



IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA
Voluntari, Sos. Pipera-Tunari nr. 4C, Centrul de Afaceri Construdava, et. 6, 7, jud. Ilfov
Tel.: 021 – 230.75.70/71/72, fax 021 – 230.75.81/82/83, cell phone: 0729.100.001
Subscribed and fully paid share capital: RON 100,000,000
Registered with the Office of Trade Registry under no. J23/1927/2006
Fiscal identification number: RO 1553483
Personal data operator registered with the Personal data Processing Register no. 3406



COMUNICAT

Avem deosebita placere de a anunta faptul ca astazi LBREP III IMP S.a.r.l, subsidiară a Lehman Brothers Real Estate Partners L.P., ("LBREP"), parte a grupului de companii Lehman Brothers, a achizitionat un pachet minoritar de actiuni de 30.875.000 actiuni ale IMPACT Developer & Contractor SA ("IMPACT").

Dan Popp, Director Executiv al IMPACT a declarat:

"IMPACT este incantata de primirea unui sprijin atat de puternic pentru strategia noastra de la un partener atat de prestigios. Impreuna cu baza noastra larga de actionari, vom continua expansiunea de succes a IMPACT in dezvoltarea imobiliara din Romania".

Gerald Parkes, Managing Director, Director Private Equity Real Estate Europe, Lehman Brothers, a comentat:

"Investitia LBREP in IMPACT este un pas important in stabilirea unei relatii strategice cu Societatea, aceasta continuand sa isi realizeze cu succes planurile de afaceri si sa isi extinda operatiunile pe piete noi."

Lehman Brothers Real Estate Partners realizeaza investitii directe de private equity si mezzanine finance in proprietati, companii imobiliare si servicii comerciale asociate domeniului imobiliar, in special din America de Nord, Europa si Asia, precum si pe alte piete internationale, prin vehicule de investitii private, insumand peste \$5 miliarde de angajamente in capital. Investitiile sunt structurate in general ca proprietati, societati mixte, credite ipotecare si investitii in debite si capital, cu un target cuprins intre 10 milioane \$ si 100 milioane \$ pe tranzactie.

Lehman Brothers (simbol: LEH), un inovator in finante globale, deservește nevoile financiare ale corporatiilor, guvernelor si municipalitatilor, clientilor institutionali, si investitorilor importanti - persoane fizice din intreaga lume. Infiintata in 1850, Lehman Brothers mentine pozitii de lider in vanzarile de capital si obligatiuni, tranzactionare si cercetare, activitati bancare de investitii, servicii de management de capital privat, administrare de bunuri. Societatea are sediul in New York, cu sedii secundare in Londra si Tokyo si opereaza intr-o retea de sedii situate in toata lumea.

Pentru informatii suplimentare despre serviciile, produsele si oportunitatile de recrutare Lehman Brothers, se poate accesa site-ul Web la www.lehman.com.

Impact Developer & Contractor SA

Bucharest, 20.09.2007

Constanța
Str Jupiter nr. 2C
ap.1
0241 – 615.743 / 615.722
0729.100.008

Oradea
Crișului nr. 10
0359 – 401.749
0788.561.070

Ploiești
Ștefan Greceanu bl.L1,
0244 – 529.327
0244 – 529.328

Website: www.impactsa.ro, E-mail: office@impactsa.ro