



MOBAM SA



SC MOBAM S.A.

Baia Mare 430232 B-dul Unirii nr. 21

ROMANIA J 24 / 391 / 1991

Telefon : 40-262-277130, 277131, 277258

Fax : 40-262-278217; 0362-418790;

Capital social : 1.239.163 RON , C.U.I. : RO2201663, www.mobam.ro E-mail : secretariat@mobam.ro

Cont banca : RO62 RNCB 0182 0341 3625 0001 – lei BCR BAIA MARE

NR 483 / 12.10.2018

Raport Curent (conf. Regulamentului CNVM NR.1/2006)

Data Raportului: 12.10.2018

Denumirea emitentului: SC MOBAM SA Baia-Mare

Sediul social: Baia-Mare, B-dul Unirii, nr.21 jud.Maramures

Telefon: 0262-277258, 277130, 277131

Nr. si data inregistrarii la ORC: J24/391/1991

CUI: R02201663

Capital social subscris si varsat:1.239.163 lei.

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise de SC MOBAM SA

Baia-Mare este Bursa de Valori Bucuresti, AeRO.

EVENTIMENTE IMPORTANTE DE RAPORTAT: COMPLETAREA RAPORTULUI CURENT 482 din 11.10.2018 privind:

1. ACT ADITIONAL LA PROMISIUNEA BILATERALA DE VANZARE, INTRE SQARETIME DEVELOPMENT SRL SI SC MOBAM SA BAIA MARE.
2. ACORD DE CESIUNE A PROMISIUNII BILATERALE DE VANZARE INTRE SQARETIMME DEVELOPMENT SRL (cedent) SI AVOCADO DEVELOPMENT SRL (cesionar) SI MOBAM SA (debitor cedat).

1. S-a semnat actul aditional la Promisiunea bilaterala autentificata sub nr. 1821 din 27.06.2018 intre SQARETIME SRL in calitate de promitent cumparator si SC MOBAM SA BAIA MARE in calitate de promitent vanzator,privind vanzarea imobilului si a constructiilor aferente situat in Baia-Mare Bd.Unirii nr 21 aprobata prin Hot AGEA nr.1 din 17.08.2018.
In urma auditului tehnic realizat de promitentul cumparator cu privire la proprietate au rezultat anumite aspecte de natura a genera costuri suplimentare, din motive care tin de caracteristicile solului.
Partile au convenit suportarea in mod egal a costurilor mentionate mai sus, privind implementarea Promisiunii de vanzare-cumparare.
Promitentul cumparator va pune la dispozitia promitentului vanzator rapoartele de specialitate din care rezulta costurile suplimentare, necesare lucrarilor legate de proiect.
2. La data de 10.10.2018 s-a semnat acordul de cesiune a Promisiunii Bilaterale de Vanzare incheiat intre SQARETIME DEVELOPMENT SRL in calitate de Cedent, AVOCADO DEVELOPMENT SRL in calitate de Cesionar si SC MOBAM SA BAIA MARE in calitate de Debitor Cedat.
Cedentul SQARETIME SRL transmite Cesionarului AVOCADO DEVELOPMENT SRL , Cesionarul devinind beneficiarul tuturor drepturilor si obligatiilor care reies din Promisiunea de vanzare nr.1821din 27.06.2018,precum si alte acte legate de tranzactie avute in vedere, incheiate de catre Cedent.
Debitorul Cedat SC MOBAM SA Baia Mare este de acord cu cesiunea realizata.

PRESEDINTE C.A.

VASVARI PETRICA

