrucat nu mai exista nici filaturi care sa solicite acest produs in cantitate foarte mare.
- b) Nu exista problema de concurenta, nu mai functioneaza o singura societate de profil in tara.
- c) NU ESTE CAZUL.

#### 1.1.5 Evaluarea aspectelor legate de angajati/personal

- a) In anul 2009 societatea a avut un numar mediu de 6 salariatii, din care 3 persoane calificate pentru activitatea de autogara, doua persoane pentru activitatea de paza si o persoana pentru curatenie. Nu exista sindicat.
- b) Relatiile dintre salariatii societatii si administrator au fost bune pe parcursul anului, fara conflicte.

#### 1.1.6 Evaluarea aspectelor legate de impactul activitatii de baza a emitentului asupra mediului inconjurator

Nu s-au constatat incalcarii ale legislatiei privind protectia mediului inconjurator.

#### 1.1.7 Evaluarea activitatii de cercetare-dezvoltare NU ESTE CAZUL

#### 1.1.8 Evaluarea activitatii societatii comerciale privind managementul riscului



Societatea nu are credite la banci sau datorii restante, are o lichiditate satisfacatoare iar pozitia de piata este stabila la nivel local.

1.1.9 Elemente de perspectiva privind activitatea societatii comerciale

- a) In anul 2010 comparativ cu 2009 se intrevede o reducere a lichiditatii societatii, datorata crizei economice generale inregistrate.
- b) NU ESTE CAZUL
- c) Societatea are incheiate contracte de inchiriere cu clientii precum si cu beneficiarii serviciilor de prestari servicii autogara. In acest caz se intrevede osiguranta si stabilitatea din punc de vedere economic. Evolutia la nivel mondial aa economiei va avea o influenta directa asupra rezultatelor economice ale societatii.

## **2. Activele corporale ale societatii**

2.1 Societatea detine o suprafata de 45990 mp teren situat in Ludus pe care sunt amplasate constructii: cladire administrativa, hala de productie, magazii de materiale, etc. O parte din aceste spatii sunt inchiriate catre diverse societati comerciale.

2.2 Imobilele construite in 1955 au un grad avansat de degradare, de aceea s-s demarat actiunea de renovare a cladirilor.

2.3 NU ESTE CAZUL

## **3. Piata valorilor mobiliare emise de SC LUTEX SA**

3.1 Valorile mobiliare emise de societate sunt listate pe Bursa Electronica Rasdaq din Romania

3.2 Profitul obtinut in ultimii ani a fost utilizat pentru recuperarea pierderilor din anii precedenti iar suma de 22092 lei profit net obtinut in 2009 a ramas nerepartizata pana la o decizie viitoare a AGEA in acest sens.

3.3 In anul 2009 nu au avut loc modificari ale capitalului societatii.

3.4 Actiuni emise de filiale – NU ESTE CAZUL

3.5 Emisiuni titluri de creanta – NU ESTE CAZUL

## **4. Conducerea SC LUTEX SA**

4.1 Administratori

- a) In anul 2009 administrator a fost D-I Urcan Cristian-Mihail.
- b) Urcan Cristian Mihail nu este actionar al societatii.

4.2 Membrii conducerii executive

- a) Evidenta contabila este asigurata de Dumitrescu Mihaela – expert contabil, pe baza unui contract de prestari servicii.
- b) Acord, intelegere sau legatura de familie intre membrii conducerii executive si o alta persoana datorita careia persoana respectiva a fost numita membru al conducerii executive – NU ESTE CAZUL.
- c) Participarea la capitalul societatii – Nu este cazul.

4.3. Litigii sau proceduri administrative in care au fost implicati administratori si/sau membri ai conducerii executive – NU ESTE CAZUL.

#### 4. Situatia financiar-contabila

In anul 2009 societatea a inregistrat profit care a fost repartizat printru crearea de rezerve si acoperirea pierderilor din anii precedenti, diferenta ramasa nerepartizata urmand a fi repartizata in perioada urmatoare.

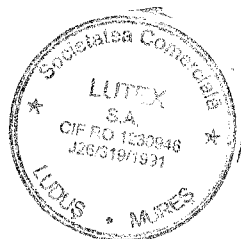
- a) Elemente de bilant
  - activele imobilizate reprezinta 1558645 lei din care terenul reprezinta 16.83% din valoare.
  - Activele circulante nete au scazut in anul 2009 de la 1469263 lei la 1065832 lei.
  
- b) Contul de profit si pierdere
  - cifra de afaceri realizata a fost in 2007 a fost 139071, in 2008 a fost de 341420 lei, iar in 2009 a fost 378734 lei
  - Total venituri realizate in 2009 a fost de 382934 lei, in scadere fata de 2008 cand au fost de 4617207 datorita vanzarii unei suprafete de teren pe parcursul anului 2008.
  - Total cheltuieli in 2009 au fost de 342318 lei fata de 2352664 lei fata de 192030 lei in 2008.
  - Nu s-au constituit provizioane in perioada 2007-2009.
  - In perioada 2006-2008 societatea nu a repartizat dividende pe parcursul anului 2009 s-a repartizat suma de 50891 lei, prin hotarare AGEA si anunt in presa, in valoare de 0.12 lei/actiune.
- c) Nivelul disponibilitatilor banesti la sfarsitul anului 2009 era de 197682.44 fata de 51240 lei la inceputul anului.

#### 5. Semnaturi

Actul constitutiv al societatii nu a fost modificat in 2009.

Situatiile financiare la finele anului 2009 nu au fost auditate, au fost avizate de comisia de cenzori.

Administrator  
Urean Cristian Mihail



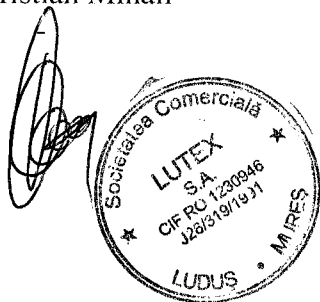
Exp. contabil  
Dumitrescu Mihaela

SC LUTEX SA  
Ludus, str. 1 Mai, Nr 34  
Cui 1230946  
ORC J26/319/1994  
Nr. 12/28.04.2010

DECLARATIE PERSOANE RESPONSABILE  
Privind situatia financiar-contabila la 31.12.2009

SC LUTEX SA LUDUS, cu sediul in localitatea Ludus, Str. 1 Mai, Nr. 34, Jud. Mures, reprezentata legal prin D-l Urcan Mihail in calitate de administrator, numit in baza AGEA din 07.07.2008, declar ca situatiile financiare-contabile la data de 31.12.2009 au fost intocmite in conformitate cu standardele contabile aplicabile si ofera o imagine corecta si conforma cu realitatea a activelor, obligatiilor, pozitiei financiare, contului de profit si pierdere ale SC LUTEX SA iar raportul Anexa 32 (conform Regulamentului CNVM nr. 1/2006) cuprinde o analiza corecta a dezvoltarii si performantelor SC LUTEX SA precum si o descriere a principalelor riscuri si incertitudini specifice activitatii desfasurate.

Administrator  
Urcan Cristian Mihail



Expert contabil  
Dumitrescu Mihaela

**NOTA 1**

**ACTIVE IMOBILIZATE IN ANUL 2009**

lei

Denumirea elementului de imobilizare *)	Valoare bruta **)				Ajustari de valoare***) (amortizari si ajustari pentru depreciere sau pierdere de valoare)			
	1 Sold la inceputul exercitiului financiar	2 Cresteri ****)	3 Cedari, transferuri si alte reduceri	4 = 1+2-3 Sold la sfarsitul exercitiului financiar	5 Sold la inceputul exercitiului financiar	6 Ajustari inregistrate in cursul exercitiului financiar	7 Reduceri sau reluari	8 = 5+6-7 Sold la sfarsitul exercitiului financiar
<b>Imobilizari necorporale</b>	1672	0	0	1672	800	349	0	1149
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	1672	0	0	1672	800	349	0	1149
Alte imobilizari	0	0	0	0	0	0	0	0
Avansuri si imobilizari necorporale in curs	0	0	0	0	X	X	X	X
<b>Imobilizari corporale</b>	1165090	625102	39561	1750631	77148	125251	9890	192509
Terenuri	262397	0	0	262397	0	0	0	0
Constructii	112477	0	0	112477	26958	11065	0	38023
Instalatii tehnice si masini	433183	0	39561	393622	47473	106143	9890	143726
Alte instalatii, utilaje si mobilier	37742	0	0	37742	2717	8043	0	10760
Avansuri si imobilizari corporale in curs	319291	625102	0	944393	X	X	X	X
<b>Imobilizari financiare</b>	0	0	0	0	X	X	X	X
<b>TOTAL IMOBILIZARI</b>	1166762	625102	39561	1752303	77948	125600	9890	193658

\*) Cheltuielile de constituire si cheltuielile de dezvoltare vor fi detaliate, prezentandu-se motivele imobilizarii si perioada de amortizare, cu justificarea acesteia.

\*\*\*) Modificarile valorii brute se vor prezenta plecand de la costul de achizitie sau costul de productie pentru fiecare element de imobilizare, in functie de tratamentele contabile aplicate.

In cazul in care durata contractului sau durata de utilizare a elementelor de natura cheltuielilor de dezvoltare depaseste cinci ani, aceasta trebuie prezentata in notele explicative, impreuna cu motivele care

au determinat-o.

In cazul fondului comercial amortizat intr-o perioada de peste cinci ani, aceasta perioada nu trebuie sa depaseasca durata de utilizare economica a activului si trebuie sa fie prezentata si justificata in notele

explicative.

\*\*\*\*) Se vor prezenta duratele de viata sau ratele de amortizare utilizate, metodele de amortizare si ajustarile care privesc exercitiile anterioare.

\*\*\*\*\*) Se vor prezenta separat cresterile de valoare aparute din procesul de dezvoltare internă.

Administrator,

Intocmit.

URCAN CRISTIAN MIHAIL

DUMITRESCU MIHAELA



M

**NOTA 2**

**PROVIZIOANE PENTRU RISCURI SI CHELTUIELI IN ANUL 2009**

lei

Denumirea provizionului *)	Sold la inceputul exercitiului financiar	Transferuri **)		Sold la sfarsitul exercitiului financiar
		in cont	din cont	
0	1	2	3	4 = 1+2-3
Provizioane pentru clienti neincasati				
Provizioane pt pierderi schimb valutar				

\*) Provizioanele prezentate in bilant la "Alte provizioane" trebuie descrise in notele explicative, daca acestea sunt semnificative.

\*\*\*) Cu explicarea naturii, sursei sau destinatiei acestora.

Nu s-au creat provizioane in cursul anului 2009

**NOTA 3**

**REPARTIZAREA PROFITULUI \*) IN ANUL 2009**

lei

DESTINATIA	SUMA
<b>PROFIT NET DE REPARTIZAT :</b>	24123
rezerva legala	2031
acoperirea pierderii contabile	
dividende, etc.	
<b>PROFIT NEREPARTIZAT :</b>	22092

\*) In cazul acoperirii pierderii contabile reportate, se vor prezenta sursele de acoperire a acesteia.

Administrator.  
 URCAN CRISTIAN MIHAIL




Intocmit,

DUMITRESCU MIHAELA



SC LUTEX SA

1230946 Capital social: 1186760.00 LEI

LUDUS, 34

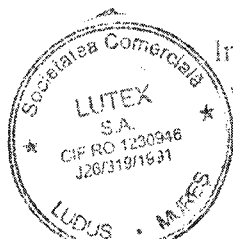
**NOTA 4**

**ANALIZA REZULTATULUI DIN EXPLOATARE IN ANUL 2009**

lei

Denumirea indicatorului	Exercitiu financiar	
	Precedent	Curent
0	1	2
1. Cifra de afaceri neta	341420	378734
2. Costul bunurilor vandute si al serviciilor prestate (3 + 4 + 5)	2350510	342318
3. Cheltuielile activitatii de baza		
4. Cheltuielile activitatilor auxiliare		
5. Cheltuielile indirecte de productie		
6. Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri nete (1 - 2)		
7. Cheltuielile de desfacere		
8. Cheltuieli generale de administratie		
9. Alte venituri din exploatare	4259441	4202
10. Rezultatul din exploatare (6-7-8+9)	2250068	40618

Administrator,  
URCAN CRISTIAN MIHAIL



Intocmit.

DUMITRESCU MIHAELA

58

NOTA 5

**SITUATIA CREANTELOR SI DATORIILOR**

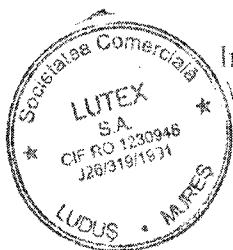
CREANTE	Sold la sfarsitul exercitiului financiar	Termen de lichiditate	
		sub 1 an	peste 1 an
0	1 = 2 + 3	2	3
<b>Total, din care:</b>	547207	547207	
Clienti	57512	57512	
Furnizori debitori	540871	540871	
TVA de rambursat	0	0	
Impozit profit	1459	1459	
Avans salarii	0	0	

DATORII *)	Sold la sfarsitul exercitiului financiar	Termen de exigibilitate		
		sub 1 an	1-5 ani	peste 5 ani
0	1 = 2 + 3 + 4	2	3	4
<b>Total, din care:</b>	93386	93386	0	
Furnizori interni	36832	36832		
Furnizori imobiliz	0	0		
Clienti creditor	17381	17381		
Contributii asigurari sociale	4366	4366		
Contributii somaj	139	139		
Comision itm	117	117		
Impozit salarii	1588	1588		
Salarii	11177	11177		
Impozit profit	0	0		
Altele				
Alte impozite si taxe				
Linie credit	0	0		
Rata leasing				
Dobanda leasing				
Catre asociati	0		0	

\*) Se vor mentiona urmatoarele informatii:

- a) clauzele legate de achitarea datoriilor si rata dobanzii aferente imprumuturilor;  
b) datoriile pentru care s-au depus garantii sau au fost efectuate ipotecari;  
\*valoarea datoriei; sau \*valoarea si natura garantiilor;  
c) valoarea obligatiilor pentru care s-au constituit provizioane;  
d) valoarea obligatiilor privind plata pensiilor.

Administrator,  
URCAN CRISTIAN MIHAIL

Intocmit,

DUMITRESCU MIHAELA



## NOTA 6

### PRINCIPII, POLITICI SI METODELE CONTABILE

Reglementarile contabile aplicate la intocmirea situatiilor financiare sunt cele din Ordinul MFP nr. 1752/2005 pentru aprobarea reglementarilor contabile conforme cu directivele europene.

Abaterile de la principiile si politicile contabile, metodele de evaluare si de la alte prevederi din reglementarile contabile : nu sunt.

Activele imobilizate sunt prezentate in bilant la cost de achizitie sau cost de productie, diminuat cu amortizarea calculata sistematic pe durata de functionare si provizioane pentru depreciere.

Amortizarea pentru activele imobilizate a fost calculata conform metodei lineare.

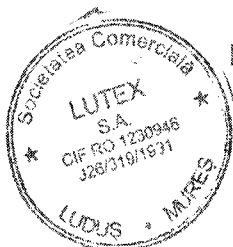
Stocurile de materiale si marfuri sunt evaluate la costul de achizitie.

Metoda de evidenta a stocurilor folosita de unitate este CMP.

Creantele si datoriile sunt prezentate in situatiile financiare anuale la valoarea lor de intrare.

Valorile prezentate in situatiile financiare sunt comparabile.

Administrator.  
URCAN CRISTIAN MIHAIL



Intocmit,

DUMITRESCU MIHAELA





## NOTA 7. PARTICIPATII SI SURSE DE FINANTARE

Capitalul social subscris si varsat in valoare de 1186760.00 LEI este fomat din 474704 actiuni, fiecare cu o valoare nominala de 2,5 lei.

Actiuni rascumparabile 0 :

- data cea mai apropiata si data limita de rascumparare;
- caracter obligatou/ neobligatoriu al rascumpararii;
- valoarea primei de rascumparare.

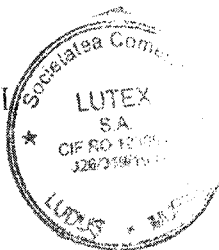
Actiuni emise in exercitiul financiar 0 :

- tipul de actiuni;
- nr. actiuni emise;
- valoarea nominala totala si valoarea incasata la distribuire;
- drepturi legate de distribuire;
- nr. si valoarea actiunilor corespunzatoare;
- perioada de exercitare a drepturilor;
- pretul platit pentru actiunile distribuite.

Obligatiuni emise 0 :

- tipul obligatiunilor emise;
- valoarea emisa si suma primita pentru fiecare tip de obligatiune;
- obligatiuni emise, detinute de o persoana nominalizata sau imputernicita;
- valoarea inregistrata in momentul platii.

Administrator,  
URCAN CRISTIAN MIHAIL



Intocmit,

DUMITRESCU MIHAELA



SC LUTEX SA

1230946 Capital social: 1186760.00 LEI

LUDUS. 34

## **NOTA 8. INFORMATII PRIVIND SALARIATII, ADMINISTRATORII SI DIRECTORII**

Administratorul societatii a fost numit hotarare AGEA si figureaza in actul constitutiv al societatii.

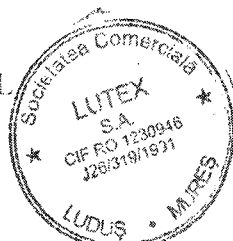
Valoarea avansurilor si a creditelor acordate membrilor organelor de administratie, conducere si de supraveghere in timpul exercitiului 0 :

- rata dobanzii;
- principalele clauze ale creditului;
- suma rambursata pana la aceasta data;
- obligatii viitoare de genul garantiilor asumate de entitati in numele acestora.

Salariati:

- numar mediu de salariati este de 6;
- salarii platite sau de platit, aferent exercitiului 46632;
- cheltuieli cu asigurarile sociale 12995;

Administrator,  
URCAN CRISTIAN MIHAIL



Intocmit.

DUMITRESCU MIHAELA



## NOTA 9. CALCULUL PRINCIPALILOR INDICATORI ECONOMICO-FINANCIARI

$$\text{Indicatorul lichiditatii curente} = \frac{\text{Active curente}}{\text{Datorii curente}} = \frac{1065832}{93386} = 11.41$$

$$\text{Gradul de indatorare} = \frac{\text{Capital imprumutat}}{\text{Capitalul propriu}} \times 100 = \frac{0}{2531091} = 0\%$$

$$\text{Indicatorul lichiditatii imediate} = \frac{\text{Active curente} - \text{Stocuri}}{\text{Datorii curente}} = \frac{1065832 - 320943}{93386} = 7.98$$

$$\text{Viteza de rotatie a activelor imobilizate} = \frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Active imobilizate}} = \frac{378734}{1558645} = 0.22$$

$$\text{Viteza de rotatie a activelor totale} = \frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Active totale}} = \frac{378734}{1558645 + 1065832} = 0.14$$

$$\text{Marja bruta din vanzari} = \frac{\text{Profit brut}}{\text{Cifra de afaceri}} \times 100 = \frac{40620}{378734} = 10.73\%$$

### OBSERVATII

- Indicatorul lichiditatii curente este mai mare decat 1
- Gradul de indatorare este zero.
- Viteza de rotatie a activelor totale prezinta un nivel bun si evalueaza eficienta activelor totale prin cifra de afaceri realizata.
- Marja bruta din vanzari indica faptul ca societatea realizeaza un profit brut in conditii normale, mai mare de 10%, nivel recomandabil.

Administrator,  
URCAN CRISTIAN MIHAIL



Intocmit,

DUMITRESCU MIHAELA



## NOTA 10. ALTE INFORMATII

### *Informatii cu privire la prezentarea intreprinderii:*

SC LUTEX SA cu sediul in LUDUS, 34 a fost infiintata in anul 1991 , in conformitate cu prevederile legii 31 , inmatriculata la Registrul Comertului sub nr J26/319/1991.

Obiectul principal de activitate este „ închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate” cod caen 6820.

Societatea nu are filiale sau intreprinderi asociate, nu exista societati cu drepturi patrimoniale asupra societatii.

Proportia dintre activitatea curenta si cea extraordinara : 100% activitatea curenta si 0% activitate extraordinara.

### *Informatii referitoare la impozitul pe profit:*

<b>Rezultatul Exercitiului</b>	
<b>Cheltuieli nedeductibile</b>	
-cheltuieli nedeductibile	
-cheltuieli cu impozitul pe profit	16497
-cheltuieli de sponsorizare efectuate potrivit legii	
-penalitati	
-cheltuieli de protocol nedeductibile	
Rezerva legala	115258
-pierdere fiscala de recuperat din anii precedenti	
<b>Rezultatul Fiscal</b>	
<b>Impozitul pe Profit 16%</b>	-1459
-sume repr.sponsorizarea in limita prev.de lege	
<b>Impozit pe Profit datorat</b>	

Mentionam ca in anii 2008 si 2009 societatea a fost platitoare de impozit pe profit 16%.

Cifra de afaceri realizata este de 378734 lei, in totalitate este obtinuta pe piata romaneasca

Administrator,  
URCAN CRISTIAN MIHAIL



Intocmit,

DUMITRESCU MIHAELA

