

S.C. SALTEX S.A.

SALONTA, GHESTULUI, nr. 4, BIHOR

Nr. Reg. Com : J05/273/1991, C.U.I. RO 94730

Cont bancar: RO19RNCB1550000007320001, B.C.R. SALONTA

TEL :021 255.57.76, FAX:021 255.26.94



CATRE,

- **AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARA**
- **OFICIUL DE EVIDENTA AL VALORILOR MOBILIARE – Bucuresti**
- **BURSA DE VALORI BUCURESTI**

Conform Regulamentului A.S.F. nr.1/2006, privind informarea periodica si continua realizata de emitentii de valori mobiliare, va inaintam documente, in completare la dosarul de valori mobiliare al societatii noastre:

1. Raport trimestrial conform Regulamentului A.S.F. nr.1/2006, anexa 30B, pentru Trimetrul III 2013, cu anexe:
 - Formular de bilant contabil (contul de profit si pierdere) la 30.09.2013, conform reglementarilor aplicabile;
 - Indicatorii economico-financiari conform Anexa 30B la Regulamentul A.S.F. nr.1/2006;
 - Raport de activitate al administratorului pentru perioada 01.01.2013-30.09.2013, situatiile financiare pentru perioada raportata nu au fost auditate.

Administrator ,

ISAI ADRIAN



MICA PUBLICITATE

VANZARI TERENURI

VÂND teren 3000 mp, Comarnic, vedere superbă, Valea Prahovei, 40 euro/mp, discutabil, toate utilitățile, intravilan. Tel. 0740-111124; 0731-493793.

VANZARI CASE

SNAGOV Sat, ieșire lac, vilă toate utilitățile, 450 mp construit, asfalt, peisaj, 550.000 Euro. 0724-030201.
 FUNDULEA -Tâmădău Mare, 30 km de București (20 minute pe A2 sau pe DN3), zonă piscicolă, gospodărie la cheie mobilată și utilată, suprafață construită 150mp, curte 600mp, 2 puțuri hidrofor, boiler, gresie și faianță, garaj, beci, anexe, confort. Opțional, teren intravilan cu viță de vie 1.400 mp, vedere la lac. Toate actele la zi. Vând sau schimb cu apartament/garsonieră în București. Preț: 35.000 de euro. Tel: 0722.434.691.

VANZARI APARTAMENTE

Vând apartament 3 camere București, cartierul Pajura, 70 mp, decomandat, două balcoane, etaj 9, bloc anvelopat 2013. Zonă liniștită și verde, bloc foarte curat și civilizată. Toate actele la zi. Preț: 52.000 de euro. Tel: 0722.434.691.

VANZARI AUTO

RENAULT Clio Symbol 1,5 DCI, 2004, 82.000 km, stare bună. Tel. 0723-627331.

ADUC rulote și accesorii la comandă. 0722-605. 431; 0723-863.308.

RULOTĂ Dethleffs, 1989, 4 M interior, colțar, aragaz, frigider, instalație climatizare, baie, cort, model nou, impecabilă. 0722-605.431; 0723-863.308.

RULOTĂ Beyerland Vitesse, 1987, 4 M interior, colțar, aragaz, frigider, instalație climatizare, cort, în perfectă stare. 0722-605.431; 0723-863.308.

PASSAT 2002, berlină, argintiu metalizat 1,9 TDI, 130 CP, 6 viteze, climatronic, scaune sport, închidere, 4 geamuri electrice, jenți aluminu. 0722 605431; 0723-863308.

OPEL Vectra berlină, 2001, albastru metallic, 1800 CMC, 125 CP, benzina fără plumb + GPL original, climatronic, piele, bord computer, tempomat, jenți aluminu, 118.000 km cu carte service. 0722-605431; 0723-863308.

VÂND Golf 4, 1,9 diesel, 2002, înmatriculată, stare bună, 131.000 km. Preț 7.700 Euro negociabil. Tel: 0724-222598.

Vindem mașini noi și second-hand, asigurăm și finanțare în condiții avantajoase. Tel: 0758-921060.

CUMPĂRARI AUTO

CUMPĂR auto avariate/inundate/incendiate/nemmatriculate, indiferent de stare. Plata și actele pe loc. Asigur transport. Tel. 0784404040.

LICITATI

S.C. Fil-Sav Construct S.R.L. judiciar Management Reor- 2285/30/2012, ANUNȚ scoate-

OFERTE SERVICIU

ANGAJĂM VÂNZĂTORI VOLANȚI PRESĂ, CONDIȚII AVANTAJOASE. RELATII LA TEL: 021.318 07 93

ANGAJĂM vânzător chioșc presă. Condiții avantajoase. Telefon: 021/318.07.93.

Dacă ești din București și vrei cu orice preț să prosperi aici, fără să fii nevoit să pleci din țară, dar nu știi încotro să o iei, ai sau nu ai încă o calificare, dar în schimb ești o persoană tânără, cu aspect fizic plăcut, veselă, mereu cu zâmbetul pe buze, dinamică, perseverentă, și vrei cu adevărat să investești în mod util timpul și energia ta în PROPRIA TA AFACERE, care să îți poată aduce în aproximativ 12 luni venituri considerabile, care să îți asigure independența financiară totală și pensionarea cu 20 ani mai devreme decât colegii de școală, îți oferim acum ȘANSA de a lucra într-o echipă tânără, motivată, de oameni care, folosind aceeași rețetă, au ajuns la succes pornind de la zero, prestând o muncă distractivă, în care interacționează cu alți oameni. Îți oferim instruire și consiliere GRATUITĂ atât timp cât vei avea nevoie pentru a îți atinge scopul propus! Limba engleză și cunoștințele în domeniul PC constituie avantaj. Relații la tel. 0766742246 sau email: cristi.arena@gmail.com.

CERERI SERVICIU

Contabil cu experiență caut colaborare contabilitate plus salari-

zare completă. Rog seriozitate. Tel.: 0786.104.789.

CITATI

S.C. SOMAR RUTIER TRANSPORTER S.R.L. cu sediul în Pantelimon, str. Sfântu Pantelimon nr. 40B, jud. Ilfov este citat la Judecătoria Cornetu în dosar nr:3088/1748/ 2013 pentru pretenții, (adresa Cornetu, Sos. Alexandriei nr. 138, Județ Ilfov), camera sala 3, în ziua de 12 noiembrie 2013, ora 13.00, în calitate de debitor al S.C. CEFIN ROMANIA S.R.L.

DIVERSE

COMUNICAT: Subscrisa SC SALTEX SA, cu sediul în Salonta,

MEDITATI

OFER meditații matematică clasele V-VIII. Telefon: 0726/529160.

Ai un anunt de dat?



S.C. SALTEX S.A.

Sediul : Salonta , Str.Ghestului nr.4, Jud Bihor – România
Reg.Com. J 05/273/1991 ; Cod Unic 94730; Atribut Fiscal R
Tel./Fax : (0259) 373441

Catre,

C.N.V.M – Bucuresti

Spre stiinta : BURSA DE VALORI BUCURESTI

In conformitate cu Regulamentul CNVM nr.1/2006, va informam ca societatea SC SALTEX SA, a publicat in ziarul "National" din data de 29.10.2013, urmatorul comunicat privind informarea actionarilor cu privire la disponibilitatea Raportului Trimestrului III 2013 si a situatiilor financiare la data de 30.09.2013:

COMUNICAT

"COMUNICAT: Subscrisa SC SALTEX SA, cu sediul in Salonta, Str.Ghestului nr.4, Jud. Bihor, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J05/273/1991, Cod Unic 94730, in conformitate cu Regulamentul CNVM nr.1/2006, informeaza actionarii ca societatea pune la dispozitia acestora Raportul Trimestrului III 2013 si situatiile financiare la data de 30.09.2013, la sediul societatii din Salonta, Str.Ghestului nr.4 , Jud. Bihor, incepand cu data prezentului comunicat. Relatii suplimentare la tel: 0259.37.34.41"

PRESEDINTE CA



A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, positioned to the right of the stamp.

S.C. SALTEX S.A.

SALONTA, GHESTULUI, nr. 4, BIHOR

Nr. Reg. Com : J05/273/1991, C.U.I. RO 94730

Cont bancar: RO19RNCB155000007320001, B.C.R. SALONTA

TEL : 0259373441, FAX: 0259373441

DECLARATIE

Subsemnatul Isai Adrian, administrator al S.C. SALTEX S.A., cu sediul in Salonta, Ghestului, nr.4, Bihor, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr. J05/273/1991, cod unic de inregistrare 94730, atribut fiscal RO, avand in vedere prevederile art.30 din Legea nr.82/1991 republicata in MO nr.48/14.01.2005, cu modificarile si completarile ulterioare si Regulamentul A.S.F. nr.1/2006, declar urmatoarele:

- ◆ Dupa cunostintele mele situatia financiar-contabila semestriala a fost intocmita in conformitate cu standardele contabile aplicabile, ofera o imagine corecta si conforma cu realitatea a activelor, obligatiilor, pozitiei finaciare, a contului de profit si pierdere;
- ◆ Raportul administratorului prezinta in mod concret si complet informatiile despre societate.

**Administrator
Isai Adrian**



A handwritten signature in black ink, appearing to be "Isai Adrian", written over a horizontal line.

Judetul: BIHOR

Persoana juridica: SC SALTEX SA

Adresa: STR: GHESTULUI NR:4 - SALONTA

Numar din registrul comertului: J05/273/1991

Forma de proprietate: 34-Societati comerciale pe actiuni

Activitatea preponderanta (cod si denumire clasa CAEN): 6820-Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate

Cod de identificare fiscala: RO 94730

RAPORT TRIMESTRIAL

CONTUL DE PROFIT SI PIERDERE

la data de 30.09.2013

Denumirea indicatorilor		Nr. rd.	LEI	
			Realizari aferente perioadei de raportare	
			30.09.2012	30.09.2013
A		B	1	2
1	Cifra de afaceri neta (rd. 02 la 04)	01	52,432	57,502
	Productia vanduta	02	52,432	57,502
	Venituri din vanzarea marfurilor	03		
	Venituri din subventii de exploatare aferente cifrei de afaceri nete	04		
2	Variatia stocurilor			
	Sold C	05	0	0
	Sold D	06		
3	Productia imobilizata	07	0	0
4	Alte venituri din exploatare	08		
VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL (rd. 01+05-06+07+08)		09	52,432	57,502
5	a) Cheltuieli cu materiile prime si materialele consumabile	10	0	0
	Alte cheltuieli materiale	11	397	17
	b) Alte cheltuieli din afara (cu energie si apa)	12	18,827	23,927
	c) Cheltuieli privind marfurile	13	0	0
6	Cheltuieli cu personalul (rd. 15+16), din care:	14	70,639	74,849
	a) Salarii	15	55,669	57,539
	b) Cheltuieli cu asigurarile si protectia sociala	16	14,970	17,310
7	a) Amortizari si provizioane pentru deprecierea imobilizarilor corporale si necorporale (rd. 18-19)	17	28,537	28,757
	a.1) Cheltuieli	18	28,537	28,757
	a.2) Venituri	19		
	b) Ajustarea valorii activelor circulante (rd. 21-22)	20	0	0
	b.1) Cheltuieli	21	0	0
	b.2) Venituri	22	0	0
8	Alte cheltuieli de exploatare (rd. 24 la 26)	23	29,202	23,546
	8.1. Cheltuieli privind prestatiile externe	24	18,679	12,919
	8.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte asimilate	25	10,516	10,428
	8.3. Cheltuieli cu despagubiri, donatii si activele cedate	26	7	199
	Ajustari privind provizioanele pentru riscuri si cheltuieli (rd. 28-	27		
	- Cheltuieli	28	0	0
	- Venituri	29	0	0
CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL (rd. 10 la		30	147,602	151,096
REZULTATUL DIN EXPLOATARE:		31	-95,170	-93,594
	- Profit (rd. 09-30)			
	- Pierdere (rd. 30-09)	32		
9	Venituri din interese de participare	33	0	0
	- din care, în cadrul grupului	34	0	0
10	Venituri din alte investitii financiare si creante care fac parte din activele imobilizate	35	0	0
	- din care, în cadrul grupului	36	0	0
11	Venituri din dobânzi	37	12	12
	- din care, în cadrul grupului	38	0	0
	Alte venituri financiare	39	0	0
VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 33+35+37+39)		40	12	12

12	Ajustarea valorii imobilizarilor financiare si a investitiilor financiare detinute ca active circulante (rd. 42-43)	41	0	0
	- Cheltuieli	42		
	- Venituri	43		
13	Cheltuieli privind dobânzile	44		
	- din care, în cadrul grupului	45		
	Alte cheltuieli financiare	46	13,090	15,595
CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 41+44+46)		47	13,090	15,595
REZULTATUL FINANCIAR:				
	- Profit (rd. 40-47)	48	-13,078	-15,583
	- Pierdere (rd. 47-40)	49	0	0
14	REZULTATUL CURENT:			
	- Profit (rd. 09+40-30-47)	50	-108,248	-109,177
	- Pierdere (rd. 30+47-09-40)	51		
15	Venituri extraordinare	52	0	0
16	Cheltuieli extraordinare	53	0	0
17	REZULTATUL EXTRAORDINAR:			
	- Profit (rd. 52-53)	54	0	0
	- Pierdere (rd. 53-52)	55	0	0
VENITURI TOTALE (rd. 09+40+52)		56	52,444	57,514
CHELTUIELI TOTALE (rd. 30+47+53)		57	160,692	166,691
18	REZULTATUL BRUT:			
	- Profit (rd. 56-57)	58		
	- Pierdere (rd. 57-56)	59	108,248	109,177
	Impozit venit	60	0	1,598
	Profit net(rd.58-60)-PIERDERE NETA	61	108,248	110,775

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele

ISAI ADRIAN

Semnatura

Stampila unitatii



ÎNTOCMIT,

Numele si prenumele

IRIMITA ANISOARA

Semnatura

INDICATORI ECONOMICO - FINANCIARI

ANEXA 30 B


	Indicatori	Exercitiul curent		Observatii
A.	Indicatori de lichiditate			
1	Indicatorul lichiditatii curente = Active curente (1) / Datorii curente (2)	16.803/17.516	0.96	Valoarea, care ofera garantia acoperirii datoriilor curente este in jurul valorii 2
2	Indicatorul lichiditatii imediate = (Active curente - Stocuri / Datorii curente)	16.803-0/17.516	0.96	
B.	Indicatorul de risc			
1	Indicatorul gradului de indatorare = Capital imprumutat/Capital propriu*100			Exprima eficacitatea managementului riscului de credit, indicand potentialele probleme de finantare, de lichiditate, cu influente in onorarea angajamentelor asumate.
2	Indicatorul gradului de indatorare = Capital imprumutat/Capital angajat*100	645.158(645.158-124.767)*100	123,98	
C.	Indicatori de gestiune			
1	Viteza de rotatie a debitelor - clienti = Sold mediu clienti / Cifra de afaceri x 270	12.186/57.502*270	58 ZILE	Exprima numarul de zile pana la data la care debitorii isi achita datoriile catre intreprindere
2	Viteza de rotatie a activelor imobilizate = Cifra de afaceri / Active imobilizate	57.502/491.339	0.12	Evaluaza eficacitatea managementului activelor imobilizate prin examinarea valorii cifrei de afaceri generate de o anumita cantitate de active imobilizate
3	Viteza de rotatie a activelor totale = Cifra de afaceri / Total active	57.502/537.931	0.12	

- (1) Active curente = Stocuri + Creante + Disponibilitati banesti
(2) Datorii curente = Imprumuturi bancare sub un an + Datorii comerciale sub un an + Alte datorii sub un an
(3) Capital angajat = capital imprumutat + capital propriu
(4) Capital imprumutat = credite peste 1 an

ADMINISTRATOR
Nume si prenume
Semnatura si stampila
ISAL ADRIAN




INTOCMIT
Nume si prenume
Semnatura
IRIMITA ANISOARA



S.C. SALTEX S.A.

Salonta, Ghestului, nr. 4, Bihor
Nr.Reg.Com. : J05/273/1991, C.U.I. R 94730
Cont bancar: RO19RNCB155000007320001, B.C.R. Salonta
Telefon / Fax : 0259 / 37.34.41

RAPORTUL ADMINISTRATORULUI LA 30.09.2013

S.C. SALTEX S.A., cu sediul in Bihor, Salonta, Ghestului, nr. 4, inmatriculata la Registrul Comertului cu nr. J05/273/1991, cod fiscal 94730, atribut fiscal RO, avand ca obiect principal de activitate inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate, cod CAEN 6820 a realizat la 30.09.2013 urmatoarele rezultate financiare.

A. TOTAL VENITURI

• Venituri din exploatare	=	57.501,77 lei
• Venituri financiare	=	12,34 lei
TOTAL	=	57.514,11 lei

B. TOTAL CHELTUIELI

• Cheltuieli aferente activității de exploatare	=	151.095,89 lei
• Cheltuieli financiare	=	15.595,56 lei
TOTAL	=	166.691,45 lei

PROFIT BRUT CONTABIL = -109.177,34 lei

C. IMPOZIT PE VENIT = 1.598,00 lei

D. PROFIT NET = -110.775,34 lei

Societatea mai are de acoperit pierdere din anii precedenti in suma de **1.578.319,41 lei** astfel:

• pierdere din sold 1999	=	76.753,85 lei
• pierdere inregistrata in 2000	=	135.313,69 lei
• pierdere inregistrata in 2003	=	34.668,67 lei
• pierdere inregistrata in 2005	=	137.743,71 lei
• pierdere inregistrata in 2006	=	74.547,08 lei
• pierdere inregistrata in 2007	=	192.597,51 lei
• pierdere inregistrata in 2008	=	274.346,73 lei
• pierdere inregistrata in 2009	=	288.082,42 lei
• pierdere inregistrata in 2010	=	82.307,79 lei
• pierdere inregistrata in 2011	=	139.030,61 lei
• pierdere inregistrata in 2012	=	142.927,35 lei
•		

Total pierdere din anii precedenti = **1.578.319,41 lei**

SITUATIA CREANTELOR

a) **CLIENTI** -Clientii neincasati la 30.09.2013 sunt in suma de **13.355,14 lei**, sunt clienti certi si clienti facturi de intocmit.

b) **ALTE CREANTE**-in suma de 498,80 lei reprezinta tva neexigibila,impozit profit platit in plus.

CAPITALURI PROPRII La data de 30.09.2013 capitalul social este de **563.707,50 lei**. In perioada de raportare nu s-a modificat valoarea, nici structura actionariatului:

SITUATIA DATORILOR

a) **GARANTII CLIENTI** -Conform contractelor de inchiriere, au fost constituite garantii in valoare de **3.689,60 lei**, pentru recuperarea eventualelor pagube aduse de chiriasi.

b) **IMPRUMUTURI**-Conform contractului de imprumut nr. 142 din data de 15.02.2007 societatea comerciala Santer System S.A. imprumuta S.C. Saltex S.A. pentru acoperirea resurselor financiare curente ale acestuia in suma de **541.500,00 lei**. Imprumutul societatii s-a acordat pe o perioada de 8 ani, cu o dobanda de 4% pe an.

- **29.789,92 lei**, dobanda curenta aferenta imprumut cf. ctr. nr.142/15.02.2007.

- **70.178,22 lei**, dobanda restanta aferenta imprumut cf. ctr. nr.142/15.02.2007.

c) **FURNIZORI**-Furnizorii neachitati la 30.09.2013 sunt in suma de **148,80 lei** sunt furnizori interni,externi,de investitii si facturi nesosite cu teremen de plata in 2013.

d) **DATORII CATRE BUGETUL STATULUI SI ALTE BUGETE**-Datoriile catre bugetul statului si alte bugete, inregistrate la 30.09.2013, sunt in suma de 5.816,00 lei sunt datorii curente cu scadenta in 2013.

e) **ALTE DATORII**-in suma de 11.551,44 lei, reprezinta salarii si garantii fosti chiriasi.

DISPONIBILITATI BANESTI-Societatea detine disponibilitati banesti, astfel:

- in conturi la banci in lei = **1.699,26 lei.**
- in numerar (casierie) = **1.249,33 lei**

VOLUMUL SI STRUCTURA CIFREI DE AFACERI

Cifra de afaceri realizata la 30.09.2013 a fost de **57.502 lei** si are urmatoarea structura:

- **Chirii** **35.336 lei**
- **Activitati diverse** **22.166 lei**
 - Din activitatea de exploatare s-a inregistrat o pierdere in valoare de **93.594 lei**.
 - Din activitatea financiara s-a inregistrat o pierdere in suma de **15.583 lei**.

Societatea este administrată de un consiliu de administratie format din trei membrii, numit in Adunarea Generală a Acționarilor din data de 15.01.2009 , după cum urmează:

- Isai Adrian – presedinte CA;
- Nedelcu Silvia – membru;
- Coroian Septimiu – membru.
-

Controlul este asigurat prin auditarea situatiilor financiare anuale de catre societatea de audit” POZITIV AUDIT EXPERT SRL’conform contract nr.12/20.04.2009 valabil si pentru situatiile financiare ale anului 2013,se expira in data de 30.04.2014.

Mentionam ca situatiile financiare analizate nu au fost auditate.



Administrator
ISAI ADRIAN

