

SIFI UNITEH SA BUCURESTI
Str. Serghei Vasilievici Rahmaninov
Nr.46-48, subsol, camera U3, Sector 2
CUI: RO 1800966
ORC: J40/12243/2019
CONT: RO64BACX0000001221283000
UNICREDIT BANK BUCURESTI
E-MAIL: uniteh@sif-imobiliare.ro
TEL/FAX:0212330788; TEL.0212330773
NR. 63 din 21.04.2020

C A T R E,

- AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARA
- BVB –PIATA AeRO

RAPORT CURENT conform Legii 24/2017 si a Regulamentului ASF nr. 5/2018.

Data raportului:**21.04.2020**

Denumirea entitatii: **SIFI UNITEH SA BUCURESTI, Str. Serghei Vasilievici**

Rahmaninov, Nr.46-48, subsol, camera U3, Sector 2

CUI: RO 1800966, ORC: J40/12243/2019,

E-MAIL: uniteh@sif-imobiliare.ro

TEL/FAX:0212330788; TEL.0212330773

Cod unic de inregistrare:RO 1800966;

Nr. de ordine in Registrul Comertului: J40/12243/2019;

Capital social subscris si varsat: 1.090.900 lei.

Piata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise: BVB- Piata AeRO.

Evenimente importante de raportat: Raport curent privind aplicarea Regulamentului ASF 5/2020 in ce priveste Adunarea Generala Ordinara a Actionarilor SIFI UNITEH SA convocata pentru 27-28.04.2020, orele 16.

Ca urmare a instituirii starii de urgenta prin Decretul Presedintelui Romaniei nr. 195/16.03.2020 si in contextul restrictiilor impuse de autoritatile competente ale statului pentru gestionarea situatiei generate de COVID-19, precum suspendarea de activitati desfasurate in spatii inchise si avand in vedere prevederile Regulamentului ASF 5/2020 , pentru protejarea actionarilor proprii, SIFI UNITEH SA face cunoscut actionarilor sai , in legatura cu Adunarea generala a Actionarilor convocata pentru data de 27/28.04.2020 , urmatoarele:

(i) **Recomandări exprese adresate acționarilor societatii**, cu privire la utilizarea mijloacelor electronice/de interacțiune la distanță cu privire la adunarea generala a acționarilor, referitoare la:

a) accesarea materialelor aferente adunării generale a acționarilor, în format electronic, se face pe site-ul www.uniteh-timisoara.ro, cu evitarea, în măsura în care este posibil, a transmiterii acestora în copie fizică, prin poștă, servicii de curierat sau ridicării în mod personal, de la sediul societății;

- b) transmiterea, prin e-mail la adresa uniteh@sif-imobiliare.ro , cu evitarea, în măsura în care este posibil, a transmiterii acestora în copie fizică prin poștă, servicii de curierat sau depunerii în mod personal la registratura emitentului de către acționari, a propunerilor de introducere de noi puncte pe ordinea de zi sau, după caz, a proiectelor de hotărâre pentru punctele incluse sau propuse a fi incluse pe ordinea de zi și a întrebărilor cu privire la adunarea generală a acționarilor;
- c) transmiterea de către acționari a împuternicirilor generale sau, după caz, a împuternicirilor speciale prin e-mail uniteh@sif-imobiliare.ro cu evitarea, în măsura în care este posibil, a transmiterii acestora în copie fizică prin poștă, servicii de curierat sau depunerii în mod personal la registratura emitentului;
- d) votarea prin corespondență și, de preferință, prin e-mail, cu evitarea, în măsura în care este posibil, a transmiterii acestora în copie fizică prin poștă, servicii de curierat sau depunerii în mod personal la registratura emitentului;
- e) sa utilizeze cu prioritate metoda votului prin corespondenta, ca metoda alternativa participarii la AGA direct sau prin reprezentant;
- f) in vederea exercitarii votului prin corespondenta, pe pagina de internet a Societatii, www.uniteh-timisoara.ro, sectiunea Investitori, sunt puse la dispozitia actionarilor Buletinele de vot prin corespondenta, cat si Buletinele de vot secret prin corespondenta si se recomanda transmiterea buletinelor de vot prin corespondenta complete utilizand e-mailul societatii, cu evitarea, in masura in care este posibil, a transmiterii documentelor in copie fizica prin posta, servicii de curierat sau depunerii in mod personal la registratura societatii;
- g) sa notifice Societatea (prin e-mail la adresa office@sif-imobiliare.ro sau uniteh@sif-imobiliare.ro) cu cel puțin 5 zile anterior datei AGA, in situatia in care actionarul intentioneaza sa participe direct sau prin imputernicit la AGOA, pentru a permite societatii sa ia toate masurile organizatorice care se impun in contextul aratat, inclusiv solicitarea autorizarilor necesare de la autoritatile publice care au competenta in aceasta materie.

(ii) Atentionari prin care societatea aduce la cunostinta acționarilor, urmatoarele:

- a) Societatea va aplica restricțiile în vigoare la data desfășurării adunării generale a acționarilor 27-28.04.2020, cu privire la limitarea numărului de participanți la evenimente desfășurate în spații închise, numai în funcție de deciziile exprese adoptate de autorități;
- b) Participarea la evenimente/întruniri publice desfășurate în spații închise, în condițiile impuse de autorități la acel moment 27-28.04.2020, expune participanții la o posibilă contaminare cu coronavirusul SAR-CoV-2, iar emitentul și/sau conducerea emitentului nu ar putea fi ținute răspunzătoare pentru un astfel de risc.

In situatia in care masurile luate de catre autoritati o vor impune, Societatea va informa actionarii prin publicarea de rapoarte curente, conform Regulamentului ASF nr.5/2020 si a celorlalte prevederi legale aplicabile, cu privire la masurile luate in vederea desfasurarii adunarii generale, fara ca Societatea sau conducerea Societatii sa poata fi tinute raspunzatoare pentru masurile luate, in conformitate cu legea.

**Director general
Scobercia Octavian**