



IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA

Voluntari, Șos. Pipera-Tunari nr. 4C,

Centrul de Afaceri Construdava, et. 6,7, jud. Ilfov

Tel.: 021- 230.75.70/71/72, fax: 021- 230.75.81/82/83, mobil: 0729.100.001

Capital social subscris și integral vărsat: 197.866.574 RON

Înmatriculat la O. R. C. de pe lângă T. M. B. sub nr. J 23/1927/2006

C.I.F. RO 1553483

Operator de date cu caracter personal, înscrisă în Registrul de Evidență a Prelucrării de Date cu Caracter Personal nr. 3406

Raportul curent privind informatiile prevazute la art. 225 alin (1) din Legea nr. 297/2004 si ale Regulamentului nr.1/2006, privind emitentii si operatiunile cu valori imobiliare

Intocmit conform anexei 29 lit d) Tranzactii de tipul celor enumerate la art. 225 din Legea 297/2004

Data raportului: 23.03.2012

Denumirea entitatii emitente: SC IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA

Sediul social: Oras Voluntari, Sos. Pipera- Tunari nr. 4C, Centrul de Afaceri Construdava, et. 6,7, Jud.Ilfov

Numarul de telefon/fax:230.75.70/71/72, fax :230.75.81/82/83

Codul unic de inregistrare la Oficiul Registrului Comertului J23/1927/2006

Capital social subscris si varsat: RON

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise: Bursa de Valori Bucuresti

EVENIMENTE IMPORTANTE DE RAPORTAT

Tranzactii de tipul celor enumerate la art. 225 alin (1) din Legea nr. 297/2004

1. Partile Contractante :

S.C. IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A. (FOSTA IMPACT S.A.) imprumutator si

S.C. ACTUAL INVEST HOUSE, SC INTOP CONSTRUCTION SRL – societatile imprumutate

Precizam ca societatile S.C. ACTUAL INVEST HOUSE si SC INTOP CONSTRUCTION SRL sunt parti afiliate ale societatii „IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.”

2. Data incheierii si natura actului :

- contractele au fost semnate in data de 22.03.2012;

- contractele sunt comerciale.

3. Descrierea obiectului contractului :

Contractul este de tipul imprumut pentru finantarea activitatii de administrare ansambluri rezidentiale, echipare edilitara, mobilara urbana, conform decizie Consiliului de Administratie din data de 22.03.2012.

4. Valoarea totala a contractelor este de 2.000.000ron:

- contract din data de 23.03.2012, in cuantum de 1.000.000ron Impact- Actual Invest House;

- contract din data de 23.03.2012, in cuantum de 1.000.000ron Impact- Intop Construction SRL;

5. Creante reciproce

nu este cazul

6. Garantii constituite, penalitati stipulate

Toate bunurile debitorului.

7. Termene si modalitati de plata

Restituirea sumelor achitate se restituie pe masura ce societatile dispun de lichiditati

DIRECTOR EXECUTIV
AI S.C. IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.
SANDULESCU CARMEN DANIELA