IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.
Sediu: Willbrook Platinum Business & Convention Center,
Șos. București - Ploiești Nr. 172-176, Clădirea A, Et. 1, București, Sect. 1,
Tel.: 021- 230.75.70/71/72, fax: 021- 230.75.81/82/83, mobil: 0729.100.001
Capital social subscris și integral vărsat: 277.866.574 RON
Inmatriculat la O. R. C. de pe lângă T. M. B. sub nr. J 40/7228/2018, C.I.F. RO 1553483
Operator de date cu caracter personal, înscrisă în Registrul de Evidentă a Prelucrării de Date cu Caracter Personal nr. 3406

Către: Autoritatea de Supraveghere Financiară - Sectorul Instrumente și Investiții Financiare
Bursa de Valori București
Piața Reglementată

De la: IMPACT DEVELOPER&CONTRACTOR S.A.

RAPORT CURENT

conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului ASF nr. 5/2018 privind emitenţii de instrumente financiare si operaţiuni de piaţă, precum şi prevederilor din Codul Bursei de Valori Bucureşti, Titlul II, Emitenţi şi Instrumente Financiare

Data raportului	28.09.2018
Denumirea entității emitente:	IMPACT DEVELOPER&CONTRACTOR S.A. („**Societatea**" sau „**IMPACT**")
Sediul social:	Willbrook Platinum Business & Convention Center, Șos. București - Ploiești Nr. 172-176, Clădirea A, Et. 1, București, Sector 1
Numărul de telefon/fax:	021-230.75.81/82/83, 230.75.70/71/72
Numărul de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Bucuresti:	J40/7228/2018
Cod fiscal:	1553483
Capital social subscris şi vărsat:	277.866.574 RON
Piața Reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise:	Bursa de Valori București

EVENIMENTE IMPORTANTE DE RAPORTAT

Tranzacții de tipul celor enumerate la **art. 82 alin. (1) din Legea nr. 24/2017**, respectiv contract de împrumut.

1. Părțile contractante
- IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A., în calitate de Împrumutător;
- BERGAMOT DEVELOPMENTS S.R.L. („**Bergamot**"), parte afiliată Impact, Împrumutat. Impact deține 99% participare la capitalul social al Bergamot.

2. Data încheierii şi natura actului
Act adițional din data de 27.09.2018 la Contractul de împrumut din data de 14.07.2017 („**Contractul de Împrumut**").

3. Descrierea obiectului contractului

Majorarea Sumei Împrumutate prin Contractul de Împrumut.
Împrumutatul Bergamot va utiliza Suma Împrumutată în vederea desfăşurării activităţii curente.

4. Valoarea totală a contractului

Împrumutătorul majorează Suma Împrumutată prin Contractul de Împrumut cu suma de 4.500.000 RON. În consecință, valoarea totală a Contractului de Împrumut este de 16.710.000 RON.
Suma Împrumutată va purta, pentru fiecare Perioadă a Dobânzii, o rată a dobânzii egală cu 6,5%/an.

5. Creanțe reciproce

Impact are creanțe de încasat de la Bergamot în sumă de 5.702.504,94 RON.

6. Garanții constituite, penalități stipulate

Nu sunt constituite garanții şi penalități.

7. Termene şi modalități de plată

Împrumutatul, Bergamot, se angajează în mod necondiționat să ramburseze în întregime Suma Împrumutată către Împrumutătorul, Impact, nu mai târziu de 27 septembrie 2019 („**Data Scadenței**").

IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.

Preşedintele Consiliului de Administraţie
Iuliana Mihaela Urdă

Director General
Bogdan-Ionuţ Oşlobeanu