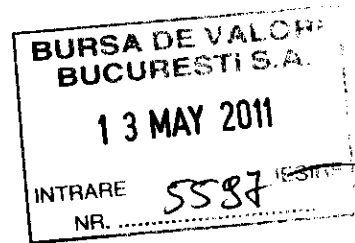


1321/12.05.2011

S.C.PAJURA GRUP SA
STRADA PARCULUI, NR 20,
SECTOR 1, BUCURESTI
TELEFON - 0723216703



CATRE BURSA ELECTRONICA RASDAQ

Alaturat va transmitem urmatoarele documente:

- Raportul de gestiune pe anul 2010;
- Raportul de audit finantiae la bilantul contabil pe anul 2010;
- Procesul verbal al AGOA la bilantul contabil pe anul 2010;
- Bilantul contabil pe anul 2010 inclusiv declaratia persoanelor responsabile;
- Notele contabile la bilantul contabil pe anul 2010;
- Raport anual aferent anului 2010, REGULAMENTUL NR 1/2006, ANEXA 32;
- Balanta de verificare incheiata la 31.12.2010;

Cu stima,

DIRECTOR
GHEORGHE PETRACHE



SC PAJURA GRUP SA
STRADA PARCULUI.NR 20,
SECTOR 1,BUCURESTI

RAPORT DE GESTIUNE LA BILANTUL CONTABIL INCHEIAT LA 31.12.2010.

SC PAJURA GRUP SA, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub Nr.J/40/1471/1991, avand Codul Unic de Inregistrare 1588007/2003, atribut fiscal R, cu sediul in strada Parcului , numarul 20, sector 1, Bucuresti, are ca obiect de activitate principal:inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii s-au inchiriate, cod CAEN 6820.

1.CAPITALUL SOCIAL

Capitalul social al SC PAJURA GRUP SA, este de 218457,5 lei, valoare care nu s-a schimbat in cursul anului 2008.

Structura actionariatului inregistrata la Oficiul Registrului Comertului este urmatoarea:

-SC MEDEUS &CO PRODIMPEX SRL detine 55187 actiuni a 2,50 lei/actiune-valoare 137967,5lei, procent 63,16%

-Actionari P.P.M., detin 31995 actiuni a 2,50 lei/actiune, valoare 79987,5 lei, procent 36,61%.

Administrator, detine 201 actiuni a 2,50 lei/actiune, valoare 502,50 lei, procent 0,23%.

2.SITUATIA PATRIMONIULUI.

La finele anului raportat, patrimonial brut al societatii a fost de 923364 lei, in urmatoarea structura:

-imobilizari corporale – 85259 lei

-stocuri - 0 lei

-creante - 834698 lei

-disponibilitati banesti - 3407 lei

Patrimoniul net este de 351495 lei.

In cursul anului de gestiune, societatea nu a contractat credite s-au imprumuturi, finantarea activitatii si a patrimoniului fiind asigurata din:

- surse proprii
- surse temporar atrase.

3.ACTIVITATEA ECONOMICA.

Indicatorii realizati se prezinta astfel:

- venituri totale -236701 lei din care:
- venituri din exploatare -151692 lei
- venituri financiare -3 lei.
- profit brut -17093 lei
- profitabilitate -7,22 %

4.OBLIGATII FISCALE.

Societatea a inregistrat in cursul anului 2010 un volum de obligatii in valoare de 57361 lei in urmatoarea structura:

- bugetul de stat - 13988 lei
- bugetul local - 19516 lei
- fonduri speciale - 958 lei
- asigurari sociale - 22230 lei
- asigurari somaj - 669

Soldurile inregistrate la finele anului 2010 in valoare de 8914 lei sunt datorii curente care se vor achita in anul 2011.

5.REZULTATE FINANCIARE.

- Profit Brut - 17093 lei;
- Impozit pe profit - 4875 lei;
- Profitul net de 12218 lei a fost repartizat astfel:
- fond de rezerva- 0 lei;
- profit nerepartizat 12218 lei;

La finele 2010, SC PAJURA GRUP SA, avea de incasat 831019 lei, de la urmatoarele societati:

- SC MEDEUS & CO PRODIMPEX SRL - 830706 lei;
- SC MIRAD PRODCARN SRL -313 lei, achitati in ianuarie 2010;

La aceasta data, SC PAJURA GRUP SA , nu dispune de lichiditati pentru a achita dividendele restante din anii precedenti catre actionari,

deoarece actionarul majoritar al societatii nu si-a achitat datoriile fata de SC PAJURA GRUP SA.

Daca se va reusi recuperarea restantelor, cu acordul A.G.A., se vor achita dividendele restanta inclusiv cele pe anul 2010 catre actionari, in caz contrar se va merge pe linia acumularii dividendelor.

La bilantul incheiat la finele anului 2010, profitul net de 12218 lei nu s-a repartizat. Avand in vedere faptul ca SC MEDEUS & CO PRODIMPEX SRL, actionarul majoritar al societatii, actionar care impreuna cu asociatii, detine peste 70% din totalul actiunilor a intrat in procedura de reorganizare judiciara incepand cu data de 26.10.2009, SC PAJURA GRUP SA nu are siguranta recuperarii in scurt timp a restantelor.

6.ACTIVITATEA PRODUCTIVA.

In cursul anului 2010, SC PAJURA GRUP SA, a avut inchiriate spatii la urmatoarele societati: SC MEDEUS & CO PRODIMPEX SRL, SC ROM EAST SRL (pana in luna noiembrie 2010), SC MIRAD PRODCARN SRL. Preturile cu care s-au inchiriat spatiile si mijloacele de transport, precum si renegocierea anuala a chiriei au fost impuse si aprobate de actionarul majoritar. Toate lucrarile de intretinere si reparatii la instalatiile si cladirile ce apartin societatii, au fost executate de chiriasi pe cheltuiala lor.

La inceputul anului 2010, ca si in anii trecuti conducerea societatii, a solicitat actionarului majoritar al societatii sa aprobe majorarea chiriei pe spatiul inchiriat (fosta sectie de cofetarie) in anul 1999, spatiile inchiriate in spatiile fostului santier (1999-2004), acesta refuzand pe motivul ca: suporta cheltuielile aferente intregii incinte, intentioneaza sa mute fabrica de preparate din carne intr-o alta locatie si sa vanda terenul si cladirile.

Incepand cu 01.10.2009, actionarul majoritar a impus si aprobat ca valoarea chiriei pe spatiile SC PAJURA GRUP SA sa scada de la 10.000 lei/luna la 6500 lei/luna, iar contractul de inchiriere al mijloacelor de transport (proprietatea SC PAJURA GRUP SA), sa fie transformat in contract de comodat (chiria fiind zero, cu toata opozitia conducerii S.C. PAJURA GRUP SA), acesta fiind si motivul scaderii profitului.

Cu toate ca inflatia si preturile a crescut din anul 1999 de cand au fost inchiriate unele spatii la SC MEDEUS & CO PRODIMPEX SRL, de peste 5 ori, chirasul (SC MEDEUS & CO PRODIMPEX SRL) a refuzat sa renegocieze chiria, totodata refuzand sa elibereze spatiile pentru a fi inchiriate la alte firme, motivand ca intentioneaza sa vanda terenul si cladirile.

Instalatia de alimentare cu apa, energie electrica, abur, gaze, canalizare, sunt comune pentru toate societatile din incinta, unde actionar unic sau majoritar este S. C. MEDEUS & CO PRODIMPEX SRL. Strategia de dezvoltare si modernizare a cladirilor este impusa si aprobata de actionarul majoritar.

7.PREVEDERI-BUGETUL DE VENITURI SI CHELTUIELI PE ANUL 2011

Avand in vedere intentia actionarului majoritar SC MEDEUS & CO PRODIMPEX SRL de a vinde inclusiv terenul si activele SC PAJURA GRUP SA, pentru anul 2011 SC PAJURA GRUP SA isi propune un buget de venituri si cheltuieli in urmatoarea structura:

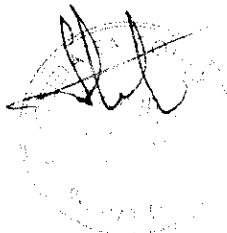
- venituri - 230000 lei
- cheltuieli – 224000 lei
- profit – 6000 lei

Principala sursa de venit pentru societate, sursa care a adus profit societatii, a reprezentat contractul de inchiriere cu SC MEDEUS & CO PRODIMPEX SRL.

Mentionez ca intreaga activitate a SC PAJURA GRUP SA este impusa de hotararile si deciziile conducerii actionarului majoritar – SC MEDEUS & CO PRODIMPEX SRL.

Supunem aprobarii A.G.A., raportul de gestiune pe anul 2010, bilantul contabil incheiat la finele anului 2010, contul de profit si pierdere si repartizarea profitului(acumularea dividendelor din lipsa de lichiditati), bugetul de venituri si cheltuieli pe anul 2011 si descarcarea de gestiune pentru exercitiul financiar pe anul 2010 a administratorului.

ADMINISTRATOR,
GHEORGHE PETRACHE



MACAVEIU CONSULT SRL

CUI 10958796

2200 Braşov

J08/1045/1998

B-dul Griviței nr.68 Bl 5 Ap 6

Tel: +40/268/506.128 Fax: +40/268/506125

E-Mail: macaveiu_consult@PREJMERia.ro

RAPORT DE AUDIT

AL SITUATIILOR FINANCIARE

ALE

S.C. "PAJURA GRUP" S.A.
BUCURESTI

LA 31 DECEMBRIE 2010

RAPORTUL AUDITORILOR

catre Consiliul de Administratie al și Acționarii

S.C. PAJURA GRUP S.A. BUCUREȘTI

Am efectuat auditul situațiilor financiare (bilantul contabil, contul de profit și pierdere situația modificărilor capitalurilor proprii și fluxurile de numerar) ale Societății comerciale «PAJURA GRUP S.A.» ("Societatea") pentru exercitiul financiar încheiat la 31 decembrie 2010 întocmite în conformitate cu Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr.3055/2009 pentru aprobarea reglementărilor contabile conforme cu directivele europene și celelalte reglementări aplicabile în domeniu așa cum sunt prezentate în paginile următoare.

1. Aceste situații financiare sunt responsabilitatea conducerii societății. Responsabilitatea noastră este aceea de a exprima o opinie asupra acestor situații financiare, bazată pe auditul efectuat.
2. Am efectuat auditul în conformitate cu reglementările românești de audit. Aceste reglementări sunt stabilite de Camera Auditorilor Financiară din România și sunt în conformitate cu Standardele Internaționale de Audit. În concordanță cu aceste standarde, am planificat și efectuat auditul nostru de asemenea în așa manieră încât să obținem toate informațiile pe care le-am considerat necesare pentru a ne asigura, în mod rezonabil, că situațiile financiare nu conțin erori semnificative. Un audit implică examinarea pe baza de teste a elementelor probante ce justifică sumele și prezentările din situațiile financiare. De asemenea, un audit include evaluarea principiilor contabile utilizate și a estimărilor făcute de conducerea societății în întocmirea situațiilor financiare, precum și evaluarea prezentării de ansamblu a situațiilor financiare. Considerăm că auditul efectuat conferă o bază rezonabilă opiniei noastre.

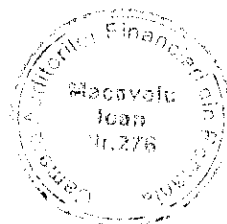
3. Noi nu am participat la inventarierea fizică a patrimoniului societății, însă am fost în măsură să aplicăm proceduri alternative, pentru a obține rezultate satisfăcătoare cu privire la cantitățile și valorile stocurilor. Considerăm de asemenea că modul de conducere a evidenței analitice a activelor circulante asigură posibilitatea efectuării unui control gestionar suficient de riguros, al acestora.
4. Fără a califica opinia noastră atragem atenția asupra faptului că în România legislația fiscală își continuă evoluția. În acest context deși managementul societății a înregistrat în conturile anuale impozitele și taxele pe baza celor mai bune interpretări a dispozițiilor fiscale în vigoare, această interpretare poate fi contestată de un control fiscal.

In opinia noastră, cu excepția celor specificate în paragraful 3 de mai sus situațiile financiare prezintă fidel, în toate aspectele semnificative, poziția financiară a Societății la 31 decembrie 2010, precum și rezultatele operațiunilor pentru exercițiul încheiat la această dată, în conformitate cu legislația națională în vigoare.

Auditor

Macaveiu Consult S.R.L.

23 martie 2011



Proces verbal

Indicatul ori 20 aprilie 2011 al Adunării Generale Ordine e Acționarilor de la S.C. Peșura Grup SA în plinul Legii nr. 1/2005 pentru modificarea Legii nr. 91/1990

Bugetul Legii nr. 1/2005 la prima convocare a Adunării Generale Ordine e Acționarilor la S.C. Peșura Grup SA nu s-a putut prezenta: deoarece Mares dabo, administrator al S.C. Madurs & Le Produse SA cu deținere 5187 acțiuni de S.C. Madurs & Le Produse SA (reprezentant societății) și 39 acțiuni personale și domnul Petruchi Claudiu, administrator S.C. Peșura Grup SA și acționar cu deținere 211 acțiuni.

Personalele participante la A.G.O.A. au deținut total 55467 acțiuni din totalul de 87383 acțiuni, ceea ce reprezintă la S.C. Peșura Grup SA, adică 63,48%.

Domnul Petruchi Claudiu, administrator S.C. Peșura Grup SA, constată îndeplinirea condițiilor cerute de lege și declară deschisă sesiunea A.G.O.A. de la S.C. Peșura Grup SA. Ordinul de zi supus dezbaterii și publicat în 31 mai Evenimentul zilei din data de 19 iunie 2011 este următorul:

1. Prezentare și aprobare Raportului de gestiune la biroul contabil indicat la 31.12.2010.
2. Prezentare și aprobare Raportului de succed în funcționare la biroul contabil indicat la 31.12.2010.
3. Aprobarea bilanțului contabil, a contului de profit și pierdere pe anul 2010 și repartizarea profitului.
4. Aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2011.

Ordinul de zi este supus la vot, fiind aprobat în unanimitate.

1. Doamna Petruța Chirghe prezentând S.C. Popano Grup S.A. și alți Reportul de gestiune la bilanțul contabil închis la 31.12.2010.

Am înțeles din prezentat, rezultă că în anul 2010, S.C. Popano Grup S.A. a înregistrat următoarea bilanț:

- venituri totale - 236701 lei
- profit brut - 17093 lei
- profitabilitate - 7.22%

La finele anului 2010 S.C. Popano Grup S.A. are de încasat suma de 831019 lei, astfel:

de la S.C. Medius & la Prochimex S.R.L., acționarii majoritari ai S.C. Popano Grup S.A., care datoră cu eroare peste 70% din valoarea, suma de 830706 lei, și de la S.C. Mineral Prodecan, suma de 313 lei, încasate în anul 2011.

Activitatea S.C. Popano Grup S.A. în anul 2010 a fost de înclinare în sus și nu există de transport în anul în considerare date prezentate în Reportul de gestiune la bilanțul contabil pe anul 2010, Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor aprobat Reportul de gestiune și bilanțul contabil închis la 31.12.2010, deoarece aprobat de consiliul de gestiune și administrației pentru activitatea economico-financiară pe anul 2010.

2. Doamna Petruța Chirghe prezentând Reportul de audit financiar înlocuind bilanțul contabil închis la 31.12.2010

Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor aprobat Reportul de audit financiar înlocuind bilanțul contabil închis la finele anului 2010

3. Din Raportul de gestiune H anul 2010
 prezenta de activitate, rezultă în profitul
 net al societății, în valoare de 12218 lei nu
 a fost repartizat, datorită faptului că S. C. Pajura
 Grup S.A. nu dispune de lichidități.

Mentionăm că din anul S.C. Medeus & Le Prodinger
 SRL este în insolvență, și-a opărit planul
 de restructurare și de odihnă a activității și în
 funcție de însoțirea de către S. C. Pajura

Grup S.A. va plăti dividendele către acționari.
 Adunarea Generală a Acționarilor hotărâște ca
 dividendele acumulate și profitul nerepartizat
 pe anul 2010 să fie achitate acționarilor înregistrabili
 la data de 16 mai 2011, acționari asupra cărora
 și referim spețele hotărârii A.G.V.A.

4. Anulul Petraela Chevala prezintă oare
 epușon Bugetul de venituri și cheltuieli pe
 anul 2011 în următoarea structură:

- venituri - 232.000 lei
- cheltuieli - 224.000 lei
- profit - 8.000 lei

Adunarea Generală a Acționarilor epușon
 Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2011.

MARCU STELA *[Signature]*
 POTRĂCIT GĂRĂRIT *[Signature]*



Bifati numai dacă Mari Contribuabili care depun bilantul la Bucurestieste cazul: Sucursala Dacă entitatea a optat pentru un exercitiu financiar diferit de anul calendaristic, potrivit art.27 alin.(3) din Legea contabilității nr.82/ 1991

Entitatea: SC PAJURA GRUP S.A.

Adresa	Judet	Sector	Localitate			
	Bucuresti	Sector 1	Bucuresti			
	Strada	Nr.	Bloc	Scara	Ap.	Telefon
	PARCULUI	20				

Număr din registrul comerțului: J40/1471/1994

Cod unic de inregistrare: 1577008

Forma de proprietate: 34--Societati comerciale pe actiuni

Activitatea preponderentă (cod si denumire clasa CAEN)

6820 Inchirierea și subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate

BILANȚ prescurtat

F10 - pag. 1

Formular 10

la data de 31.12.2010

- lei -

Denumirea elementului	Nr. rd.	Sold la:	
		01.01.2010	31.12.2010
A	B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE			
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE (ct.201+203+205+2071+208+233+234-280-290-2933)	01		
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE(ct.211+212+213+214+223+224+231+232-281-291-2931)	02	113.470	85.259
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE (ct.261+263+265+267* - 296*)	03		
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03)	04	113.470	85.259
B. ACTIVE CIRCULANTE			
I. STOCURI (ct.301+321+302+322+303+323+/-308+328+331+332+341+345+346 +/-348+351+354+356+357+358+361+326+/-368+371+327+/-378+381+/-388-391-392-393-394-395-396-397-398+4091-4428)	05		
II. CREANȚE (Sumele care urmează să fie încasate după o perioadă mai mare de un an trebuie prezentate separat pentru fiecare element.) (ct.267*-296*+4092+411+413+418+425+4282+431**+437**+4382+441**+4424 +4428**+444**+445+446**+447**+4482+451**+453**+456**+4582+461+473** -491 -495-496+5187)	06	789.703	838.105
III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT(ct.501+505+506+508+5113+5114-591-595-596-598)	07		
IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI (ct. 5112+512+531+532+541+542)	08	3.402	3.402
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08)	09	793.105	838.105
C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471)	10		
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424 +426+427+4281+431***+437***+4381+441***+4423+4428***+444***+446***+447***+4481+451***+453*** +455+456***+457+4581+462+473***+509+5186+519)	11	567.389	571.959
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd.09 + 10 - 11 - 19)	12	225.716	266.143
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd.04 + 12)	13	339.186	333.105
G. DATORII:SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424 +426+427+4281+431***+437***+4381+441***+4423+4428***+444***+446***+447***+4481+451***+453*** +455+456***+4581+462+473***+509+5186+519)	14		

I. PROVIZIOANE (ct. 151)	15		
I. VENITURI IN AVANS (rd. 17 + 18 + 21), din care :	16		
Subvenții pentru investiții (ct. 475)	17		
Venituri înregistrate în avans (ct. 472) - total (rd.19+20), din care:	18		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (ct. 472*)	19		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (ct. 472*)	20		
Fondul comercial negativ (ct.2075)	21		
J. CAPITAL ȘI REZERVE			
I. CAPITAL (rd.23 + 24 + 25), din care:	22	218.458	218.458
- Capital subscris vărsat (ct. 1012)	23	218.458	218.458
- Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	24		
- Patrimoniul regiei (ct. 1015)	25		
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	26		
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	27		
IV. REZERVE (ct.106)	28	60.464	60.686
Acțiuni proprii (ct. 109)	29		
Căștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	30		
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	31		
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(Ă)	32		60.043
SOLD C (ct. 117)			
SOLD D (ct. 117)	33		
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCIȚIULUI FINANCIAR	34	60.264	12.218
SOLD C (ct. 121)			
SOLD D (ct. 121)	35		0
Repartizarea profitului (ct. 129)	36		
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 22+26+27+28-29+30-31+32-33+34-35-36)	37	339.186	351.405
Patrimoniul public (ct. 1016)	38		
CAPITALURI - TOTAL (rd. 37+38)	39	339.186	351.405

Suma de control F10 : 8490368 / 22295941

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

**) Solduri debitoare ale conturilor respective.

***) Solduri creditoare ale conturilor respective.

Rd.06 - Sumele înscrise la acest rând și preluate din contul 267 reprezintă creanțele aferente contractelor de leasing financiar și altor contracte asimilate, precum și alte creanțe imobilizate, scadente într-o perioadă mai mică de 12 luni.

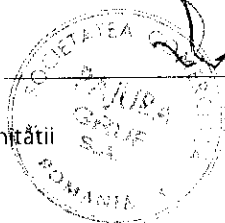
ADMINISTRATOR,

Numele și prenumele

PETRACHE GHEORGHE

Semnatura

Stampila unității



Formular
VALIDAT

INTOCMIT,

Numele și prenumele

JIANU MARIOARA

Calitatea

12--CONTABIL. SEF

Semnatura

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE

la data de 31.12.2010

Formular 20

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Exercițiul financiar	
		2009	2010
A	B	1	2
1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+05+06)	01	305.908	85.009
Producția vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	02	305.908	85.009
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)	03		
Reduceri comerciale acordate (ct. 709)	04		
Venituri din dobânzi înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.766*)	05		
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	06		
2. Venituri aferente costului producției în curs de execuție (ct.711+712)			
Sold C	07		
Sold D	08		
3. Producția realizată de entitate pentru scopurile sale proprii și capitalizată (ct.721+ 722)	09		
4. Alte venituri din exploatare (ct.758+7417+7815)	10	23.379	151.692
-din care, venituri din fondul comercial negativ	11		
VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL (rd. 01+ 07 - 08 + 09 + 10)	12	329.287	236.701
5. a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct.601+602-7412)	13	3	
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	14		134
b) Alte cheltuieli externe (cu energie și apă)(ct.605-7413)	15	96.644	79.139
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	16		
Reduceri comerciale primite (ct. 609)	17		
6. Cheltuieli cu personalul (rd. 19 +20), din care:	18	78.379	66.575
a) Salarii și indemnizații (ct.641+642+643+644-7414)	19	61.855	52.200
b) Cheltuieli cu asigurările și protecția socială (ct.645-7415)	20	16.524	14.375
7.a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale (rd. 22 - 23)	21	37.667	28.212
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813)	22	37.667	28.212
a.2) Venituri (ct.7813)	23		
b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd. 25 - 26)	24		
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814)	25		
b.2) Venituri (ct.754+7814)	26		
8. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 28 la 31)	27	42.324	45.251
8.1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct.611+612+613+614+621+622+623+624+625+626+627+628-7416)	28	12.408	10.189
8.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate (ct.635)	29	29.115	25.016
8.3. Alte cheltuieli (ct.652+658)	30	801	10.046

Cheltuieli cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.666*)	31		
Ajustări privind provizioanele (rd. 33 - 34)	32		
- Cheltuieli (ct.6812)	33		
- Venituri (ct.7812)	34		
CHELTUIELI DE EXPLOATARE - TOTAL (rd. 13 la 16 - 17 + 18 + 21 + 24 + 27 + 32)	35	255.017	219.611
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:			
- Profit (rd. 12 - 35)	36	74.270	17.090
- Pierdere (rd. 35 - 12)	37	0	0
9. Venituri din interese de participare (ct.7611+7613)	38		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	39		
10. Venituri din alte investiții și împrumuturi care fac parte din activele imobilizate (ct.763)	40		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	41		
11. Venituri din dobânzi (ct.766*)	42	20	3
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	43		
Alte venituri financiare (ct.762+764+765+767+768)	44		
VENITURI FINANCIARE - TOTAL (rd. 38 + 40 + 42 + 44)	45	20	3
12. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile financiare deținute ca active circulante (rd. 47 - 48)	46		
- Cheltuieli (ct.686)	47		
- Venituri (ct.786)	48		
13. Cheltuieli privind dobânzile (ct 666*-7418)	49		
- din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	50		
Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	51		
CHELTUIELI FINANCIARE - TOTAL (rd. 46 + 49 + 51)	52		
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):			
- Profit (rd. 45 - 52)	53	20	3
- Pierdere (rd. 52 - 45)	54	0	0
14. PROFITUL SAU PIERDEREA CURENT(Ă):			
- Profit (rd. 12 + 45 - 35 - 52)	55	74.290	17.090
- Pierdere (rd. 35 + 52 - 12 - 45)	56	0	0
15. Venituri extraordinare (ct.771)	57		
16. Cheltuieli extraordinare (ct.671)	58		
17. PROFITUL SAU PIERDEREA DIN ACTIVITATEA EXTRAORDINARĂ:			
- Profit (rd. 57 - 58)	59	0	0
- Pierdere (rd. 58 - 57)	60	0	0
VENITURI TOTALE (rd. 12 + 45 + 57)	61	329.307	236.704
CHELTUIELI TOTALE (rd. 35 + 52 + 58)	62	255.017	219.611

PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):			
- Profit (rd. 61 - 62)	63	74.290	17.093
- Pierdere (rd. 62 - 61)	64	0	0
18. Impozitul pe profit (ct.691)	65	14.026	4.875
19. Alte impozite ne reprezentate la elementele de mai sus (ct.698)	66		
20. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR:			
- Profit (rd. 63 - 64 - 65 - 66)	67	60.264	12.218
- Pierdere (rd. 64 + 65 + 66 - 63)	68	0	0

Suma de control F20 : 4176774 / 22295941

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

Rd.19 - la acest rând se cuprind și drepturile colaboratorilor, stabilite potrivit legislației muncii, care se preiau din rulajul debitor al contului 621 „Cheltuieli cu colaborarii”, analitic „Colaboratori persoane fizice”.

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele și prenumele

PETRACHE GHEORGHE

Numele și prenumele

JIANU MARIOARA

Semnătura



Stampila unității

Calitatea

12--CONTABIL SEF

Semnătura

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Formular
VALIDAT

DATE INFORMATIVE

la data de 31.12.2010

Formular 30

- lei -

I. Date privind rezultatul inregistrat	Nr. rd.	Nr.unități	Sume	
A	B	1	2	
Unități care au inregistrat profit	01	1	12.218	
Unități care au inregistrat pierdere	02	0	0	
II Date privind plățile restante	Nr. rd.	Total, din care:	Pentru activitatea curentă	Pentru activitatea de investitii
A	B	1=2+3	2	3
Plăți restante – total (rd.04+08+14 la 18+22), din care:	03	543.891	543.891	
Furnizori restanți – total (rd. 05 la 07), din care:	04			
- peste 30 de zile	05			
- peste 90 de zile	06			
- peste 1 an	07			
Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale – total (rd.09 la 13), din care:	08	3.407	3.407	
- Contributii pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariatii si alte persoane asimilate	09	2.343	2.343	
- Contributii pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate	10	935	935	
- Contribuția pentru pensia suplimentară	11			
- Contributii pentru bugetul asigurarilor pentru somaj	12	110	110	
- Alte datorii sociale	13	19	19	
Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale si alte fonduri	14	107	107	
Obligatii restante fata de alti creditorii	15	534.977	534.977	
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat	16	5.047	5.047	
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetele locale	17	353	353	
Credite bancare nerambursate la scadenta – total (rd. 19 la 21), din care:	18			
- restante dupa 30 de zile	19			
- restante dupa 90 de zile	20			
- restante dupa 1 an	21			
Dobanzi restante	22			
III. Numar mediu de salariatii	Nr. rd.	31.12.2009		31.12.2010
A	B	1	2	
Numar mediu de salariatii	23		2	

IV. Plăți de dobanzi si redevente	Nr. rd.	Sume (lei)	
A	B	1	
Venituri brute din dobânzi platite de persoanele juridice romane catre persoanele fizice nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	24		0
- impozitul datorat la bugetul de stat	25		0
Venituri brute din dobanzi platite de persoanele juridice romane catre persoane juridice afiliate*) nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	26		0
- impozitul datorat la bugetul de stat	27		0
Venituri din redevente platite de persoanele juridice romane catre persoane juridice afiliate *) nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	28		0
- impozitul datorat la bugetul de stat	29		0
V. Tichete de masă	Nr. rd.	Sume (lei)	
A	B	1	
Contravaloarea tichetelor de masă acordate salariatilor	30		0
VI. Cheltuieli efectuate pentru activitatea de cercetare - dezvoltare **)	Nr. rd.	31.12.2009	31.12.2010
A	B	1	2
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare, din care:	31	0	0
- din fonduri publice	32	0	0
- din fonduri private	33	0	0
VII. Cheltuieli de inovare ***)	Nr. rd.	31.12.2009	31.12.2010
A	B	1	2
Cheltuieli de inovare – total (rd. 35 la 37), din care:	34	0	0
- cheltuieli de inovare finalizate în cursul perioadei	35	0	0
- cheltuieli de inovare în curs de finalizare în cursul perioadei	36	0	0
- cheltuieli de inovare abandonate în cursul perioadei	37	0	0
VIII. Alte informații	Nr. rd.	31.12.2009	31.12.2010
A	B	1	2
Imobilizări financiare, în sume brute (rd. 39 + 47), din care:	38		
Acțiuni deținute la entitățile afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate și obligațiuni pe termen lung, în sume brute (rd. 40 la 46), din care:	39		
- acțiuni cotate emise de rezidenți	40		
- acțiuni necotate emise de rezidenți	41		
- părți sociale emise de rezidenți	42		
- obligațiuni emise de rezidenți	43		
- acțiuni emise de organismele de plasament colectiv (inclusiv de SIF-uri) emise de rezidenți	44		
- acțiuni si părți sociale emise de nerezidenți	45		
- obligațiuni emise de nerezidenți	46		
Creanțe imobilizate, în sume brute (rd. 48 + 49), din care:	47		
- creanțe imobilizate în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute (din ct. 267)	48		
- creanțe imobilizate în valută (din ct. 267)	49		

Creanțe comerciale, avansuri acordate furnizorilor și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 4092 + 411 + 413 + 418)	50	54.603	104.771
Creanțe în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 425 + 4282)	51		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (ct. 431 + 437 + 4382 + 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482)	52	5.482	4.280
Creanțele entității în relațiile cu entitățile afiliate (ct.451)	53		
Alte creanțe (ct. 453 + 456 + 4582 + 461 + 471 + 473)	54	729.617	725.647
Dobânzi de încasat (ct. 5187)	55		
Investiții pe termen scurt, în sume brute (ct. 501 + 505 + 506 + din ct.508) (rd. 57 la 63), din care:	56		
- acțiuni cotate emise de rezidenți	57		
- acțiuni necotate emise de rezidenți	58		
- părți sociale emise de rezidenți	59		
- obligațiuni emise de rezidenți	60		
- acțiuni emise de organismele de plasament colectiv rezidente (inclusiv de SIF-uri)	61		
- acțiuni emise de nerezidenți	62		
- obligațiuni emise de nerezidenți	63		
Alte valori de încasat (ct. 5113 + 5114)	64		
Casa în lei și în valută (rd. 66 + 67), din care:	65	3.368	2.758
- în lei (ct. 5311)	66	3.368	2.758
- în valută (ct. 5314)	67		
Conturi curente la bănci în lei și în valută (rd. 69 + 70), din care:	68	34	649
- în lei (ct. 5121)	69	34	649
- în valută (ct. 5124)	70		
Alte conturi curente la bănci și acreditive (rd. 72 + 73), din care:	71		
- sume în curs de decontare, acreditive și alte valori de încasat, în lei (ct. 5112 + 5125 + 5411)	72		
- sume în curs de decontare și acreditive în valută (ct. 5125 + 5412)	73		
Datorii (rd. 75 + 78 + 81 + 84 + 87 + 90 + 91 + 94 la 100), din care:	74	567.389	571.606
- împrumuturi din emisiuni de obligațiuni și dobânzile aferente, în sume brute (ct. 161 + 1681)(rd. 76 + 77), din care:	75		
- în lei	76		
- în valută	77		
- Credite bancare interne pe termen scurt și dobânzile aferente (ct. 5191 + 5192 + 5197 + din ct. 5198), (rd. 79 + 80), din care:	78		
- în lei	79		
- în valută	80		
- Credite bancare externe pe termen scurt și dobânzile aferente (ct. 5193 + 5194 + 5195 + din ct. 5198), (rd. 82 + 83), din care:	81		
- în lei	82		
- în valută	83		
- Credite bancare pe termen lung și dobânzile aferente (ct. 1621 + 1622 + 1627 + din ct. 1682) (rd. 85 + 86), din care:	84		
- în lei	85		
- în valută	86		
- Credite externe pe termen lung (ct. 1623 + 1624 + 1625 + din ct. 1682) (rd. 88 + 89), din care:	87		
- în lei	88		

- în valută	89		
- Credite de la trezoreria statului (ct. 1626 + din ct. 1682)	90		
- Alte împrumuturi și dobânzile aferente (ct. 166 + 167 + 1685 + 1686 + 1687) (rd. 92 + 93), din care:	91		
- în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute	92		
- în valută	93		
- Datorii comerciale, avansuri primite de la clienți și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + 419)	94	2.364	12.361
- Datorii în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)	95	15.707	15.707
- Datorii în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (ct. 431 + 437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481)	96	14.341	8.561
- Datoriile entității în relațiile cu entitățile afiliate (ct.451)	97		
- Sume datorate acționarilor/ asociaților (ct.455)	98		
- Alte datorii (ct. 453 + 456 + 457 + 4581 + 462 + 472 + 473 + 269 + 509)	99	534.977	534.977
- Dobânzi de plătit (ct. 5186)	100		
Capital subscris vărsat (ct. 1012)(rd. 102 la 105), din care:	101		
- acțiuni cotate	102		
- acțiuni necotate	103		
- părți sociale	104		
- capital subscris vărsat de nerezidenți (din ct. 1012)	105		
Brevete și licențe (din ct.205)	106		
IX. Informații privind cheltuielile cu colaboratorii	Nr. rd.	31.12.2009	31.12.2010
A	B	1	2
Cheltuieli cu colaboratorii (ct. 621)	107		

Suma de control F30 : 6110609 / 22295941

*) Pentru statutul de „persoane juridice afiliate” se vor avea în vedere prevederile art. 7 alin (1) pct. 21 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

**) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare, respectiv cercetarea fundamentală, cercetarea aplicativă, dezvoltarea tehnologică și inovarea, stabilite potrivit prevederilor OG nr. 57/ 2002 privind cercetarea științifică și dezvoltarea tehnologică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.324/ 2003, cu modificările și completările ulterioare.

**) Cheltuielile de inovare se determină potrivit Regulamentului (CE) nr.1450/ 2004 al Comisiei din 13.08.2004 de punere în aplicare a Deciziei nr.1608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare privind inovarea, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene seria L nr. 267/ 14.08.2004.

Rd.102 - Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților negociabile și tranzacționate pe piețe reglementate sau alte piețe secundare.

Rd.103 - Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care nu sunt negociabile sau tranzacționate pe piețe organizate.

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele și prenumele

PETRACHE GHEORGHE

Numele și prenumele

JIANU MARIOARA

Semnătura

Calitatea

12--CONTABIL SEF

Stampila unitatii

Semnătura

Formular
VALIDAT

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE
la data de 31.12.2010

Formular 40

F40 - pag

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Valori brute				Sold fina (col.5=1+2-3-4)
		Sold initial	Cresteri	Reduceri		
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
Imobilizari necorporale						
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	01				X	
Alte imobilizari	02				X	
Avansuri si imobilizari necorporale in curs	03				X	
TOTAL (rd. 01 la 03)	04				X	
Imobilizari corporale						
Terenuri	05	28.188				
Constructii	06	163.441			X	28.188
Instalatii tehnice si masini	07	144.183				163.441
Alte instalatii , utilaje si mobilier	08					144.183
Avansuri si imobilizari corporale in curs	09				X	
TOTAL (rd. 05 la 09)	10	335.812				
Imobilizari financiare	11					335.812
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.04+10+11)	12	335.812			X	335.812

SITUATIA AMORTIZARII ACTIVELOR IMOBILIZATE

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Amortizare in cursul anului	Amortizare aferenta imobilizarilor scoase din evidenta	Amortizare la
					sfarsitul anului (col.9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	13				
Alte imobilizari	14				
TOTAL (rd.13 +14)	15				
Imobilizari corporale					
Terenuri	16				
Constructii	17	90.616	15.754		106.370
Instalatii tehnice si masini	18	130.697	12.226		142.923
Alte instalatii ,utilaje si mobilier	19	1.029	231		1.260
TOTAL (rd.16 la 19)	20	222.342	28.211		250.553
AMORTIZARI - TOTAL (rd.15 +20)	21	222.342	28.211		250.553

SITUATIA AJUSTARILOR PENTRU DEPRECIERE

F40 - pag. 2

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Ajustari constituite in cursul anului	Ajustari reluate la venituri	Sold final (col. 13=10+11-12)
A	B	10	11	12	13
Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	22				
Alte imobilizari	23				
Avansuri si imobilizari necorporale in curs	24				
TOTAL (rd.22 la 24)	25				
Imobilizari corporale					
Terenuri	26				
Constructii	27				
Instalatii tehnice si masini	28				
Alte instalatii, utilaje si mobilier	29				
Avansuri si imobilizari corporale in curs	30				
TOTAL (rd. 26 la 30)	31				
Imobilizari financiare	32				
AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd.25+31+32)	33				

Suma de control F40 : 3518190 / 22295941

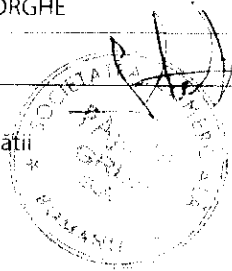
ADMINISTRATOR,**INTOCMIT,**

Numele si prenumele

PETRACHE GHEORGHE

Semnătura

Stampila unitatii



Numele si prenumele

JIANU MARIOARA

Calitatea

12--CONTABIL SEF

Semnătura

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Formular
VALIDAT

Vers.1.00

Solduri / Rulaje de preluat din balanta contabila in formularele F10 si F20 col.2 (an curent)

Conturi forma scurta

1011 SC(+) F10S.R24	OK
---------------------	----

1	(nr.cr. rand de completat)	
Nr.cr.	Cont	Suma
1		

DECLARATIE
in conformitate cu prevederile art.30 din Legea contabilitatii nr.82/1991

S-au intocmit situatiile financiare anuale la 31/12/2010 pentru :

Entitatea: S.C. PAJURA GRUP SA

Judetul: _____

Adresa: localitatea Bucuresti, str. Parcului, nr. 20, bloc 0, ap. 0, sc. 0

Numar din registrul comertului: J40/1471/1991

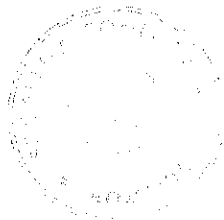
Forma de proprietate: 34—Societate pe actiuni

Activitatea preponderenta (cod si denumire clasa CAEN): 6820—Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate

Cod de identificare fiscala: RO 1588007

Administratorul societatii, Petrache Gheorghe , impreuna cu Contabilul sef Jianu Marioara isi asuma raspunderea pentru intocmirea situatiilor financiare anuale la 31/12/2010 si confirma ca:

- a) Politicile contabile utilizate la intocmirea situatiilor financiare anuale sunt in conformitate cu reglementarile contabile aplicabile.
- b) Situatiile financiare anuale ofera o imagine fidela a pozitiei financiare, performantei financiare si a celorlalte informatii referitoare la activitatea desfasurata.
- c) Persoana juridica isi desfasoara activitatea in conditii de continuitate.



Semnatura.

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Jianu Marioara".

NOTA 1

ACTIVE IMOBILIZATE IN ANUL 2010

lei

Denumirea elementului de imobilizare *)	Valoare bruta **)				Ajustari de valoare***) (amortizari si ajustari pentru depreciere sau pierdere de valoare)			
	Sold la inceputul exercitiului financiar	Cresteri ****)	Cedari, transferuri si alte reduceri	Sold la sfarsitul exercitiului financiar	Sold la inceputul exercitiului financiar	Ajustari inregistrate in cursul exercitiului financiar	Reduceri sau reluari	Sold la sfarsitul exercitiului financiar
0	1	2	3	4 = 1+2-3	5	6	7	8 = 5+6-7
imobilizari necorporale	0	0	0	0		0		0
Terenuri	28.188	0	0	28.188	0			0
Constructii	163.441	0	0	163.441	90.616	15.754		106.370
Instalatii tehnice si masini	142.923	0	0	142.923	130.697	12.226	0	142.923
Alte instalatii, utilaje si mobilier	1.260	0	0	1.260	1.029	231	0	1.260
Imobilizari financiare	0			0				0
TOTAL	335.812	0	0	335.812	222.342	28.211	0	250.553

*) Cheltuielile de constituire si cheltuielile de dezvoltare vor fi detaliate, prezentandu-se motivele imobilizarii si perioada de amortizare, cu justificarea acesteia.

***) Modificarile valorii brute se vor prezenta plecand de la costul de achizitie sau costul de productie pentru fiecare element de imobilizare, in functie de tratamentele contabile aplicate.

In cazul in care durata contractului sau durata de utilizare a elementelor de natura cheltuielilor de dezvoltare depaseste cinci ani, aceasta trebuie prezentata in notele explicative, impreuna cu motivele care au determinat-o.

In cazul fondului comercial amortizat intr-o perioada de peste cinci ani, aceasta perioada nu trebuie sa depaseasca durata de utilizare economica a activului si trebuie sa fie prezentata si justificata in notele explicative.

****) Se vor prezenta duratele de viata sau ratele de amortizare utilizate, metodele de amortizare si ajustarile care privesc exercitiile anterioare.

*****) Se vor prezenta separat cresterile de valoare aparute din procesul de dezvoltare interna.

Director General:

Intocmit:

NOTA 2

PROVIZIOANE PENTRU RISCURI SI CHELTUIELI IN ANUL 2010

Denumirea provizionului *)	Sold la inceputul exercitiului financiar	Transferuri **)		Sold la sfarsitul exercitiului financiar
		in cont	din cont	
0	1	2	3	4 = 1+2-3
Provizioane pentru clienti neincasati	0	0	0	0
Provizioane pt pierderi schimb valutar	0	0	0	0

*) Provizioanele prezentate in bilant la "Alte provizioane" trebuie descrise in notele explicative, daca acestea sunt semnificative.

**) Cu explicarea naturii, sursei sau destinatiei acestora.

Nu s-au creat provizioane in cursul anului 2010

Director General,

Intocmit,

S.C. __PAJURA GRUP SA

NOTA 3

REPARTIZAREA PROFITULUI *) IN ANUL 2010

DESTINATIA	SUMA
PROFIT NET DE REPARTIZAT :	12.218,00
rezerva legala	0,00
acoperirea pierderii contabile	0,00
dividende, etc.	0,00
PROFIT NEREPARTIZAT :	12.218,00

*) In cazul acoperirii pierderii contabile reportate, se vor prezenta sursele de acoperire a acestora.

Director General,

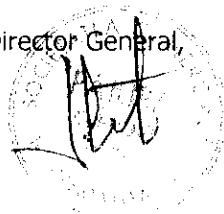
Intocmit,

NOTA 4

ANALIZA REZULTATULUI DIN EXPLOATARE IN ANUL 2010

Denumirea indicatorului	Exercitiu financiar	
	Precedent	Curent
0	1	2
1. Cifra de afaceri neta	305.908	85.009
2. Costul bunurilor vandute si al serviciilor prestate (3 + 4 + 5)	255.017	219.611
3. Cheltuielile activitatii de baza	255.017	219.611
4. Cheltuielile activitatilor auxiliare	0	0
5. Cheltuielile indirecte de productie	0	0
6. Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri nete (1 - 2)	50.891	-134.602
7. Cheltuielile de desfacere	0	0
8. Cheltuieli generale de administratie	0	0
9. Alte venituri din exploatare	23.379	151.692
10. Rezultatul din exploatare (6 - 7 - 8 + 9)	74.270	17.090

Director General,



Intocmit,

SITUATIA CREANTELOR SI DATORIILOR

CREANTE	Sold la sfarsitul exercitiului financiar	Termen de lichiditate	
		sub 1 an	peste 1 an
0	1 = 2 + 3	2	3
Total, din care:	838.668	838.668	0
clienti interni	104.771	104.771	0
clienti externi	0	0	0
TVA de rambursat	0	0	0
Avans salarii	0	0	0
Altele	733.897	733.897	0

In decursul anului 2010 nu au fost constituite provizioane, creantele sunt certe ce se vor incasa in termenii contractuali, in exercitiul urmat, iar pentru creantele comerciale ce nu se vor incasa in termeni contractuali si a caror incasare va fi considerata incerta de catre conducerea societatii, se vor constitui provizioane, iar pe masura ce acestea se vor recupera provizioanele vor fiind reluate la venituri.

DATORII *)	Sold la sfarsitul exercitiului financiar	Termen de exigibilitate		
		sub 1 an	1-5 ani	peste 5 ani
0	1 = 2 + 3 + 4	2	3	4
Total, din care:	571.959	571.959	0	0
furnizori interni	12.361	12.361	0	0
furnizori imobiliz	0	0	0	0
contributii asigurari sociale	3.352	3.352	0	0
contributii somaj	110	110	0	0
impozit profit	4.300	4.300	0	0
impozit salarii	581	581	0	0
salarii	1.651	1.651	0	0
altele	14.275	14.275	0	0
alte impozite si taxe	353	353	0	0
linie credit	0	0	0	0
rata leasing	0	0	0	0
dobanda leasing	0	0	0	0
catre asociati	534.977	534.977	0	0

*) Se vor mentiona urmatoarele informatii:

- clauzele legate de achitarea datoriilor si rata dobanzii aferente imprumuturilor;
- datoriile pentru care s-au depus garantii sau au fost efectuate ipotecari:
*valoarea datoriei; sau *valoarea si natura garantiilor;
- valoarea obligatiilor pentru care s-au constituit provizioane;
- valoarea obligatiilor privind plata pensiilor.

Director General,

Intocmit,

PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE

a) Reglementarile contabile aplicate la intocmirea si prezentarea situatiilor financiare anuale.									
Situatiile financiare au fost intocmite in conformitate cu prevederile Legii Contabilitatii 82/1991 cu modificarile ulterioare si a OMFP 1752/2005.									
b) Abaterile de la principiile si politicile contabile, metodele de evaluare si de la alte prevederi din reglementarile contabile:									
* natura;					nu este cazul				
* motivele;					nu este cazul				
* evaluarea efectului asupra activelor si datoriilor, pozitiei financiare si a profitului sau pierderii.									
c) Valorile prezentate in situatiile financiare sunt comparabile									
		Da.		X		Nu.			
* comentarii relevante					nu este cazul				
d) Valoarea reziduala pentru imobilizari stabilita in situatia in care nu se cunoaste pretul de achizitie sau costul de productie al acestora.									
nu este cazul									
e) Suma dobanzilor incluse in costul activelor imobilizate si circulante cu ciclu lung de fabricatie.									
nu este cazul									
f) In cazul reevaluarii imobilizarilor corporale - detaliiem:									
* elementele supuse reevaluarii, precum si metodele prin care sunt determinate valorile rezultate in urma reevaluarii;									
nu este cazul									
* valoarea la cost istoric a imobilizarilor reevaluate;									
nu este cazul									
* tratamentul in scop fiscal al rezervei din reevaluare;									
nu este cazul									
* modificarile rezervei din reevaluare:									
nu este cazul									
* valoarea rezervei din reevaluare la inceputul exercitiului financiar;					nu este cazul				
* diferentele din reevaluare transferate la rezerva din reevaluare in cursul exercitiului financiar;					nu este cazul				
* sumele capitalizate sau transferate intr-un alt mod din rezerva din reevaluare in cursul exercitiului financiar, cu prezentarea naturii oricarui astfel de transfer, cu respectarea legislatiei in vigoare;					nu este cazul				
* valoarea rezervei din reevaluare la sfarsitul exercitiului financiar.					nu este cazul				
g) Activele fac obiectul ajustarilor exceptionale de valoare exclusiv in scop fiscal									
		Da.				Nu.		X	
suma ajustarilor si motivele pentru care acestea au fost efectuate					nu este cazul				
valoarea acestei diferente ca total, pe categorii de active fungibile.					nu este cazul				

Director General,

Intocmit,

PARTICIPATII SI SURSE DE FINANTARE

a) existenta oricaror certificate de participare, valori mobiliare, obligatiuni convertibile, cu prezentarea informatiilor cerute in Subsectiunea 8.2;							
Da.	-	Nu.	X	nu este cazul			
b) capital social subscris/patrimoniul entitatii;							
218458							
c) numarul si valoarea totala a fiecarui tip de actiuni emise		Numar:	87383	Valoare actiuni - 1:	4.5	Valoare actiuni - 2:	0
* au fost integral varsate							
* numarul actiunilor pentru care s-a cerut, fara rezultat, efectuarea varsamintelor;							
nu este cazul							
d) actiuni rascumparabile:							
* data cea mai apropiata si data limita de rascumparare;			nu este cazul				
* caracterul obligatoriu sau neobligatoriu al rascumpararii;			nu este cazul				
* valoarea eventualei prime de rascumparare;			nu este cazul				
e) actiuni emise in timpul exercitiului financiar:							
* tipul de actiuni;			nu este cazul				
* numar de actiuni emise;			nu este cazul				
* valoarea nominala totala si valoarea incasata la distribuire;			nu este cazul				
* drepturi legate de distributie:			nu este cazul				
* numarul, descrierea si valoarea actiunilor corespunzatoare;			nu este cazul				
* perioada de exercitare a drepturilor;			nu este cazul				
* pretul platit pentru actiunile distribuite;			nu este cazul				
f) obligatiuni emise:							
* tipul obligatiunilor emise;			nu este cazul				
* valoarea emisa si suma primita pentru fiecare tip de obligatiuni;			nu este cazul				
* obligatiuni emise de entitate, detinute de o persoana nominalizata sau imputernicita de aceasta:			nu este cazul				
* valoarea nominala;			nu este cazul				
* valoarea inregistrata in momentul platii.			nu este cazul				

Director General,

Intocmit,

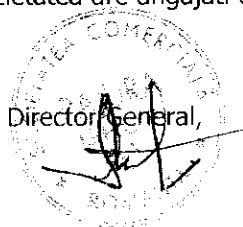
NOTA 8

INFORMATII PRIVIND SALARIATII SI MEMBRII ORGANELOR DE ADMINISTRATIE, CONDUCERE SI SUPRAVEGHERE

a) indemnizatii acordate membrilor organelor de administratie, conducere si de supraveghere;						
		Nu.	X			
Valoare	nu este cazul					
b) obligatiile contractuale cu privire la plata pensiilor catre fostii membri ai organelor de administratie, conducere si supraveghere;						
valoarea totala a angajamentelor pentru fiecare categorie	Administratie	0	Conducere	0	Supraveghere	0
c) valoarea avansurilor si a creditelor acordate membrilor organelor de administratie, conducere si de supraveghere in timpul exercitiului:						
	* rata dobanzii;					nu este cazul
	* principalele clauze ale creditului;					nu este cazul
	* suma rambursata pana la acea data;					nu este cazul
	* obligatii viitoare de genul garantiilor asumate de entitate in numele acestora;					nu este cazul
d) salariati:						
	* numar mediu, cu defalcarea pe fiecare categorie;	Conducere		1		
		Executie		1		
	* salarii platite sau de platit, aferente exercitiului;	52200				
	* cheltuieli cu asigurarile sociale;	14375				
	* alte cheltuieli cu contributiile pentru pensii.	-				

Societatea nu are obligatii contractuale de plata a pensiilor catre fostii directori si administratori si nu a acordat credite directorilor si administratorilor in cursul exercitiului financiar 2010

. Societatea are angajati cu norma partiala - in numar de ...1 angajat



Intocmit,

NOTA 9

**EXEMPLE DE CALCUL SI ANALIZA
PRINCIPALILOR INDICATORI ECONOMICO-FINANCIARI**

1. Indicatori de lichiditate:

a) Indicatorul lichiditatii curente

$$\frac{\text{Active curente (Indicatorul capitalului circulant)}}{\text{Datorii curente}} = \frac{838105}{571959} = 1,47$$

* valoarea recomandata acceptabila - in jurul valorii de 2;

* ofera garantia acoperirii datoriilor curente din activele curente.

b) Indicatorul lichiditatii imediate

$$\text{Active curente - Stocuri (Indicatorul test acid)} = \frac{\begin{array}{|c|c|} \hline \text{Active curente} & \text{Stocuri} \\ \hline 838105 & 0 \\ \hline \end{array}}{838105} = 838.105,00$$

2. Indicatori de risc:

a) Indicatorul gradului de indatorare

$$\frac{\text{Capital imprumutat}}{\text{Capital propriu}} \times 100 = \frac{0}{218458} \times 100 = 0,00$$

$$\frac{\text{Capital imprumutat}}{\text{Capital angajat}} \times 100 = \frac{0}{218458} \times 100 = 0,00$$

unde:

* capital imprumutat = credite peste un an;

* capital angajat = capital imprumutat + capital propriu.

b) Indicatorul privind acoperirea dobanzilor - determina de cate ori entitatea poate achita cheltuielile cu dobanda. Cu cat valoarea indicatorului este mai mica, cu atat pozitia entitatii este considerata mai riscanta.

$$\frac{\text{Profit inaintea platii dobanzii si impozitului pe profit}}{\text{Cheltuieli cu dobanda}} = \frac{17093}{0} = 0,00$$

Indicatori de activitate (indicatori de gestiune) - furnizeaza informatii cu privire la:

* Viteza de intrare sau de iesire a fluxurilor de trezorerie ale entitatii;

* Capacitatea entitatii de a controla capitalul circulant si activitatile comerciale de baza ale entitatii;

* Viteza de rotatie a stocurilor (rulajul stocurilor) - aproximeaza de cate ori stocul a fost rulat de-a lungul exercitiului financiar

$$\frac{\text{Costul vanzarilor}}{\text{Stoc mediu}} = \frac{219611}{0} = 0,00$$

sau

Numar de zile de stocare - indica numarul de zile in care bunurile sunt stocate in unitate

$$\frac{\text{Stoc mediu}}{\text{Costul vanzarilor}} \times 365 = \frac{0}{219611} \times 365 = 0,00$$

* Viteza de rotatie a debitelor-clienti

* calculeaza eficacitatea entitatii in colectarea creantelor sale;

* exprima numarul de zile pana la data la care debitorii isi achita datoriile catre entitate.

$$\frac{\text{Sold mediu clienti}}{\text{Cifra de afaceri}} \times 365 = \frac{52.386}{85009} \times 365 = 224,93$$

O valoare in crestere a indicatorului poate indica probleme legate de controlul creditului acordat clientilor si, in consecinta, creante mai greu de incasat (clienti rau platnici).

* Viteza de rotatie a creditelor-furnizor - aproximeaza numarul de zile de creditare pe care entitatea il obtine de la furnizorii sai. In mod ideal ar trebui sa includa doar creditorii comerciali.

$$\frac{\text{Sold mediu clienti}}{\text{Achizitii de bunuri (fara servicii)}} \times 365 = \frac{52.386}{0} \times 365 = 0,00$$

unde pentru aproximarea achizitiilor se poate utiliza costul vanzarilor sau cifra de afaceri.

* Viteza de rotatie a activelor imobilizate - evalueaza eficacitatea managementului activelor imobilizate prin examinarea valorii cifrei de afaceri generate de o anumita cantitate de active imobilizate

$$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Active imobilizate}} = \frac{85009}{85259} = 1,00$$

* Viteza de rotatie a activelor totale

$$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Total active}} = \frac{85009}{923364} = 0,09$$

Indicatori de profitabilitate - exprima eficienta entitatii in realizarea de profit din resursele disponibile:

Rentabilitatea capitalului angajat - reprezinta profitul pe care il obtine entitatea din banii investiti in afacere:

$$\frac{\text{Profit inaintea platii dobanzii si impozitului pe profit}}{\text{Capital angajat}} = \frac{17093}{218458} = 0,08$$

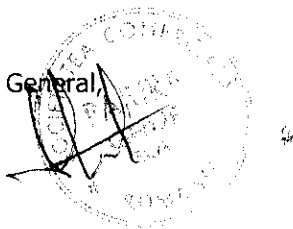
unde capitalul angajat se refera la banii investiti in entitate atat de catre actionari, cat si de creditorii pe termen lung, si include capitalul propriu si datoriile pe termen lung sau active totale minus datoriile curente.

b) Marja bruta din vanzari

$$\frac{\text{Profitul brut din vanzari}}{\text{Cifra de afaceri}} \times 100 = \frac{17093}{85009} \times 100 = 20,11$$

O scadere a procentului poate scoate in evidenta faptul ca entitatea nu este capabila sa isi controleze costurile de productie sau sa obtina pretul de vanzare optim.

Director General,



Intocmit,

ALTE INFORMATII

a) Informatii cu privire la prezentarea entitatii raportoare, potrivit Subsectiunii 8.2.

SC PAJURA GRUP SA este persoana juridica romana, functioneaza sub regimul juridic de societate pe actiuni si, isi desfasoara activitatea in conformitate cu legislatia romana aplicabila in vigoare coroborat cu prevederile Actului Constitutiv. Evidentele contabile ale societatii se tin in limba romana si in moneda nationala.

Societatea a desfasurat activitatea in localitatea BUCURESTI Str Parcului Nr 20 Sector 1 de la infiintare si pana la sfarsitul exercitiului financiar, si a avut un numar mediu de 2 angajati (pe parcursul anului 2009). Pe viitor se va desfasura aceeasi activitate, in aceeasi localitate.

b) Informatii privind relatiile entitatii cu filiale, entitatile asociate sau cu alte entitati in care se detin participatii, cerute potrivit Subsectiunii 8.2.

nu este cazul

c) Bazele de conversie utilizate pentru exprimarea in moneda nationala a elementelor de activ si de pasiv, a veniturilor si cheltuielilor evidentiatae initial intr-o moneda straina.

nu este cazul

d) Informatii referitoare la impozitul pe profit:

* proportia in care impozitul pe profit afecteaza rezultatul din activitatea curenta si rezultatul din activitatea extraordinara;	28,53
* reconcilierea dintre rezultatul exercitiului si rezultatul fiscal, asa cum este prezentat in declaratia de impozit;	0
* masura in care calcularea profitului sau pierderii exercitiului financiar a fost afectata de o evaluare a elementelor care, prin derogare de la principiile contabile generale si regulile	0
* impozitul pe profit ramas de plata.	4300

e) Cifra de afaceri:

* pe segmente de activitati	Comert	0	Servicii	85009	Lucrari	0
* pe piete geografice.	Romania	0	International			0

f) Evenimentele ulterioare datei bilanului care au importanta incat neprezentarea lor ar putea afecta capacitatea utilizatorilor situatiilor financiare de a face evaluari si de a lua decizii corecte - informatii pentru fiecare categorie semnificativa de astfel de evenimente:

* natura evenimentului;	nu este cazul
* estimare a efectului financiar sau mentiune conform careia estimarea nu poate sa fie facuta.	nu este cazul

g) Explicatii despre valoarea si natura:

* veniturilor si cheltuielilor extraordinare;	nu este cazul
* veniturilor si cheltuielilor inregistrate in avans - in situatia in care acestea sunt semnificative.	

h) Ratele achitate in cadrul unui contract de leasing.

i) Leasing financiar - informatii:

* descriere generala a contractelor semnificative de leasing;	nu este cazul
* dobanda de incasat aferenta perioadelor viitoare.	nu este cazul

1. Leasing financiar - evidentieri: Descriere generala a contractelor importante de leasing:

* existenta si conditiile optiunilor de reinnoire sau cumparare;	nu este cazul
* restrictiile impuse prin contractele de leasing, cum ar fi cele referitoare la datorii suplimentare si alte operatiuni de leasing.	nu este cazul

2. Leasing financiar - evidentieri: dobanda de platit aferenta perioadelor viitoare

nu este cazul

Director General

Intocmit

Nota 11 - Stocuri

Denumire	31-dec	31-dec
	2009	2010
MATERII PRIME ȘI MATERIALE (clasa 3 - 30)	0	0
STOCURI ÎN CURS DE APROVIZIONARE (clasa 3 - 32)	0	0
ANIMALE (clasa 3 - 36)	0	0
MĂRFURI (clasa 3 - 37)	0	0
AMBALAJE (clasa 3 - 38)	0	0
Total stocuri	0	0

IN CEEA CE PRIVESTE AJUSTĂRILE PENTRU DEPRECIEREA STOCURILOR ȘI PRODUCȚIEI ÎN CURS DE EXECUȚIE,
SC _____ SRL A REALIZAT _____

Director General,

Intocmit,

Nota 12 - Disponibilitati banesti

Lei	31-dec	31-dec
	2009	2010
Conturi la banci in lei	34	649
Numerar in casierie	3.368	2.758
Numerar la sfarsitul perioadei	3.402	3.407
Cecuri de incasat	0	0
Avansuri de trezorerie	0	0
Alte valori	0	0
Conturi asimilate	0	0
Numerar si conturi asimilate	3.402	3.407

Director General,

Intocmit,

ANEXA 32
REGULAMENTUL NR. 1/2006
RAPORT ANUAL AFERENT ANULUI 2010

Raportul anual conform REGULAMENTULUI NR. 1/2006
Pentru exercitiul financiar - 2010
Data raportului – 12.05.2011
Denumirea societatii comerciale – S C PAJURA GRUP SA
Sediul social – strada Parcului, nr. 20, sector 1, Bucuresti
Numarul de telefon – 0723216703
Codul unic de inregistrare la Oficiul Registrului Comertului – 1588007
Numarul de ordine in Registru Comertului - J40/1471/05.04.1991
Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise –
PIATA RASDAQ
Capitalul social subscris si varsat – 218457,50 RON
Principalele caracteristici ale valorilor mobiliare emise de societatea
comerciala: numar de actiuni – 87383, valoare actiune – 2,50 RON

1. Analiza activitatii societatii comerciale

- 1.1. a) Descrierea activitatii de baza a societatii comerciale;
Activitatea principala a SC PAJURA GRUP SA: Inchirierea si
subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate – 6820
- b) Precizarea datei de infiintare a societatii comerciale;
S.C PAJURA GRUP SA a fost infiintata prin H.G.1041/1990, anexa1,
pozitia 128.
- c) Descrierea oricarei fuziuni sau reorganizari semnificative a
societatii comerciale, ale filialelor sale sau ale societatilor controlate, in timpul
exercitiului financiar; - nu este cazul
- d) Descrierea achizitiilor si/sau instrainarilor de active; - nu este
cazul
- e) Descrierea principalelor rezultate ale evaluarii activitatii
societatii.

1.1.1. Elemente de evaluare generala:

- a) profit; - brut – 17093 lei, net – 12218 lei
b) cifra de afaceri; - 85009 lei
c) export; - nu este cazul
d) costuri; -
e) % din piata detinut; - nu este cazul

f) lichiditate (disponibil in cont,etc) – 3407 lei

1.1.2. Evaluarea nivelului tehnic al societatii comerciale

Descrierea principalelor produse realizate si/sau servicii prestate cu precizarea:

a) principalelor piete de desfacere pentru fiecare produs sau serviciu si metodele de distributie; - piata interna, inchirieri.

b) ponderii fiecărei categorii de produse sau servicii in veniturile si in totalul cifrei de afaceri ale societatii comerciale pentru ultimii trei ani;

anul	2008	2009	2010
Alte venituri	435666	164887	151692
chirii	164950	141021	85009
dobanda	114	20	3
Venit din exploatare	8940	23379	-
Total venituri	609671	329307	236704

c) produselor noi avute in vedere pentru care se va afecta un volum substantial de active in viitorul exercitiu financiar precum si stadiul de dezvoltare al acestor produse. – nu este cazul

1.1.3. Evaluarea activitatii de aprovizionare tehnico-materiala(surse indigene,surse import) – nu este cazul

Precizarea de informatii cu privire la siguranta surselor de aprovizionare si la preturile materiilor prime si la dimensiunile stocurilor de materii prime si materiale. – nu este cazul

1.1.4. Evaluarea activitatii de vanzare

a) Descrierea evolutiei vanzarilor secvential pe piata interna si/sau externa si a perspectivelor vanzarilor pe termen mediu si lung; - nu este cazul

b) Descrierea situatiei concurentiale in domeniul de activitate al societatii comerciale, a ponderii pe piata a produselor sau serviciilor societatii comerciale si a principalilor competitori – nu este cazul

c) Descrierea oricarei dependente semnificative a societatii comerciale fata de un singur client sau fata de un grup de clienti a carui pierdere ar avea un impact negativ asupra veniturilor societatii. – nu este cazul

1.1.5. Evaluarea aspectelor legate de angajatii/personalul societatii comerciale

a) Precizarea numarului si a nivelului de pregatire a angajatilor societatii comerciale precum si a gradului de sindicalizare a fortei de munca;

Numarul de salariati al societatii a fost de 2. Pregatirea angajatilor societatii este corespunzatoare functiei detinute. Nu exista organizatie sindicala in cadrul societatii.

b) Descrierea raporturilor dintre manager si angajati precum si a oricaror elemente conflictuale ce caracterizeaza aceste raporturi

Raporturile dintre manager si angajati sunt de respect. Nu au existat elemente conflictuale in raporturile dintre manager si angajati

1.1.6. Evaluarea aspectelor legate de impactul activitatii de baza a emitentului asupra mediului inconjurator

Descrierea sintetica a impactului activitatilor de baza ale emitentului asupra mediului inconjurator precum si a oricaror litigii existente sau preconizate cu privire la incalcarea legislatiei privind protectia mediului inconjurator. – nu este cazul

1.1.7. Evaluarea activitatii de cercetare si dezvoltare

Precizarea cheltuielilor in exercitiul financiar precum si a celor ce se anticipeaza in exercitiul financiar urmat pentru activitatea de cercetare-dezvoltare. – nu este cazul

1.1.8. Evaluarea activitatii societatii comerciale privind managementul riscului

Descrierea expunerii societatii comerciale fata de riscul de pret, de credit, de lichiditate si de cash flow.

Societatea este expusa riscului de a ramane fara lichiditati deoarece debitorul principal care este totodata si actionarul majoritar al societatii-SC MEDEUS & CO PRODIMPEX SRL- se afla incepand cu 26.10.2009 in procedura de reorganizare judiciara.

Descrierea politicilor si a obiectivelor societatii comerciale privind managementul riscului.

SC PAJURA GRUP SA va impulsiona activitatea de recuperare a creantelor.

1.1.9. Elemente de perspectiva privind activitatea societatii comerciale

a) Prezentarea si analizarea tendintelor, elementelor sau factorilor de incertitudine ce afecteaza sau ar putea afecta lichiditatea societatii comerciale comparativ cu aceeași perioada a anului anterior

Lichiditatea societatii ar putea fi afectata in conditiile in care chiriasiul S.C. MEDEUS & CO PRODIMPEX SRL care este si actionarul majoritar al S.C. PAJURA GRUP SA nu plateste la termen chiria.

b) Prezentarea si analizarea efectelor cheltuielilor de capital, curente sau anticipate asupra situatiei financiare a societatii comerciale comparativ cu aceeași perioada a anului trecut.

Cheltuielie curente sau anticipate vor influenta situatia financiara a societatii comerciale comparativ cu aceeași perioada a anului trecut, datorita eventualelor majorari a taxelor catre bugetul statului, apa-canal, gaze, energie electrica etc.

c) Prezentarea si analizarea evenimentelor, tranzactiilor, schimbarilor economice care afecteaza semnificativ veniturile din activitatea de baza.

SC PAJURA GRUP SA, are inchiriat cladirile, terenul, mijloacele de transport la S.C. MEDEUS & CO PRODIMPEX SRL, actionarul majoritar al societatii.

2. **Activele corporale ale societatii comerciale**

2.1. Precizarea amplasarii si a caracteristicilor principalelor capacitati de productie in proprietatea societatii comerciale

Capacitatile de productie ale societatii sunt amplasate in strada Parcului, numarul 20, sectorul 1, Bucuresti. Constructiile au structura de rezistenta din cadre de beton armat, peretii din caramida.

2.2. Descrierea si analizarea gradului de uzura al proprietatilor societatii comerciale.

Cladirile si instalatiile ce apartin societatii sunt construite in perioada 1974-1975, gradul de uzura al cladirii fiind de 50%, iar al instalatiilor de 70%. Se impune de urgenta refacerea terasei, repararea instalatiei de apa-canal, efectuarea instalatiei de incalzire.

2.3. Precizarea potentialelor probleme legate de dreptul de proprietate asupra activelor corporale ale societatii comerciale.

Nu exista probleme legate de dreptul de proprietate asupra activelor corporale ale SC PAJURA GRUP SA.

3. Piata valorilor mobiliare emise de societatea comerciala

3.1. Precizarea pietelor din Romania si din alte tari pe care se negociaza valorile mobiliare emise de societatea comerciala.

Actiunile SC PAJURA GRUP SA se tranzactioneaza in Romania pe piata RASDAQ.

3.2. Descrierea politicii societatii comerciale cu privire la dividende. Precizarea dividendelor cuvenite/platite/accumulate in ultimii 3 ani si, daca este cazul, a motivelor pentru eventuala micșorare a dividendelor pe parcursul ultimilor 3 ani.

Anul	2008	2009	2010
Dividende	90000	0	0

Datorita lipsei de lichiditati, Adunarea Generala a Actionarilor a hotarat ca dividendele cuvenite actionarilor societatii sa fie acumulate si sa nu fie repartizate.

Mentionam ca la finele anului 2010, actionarul majoritar al SC PAJURA GRUP SA, SC MEDEUS & CO PRODIMPEX SRL impreuna cu asociatii societatii (detin din numarul total de actiuni - 72,561%), datoreaza SC PAJURA GRUP SA suma de lei 830706 lei

3.3. Descrierea oricaror activitati ale societatii comerciale de achizitionare a propriilor actiuni.

Nu s-au demarat actiuni de achizitionare a propriilor actiuni.

3.4. In cazul in care societatea comerciala are filiale, precizarea numarului si a valorii nominale a actiunilor emise de societatea mama detinute de filiale. – nu este cazul

3.5. In cazul in care societatea comerciala a emis obligatiuni si/sau alte titluri de creanta, prezentarea modului in care societatea comerciala isi achita obligatiile fata de detinatorii de astfel de valori mobiliare. – nu este cazul

4. Conducerea societatii comerciale

4.1. Prezentarea listei administratorilor societatii comerciale si a urmatoarelor informatii pentru fiecare administrator.

a) CV (nume, prenume, varsta, calificare, experienta profesionala, functia si vechimea in functie;

Administrator si director al societati este domnul Petrache Gheorghe, in varsta de 63 ani, de profesie inginer constructor, cu o vechime profesionala de 40 ani, vechimea in functia de director, manager este de 19 ani.

b) orice acord, intelegere sau legatura de familie intre administratorul respectiv si o alta persoana datorita careia persoana respectiva a fost numita administrator; - nu este cazul

c) participarea administratorului la capitalul societatii comerciale;
Administratorul detine 241 actiuni a 2,50 lei/actiune, valoare 602,5 lei, procent 0,27%.

d) lista persoanelor afiliate societatii comerciale. – nu este cazul.

4.2. Prezentarea listei membrilor conducerii executive a societatii comerciale. Pentru fiecare, prezentarea urmatoarelor informatii:

Conducerea executiva a societatii este asigurata de Petrache Gheorghe – director si Jianu Marioara – contabil sef.

a) termenul pentru care persoana face parte din conducerea executiva;
Directorul societatii, care este si administrator, este numit pe termen nelimitat, de asemenea, contabilul sef este numit pe termen nelimitat.

b) orice acord, intelegere sau legatura de familie intre persoana respectiva si o alta persoana datorita careia persoana respectiva a fost numita ca membru al conducerii executive; - nu este cazul

c) participarea persoanei respective la capitalul societatii comerciale.
Directorul societatii detine 241 actiuni a 2,50 lei/actiune, valoare 602,5 lei, procent 0,27%.

Contabilul sef nu detine actiuni la societate.

4.3. Pentru toate persoanele prezentate la 4.1. si 4.2. precizarea eventualelor litigii sau proceduri administrative in care au fost implicate, in ultimii 5 ani, referitoare la activitatea acestora in cadrul emitentului, precum si acelea care privesc capacitatea respectivei persoane de a-si indeplini atributiile in cadrul emitentului.

Conducerea executiva nu a fost implicata in ultimii 5 ani in litigii si are capacitatea de a-si indeplini atributiile in cadrul societatii.

5. Situatia financiara-contabila

Prezentarea unei analize a situatiei economico-financiare actuale comparativ cu ultimii 3 ani, cu referire cel putin la:

a) elemente de bilant: active care reprezinta cel putin 10% din total active; numerar si alte disponibilitati lichide; profituri reinvestite; total active curente; total passive curente;

Patrimoniul Societatii

Posturi Bilantiere	2007	2008	2009	Medie 2007- 2009	2010	2010 / Media	
						Difer	%
TOTAL IMOBILIZARI NECORPORALE							
IMOBILIZARI CORPORALE	186639	151137	113470	150415	85259	-65156	56,6
-Terenuri	28188	28188	28188	28188	28188	0	100
-Constructii	85704	82722	72825	80417	57021	-23021	70,9
-Instalatii tehnice si masini	72747	39744	12226	41572	0	-41572	0
-Alte instalatii si mobilier	0	483	231	238	0	-238	0
TOTAL IMOBILIZARI CORPORALE	186639	151137	113470	150415	85259	-65156	56,6
TOTAL IMOBILIZARI FINANCIARE							
TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE	186639	151137	113470	150415	85259	-65156	56,6
Stocuri	-	-	-	0	0	0	
Creante	496849	667294	789703	651282	834698	183416	128,1
Casa si conturi in banci	73400	28299	3402	35034	3407	-31627	9,7
Alte Active							
TOTAL ACTIVE CIRCULANTE	570248	695593	793105	686315	838105	-151790	122,1
TOTAL ACTIV	756887	846730	906575	836731	923364	86633	110,6
Capital Social	218458	218458	218458	218458	218458	0	100
Fonduri Proprii	130790	153166	120728	134895	120728	-14167	89,5
Datorii	407639	475106	567389	483378	571969	88591	118,1
TOTAL PASIV	756887	846730	906575	836731	911145	74414	108,3
Activ Net	349249	371624	339186	353353	351405	-1948	99,4

Elementele patrimoniale din bilantul contabil au fost evaluate si inregistrate la valoarea de intrare corectata de amortizari/provizioane

b)contul de profit si pierderi:vanzari nete;venituri brute;elemente de costuri si cheltuieli cu o pondere de cel putin 20% in vanzari nete sau in venituri brute; provizioanele de risc si pentru diverse cheltuieli; referire la

orice vanzare sau oprire a unui segment de activitate efectuata in ultimul an sau care urmeaza a se efectua in urmatorul an; dividendele declarate si platite;

Contul de Profit si Pierdere

Venituri d.c.:	584982	609673	329307	507987	236701	-271286	56,59
-Cifra de afaceri	584808	609559	305908	500092	85009	-415083	52,57
Cheltuieli	489577	493506	255017	412700	219611	-193089	53,81
Profit Brut	95405	116167	74290	95287	17090	-78197	68,77
Impozit Profit	14501	17657	14026	15395	4875	-10520	85,45
Profit Net d.c. repartizat pt	80904	98510	60264	79892	12018	-67873	65,80
-Acoperire pierdere an preced	0	0	0	0	0	0	0
-Rezerve	4770	5808	221	3600	0	-3600	4,09
-Dividende	75000	90000	0	55000	0	-55000	0
-Alte	1134	2702	60043	21293	12218	-9075	27517,4

Dividendele datorate actionarilor nu s-au platit datorita creantelor neincasate, AGA aproband acumularea acestora.

La finele anului 2010 nu s-au asigurate provizioane de risc, deoarece, peste 70% din dividende, revin actionarului majoritar SC MEDEUS & CO PRODIMPEX SRL si actionarilor societatii respective. Avand in vedere ca in cursul anului 2009, actionarul majoritar S.C. MEDEUS & CO PRODIMPEX SRL a intrat in procedura de reorganizare judiciara, recuperarea datoriei de la S.C. MEDEUS & CO PRODIMPEX fiind incerta, Adunarea Generala Ordinara a Actionarilor a hotarat ca pentru anul 2010 sa nu se repartizeze dividende la actionari.

c) cash flow: toate schimbarile intervenite in nivelul numerarului in cadru activitatii de baza, investitiilor si activitatii financiare, nivelul numerarului la inceputul si la sfarsitul perioadei.

anul	2007	2008	2009	2010
lichiditati	73400	28299	3402	3407

DIRECTOR
GHEORGHE PETRACHE



CONTABIL SEF
JIANU MARIOARA

Balanta sintetica 2 nivele

Period 01/12/10 C31/12/10

PAJURA

Cont contabil Filtru dată 01/12/10, C31/12/10

Tip balanță verificare Analitic

12 April 2011

Pagin 1

măsoara janu

Nr. cont	Denumire	Solduri la inceputul anului		Rulaje cumulate anterioare		Rulaje lunare		Rulaje cumulate		Solduri finale	
		Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit
1	Total clasa 1	0,00	339.186,44	270.509,58	282.345,56	14.240,69	14.622,84	284.750,27	296.968,40	0,00	351.404,57
101	Capital	0,00	218.457,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	218.457,50
1012	Cap subscris varsat	0,00	218.457,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	218.457,50
106	Rezerve	0,00	60.464,50	0,00	221,00	0,00	0,00	0,00	221,00	0,00	60.685,50
1061	Rezerve legale	0,00	43.470,00	0,00	221,00	0,00	0,00	0,00	221,00	0,00	43.691,00
1068	Alte rezerve	0,00	16.994,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.994,50
117	Rezultatul reportat	0,00	0,00	0,00	60.043,44	0,00	0,00	0,00	60.043,44	0,00	60.043,44
1171	Rez rep profitul nerepartizat	0,00	0,00	0,00	60.043,44	0,00	0,00	0,00	60.043,44	0,00	60.043,44
121	Profit si pierdere	0,00	60.264,44	270.509,58	222.081,12	14.240,69	14.622,84	284.750,27	236.703,96	0,00	12.218,13
12101	Profit si pierdere	0,00	60.264,44	270.509,58	222.081,12	14.240,69	14.622,84	284.750,27	236.703,96	0,00	12.218,13
2	Total clasa 2	113.470,13	0,00	0,00	27.022,58	0,00	1.188,98	0,00	28.211,56	85.258,57	0,00
211	Terenuri	28.187,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.187,53	0,00
21101	Terenuri	28.187,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.187,53	0,00
212	Constructii	163.441,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	163.441,05	0,00
21201	Constructii	163.441,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	163.441,05	0,00
213	Inst. tehnice, mijloace de	144.183,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	144.183,21	0,00
2132	Ap si instal de mas, control	1.260,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.260,00	0,00
2133	Mijloace de transport	142.923,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	142.923,21	0,00
281	Amort privind imobil. corp.	0,00	222.341,66	0,00	27.022,58	0,00	1.188,98	0,00	28.211,56	0,00	250.553,22
2812	Amort constructii	0,00	90.615,93	0,00	14.565,10	0,00	1.188,98	0,00	15.754,08	0,00	106.370,01
281201	Amort constructii	0,00	90.615,93	0,00	14.565,10	0,00	1.188,98	0,00	15.754,08	0,00	106.370,01
2813	Amort instal, mj. transp.	0,00	131.725,73	0,00	12.457,48	0,00	0,00	0,00	12.457,48	0,00	144.183,21
281302	Amort ap control reglare	0,00	1.029,00	0,00	231,00	0,00	0,00	0,00	231,00	0,00	1.260,00
281303	Amort mijloace auto	0,00	130.696,73	0,00	12.226,48	0,00	0,00	0,00	12.226,48	0,00	142.923,21
4	Total clasa 4	222.314,33	0,00	513.153,51	472.751,99	31.022,18	30.998,58	544.175,69	503.750,57	262.739,45	0,00
401	Furnizori	0,00	2.363,50	101.823,61	103.014,96	293,62	9.099,42	102.117,23	112.114,38	0,00	12.360,65
40101	Furnizori Interni	0,00	2.363,50	101.823,61	103.014,96	293,62	9.099,42	102.117,23	112.114,38	0,00	12.360,65
4111	Cienti	54.602,64	0,00	233.194,09	197.859,81	19.952,26	5.118,00	253.146,35	202.977,81	104.771,18	0,00
411101	Cienti Interni	54.602,64	0,00	233.194,09	197.859,81	19.952,26	5.118,00	253.146,35	202.977,81	104.771,18	0,00
421	Personal-remuneratii	0,00	1.651,00	47.850,00	47.850,00	5.750,00	5.750,00	53.600,00	53.600,00	0,00	1.651,00
42101	Personal-remuneratii	0,00	1.651,00	47.850,00	47.850,00	5.750,00	5.750,00	53.600,00	53.600,00	0,00	1.651,00
424	Particip.personal profit	0,00	14.056,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.056,38
42401	Particip.personal profit	0,00	14.056,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.056,38
425	Avansuri din Salarii	0,00	0,00	12.600,00	12.600,00	1.400,00	1.400,00	14.000,00	14.000,00	0,00	0,00
42501	Avansuri din Salarii	0,00	0,00	12.600,00	12.600,00	1.400,00	1.400,00	14.000,00	14.000,00	0,00	0,00
431	Asigurari sociale	0,00	7.629,06	76.961,00	20.820,00	0,00	1.864,00	26.961,00	22.634,00	0,00	3.352,00
4311	Contul unitatii de asig	0,00	7.629,06	76.961,00	20.820,00	0,00	1.864,00	26.961,00	22.634,00	0,00	3.352,00

Bilanta sintetica 2 nivele

Perioada: 01/12/10 - C31/12/10

PAJURA

Cont contabil: Filtru dată: 01/12/10, C31/12/10

Tip bilanță verificare: Analitic



12 Aprilie 2011

Pagina 1

marioara.jani

Nr. cont	Denumire	Solduri la inceputul anului		Rulaje cumulate anterioare		Rulaje lunare		Rulaje cumulate		Solduri finale	
		Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit
4312	Contrib personalului la	0,00	1.870,00	6.482,00	5.074,00	0,00	457,00	6.482,00	5.531,00	0,00	919,00
4313	Contrib angajatorului pt asig	0,00	925,00	3.236,00	2.539,00	0,00	226,00	3.236,00	2.765,00	0,00	454,00
4314	Contrib angajatilor pt asig	0,00	979,00	3.391,00	2.654,00	0,00	239,00	3.391,00	2.893,00	0,00	481,00
4315	Contrib concedii med 0,85%	0,00	151,00	531,00	417,00	0,00	37,00	531,00	454,00	0,00	74,00
437	Ajutor de somaj	0,00	225,00	784,00	614,00	0,00	55,00	784,00	669,00	0,00	110,00
4371	Contrib unitate la fd de somaj	0,00	90,00	316,00	248,00	0,00	22,00	316,00	270,00	0,00	44,00
4372	Contrib pers la fd de somaj	0,00	90,00	312,00	244,00	0,00	22,00	312,00	266,00	0,00	44,00
4373	Fond garantare salarii	0,00	45,00	156,00	122,00	0,00	11,00	156,00	133,00	0,00	22,00
441	Impozitul pe profit	0,00	4.299,60	4.875,00	4.875,00	0,00	0,00	4.875,00	4.875,00	0,00	4.299,60
44101	Impozitul pe profit curent	0,00	4.299,60	4.875,00	4.875,00	0,00	0,00	4.875,00	4.875,00	0,00	4.299,60
442	Taxa pe valoare adaugata	1.203,14	0,00	37.521,81	38.833,22	3.461,30	3.519,16	40.983,11	42.352,38	0,00	166,13
4423	TVA de plata	0,00	0,00	1.975,03	2.083,30	0,00	57,86	1.975,03	2.141,16	0,00	166,13
4424	TVA de recuperat	1.203,14	0,00	151,89	1.355,03	0,00	0,00	151,89	1.355,03	0,00	0,00
4426	TVA deductibila	0,00	0,00	16.731,74	16.731,74	1.701,72	1.701,72	18.433,46	18.433,46	0,00	0,00
4427	TVA colectata	0,00	0,00	18.663,15	18.663,15	1.759,58	1.759,58	20.422,73	20.422,73	0,00	0,00
444	Impozit pe salarii	0,00	2.060,00	8.451,00	6.391,00	0,00	581,00	8.451,00	6.972,00	0,00	581,00
44401	Impozit pe salarii	0,00	2.060,00	8.451,00	6.391,00	0,00	581,00	8.451,00	6.972,00	0,00	581,00
446	Alte impozite, taxe si	4.279,51	0,00	19.163,00	19.516,00	0,00	0,00	19.163,00	19.516,00	3.926,51	0,00
44601	Impozit pe dividende	4.279,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.279,51	0,00
44602	Alte impozite si taxe	0,00	0,00	19.163,00	19.516,00	0,00	0,00	19.163,00	19.516,00	0,00	353,00
447	Fonduri speciale-taxe si	0,00	127,00	414,00	462,00	165,00	42,00	579,00	504,00	0,00	52,00
44701	Fond de risc si accident	0,00	37,00	126,00	99,00	0,00	9,00	126,00	108,00	0,00	19,00
44703	Comision camera de munca	0,00	90,00	288,00	363,00	165,00	33,00	453,00	396,00	0,00	33,00
457	Dividende de plata	0,00	534.976,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	534.976,85
45701	Dividende de plata	0,00	534.976,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	534.976,85
461	Debitori diversi	729.617,37	0,00	0,00	400,00	0,00	3.570,00	0,00	3.970,00	725.647,37	0,00
46101	Debitori diversi	729.617,37	0,00	0,00	400,00	0,00	3.570,00	0,00	3.970,00	725.647,37	0,00
471	Ch inregistrate in avans	0,00	0,00	19.516,00	19.516,00	0,00	0,00	19.516,00	19.516,00	0,00	0,00
47101	Ch inregistrate in avans	0,00	0,00	19.516,00	19.516,00	0,00	0,00	19.516,00	19.516,00	0,00	0,00
5	Total clasa 5	3.401,98	0,00	192.565,71	194.108,67	10.088,16	8.540,63	202.653,87	202.649,30	3.406,55	0,00
512	Conturi curente la banci	33,70	0,00	154.215,71	153.191,99	3.570,16	3.979,01	157.785,87	157.171,00	648,57	0,00
5121	Conturi la banci in lei	33,70	0,00	154.215,71	153.191,99	3.570,16	3.979,01	157.785,87	157.171,00	648,57	0,00
512101	BCR SECTOR 1	33,70	0,00	154.215,71	153.191,99	3.570,16	3.979,01	157.785,87	157.171,00	648,57	0,00
5311	Casa	3.368,28	0,00	38.350,00	40.916,68	6.518,00	4.561,62	44.868,00	45.478,30	2.757,98	0,00
531101	Casa in lei	3.368,28	0,00	38.350,00	40.916,68	6.518,00	4.561,62	44.868,00	45.478,30	2.757,98	0,00
6	Total clasa 6	0,00	0,00	210.245,14	219.245,14	14.240,69	14.240,69	224.485,83	224.485,83	0,00	0,00

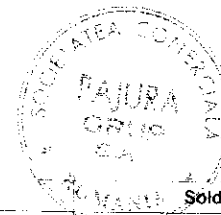
nta sintetica 2 nivele

rod: 01/12/10 C31/12/10

PAJURA

Cont contabil: Filtru dată: 01/12/10 C31/12/10

Tip balanță verificare: Analitic



12 Aprilie 201

Pagin

manonara jian

Nr. cont	Denumire	Solduri la începutul anului		Rulaje cumulate anterioare		Rulaje lunare		Rulaje cumulate		Solduri finale	
		Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit
604	Ch.priv mat nestocate	0,00	0,00	60,00	60,00	73,98	73,98	133,98	133,98	0,00	0,00
60401	Ch.priv mat nestocate	0,00	0,00	60,00	60,00	73,98	73,98	133,98	133,98	0,00	0,00
605	Ch.priv.energia si apa	0,00	0,00	72.359,57	72.359,57	7.079,52	7.079,52	79.439,09	79.439,09	0,00	0,00
60501	Ch.priv energia si apa	0,00	0,00	72.359,57	72.359,57	7.079,52	7.079,52	79.439,09	79.439,09	0,00	0,00
611	Ch.cu intret.si rep.	0,00	0,00	1.269,74	1.269,74	0,00	0,00	1.269,74	1.269,74	0,00	0,00
61101	Ch.cu intret.si rep. auto	0,00	0,00	1.269,74	1.269,74	0,00	0,00	1.269,74	1.269,74	0,00	0,00
613	Ch.cu prime de asig.	0,00	0,00	2.959,00	2.959,00	0,00	0,00	2.959,00	2.959,00	0,00	0,00
61301	Ch.cu prime de asig. Auto	0,00	0,00	2.959,00	2.959,00	0,00	0,00	2.959,00	2.959,00	0,00	0,00
626	Ch.post.si taxe ticom.	0,00	0,00	5,97	5,97	0,00	0,00	5,97	5,97	0,00	0,00
62601	Ch.post.si taxe ticom.	0,00	0,00	5,97	5,97	0,00	0,00	5,97	5,97	0,00	0,00
62701	Ch.serv.bancare si asim	0,00	0,00	629,09	629,09	27,01	27,01	656,10	656,10	0,00	0,00
628	Alte ch.serv.exec.de terti	0,00	0,00	5.264,44	5.264,44	34,00	34,00	5.298,44	5.298,44	0,00	0,00
62801	Cheltuieli serv - analize	0,00	0,00	1.202,85	1.202,85	0,00	0,00	1.202,85	1.202,85	0,00	0,00
62803	Cheltuieli serv - depozitare	0,00	0,00	115,97	115,97	0,00	0,00	115,97	115,97	0,00	0,00
62804	Alte ch.serv.exec.de terti	0,00	0,00	3.945,62	3.945,62	34,00	34,00	3.979,62	3.979,62	0,00	0,00
628045	Ch serv - diverse	0,00	0,00	3.945,62	3.945,62	34,00	34,00	3.979,62	3.979,62	0,00	0,00
635	Ch cu alte impoz. si taxe si	0,00	0,00	24.730,09	24.730,09	286,20	286,20	25.016,29	25.016,29	0,00	0,00
63501	Ch cu alte impoz. ITM	0,00	0,00	1.363,29	1.363,29	42,00	42,00	1.405,29	1.405,29	0,00	0,00
63502	Ch cu alte impoz. si taxe	0,00	0,00	23.366,80	23.366,80	244,20	244,20	23.611,00	23.611,00	0,00	0,00
635022	Ch cu alte impoz. cladiri	0,00	0,00	16.344,00	16.344,00	0,00	0,00	16.344,00	16.344,00	0,00	0,00
635024	Ch cu alte impoz. diverse	0,00	0,00	4.666,80	4.666,80	244,20	244,20	4.911,00	4.911,00	0,00	0,00
635025	Ch cu alte impoz teren	0,00	0,00	2.356,00	2.356,00	0,00	0,00	2.356,00	2.356,00	0,00	0,00
641	Ch.cu salariile personalului	0,00	0,00	47.850,00	47.850,00	4.350,00	4.350,00	52.200,00	52.200,00	0,00	0,00
64101	Ch.cu salariile personalului	0,00	0,00	47.850,00	47.850,00	4.350,00	4.350,00	52.200,00	52.200,00	0,00	0,00
645	Ch.priv asig. si prot. sociala	0,00	0,00	13.174,00	13.174,00	1.201,00	1.201,00	14.375,00	14.375,00	0,00	0,00
6451	Contrib. unitatii la asig.soc	0,00	0,00	9.955,00	9.955,00	905,00	905,00	10.860,00	10.860,00	0,00	0,00
6452	Contrib unitatii pt aj.somaj	0,00	0,00	242,00	242,00	22,00	22,00	264,00	264,00	0,00	0,00
6453	Contrib unit asig soc sanatate	0,00	0,00	2.856,00	2.856,00	263,00	263,00	3.119,00	3.119,00	0,00	0,00
6455	Ch. priv FD Garantare	0,00	0,00	121,00	121,00	11,00	11,00	132,00	132,00	0,00	0,00
658	Alte ch.exploatare	0,00	0,00	10.045,66	10.045,66	0,00	0,00	10.045,66	10.045,66	0,00	0,00
6581	Despagubiri, amenzi.	0,00	0,00	4.748,41	4.748,41	0,00	0,00	4.748,41	4.748,41	0,00	0,00
6584	Alte cheltuieli de exploatare	0,00	0,00	5.297,25	5.297,25	0,00	0,00	5.297,25	5.297,25	0,00	0,00
681	Ch. de exploatare priv.	0,00	0,00	27.022,58	27.022,58	1.188,98	1.188,98	28.211,56	28.211,56	0,00	0,00
68101	Ch. de exploatare priv	0,00	0,00	27.022,58	27.022,58	1.188,98	1.188,98	28.211,56	28.211,56	0,00	0,00
691	Ch.priv imp profit	0,00	0,00	4.875,00	4.875,00	0,00	0,00	4.875,00	4.875,00	0,00	0,00
69101	Ch.priv imp profit	0,00	0,00	4.875,00	4.875,00	0,00	0,00	4.875,00	4.875,00	0,00	0,00

.nta sintetica 2 nivele

nod 01/12/10, C31/12/10

PAJURA

Cont contabil: Filtru dată 01/12/10, C31/12/10

Tip balanță verificare Analitic

Nr. cont	Denumire	Solduri la inceputul anului		Rulaje cumulate anterioare		Rulaje lunare		Rulaje cumulate		Solduri finale	
		Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit
7	Total clasa 7	0,00	0,00	222.081,12	222.081,12	14.622,84	14.622,84	236.703,96	236.703,96	0,00	0,00
706	V. din redevente, chirii	0,00	0,00	78.256,27	78.256,27	6.752,09	6.752,09	85.008,36	85.008,36	0,00	0,00
70601	V. din redevente, chirii	0,00	0,00	78.256,27	78.256,27	6.752,09	6.752,09	85.008,36	85.008,36	0,00	0,00
758	Alte v. din exploatare	0,00	0,00	143.821,70	143.821,70	7.870,59	7.870,59	151.692,29	151.692,29	0,00	0,00
7588	Alte venituri din exploatare	0,00	0,00	143.821,70	143.821,70	7.870,59	7.870,59	151.692,29	151.692,29	0,00	0,00
766	V. din dobanzi	0,00	0,00	3,15	3,15	0,16	0,16	3,31	3,31	0,00	0,00
76601	V. din dobanzi	0,00	0,00	3,15	3,15	0,16	0,16	3,31	3,31	0,00	0,00
	Total	1.128.916,43	1.128.916,43	1.408.555,06	1.408.555,06	84.214,56	84.214,56	1.492.769,62	1.492.769,62	1.173.916,40	1.173.916,40

Controlat și
 PAJURA
 Jani