



S.C. ROMCARBON S.A.

Str. Transilvaniei, nr. 132, Buzau, 120012

Nr. inmatriculare ORC: J10/83/1991

CUI: RO1158050

Tel: +4 0238 711.155

Fax: +4 0238 710.697, 723.115

E-mail: office@romcarbon.com

Website: www.romcarbon.com

Capital social: 18.645.726,7 lei

Actiuni emise: 186.457.267



Certif. SGS RO07/0003TS



Certif. nr. 205901



Certif. nr. 041/3

Nr.2159/09.12.2008

RAPORT CURENT conform Regulamentului C.N.V.M. 1/2006

Data raportului - 09.12.2008

Denumirea entității emitente: S.C. ROMCARBON S.A.

Sediul social: Buzau, str. Transilvaniei nr. 132, județul Buzau

Numărul de telefon/fax: 0238/723115

Codul unic de înregistrare: RO 1158050

Număr de ordine în Registrul Comerțului: J 10/83/1991

Capital social subscris și vărsat: **18.645.726,7 lei**

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: Bursa de Valori București

Raport Curent_ privind informațiile prevăzute la art. 224 alin. (5) din Legea nr. 297/2004

S.C. ROMCARBON S.A. raportează următorul eveniment important:

1. După o serie de negocieri derulate pe parcursul a 4 ani, S.C. ROMCARBON S.A. a reușit finalizarea acestora prin semnarea, în data de 05.12.2008, a unui contract de schimb, cu Primăria Municipiului Buzău, în următoarele condiții:

a) Bunurile ce au făcut obiectul contractului de schimb:

- terenul în suprafață de 11.525 m.p. categoria de folosință curți construcții, fără împrejmuire, situat în intravilanul municipiului Buzău, zona Buzău Nord, înscris în Cartea Funciară nr. 31284 a localității Buzău, având nr. cadastral 15686, proprietatea municipiului Buzău, evaluat la suma de **461.000 euro**
- terenul în suprafață de 242 m.p. fără împrejmuire pe laturile de vest și sud, categoria de folosință curți construcții, situat în intravilanul municipiului Buzău, prelungirea Fundăturii Uzinei, care face legătura între strada Transilvaniei și strada Bazalt, înscris în

Cartea Funciară nr. 30941 a localității Buzău, având nr. cadastral 15475, proprietatea municipiului Buzău, evaluat la suma de **16.940 euro**

- terenul în suprafață de 2.135 m.p. categoria de folosință cale ferată, situat în intravilanul municipiului Buzău, Zona Industrială Simileasca, județul Buzău, înscris în Cartea Funciară nr. 21623 a localității Buzău, având nr. cadastral 364/18, proprietatea S.C. ROMCARBON S.A. si evaluat la suma de **149.450 euro**
- terenul în suprafață de 1.080 m.p. categoria de folosință cale ferată, situat în intravilanul municipiului Buzău, Zona Industrială Simileasca, județul Buzău, înscris în Cartea Funciară nr. 21620 a localității Buzău, având nr. cadastral 364/19, proprietatea S.C. ROMCARBON S.A. si evaluat la suma de **75.600 euro**
- terenul neîmprejmuit în suprafață de 2.392 m.p. categoria de folosință cale ferată, situat în municipiul Buzău, strada Transilvaniei nr. 132, județul Buzău, înscris în Cartea Funciară nr. 30223 a localității Buzău, având nr. cadastral 14674, proprietatea S.C. ROMCARBON S.A. si evaluat la suma de **167.440 euro**
- terenul neîmprejmuit în suprafață de 257 m.p. categoria de folosință cale ferată, situat în municipiul Buzău, strada Transilvaniei nr. 132, județul Buzău, înscris în Cartea Funciară nr. 30218 a localității Buzău, având nr. cadastral 14700, proprietatea S.C. ROMCARBON S.A. si evaluat la suma de **17.990 euro**

b) Diferenta de valoare dintre bunurile imobile descrise mai sus („sulta”) - **67.460 euro** (la care s-a adaugat TVA) - a fost achitata de catre S.C. ROMCARBON S.A. in data de 05.12.2008, data semnarii in forma autentica a contractului de schimb.

c) Dreptul de proprietate si posesia asupra terenurilor s-a transferat automat intre parti, fara interventia vreunei parti sau terti, la data autentificarii contractului de schimb - 05.12.2008.

Operatiunea a fost efectuata in baza Hotararii Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor din data 27.06.2008 si a avut ca rezultat extinderea suprafetei destinate activitatii de productie a S.C. ROMCARBON S.A.

**Presedintele Consiliului de Administratie
Hung Ching Ling**

**Director General
Banucu Ileana**