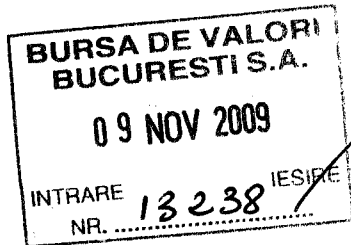


1248 / 09.11.09



S.C.PAJURA GRUP SA
STRADA PARCULUI, NR 20
SECTOR 1, BUCURESTI
TELEFON - 0723216703 -

CATRE BURSA ELECTRONICA RASDAQ

Alaturat va transmitem urmatoarele documente:

- Raport curent conform REGULAMENTULUI NR 1 /2006, ANEXA 29;
- Procesul verbal incheiat in data de 06.11.2009 al Adunarii Generale Extraordinara a Actionarilor;
- Copie dupa Actul additional la contractele de inchiriere a spatiului si terenului aferent;
- Copie dupa Contractul de comodat.

Cu stima,

DIRECTOR
GHEORGHE PETRACHE



ANEXA 29
REGULAMENTUL NR. 1/2006
RAPORT CURENT AFERENT ANULUI 2009

Raportul curent conform REGULAMENTUL NR 1/2006

Data raportului 09.11.2009

Denumirea entității emitente S C PAJURA GRUP SA

Sediul social strada Parcului, nr. 20, sector 1, Bucuresti

Numărul de telefon - 0723216703

Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comertului 1588007

Număr de ordine în Registrul Comertului J40/1471/1991

Capital social subscris și vărsat 218457,50 RON

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise PIATA RASDAQ

I. Evenimente importante de raportat

Enumerarea evenimentelor importante care au avut loc în legătură cu respectiva societate comercială și care pot, au sau vor avea un impact semnificativ asupra prețului valorilor mobiliare sau asupra deținătorilor de valori mobiliare. Asemenea evenimente importante sunt, fără a se limita, la următoarele:

a) *Schimbări în controlul asupra societății comerciale.*

Descrierea oricărei schimbări în controlul asupra societății comerciale ce va cuprinde cel puțin următoarele informații:

- modificări survenite în structura acționariatului (acționari care dețin procente de 5%, 10%, 33%, 50%, 75% sau 90%);
- numele persoanei sau al entității care a preluat controlul;
- dacă controlul a fost preluat de o entitate, precizarea numelui persoanei care controlează acea entitate;
- forma de control existentă (de exemplu: numărul de acțiuni deținute, legături etc.), gradul de control sau motivul pentru care se consideră că există un astfel de control;
- suma achitată sau modalitatea utilizată pentru obținerea acestui control;
- descrierea tranzacțiilor prin intermediul cărora persoana sau entitatea a obținut controlul;
- detalii privind sursa și condițiile în care s-a efectuat finanțarea utilizată pentru a obține controlul asupra societății comerciale;
- descrierea oricăror aspecte legate de tranzacție, care ar putea face ca aceasta să fie temporară, sau a oricăror schimbări care se anticipează în poziția de control.

NU ESTE CAZUL

b) *Achiziții sau înstrăinări substanțiale de active.*

Informațiile furnizate cu privire la orice achiziții sau înstrăinări substanțiale de active făcute de societatea comercială sau de oricare dintre filialele sale se vor referi la:

- data achiziției sau a înstrăinării;
- descrierea activului;
- volumul/valoarea plății/incasării pentru activ;
- descrierea tranzacției privind activul;
- sursa finanțării pentru orice achiziție;

- scopul sau modul de utilizare anticipat al activelor achiziționate;
- modificările estimate a interveni în activitatea societății comerciale ca urmare a utilizării respectivelor active (reduceri de personal, creșterea productivității, reducerea costurilor de producție, creșterea cifrei de afaceri).

NU ESTE CAZUL

c) *Procedura falimentului.*

Descrierea oricărei proceduri începute sau evoluții în cadrul procedurilor în curs conform Legii nr. 64/1995 privind procedura reorganizării și lichidării judiciare cu precizarea a cel puțin următoarelor informații:

- autoritatea judecătorească implicată;
- identitatea judecătorului sindic sau a administratorului ori a lichidatorului;
- modul de stabilire și descrierea membrilor comitetului creditorilor și a activităților întreprinse de aceștia;
- descrierea procedurilor inițiate conform legii de mai sus;
- descrierea planurilor propuse sau aprobate;
- descrierea oricăror ordine sau măsuri emise în timpul procedurii.

La finalizarea procedurii falimentului lichidatorul va avea obligația transmiterii la C.N.V.M. a unei notificări în acest sens însoțită de certificatul de radiere a respectivei societăți comerciale.

NU ESTE CAZUL

d) *Tranzacții de tipul celor enumerate la art. 225 din Legea nr. 297/2004*

Descrierea oricărei tranzacții de natura celor menționate la art.225 din Legea nr.297/2004 ce va cuprinde informații referitoare la:

- părțile care au încheiat contractul;
- data încheierii și natura actului;
- descrierea obiectului contractului;
- valoarea totală a actului juridic, prețul unitar;
- cantitatea mărfurilor livrate/ serviciile prestate;
- creanțele reciproce;
- garanțiile constituite, penalitățile stipulate;
- termenele și modalitățile de plată.

Rapoartele vor menționa și orice alte informații necesare pentru determinarea efectelor actelor juridice respective asupra situației financiare a societății.

NU ESTE CAZUL

e) *Alte evenimente.*

Adunarea Generala a Actionarilor a fost convocata pentru data de 06.11.2009 de catre administratorul societatii.

Convocarea a aparut in ziarul Romania Libera din data de 06.10.2009, cu minim 30 zile mai devreme de data desfasurarii Adunarii Generale Extraordinara a Actionarilor si in Monitorul Oficial partea a IV-a din 05.10.2009

Ordinea de zi supusa dezbaterii si aprobata de AGEA este inclusa in procesul verbal..

Procesul verbal incheiat in data de 06.11.2009 este prezentat in copie.

Actul aditional la contractele de inchiriere si Contractul de comodat este depus in copie.



Proces verbal

Inclusiv cu OJ/11/2009 al Adunării Generale
Extraordnare a Acționarilor de la S.C. Popura Grup SA
in aplicarea Legii nr 146/2007 privind medicina
Legii 31/1990 republicata.

Conform Legii nr 146/2007 la prima convocare a
Adunării Generale Extraordnare a Acționarilor la S.C.
Popura Grup SA au fost prezenti: doamna Mariana Stala,
administator general S.C. Medias SA Fredinex SRL,
administrator delegat al S.C. Popura Grup SA si
domnul Petru Chiriac, administrator al S.C. Popura Grup SA. Prezentii au
participat la Adunarea Generala Extraordnara a
Acționarilor dintr-un total de 5467 voturi si in
totalul de 82-383 voturi este vorba de societate, adica
83,48% din totalul de voturi existente la S.C. Popura
Grup SA.

Domnul Petru Chiriac - administratorul S.C.
Popura Grup SA, a prezentat modificarile constitutive
prevazute de lege si de catre societate. Adunarea
Generala Extraordnara a Acționarilor de la S.C. Popura Grup SA
Ordinul de zi supusa dezbaterei si publicata in
ziarul Romania Libera din data de 06/10/2009
si in Monitorul Oficial, partea a IV-a din
05.10.2009 este urmatoarea:

1. Aprobarea actului adițional de includere a societății
debitate de societate.
2. Rezoluția carterului de includere a societății
care si aprobarea unui contract de comodat pentru
implinirea actului adițional de comodat
Problema de zi este supusa la vot si in unanimitate

toti aparțin
1. Anul Pehuda Bengele prezintă
unul subiectul de cercetare de inclinare a
spatiului în funcție de aspectul terestru S. C.
Pajura Grup SA în urma căreia valoarea
de inclinare scade de la 10.000 RON la
5.000 RON

1. Anul Pehuda Bengele declară că nu este
de acord cu faptul că subiectul potensului pe
terestru înclinație este subiectul - măsurător
S. C. Medeus & Co Produs SA, în urma
de care să se de a nu se 5.000 RON. având
în vedere că subiectul este fost realizat
la 1999 și 2006, valoarea înclinație nefiind
măsurată. Supra la not, A. C. S. A / aspect
în măsurătorile inclinației contractului de
inclinare spațiu.

2. Anul Pehuda Bengele prezintă subiectul
de cercetare pentru măsurătorile de înălțime
aspectul S. C. Pajura Grup SA

Anul Pehuda Bengele declară că nu este
de acord cu înclinația actuală contractat pe not
de care să se de a nu se măsurătorile de
înclinație și înclinație.

Supra la not, A. C. S. A / aspect
contractului de cercetare pentru măsurătorile
de înclinație.

19 APRIL 2011
PETRARIU DIPORESCU



ACT ADITIONAL

La Contractele de Inchiriere nr.2/04.01.1999, nr.935/ 30.10.2006, nr.793/03.04.2006

Intre:

SC PAJURA GRUP S.A., cu sediul in sector 1, Str Parcului nr.20, inregistrata la Registrul Comertului sub nr.J40/1471/1991, CUI 1588007, atribut fiscal RO, reprezentat prin dl. Petrache Gheorghe, in calitate de PROPRIETAR,

si

SC MEDEUS & CO PRODIMPEX SRL, cu sediul in Bucuresti, sector 1, Str. Parcului, nr.20, inregistrata la Registrul Comertului sub nr.J40/19477/1992, CUI 1586804, atribut fiscal RO, reprezentata prin D-na Stela Marcu, in calitate de CHIRIAS.

A intervenit prezentul act aditional prin care partile sunt de acord sa modifice continutul articolului referitor la pretul inchirierii spatiului si a terenului aferent.

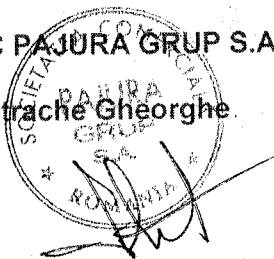
Astfel, partile convin ca, incepand cu luna octombrie 2009, suma ce trebuie achitata lunar, cu titlu de chirie, sa fie in cuantum de 6500 lei.

Celelalte dispozitii ale Contractelor de Inchiriere raman nemodificate.

Redactat astazi, 01.10.2009, la Bucuresti, in 2(doua) exemplare originale, cate 1 (un) exemplar original pentru fiecare parte semnatară.

SC PAJURA GRUP S.A.

Petrache Gheorghe



SC MEDEUS & CO PRODIMPEX SRL

Marcu Stela



CONTRACT DE COMODAT

Incheiat astăzi 01.10.2009

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. SC PAJURA GRUP SA, cu sediul în Str. Parcului, nr.20, sector 1, Bucuresti, înmatriculata la Registrul Comertului sub nr.J40/1471/1991, și având CUI 1588007, atribut fiscal RO, reprezentata legal prin Dl. Gheorghe Petrache, cu funcția de administrator, în calitate de *comodant*, pe de o parte, și

1.2. SC MEDEUS & CO PRODIMPEX SRL, cu sediul în Str. Parcului, nr.20, sector 1, Bucuresti, înmatriculata la Registrul Comertului sub nr.J40/19477/1992, CUI 1586804, atribut fiscal RO, reprezentata prin Stela Marcu, cu funcția de administrator, în calitate de *comodatar*, pe de alta parte.

au convenit să încheie prezentul contract de comodat, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Comodantul acordă comodatarului, sub formă de împrumut următoarele bunuri:

- o autospecializata, tipul Dacia 1305, nr de identificare UU1D171175A481546, capacitate cilindrica 1870, culoare alb, an de fabricatie 2005, inscris in circulatie sub numarul B-13-MDU, autovehicul aflat in buna stare de functionare, care nu este sechestrat sau urmarit.

- o autospecializata, tipul Dacia 1305, nr de identificare UU1D171175A481550, capacitate cilindrica 1870, culoare alb, an de fabricatie 2005, inscris in circulatie sub numarul B-95-MDE, autovehicul aflat in buna stare de functionare, care nu este sechestrat sau urmarit.

- un autoturism marca Daewoo Matiz, avand nr de identificare UU6MF48415D066694, capacitate cilindrica 796, culoare alb casablanca, an de fabricatie 2005, inscris in circulatie sub numarul B-41-MDU, autovehicul aflat in stare de functionare, care nu este sechestrat sau urmarit.

- un autoturism marca Daewoo Matiz, avand nr de identificare UU6MF48415D066439, capacitate cilindrica 796, culoare alb casablanca, an de fabricatie 2005, inscris in circulatie sub numarul B-42-MDU, autovehicul aflat in stare de functionare, care nu este sechestrat sau urmarit.

- un autoturism marca Daewoo Matiz, avand nr de identificare UU6MF48415D076266, capacitate cilindrica 796, culoare verde cyber, an de fabricatie 2005, inscris in circulatie sub numarul B-43-HAU, autovehicul aflat in stare de functionare, care nu este sechestrat sau urmarit.

2.2. Bunurile prevăzute la punctul 2.1. se acordă de către comodant comodarului pe o perioada nedeterminata, în mod gratuit.

III. OBLIGATIILE PĂRȚILOR

3.1. Obligatiile comodarului sunt următoarele:

- a) să conserve bunurile, adică să se îngrijească de ele ca un bun proprietar;
- b) să folosească bunurile conform destinației lor;
- c) să restituie bunurile la termenul convenit comodantului, reprezentantului său ori mostenitorilor săi.

3.2. Obligatiile comodantului sunt următoarele:

- a) să nu-l împiedice pe comodar să folosească bunurile pe perioada valabilității contractului;
- b) să restituie comodarului eventualele cheltuieli efectuate pentru conservarea bunurilor;
- c) să plătească despăgubiri civile comodarului pentru viciile pe care le cunoaște, dar nu le-a adus la cunoștință comodarului;

IV. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Părțile au convenit să încheie prezentul contract de comodat pe o durată nedeterminată.

4.2. Prezentul contract va înceta prin acordul părților..

V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

5.1. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui tribunal arbitrar/unei instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți :

- nu își execută una dintre obligațiile esențiale enumerate la cap III în prezentul contract.
- este declarată în stare de incapacitate de plăți sau a fost declansată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract;
- cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți;
- își încalcă vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezoluțiunea/rezilierea prezentului contract.

sau

în termen de 30 zile de la data primirii notificării prin care i s-a adus la cunoștință că nu și-a executat ori își execută în mod necorespunzător oricare dintre obligațiile care îi revin.

5.2. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 10 zile înainte de data la care încetarea urmează să-si producă

efectele.

5.3. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente între părțile contractante.

5.4. Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

VI. CAZUL FORTUIT SAU DE FORTA MAJORA

6.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/si de executarea în mod necorespunzător - total sau partial - a oricărei obligatii care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligatiei respective a fost cauzată de forta majoră, așa cum este definită de lege.

6.2. Partea care invocă forta majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 5(cinci) zile, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

6.3. Dacă în termen de 48 de ore de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea deplin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune - interese.

6.4. Cazul fortuit sau de forta majoră exclude răspunderea comodatarului dacă acesta nu a putut prevedea pericolul, dacă nu a folosit bunurile contrar destinației și dacă nu le-a restituit comodantului la termenul prevăzut de prezentul contract.

VII. NOTIFICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI

7.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa /sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

7.2. În cazul în care notificarea se face pe cale postală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul postal primitor pe această confirmare.

7.3. Dacă confirmarea se trimite prin telex sau telefax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după ce a fost expedită.

7.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

VIII. LITIGII

8.1. Părțile au convenit că toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

8.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

IX. CLAUZE FINALE

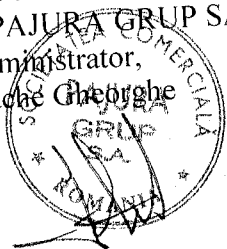
9.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile

contractante.

9.2 Prezentul contract, impreuna cu anexele sale care fac parte integranta din cuprinsul sau, reprezinta vointa partilor si inlatura orice alta intelegere verbal dintre acestea, anterioara sau ulterioara incheierii lui.

9.3 Prezentul contract a fost incheiat intr-un 2(doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte, ambele avand aceeasi valoare juridica.

COMODANT
SC PAJURA GRUP SA
Administrator,
Petrașcă George



COMODATAR
SC MEDEUS & CO PRODIMPEX SRL
Administrator,
Marcu Stela

