

IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA

Voluntari, Șos. Pipera-Tunari nr. 4C,

Centrul de Afaceri Construdava, et. 6,7, jud. Ilfov

Tel.: 021- 230.75.70/71/72, fax: 021- 230.75.81/82/83, mobil: 0729.100.001

Capital social subscris și integral vărsat: 100.000.000RON

Înmatriculat la O. R. C. de pe lângă T. M. B. sub nr. J 23/1927/2006

C.I.F. RO1553483

Operator de date cu caracter personal, înscrisă în Registrul de Evidență a Prelucrării de Date cu Caracter Personal nr. 3406



**Raportul curent privind informatiile prevazute la art. 224 alin (5) din Legea nr. 297/2004
si ale art. 113 lit. A. Din Regulamentului nr.1/2006, privind emitentii si operatiunile cu valori
imobiliare**

Data raportului: 17.08.2007

Denumirea entitatii emitente: SC IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA

Sediul social: Oras Voluntari, Sos. Pipera Tunari, nr. 4 C, Centrul de Afaceri Construdava, etaj 6,7,
Judetul Ilfov

Numarul de telefon/fax:230.75.81/82/83/ 230.75.70/71/72

Codul unic de inregistrare la Oficiul Registrului Comertului J23/1927/2006

Capital social subscris si varsat:100.000.000 RON

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise: Bursa de Valori Bucuresti

B) EVENIMENTE IMPORTANTE DE RAPORTAT

Precizări cu privire la comunicatul privind rezultate financiare aferente perioadei 1 ianuarie – 30 iunie 2007.

Față de afirmația din comunicatul transmis în data de 13.08.2007 referitor la Raportul semestrial aferent semestrului I 2007:

“ Rezultatele consolidate pe IAS vor fi făcute publice pe data de 17.08. 2007. Precizăm că datele preliminare arată că profitul brut calculat pe baza IAS (fără a lua în considerare aportul adus de reevaluarea activelor imobiliare) este cu 11% mai mare decât cel anunțat mai sus conform RAS (4,3 milioane EUR)” precizăm că:

Datele pe care le aveam în vedere la momentul comunicatului, **erau preliminare** și se refereau la profitul brut al Impact Developer & Contractor SA, calculat pe baza IAS, individual – înainte de consolidare.

Principali indicatori financiari IAS care au fost comunicati astăzi sunt următorii:

- Profit brut individual, înainte de consolidare, conform IAS = 4,213 milioane EUR;
- Profit brut după consolidare, conform IAS = 4,168 milioane EUR;
- Profit din operațiuni (EBIT) = 5,050 milioane EUR.

Cu stima,

S.C. IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.

Director Economic

Sandulescu Carmen

Constanța

Str Jupiter nr. 2C

0241 – 615.743 / 615.722

0729.100.008

Oradea

Crișului nr. 10

0359 – 401.749

0788.561.070

Ploiești

Ștefan Greceanu bl.L1, ap.1

0244 – 529.327

0244 – 529.328