

BURSA DE VALORI BUCUREȘTI S.A.	
* 08. AUG. 2014 *	
INTRARE	IESIRE
Nr. 7708	

ROLAST SA PITESTI
INTRARE-IESIRE
2678
DATA 08.08.2014

Raportul curent

conform art.113, pct B, lit.b din Regulamentul 1/2006 raportat la art.226 din Legea 297/2004

Data raportului:	08 august 2014
Denumirea entității emitente:	Rolast S.A.
Sediul social:	Str. Dobrogeanu Gherea nr. 1, Pitești, jud. Argeș, România
Numărul de telefon/fax:	+40 (248) 283 299 +40 (248) 283 353;
Cod de identificare fiscală:	RO129154
Număr de ordine în Registrul Comerțului:	103/87/1991
Capital social subscris și vărsat:	30.808.449,3 lei
Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise:	BVB – categoria nelistate (UNLS) – simbol RLS

I. Evenimente importante de raportat

a) Oferta lansata de către SC JUMBO ECR SRL sub nr.19/28 07 2014

"SC JUMBO ECR isi exprima interesul de a cumpara clădirea ce face parte din Parcul Comercial, compusa din magazinul comercial tip DIY impreuna cu o parte din spatile de parcare si calle de acces corespunzătoare, necesare pentru exploatarea acestei clădiri in mod independent, respectiv o suprafata totala de teren de aproximativ 33.400 mp2 ("Tranzacția").

Prețul oferit de JUMBO ECR societății Rolast pentru această Tranzacție este de 5.000.000 Euro (cincimilioane euro), condiționat de următoarele elemente:

- Rolast va obține și pune la dispoziția JUMBO ECR autorizația de construcție necesara de către JUMBO ECR pentru a extinde și adapta clădirea existentă la standardele JUMBO ECR
- magazinul DIY va fi predat către JUMBO considerând exploatarea normală a unei clădiri pe o perioadă de 5 ani, mai puțin uzura normală și nu va fi necesară nici o cheltuială/investiție capital, alta decât cea obligatorie de a aduce magazinul la cerințele JUMBO ECR;
- rezultatul investigației de due diligence juridic și tehnic va fi absolut satisfăcător pentru JUMBO ECR; părțile vor încheia documentația contractuală angajanta până la data de 15 Septembrie 2014.

Prezenta oferta nu este obligatorie pentru JUMBO ECR fiind condiționată de obținerea aprobărilor organelor de conducere societare ale JUMBO ECR precum și de finalizarea investigației de due diligence în mod absolut satisfăcător pentru cumpărător și de încheierea obligatorie a documentației contractuale agreeate de ambele părți.

SC Rolast SA consideră oportun de a aduce la cunoștința publicului oferta respectivă deși aceasta nu reprezintă o înstrăinare în sensul normei legale ci doar o intenție a unui posibil cumpărător, având în vedere principiul general al transparenței victii juridice a unui emitent pe piața de capital.

Totodată precizăm că transmiterea acestui raport a fost întârziată de cazul de forță majoră dat de inundațiile din jud. Argeș, imobilul SC Rolast SA- sediul și complexul comercial-, fiind afectat de acestea. În acest sens anexăm adresa Primăriei Pitești

Consiliul de Administrație al ROLAST S.A.

Presedinte - Radulescu Dan-Ioan

