



Nr. 123 / 22.03.2013

Raportul curent privind informațiile prevăzute la art. 226 alin (1) din Legea nr. 297/2004 și ale Regulamentului nr.1/2006, privind emitenții și operațiunile cu valori imobiliare
Data raportului: 22.03.2013

Denumirea entității emitente: SC IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA

Sediul social: Oraș Voluntari, Sos.Pipera Tunari, nr.4C, Centrul de Afaceri Construdava, etaj 6,7, Judetul Ilfov

Numărul de telefon/fax: 230.75.81/82/83; 230.75.70/71/72

Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului: J23/1927/2006

Capital social subscris și varsat: 197.866.574 RON

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: Bursa de Valori București

Vă aducem la cunoștință următoarele solutii dispuse de instantele de judecata :

1. În data de 21.03.2013 a fost finalizata definitiv si irevocabil in favoarea Impact acțiunea care a facut obiectul dosarului 32826 /3/2010, aflat pe rolul Inaltei Curti de Casatie si Justitie prin care SC Brooklyn Property Management SRL a chemat pe Impact in judecata pentru ca instanta sa dispuna obligarea Impact la plata sumei de 9.155.118, 43 lei (din care 4.018.360,05 contravaloare lucrari de antrepriza executate de Summa si 5.136.758,38lei, contravaloare penalitati de intarziere).

Litigiile cu Floreasca Construction (fosta Summa Romania SA) si respectiv Brooklyn Property Management SRL au izvorul in contracte de executie semnate in anul 2006, contracte in care Summa a fost executant si Impact beneficiar. Finalizarea contractelor a fost foarte mult intarziata si au aparut din partea Impact solicitari de penalizari si din partea Summa solicitarea de plata a unor lucrari executate. In anul 2008 Summa a cesionat creantele catre societatea din grup Brooklyn Property Management SRL . Pretentiile Summa Romania SA/Brooklyn Property Management SRL au fost pana in prezent respinse, litigiile fiind aduse la cunostinta actionarilor.

Solutia instantei în cadrul dosarului 32826 /3/2010, asa cum apare pe portalul instantelor, a fost de respingere a recursului declarat de reclamanta S.C. BROOKLYN PROPERTY MANAGEMENT S.R.L. împotriva deciziei civile nr. 35 din 25 ianuarie 2012 a Curtii de Apel Bucuresti – Sectia a V-a Civila ca nefondat. Hotararea este irevocabila.

2. In dosarul 4719/2/2012 Curtea de Apel Bucuresti a fost sesizata cu exceptia de nelegalitate a Ordinului nr. 645 din 9 Septembrie 2003 al Ministerului Agriculturii, Pădurilor, Apelor și Mediului. Prin acest ordin a fost declarat ca drum forestier drumul public str.Vadul Moldovei, aflat în domeniul public al Municipiului București. Instanta a decis respingerea excepției de nelegalitate ca neîntemeiată. Decizia Curtii de Apel in acest dosar nu este irevocabila, ci poate fi atacata cu recurs.

Societatea Impact va formula recurs in termenul legal.

Cu stimă,

Director General

Stefan Gheorghiu Milicini

