



## DEPARTAMENTUL COMUNICARE

*Nr. D.C./Extern/12.06.2006*

### Comunicat

Impact S.A. a semnat cu CEERO Greenfield Limited, fond imobiliar de nationalitate malteza, la data 08.06.2006, un contract prin care fondul a subscris pentru achizitionarea unui numar de 89 de unitati de locuit (19 case insiruite si 70 de apartamente) ce urmeaza a fi edificate in ansamblul rezidential Greenfield.

Ansamblu rezidential, Greenfield, situat in partea de nord a Bucurestiului, se va intinde pe o suprafata de 480.000 mp si va cuprinde 3.381 de unitati de locuit.

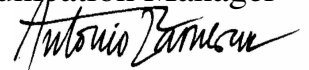
Prima etapa a proiectului inseamna constructia in zona a unui numar de 465 unitati de locuit, in vile individuale (P+1), insiruite (P+1 si P+1+M) sau blocuri de apartamente (P+2+M), toate construite la cele mai inalte standarde de calitate.

Blocurile de apartamente - IMPACTfamily - reprezinta cel mai nou produs IMPACT, un produs accesibil ce se adreseaza tuturor celor care isi doresc schimbarea. Blocurile Dana sunt constructii P+2+M si au in componenta garsoniere, apartamente de 2 si 3 camere, cu suprafete utile cuprinse intre 47 si 95 mp.

A doua etapa a dezvoltarii cartierului Greenfield prevede constructia unui numar de 540 de vile si 2.376 de apartamente, dezvoltate pe un teren de circa 360.000 mp.

Prin contractul incheiat, Underwrite Finance Agreement (pact de preferinta), pretul a fost stabilit cu discount, urmand ca, in cazul in care un alt client va dori achizitionarea unei unitati pentru care a optat fondul, profitul obtinut ca diferenta intre pretul de vanzare si pretul de vanzare cu discount sa se imparta intre Impact S.A. si CEERO Greenfield Limited.

Antonio Zarnescu  
Communication Manager



*Pentru informatii suplimentare ne puteti contacta la [pr.office@impactsa.ro](mailto:pr.office@impactsa.ro) sau la telefon 0729.100.877.*