

1286/13.07.2010

S.C.PAJURA GRUP SA
STRADA PARCULUI, NR 20,
SECTOR 1, BUCURESTI
TELEFON - 0723216703

BURSA DE VALORI BUCURESTI S.A.	
14 JUL 2010	
INTRARE NR.	7528 ESTIRE

CATRE BURSA ELECTRONICA RASDAQ

Alaturat va transmitem urmatoarele documente:

- Raportul de gestiune pe anul 2009;
- Raportul de audit financiae la bilantul contabil pe anul 2009;
- Procesul verbal al AGOA la bilantul contabil pe anul 2009;
- Bilantul contabil pe anul 2009 inclusiv declaratia persoanelor responsabile;
- Notele contabile la bilantul contabil pe anul 2009;
- Raport anual aferent anului 2009, REGULAMENTUL NR 1/2006, ANEXA 32;
- Balanta de verificare incheiata la 31.12.2009;

Cu stima,

DIRECTOR
GHEORGHE PETRACHE



SOCIETATEA COMERCIALA
PAJURA
GRUP
S.A.
ROMANIA

SC PAJURA GRUP SA
STRADA PARCULUI, NR 20,
SECTOR 1, BUCURESTI

RAPORT DE GESTIUNE LA BILANTUL CONTABIL INCHEIAT LA 31.12.2009.

SC PAJURA GRUP SA, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub Nr.J/40/1471/1991, avand Codul Unic de Inregistrare 1588007/2003, atribut fiscal R, cu sediul in strada Parcului, numarul 20, sector 1, Bucuresti, are ca obiect de activitate principal: inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii s-au inchiriate, cod CAEN 6820.

1. CAPITALUL SOCIAL

Capitalul social al SC PAJURA GRUP SA, este de 218457,5 lei, valoare care nu s-a schimbat in cursul anului 2008.

Structura actionariatului inregistrata la Oficiul Registrului Comertului este urmatoarea:

- SC MEDEUS & CO PRODIMPEX SRL detine 55187 actiuni a 2,50 lei/actiune - valoare 137967,5 lei, procent 63,16%

- Actionari P.P.M., care detin 31995 actiuni a 2,50 lei/actiune, valoare 79987,5 lei, procent 36,61%.

Manager, care detine 201 actiuni a 2,50 lei/actiune, valoare 502,50 lei, procent 0,23%.

2. SITUATIA PATRIMONIULUI.

La finele anului raportat, patrimonial brut al societatii a fost de 906575 lei, in urmatoarea structura:

- imobilizari corporale - 113470 lei

- stocuri - 0 lei

- creante - 789703 lei

- disponibilitati banesti - 3402 lei

Patrimoniul net este de 339186 lei.

In cursul anului de gestiune, societatea nu a contractat credite s-au imprumuturi, finantarea activitatii si a patrimoniului fiind asigurata din:

- surse proprii
- surse temporar atrase.

3.ACTIVITATEA ECONOMICA.

Indicatorii realizati se prezinta astfel:

- venituri totale –329307 lei din care:
- venituri din exploatare –329287 lei
- venituri financiare –20 lei.
- profit brut –74270 lei
- profitabilitate –22,55%

4.OBLIGATII FISCALE.

Societatea a inregistrat in cursul anului 2009 un volum de obligatii in valoare de 59665 lei in urmatoarea structura:

- bugetul de stat - 14026 lei
- bugetul local - 28560 lei
- fonduri speciale - 555 lei
- asigurari sociale – 16524 lei

Soldurile inregistrate la finele anului 2009 sunt datorii curente care se vor achita in anul 2010.

5.REZULTATE FINANCIARE.

Profit Brut – 74270 lei;

Impozit pe profit – 14026 lei;

Profitul net de 60264 lei a fost repartizat astfel:

- fond de rezerva- 221 lei;
- profit nerepartizat 60043 lei;

La finele 2009, SC PAJURA GRUP SA, avea de incasat 789703 lei, de la urmatoarele societati:

- SC MEDEUS & CO PRODIMPEX SRL – 785833 lei;
- SC MIRAD PRODCARN SRL –300 lei, achitati in ianuarie 2010;
- SC ROM EAST SRL – 3570 lei, achitat 2856 lei in februarie 2010;

La aceasta data, SC PAJURA GRUP SA , nu dispune de lichiditati pentru a achita dividendele restante din anii precedenti catre actionari,

deoarece actionarul majoritar al societatii nu si-a achitat datoriile fata de SC PAJURA GRUP SA.

Daca se va reusi recuperarea restantelor, cu acordul A.G.A., se vor achita dividendele pe anul 2009 catre actionari, in caz contrar se va merge pe linia acumularii dividendelor.

La bilantul incheiat la finele anului 2009, profitul net de 60043 lei nu s-a repartizat, avand in vedere faptul ca SC MEDEUS & CO PRODIMPEX SRL, actionarul majoritar al societatii, actionar care impreuna cu asociatii, detine peste 70% din totalul actiunilor a intrat in procedura de reorganizare judiciara incepand cu data de 26.10.2009, SC PAJURA GRUP SA neavand siguranta recuperarii imediate a restantelor.

6.ACTIVITATEA PRODUCTIVA.

In cursul anului 2009, SC PAJURA GRUP SA, a avut inchiriate spatii la urmatoarele societati:SC MEDEUS &CO PRODIMPEX SRL, SC ROM EAST SRL, SC MIRAD PRODCARN SRL.Preturile cu care s-au inchiriat spatiile si mijloacele de transport, precum si renegocierea anuala a chiriei au fost impuse si aprobate de actionarul majoritar.Toate lucrarile de intretinere si reparatii la instalatiile si cladirile ce apartin societatii, au fost executate de chiriasi pe cheltuiala lor.

La inceputul anului 2009, ca si in anii trecuti conducerea societatii, a solicitat actionarului majoritar al societatii sa aprobe majorarea chiriei pe spatiul inchiriat(fosta sectie de cofetarie) in anul 1999, spatiile inchiriate in spatiile fostului santier(1999-2004), acesta refuzand pe motivul ca suporta cheltuielile aferente intregii incinte, intentioneaza sa mute fabrica de preparate din carne intr-o alta locatie si sa vanda terenul si cladirile.

Incepand cu 01.10.2009, actionarul majoritar a impus si aprobat ca valoarea chiriei pe spatiile SC PAJURA GRUP SA sa scada de la 10.000 lei/luna la 6500 lei/luna, iar contractul de inchiriere al mijloacelor de transport, proprietatea SC PAJURA GRUP SA, sa fie transformat in contract de comodat, chiria fiind zero.

Cu toate ca inflatia si preturile a crescut din anul 1999 de cand au fost inchiriate unele spatii la SC MEDEUS & CO PRODIMPEX SRL, de peste 5 ori, chirasul a refuzat sa renegocieze chiria.

Instalatia de alimentare cu apa, energie electrica, abur, gaze, canalizare, sunt comune pentru toate societatile din incinta. Strategia de dezvoltare si modernizare a cladirilor este impusa si aprobata de actionarul majoritar.

7.PREVEDERI-BUGETUL DE VENITURI SI CHELTUIELI PE ANUL 2010

Avand in vedere intentia actionarului majoritar SC MEDEUS & CO PRODIMPEX SRL de a vinde inclusiv terenul si activele SC PAJURA GRUP SA, pentru anul 2010 SC PAJURA GRUP SA isi propune un buget de venituri si cheltuieli in urmatoarea structura:

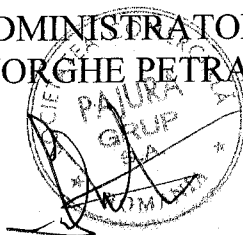
- venituri - 250000 lei
- cheltuieli – 240000 lei
- profit – 10000 lei

Principala sursa de venit pentru societate, sursa care a adus profit societatii, a reprezentat contractul de inchiriere cu SC MEDEUS & CO PRODIMPEX SRL.

Mentionez ca intreaga activitate a SC PAJURA GRUP SA este impusa de hotararile si deciziile conducerii actionarului majoritar – SC MEDEUS & CO PRODIMPEX SRL.

Supunem aprobarii A.G.A., raportul de gestiune pe anul 2009, bilantul contabil incheiat la finele anului 2009, contul de profit si pierdere si repartizarea profitului, acumularea dividendelor din lipsa de lichiditati, bugetul de venituri si cheltuieli pe anul 2010 si descarcarea de gestiune pentru exercitiul financiar pe anul 2009 a administratorului.

ADMINISTRATOR,
GHEORGHE PETRACHE



MACAVEIU CONSULT SRL

CUI 10958796

2200 Braşov

J08/1045/1998

B-dul Griviței nr.68 Bl 5 Ap 6

Tel: +40/268/506.128 Fax: +40/268/506125

E-Mail: macaveiu_consult@PREJMERia.ro

RAPORT DE AUDIT

AL SITUATIILOR FINANCIARE

ALE

S.C. "PAJURA GRUP" S.A.

BUCURESTI

LA 31 DECEMBRIE 2009

RAPORTUL AUDITORILOR

catre Consiliul de Administratie al și Acționarii

S.C. PAJURA GRUP S.A. BUCURESTI

Am efectuat auditul situațiilor financiare (bilantul contabil, contul de profit și pierdere situația modificărilor capitalurilor proprii și fluxurile de numerar) ale Societății comerciale «PAJURA GRUP S.A.» ("Societatea") pentru exercitiul financiar încheiat la 31 decembrie 2009 întocmite în conformitate cu Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr.3055/2009 pentru aprobarea reglementărilor contabile conforme cu directivele europene și celelalte reglementări aplicabile în domeniu așa cum sunt prezentate în paginile următoare.

1. Aceste situații financiare sunt responsabilitatea conducerii societății. Responsabilitatea noastră este aceea de a exprima o opinie asupra acestor situații financiare, bazată pe auditul efectuat.
2. Am efectuat auditul în conformitate cu reglementările românești de audit. Aceste reglementări sunt stabilite de Camera Auditorilor Financiari din România și sunt în conformitate cu Standardele Internaționale de Audit. În concordanță cu aceste standarde, am planificat și efectuat auditul nostru de asemenea maniera încât să obținem toate informațiile pe care le-am considerat necesare pentru a ne asigura, în mod rezonabil ca situațiile financiare nu conțin erori semnificative. Un audit implică examinarea pe baza de teste a elementelor probante ce justifică sumele și prezentările din situațiile financiare. De asemenea, un audit include evaluarea principiilor contabile utilizate și a estimărilor făcute de conducerea societății în întocmirea situațiilor financiare, precum și evaluarea prezentării de ansamblu a situațiilor financiare. Considerăm ca auditul efectuat conferă o bază rezonabilă opiniei noastre.

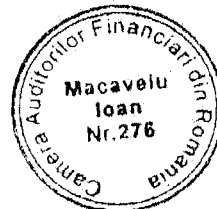
3. Noi nu am participat la inventarierea fizică a patrimoniului societăţii, însă am fost în măsură să aplicăm proceduri alternative, pentru a obţine rezultate satisfăcătoare cu privire la cantităţile şi valorile stocurilor. Considerăm de asemenea că modul de conducere a evidenţei analitice a activelor circulante asigură posibilitatea efectuării unui control gestionar suficient de riguros, al acestora.
4. Fără a califica opinia noastră atragem atenţia asupra faptului că în România legislaţia fiscală îşi continuă evoluţia. În acest context deşi managementul societăţii a înregistrat în conturile anuale impozitele şi taxele pe baza celor mai bune interpretări a dispoziţiilor fiscale în vigoare, această interpretare poate fi contestată de un control fiscal.

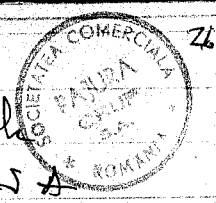
In opinia noastră, cu excepţia celor specificate în paragraful 3 de mai sus situaţiile financiare prezintă fidel, în toate aspectele semnificative, poziţia financiară a Societăţii la 31 decembrie 2009, precum şi rezultatele operaţiunilor pentru exercitiul încheiat la această dată, în conformitate cu legislaţia naţională în vigoare.

Auditor

Macaveiu Consult S.R.L.

23 aprilie 2010





Proces verbal

Intinutul nr. 26 din 26 aprilie 2010 al Adunării Generale
Ordinare a Acționarilor de la S. C. Payne Grup SA
în aplicarea Legii nr. 441/2005 pentru modificarea Legii nr. 31/1990
republicată,

Conform Legii nr. 441/2005 la prima convocare a Adunării
Generale Ordinare a Acționarilor de la S. C. Payne Grup SA
au fost prezente: domnul Mircea Dorci, Directorul general
al S. C. Madrus & Bredway SRL, ochinul reprezentant
al S. C. Payne Grup SA, cu actul nr. 59/2006 ochinul,
domnul Clușghiu Renata Corina, ochinul cu actul nr. 112 ochinul
și Andreu Clușghiu, administrator și ochinul de la S. C. Payne
Grup SA, director și ochinul și ochinul. Persoanele care au
participat la Adunarea Generală Ordinare a Acționarilor
de la S. C. Payne Grup SA au fost 59.279 ochinul din totalul de 87383 ochinul
câte unul la societatea S. C. Payne Grup SA, adică
67,6% din total

Domnul Andreu Clușghiu - administratorul S. C. Payne
Grup SA, constată îndeplinirea condițiilor cerute de
lege și decide deschierea lucrului Adunării Generale
Ordinare a Acționarilor de la S. C. Payne Grup SA
Ordinarea de zi a raportului de activitate și publicarea în
ziarul Românul liber din 18 aprilie 2010 etc
conținutul:

1. Prezentarea și aprobarea Raportului de activitate
la bilanțul contabil închis la 31/12/2009
2. Prezentarea și aprobarea Raportului de activitate
la bilanțul contabil închis la 31.12.2009
3. Aprobarea bilanțului contabil, a contului de
profit și pierdere pe anul 2009, a repartizării
profitului și dispoziției de activitate a administrației
pentru activitatea financiară pe anul 2009

4. Prezenta nr. 2/2009 a Consiliului de Verificare
H. Electoralei pe anul 2009.

Prindem de se este dispusă la cet, fiind
opulată în următoarele:

2. Biroul Judecătoresc Cluj, administrativ
S. C. Popina Grup SA, a detinut Raportul
de gestiune de bilanțul contabil închis la
31/12/2009

În materialul prezentat, rezultă că în
anul 2009, S. C. Popina Grup SA a înregistrat
următoarele indicatori:

- venitul total 3 293 07 lei
- profit brut 21 270 lei
- profitabilitate 22,55%

La finele anului 2009, S. C. Popina Grup SA
avea de încasat 789.703 lei de la:

- S. D. Medias & la Bradușka SRL datorând
raportul - 785 833 lei
- S. D. Mădăc Pădurea SRL - 300 lei
- S. C. Rom East SRL - 370 lei

Activitatea principală a S. C. Popina Grup SA
a fost în anul 2009 de ridicare și instalare
de bășchet.

Prin urmare în anul 2009 s-a realizat echilibrul de
medie sau s-a înregistrat o eroare de calcul
raportat

Luând în considerare datele prezentate în Raportul
de gestiune de bilanțul contabil pe anul 2009,

Administrația Generală Judecătorească a Arhiepiscopiei
oprește Raportul de gestiune de bilanțul contabil
închis la 31.12.2009, referindu-se spre
"căderea de gestiune a administrației"

fiindcă activitatea economică - în continuare pe anul 2009.
 2. Societatea Pechive Cluj - administrată de S. C.
 Popno Grup SA prezintă Raportul de audit
 al situației financiare de la S. C. Popno Grup
 SA. Adunarea Generală Ordine de lucru
 aprobat Raportul de audit, încheiat la încheierea
 contului încheiat la 31. 12. 2009

3. În Raportul de gestiune pe anul 2009 prezentat
 de administrator, rezultă ca profitul net al societății
 în valoare de 60.013 lei a fost repartizat astfel:

- fond de rezervă 20 lei

- profit nerepartizat 60.013 lei - care nu
 a fost repartizat încă în valoare de S. C. Popno Grup
 SA în cadrul ordinelor de lucru, acționarii au putut să participe
 în procedura de reorganizare judiciară încheiată cu
 data de 28. 10. 2009, S. C. Popno Grup răspund
 personal răspunzător imediat și personal

Adunarea Generală Ordine de lucru este de asemenea însoțită
 cu dividendele acumulate și profitul nerepartizat
 pe 2009 să fie achitate acționarilor înregistrati
 la data 18 martie 2010, acționarii au putut să participe
 răspunzător efectiv în procedura A. G. S. C.

4. Societatea Pechive Cluj prezintă spre aprobare
 Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2010 în
 următoarea structură:

- venituri 250.000 lei
- cheltuieli 200.000 lei
- profit 10.000 lei

A. G. S. C. A aprobat Bugetul de Venituri și Cheltuieli 2010.

MARIN DANIEL
 CHIRIACU
 PETRESCU

26.04.2010



Bifati numai daca este cazul: Mari Contribuabili care depun bilantul la Bucuresti
 Sucursala

F10 - pag. 1

Tip situatie financiara : BS

Entitatea	SC PAJURA GRUP S.A.						
Adresa	Judet	Sector	Localitate				
	Bucuresti	Sector 1	Bucuresti				
	Strada	Nr.	Bloc	Scara	Ap.	Telefon	
	PARCULUI	20					
Numar din registrul comertului	J40/1471/1994		Cod unic de inregistrare	1588007			
Forma de proprietate	34--Societati comerciale pe actiuni						

Activitatea preponderenta (cod si denumire clasa CAEN)

6820 Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate

BILANT prescurtat

Formular 10

la data de 31.12.2009

- lei -

Denumirea elementului	Nr. rd.	Sold la 01.01.2009	Sold la 31.12.2009
A	B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE			
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE (ct.201+203+205+2071+208+233+234-280-290-2933)	01		
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE(ct.211+212+213+214+231+232-281-291-2931)	02	151.137	113.470
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE (ct.261+263+265+267* - 296*)	03		
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03)	04	151.137	113.470
B. ACTIVE CIRCULANTE			
I. STOCURI (ct.301+302+303+/-308+331+332+341+345+346+/-348+351+354+356 +357+358+361+/-368+371+/-378+381+/-388-391-392-393-394-395-396-397-398 +4091-4428)	05		
II. CREAŢŢE ²⁸⁾ (ct. 267*- 296* +4092+411+413+418+425+4282+431+437+4382 +441+4424+4428+444+445+446+447+4482+451+453+456+4582+461 +473-491-495-496+5187)	06	667.294	789.703
III. INVIZIŢII PE TERMEN SCURT(ct.501+505+506+508+5113+5114-591-595-596-598)	07		
IV. CASA ŞI CONTURI LA BĂNCI (ct. 5112 + 512 + 531 + 532 + 541 + 542)	08	28.299	3.402
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 +06 + 07 + 08)	09	695.593	793.105
C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471)	10		
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424 +426+427+4281+431+437+4381+441+4423+4428+444+446+447+4481+451+453 +455+456+457+4581+462+473+509+5186+519)	11	475.106	567.389
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd.09+10-11-18)	12	220.487	225.716
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd.04+12)	13	371.624	339.186
G. DATORII:SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424 +426+427+4281+431+437+4381+441+4423+4428+444+446+447+4481+451+453 +455+456+457+4581+462+473+509+5186+519)	14		
H. PROVIZIOANE (ct. 151)	15		
I. VENITURI IN AVANS (rd. 17+18), din care :	16		

Denumirea elementului	Nr. rd.	Sold la 01.01.2009	Sold la 31.12.2009
A	B	1	2
- subvenții pentru investiții (ct. 131 + 132 + 133 + 134 + 138)	17		
- venituri înregistrate în avans (ct. 472)	18		
J. CAPITAL ȘI REZERVE			
I. CAPITAL (rd.20 +21+22), din care:	19	218.458	218.458
- Capital subscris vărsat (ct. 1012)	20	218.458	218.458
- Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	21		
- Patrimoniul regiei (ct. 1015)	22		
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	23		
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	24		
IV. REZERVE (ct.106)	25	60.464	60.464
Acțiuni proprii (ct. 109)	26		
Câștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	27		
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	28		
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(Ă)	29		
SOLD C (ct. 117)	30		
SOLD D (ct. 117)	31		
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCITIULUI FINANCIAR	31	98.510	60.264
SOLD C (ct. 121)	32		0
SOLD D (ct. 121)	32		
Repartizarea profitului (ct. 129)	33	5.808	
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 19+23+24+25-26+27-28+29-30+31-32-33)	34	371.624	339.186
Patrimoniul public (ct. 1016)	35		
CAPITALURI - TOTAL (rd. 34+35)	36	371.624	339.186

Suma de control F10 : 8287080 / 24592458

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

28) Sumele înscrise la acest rând și preluate din contul 267 reprezintă creanțele aferente contractelor de leasing financiar și altor contracte asimilate, precum și alte creanțe imobilizate, scadente într-o perioadă mai mică de 12 luni.

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele și prenumele

PETRACHE GHEORGHE

Numele și prenumele

JIANU MARIOARA

Semnatura

Semnatura

Stampila unitatii



Calitatea

12--CONTABIL SEF

Formular
VALIDAT

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

CONTUL DE PROFIT SI PIERDERE

la data de 31.12.2009

Formular 20

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Exercitiul financiar 2008	Exercitiul financiar 2009
A	B	1	2
1. Cifra de afaceri netă (rd. 02 la 05)	01	600.619	305.908
Producția vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	02	600.619	305.908
Venituri din vânzarea mărfurilor(ct. 707)	03		
Venituri din dobânzi înregistrate de entitățile al căror obiect de activitate îl constituie leasingul (ct.766)	04		
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	05		
2. Variația stocurilor de produse finite și a producției în curs de execuție (ct.711)			
Sold C	06		
Sold D	07		
3. Producția realizată de entitate pentru scopurile sale proprii și capitalizată (ct.721+ /22)	08		
4. Alte venituri din exploatare(ct.7417+758)	09	8.940	23.379
VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL (rd. 01+06-07+08+09)	10	609.559	329.287
5. a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct.601+602-7412)	11	56	3
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	12		
b) Alte cheltuieli externe (cu energie și apă)(ct.605-7413)	13	305.438	96.644
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	14		
6. Cheltuieli cu personalul (rd. 16+17), din care:	15	104.108	78.379
a) Salarii și indemnizații (ct.641+642-7414)	16	81.600	61.855
b) Cheltuieli cu asigurările și protecția socială (ct.645-7415)	17	22.508	16.524
7.a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale (rd. 19-20)	18	35.501	37.667
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813)	19	35.501	37.667
a.2) Venituri (ct.7813)	20		
b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd. 22-23)	21		
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814)	22		
b.2) Venituri (ct.754+7814)	23		
8. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 25 la 28)	24	48.403	42.324
8.1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct.611+612+613+614+621+622+623+624+625+626+627+628-7416)	25	21.833	12.408
8.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate (ct.635)	26	21.605	29.115
8.3. Cheltuieli cu despăgubiri, donații și activele cedate (ct.658)	27	4.965	801
Cheltuieli privind dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile al căror obiect de activitate îl constituie leasingul (ct.666)	28		
Ajustări privind provizioanele (rd. 30-31)	29		

Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Exercitiul financiar 2008	Exercitiul financiar 2009
A	B	1	2
- Cheltuieli (ct.6812)	30		
- Venituri (ct.7812)	31		
CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL (rd. 11 la 15+18+21+24+29)	32	493.506	255.017
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:			
- Profit (rd. 10-32)	33	116.053	74.270
- Pierdere (rd. 32-10)	34	0	0
9. Venituri din interese de participare (ct.7611+7613)	35		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	36		
10. Venituri din alte investiții și împrumuturi care fac parte din activele imobilizate (ct.763)	37		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	38		
11. Venituri din dobânzi (ct.766)	39	114	20
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	40		
Alte venituri financiare (ct.762+764+765+767+768)	41		
VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 35+37+39+41)	42	114	20
12. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile deținute ca active circulante (rd. 44-45)	43		
- Cheltuieli (ct.686)	44		
- Venituri (ct.786)	45		
13. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666-7418)	46		
- din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	47		
Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	48		
CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 43+46+48)	49		
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):			
- Profit (rd. 42-49)	50	114	20
- Pierdere (rd. 49-42)	51	0	0
14. PROFITUL SAU PIERDEREA CURENT(Ă):			
- Profit (rd. 10+42-32-49)	52	116.167	74.290
- Pierdere (rd. 32+49-10-42)	53	0	0
15. Venituri extraordinare (ct.771)	54		
16. Cheltuieli extraordinare (ct.671)	55		
17. PROFITUL SAU PIERDEREA DIN ACTIVITATEA EXTRAORDINARĂ:			
- Profit (rd. 54-55)	56	0	0
- Pierdere (rd. 55-54)	57	0	0
VENITURI TOTALE (rd. 10+42+54)	58	609.673	329.307
CHELTUIELI TOTALE (rd. 32+49+55)	59	493.506	255.017

Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Exercitiul financiar 2008	Exercitiul financiar 2009
A	B	1	2
PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):			
- Profit (rd. 58-59)	60	116.167	74.290
- Pierdere (rd. 59-58)	61	0	0
18. Impozitul pe profit (ct.691)	62	17.657	14.026
19. Alte impozite ne reprezentate la elementele de mai sus (ct.698)	63		
20. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR:			
- Profit (rd. 60-61-62-63)	64	98.510	60.264
- Pierdere (rd. 61+62+63-60)	65	0	0

Suma de control F20 : 7077246 / 24592458

ADMINISTRATOR,**INTOCMIT,**

Numele si prenumele

Numele si prenumele

PETRACHE GHEORGHE

JIANU MARIOARA

Semnatura

Semnatura

Stampila unitatii



Calitatea

12--CONTABIL SEF

Formular
VALIDAT

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

DATE INFORMATIVE

la data de 31.12.2009

Formular 30

- lei -

I. Date privind rezultatul inregistrat		Nr. rd.	Nr.unitati		Sume
A	B	1	2		
Unitati care au inregistrat profit	01	1	60.264		
Unitati care au inregistrat pierdere	02	0	0		
II Date privind platile restante		Nr. rd.	Total, din care:	Pentru activitatea curenta	Pentru activitatea de investitii
A	B	1=2+3	2	3	
Plati restante – total (rd.04+08+14 la 18+22), din care:	03	549.318	549.318	0	
Furnizori restanți – total (rd. 05 la 07), din care:	04	0	0	0	
- peste 30 de zile	05	0	0	0	
- peste 90 de zile	06	0	0	0	
- peste 1 an	07	0	0	0	
Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale – total (rd.09 la 13), din care:	08	7.981	7.981	0	
- Contributii pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariatii si alte persoane asimilate	09	3.855	3.855	0	
- Contributii pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate	10	1.904	1.904	0	
- Contribuția pentru pensia suplimentară	11	1.870	1.870	0	
- Contributii pentru bugetul asigurarilor pentru somaj	12	225	225	0	
- Alte datorii sociale	13	127	127	0	
Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale si alte fonduri	14	0	0	0	
Obligatii restante fata de alti creditorii	15	534.977	534.977	0	
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat	16	6.360	6.360	0	
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetele locale	17	0	0	0	
Credite bancare nerambursate la scadenta – total (rd. 19 la 21), din care:	18	0	0	0	
- restante dupa 30 de zile	19	0	0	0	
- restante dupa 90 de zile	20	0	0	0	
- restante dupa 1 an	21	0	0	0	
Dobanzi restante	22	0	0	0	
III. Numar mediu de salariatii		Nr. rd.	31.12.2008		31.12.2009
A	B	1	2		
Numar mediu de salariatii	23	4	2		

IV. Plati de dobanzi si redevente	Nr. rd.	Sume (lei)	
A	B	1	
Venituri brute din dobânzi platite de persoanele juridice romane catre persoanele fizice nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	24		0
- impozitul datorat la bugetul de stat	25		0
Venituri brute din dobanzi platite de persoanele juridice romane catre persoane juridice afiliate*) nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	26		0
- impozitul datorat la bugetul de stat	27		0
Venituri din redevente platite de persoanele juridice romane catre persoane juridice afiliate *) nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	28		0
- impozitul datorat la bugetul de stat	29		0
V. Tichete de masa	Nr. rd.	Sume (lei)	
A	B	1	
Contravaloarea tichetelor de masa acordate salariatilor	30		
VI. Cheltuieli de inovare **)	Nr. rd.	31.12.2008	31.12. 2009
A	B	1	2
Cheltuieli de inovare **) – total (rd. 32 la 34), din care:	31	0	0
- cheltuieli de inovare finalizate în cursul perioadei	32	0	0
- cheltuieli de inovare în curs de finalizare în cursul perioadei	33	0	0
- cheltuieli de inovare abandonate în cursul perioadei	34	0	0
VII. Alte informații	Nr. rd.	31.12.2008	31.12. 2009
A	B	1	2
Imobilizări financiare, în sume brute (rd. 36 + 42), din care:	35		
Acțiuni deținute la entitățile afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate și obligațiuni pe termen lung, în sume brute (rd. 37 la 41), din care:	36		
- acțiuni cotate	37		
- acțiuni necotate	38		
- părți sociale	39		
- obligațiuni	40		
- acțiuni emise de organisme de plasament colectiv (inclusiv de SIF-uri)	41		
Creanțe imobilizate, în sume brute (rd. 43 + 44), din care:	42		
- creanțe imobilizate în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute (din ct. 267)	43		
- creanțe imobilizate în valută (din ct. 267)	44		
Creanțe comerciale, avansuri acordate furnizorilor și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 4092 + 411 + 413 + 418)	45	0	54.603
Creanțe în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 425 + 4282)	46		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (ct. 431 + 437 + 4382 + 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482)	47	12.319	5.482
Alte creanțe (ct. 451 + 453 + 456 + 4582 + 461 + 471 + 473)	48	655.080	729.617
Dobânzi de încasat (ct. 5187)	49		
Investiții pe termen scurt, în sume brute (ct. 501 + 505 + 506 + din ct.508) (rd. 51 la 55), din care:	50		

	Nr. rd.	31.12. 2008	31.12. 2009
A	B	1	2
- acțiuni cotate	51		
- acțiuni necotate	52		
- părți sociale	53		
- obligațiuni	54		
- acțiuni emise de organismele de plasament colectiv (inclusiv de SIF-uri)	55		
Alte valori de încasat (ct. 5113 + 5114)	56		
Casa în lei și în valută (rd. 58 + 59), din care:	57	4.786	3.368
- în lei (ct. 5311)	58	4.786	3.368
- în valută (ct. 5314)	59		
Conturi curente la bănci în lei și în valută (rd. 61 + 62), din care:	60	23.513	34
- în lei (ct. 5121)	61	23.513	34
- în valută (ct. 5124)	62		
Alte conturi curente la bănci și acreditive (rd. 64 + 65), din care:	63		
- sume în curs de decontare, acreditive și alte valori de încasat, în lei (ct. 5112 + 5125 + 5411)	64		
- sume în curs de decontare și acreditive în valută (ct. 5125 + 5412)	65		
Datorii (rd. 67 + 70 + 73 + 76 + 79 + 82 + 83 + 86 la 90), din care:	66	475.211	567.389
- Împrumuturi din emisiuni de obligațiuni și dobânzile aferente, în sume brute (ct. 161 + 1681)(rd. 68 + 69), din care:	67		
- în lei	68		
- în valută	69		
- Credite bancare interne pe termen scurt și dobânzile aferente (ct. 5191 + 5192 + 5197 + din ct. 5198), (rd. 71 + 72), din care:	70		
- în lei	71		
- în valută	72		
- Credite bancare externe pe termen scurt și dobânzile aferente (ct. 5193 + 5194 + 5195 + din ct. 5198), (rd. 74 + 75), din care:	73		
- în lei	74		
- în valută	75		
- Credite bancare pe termen lung și dobânzile aferente (ct. 1621 + 1622 + 1627 + din ct. 1682) (rd. 77 + 78), din care:	76		
- în lei	77		
- în valută	78		
- Credite externe pe termen lung (ct. 1623 + 1624 + 1625 + din ct. 1682) (rd. 80 + 81), din care:	79		
- în lei	80		
- în valută	81		
- Credite de la trezoreria statului (ct. 1626 + din ct. 1682)	82		
- Alte împrumuturi și dobânzile aferente (ct. 166 + 167 + 1685 + 1686 + 1687) (rd. 84 + 85), din care:	83		
- în lei si exprimate in lei, a caror decontare se face in functie de cursul unei valute	84		
- în valută	85		

	Nr. rd.	31.12.2008	31.12.2009
A	B	1	2
- Datorii comerciale, avansuri primite de la clienți și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + 419)	86	8.545	2.364
- Datorii în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)	87	12.684	15.707
- Datorii în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (ct. 431 + 437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481)	88	4.584	14.341
- Alte datorii (ct. 451 + 453 + 455 + 456 + 457 + 4581 + 462 + 472 + 473 + 269 + 509)	89	449.398	534.977
- Dobânzi de plătit (ct. 5186)	90		
Capital subscris vărsat (ct. 1012)(rd. 92 la 94), din care:	91		
- acțiuni cotate	92		
- acțiuni necotate	93		
- părți sociale	94		
VIII. Informatii privind cheltuielile cu colaboratorii	Nr. rd.	31.12.2008	31.12.2009
A	B	1	2
Cheltuieli cu colaboratorii (ct. 621)	95	0	0

Suma de control F30: 5879208 / 24592458

*) Pentru statutul de „persoane juridice afiliate” se vor avea în vedere prevederile art. 7 pct. 21 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

**) Cheltuielile de inovare se determina potrivit Regulamentului (CE) nr.1450/ 2004 al Comisiei, publicat in Jurnalul Oficial al Uniunii Europene L 267/ 14.08.2004

ADMINISTRATOR,**INTOCMIT,**

Numele si prenumele

Numele si prenumele

PETRACHE GHEORGHE

JIANU MARIOARA

Semnatura

Semnatura

Stampila unitatii



Calitatea

12--CONTABIL SEF

Formular
VALIDAT

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

SITUATIA ACTIVELOI IMOBILIZATE

la data de 31.12.2009

Formular 40 (pag.1-2)

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Valori brute				Sold final (col.5=1+2-3)
		Sold initial	Cresteri	Reduceri		
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
Imobilizari necorporale						
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	01	0	0	0	X	0
Alte imobilizari	02	0	0	0	X	0
Avansuri si imobilizari necorporale in curs	03	0	0	0	X	0
TOTAL (rd. 01 la 03)	04	0	0	0	X	0
Imobilizari corporale						
Terenuri	05	28.188			X	28.188
Constructii	06	163.441				163.441
Instalatii tehnice si masini	07	140.499	3.684			144.183
Alte instalatii , utilaje si mobilier	08					
Avansuri si imobilizari corporale in curs	09				X	
TOTAL (rd. 05 la 09)	10	332.128	3.684			335.812
Imobilizari financiare						
	11				X	
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.04+10+11)	12	332.128	3.684	0		335.812

SITUATIA AMORTIZARII ACTIVELOI IMOBILIZATE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Amortizare in cursul anului	Amortizare aferenta imobilizarilor scoase din evidenta	Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	13				
Alte imobilizari	14				
TOTAL (rd.13 +14)	15				
Imobilizari corporale					
Terenuri	16	0			0
Constructii	17	80.719	9.897		90.616
Instalatii tehnice si masini	18	99.495	31.202		130.697
Alte instalatii ,utilaje si mobilier	19	///	252		1.029
TOTAL (rd.16 la 19)	20	180.991	41.351		222.342
AMORTIZARI - TOTAL (rd.15 +20)	21	180.991	41.351		222.342

SITUATIA AJUSTARILOR PENTRU DEPRECIERE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Ajustari constituite in cursul anului	Ajustari reluate la venituri	Sold final (col. 13=10+11-12)
A	B	10	11	12	13
Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	22	0	0	0	0
Alte imobilizari	23	0	0	0	0
Avansuri si imobilizari necorporale in curs	24				
TOTAL (rd.22 la 24)	25	0	0	0	0
Imobilizari corporale					
Terenuri	26	0	0	0	0
Constructii	27	0	0	0	0
instalatii tehnice si masini	28	0	0	0	0
Alte instalatii, utilaje si mobilier	29	0	0	0	0
Avansuri si imobilizari corporale in curs	30	0	0	0	0
TOTAL (rd. 26 la 30)	31	0	0	0	0
Imobilizari financiare					
AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd.25+31+32)	33	0	0	0	0

Suma de control F40 : 3348924 / 24592458

ADMINISTRATOR,**INTOCMIT,**

Numele si prenumele

PETRACHE GHEORGHE

Numele si prenumele

JIANU MARIOARA

Semnatura

Stampila unitati



Semnatura

Calitatea

12--CONTABIL SEF

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Formular
VALIDAT

Vers.1.02

Solduri / Rulaje de preluat din balanta contabila in formularele F10 si F20 col.2 (an curent)

Conturi

1 (nr.cr. rand de completat)

Nr.cr.	Cont	Suma
1		

DECLARATIE
in conformitate cu prevederile art.30 din Legea contabilitatii nr.82/1991

S-au intocmit situatiile financiare anuale la 31/12/2009 pentru :

Entitatea: S.C. PAJURA GRUP SA

Judetul: --

Adresa: localitatea Bucuresti, str. Parcului, nr. 20, bloc 0, ap. 0, sc. 0

Numar din registrul comertului: J40/1471/1991

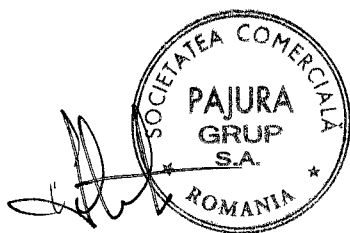
Forma de proprietate: 34—Societate pe actiuni

Activitatea preponderenta (cod si denumire clasa CAEN): 6820—I nchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate


Cod de identificare fiscala: RO 1588007

Administratorul societatii, Petrache Gheorghe , impreuna cu Contabilul sef Jianu Marioara isi asuma raspunderea pentru intocmirea situatiilor financiare anuale la 31/12/2009 si confirma ca:

- a) Politicile contabile utilizate la intocmirea situatiilor financiare anuale sunt in conformitate cu reglementarile contabile aplicabile.
- b) Situatiile financiare anuale ofera o imagine fidela a pozitiei financiare, performantei financiare si a celorlalte informatii referitoare la activitatea desfasurata.
- c) Persoana juridica isi desfasoara activitatea in conditii de continuitate.



Semnatura,



ACTIVE IMOBILIZATE IN ANUL 2009

lei

Denumirea elementului de imobilizare *)	Valoare bruta **)					Ajustari de valoare***)			Sold la sfarsitul exercitiului financiar 8 = 5+6-7
	Sold la inceputul exercitiului financiar 1	Cresteri ****)	Cedari, transferuri si alte reduceri 3	Sold la sfarsitul exercitiului financiar 4 = 1+2-3	Sold la inceputul exercitiului financiar 5	Ajustari inregistrate in cursul exercitiului financiar 6	Reduceri sau reluari 7		
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
imobilizari necorporale									
Terenuri	28.188	0	0	28.188	0	0	0	0	0
Constructii	163.441	0	0	163.441	80.719	9.897	0	90.616	0
Instalatii tehnice si masini	139.239	3.684	0	142.923	99.495	31.202	0	130.697	0
Alte instalatii, utilaje si mobilier	1.260	0	0	1.260	777	252	0	1.029	0
Imobilizari financiare	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL	332.128	3.684	0	335.812	180.991	41.351	0	222.342	

*) Cheltuielile de constituire si cheltuielile de dezvoltare vor fi detaliate, prezentandu-se motivele imobilizarii si perioada de amortizare, cu justificarea acesteia.

**) Modificarile valorii brute se vor prezenta plecand de la costul de achizitie sau costul de productie pentru fiecare element de imobilizare, in functie de tratamentele contabile aplicate.

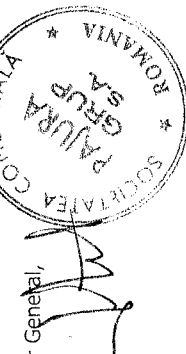
In cazul in care durata contractului sau durata de utilizare a elementelor de natura cheltuielilor de dezvoltare depaseste cinci ani, aceasta trebuie prezentata in notele explicative, impreuna cu motivele care au determinat-o.

In cazul fondului comercial amortizat intr-o perioada de peste cinci ani, aceasta perioada nu trebuie sa depaseasca durata de utilizare economica a activului si trebuie sa fie prezentata si justificata in notele explicative.

***) Se vor prezenta duratele de viata sau ratele de amortizare utilizate, metodele de amortizare si ajustarile care privesc exercitiile anterioare.

****) Se vor prezenta separat metodele de valoare aparute din procesul de dezvoltare interna.

Director General,



Intocmit,

NOTA 2

PROVIZIOANE PENTRU RISCURI SI CHELTUIELI IN ANUL 2009

lei

Denumirea provizionului *)	Sold la inceputul exercitiului financiar	Transferuri **)		Sold la sfarsitul exercitiului financiar
		in cont	din cont	
0	1	2	3	4 = 1+2-3
Provizioane pentru clienti neincasati	0	0	0	0
Provizioane pt pierderi schimb valutar	0	0	0	0

*) Provizioanele prezentate in bilant la "Alte provizioane" trebuie descrise in notele explicative, daca acestea sunt semnificative.

**) Cu explicarea naturii, sursei sau destinatiei acestora.

Nu s-au creat provizioane in cursul anului 2009

Intocmit,

S.C. _PAJURA GRUP SA

NOTA 3

REPARTIZAREA PROFITULUI *) IN ANUL 2009

lei

DESTINATIA	SUMA
PROFIT NET DE REPARTIZAT :	60.264,44
rezerva legala	221,00
acoperirea pierderii contabile	0,00
dividende, etc.	0,00
PROFIT NEREPARTIZAT :	60.043,44

*) In cazul acoperirii pierderii contabile reportate, se vor prezenta sursele de acoperire a acesteia.

Director General,

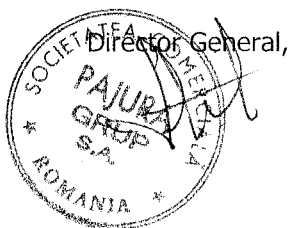
Intocmit,

NOTA 4

ANALIZA REZULTATULUI DIN EXPLOATARE IN ANUL 2009

lei

Denumirea indicatorului	Exercitiu financiar	
	Precedent	Curent
0	1	2
1. Cifra de afaceri neta	600.619	305.908
2. Costul bunurilor vandute si al serviciilor prestate (3 + 4 + 5)	493.506	255.017
3. Cheltuielile activitatii de baza	493.506	255.017
4. Cheltuielile activitatilor auxiliare	0	0
5. Cheltuielile indirecte de productie	0	0
6. Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri nete (1 - 2)	107.113	50.891
7. Cheltuielile de desfacere	0	0
8. Cheltuieli generale de administratie	0	0
9. Alte venituri din exploatare	8.940	23.379
10. Rezultatul din exploatare (6 - 7 - 8 + 9)	116.053	74.270



Intocmit

NOTA 5

SITUATIA CREANTELOR SI DATORIILOR

lei

CREANTE	Sold la sfarsitul exercitiului financiar	Termen de lichiditate	
		sub 1 an	peste 1 an
0	1 = 2 + 3	2	3
Total, din care:	789.703	789.703	0
clienti interni	54.603	54.603	0
clienti externi	0	0	0
TVA de rambursat	1.203	1.203	0
Avans salarii	0	0	0
Altele	733.897	733.897	0

In decursul anului 2009 nu au fost constituite provizioane, creantele sunt certe ce se vor incasa in termenii contractuali, in exercitiul urmator, iar pentru creantele comerciale ce nu se vor incasa in termeni contractuali si a caror incasare va fi considerata incerta de catre conducerea societatii, se vor constitui provizioane, iar pe masura ce acestea se vor recupera provizioanele vor fiind reluate la venituri.

DATORII *)	Sold la sfarsitul exercitiului financiar	Termen de exigibilitate		
		sub 1 an	1-5 ani	peste 5 ani
0	1 = 2 + 3 + 4	2	3	4
Total, din care:	567.388	567.388	0	0
furnizori interni	2.364	2.364	0	0
furnizori imobiliz	0	0	0	0
contributii asigurari sociale	7.629	7.629	0	0
contributii somaj	225	225	0	0
impozit profit	4.300	4.300	0	0
impozit salarii	2.060	2.060	0	0
salarii	1.651	1.651	0	0
altele	14.183	14.183	0	0
alte impozite si taxe	0	0	0	0
linie credit	0	0	0	0
rata leasing	0	0	0	0
dobanda leasing	0	0	0	0
catre asociati	534.977	534.977	0	0

*) Se vor mentiona urmatoarele informatii:

- clauzele legate de achitarea datoriilor si rata dobanzii aferente imprumuturilor;
- datoriile pentru care s-au depus garantii sau au fost efectuate ipotecari:
*valoarea datoriei; sau *valoarea si natura garantiilor;
- valoarea obligatiilor pentru care s-au constituit provizioane;
- valoarea obligatiilor privind plata pensiilor.

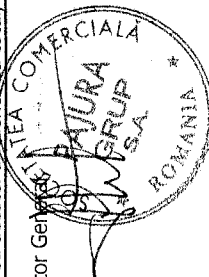


Intocmit,

PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE

a) Reglementarile contabile aplicate la intocmirea si prezentarea situatiilor financiare anuale. Situatiile financiare au fost intocmite in conformitate cu prevederile Legii Contabilitatii 82/1991 cu modificarile ulterioare si a OMFP 1752/2005.			
b) Abaterile de la principiile si politicile contabile, metodele de evaluare si de la alte prevederi din reglementarile contabile:	<input type="checkbox"/> natura;	nu este cazul	
	* motivele;	nu este cazul	
	* evaluarea efectului asupra activelor si datorilor, pozitiei financiare si a profitului sau pierderii.		
c) Valorile prezentate in situatiile financiare sunt comparabile	Da. <input checked="" type="checkbox"/> Nu. <input type="checkbox"/>		
	* comentarii relevante	nu este cazul	
d) Valoarea reziduala pentru imobilizari stabilita in situatia in care nu se cunoaste pretul de achizitie sau costul de productie al acestora.		nu este cazul	
e) Suma dobanzilor incluse in costul activelor imobilizate si circulante cu ciclu lung de fabricatie.		nu este cazul	
f) In cazul reevaluarii imobilizarii corporale - detaljem:			
* elementele supuse reevaluarii, precum si metodele prin care sunt determinate valorile rezultate in urma reevaluarii;		nu este cazul	
* valoarea la cost istoric a imobilizarii reevaluate;		nu este cazul	
* tratamentul in scop fiscal al rezervei din reevaluare;		nu este cazul	
* modificarile rezervei din reevaluare:		nu este cazul	
	* valoarea rezervei din reevaluare la inceputul exercitiului financiar;	nu este cazul	
	* diferentele din reevaluare transferate la rezerva din reevaluare in cursul exercitiului financiar;	nu este cazul	
	* sumele capitalizate sau transferate intr-un alt mod din rezerva din reevaluare in cursul exercitiului financiar, cu prezentarea naturii oricarui astfel de transfer, cu respectarea legislatiei in vigoare;	nu este cazul	
	* valoarea rezervei din reevaluare la sfarsitul exercitiului financiar.	nu este cazul	
g) Activele fac obiectul ajustarilor exceptionale de valoare exclusiv in scop fiscal	Da. <input type="checkbox"/> Nu. <input checked="" type="checkbox"/>		
suma ajustarilor si motivele pentru care acestea au fost efectuate		nu este cazul	
valoarea acestei diferente ca total, pe categorii de active fungibile.		nu este cazul	

Intocmit,



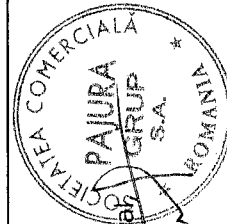
Director General

NOTA 7

PARTICIPATII SI SURSE DE FINANTARE

a) existenta oricaror certificate de participare, valori mobiliare, obligatii convertibile, cu prezentarea informatiilor cerute in Subsectiunea 8.2;									
Da.	-	Nu.	X	nu este cazul					
b) capital social subscris/patrimoniul entitatii;									
218458									
c) numarul si valoarea totala a fiecarui tip de actiuni emise	87383	Valoare actiuni - 1:	2,5	Valoare actiuni - 2:	0				
* au fost integral varsate	nu este cazul								
* numarul actiunilor pentru care s-a cerut, fara rezultat, efectuarea varsamintelor;	nu este cazul								
d) actiuni rascumparabile:									
* data cea mai apropiata si data limita de rascumparare;	nu este cazul								
* caracterul obligatoriu sau neobligatoriu al rascumpararii;	nu este cazul								
* valoarea eventualei prime de rascumparare;	nu este cazul								
e) actiuni emise in timpul exercitiului financiar:									
* tipul de actiuni;	nu este cazul								
* numar de actiuni emise;	nu este cazul								
* valoarea nominala totala si valoarea incasata la distribuire;	nu este cazul								
* drepturi legate de distributie:	nu este cazul								
* numar, descrierea si valoarea actiunilor corespunzatoare;	nu este cazul								
* perioada de exercitare a drepturilor;	nu este cazul								
* pretul platit pentru actiunile distribuite;	nu este cazul								
f) obligatiuni emise:									
* tipul obligatiunilor emise;	nu este cazul								
* valoarea emisa si suma primita pentru fiecare tip de obligatiuni;	nu este cazul								
* obligatiuni emise de entitate, detinute de o persoana nominalizata sau imputernicita de aceasta:	nu este cazul								
* valoarea nominala;	nu este cazul								
* valoarea inregistrata in momentul platii.	nu este cazul								

Director General



Intocmit,

A handwritten signature in black ink.

INFORMATII PRIVIND SALARIATII SI MEMBRII ORGANELOR DE ADMINISTRATIE, CONDUCERE SI SUPRAVEGHERE

a) indemnizatii acordate membrilor organelor de administratie, conducere si de supraveghere;	
Valoare	Nu. <input checked="" type="checkbox"/> nu este cazul
b) obligatiile contractuale cu privire la plata pensiilor catre fostii membri ai organelor de administratie, conducere si supraveghere;	
valoarea totala a angajamentelor pentru fiecare categorie	Administratie 0 Conducere 0 Supraveghere
c) valoarea avansurilor si a creditelor acordate membrilor organelor de administratie, conducere si de supraveghere in timpul exercitiului:	
* rata dobanzii;	nu este cazul
* principalele clauze ale creditului;	nu este cazul
* suma rambursata pana la acea data;	nu este cazul
* obligatii viitoare de genul garantiilor asumate de entitate in numele acestora;	nu este cazul
d) salariati:	
* numar mediu, cu defalcarea pe fiecare categorie;	Conducere 1 Executie 1
* salarii platite sau de platit, aferente exercitiului;	61855
* cheltuieli cu asigurarile sociale;	16524
* alte cheltuieli cu contributiile pentru pensii.	-

Societatea nu are obligatii contractuale de plata a pensiilor catre fostii directori si administratori si nu a acordat credite directorilor si administratorilor in cursul exercitiului financiar 2009.

Societatea are angajati cu norma partiala - in numar de ...1 angajat



Director
General,

Intocmit,

NOTA 9

**EXEMPLE DE CALCUL SI ANALIZA
PRINCIPALILOR INDICATORI ECONOMICO-FINANCIARI**

1. Indicatori de lichiditate:

a) Indicatorul lichiditatii curente

$$\frac{\text{Active curente (Indicatorul capitalului circulant)}}{\text{Datorii curente}} = \frac{793105}{567389} = 1,40$$

* valoarea recomandata acceptabila - in jurul valorii de 2;

* ofera garantia acoperirii datoriilor curente din activele curente.

b) Indicatorul lichiditatii imediate

$$\text{Active curente - Stocuri (Indicatorul test acid)} = \frac{\begin{array}{|c|c|} \hline \text{Active curente} & \text{Stocuri} \\ \hline 793105 & 0 \\ \hline \end{array}}{793105} = 793.105,00$$

2. Indicatori de risc:

a) Indicatorul gradului de indatorare

$$\frac{\text{Capital imprumutat}}{\text{Capital propriu}} \times 100 = \frac{0}{218458} \times 100 = 0,00$$

$$\frac{\text{Capital imprumutat}}{\text{Capital angajat}} \times 100 = \frac{0}{218458} \times 100 = 0,00$$

unde:

* capital imprumutat = credite peste un an;

* capital angajat = capital imprumutat + capital propriu.

b) Indicatorul privind acoperirea dobanzilor - determina de cate ori entitatea poate achita cheltuielile cu dobanda.

Cu cat valoarea indicatorului este mai mica, cu atat pozitia entitatii este considerata mai riscanta.

$$\frac{\text{Profit inaintea platii dobanzii si impozitului pe profit}}{\text{Cheltuieli cu dobanda}} = \frac{75092}{0} = 0,00$$

3. Indicatori de activitate (indicatori de gestiune) - furnizeaza informatii cu privire la:

* Viteza de intrare sau de iesire a fluxurilor de trezorerie ale entitatii;

* Capacitatea entitatii de a controla capitalul circulant si activitatile comerciale de baza ale entitatii;

* Viteza de rotatie a stocurilor (rulajul stocurilor) - aproximeaza de cate ori stocul a fost rulat de-a lungul exercitiului financiar

$$\frac{\text{Costul vanzarilor}}{\text{Stoc mediu}} = \frac{255017}{0} = 0,00$$

sau

Numar de zile de stocare - indica numarul de zile in care bunurile sunt stocate in unitate

$$\frac{\text{Stoc mediu}}{\text{Costul vanzarilor}} \times 365 = \frac{0}{255017} \times 365 = 0,00$$

* Viteza de rotatie a debitorilor-clienti

* calculeaza eficacitatea entitatii in colectarea creantelor sale;

* exprima numarul de zile pana la data la care debitorii isi achita datoriile catre entitate.

$$\frac{\text{Sold mediu clienti}}{\text{Cifra de afaceri}} \times 365 = \frac{18.200}{305908} \times 365 = 21,72$$

O valoare in crestere a indicatorului poate indica probleme legate de controlul creditului acordat clientilor si, in consecinta, creante mai greu de incasat (clienti rau platnici).

* Viteza de rotatie a creditelor-furnizor - aproximeaza numarul de zile de creditare pe care entitatea il obtine de la furnizorii sai. In mod ideal ar trebui sa includa doar creditorii comerciali.

$$\frac{\text{Sold mediu clienti}}{\text{Achizitii de bunuri (fara servicii)}} \times 365 = \frac{18.200}{0} \times 365 = 0,00$$

unde pentru aproximarea achizitiilor se poate utiliza costul vanzarilor sau cifra de afaceri.

* Viteza de rotatie a activelor imobilizate - evalueaza eficacitatea managementului activelor imobilizate prin examinarea valorii cifrei de afaceri generate de o anumita cantitate de active imobilizate

$$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Active imobilizate}} = \frac{305908}{113470} = 2,70$$

* Viteza de rotatie a activelor totale

$$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Total active}} = \frac{305908}{906575} = 0,34$$

4. Indicatori de profitabilitate - exprima eficienta entitatii in realizarea de profit din resursele disponibile:

a) Rentabilitatea capitalului angajat - reprezinta profitul pe care il obtine entitatea din banii investiti in afacere:

$$\frac{\text{Profit inaintea platii dobanzii si impozitului pe profit}}{\text{Capital angajat}} = \frac{75092}{218458} = 0,34$$

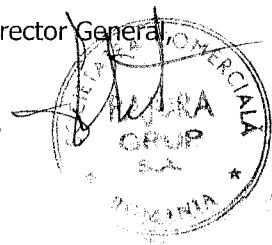
unde capitalul angajat se refera la banii investiti in entitate atat de catre actionari, cat si de creditorii pe termen lung, si include capitalul propriu si datoriile pe termen lung sau active totale minus datoriile curente.

b) Marja bruta din vanzari

$$\frac{\text{Profitul brut din vanzari}}{\text{Cifra de afaceri}} \times 100 = \frac{60464}{305908} \times 100 = 19,77$$

O scadere a procentului poate scoate in evidenta faptul ca entitatea nu este capabila sa isi controleze costurile de productie sau sa obtina pretul de vanzare optim.

Director General



Intocmit,

ALTE INFORMATII

a) Informatii cu privire la prezentarea entitatii raportoare, potrivit Subsectiunii 8.2.

SC _PAJURA GRUP SA este persoana juridica romana, functioneaza sub regimul juridic de societate pe actiuni si , isi desfasoara activitatea in conformitate cu legislatia romana aplicabila in vigoare coroborat cu prevederile Actului Constitutiv. Evidentele contabile ale societatii se tin in limba romana si in moneda nationala.

Societatea a desfasurat activitatea in localitatea BUCURESTI _ Str Parcului Nr 20 Sector 1 de la infiintare si pana la sfarsitul exercitiului financiar, si a avut un numar mediu de 2 angajati (pe parcursul anului 2009). Pe viitor se va desfasura aceeasi activitate, in aceeasi localitate.

b) Informatii privind relatii entitatii cu filiale, entitati asociate sau cu alte entitati in care se detin participatii, cerute potrivit Subsectiunii 8.2.

nu este cazul

c) Bazele de conversie utilizate pentru exprimarea in moneda nationala a elementelor de activ si de pasiv, a veniturilor si cheltuielilor evidentiate initial intr-o moneda straina.

nu este cazul

d) Informatii referitoare la impozitul pe profit:

* proportia in care impozitul pe profit afecteaza rezultatul din activitatea curenta si rezultatul

din activitatea extraordinara;

* reconcilierea dintre rezultatul exercitiului si rezultatul fiscal, asa cum este prezentat in declaratia de impozit;

* masura in care calcularea profitului sau pierderii exercitiului financiar a fost afectata de o evaluare a elementelor care, prin derogare de la principiile contabile generale si regulile

* impozitul pe profit ramas de plata.

18,68

0

0

4300

e) Cifra de afaceri:

* pe segmente de activitati

* pe piete geografice.

Comert

Romania

0

Servicii

0

305908

Lucrari
International

0

0

f) Evenimentele ulterioare datei bilanului care au importanta incat reprezentarea lor ar putea afecta capacitatea utilizatorilor situatiilor financiare de a face evaluari si de a lua decizii corecte - informatii pentru fiecare categorie semnificativa de astfel de evenimente:

* natura evenimentului;

* estimare a efectului financiar sau mentiune conform careia estimarea nu poate sa fie facuta.

g) Explicatii despre valoarea si natura:

* veniturilor si cheltuielilor extraordinare;

* veniturilor si cheltuielilor inregistrate in avans - in situatia in care acestea sunt semnificative.

nu este cazul

nu este cazul

nu este cazul

h) Ratele achitate in cadrul unui contract de leasing.

i) Leasing financiar - informatii:

* descriere generala a contractelor semnificative de leasing;

* dobanda de incasat aferenta perioadelor viitoare.

nu este cazul

nu este cazul

1. Leasing financiar - evidential:

Descriere generala a contractelor importante de leasing:

* existenta si conditiile optiunilor de reînnoire sau cumparare;

* restrictiile impuse prin contractele de leasing, cum ar fi cele referitoare la datorii suplimentare si alte operatiuni de leasing.

nu este cazul

nu este cazul

2. Leasing financiar - evidential:

dobanda de platit aferenta perioadelor viitoare

nu este cazul

S.C. PAJURA GRUP SA

Nota 11 - Stocuri

Denumire	31-dec	31-dec
	2008	2009
MATERII PRIME ȘI MATERIALE (clasa 3 - 30)	0	0
STOCURI ÎN CURS DE APROVIZIONARE (clasa 3 - 32)	0	0
ANIMALE (clasa 3 - 36)	0	0
MĂRFURI (clasa 3 - 37)	0	0
AMBALAJE (clasa 3 - 38)	0	0
Total stocuri	0	0

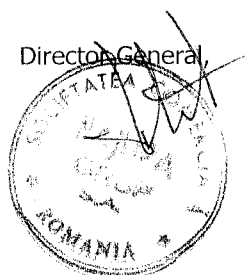
IN CEEA CE PRIVESTE AJUSTĂRILE PENTRU DEPRECIEREA STOCURILOR ȘI PRODUCȚIEI ÎN CURS DE EXECUȚIE,
SC _____ SRL A REALIZAT



Intocmit,

Nota 12 - Disponibilitati banesti

Lei	31-dec	31-dec
	2008	2009
Conturi la banci in lei	23.513	34
Numerar in casierie	4.786	3.368
Numerar la sfarsitul perioadei	28.299	3.402
Cecuri de incasat	0	0
Avansuri de trezorerie	0	0
Alte valori	0	0
Conturi asimilate	0	0
Numerar si conturi asimilate	28.299	3.402



Intocmit,

ANEXA 32
REGULAMENTUL NR. 1/2006
RAPORT ANUAL AFERENT ANULUI 2009

Raportul anual conform REGULAMENTULUI NR. 1/2006
Pentru exercitiul financiar - 2009
Data raportului – 14.07.2010
Denumirea societatii comerciale – S C PAJURA GRUP SA
Sediul social – strada Parcului, nr. 20, sector 1, Bucuresti
Numarul de telefon – 0723216703
Codul unic de inregistrare la Oficiul Registrului Comertului – 1588007
Numarul de ordine in Registru Comertului - J40/1471/05.04.1991
Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise –
PIATA RASDAQ
Capitalul social subscris si varsat – 218457,50 RON
Principalele caracteristici ale valorilor mobiliare emise de societatea
comerciala: numar de actiuni – 87383, valoare actiune – 2,50 RON

1. Analiza activitatii societatii comerciale

- 1.1. a) Descrierea activitatii de baza a societatii comerciale;
Activitatea principala a SC PAJURA GRUP SA: Inchirierea si
subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate – 6820
- b) Precizarea datei de infiintare a societatii comerciale;
S.C PAJURA GRUP SA a fost infiintata prin H.G.1041/1990, anexa1,
pozitia 128.
- c) Descrierea oricarei fuziuni sau reorganizari semnificative a
societatii comerciale, ale filialelor sale sau ale societatilor controlate, in timpul
exercitiului financiar; - nu este cazul
- d) Descrierea achizitiilor si/sau instrainarilor de active; - nu este
cazul
- e) Descrierea principalelor rezultate ale evaluarii activitatii
societatii.

1.1.1. Elemente de evaluare generala:

- a) profit; - brut – 74290 lei, net – 60264 lei
b) cifra de afaceri; - 305908 lei
c) export; - nu este cazul
d) costuri; -
e) % din piata detinut; - nu este cazul

f) lichiditate (disponibil in cont,etc) – 3402 lei

1.1.2. Evaluarea nivelului tehnic al societatii comerciale

Descrierea principalelor produse realizate si/sau servicii prestate cu precizarea:

a) principalelor piete de desfacere pentru fiecare produs sau serviciu si metodele de distributie; - piata interna, inchirieri.

b) ponderii fiecărei categorii de produse sau servicii in veniturile si in totalul cifrei de afaceri ale societatii comerciale pentru ultimii trei ani;

anul	2007	2008	2009
Alte venituri	398371	435666	164887
chirii	186437	164950	141021
dobanda	174	114	20
Venit din exploatare	-	8940	23379
Total venituri	584982	609671	329307

c) produselor noi avute in vedere pentru care se va afecta un volum substantial de active in viitorul exercitiu financiar precum si stadiul de dezvoltare al acestor produse. – nu este cazul

1.1.3. Evaluarea activitatii de aprovizionare tehnico-materiala(surse indigene,surse import) – nu este cazul

Precizarea de informatii cu privire la siguranta surselor de aprovizionare si la preturile materiilor prime si la dimensiunile stocurilor de materii prime si materiale. – nu este cazul

1.1.4. Evaluarea activitatii de vanzare

a) Descrierea evolutiei vanzarilor secvential pe piata interna si/sau externa si a perspectivelor vanzarilor pe termen mediu si lung; - nu este cazul

b) Descrierea situatiei concurentiale in domeniul de activitate al societatii comerciale, a ponderii pe piata a produselor sau serviciilor societatii comerciale si a principalilor competitori – nu este cazul

c) Descrierea oricarei dependente semnificative a societatii comerciale fata de un singur client sau fata de un grup de clienti a carui pierdere ar avea un impact negativ asupra veniturilor societatii. – nu este cazul

1.1.5. Evaluarea aspectelor legate de angajatii/personalul societatii comerciale

a) Precizarea numarului si a nivelului de pregatire a angajatilor societatii comerciale precum si a gradului de sindicalizare a fortei de munca;

Numarul de salariati al societatii a fost de 2. Pregatirea angajatilor societatii este corespunzatoare functiei detinute. Nu exista organizatie sindicala in cadrul societatii.

b) Descrierea raporturilor dintre manager si angajati precum si a oricaror elemente conflictuale ce caracterizeaza aceste raporturi

Raporturile dintre manager si angajati sunt de respect. Nu au existat elemente conflictuale in raporturile dintre manager si angajati

1.1.6. Evaluarea aspectelor legate de impactul activitatii de baza a emitentului asupra mediului inconjurator

Descrierea sintetica a impactului activitatilor de baza ale emitentului asupra mediului inconjurator precum si a oricaror litigii existente sau preconizate cu privire la incalcarea legislatiei privind protectia mediului inconjurator. – nu este cazul

1.1.7. Evaluarea activitatii de cercetare si dezvoltare

Precizarea cheltuielilor in exercitiul financiar precum si a celor ce se anticipeaza in exercitiul financiar urmat pentru activitatea de cercetare-dezvoltare. – nu este cazul

1.1.8. Evaluarea activitatii societatii comerciale privind managementul riscului

Descrierea expunerii societatii comerciale fata de riscul de pret, de credit, de lichiditate si de cash flow.

Societatea este expusa riscului de a ramane fara lichiditati deoarece debitorul principal care este totodata si actionarul majoritar al societatii-SC MEDEUS & CO PRODIMPEX SRL- se afla incepand cu 26.10.2009 in procedura de reorganizare judiciara.

Descrierea politicilor si a obiectivelor societatii comerciale privind managementul riscului.

SC PAJURA GRUP SA va impulsiona activitatea de recuperare a creantelor.

1.1.9. Elemente de perspectiva privind activitatea societatii comerciale

a) Prezentarea si analizarea tendintelor, elementelor sau factorilor de incertitudine ce afecteaza sau ar putea afecta lichiditatea societatii comerciale comparativ cu aceeaasi perioada a anului anterior

Lichiditatea societatii ar putea fi afectata in conditiile in care chiriasii nu platesc la termen chiria.

b) Prezentarea si analizarea efectelor cheltuielilor de capital, curente sau anticipate asupra situatiei financiare a societatii comerciale comparativ cu aceeaasi perioada a anului trecut.

Cheltuielie curente sau anticipate vor influenta situatia financiara a societatii comerciale comparativ cu aceeaasi perioada a anului trecut, datorita eventualelor majorari a taxelor catre bugetul statului, apa-canal, gaze, energie electrica etc.

c) Prezentarea si analizarea evenimentelor, tranzactiilor, schimbarilor economice care afecteaza semnificativ veniturile din activitatea de baza.

SC PAJURA GRUP SA, are inchiriat spatiul disponibil la S.C. MEDEUS & CO PRODIMPEX SRL, actionarul majoritar al societatii.

2. Activele corporale ale societatii comerciale

2.1. Precizarea amplasarii si a caracteristicilor principalelor capacitati de productie in proprietatea societatii comerciale

Capacitatile de productie ale societatii sunt amplasate in strada Parcului, numarul 20, sectorul 1, Bucuresti. Constructiile au structura de rezistenta din cadre de beton armat, peretii din caramida.

2.2. Descrierea si analizarea gradului de uzura al proprietatilor societatii comerciale.

Cladirile si instalatiile ce apartin societatii sunt construite in perioada 1974-1975, gradul de uzura al cladirii fiind de 50%, iar al instalatiilor de 70%. Se impune de urgenta refacerea terasei, repararea instalatiei de apa-canal, efectuarea instalatiei de incalzire.

2.3. Precizarea potentialelor probleme legate de dreptul de proprietate asupra activelor corporale ale societatii comerciale.

Nu exista probleme legate de dreptul de proprietate asupra activelor corporale ale SC PAJURA GRUP SA.

3. Piata valorilor mobiliare emise de societatea comerciala

3.1. Precizarea pietelor din Romania si din alte tari pe care se negociaza valorile mobiliare emise de societatea comerciala.

Actiunile SC PAJURA GRUP SA se tranzactioneaza in Romania pe piata RASDAQ.

3.2. Descrierea politicii societatii comerciale cu privire la dividende. Precizarea dividendelor cuvenite/platite/accumulate in ultimii 3 ani si, daca este cazul, a motivelor pentru eventuala micorare a dividendelor pe parcursul ultimilor 3 ani.

Anul	2007	2008	2009
Dividende	75000	90000	0

Datorita lipsei de lichiditati, Adunarea Generala a Actionarilor a hotarat ca dividendele cuvenite actionarilor societatii sa fie acumulate si sa nu fie repartizate.

Mentionam ca la finele anului 2009, actionarul majoritar al SC PAJURA GRUP SA, SC MEDEUS & CO PRODIMPEX SRL impreuna cu actionarii societatii (detin din numarul total de actiuni - 72,561%), datoreaza SC PAJURA GRUP SA suma de lei 729617 lei

3.3. Descrierea oricaror activitati ale societatii comerciale de achizitionare a propriilor actiuni.

Nu s-au demarat actiuni de achizitionare a propriilor actiuni.

3.4. In cazul in care societatea comerciala are filiale, precizarea numarului si a valorii nominale a actiunilor emise de societatea mama detinute de filiale. – nu este cazul

3.5. In cazul in care societatea comerciala a emis obligatiuni si/sau alte titluri de creanta, prezentarea modului in care societatea comerciala isi achita obligatiile fata de detinatorii de astfel de valori mobiliare. – nu este cazul

4. Conducerea societatii comerciale

4.1. Prezentarea listei administratorilor societatii comerciale si a urmatoarelor informatii pentru fiecare administrator.

a) CV (nume, prenume, varsta, calificare, experienta profesionala, functia si vechimea in functie;

Administrator si director al societati este domnul Petrache Gheorghe, in varsta de 62 ani, de profesie inginer constructor, cu o vechime profesionala de 39 ani, vechimea in functia de director, manager este de 18 ani.

b) orice acord, intelegere sau legatura de familie intre administratorul respectiv si o alta persoana datorita careia persoana respectiva a fost numita administrator; - nu este cazul

c) participarea administratorului la capitalul societatii comerciale; Administratorul detine 241 actiuni a 2,50lei/actiune, valoare 602,5 lei, procent 0,27%.

d) lista persoanelor afiliate societatii comerciale. – nu este cazul.

4.2. Prezentarea listei membrilor conducerii executive a societatii comerciale. Pentru fiecare, prezentarea urmatoarelor informatii:

Conducerea executiva a societatii este asigurata de Petrache Gheorghe – director si Jianu Marioara – contabil sef.

a) termenul pentru care persoana face parte din conducerea executiva; Directorul societatii, care este si administrator, este numit pe termen nelimitat, iar contabilul sef, este numit pe termen nelimitat.

b) orice acord, intelegere sau legatura de familie intre persoana respectiva si o alta persoana datorita careia persoana respectiva a fost numita ca membru al conducerii executive; - nu este cazul

c) participarea persoanei respective la capitalul societatii comerciale. Directorul societatii detine 241 actiuni a 2,50 lei/actiune, valoare 602,5 lei, procent 0,27%.

Contabilul sef nu detine actiuni la societate.

4.3. Pentru toate persoanele prezentate la 4.1. si 4.2. precizarea eventualelor litigii sau proceduri administrative in care au fost implicate, in ultimii 5 ani, referitoare la activitatea acestora in cadrul emitentului, precum si acelea care privesc capacitatea respectivei persoane de a-si indeplini atributiile in cadrul emitentului.

Conducerea executiva nu a fost implicata in ultimii 5 ani in litigii si are capacitatea de a-si indeplini atributiile in cadrul societatii.

5. Situatia financiara-contabila

Prezentarea unei analize a situatiei economico-financiare actuale comparativ cu ultimii 3 ani, cu referire cel putin la:

a) elemente de bilant: active care reprezinta cel putin 10% din total active; numerar si alte disponibilitati lichide; profituri reinvestite; total active curente; total passive curente;

Patrimoniul Societatii

Posturi Bilantiere	2006	2007	2008	Medie 2006- 2008	2009	2009 / Media	
						Difer	%
TOTAL IMOBILIZARI NECORPORALE							
IMOBILIZARI CORPORALE	222243	186839	151137	186740	113470	-73270	60,7
-Terenuri	28188	28188	28188	28188	28188	0	100
-Constructii	95847	85704	82722	88091	72825	-15266	82,6
-Instalatii tehnice si masini	98208	72747	39744	70233	12226	-58007	17,4
-Alte instalatii si mobilier	0	0	483	161	231	70	143,4
TOTAL IMOBILIZARI CORPORALE	222243	186639	151137	186673	113470	-73203	60,7
TOTAL IMOBILIZARI FINANCIARE							
TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE	222243	186639	151137	186673	113470	-73203	60,7
Stocuri	-	-	-	0		0	
Creante	440435	496848	667294	534859	789703	254844	147,1
Casa si conturi in banci	34606	73400	28299	45435	3402	-42033	7,4
Alte Active							
TOTAL ACTIVE CIRCULANTE	475041	570248	695593	580294	793105	-212811	136,1
TOTAL ACTIV	697284	756887	846730	766967	906575	139608	118,3
Capital Social	218458	218458	218458	218458	218458	0	100
Fonduri Proprii	139598	130790	153166	141185	120728	-20457	85,5
Datorii	339228	407639	475106	407324	567389	160065	139,9
TOTAL PASIV	697284	756887	846730	766967	906575	139608	118,3
Activ Net	358056	349249	371624	359643	339186	-20457	94,3

Elementele patrimoniale din bilantul contabil au fost evaluate si inregistrate la valoarea de intrare corectata de amortizari/provizioane

b)contul de profit si pierderi:vanzari nete;venituri brute;elemente de costuri si cheltuieli cu o pondere de cel putin 20% in vanzari nete sau in venituri brute; provizioanele de risc si pentru diverse cheltuieli; referire la orice vanzare sau oprire a unui segment de activitate efectuata in ultimul an sau care urmeaza a se efectua in urmatorul an; dividendele declarate si platite;

Contul de Profit si Pierdere

Venituri d.c.:	551079	584982	609673	581911	329307	-252604	56,59
-Cifra de afaceri	550972	584808	609559	581770	305908	-275862	52,57
Cheltuieli	438571	489577	493506	473885	255017	-218868	53,81
Profit Brut	112508	95405	116167	108027	74290	-33737	68,77
Impozit Profit	17088	14501	17657	16415	14026	-2389	85,45
Profit Net d.c. repartizat pt	95332	80904	98510	91582	60264	-31318	65,80
-Acoperire pierdere an preced	0	0	0	0	0	0	0
-Rezerve	5621	4770	5808	5400	221	-5179	4,09
-Dividende	87000	75000	90000	84000	0	-84000	0
-Alte	2711	1134	2702	2182	60043	57861	27517,4

Dividendele datorate actionarilor nu s-au platit datorita creantelor neincasate, AGA aproband acumulara acestora.

La finele anului 2008 nu s-au asigurate provizioane de risc, deoarece, peste 70% din dividende, revin actionarului majoritar SC MEDEUS & CO PRODIMPEX SRL si actionarilor societatii respective. Avand in vedere ca in cursul anului 2009, actionarul majoritar S.C. MEDEUS & CO PRODIMPEX SRL a intrat in procedura de reorganizare judiciara, Adunarea Generala Ordinara a Actionarilor a hotarat ca pentru anul 2009 sa nu se repartizeze dividende la actionari.

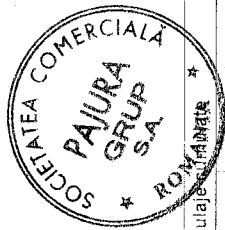
c) cash flow: toate schimbarile intervenite in nivelul numerarului in cadru activitatii de baza, investitiilor si activitatii financiare, nivelul numerarului la inceputul si la sfarsitul perioadei.

anul	2006	2007	2008	2009
lichiditati	34606	73400	28299	3402

DIRECTOR
GHEORGHE PETRACHE



CONTABIL SEF
JIANU MARIOARA



Nr. cont	Denumire	Solduri la inceputul anului		Rulaje cumulate anterioare		Rulaje lunare		Rulaje lunare		Solduri finale	
		Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit
1	Total clasa 1	0,00	371.624,17	455.481,58	424.105,61	13.696,69	12.634,93	469.178,27	436.740,54	0,00	339.186,44
101	Capital	0,00	218.457,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	218.457,50
1012	Cap.subscris varsat	0,00	218.457,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	218.457,50
106	Rezerve	0,00	60.464,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60.464,50
1061	Rezerve legate	0,00	43.470,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.470,00
1068	Alte rezerve	0,00	16.994,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.994,50
117	Rezultatul reportat	0,00	0,00	92.702,17	92.702,17	0,00	0,00	92.702,17	92.702,17	0,00	0,00
1171	Rez rep profitul nerepartizat	0,00	0,00	92.702,17	92.702,17	0,00	0,00	92.702,17	92.702,17	0,00	0,00
121	Profit si pierdere	0,00	98.510,17	362.779,41	325.595,44	13.696,69	12.634,93	376.476,10	338.230,37	0,00	60.264,44
12101	Profit si pierdere	0,00	98.510,17	362.779,41	325.595,44	13.696,69	12.634,93	376.476,10	338.230,37	0,00	60.264,44
129	Repartizarea profitului	5.808,00	0,00	0,00	5.808,00	0,00	0,00	0,00	5.808,00	0,00	0,00
12901	Repartizarea profitului	5.808,00	0,00	0,00	5.808,00	0,00	0,00	0,00	5.808,00	0,00	0,00
2	Total clasa 2	151.137,05	0,00	3.613,62	38.191,79	3.683,69	6.772,44	7.297,31	44.964,23	113.470,13	0,00
211	Terenuri	28.187,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.187,53	0,00
21101	Terenuri	28.187,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.187,53	0,00
212	Constructii	163.441,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	163.441,05	0,00
21201	Constructii	163.441,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	163.441,05	0,00
213	Inst. tehnice, mijloace de	140.499,52	0,00	0,00	0,00	3.683,69	0,00	3.683,69	0,00	144.183,21	0,00
2132	Ap si instal de mas, control	1.260,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.260,00	0,00
2133	Mijloace de transport	139.239,52	0,00	0,00	0,00	3.683,69	0,00	3.683,69	0,00	142.923,21	0,00
281	Amort privind imobil. corp.	0,00	180.991,05	3.613,62	38.191,79	0,00	6.772,44	3.613,62	44.964,23	0,00	222.341,66
2812	Amort constructii	0,00	80.719,06	1.213,76	9.896,87	0,00	1.213,76	1.213,76	11.110,63	0,00	90.615,93
281201	Amort constructii	0,00	80.719,06	1.213,76	9.896,87	0,00	1.213,76	1.213,76	11.110,63	0,00	90.615,93
2813	Amort instal, mj. transp.	0,00	100.271,99	2.399,86	28.294,92	0,00	5.558,68	2.399,86	33.853,60	0,00	131.725,73
281302	Amort ap control reglare	0,00	777,00	21,00	252,00	0,00	21,00	21,00	273,00	0,00	1.029,00
281303	Amort mijloace auto	0,00	99.494,99	2.378,86	28.042,92	0,00	5.537,68	2.378,86	33.580,60	0,00	130.696,73
4	Total clasa 4	192.187,94	0,00	679.347,85	650.378,35	19.928,19	18.771,30	699.276,04	669.149,65	222.314,33	0,00
401	Furnizori	0,00	8.544,78	133.433,36	124.492,07	0,00	2.760,01	133.433,36	127.252,08	0,00	2.363,50
40101	Furnizori Interni	0,00	8.544,78	133.433,36	124.492,07	0,00	2.760,01	133.433,36	127.252,08	0,00	2.363,50
4111	Clienti	0,00	0,00	66.075,90	20.341,99	12.896,74	4.028,01	78.972,64	24.370,00	54.602,64	0,00
411101	Clienti Interni	0,00	0,00	65.775,91	19.642,00	12.496,74	4.028,01	78.272,65	23.670,01	54.602,64	0,00
411102	Clienti Externi	0,00	0,00	299,99	699,99	400,00	0,00	699,99	699,99	0,00	0,00
421	Personal-remuneratii	0,00	1.330,00	57.184,00	57.505,00	4.350,00	4.350,00	61.534,00	61.855,00	0,00	1.651,00
42101	Personal-remuneratii	0,00	1.330,00	57.184,00	57.505,00	4.350,00	4.350,00	61.534,00	61.855,00	0,00	1.651,00
424	Particip.personal profit	0,00	11.354,21	0,00	2.702,17	0,00	0,00	0,00	2.702,17	0,00	14.056,38
42401	Particip.personal profit	0,00	11.354,21	0,00	2.702,17	0,00	0,00	0,00	2.702,17	0,00	14.056,38

Balanta sintetica 2 nivele

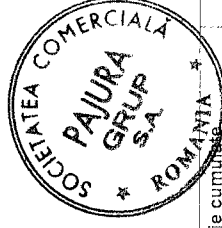
Perioada: 01/12/09..C31/12/09

PAJURA

GRUP

Cont: contabil: Filtru, data: 01/12/09..C31/12/09

Tip balanță verificare: Analitic



Nr. cont	Denumire	Solduri la inceputul anului		Rulaje cumulate anterioare		Rulaje lunare		Rulaje cumulate		Solduri finale	
		Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit
425	Avansuri din Salarii	0,00	0,00	25.812,00	25.812,00	1.400,00	1.400,00	27.212,00	27.212,00	0,00	0,00
42501	Avansuri din Salarii	0,00	0,00	25.812,00	25.812,00	1.400,00	1.400,00	27.212,00	27.212,00	0,00	0,00
431	Asigurari sociale	0,00	2.618,00	21.111,00	24.258,00	0,00	1.864,00	21.111,00	26.122,00	0,00	7.629,00
4311	Contrib unitatii la asig.	0,00	1.206,00	10.091,00	11.684,00	0,00	905,00	10.091,00	12.589,00	0,00	3.754,00
4312	Contrib personalului la	0,00	638,00	5.197,00	5.972,00	0,00	457,00	5.197,00	6.429,00	0,00	1.870,00
4313	Contrib angajatorului pt asig	0,00	348,00	2.605,00	2.956,00	0,00	226,00	2.605,00	3.182,00	0,00	925,00
4314	Contrib angajator pt asig	0,00	369,00	2.793,00	3.154,00	0,00	239,00	2.793,00	3.403,00	0,00	979,00
4315	Contrib concedii med 0,85%	0,00	57,00	425,00	482,00	0,00	37,00	425,00	519,00	0,00	151,00
437	Ajutor de somaj	0,00	79,00	622,00	713,00	0,00	55,00	622,00	768,00	0,00	225,00
4371	Contrib unitate la fo de somaj	0,00	34,00	252,00	286,00	0,00	22,00	252,00	308,00	0,00	90,00
4372	Contrib pers la fo de somaj	0,00	28,00	244,00	284,00	0,00	22,00	244,00	306,00	0,00	90,00
4373	Fond garantare salarii	0,00	17,00	126,00	143,00	0,00	11,00	126,00	154,00	0,00	45,00
441	Impozitul pe profit	0,00	1.060,60	10.787,00	11.351,00	0,00	2.675,00	10.787,00	14.026,00	0,00	4.299,60
44101	Impozitul pe profit curent	0,00	1.060,60	10.787,00	11.351,00	0,00	2.675,00	10.787,00	14.026,00	0,00	4.299,60
442	Taxa pe valoarea adaugata	0,00	676,43	57.482,72	56.255,63	1.281,45	588,97	58.764,17	56.884,60	1.203,14	0,00
4423	TVA de plata	0,00	675,77	8.472,69	7.796,92	0,00	0,00	8.472,69	7.796,92	0,00	0,00
4424	TVA de recuperat	0,00	0,00	3.208,96	2.698,30	692,48	0,00	3.901,44	2.698,30	1.203,14	0,00
4426	TVA deductibila	0,00	0,66	20.991,24	20.990,58	427,07	427,07	21.418,31	21.417,65	0,00	0,00
4427	TVA colectata	0,00	0,00	24.809,83	24.809,83	161,90	161,90	24.971,73	24.971,73	0,00	0,00
444	Impozit pe salarii	3.619,00	0,00	2.209,00	7.307,00	0,00	581,00	2.209,00	7.888,00	0,00	2.060,00
44401	Impozit pe salarii	3.619,00	0,00	2.209,00	7.307,00	0,00	581,00	2.209,00	7.888,00	0,00	2.060,00
446	Alte impozite, taxe si	8.700,31	0,00	23.754,00	28.174,80	0,00	0,00	23.754,00	28.174,80	4.279,51	0,00
44601	Impozit pe dividende	8.700,31	0,00	0,00	4.420,80	0,00	0,00	4.420,80	4.420,80	4.279,51	0,00
44602	Alte impozite si taxe	0,00	0,00	23.754,00	23.754,00	0,00	0,00	23.754,00	23.754,00	0,00	0,00
447	Fonduri speciale-taxe si	0,00	150,00	643,00	578,00	0,00	42,00	643,00	620,00	0,00	127,00
44701	Fond de risc si accident	0,00	44,00	166,00	150,00	0,00	9,00	166,00	159,00	0,00	37,00
44703	Comision camera de munca	0,00	106,00	477,00	428,00	0,00	33,00	477,00	461,00	0,00	90,00
457	Dividende de plata	0,00	449.397,65	4.420,80	90.000,00	0,00	0,00	4.420,80	90.000,00	0,00	534.976,85
45701	Dividende de plata	0,00	449.397,65	4.420,80	90.000,00	0,00	0,00	4.420,80	90.000,00	0,00	534.976,85
461	Debitori diversi	655.080,00	0,00	275.385,06	200.847,69	0,00	0,00	275.385,06	200.847,69	729.617,37	0,00
46101	Debitori diversi	655.080,00	0,00	275.385,06	200.847,69	0,00	0,00	275.385,06	200.847,69	729.617,37	0,00
473	Decontari din operatii in	0,00	0,70	428,01	0,00	0,00	427,31	428,01	427,31	0,00	0,00
47301	Decontari din operatii in	0,00	0,70	428,01	0,00	0,00	427,31	428,01	427,31	0,00	0,00
5	Total clasa 5	28.299,18	0,00	228.209,98	253.977,28	3.928,10	3.058,00	232.138,08	257.035,28	3.401,98	0,00
512	Conturi curente la banci	23.513,03	0,00	182.138,29	205.610,72	0,10	7,00	182.138,39	205.617,72	33,70	0,00
5121	Conturi la banci in lei	23.513,03	0,00	182.138,29	205.610,72	0,10	7,00	182.138,39	205.617,72	33,70	0,00
512101	BCR SECTOR 1	23.513,03	0,00	182.138,29	205.610,72	0,10	7,00	182.138,39	205.617,72	33,70	0,00

Balanta sintetica 2 nivele

Perioada: 01/12/09..03/12/09

PAJURA

GRUP

Compania: Filtre data: 01/12/09..03/12/09

Tip balanta: verificare: Analitic



Nr. cont	Denumire	Solduri la inceputul anului		Rulaje cumulate anterioare		Rulaje lunare		Rulaje cumulate		Solduri finale	
		Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit
5311	Casa	4.786,15	0,00	42.571,69	44.866,56	3.928,00	3.051,00	46.499,69	47.917,56	3.368,28	0,00
531101	Casa in lei	4.786,15	0,00	42.571,69	44.866,56	3.928,00	3.051,00	46.499,69	47.917,56	3.368,28	0,00
581	Viramente interne	0,00	0,00	3.500,00	3.500,00	0,00	0,00	3.500,00	3.500,00	0,00	0,00
58101	Viramente interne casa	0,00	0,00	3.500,00	3.500,00	0,00	0,00	3.500,00	3.500,00	0,00	0,00
6	Total clasa 6	0,00	0,00	267.882,86	267.882,86	13.696,69	13.696,69	281.579,55	281.579,55	0,00	0,00
601	Cheltuieli cu materiile prime	0,00	0,00	3,00	3,00	0,00	0,00	3,00	3,00	0,00	0,00
60101	Cheltuieli cu materiile prime	0,00	0,00	3,00	3,00	0,00	0,00	3,00	3,00	0,00	0,00
605	Ch.priv.energiea si apa	0,00	0,00	103.459,16	103.459,16	1.909,78	1.909,78	105.368,94	105.368,94	0,00	0,00
60501	Ch.priv.energiea si apa	0,00	0,00	103.459,16	103.459,16	1.909,78	1.909,78	105.368,94	105.368,94	0,00	0,00
613	Ch.cu prime de asig.	0,00	0,00	1.878,00	1.878,00	0,00	0,00	1.878,00	1.878,00	0,00	0,00
61301	Ch.cu prime de asig. Auto	0,00	0,00	1.878,00	1.878,00	0,00	0,00	1.878,00	1.878,00	0,00	0,00
626	Ch.post.si taxe ticom.	0,00	0,00	5.800,78	5.800,78	0,00	0,00	5.800,78	5.800,78	0,00	0,00
62601	Ch.post.si taxe ticom.	0,00	0,00	5.791,09	5.791,09	0,00	0,00	5.791,09	5.791,09	0,00	0,00
62602	Taxe postale	0,00	0,00	9,69	9,69	0,00	0,00	9,69	9,69	0,00	0,00
62701	Ch.serv.bancare si asim.	0,00	0,00	531,66	531,66	7,00	7,00	538,66	538,66	0,00	0,00
628	Alte ch.serv.exec.de terti	0,00	0,00	4.050,64	4.050,64	337,95	337,95	4.388,59	4.388,59	0,00	0,00
62801	Cheltuieli serv - analize	0,00	0,00	337,95	337,95	337,95	337,95	675,90	675,90	0,00	0,00
62804	Alte ch.serv.exec.de terti	0,00	0,00	3.712,69	3.712,69	0,00	0,00	3.712,69	3.712,69	0,00	0,00
628045	Ch serv - diverse	0,00	0,00	3.712,69	3.712,69	0,00	0,00	3.712,69	3.712,69	0,00	0,00
635	Ch cu alte impoz. si taxe si	0,00	0,00	28.997,12	28.997,12	117,50	117,50	29.114,62	29.114,62	0,00	0,00
63501	Ch cu alte impoz. ITM	0,00	0,00	513,00	513,00	42,00	42,00	555,00	555,00	0,00	0,00
63502	Ch cu alte impoz. si taxe	0,00	0,00	28.484,12	28.484,12	75,50	75,50	28.559,62	28.559,62	0,00	0,00
635022	Ch cu alte impoz. cladiri	0,00	0,00	1.650,00	1.650,00	0,00	0,00	1.650,00	1.650,00	0,00	0,00
635024	Ch cu alte impoz. diverse	0,00	0,00	26.624,12	26.624,12	75,50	75,50	26.699,62	26.699,62	0,00	0,00
635025	Ch cu alte impoz. teren	0,00	0,00	210,00	210,00	0,00	0,00	210,00	210,00	0,00	0,00
641	Ch.cu salariile personalului	0,00	0,00	57.505,00	57.505,00	4.350,00	4.350,00	61.855,00	61.855,00	0,00	0,00
64101	Ch.cu salariile personalului	0,00	0,00	57.505,00	57.505,00	4.350,00	4.350,00	61.855,00	61.855,00	0,00	0,00
645	Ch.priv.asig. si prot. sociala	0,00	0,00	15.323,00	15.323,00	1.201,00	1.201,00	16.524,00	16.524,00	0,00	0,00
6451	Contrib. unitatii la asig. soc	0,00	0,00	11.684,00	11.684,00	905,00	905,00	12.589,00	12.589,00	0,00	0,00
6452	Contrib. unitatii pt. aj. somaj	0,00	0,00	286,00	286,00	22,00	22,00	308,00	308,00	0,00	0,00
6453	Contrib. unit. asig. soc sanatate	0,00	0,00	3.308,00	3.308,00	263,00	263,00	3.571,00	3.571,00	0,00	0,00
6455	Ch. priv. FD Garantare	0,00	0,00	45,00	45,00	11,00	11,00	56,00	56,00	0,00	0,00
658	Alte ch.exploatare	0,00	0,00	791,71	791,71	9,71	9,71	801,42	801,42	0,00	0,00
6581	Despagubiri, amenzi,	0,00	0,00	791,65	791,65	9,71	9,71	801,36	801,36	0,00	0,00
6588	Alte cheltuieli de exploatare	0,00	0,00	0,06	0,06	0,00	0,00	0,06	0,06	0,00	0,00
658803	Alte ch expl nedeductibile	0,00	0,00	0,06	0,06	0,00	0,00	0,06	0,06	0,00	0,00

Balanta sintetica 2 nivele

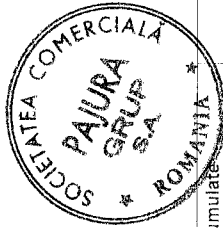
Perioada: 01/12/09..03/12/09

PAJURA

GROUP

Cent contabile: Filtre data: 01/12/09..03/12/09

Tip balanta verificare: Analitic



Nr. cont	Denumire	Solduri la inceputul anului		Rulaje cumulate anterioare		Rulaje lunare		Rulaje cumulate		Solduri finale	
		Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit
681	Ch. de exploatare priv.	0,00	0,00	38.191,79	38.191,79	3.088,75	3.088,75	41.280,54	41.280,54	0,00	0,00
68101	Ch. de exploatare priv.	0,00	0,00	38.191,79	38.191,79	3.088,75	3.088,75	41.280,54	41.280,54	0,00	0,00
691	Ch. priv imp profit	0,00	0,00	11.351,00	11.351,00	2.675,00	2.675,00	14.026,00	14.026,00	0,00	0,00
69101	Ch. priv imp profit	0,00	0,00	11.351,00	11.351,00	2.675,00	2.675,00	14.026,00	14.026,00	0,00	0,00
7	Total clasa 7	0,00	0,00	316.672,09	316.672,09	12.634,93	12.634,93	329.307,02	329.307,02	0,00	0,00
706	V. din redevente, chirii	0,00	0,00	133.668,78	133.668,78	7.352,09	7.352,09	141.020,87	141.020,87	0,00	0,00
70601	V. din redevente, chirii	0,00	0,00	133.668,78	133.668,78	7.352,09	7.352,09	141.020,87	141.020,87	0,00	0,00
708	V. din act. diverse	0,00	0,00	164.886,83	164.886,83	0,00	0,00	164.886,83	164.886,83	0,00	0,00
70801	V. din act. diverse	0,00	0,00	164.886,83	164.886,83	0,00	0,00	164.886,83	164.886,83	0,00	0,00
758	Alte v. din exploatare	0,00	0,00	18.096,18	18.096,18	5.282,74	5.282,74	23.378,92	23.378,92	0,00	0,00
7588	Alte venituri din exploatare	0,00	0,00	18.096,18	18.096,18	5.282,74	5.282,74	23.378,92	23.378,92	0,00	0,00
766	V. din dobanzi	0,00	0,00	20,30	20,30	0,10	0,10	20,40	20,40	0,00	0,00
76601	V. din dobanzi	0,00	0,00	20,30	20,30	0,10	0,10	20,40	20,40	0,00	0,00
891	Cent extrabalanțier	0,00	0,00	1.606.011,58	1.606.011,58	0,00	0,00	1.606.011,58	1.606.011,58	0,00	0,00
Total		1.033.634,59	1.033.634,59	3.557.219,56	3.557.219,56	67.568,29	67.568,29	3.624.787,85	3.624.787,85	1.128.916,43	1.128.916,43

Antor mit
Ghancu
Ghancu

