



# S.C. POIANA BRASOV S.A.

Str. Poiana Ursului nr. 5  
500001 Poiana Braşov  
Tel/Fax +40/268-262404  
J 08/23/1991  
C.U.I. RO 1099108

## RAPORTUL ADMINISTRATORILOR S.C. POIANA BRASOV S.A.

S.C. POIANA BRASOV S.A., cu sediul in POIANA BRASOV str.Poiana Ursului nr.5 , inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr.J08/23/1991, avand cod unic de inregistrare 1099108 ,are ca principal obiect de activitate conform cod CAEN- Activitati ale agentilor de turism si asistenta turistica .

Structura sintetica a actionariatului pentru SC Poiana Brasov SA se prezinta astfel:

S.C.SERVORADA SRL	26.988.387 actiuni, reprezentand 55,19441 %
Persoane Juridice	7.301.906 actiuni, reprezentand 14,93078 %
Persoane Fizice	14.606.663 actiuni, reprezentand 29,87481%
Total	48.896.956 actiuni , reprezentand 100 %, valoarea unei actiuni fiind de 0,10 RON.

Indicatorii economico- financiari privind activitatea semestrului I an financiar 2018 se prezinta astfel:

Activul bilantier	LEI
ACTIVE IMOBILIZATE	1.665.353
ACTIVE CIRCULANTE	32
TOTAL ACTIV :	1.665.385

In urma analizei elementelor de bilant rezulta urmatoarele aspecte:  
Activul bilantier inregistreaza o scadere fata de inceputul exercitiului financiar 2018, in suma de 7.166 lei datorata amortizarilor lunare aferente semestrului I 2018.

In ceea ce priveste pasivul bilantier :	LEI
CAPITALUL SOCIAL	4.889.696
REZERVE DIN REEVALUARE	14.513.499
ALTE REZERVE	1.925.701
REZULTATUL REPORTAT	-19.731.501
DATORII TOTALE	-95.904
REZULTATUL SEMESTRULUI(PIERDERE)	-27.914
TOTAL PASIV	1.665.385

Se constata scaderea capitalurilor proprii cu suma de 27.914 lei concretizata in inregistrarea pierderii curente.

**Analiza financiara pe baza " Contului de Profit si Pierderi " :**

	LEI
<b>VENITURI DIN EXPLOATARE</b>	<b>0</b>
Alte venituri din exploatare	0
<b>VENITURI FINANCIARE</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL</b>	<b>0</b>
<b>CHELTUIELI DE EXPLOATARE</b>	
Cheltuieli privind activele cedate	0
Alte cheltuieli de exploatare	27.914
<b>TOTAL</b>	<b>27.914</b>
<b>PIERDERE</b>	<b>27.914</b>

Analizand indicatorii economici de rentabilitate, se constata valori negative, ceea ce indica lipsa unor activitati economice profitabile. Societatea NU detine spatii hoteliere si de alimentatie publica pentru a putea desfasura obiectul de activitate .

De asemenea participatiile detinute de catre societate nu aduc venituri sub forma de dividende, asa cum rezulta din situatiile financiare prezentate de societatile mixte unde S.C. Poiana Brasov SA este actionara.

Inventarierea Patrimoniului s- a facut respectand Legea Contabilitatii nr. 82/ 1991 a OMFP 1802/2014.

Lipsa unei activitati profitabile duce ca an de an sa se inregistreze pierdere si automat scaderea Capitalurilor proprii.

Creditorii societatii care figureaza in evidentele contabile la sfarsitul semestrului I al exercitiului financiar 2018, in suma de 95.904 lei, sunt urmatorii;

- Raduica Constantin
- Depozitarul Central SA
- AVAS

Societatea neavand venituri, nu poate sa-si desfasoare activitatea, nu poate sustine cheltuielile curente care nu depind de hotararile membrilor CA.

Mentionam faptul ca situatiile financiare nu au fost auditate.

**PRESEDINTE C.A.**

**Ing. Raduica Constantin,**



*Raduica Constantin*