



**IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA**

Voluntari, Șos. Pipera-Tunari nr. 4C,  
Centrul de Afaceri Construdava, et. 6,7, jud. Ilfov  
Tel.: 021- 230.75.70/71/72, fax: 021- 230.75.81/82/83, mobil: 0729.100.001  
Capital social subscris și integral vărsat: 277.866.574 RON  
Înmatriculat la O. R. C. de pe lângă T. M. B. sub nr. J 23/1927/2006, C.I.F. RO 1553483  
Operator de date cu caracter personal, înscrisă în Registrul de Evidență a Prelucrării de  
Date cu Caracter Personal nr. 3406

**Raport curent privind informatiile prevazute la art. 82 alin (1) din Legea nr. 24/2017 si ale  
Regulamentului nr.1/2006, privind emitentii si operatiunile cu valori mobiliare**

Data raportului: 14.09.2017

Denumirea entitatii emitente: IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA

Sediul social: Oras Voluntari, Sos. Pipera- Tunari nr. 4C, Centrul de Afaceri Construdava, et. 6,7, Jud.Ilfov

Numarul de telefon/fax:230.75.70/71/72, fax :230.75.81/82/83

Codul unic de inregistrare la Oficiul Registrului Comertului J23/1927/2006

Capital social subscris si varsat: 277.866.574 RON

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise: Bursa de Valori Bucuresti

**EVENIMENTE IMPORTANTE DE RAPORTAT**

Tranzactii de tipul celor enumerate la art. **82 alin (1) din Legea nr. 24/2017**, respectiv contract de imprumut

**1. Partile Contractante:**

- IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A., Imprumutator
- BERGAMOT DEVELOPMENTS PHASE II S.R.L, parte afiliata, Imprumutat

**2. Data incheierii si natura actului:**

Contract de imprumut din 14.09.2017.

**3. Descrierea obiectului contractului:**

Împrumutatul va utiliza Suma Împrumutată în scopul achiziționării unui lot de teren și edificării pe acesta a unui ansamblu rezidențial.

**4. Valoarea totala a contractului:**

Împrumutătorul acorda un împrumut Împrumutatului în valoare de **12.210.000 RON**.

Suma Împrumutată va purta pentru fiecare Perioadă a Dobânzii o rată a dobânzii egală cu 6,5%/an.

**5. Creante reciproce**

Creante in suma de 1.159 lei.

**6. Garantii constituite, penalitati stipulate :**

Nu sunt constituite garantii si penalitati.

**7. Termene si modalitati de plata :**

Împrumutatul se angajează în mod necondiționat să ramburseze în întregime Suma Împrumutată către Împrumutător, nu mai târziu de 14 Octombrie 2017 („**Data Scadenței**”). La Data Scadenței, Părțile pot conveni și proceda la majorarea capitalului social al Împrumutatului cu Suma Împrumutată.

Director General

Bartosz Puzdrowski