

ALRO
PRIMARY ALUMINIUM



ALRO S. A. 116 Pitesti street
230048 - SLATINA - ROMANIA
COMMERCE REGISTER NO. J28/8/1991
E-mail: alro@alro.ro Web Site: <http://www.alro.ro>

Phone: (40) 0249 431 901
(40) 0249 434 302
Fax: (40) 021 311 3595
(40) 0249 437 500

12.03.2007

Către: Comisia Nationala a Valorilor Mobiliare
Bursa de Valori București

M. 1355 / 12.03.2007

RAPORT CURENT

Raport curent intocmit conform prevederilor art. 225 si 226 din Legea nr. 297/2004

Data raportului: 12.03.2007

Denumirea entității emitente: S.C. Alro S.A.

Sediul social: Slatina, Str. Pitesti nr. 116, Jud. Olt

Numărul de telefon/fax: 0249.431.901/021.311.35.95

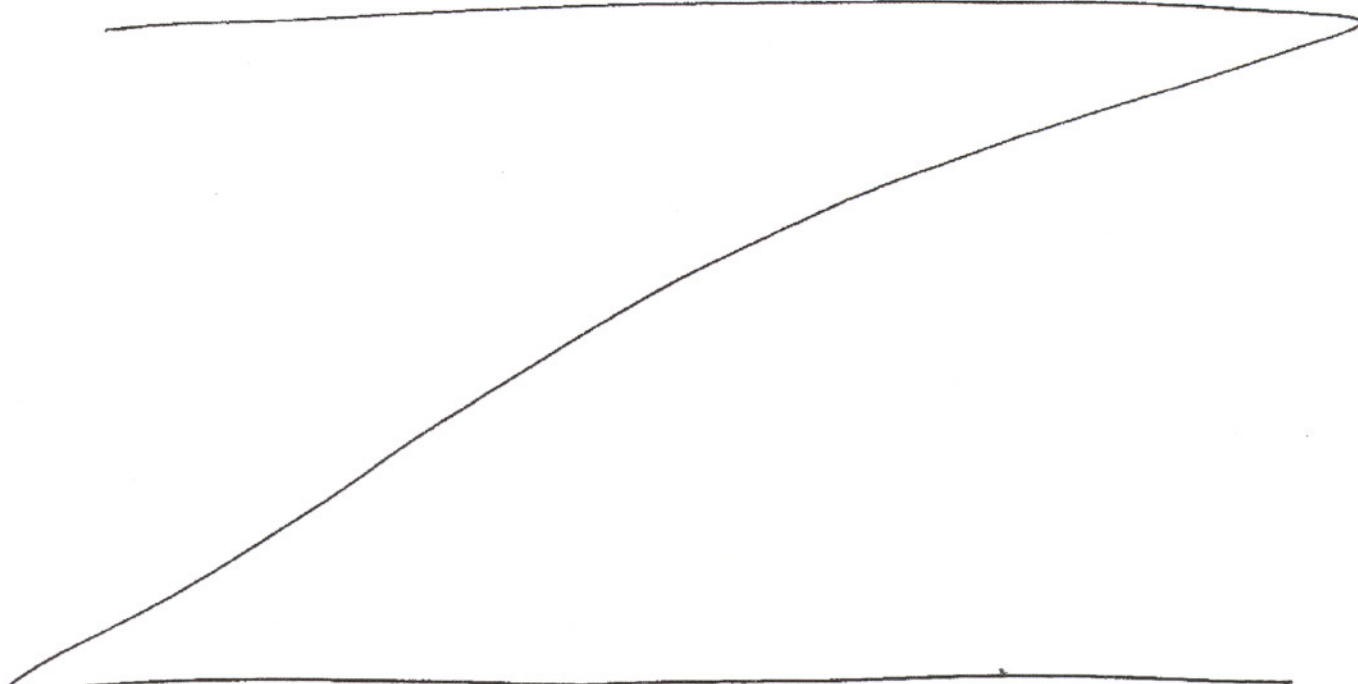
Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului: RO 1515374

Număr de ordine în Registrul Comerțului: J28/8/1991

Capital social subscris și vărsat: 352.397.328 lei

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: Bursa de Valori Bucuresti

Va informam prin prezentul Raport curent ca, in februarie 2007, S.C. Alro S.A. a incheiat cu societatea comerciala Centrul Rivergate S.R.L. Bucuresti parte a grupului inregistrat la CNVM urmatorul contract cu o valoare de peste 50.000 de EUR (cursul folosit este 3,4 RON/EUR; 2,6 RON/USD):



Nr.	Numar si data	Obiect	Valoare totala (RON)	Creante reciproce	Garantii	Termene si modalitati de plata
1.	Contract nr. 548/23.02.3007	Vanzarea de catre S.C. Alro S.A. Slatina catre S.C. Centrul Rivergate S.R.L. a bunurilor si dotarilor efectuate in calitate de chirias in cladirea situata in Splaiul Unirii, nr. 64, Sector 4 Bucuresti, in baza contractului de inchiriere nr. 66/01.05.2006.	5.104.360			15 zile de semnarea contractului
2.	Contract autentificat sub nr. 195/26.02.2007	Vanzarea de catre S.C. Centrul Rivergate S.R.L. catre S.C. ALRO S.A. a urmatoarelor bunuri: - constructie-subsol cu suprafata de 577,76 mp impreuna cu dreptul de proprietate asupra terenului aferent cu suprafata indiviza de 127,10 mp, avand numarul cadastral 5569/-1, dreptul de proprietate asupra acestuia fiind inscris in favoarea promitentei vanzatoare in CF nr.44735/N localitatea Bucuresti sector 4 cu incheierea nr.12732/19.07.2005 a O.C.P.I.-Biroul de carte funciara sector 4 Bucuresti, -constructie-parter cu suprafata de 317,09 mp impreuna cu dreptul de proprietate asupra terenului aferent cu suprafata indiviza de 72,24 mp, avand numarul cadastral 5569/0, dreptul de proprietate asupra acestuia fiind inscris in favoarea	18.057.633	5.104.360	-	- suma de 9.901.080 RON la data perfectarii antecontractului de vanzare-cumparare autentificat sub nr.1281 din 03.10.2006; -suma de 1.165.956 RON la data incheierii actului aditional autentificat sub nr.1285 din 04.10.2006; - suma de 6.990.597 RON platita dupa cum urmeaza: -suma de 5.104.360 RON platita prin compensare - suma de 1.886.237 RON prin virament bancar.

		<p>promitentei vânzătoare în CF nr.44736N localitatea București sector 4 cu încheierea nr.12733/19.07.2005 a O.C.P.I.-Biroul de carte funciară sector 4 București,</p> <p>-construcție-mezanin cu suprafața de 267,40 mp împreună cu dreptul de proprietate asupra terenului aferent cu suprafața indiviză de 60,94 mp, având numărul cadastral 5569/M, dreptul de proprietate asupra acestuia fiind înscris în favoarea promitentei vânzătoare în CF nr.44737/N localitatea București sector 4 cu încheierea nr.12734/19.07.2005 a O.C.P.I.-Biroul de carte funciară sector 4 București,</p> <p>-construcție-etaj 1 cu suprafața de 395,98 mp împreună cu dreptul de proprietate asupra terenului aferent cu suprafața indiviză de 90,26 mp, având numărul cadastral 5569/1, dreptul de proprietate asupra acestuia fiind înscris în favoarea promitentei vânzătoare în CF nr.44738/N localitatea București sector 4 cu încheierea nr.12735/19.07.2005 a O.C.P.I.-Biroul de carte funciară sector 4 București,</p> <p>-construcție-etaj 2 cu suprafața de</p>			
--	--	--	--	--	--

		<p>395,98 mp împreună cu dreptul de proprietate asupra terenului aferent cu suprafața indiviză de 90,26 mp, având numărul cadastral 5569/2, dreptul de proprietate asupra acestuia fiind înscris în favoarea promitentei vânzătoare în CF nr.44739/N localitatea București sector 4 cu încheierea nr.12736/19.07.2005 a O.C.P.I.-Biroul de carte funciară sector 4 București,</p> <p>-construcție-etaj 4 cu suprafața de 395,98 mp împreună cu dreptul de proprietate asupra terenului aferent cu suprafața indiviză de 90,26 mp, având numărul cadastral 5569/4, dreptul de proprietate asupra acestuia fiind înscris în favoarea promitentei vânzătoare în CF nr.44741/N localitatea București sector 4 cu încheierea nr.12738/19.07.2005 a O.C.P.I.-Biroul de carte funciară sector 4 București,</p> <p>-construcție-etaj 5 cu suprafața de 395,98 mp împreună cu dreptul de proprietate asupra terenului aferent cu suprafața indiviză de 90,26 mp, având numărul cadastral 5569/5 dreptul de proprietate asupra acestuia fiind înscris în favoarea promitentei vânzătoare în CF</p>				
--	--	--	--	--	--	--

A

		<p>nr.44742/N localitatea București sector 4 cu încheierea nr.12739/19.07.2005 a O.C.P.I.- Biroul de carte funciară sector 4 București și</p> <p>-construcție-etaj 6 cu suprafața de 391,98 mp împreună cu dreptul de proprietate asupra terenului aferent cu suprafața indiviză de 89,30 mp, având numărul cadastral 5569/6, dreptul de proprietate asupra acestuia fiind înscris în favoarea promitentei vânzătoare în CF nr.44743/N localitatea București sector 4 cu încheierea nr.12740/19.07.2005 a O.C.P.I.- Biroul de carte funciară sector 4 București.</p>				
--	--	--	--	--	--	--

Presedinte al Consiliului de Administratie

Christian Wuest

Director General,

Gheorghe Dobra

