



IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA

Voluntari, Șos. Pipera-Tunari nr. 4C,

Centrul de Afaceri Construdava, et. 6,7, jud. Ilfov

Tel.: 021- 230.75.70/71/72, fax: 021- 230.75.81/82/83, mobil: 0729.100.001

Capital social subscris și integral vărsat: 100.000.000RON

Înmatriculat la O. R. C. de pe lângă T. M. B. sub nr. J 23/1927/2006

C.I.F. RO1553483

Operator de date cu caracter personal, înscrisă în Registrul de Evidență a Prelucrării de Date cu Caracter Personal nr. 3406

COMUNICAT

Nr. J1004/29.05.2007

Consiliul de Administratie al SC Impact Developer & Contractor SA a decis supunerea spre dezbatere de către Adunarea Generală a trei variante aferente majorarii de capital social ce are ca tinta colectarea echivalentului a circa 50-80 milioane EUR:

1. Majorarea cu 235 milioane de actiuni, la o valoare de subscriere de 0,85 lei - din care valoarea nominala 0.1 lei si o prima de emisiune de 0.75 lei;
2. Majorarea cu 212 milioane de actiuni, la o valoare de subscriere de 1,00 lei – din care valoare nominala 0.1 lei si prima de 0.9 lei;
3. Majorarea cu 200 milioane de actiuni, la o valoare de subscriere de 1,30 lei - valoare nominala 0.1 lei si prima de 1.2 lei.

Precizam ca fondurile colectate in urma realizarii majorarii de capital urmeaza sa fie utilizate pentru completarea portofoliului actual de circa 2.6 milioane mp de terenuri cu un teren precontractat de aproximativ 400.000 mp si pentru formarea unor societati (dedicate) necesare demararii in urmatoarele 6-9 luni cu parteneri locali si/sau internationali a unora din proiectele amplasate in Bucuresti si Cluj ce au ca obiectiv realizarea, in total, a peste 1.2 milioane mp construiti desfasurati.

Este de asteptat ca AGA sa mandateze in continuare Consiliul de Administratie referitor la decizia de a oferta public sau nu actiunile nesubscrise.

Primele de emisiune rezultate ca urmare a majorării de capital social supusă dezbaterii Adunării Generale, precum și fondurile de rezervă aflate în activele societății vor face obiectul unei decizii ulterioare a Consiliului de Administrație pentru majorarea de capital prin distribuirea de acțiuni gratuite.

**Președinte CA,
Dan Ioan Popp**

Constanța

Str Jupiter nr. 2C

0241 – 615.743 / 615.722

0729.100.008

Oradea

Crișului nr. 10

0359 – 401.749

0788.561.070

Ploiești

Ștefan Greceanu bl.L1, ap.1

0244 – 529.327

0244 – 529.328

CONVOCATOR

Nr. J1005/29.05.2007

Consiliul de Administrație al S.C. IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A., J 23/1927/2006, CIF RO1553483, cu sediul social in Voluntari, Sos. Pipera-Tunari nr. 4C, Centrul de Afaceri Construdava, et. 6 si 7, Jud. Ilfov, întrunit în Ședința din data de 29.05.2007, convoacă Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor în data de 06.07.2007, orele 11, in Sala de Conferințe a Centrului de Afaceri „Construdava”, situat în Voluntari, Șos. Pipera-Tunari nr. 4C, Jud. Ilfov.

În cazul neîndeplinirii condițiilor de validitate Adunarea Generală Extraordinară va avea loc în data de 07.07.2007, in același loc și la aceeași ora.

ORDINEA DE ZI

1. Aprobarea majorării capitalului social al societății, în numerar, prin noi aporturi, astfel:
 - a. Suma cu care se va majora capitalul social: între 20.000.000 și 23.500.000RON;
 - b. Prețul unei acțiuni noi se va încadra între 0,85 și 1,3 RON / acțiune;
 - c. Numărul de acțiuni noi ce se emit: între 200.000.000 și 235.000.000 acțiuni cu valoare nominală de 0,1RON/acțiune.
 - d. Acțiunile nou emise vor fi oferite spre subscripție acționarilor înregistrați la data de înregistrare.
 - e. Decizie cu privire la tranzacționarea drepturilor de preferință.
 - f. Perioada de exercitare a drepturilor de preferință durează până la expirarea a 30 de zile de la publicarea Hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor în Monitorul Oficial al României.
2. Împuternicirea Consiliului de Administrație ca la expirarea perioadei de exercitare a drepturilor de preferință să stabilească valoarea cu care se majorează capitalul social, conform subscrierilor, precum și să decidă dacă acțiunile rămase nesubscrise, după expirarea perioadei de exercitare a drepturilor de preferință, vor fi anulate sau oferite spre subscriere publică, prețul acestora și tipul de subscripție publică, dacă este cazul.
3. Data de înregistrare propusă de Consiliul de Administrație este de 23.07.2007.

La Adunarea Generală pot participa acționarii înregistrați în registrul Depozitarului Central S.A. la data de referință, 26.06.2007.

Acționarii pot participa la Adunare direct sau prin mandatarî împuterniciți prin procură specială. Formularele de procuri speciale vor fi disponibile pe pagina de internet www.impactsa.ro și pot fi obținute, de asemenea, prin cerere directă de la sediul societății, începând cu data de 22.06.2007.

Procurile speciale se vor depune la sediul S.C. IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A. până la data de 29.06.2007.

Informații și materiale se vor putea procura de la sediul societății începând cu data de 15.06.2007, sau telefonic la telefon nr. 230.75.70, persoană de contact Anca Vâlcu.

**PREȘEDINTE AL CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE
DAN IOAN POPP**

Constanța
Str Jupiter nr. 2C
0241 – 615.743 / 615.722
0729.100.008

Oradea
Crișului nr. 10
0359 – 401.749
0788.561.070

Ploiești
Ștefan Greceanu bl.L1, ap.1
0244 – 529.327
0244 – 529.328

Website: www.impactsa.ro, E-mail: office@impactsa.ro