

**Către: Bursa de Valori București
Comisia Națională a Valorilor Mobiliare**

Raportul curent conform art. 99 din Codul Burselor de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare.

Evenimente importante de raportat:

Implementarea programului de răscumpărare

Franklin Templeton Investment Management Limited United Kingdom, Sucursala București („FTIML Sucursala București / Administratorul Fondului”) în calitate de administrator unic și societate de administrare a investițiilor Fondului Proprietatea SA („Fondul”), dorește să informeze acționarii și investitorii asupra stadiului implementării programului de răscumpărare.

Astfel cum a fost raportat în trecut, implementarea programului aprobat de acționari în data de 25 Aprilie 2012 a fost blocată datorită acțiunilor unui acționar minoritar, Ioana Sfirăială („Partea Litigantă”), care a atacat la Registrul Comerțului înregistrarea Hotărârii AGEA nr. 4 din 25 Aprilie 2012 privind aprobarea programului de răscumpărare („Hotărârea”).

Cu toate acestea, în data de 5 Martie 2013, instanța a anunțat că a respins cererea de intervenție formulată de Partea Litigantă și a admis cererea de înregistrare formulată de Fond.

Întrucât hotărârea instanței este executorie în acest caz (deși poate fi atacată cu recurs de către Partea Litigantă), înregistrarea Hotărârii la Registrul Comerțului devine astfel posibilă.

Totuși, ar trebui menționat faptul că implementarea programului de răscumpărare conține mai multe etape care trebuie respectate înainte ca programul să fie efectiv demarat.

Procesul normal (asumând că nu apar complicații juridice) este descris mai jos după cum urmează:

- Judecătorul trebuie să redacteze hotărârea pronunțată în acest dosar; termenul legal în care judecătorul trebuie să se conformeze acestei obligații este de 30 de zile de la pronunțare;

Data raportului:

6 Martie 2013

Denumirea entității emitente:

S.C. Fondul Proprietatea S.A.

Sediul social:

Str. Buzzești nr. 78-80, etaj 7,
sector 1, București, 011017

Numărul de telefon/fax:

Tel: + 40 21 200 9600

Fax: + 40 21 200 9631

Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului:

18253260

Număr de ordine în Registrul Comerțului:

J40/21901/2005

Capital social subscris:

13.778.392.208 RON

Capital social vărsat:

13.412.803.666 RON

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise:

Bursa de Valori București

- Dosarul Registrului Comerțului, în original, împreună cu cu hotărârea instanței trebuie mai apoi înaintată de către Tribunalul București Registrului Comerțului, pentru înregistrarea Hotărârii;
- După înregistrarea Hotărârii la Registrul Comerțului, Hotărârea va fi înaintată Monitorului Oficial în vederea publicării;
- După publicarea Hotărârii în Monitorul Oficial, Administratorul Fondului va anunța începerea celui de-al doilea program de răscumpărare, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Procesul menționat mai sus nu este sub controlul Fondului sau al Administratorul Fondului.

Franklin Templeton Investment Management Ltd United Kingdom Sucursala București, în calitate de administrator unic al S.C. FONDUL PROPRIETATEA S.A.

Pentru reprezentantul legal

Valeria Nistor

Manager departament juridic

Împuternicită prin Decizia administratorului unic al S.C. FONDUL PROPRIETATEA S.A., Franklin Templeton Investment Management Ltd United Kingdom Sucursala București nr. 5/11.02.2013