

**RAPORT CURENT** (conform Regulamentului ASF nr. 5/2018)

Data raportului: **17.10.2019**

Denumirea emitentului: **NAPOCHIM IMOBILIARE S.A.**

Sediul social: **Cluj-Napoca, str. Luncii, nr. 19, jud. Cluj**

Tel/fax: **0264532015 / 532176**

Nr. și data înregistrării la ORC: **J12/949/2015**

C.U.I. **34312520**

Capital social subscris și vărsat: **8.580.114 lei**

Sistemul alternativ de tranzacționare pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise de **NAPOCHIM IMOBILIARE S.A.** este sistemul alternativ de tranzacționare administrat de BVB - ATS.

**Eveniment important de raportat:**

Consiliul de Administrație al societății NAPOCHIM IMOBILIARE S.A., cu sediul în Mun. Cluj-Napoca, Str. Luncii, nr. 19, jud. Cluj, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J12/949/2015, având C.U.I. 34312520, în conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990 R și ale Actului constitutiv, prin Hotărârea din data de 17.10.2019 a decis convocarea Adunării Generale Ordinare a Acționarilor pentru 19.11.2019, respectiv 20.11.2019 a doua convocare, în cazul neîntrunirii cvorumului de prezență la prima convocare, la ora 12:00, la sediul societății, pentru toți acționarii înregistrați în Registrul acționarilor la data de referință 11.11.2019, care au dreptul de a participa și de a vota în cadrul adunării generale, cu ordinea de zi:

1. Aprobarea îndeplinirii formalităților de radiere din evidența Oficiului Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Cluj a unui membru din consiliul de administratie al societății având calitatea de administrator, în persoana dlui. Țiganetea Anton Ioniță, ca urmare a încetării mandatului acestuia prin demisie.
2. Aprobarea alegerii unui nou administrator, membru în consiliul de administratie, în locul rămas astfel vacant. Lista cuprinzând informații cu privire la numele, localitatea de domiciliu și calificarea profesională ale persoanelor propuse pentru funcția de administrator se află la sediul societății, putând fi consultată și completată de acționari, până la data de 11.11.2019.
3. Aprobarea duratei mandatului noului administrator.
4. Stabilirea remunerației noului administrator.
5. Aprobarea încheierii contractului de mandat între societate și noul administrator.
6. Împuternicirea unei persoane pentru a negocia și semna contractul de mandat cu noul administrator, în numele și pe seama societății.
7. Aprobarea datei de 06.12.2019 ca dată de înregistrare și a datei de 05.12.2019 ca ex date.
8. Mandatarea unei persoane să semneze în numele și pentru toți acționarii societății Hotărârea AGOA ce va fi adoptată.
9. Mandatarea unei persoane să îndeplinească toate formalitățile privind înregistrarea Hotărârii AGOA ce va fi adoptată la ORC Cluj, publicarea acesteia în Monitorul Oficial al României, partea a IV-a și să obțină documentele aferente eliberate de ORC.

Acționarii reprezentând, individual sau împreună, cel puțin 5 % din capitalul social au dreptul în termen de 15 zile de la publicarea convocatorului în Monitorul Oficial al României să introducă puncte pe ordinea de zi și să prezinte proiectele de hotărâre pentru punctele incluse sau propuse a fi incluse pe ordinea de zi. Acționarii își pot exercita aceste drepturi numai în scris, documentele fiind transmise prin servicii de curierat/prin mijloace electronice.

Fiecare acționar are dreptul să adreseze societății întrebări privind punctele de pe ordinea de zi a adunării cel târziu până la data de 16.11.2019.

Documentele referitoare la problemele incluse pe ordinea de zi a adunării, inclusiv buletinele pentru votul prin corespondență, împuternicirile speciale, proiectele de hotărâri pot fi consultate și procurate de la sediul societății, în fiecare zi lucrătoare, între orele 10:00-16:00 sau de pe site-ul [www.napochim-imbobiliare.ro](http://www.napochim-imbobiliare.ro) - Secțiunea Companie/Adunări Generale, începând cu data de 18.10.2019.

Acționarii se vor putea prezenta personal la adunarea generală, își vor putea numi un reprezentant sau vor putea vota prin corespondență, și își vor dovedi calitatea în condițiile și cu documentele prevăzute de Dispunerea de măsuri CNVM nr. 26/2012, precum și în conformitate cu Regulamentul ASF nr. 5/2018. Reprezentarea acționarilor se poate face și prin alte persoane decât acționarii, în baza unei împuterniciri speciale sau generale.

Împuternicirea specială poate fi acordată oricărei persoane pentru reprezentare în adunările generale și conține instrucțiuni specifice de vot din partea acționarului care o acordă.

Acționarul poate acorda o împuternicire valabilă pentru o perioadă care nu va depăși 3 ani, permițând reprezentantului său a vota în toate aspectele aflate în dezbateră adunării generale a acționarilor a uneia sau mai multor societăți identificate în împuternicire, în mod individual sau printr-o formulare generică referitoare la o anumită categorie de emitenți, inclusiv în ceea ce privește acte de dispoziție, cu condiția ca împuternicirea să fie acordată de către acționar, în calitate de client, unui intermediar definit conform prevederilor art. 2 alin. (1) pct. 20 din Legea nr. 24/2017 sau unui avocat.

Împuternicirile speciale sau generale se vor depune în original la sediul societății sau prin mijloace electronice, având atașată semnătura electronică extinsă, la adresa de e\_mail: [office@napochim-imbobiliare.ro](mailto:office@napochim-imbobiliare.ro) până la data de 16.11.2019. În același termen buletinele de vot prin corespondență completate și semnate de acționar se vor depune la sediul societății personal sau prin poștă recomandată cu confirmare de primire pe care să fie trecută adresa expeditorului (acționarului).

Convocatorul AGOA se dă spre publicare în ziarul “Monitorul de Cluj” și în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a, numerele din data de 18.10.2019.

Președinte Consiliul de Administrație,  
Pitic Mihai Dan