

Număr dosar : 5041/2004, Tribunalul Maramureș Secția Comercială, de Contencios Administrativ și Fiscal

Judecător sindic : Borcutean Nela

Temei juridic : art. 122 alin (1) din Legea 85/2006

Lichidator judiciar : PARETO GRUP I.P.U.R.L., Baia Mare, str.N.Iorga nr.6/2, Tel/fax: 0262-275856; 0362-802750; 0740-090292

Debitoare: SC A.P.S.A. S.A. – în faliment



Nr. 951/30.11.2007

RAPORT DE ACTIVITATE

Privind procedura de faliment a debitoarei SC APSA SA Baia Mare

La data de 30.11.2007

1. În luna august s-a întocmit și afișat planul de distribuire între creditori prin care s-a propus spre distribuire suma de 3.644.100,74 lei.

În baza acestui plan de distribuire s-au plătit integral creanțele cu ordinea de prioritate 2 și 3 din Tabelul creditorilor. Deasemenea, s-au plătit parțial creanțele bugetare având, conform legii, ordinea de prioritate 4 și s-au achitat cheltuielile cu procedura de faliment.

2. Conform procesului verbal de licitație din data 09.07.2007, adjudecatara SC ADALMONT DEVELOPMENTS SRL a plătit inițial avansul de 30% din prețul de adjudecare. Restul de 70% s-a plătit în două rate, respectiv în luna septembrie și în luna noiembrie 2007.

Ca urmare a achitării integrale a prețului de adjudecare de 16.400.000 lei s-a întocmit la data de 27.11.2007 Procesul verbal de adjudecare definitivă prin care s-a transmis dreptul de proprietate către noul cumpărător.

3. La data întocmirii prezentului raport este în plină derulare procesul de predare către cumpărător a bunurilor aparținând averii debitoarei SC A.P.S.A. SA.

Contractul încheiat de APSA SA cu firma de pază se încheie la data de 30.11.2007, acesta fiind preluat începând cu data de 01.12.2007 de către cumpărător.

Deasemenea, contractul de închiriere cu SC WEKOTATECH SRL Baia Mare, având ca obiect o parte dintre bunurile falitei se încheie tot cu data de 30.11.2007.

4. S-a încheiat cu o firmă specializată – VLAD TEX SRL SATU MARE - contractul de prelucrare și depozitare a arhivei. S-a predat fondul arhivistic către aceasta, în vederea prelucrării. Nu s-au predat încă statele de plată pentru a se mai putea elibera adeverințele referitoare la grupele de muncă și sporuri salariale pentru cererile deja depuse de foștii salariați la sediul debitoarei.

În cel mai scurt timp se vor preda și statele de plată, după care toate cererile în vederea eliberării unor astfel de adeverințe vor fi depuse direct la firma care a preluat arhiva.

5. În această perioadă s-au menținut măsurile de conservare și pază a bunurilor debitoarei, ținându-se cont de faptul că o parte din spații erau închiriate.

6. S-a ținut la zi evidența contabilă și s-au depus lunar deconturile de TVA și declarațiile privind impozitele, taxele și contribuțiile datorate bugetului de stat.

7. Situația vânzărilor de produse finite

La data prezentului raport a rămas nevalorificat stocul de produse finite deoarece în stoc au rămas produse pentru care nu există cerere, deasemenea nu se poate acorda garanție pentru acestea, iar unele dintre ele s-au deteriorat (oxidat) în timpul depozitării. Vom da anunțuri

publicitare pentru selecția de oferte de cumpărare a acestor produse. În cazul în care nu se vor arăta persoane interesate, vom încerca valorificarea acestora ca fier vechi.

8. Situația debitorilor SC APSA SA

Așa cum am precizat și în raportul anterior, în vederea recuperării creanțelor, au fost convocați la conciliere, în temeiul art. 720¹ din C.pr. civilă, un număr de 61 de debitori.

În perioada iulie - noiembrie 2007 au fost susținute în instanță acțiunile în pretenții formulate de către lichidatorul judiciar și s-au făcut verificări în cazul societăților la căror sediu social nu corespunde informațiilor pe care le deținem. Astfel, în urma verificărilor întreprinse de către lichidatorul judiciar, s-a constatat că trei dintre debitorii S.C. APSA S.A., care au fost convocați la conciliere sunt societăți radiate. De asemenea, 12 creditori au fost convocați la conciliere directă însă nu s-au prezentat.

Referitor la convenția de eșalonare încheiată cu S.C. Rinela S.R.L., aceasta a fost respectată de către societatea debitoare, astfel că datoria în suma de 47.943,53 lei a fost integral achitată.

Un număr de 10 acțiuni judecătorești au fost soluționate la instanța de fond și care au rămas irevocabile, urmând să fie investite cu formulă executorie în sumă totală de 24.798,60 lei. De asemenea, există până la această dată 2 hotărâri judecătorești admise la instanța de fond în sumă totală de 17.941,29 lei și o hotărâre judecătorească atacată cu recurs suma de 24.512,81 lei.

9. La data de 13.07.2007, Lichidatorul judiciar a întocmit, afișat și comunicat cu toți creditorii și cu debitoarea Tabelul definitiv consolidat actualizat al creanțelor privind pe debitoarea SC APSA SA Baia Mare. Creditoarea AVAS –București a formulat în temeiul art.75 din Legea 85/2006, contestație la tabelul definitiv consolidat, invocând o eroare esențială din partea lichidatorului judiciar la momentul întocmirii tabelului, în sensul neînscriserii creanței AVAS în sumă de 136.811, 20 lei. Contestația a fost respinsă de către instanța de judecată, pentru motivul că aceasta a fost notificată în termen legal de către administratorul judiciar, însă și-a declarat doar parțial creanța pe care o avea față de debitoarea SC APSA SA, fiind înregistrată în tabelul creanțelor doar cu suma decalrată în termen, respectiv 399,201,14 USD. Suma de 136.811, 20 lei fiind înregistrată tardiv de către contestatoare, nu mai putea fi înregistrată în tabelul creanțelor, creditoarea fiind decăzută din drepturi conform dispozițiilor art.76 din Legea 85/2006. În concluzie, Tabelul definitiv consolidat actualizat, înregistrat la dosarul cauzei de către lichidatorul judiciar la data de 13. 07.2007, este corect și legal întocmit, astfel că toate distribuirile de sume încasate din vânzarea averii debitoarei falite se vor întocmi în baza acestui tabel al creanțelor.

10. Situația încasărilor și plăților în perioada 21.07.2007 –20.11.2007

În perioada 21.07.2007-20.11.2007 încasările au fost de 11.711.785 lei, iar plățile de 4.613.780 lei. Situația defalcată se prezintă astfel :

Încasări:

- 56.056 lei încasări din chirii;
- 11.480.000 lei încasări din vânzarea ca întreg a bunurilor SC APSA SA ;
- 30.200 lei încasări din vânzarea de produse finite și materiale;
- 38.629 lei încasări din recuperări de creanțe;
- 88.448 lei încasări din dobândă;
- 5.852 lei încasări din vânzarea de fier vechi;
- 11.699.185 încasări pentru care se calculează comision
- 12.600 lei incasari paza SC WEKOTATECH SRL;

Plăți:

- 3.644.101 lei reprezentând plată creanțe creditori
- 708.434 lei reprezentând retribuție și comision lichidator și cheltuieli cu

- 36.475 lei reprezentând cheltuieli cu salariile nete; (salarii nete aferente perioadei de faliment iulie 2007-octombrie 2007);
- 97.667 lei reprezentând cheltuieli cu obligațiile bugetare aferente angajatorului în perioada iunie 2006 - septembrie 2007;
- 50.420 lei reprezentând cheltuieli cu paza;
- 73.800 lei reprezentând avans cheltuieli arhiva;
- 2.548 lei reprezentând cheltuieli cu comisioanele bancare.

Comisionul lichidatorului judiciar aferent încasărilor de mai sus este de 1.169.918,50 lei+TVA (10% din încasări).

La data de 20.11.2007 societatea dispunea de lichidități în sumă de **12.067.738 lei**.
Din această sumă urmează să se achite cheltuielile curente de lichidare până la data prezentului raport și să se distribuie creditorilor, conform sumelor înscrise în Tabelul creanțelor.

Cheltuieli curente de lichidare ce urmează a fi plătite (situație la data prezentului raport):

-impozit pe profit estimat	620.000,00 lei
-cheltuieli cu depozitarea arhivei –estimat	900.000,00 lei
-impozite Primărie iulie 2007-noiembrie 2007	25.990,00 lei
- Chelt cu paza septembrie-noiembrie	25.210,00 lei
- Chelt cu salariile noiembrie-decembrie	25.000,00 lei
-Retributie lichidator si chelt. cu procedura	74.103,00 lei (conf. devizului din 30.11.2007)
(perioada aug.- nov 2007)	
-Comision lichidator	
(aferent încasărilor din aug. –nov. 2007)	1.169.889,60 lei
TOTAL	2.840.192,60 lei

Plata creanțelor din Tabelul definitiv consolidat al creditorilor

Soldul în bancă la data de 20.11.2007 era de **12.067.738 lei**, din care propunem spre distribuire suma de **8.829.828,80 lei**, sumă ce acoperă integral toate creanțele din Tabelul definitiv consolidat al creditorilor.

Plata se va face conform planului de distribuire de mai jos:

PLAN DE DISTRIBUIRE ÎNTRE CREDITORI
la data de 30.11.2007

Nr. Crt	Denumirea / Sediul creditorului	Cuquantumul Creantei (lei)	Suma distrib. Aug.07 (lei)	Suma propusa spre distribuire (lei)	Cuquantumul creanta ramasa (lei)	Ord. Priorit. Art.123
1	Direcția Generală a Finanțelor Publice Maramureș, Baia Mare, str. Gh. Șincai nr.46	8.229.325,00	880.000,00	7.349.325,00	0,00	4
2	AVAS București, str.C.A Rosseti nr.21 sector.1	399.201,14 USD (345.251,75 USD + 53.949,39 USD) 1.115.767,18 lei	120.000,00	995.767,18	0,00	4
3	Eon –Gaz Romania SA , Suc. Baia Mare, str. Iuliu Maniu nr.58, jud. Maramureș	127.175,70	-	127.175,70	0,00	7
	Electric SA Baia Mare,	161.752,06	-	161.752,06	0,00	7

	str. Victoriei nr.64, jud. Maramureș					
5	Corpul Gardienilor Publici Maramureș, Aeroport Tăuți Măgherauș	59.922,34		59.922,34	0,00	7
6	SC Trust Comin SA, Baia Mare, str. Piața Minelor nr.5, jud. Maramureș	203,25	-	203,25	0,00	7
7	SC Subex SA, Bacău, str. Milcov nr.3-5, jud. Bacău	1.136,00	-	1.136,00	0,00	7
8	SC Decor Pas SRL, Baia Mare, str. Gheorghe Doja nr.24, jud. Maramureș	13.075,00	-	13.075,00	0,00	7
9	SC Compa SA, Sibiu, str. H. Coandă nr.8, jud. Sibiu	2.752,63	-	2.752,63	0,00	7
10	SC Cost SA, Târgoviște, str. Șos. Găești nr.9-11, jud. Dâmbovița	113.218,46	-	113.218,46	0,00	7
11	Bursa de Valori București, B-dul Carol I nr.34-36, București	5.501,10	-	5.501,10	0,00	7
	Total creante distribuite			8.829.828,80	0,00	

LICHIDATOR
PARETO GRUP IPURL
 Iancu Liana Gabriela



CONS.JUR
Lucia Augustin