



DEPARTAMENTUL COMUNICARE

Nr. D.C./Extern/15.12.2005

COMUNICAT DE PRESĂ

Valoarea de piață a terenurilor companiei IMPACT SA a crescut de 2 pana la 4 ori

Miercuri 14 decembrie 2005, a avut loc ultima intalnire din acest an a Consiliului de Administratie in prezenta Consiliului Consultativ al IMPACT SA.

Desi au trecut numai patru zile de la AGEA IMPACT din 10 decembrie 2005, membrii Consiliului de Administratie al IMPACT SA au incercat sa raspunda prompt dorintei actionariatului de a primi clarificari despre strategia pe termen scurt a companiei.

Astfel, printre subiectele luate in discutie cu acest prilej, un loc important l-a ocupat o analiza, sustinuta de presedintele companiei, domnul Dan Ioan Popp care a accentuat momentul economic crucial pe care IMPACT il traverseaza premergator integrarii Romaniei in structurile U.E.

„Anul 2005 a reprezentat un an de acumulari si de pregatire a trecerii de la <vechiul IMPACT> la <noul IMPACT> adica de la proiecte mici si medii la proiecte mari ce implica suprafete de teren extinse si numar mare de unitati locative”, a subliniat domnul Popp.

De aceea, anul 2005 a reprezentat si o perioada de achizitie de terenuri in orasele Bucuresti, Voluntari, Constanta, Ploiesti, Oradea.

„Banca de terenuri” a IMPACT SA, ce acumuleaza suprafete de aproximativ 800 de mii de mp, este baza pe care se vor construi dezvoltarile viitoare ale companiei in 2006. Valoarea de piata a acestor parcele crescand fata de pretul de achizitie de aproximativ 2 pana la 4 ori in ultimii ani.

Pentru a valoriza aceasta perioada de tranzitie spre Uniunea Europeana, Consiliul de Administratie al IMPACT SA s-a angajat sa valorifice potentialul de mari proiecte ce va accesa piata constructiilor in anul 2006, orientandu-se spre a pastra un contact permanent cu noile oferte. De

Bucuresti

B-dul. Expozitiei nr. 1, etaj 4
021 - 224.06.68 / 224.06.84
0788.120.004

Constanta

Str Jupiter nr. 2C
0241 – 615.743 / 615.722
0788.120.008

Oradea

Cuza Voda nr. 18
0359 – 401.710
0788.47.30.35

Ploiesti

Stefan Greceanu bl.L1, ap.1
0244 – 529.327
0788.514.049



asemenea, Consiliul de Administratie si-a aratat sustinerea pentru a continua si in 2006 politica de achizitii si imbogatire a „bancii de terenuri” a companiei.

Subliniind rolul important al autoritatilor in dezvoltarile imobiliare viitoare, domnul Dan Ioan Popp, este de parere ca „acestea ar trebui sa arate mai multa eficacitate in anul 2006, pentru a fi catalizator al cresterii economice”.

„In 2006, oferta financiar-bancara se va orienta catre marile proiecte de dezvoltare imobiliara, aceasta premisa fiind determinanta pentru IMPACT SA in pregatirea de proiecte bazate pe parteneriatul public-privat asa cum este < Cardinal Towers Development >”, a completat domnul Dan Ioan Popp.

Antonio Zărnescu

Communication Manager



Pentru informații suplimentare ne puteți contacta la pr.office@impactsa.ro sau la telefon 0729.100.201. VĂ MULȚUMIM!

Bucuresti

B-dul. Expozitiei nr. 1, etaj 4
021 - 224.06.68 / 224.06.84
0788.120.004

Constanta

Str Jupiter nr. 2C
0241 – 615.743 / 615.722
0788.120.008

Oradea

Cuza Voda nr. 18
0359 – 401.710
0788.47.30.35

Ploiesti

Stefan Greceanu bl.L1, ap.1
0244 – 529.327
0788.514.049