

Către:

**Autoritatea de Supraveghere Financiară București**

**Bursa de Valori București, ATS Piața AeRO**

**Raport curent din data de 20.01.2021  
conform Regulamentului A.S.F. nr. 5/2018**

Denumirea entității emitente:	<b>SIF IMOBILIARE PLC</b>
Sediul social:	<b>Nicosia 30, Karpenisiou 1077, Cyprus</b>
Număr de ordine în Registrul Comerțului:	<b>HE 323682</b>
Capital social subscris:	<b>4.499.974 EUR</b>
Piața pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise:	<b>BVB ATS Market AeRO</b>
ISIN:	<b>CY0104062217</b>
Simbol BVB:	<b>SIFI</b>

**Eveniment important de raportat:**

SIF IMOBILIARE PLC informează acționarii și potențialii investitori că, la data de 20.01.2021, a încheiat în calitate de Împrumutător, un contract de împrumut cu SIFI BH RETAIL S.A., în calitate de Împrumutat, astfel:

Parte contractantă	Data contractului	Obiectul contractului	Valoarea contractului	Durata contractului/termen de plată	Creanțe reciproce	Garanții constituite	Dobânzi și penalități (%/zi)
SIFI BH RETAIL S.A.	20.01.2021	Contract de împrumut	11.400.000 LEI	11 luni de la semnarea contractului de împrumut/20.12.2021 (inclusiv)	-	-	1,75 % pe an/0,05% pe zi

Administrator  
**ADMINISTRARE IMOBILIARE S.A.**  
prin reprezentant permanent  
**Țic-Chiliment Valentin**



**To:**

**Financial Supervisory Authority Bucharest**

**Bucharest Stock Exchange, ATS Market AeRO**

**Current report dated 20.01.2021**

**According to Regulation no. 5/2018 on issuers of financial instruments and market operations**

Name of issuer:	<b>SIF IMOBILIARE PLC</b>
Headquarters:	<b>Nicosia 30, Karpenisiou 1077, Cyprus</b>
Trade Register Number:	<b>HE 323682</b>
Share capital:	<b>4.499.974 EUR</b>
Market on which the securities are transacted:	<b>BVB ATS Market AeRO</b>
ISIN:	<b>CY0104062217</b>
BVB Symbol:	<b>SIFI</b>

**Important event to be reported:**

SIF IMOBILIARE PLC informs its shareholders and potential investors that, on 20 January 2021, it has entered into a loan agreement, as Lender, with SIFI BH RETAIL S.A., as Borrower, as follows:

Contracting party	Date of agreement	Object of agreement	Value of agreement	Duration of the loan/repayment term	Reciprocal receivables	Guarantees	Interest rate and penalties (%/day)
SIFI BH RETAIL S.A.	20.01.2021	Loan agreement	LEI 11.400.000	11 months from signing/20.12.2021 (inclusive)	-	-	1,75 % per year/0,05% per day

Director  
**ADMINISTRARE IMOBILIARE S.A.**  
by permanent representative  
**Tic-Chiliment Valentin**

