

ELECTROMAGNETICA SA

**SITUATII FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018**

**Intocmite in conformitate cu
Ordinul Ministrului Finanțelor publice nr. 2844/2016 pentru aprobarea Reglementarilor
contabile conforme cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară adoptate de
Uniunea Europeana**

(Impreuna cu raportul auditorului independent si raportul administratorului)

CUPRINS**PAGINA**

RAPORTUL AUDITORULUI INDEPENDENT	1 - 4
SITUATIA INDIVIDUALA A REZULTATULUI GLOBAL	5
SITUATIA INDIVIDUALA A POZITIEI FINANCIARE	6
SITUATIA INDIVIDUALA A FLUXURILOR DE TREZORERIE	7
SITUATIA INDIVIDUALA A MODIFICARILOR CAPITALULUI PROPRIU	8 - 9
NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE	10 - 62
RAPORTUL ADMINISTRATORULUI	1 - 32

RAPORTUL AUDITORULUI INDEPENDENT

Către Acționarii,
Electromagnetica S.A.

Raport cu privire la situațiile financiare

Opinie

1. Am auditat situațiile financiare individuale ale Societății ELECTROMAGNETICA S.A. („Societatea”), cu sediul social în București Sectorul 5, Calea Rahovei, Nr. 266-268, identificată prin codul unic de înregistrare fiscală 414118, care cuprind situația poziției financiare la data de 31 decembrie 2018 și situația rezultatului global, situația modificărilor capitalurilor proprii și situația fluxurilor de trezorerie aferente exercițiului încheiat la această dată, precum și un sumar al politicilor contabile semnificative și notele explicative.
2. Situațiile financiare individuale la 31 decembrie 2018 se identifică astfel:

• Activ net / Total capitaluri proprii:	334.244.312 Lei
• Profitul net al exercițiului financiar:	4.823.198 Lei
3. În opinia noastră, situațiile financiare individuale anexate prezintă fidel, sub toate aspectele semnificative poziția financiară a Societății la data de 31 decembrie 2018, și performanța sa financiară și fluxurile sale de trezorerie aferente exercițiului încheiat la data respectivă, în conformitate cu Ordinul Ministrului Finanțelor publice nr. 2844/2016 pentru aprobarea Reglementarilor contabile conforme cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară adoptate de Uniunea Europeană cu modificările ulterioare.

Baza pentru opinie

4. Am desfășurat auditul nostru în conformitate cu Standardele Internaționale de Audit (“ISA”), Regulamentul UE nr. 537 al Parlamentului și al Consiliului European (în cele ce urmează „Regulamentul”) și Legea nr. 162/2017 („Legea”). Responsabilitățile noastre în baza acestor standarde sunt descrise detaliat în secțiunea “Responsabilitățile auditorului într-un audit al situațiilor financiare” din raportul nostru. Suntem independenți față de Societate, conform Codului Etic al Profesioniștilor Contabili emis de Consiliul pentru Standarde Internaționale de Etică pentru Contabili (codul IESBA), conform cerințelor etice care sunt relevante pentru auditul situațiilor financiare în România, inclusiv Regulamentul și Legea, și ne-am îndeplinit responsabilitățile etice conform acestor cerințe și conform Codului IESBA. Credem că probele de audit pe care le-am obținut sunt suficiente și adecvate pentru a furniza o bază pentru opinia noastră.

Aspectele cheie de audit

5. Aspectele cheie de audit sunt acele aspecte care, în baza raționamentului nostru profesional, au avut cea mai mare importanță pentru auditul situațiilor financiare individuale din perioada curentă. Aceste aspecte au fost abordate în contextul auditului situațiilor financiare individuale în ansamblu și în formarea opiniei noastre asupra acestora și nu oferim o opinie separată cu privire la aceste aspecte. Am determinat ca nu exista aspecte cheie de audit ce trebuie comunicate în raportul nostru

Alte informații – Raportul administratorilor

6. Administratorii sunt responsabili pentru întocmirea și prezentarea altor informații. Acele alte informații cuprind Raportul administratorilor, dar nu cuprind situațiile financiare individuale și raportul auditorului cu privire la acestea, și nici declarația nefinanciară, aceasta fiind prezentată într-un raport separat.

Opinia noastră cu privire la situațiile financiare individuale nu acoperă și aceste alte informații și cu excepția cazului în care se menționează explicit în raportul nostru, nu exprimăm nici un fel de concluzie de asigurare cu privire la acestea.

În legătură cu auditul situațiilor financiare pentru exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2018, responsabilitatea noastră este să citim acele alte informații și, în acest demers, să apreciem dacă acele alte informații sunt semnificativ inconsecvente cu situațiile financiare individuale, sau cu cunoștințele pe care noi le-am obținut în timpul auditului, sau dacă ele par a fi denaturate semnificativ.

În ceea ce privește Raportul administratorilor, am citit și raportăm dacă acesta a fost întocmit, în toate aspectele semnificative, în conformitate cu Ordinul Ministrului Finanțelor publice nr. 2844/2016, cu modificările ulterioare, pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară adoptate de Uniunea Europeană cu modificările ulterioare, articolul 20.

În baza exclusiv a activităților care trebuie desfășurate în cursul auditului situațiilor financiare, în opinia noastră:

- a) Informațiile prezentate în Raportul administratorilor pentru exercițiul financiar pentru care au fost întocmite situațiile financiare individuale sunt în concordanță, în toate aspectele semnificative, cu situațiile financiare individuale;
- b) Raportul Administratorilor, a fost întocmit, în toate aspectele semnificative, în conformitate cu Ordinul Ministrului Finanțelor publice nr. 2844/2016, cu modificările ulterioare, pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară adoptate de Uniunea Europeană cu modificările ulterioare articolul 20.

În plus, în baza cunoștințelor și înțelegerii noastre cu privire la Societate și la mediul acesteia, dobândite în cursul auditului situațiilor financiare pentru exercițiul financiar încheiat la data de 31 decembrie 2018, ni se cere să raportăm dacă am identificat denaturări semnificative în Raportul administratorilor. Nu avem nimic de raportat cu privire la acest aspect.

Responsabilitățile conducerii și ale persoanelor responsabile cu guvernarea pentru situațiile financiare individuale

7. Conducerea este responsabilă pentru întocmirea și prezentarea fidelă a situațiilor financiare individuale în conformitate cu Ordinul Ministrului Finanțelor publice nr. 2844/2016 pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară adoptate de Uniunea Europeană cu modificările ulterioare și pentru acel control intern pe care conducerea îl consideră necesar pentru a permite întocmirea de situații financiare lipsite de denaturări semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare.
8. În întocmirea situațiilor financiare individuale, conducerea este responsabilă pentru aprecierea capacității Societății de a-și continua activitatea, prezentând, dacă este cazul, aspectele referitoare la continuitatea activității și utilizând contabilitatea pe baza continuității activității, cu excepția cazului în care conducerea fie intenționează să lichideze Societatea sau să oprească operațiunile, fie nu are nicio altă alternativă realistă în afara acestora.
9. Persoanele responsabile cu guvernarea sunt responsabile pentru supravegherea procesului de raportare financiară al Societății.

Responsabilitățile auditorului într-un audit al situațiilor financiare

10. Obiectivele noastre constau în obținerea unei asigurări rezonabile privind măsura în care situațiile financiare individuale, în ansamblu, sunt lipsite de denaturări semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare, precum și în emiterea unui raport al auditorului care include opinia noastră. Asigurarea rezonabilă reprezintă un nivel ridicat de asigurare, dar nu este o garanție a faptului că un audit desfășurat în conformitate cu Standardele Internaționale de Audit va detecta întotdeauna o denaturare semnificativă, dacă aceasta există. Denaturările pot fi cauzate fie de fraudă, fie de eroare și sunt considerate semnificative dacă se poate preconiza, în mod rezonabil, că acestea, individual sau cumulat, vor influența deciziile economice ale utilizatorilor, luate în baza acestor situații financiare.
11. Ca parte a unui audit în conformitate cu Standardele Internaționale de Audit, exercităm raționamentul profesional și menținem scepticismul profesional pe parcursul auditului. De asemenea:
 - Identificăm și evaluăm riscurile de denaturare semnificativă a situațiilor financiare individuale, cauzată fie de fraudă, fie de eroare, proiectăm și executăm proceduri de audit ca răspuns la respectivele riscuri și obținem probe de audit suficiente și adecvate pentru a furniza o bază pentru opinia noastră. Riscul de nedetectare a unei denaturări semnificative cauzate de fraudă este mai ridicat decât cel de nedetectare a unei denaturări semnificative cauzate de eroare, deoarece fraudă poate presupune înțelegeri secrete, fals, omisiuni intenționate, declarații false și evitarea controlului intern.
 - Înțelegem controlul intern relevant pentru audit, în vederea proiectării de proceduri de audit adecvate circumstanțelor, dar fără a avea scopul de a exprima o opinie asupra eficacității controlului intern al Societății.
 - Evaluăm gradul de adecvare a politicilor contabile utilizate și caracterul rezonabil al estimărilor contabile și al prezentărilor aferente de informații realizate de către conducere.
 - Formulăm o concluzie cu privire la gradul de adecvare a utilizării de către conducere a contabilității pe baza continuității activității și determinăm, pe baza probelor de audit obținute, dacă există o incertitudine semnificativă cu privire la evenimente sau condiții care ar putea genera îndoieli semnificative privind capacitatea Societății de a-și continua activitatea. În cazul în care concluzionăm că există o incertitudine semnificativă, trebuie să atragem atenția în raportul auditorului asupra prezentărilor aferente din situațiile financiare individuale sau, în cazul în care aceste prezentări sunt neadecvate, să ne modificăm opinia. Concluziile noastre se bazează pe probele de audit obținute până la data raportului auditorului. Cu toate acestea, evenimente sau condiții viitoare pot determina Societatea să nu își mai desfășoare activitatea în baza principiului continuității activității.
 - Evaluăm prezentarea, structura și conținutul general al situațiilor financiare individuale, inclusiv al prezentărilor de informații, și măsura în care situațiile financiare individuale reflectă tranzacțiile și evenimentele de bază într-o manieră care realizează prezentarea fidelă.
12. Comunicăm persoanelor responsabile cu guvernarea, printre alte aspecte, aria planificată și programarea în timp a auditului, precum și principalele constatări ale auditului, inclusiv orice deficiențe semnificative ale controlului intern, pe care le identificăm pe parcursul auditului.
13. De asemenea, furnizăm persoanelor responsabile cu guvernarea o declarație că am respectat cerințele etice relevante privind independența și că le-am comunicat toate relațiile și alte aspecte despre care s-ar putea presupune, în mod rezonabil, că ne afectează independența și, acolo unde este cazul, măsurile de protecție aferente.
14. Dintre aspectele comunicate cu persoanele responsabile cu guvernarea, stabilim care sunt aspectele cele mai importante pentru auditul situațiilor financiare din perioada curentă și care reprezintă, prin urmare, aspecte cheie de audit. Descriem aceste aspecte în raportul auditorului, cu excepția cazului în care legile sau reglementările interzic prezentarea publică a aspectului sau a cazului în care, în circumstanțe extrem de rare, determinăm că un aspect nu ar trebui comunicat în raportul nostru deoarece se preconizează în mod rezonabil ca beneficiile interesului public să fie depășite de consecințele negative ale acestei comunicări.

15. Am fost numiți de Adunarea Generală a Acționarilor la data de 25 aprilie 2018 să audităm situațiile financiare individuale ale Electromagnetica S.A. pentru exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2018. Durata totală neîntreruptă a angajamentului nostru este de 3 ani acoperind exercițiile financiare încheiate la 31 decembrie 2016 până la 31 decembrie 2018.

Confirmăm că:

- Opinia noastră de audit este în concordanță cu raportul suplimentar prezentat Comitetului de Audit al Societății, pe care l-am emis în aceeași dată în care am emis și acest raport. De asemenea, în desfășurarea auditului nostru, ne-am păstrat independența față de entitatea auditată.
- Nu au fost furnizate serviciile non audit interzise, menționate la articolul 5 alineatul (1) din Regulamentul UE nr. 537/2014.

Partenerul de misiune al auditului pentru care s-a întocmit acest raport al auditorului independent este Zeno Caprariu.

Zeno Caprariu, Director de audit



*Înregistrat la Autoritatea pentru Supravegherea Publică
a Activității de Audit Statutar cu numărul 2693*

În numele:

DELOITTE AUDIT S.R.L.

*Înregistrată la Autoritatea pentru Supravegherea Publică
a Activității de Audit Statutar cu numărul 25*

Sos. Nicolae Titulescu nr. 4- 8, America House, Intrarea de Est,
Etajul 2 - zona Deloitte și Etajul 3, sector 1,
București, România
20 martie 2019

ELECTROMAGNETICA SA
SITUAȚIA INDIVIDUALĂ DE PROFIT SAU PIERDERE
ȘI ALTE ELEMENTE ALE REZULTATULUI GLOBAL
PENTRU PERIOADA DE 12 LUNI ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

	Nota	Perioada de 12 luni încheiată la 31 decembrie 2018	Perioada de 12 luni încheiată la 31 decembrie 2017
Venituri	19	290.123.223	221.623.299
Venituri din investiții	19	676.404	344.648
Alte venituri și cheltuieli nete	19	3.125.282	(9.754.854)
Variația stocului de produse finite și producția în curs de execuție	19	19.745.239	13.407.878
Activitatea realizată de entitate și capitalizată	19	769.737	1.617.287
Materiile prime și consumabile utilizate	20	(214.511.484)	(165.663.451)
Cheltuieli cu angajații	20	(32.896.983)	(33.915.814)
Cheltuieli cu amortizarea și deprecierea	20	(19.280.031)	(11.235.656)
Alte cheltuieli	20	(38.817.320)	(30.722.229)
Cheltuieli financiare	21	(934.017)	(671.488)
Profit /(Pierdere) înainte de impozitare		8.000.050	(14.970.380)
Impozit pe profit	22	(3.176.851)	(399.952)
Profitul /(Pierderea) perioadei		4.823.198	(15.370.332)
Alte elemente ale rezultatului global din care:			
alte elemente de rezultat global care nu pot fi reclasificate în contul de profit și pierdere, din care:			
- surplus din reevaluarea imobilizărilor corporale		15.319.656	-
- impozit amânat recunoscut în capitaluri proprii	22	(2.451.145)	945.338
Reluarea impozitului amânat aferent reevaluare pentru activele scoase din gestiune		448.152	-
Rezultat global al perioadei		18.139.861	(14.424.994)
Rezultatul de bază/diluat pe acțiune	25	0,0071	(0,0227)

Aceste situații financiare individuale au fost aprobate pentru a fi emise de către conducere la 20 martie 2019:


Eugen Scheușan
 Director General


Cristina Florea
 Director Economic

Notele atasate fac parte integrantă din situațiile financiare individuale.

ELECTROMAGNETICA SA
SITUAȚIA INDIVIDUALĂ A POZIȚIEI FINANCIARE
LA 31 DECEMBRIE 2018

(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

	Nota	31 decembrie 2018	31 decembrie 2017
ACTIVE			
Active imobilizate			
Imobilizări corporale	4	284.669.256	286.427.678
Investiții imobiliare	5	4.709.859	4.555.912
Imobilizări necorporale	6	702.025	1.247.495
Investiții în entități afiliate	7	3.967.606	3.967.606
Alte active imobilizate pe termen lung	8	20.495.344	19.802.564
Total active imobilizate		314.544.090	316.001.253
Active circulante			
Stocuri	9	17.183.417	16.763.968
Creanțe comerciale	10	41.275.588	40.417.745
Numerar și echivalente de numerar	12	29.162.314	16.362.058
Alte active circulante	11	2.950.187	2.429.955
Creanța privind impozitul curent	22	-	-
Total active circulante		90.571.507	75.973.726
Total active		405.115.597	391.974.979
CAPITALURI PROPRII ȘI DATORII			
Capitaluri proprii			
Capital social	13	67.603.870	67.603.870
Rezerve și alte elemente de capitaluri proprii	14	177.706.613	182.561.233
Rezultat reportat	15	88.933.829	65.939.348
Total capitaluri proprii atribuibile acționarilor societății		334.244.312	316.104.451
Datorii pe termen lung			
Datorii comerciale și alte datorii	18	1.311.019	1.304.836
Subvenții pentru investiții	16	4.573.525	4.736.743
Datorii privind impozitul amânat	22	17.782.339	16.088.691
Total datorii pe termen lung		23.666.883	22.130.270
Datorii curente			
Datorii comerciale și alte datorii	18	43.092.650	39.319.304
Subvenții pentru investiții	16	163.219	163.219
Provizioane	17	3.913.666	13.744.272
Datorii privind impozitul pe profit curent	22	34.867	513.462
Total datorii curente		47.204.402	53.740.257
Total datorii		70.871.285	75.870.527
Total capitaluri proprii și datorii		405.115.597	391.974.979

Aceste situații financiare individuale au fost aprobate pentru a fi emise de către conducere la 20 martie 2019.


Eugen Scheusan
 Director General


Cristina Florea
 Director Economic

Notele atașate fac parte integrantă din situațiile financiare individuale.

ELECTROMAGNETICA SA
SITUAȚIA INDIVIDUALĂ A FLUXURILOR DE TREZORERIE
PENTRU PERIOADA DE 12 LUNI ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

Nota	Perioada de 12 luni încheiată la 31 decembrie 2018	Perioada de 12 luni încheiată la 31 decembrie 2017
Fluxuri de trezorerie din activitățile de exploatare		
Încasări de numerar de la clienți	317.196.980	233.864.484
Plăți către furnizori	(239.404.826)	(179.557.647)
Plăți către angajați	(31.383.266)	(32.750.119)
Alte operațiuni de exploatare	(28.689.294)	(19.725.203)
Numerar generat de/ (utilizat în) activitatea de exploatare	17.719.593	1.831.515
Dobanzi plătite	(26.226)	(28.486)
Impozit profit plătit	(3.964.792)	(350.000)
Numerar net utilizat în activitățile de exploatare	13.728.575	1.453.029
Fluxuri de trezorerie din activitățile de investiții		
Cumpărare de imobilizări corporale	(1.599.568)	(3.563.265)
Încasări din vânzare de imobilizări	89.369	224.954
Dobânzi încasate	93.363	13.900
Dividende primite	488.555	424.830
Numerar net utilizat în activitățile de investiții	(928.282)	(2.899.580)
Fluxuri de trezorerie din activitățile de finanțare		
Încasări în numerar din credite	52.781.026	44.169.727
Rambursări în numerar ale sumelor împrumutate	(52.781.026)	(44.169.727)
Dividende plătite	(37)	(13.682)
Numerar net utilizat în activități de finanțare	(37)	(13.682)
Creșterea/(Descreșterea) netă de numerar și echivalente de numerar	12.800.257	(1.460.233)
Numerar și echivalente de numerar la începutul perioadei	12 16.362.057	17.822.290
Numerar și echivalente de numerar la sfârșitul perioadei	12 29.162.314	16.362.057

Aceste situații financiare individuale au fost aprobate pentru a fi emise de către conducere la 20 martie 2019 de către:

Eugen Scheișan
 Director General

Cristina Florea
 Director Economic

Notele atasate fac parte integrantă din situațiile financiare individuale.

ELECTROMAGNETICA SA
SITUAȚIA INDIVIDUALĂ A MODIFICĂRII CAPITALURILOR PROPRII
PENTRU PERIOADA DE 12 LUNI ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2018
 (toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

	Capital social	Rezultatul reportat	Rezerve reevaluare active corporale	Alte elemente	Rezerva legală	Impozit amanat recunoscut în rezerve	Total capitaluri proprii
Sold la 01 ianuarie 2018	67.603.870	65.939.347	103.319.691	61.372.490	34.400.651	(16.531.600)	316.104.451
Rezultat global aferent perioadei							
Rezultatul exercițiului	-	4.823.198	-	-	-	-	4.823.198
Alte elemente ale rezultatului global							
Surplus net din reevaluare mijloace fixe	-	-	15.319.656	-	-	-	15.319.656
Constituire rezerva legala	-	-	-	(401.175)	401.175	-	-
Impozit amanat rezultat aferent reevaluării	-	-	-	-	-	(2.451.145)	(2.451.145)
Transferul rezervei din reevaluare la rezultatul reportat ca urmare a amortizării și scoaterii din evidență a activelor corporale reevaluate	-	2.800.951	(2.800.951)	-	-	-	-
Reluarea impozitului amanat aferent reevaluare pentru activele scoase din gestiune	-	-	-	-	-	448.152	448.152
Transferul ajustării de inflație la rezultat reportat	-	15.370.332	-	-	(15.370.332)	-	-
Total rezultat global aferent perioadei	-	22.994.481	12.518.705	(401.175)	(14.969.157)	(2.002.993)	18.139.861
Tranzacții cu acționarii, înregistrate direct în capitaluri proprii							
Alte elemente	-	-	-	-	-	-	-
Sold la 31 decembrie 2018	67.603.870	88.933.828	115.838.396	60.971.315	19.431.494	(18.534.593)	334.244.312

Aceste situații financiare individuale au fost aprobate pentru a fi emise de către conducere la 20 martie 2019, de către:

Eugen Schăușan
 Director General

Cristina Florea
 Director Economic

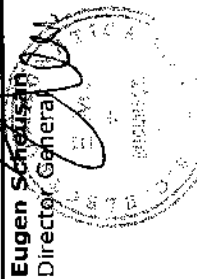
Notele atasate fac parte integrantă din situațiile financiare individuale.

ELECTROMAGNETICA SA
SITUAȚIA INDIVIDUALĂ A MODIFICĂRII CAPITALURILOR PROPRII
PENTRU PERIOADA DE 12 LUNI ÎNCHEIATĂ LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

	Capital social	Rezultatul reportat	Rezerve reevaluare active corporale	Alte elemente	Rezerva legală	Impozit amanat recunoscut în rezerve	Total capitaluri proprii
Sold la 01 ianuarie 2017	67.603.870	82.540.235	106.439.479	57.044.643	34.400.651	(17.476.938)	330.551.942
Rezultat global aferent perioadei							
Rezultatul exercițiului	-	(15.370.332)	-	-	-	-	(15.370.332)
Transferul rezervei din reevaluare la rezultatul reportat ca urmare a amortizării	-	3.097.291	(3.097.291)	-	-	-	-
Reluarea impozitului amanat recunoscut în rezerve	-	-	-	-	-	945.338	945.338
Transferul profitului net la rezerve	-	(4.327.847)	-	4.327.847	-	-	-
Total rezultat global aferent perioadei	-	(16.600.888)	(3.097.291)	4.327.847	-	945.338	(14.424.994)
Tranzacții cu acționarii, înregistrate direct în capitaluri proprii							
Alte elemente	-	-	(22.497)	-	-	-	(22.497)
Sold la 31 decembrie 2017	67.603.870	65.939.347	103.319.691	61.372.490	34.400.651	(16.531.600)	316.104.451

Aceste situații financiare individuale au fost aprobate pentru a fi emise de către conducere la 20 martie 2019 de către:

Eugen Șchiș
 Director General



Cristina Florea
 Director Economic

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

1. INFORMAȚII GENERALE

ELECTROMAGNETICA SA este o societate organizată conform legislației românești care a fost înființată în anul 1930 și își desfășoară activitatea în mai multe domenii, cele mai importante fiind:

- producerea de sisteme de iluminat cu led, scule și matrițe;
- închiriere de spații pentru birouri, spații industriale, terenuri și furnizare de utilități.
- activitatea de furnizare energie electrică;
- activitatea de producție de energie electrică din surse regenerabile (produsă în centrale hidroelectrice de mică putere);

Procesele de producție și produsele Electromagnetica au fost certificate în conformitate cu standardele internaționale pentru asigurarea calității. Principalele produse sunt următoarele:

- sisteme de iluminat cu LED
- echipamente de distribuție și măsurare a energiei electrice
- subansambluri electrice și electronice, auto, etc
- scule și matrițe
- subansambluri metalice și din mase plastice
- echipamente de siguranța a traficului feroviar
- energie electrică din surse regenerabile (produsă în centrale hidroelectrice de mică putere)

Sediul central al Companiei se află în Calea Rahovei nr.266-268 sector 5 București.

Electromagnetica este listată la Bursa de Valori București (simbol ELMA). Prețurile pe acțiune pot fi analizate după cum urmează:

	ian - dec 2018	ian - dec 2017
- preț minim	0,1210	0,1430
- preț maxim	0,1600	0,1940
- preț mediu	0,1360	0,1765

Evoluția numărului mediu de angajați ai Electromagnetica a fost următoarea:

	ian - dec 2018	ian - dec 2017
Număr mediu de angajați	479	577

Prezentele Situații financiare individuale sunt pregătite în conformitate cu IAS 27 - Situații financiare individuale la data de 31 decembrie 2018 și pentru anul încheiat la această dată. Societatea întocmește și situații financiare consolidate, întrucât aceasta deține investiții în filiale.

Detaliile investițiilor Societății în filiale la 31 decembrie 2018 sunt următoarele:

Numele filialei	Nr. titluri	Procent deținere și drept de vot (%)	Valoare
Electromagnetica Golstar SRL	2.650	100%	3.126.197
Electromagnetica Prestserv SRL	295	98.333%	29.500
Electromagnetica Fire SRL	799	99.875%	79.900
Procetel SA	42.483	96.548%	732.008
TOTAL			3.967.606

Informațiile referitoare la obiectul de activitate și prezentarea generală a filialelor se regăsesc în Nota 24.

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

2. APLICAREA STANDARDELOR INTERNAȚIONALE DE RAPORTARE FINANCIARĂ NOI ȘI REVIZUITE

Aplicarea inițială a noilor modificări la standardele existente în vigoare pentru perioada de raportare curentă:

Următoarele amendamente și interpretări ale standardelor existente emise de IASB se aplică pentru perioada curentă de raportare:

- **IFRS 9 "Instrumente Financiare"** (în vigoare pentru perioadele anuale care încep la sau după 1 ianuarie 2018);
- **IFRS 15 "Venituri din Contractele cu Clientii"** și modificările ulterioare (în vigoare pentru perioadele anuale care încep la sau după 1 ianuarie 2018);
- **Amendamentul IFRS 2 "Plata pe baza de acțiuni"** - Clasificarea și evaluarea tranzacțiilor de plată pe bază de acțiuni (în vigoare pentru perioadele anuale care încep la 1 ianuarie 2018 sau ulterior acestei date);
- **Amendamentul IAS 40 "Investiții imobiliare"** - Transferuri de **Investiții imobiliare** (în vigoare pentru perioadele anuale care încep la sau după 1 ianuarie 2018);
- **Amendamentul IFRS 1 și IAS 28 din cauza "Îmbunătățirilor aduse IFRS-urilor (ciclul 2014-2016)"** care rezultă din proiectul de îmbunătățire anuală a IFRS (IFRS 1, IFRS 12 și IAS 28), în primul rând, în vederea eliminării neconcordanțelor și a clarificării formulărilor (modificări la IFRS 1 și IAS 28 care urmează să fie aplicate pentru perioadele anuale care încep cu sau după 1 ianuarie 2018);
- **IFRIC 22 "Tranzacții valutare și contraprestații în avans"** (în vigoare pentru perioadele anuale care încep cu sau după 1 ianuarie 2018).

Noi standarde și modificări ale standardelor existente care au fost emise dar nu au fost încă adoptate

La data aprobării prezentelor situații financiare următoarele noi standarde, modificări ale standardelor existente și noi interpretări au fost emise dar nu au fost încă adoptate:

- **IFRS 16 "Contracte de leasing"** (în vigoare pentru perioadele anuale care încep la sau după 1 ianuarie 2019);
- **Modificări la IFRS 3 "Combinări de întreprinderi"** - definiția unei întreprinderi (în vigoare pentru combinările de întreprinderi pentru care data achiziției este la sau după începutul primei perioade de raportare care începe la 1 ianuarie 2020 sau ulterior acestei date și pentru achiziția de active care are loc la sau după data de început a acelei perioade);
- **Amendamentul IFRS 9 "Instrumente Financiare"** - Caracteristici de plată anticipată cu compensare negativă (în vigoare pentru perioadele anuale care încep la 1 ianuarie 2019 sau ulterior acestei date);
- **Amendamentul IFRS 10 "Situații financiare consolidate" și IAS 28 "Investiții în asocieri și asocieri în participațiune"** - Vânzarea sau aporturi de active între un investitor și asociat sau Joint Venture și modificările ulterioare (data intrării în vigoare amânată pe o perioadă nedeterminată până când proiectul de cercetare privind metoda punerii în echivalență va fi finalizat);
- **Amendamente la IAS 1 "Prezentarea situațiilor financiare" și IAS 8 "Politici contabile, modificări în estimările contabile și erori"** - definiția materialului (în vigoare pentru perioadele anuale care încep la 1 ianuarie 2020 sau ulterior acestei date);

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

2. APLICAREA STANDARDELOR INTERNAȚIONALE DE RAPORTARE FINANCIARĂ NOI ȘI REVIZUITE (continuare)

Noi standarde și modificări ale standardelor existente care au fost emise dar nu au fost încă adoptate (continuare)

- **Amendamentul IAS 19 "Beneficiile angajaților"** - plan de modificare, reducere sau menținere (în vigoare pentru perioadele anuale care încep la 1 ianuarie 2019 sau ulterior acestei date);
- **Amendamentul IAS 28 "Investiții în asocieri și asocieri în participațiune"** - Dobânzi pe termen lung în asocieri și în asocieri în participațiune (în vigoare pentru perioadele anuale care încep cu sau după 1 ianuarie 2019),
- **Amendamente la diverse standarde "Îmbunătățirile aduse IFRS-urilor (ciclul 2015-2017)"** care rezultă din proiectul de îmbunătățire anuală a IFRS (IFRS 3, IFRS 11, IAS 12 și IAS 23), în primul rând în vederea eliminării neconcordanțelor și a clarificării formulărilor (în vigoare pentru perioadele anuale care încep cu sau după 1 ianuarie 2019),
- **Amendamente la referirile din Cadrul Conceptual al Standardelor IFRS** (aplicabile pentru perioadele anuale care încep la sau după 1 ianuarie 2020);
- **IFRIC 23 "Incertitudinea în tratamentul impozitului pe profit"** (în vigoare pentru perioadele anuale care încep la 1 ianuarie 2019 sau ulterior acestei date).

Aplicarea inițială a noilor modificări la standardele existente în vigoare pentru perioada de raportare curentă

Următoarele amendamente și interpretări ale standardelor existente emise de IASB și adoptate de UE se aplică pentru perioada curentă de raportare:

- **IFRS 9 "Instrumente Financiare"** - adoptat de UE la 22 noiembrie 2016 (în vigoare pentru perioadele anuale care încep la 1 ianuarie 2018 sau după această dată);
- **IFRS 15 "Venituri din Contractele cu Clientii"** și -amendamentele la IFRS 15 "Data intrării în vigoare a IFRS 15" - adoptată de UE la 22 septembrie 2016 (în vigoare pentru perioadele anuale care încep la 1 ianuarie 2018 sau după această dată),
- **Amendamentul IFRS 2 "Plata pe baza de acțiuni"** - Clasificarea și evaluarea tranzacțiilor de plată pe bază de acțiuni - adoptată de UE la 27 februarie 2018 (în vigoare pentru perioadele anuale care încep la 1 ianuarie 2018 sau ulterior acestei date),
- **IFRS 15 "Venituri din Contractele cu Clientii"** și - Clarificări la IFRS 15 Venituri din contractele încheiate cu clienții - adoptate de UE la 31 octombrie 2017 (în vigoare pentru perioadele anuale care încep la 1 ianuarie 2018 sau după această dată),
- **Amendamente la IAS 40 "Investiții imobiliare"** - Transferuri de investiții imobiliare - adoptate de UE la 14 martie 2018 (în vigoare pentru perioadele anuale care încep la 1 ianuarie 2018 sau după această dată);
- **Amendamente la IFRS 1 și IAS 28 din cauza "Îmbunătățirilor aduse IFRS-urilor (ciclul 2014-2016)"** care rezultă din proiectul de îmbunătățire anuală a IFRS (IFRS 1, IFRS 12 și IAS 28), în primul rând, în vederea eliminării neconcordanțelor și a clarificării formulărilor - adoptat de UE la 7 februarie 2018 (amendamentele la IFRS 1 și IAS 28 se aplică perioadelor anuale care încep la 1 ianuarie 2018 sau ulterior acestei date);
- **IFRIC 22 "Tranzacții valutare și contraprestații în avans"** adoptat de UE la 28 martie 2018 (în vigoare pentru perioadele anuale care încep la sau după 1 ianuarie 2018).

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

2. APLICAREA STANDARDEROR INTERNAȚIONALE DE RAPORTARE FINANCIARĂ NOI ȘI REVIZUITE (continuare)

Standarde și modificări ale standardelor existente emise de IASB și adoptate de UE, dar care nu sunt încă în vigoare

La data autorizării prezentelor situații financiare următoarele noi standarde, modificări ale standardelor existente și noi interpretări au fost emise de IASB, și adoptate de UE, nu sunt încă în vigoare:

- **IFRS 16 "Contracte de leasing"** - adoptat de UE la 31 octombrie 2017 (în vigoare pentru perioadele anuale care încep la 1 ianuarie 2019 sau ulterior acestei date);
- **Amendamente la IFRS 9 "Instrumente financiare"** - Plăți anticipate cu compensare negativă (în vigoare pentru perioadele anuale care încep la 1 ianuarie 2019 sau ulterior acestei date),
- **IFRIC 23 "Incertitudinea în tratamentul impozitului pe profit"** - adoptat de UE la 23 octombrie 2018 (în vigoare pentru perioadele anuale care încep la 1 ianuarie 2019 sau ulterior acestei date).

Noi standarde și amendamente la standardele existente emise de către IASB, dar care nu sunt încă adoptate de către UE

În prezent IFRS, așa cum sunt adoptate de către UE, nu diferă semnificativ de regulamentele adoptate de către IASB, excepție făcând următoarele standarde noi și amendamente la standardele existente, care nu au fost adoptate pentru a fi utilizate în UE:

- **IFRS 14 "Conturi de amânare aferente activităților reglementate"** (în vigoare pentru perioadele anuale care încep la sau după 1 ianuarie 2016) - Comisia Europeană a decis să nu lanseze procesul de adoptare a acestui standard interimar și să aștepte standardul final;
- **Modificări la IFRS 3 "Combinări de întreprinderi"** - definiția unei întreprinderi (în vigoare pentru combinațiile de întreprinderi pentru care data achiziției este la sau după începutul primei perioade de raportare care începe la 1 ianuarie 2020 sau ulterior acestei date și pentru achiziția de active care are loc la sau după data de început a acelei perioade);
- **Amendamente la IFRS 10 "Situațiile financiare consolidate" și IAS 28 "Investiții în entități asociate și în asocierile în participație"** - Vânzarea sau aporturi de active între un investitor și asociat sau Joint Venture și modificările ulterioare (data intrării în vigoare amânată pe o perioadă nedeterminată până când proiectul de cercetare privind metoda punerii în echivalență va fi finalizat);
- **Amendamente la IAS 1 "Prezentarea situațiilor financiare" și IAS 8 "Politici contabile, modificări în estimările contabile și erori"** - definiția materialului (în vigoare pentru perioadele anuale care încep la 1 ianuarie 2020 sau ulterior acestei date);
- **Amendamentul la IAS 19 "Beneficiile angajaților"** - plan de modificare, reducere sau menținere (în vigoare pentru perioadele anuale care încep la 1 ianuarie 2019 sau ulterior acestei date);
- **Amendamente la IAS 28 "Investiții în asocieri și asocieri în participațiune"** - Dobânzi pe termen lung în asocieri și în asocieri în participațiune (în vigoare pentru perioadele anuale care încep cu sau după 1 ianuarie 2019);
- **Amendamente la diverse standarde "Îmbunătățirile aduse IFRS-urilor (ciclul 2015-2017)"** care rezultă din proiectul de îmbunătățire anuală a IFRS (IFRS 3, IFRS 11, IAS 12 și IAS 23), în primul rând în vederea eliminării neconcordanțelor și a clarificării formulărilor (în vigoare pentru perioadele anuale care încep cu sau după 1 ianuarie 2019),

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

2. APLICAREA STANDARDELOR INTERNAȚIONALE DE RAPORTARE FINANCIARĂ NOI ȘI REVIZUITE (continuare)

Noi standarde și amendamente la standardele existente emise de către IASB, dar care nu sunt încă adoptate de către UE (continuare)

- **Amendamente la referirile din Cadru Conceptual al Standardelor IFRS** (aplicabile pentru perioadele anuale care încep la sau după 1 ianuarie 2020);

Compania anticipează că adoptarea acestor noi standarde și amendamente la standardele existente nu vor avea niciun impact semnificativ asupra situațiilor financiare ale Societății în perioada aplicării inițiale.

Contabilitatea de acoperire împotriva riscurilor pentru un portofoliu de active și pasive financiare ale căror principii nu au fost adoptate de UE rămâne nereglementat.

Mai multe detalii cu privire la standardele individuale, amendamente și interpretări la standardele existente, care pot fi utilizate, după caz

- **IFRS 9 "Instrumente financiare"**; emis pe 24 iulie 2014 prin care IASB înlocuiește IAS 39 Instrumente financiare: recunoaștere și evaluare. IFRS 9 include cerințe pentru recunoaștere, evaluare, depreciere, derecunoaștere, noțiuni generale ale contabilității de acoperire împotriva riscurilor.

Clasificare și evaluare – IFRS 9 introduce o nouă abordare în ceea ce privește clasificarea activelor financiare, abordare care are în vedere caracteristicile cash flow-ului și ale modelului afacerii în care activul este deținut. Această abordare pe baza unui principiu unic înlocuiește cerințele din regulile de bază ale IAS 39. Noul model presupune de asemenea un singur model de depreciere care este aplicat tuturor instrumentelor financiare.

Depreciere – IFRS 9 a introdus un nou model de depreciere, cel al pierderii așteptate, care va impune o recunoaștere în timp util a pierderilor așteptate din credit. Practic, noul standard impune societăților să înregistreze pierderile așteptate din credit concomitent cu recunoașterea instrumentului financiar și să recunoască pierderile așteptate pe toată durata de viață a instrumentului.

Contabilitatea de acoperire împotriva riscurilor – IFRS 9 introduce un model schimbat total pentru contabilitatea de acoperire, cu prezentări îmbunătățite în ceea ce privește activitatea de management al riscului. Noul model prezintă o revizuire semnificativă a contabilității de acoperire împotriva riscurilor care aliniază tratamentul contabil cu cel al activității de management al riscului.

Contabilitatea expunerii la riscul de credit – IFRS 9 elimină volatilitatea din profit sau pierdere care era cauzată de schimbările riscului aferent creditelor din datorii pentru care s-a optat prezentarea la valoare justă. Această schimbare a contabilizării presupune că, câștigurile determinate de diminuarea unui risc de credit aferent acestor datorii nu mai sunt recunoscute în profit sau pierdere.

- **IFRS 14 "Conturi de amânare aferente activităților reglementate"** emise de IASB la 30 ianuarie 2014. Prezentul standard are ca scop să permită entităților care adoptă pentru prima dată IFRS și care recunosc în prezent conturile de amânare aferente activităților reglementate în conformitate cu principiile anterioare ale GAAP, să continue să o facă și după tranziția la IFRS.
- **IFRS 15 "Venituri din contractele cu clienții"** și alte amendamente viitoare (în vigoare pentru perioade începând cu sau după 1 ianuarie 2018) a fost emis de către IASB pe 28 mai 2014 (pe 11 septembrie 2015 IASB a amânat data intrării în vigoare până la 1 ianuarie 2018). IFRS 15 specifică în ce mod și când se vor recunoaște veniturile, dar și impune ca entitățile să furnizeze utilizatorilor situațiilor financiare mai multe informații. Standardul înlocuiește IAS 18 – Venituri, IAS 11 – Contracte de construcție și o serie de interpretări legate de venituri. Aplicarea acestui standard este obligatorie pentru toate societățile care aplică IFRS și pentru aproape toate contractele cu clienții; principalele excepții sunt contractele de leasing, instrumentele financiare și contractele de asigurare. Principiul de bază al acestui standard este ca entitățile să recunoască veniturile astfel încât acestea să indice exact contravaloarea transferului de bunuri sau servicii către clienți (adică plata) pe care se așteaptă entitatea să o primească. Noul standard presupune de asemenea prezentări îmbunătățite ale veniturilor, oferă îndrumări pentru tranzacții care anterior nu erau abordate exhaustiv (de exemplu, veniturile din servicii și modificările contractelor) și pentru contracte cu obiecte multiple.

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

2. APLICAREA STANDARDELOR INTERNAȚIONALE DE RAPORTARE FINANCIARĂ NOI ȘI REVIZUITE (continuare)

Mai multe detalii cu privire la standardele individuale, amendamente și interpretări la standardele existente, care pot fi utilizate, după caz (continuare)

- **IFRS 16 "Contracte de leasing"** (în vigoare pentru perioade începând cu sau după 1 ianuarie 2019) a fost emis de către IASB pe 13 ianuarie 2016. Sub IFRS 16 locatarul recunoaște un drept de folosință și o datorie din leasing. Dreptul de folosință este tratat similar cu alte active nefinanciare și depreciat în consecință. Datoria din leasing este inițial evaluată la valoarea plăților de leasing datorate conform termenelor din contractul de leasing, reduce la rata implicită din contract, dacă aceasta poate fi ușor determinată. Dacă cea dobândă nu poate fi determinată, locatarul va utiliza dobânda lui pentru împrumut. Ca și în cazul predecesorului IFRS 16, IAS 17, părțile clasifică contractele de leasing ca operațional sau financiar. Un contract de leasing este clasificat ca fiind un leasing financiar dacă prin acesta se transferă toate riscurile și recompensele aferente dreptului de proprietate. Altfel, un contract de leasing este clasificat ca leasing operațional. Pentru contractele de leasing financiar locatarul recunoaște veniturile pe perioada contractului bazându-se pe un model care reflectă o rată periodică constantă de întoarcere la investiția netă. Un locatar recunoaște plățile aferente contractului de leasing operațional ca venit liniar sau, dacă se consideră mai reprezentativ, funcție de modul în care beneficiile din utilizarea activului se diminuează.

Standardul IFRS 16 este valabil pentru perioadele anuale care încep la 1 ianuarie 2019 sau ulterior. IFRS 16 înlocuiește instrucțiunile existente privind locațiunile, inclusiv IAS 17 Leasing, IFRIC 4 Determinarea măsurii în care un angajament conține un contract de leasing, SIC-15 Leasing operational - Stimulente și SIC-27 Evaluarea fondului economic al tranzacțiilor care implica forma legală a unui contract de leasing. Adoptarea standardului mai devreme este permisă pentru entitățile care aplică IFRS 15 la data sau înainte de aplicarea inițială a standardului IFRS 16. Standardul elimină modelul contabil dual actual pentru locatari și impune societăților să aducă majoritatea contractelor de leasing în bilanț într-un singur model, eliminând distincția dintre contractele de leasing operaționale și cele financiare. În conformitate cu IFRS 16, un contract este sau conține un contract de leasing în cazul în care conferă dreptul de a controla folosirea unui activ identificat pentru o perioadă de timp în schimbul unei compensații. Pentru astfel de contracte, noul model impune locatarului să recunoască un drept de utilizare al activului și un drept de leasing. Activele cu drept de utilizare sunt amortizate, iar datoria generează dobândă. Acest lucru va determina cheltuieli mai mari la începutul contractului de leasing, chiar dacă locatarul plătește chirii constante. Contabilitatea locatarului rămâne în mare măsură neafectată de introducerea noului standard, iar distincția dintre contractele de leasing operațional și financiar va fi menținută.

Societatea intenționează să aplice IFRS 16 începând cu 1 ianuarie 2019, utilizând metoda retrospectivă modificată. În consecința perioadelor comparative nu au fost retratate. De asemenea datorită nesemnificativ rezultat din retratarea de la 01 ianuarie 2018, efectul retratării nu a fost înregistrat în rezultatul reportat ci va fi recunoscut în contul de profit și pierdere al anului 2019.

Impactul estimat de către Societate din aplicarea IFRS 16 constă în recunoașterea unui drept de utilizare ca activ, respectiv a unei datorii privind leasingul pentru contractele existente la 31 decembrie 2018, ceea ce va duce la o creștere a valorii imobilizărilor corporale și a datoriilor cu o valoare estimată la 477 mii RON. În situația profitului sau pierderii se vor raporta cheltuieli cu amortizarea, respectiv cheltuieli cu dobanzile, în locul cheltuielilor cu chiria în valoare de 115 mii RON.

- **Amendamente la IFRS 2 "Plată pe bază de acțiuni"** clasificare și evaluare pentru tranzacțiile referitoare la plata pe bază de acțiuni (emise de către IASB pe 20 iunie 2016; în vigoare pentru perioadele începând cu sau după 1 ianuarie 2018). Amendamentele conțin cerințe pentru contabilizarea: (a) efectului încadrării sau nu în condițiile evaluării plăților pe bază de acțiuni cu decontare în numerar; (b) tranzacțiilor cu decontare netă pentru obligațiile reprezentând taxe reținute la sursă; și (c) modificării termenilor și condițiilor care schimbă clasificarea tranzacției cu plată pe bază de acțiuni din decontare în numerar în decontare prin instrumente de capitaluri proprii.

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

2. APLICAREA STANDARDELOR INTERNAȚIONALE DE RAPORTARE FINANCIARĂ NOI ȘI REVIZUITE (continuare)

Mai multe detalii cu privire la standardele individuale, amendamente și interpretări la standardele existente, care pot fi utilizate, după caz (continuare)

- **Amendamente la IFRS 9 "Instrumente financiare"** - Plăți în avans cu compensare negativă emise de IASB la 12 octombrie 2017. Amendamentele modifică cerințele existente în IFRS 9 privind drepturile de reziliere pentru a permite măsurarea la costul amortizat (sau, în funcție de modelul de afacere, la valoarea justă prin alte elemente ale rezultatului global) chiar și în cazul plăților compensatorii negative. În conformitate cu amendamentele, semnul valorii plăților anticipate nu este relevant, spre exemplu în funcție de rata dobânzii care prevalează la momentul rezilierii, se poate efectua o plată în favoarea părții contractante care efectuează rambursarea anticipată. Calculul acestei plăți compensatorii trebuie să fie același atât în cazul unei penalități de rambursare anticipată, cât și în cazul câștigului de rambursare anticipată.
- **Amendamente la IFRS 10 "Situații financiare consolidate" și IAS 28 - Investiții în entități asociate și în asocierile în participațiune** - vânzarea sau aportul de active între investitor și un asociat sau o asocierie în participațiune a fost emis de IASB în data de 11 septembrie 2014 (pe 17 decembrie 2015 IASB a amânat data intrării în vigoare pe durată nedeterminată. Amendamentele arată existența unui conflict între cerințele IAS 28 și IFRS 10 și clarifică situația unei tranzacții cu un asociat, respectiv recunoașterea câștigurilor sau pierderilor recunoscute depinde dacă activul este vândut sau adus ca aport.
- **Amendamente la IAS 1 "Prezentarea situațiilor financiare" și IAS 8 "Politici contabile, modificări ale estimărilor contabile și erori"** - Definiția materialului emis de IASB la 31 octombrie 2018. Reglementarea clarifică definiția materialului și modul în care trebuie aplicat prin includerea în ghidul de definire.
- **Amendamentul IAS 19 "Beneficiile angajaților"** - plan de modificare, reducere sau mentinere emise de IASB la 7 februarie 2018. Amendamentele trebuie să utilizeze ipotezele actualizate din această reevaluare pentru a determina costul serviciilor actuale și dobânda netă pentru restul perioadei de raportare după modificarea planului.
- **Amendamente la IAS 28 "Investiții în asocieri și asocieri în participațiune"** - Dobânzi pe termen lung în asocieri și asocieri în participațiune emise de IASB la 12 octombrie 2017. Amendamentele au fost introduse pentru a clarifica faptul că o entitate aplică IFRS 9 incluzând cerințele sale de depreciere, dobânzi la termen într-o asocierie sau în asocierie în participațiune care face parte din investiția netă în societatea asociată sau în asocieria în participațiune, dar la care nu se aplică metoda punerii în echivalență. Amendamentele elimină, de asemenea, punctul 41, deoarece Consiliul a considerat că a reiterat doar cerințele din IFRS 9 și a creat confuzie cu privire la contabilizarea dobânzilor pe termen lung.
- **Amendamente la IAS 40 "Investiții imobiliare"** - Transferuri de investiții imobiliare, emise de IASB la 8 decembrie 2016. Modificările precizează că o entitate va transfera o proprietate în sau de la investiții imobiliare atunci când, și numai atunci când, există dovezi ale unei schimbări în utilizare. O schimbare de utilizare are loc în cazul în care proprietatea îndeplinește, sau încetează să îndeplinească, definiția investiției imobiliare. O schimbare în intențiile conducerii pentru utilizarea unei proprietăți în sine nu constituie o dovadă a unei modificări a utilizării. De asemenea, amendamentele precizează că lista probelor la punctul 57 a fost desemnată ca listă neexhaustivă de exemple în loc de listă exhaustivă anterioară.

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

2. APLICAREA STANDARDELOR INTERNAȚIONALE DE RAPORTARE FINANCIARĂ NOI ȘI REVIZUITE (continuare)

Mai multe detalii cu privire la standardele individuale, amendamente și interpretări la standardele existente, care pot fi utilizate, după caz (continuare)

- **Amendamente la diverse standarde "Îmbunătățirile aduse IFRS-urilor (ciclul 2014-2016)"**, emis de IASB la 8 decembrie 2016. Amendamente la diverse standarde care rezultă din proiectul de îmbunătățire anuală a IFRS (IFRS 1, IFRS 12 și IAS 28), în primul rând, în vederea eliminării neconcordanțelor și pentru clarificarea formulării. Modificările includ: (i) eliminarea derogărilor pe termen scurt la punctele E3-E7 din IFRS 1, pentru că și-au atins scopul, (ii) clarificarea domeniului de aplicare al IFRS 12, specificând că cerințele de prezentare din IFRS 12, cu excepția celor de la punctele B10-B16, se aplică intereselor unei entități enumerate la punctul 5, care sunt clasificate ca fiind deținute în vederea vânzării, ca fiind deținute în vederea distribuirii sau ca activități întrerupte în conformitate cu IFRS 5 "Active imobilizate deținute în vederea vânzării și Operațiuni întrerupte", (iii) clarificarea alegerilor pentru a măsura la valoarea justă prin profit sau pierdere o investiție într-o entitate asociată sau o asocieră în participație, care este deținută de o entitate care este o organizație cu capital de risc, sau o altă entitate calificată, este disponibil pentru fiecare investiție într-o entitate asociată sau asocieră în participație pe bază de investiții de investiții, la recunoașterea inițială.
- **Amendamente la IFRS 3 "Combinări de întreprinderi"** - Definiția unei afaceri, emisă de IASB la 22 octombrie 2018. S-au introdus amendamente pentru a îmbunătăți definiția unei afaceri. Definiția modificată subliniază faptul că producția unei întreprinderi este de a furniza bunuri și servicii clienților, în timp ce definiția anterioară sa concentrat asupra randamentelor sub formă de dividende, a costurilor reduse sau a altor beneficii economice pentru investitori și altele. În plus față de modificarea textului definiției, consiliul a oferit indicații suplimentare.
- **Amendamente la diverse standarde "Îmbunătățirile aduse IFRS-urilor (ciclul 2015-2017)"** emise de IASB la 12 decembrie 2017. Amendamente la diferite standarde rezultate din proiectul anual de îmbunătățire a IFRS (IFRS 3, IFRS 11, IAS 12 și IAS 23) are în primul rând în vedere eliminarea unor neconcordanțe și claritatea formulării. Amendamentele clarifică faptul că: o întreprindere își reevaluează interesul deținut anterior într-o operațiune comună atunci când obține controlul activității (IFRS 3); o societate nu își reevaluează interesul anterior deținut într-o operațiune comună atunci când obține controlul în comun asupra întreprinderii (IFRS 11); o societate contabilizează toate consecințele impozitului pe profit ale dividendelor în același mod (IAS 12); și o întreprindere tratează, în cadrul împrumuturilor generale, orice împrumut inițial realizat pentru a dezvolta un activ atunci când activul este gata pentru utilizarea sau vânzarea sa prevăzută (IAS 23).
- **Amendamente la Referințe din Cadrul Conceptual al Standardelor IFRS** emise de IASB la 29 martie 2018. Datorită faptului că acest cadru conceptual a fost revizuit, IASB a actualizat referințele la Cadrul conceptual în standardele IFRS. Documentul conține amendamente la IFRS 2, IFRS 3, IFRS 6, IFRS 14, IAS 1, IAS 8, IAS 34, IAS 37, IAS 38, IFRIC 12, IFRIC 19, IFRIC 20, IFRIC 22 și SIC-32. Acest lucru a fost făcut pentru a sprijini tranziția la cadrul conceptual revizuit pentru societățile care dezvoltă politici contabile utilizând cadrul conceptual atunci când nu se aplică niciun standard IFRS pentru o anumită tranzacție.
- **IFRIC 22 "Tranzacțiile valutare și contraprestații în avans"** emise de IASB la 8 decembrie 2016. Interpretarea precizează că data tranzacției, în scopul stabilirii ratei de schimb, este data recunoașterii inițiale a activului de plată anticipată non-monetară sau datorie de impozit amânat. În cazul în care există mai multe plăți sau încasări în avans, o data tranzacției este stabilită pentru fiecare plată sau încasare.
- **IFRIC 23 "Incertitudinea în tratamentul impozitului pe profit"**, emisă de IASB la 7 iunie 2017. Poate fi neclar modul în care legea fiscală se aplică unei anumite tranzacții sau unei circumstanțe sau dacă o autoritate fiscală va accepta un tratament fiscal al societății. IAS 12 Impozitul pe profit specifică modul de contabilizare a impozitului curent și impozitul amânat, dar nu modul în care să reflecte efectele incertitudinii. IFRIC 23 prevede cerințe care adaugă la cerințele din IAS 12 specificând modul de reflectare a efectelor incertitudinii în contabilizarea impozitelor pe venit.

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

3. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE

Declarație de conformitate

Situațiile financiare individuale ale Societății au fost întocmite în conformitate cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară adoptate de Uniunea Europeană („IFRS”) în vigoare la data de raportare a Societății, respectiv 31 decembrie 2018 și în conformitate cu prevederile Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 2844/2016, pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară, aplicabile societăților comerciale ale căror valori mobiliare sunt admise la

tranzacționare pe o piață reglementată, cu modificările și clarificările ulterioare. Aceste prevederi corespund cerințelor Standardelor Internaționale de Raportare Financiară, adoptate de către Uniunea Europeană.

Moneda funcțională și de prezentare

Aceste situații financiare individuale sunt prezentate în RON, care este moneda funcțională a Societății.

Bazele întocmirii

Situațiile financiare individuale au fost pregătite pe baza costului istoric, cu excepția anumitor instrumente financiare care sunt evaluate la valoarea justă așa cum este explicat în politicile contabile. Costul istoric este în general bazat pe valoarea justă a contraprestației efectuată în schimbul activelor. Imobilizările corporale sunt prezentate la valori reevaluate conform IAS 16 și investițiile imobiliare la valori juste conform IAS 40.

Pentru stocurile fără mișcare sau cu mișcare lentă se constituie ajustări pe baza estimărilor managementului. Constituirea și reluarea ajustărilor pentru deprecierea stocurilor se efectuează trimestrial la datele de raportare pe seama contului de profit și pierdere astfel: pentru stocurile fără mișcare 50% din valoarea totală iar pentru cele cu mișcare lentă 25%.

În primul set de situații financiare întocmite conform IFRS, societatea a aplicat IAS 29 Raportarea financiară în economii hiperinflaționiste, corectând costul istoric al capitalului social, rezervelor legale și al altor rezerve constituite din profitul net, cu efectul inflației, până la data de 31 decembrie 2003. Aceste ajustări au fost înregistrate în conturi de rezerve (vezi Nota 14).

Societatea întocmește și situații financiare consolidate conform IFRS adoptate de către UE, care sunt disponibile pe website-ul societății. Acestea se publică odată cu situațiile financiare individuale.

Moneda străină

Operațiunile exprimate în monedă străină sunt înregistrate în lei la cursul oficial de schimb de la data decontării tranzacției. Activele și datoriile monetare înregistrate în devize la data întocmirii situației a poziției financiare sunt exprimate în lei la cursul din ziua respectivă. Câștigurile sau pierderile din decontarea acestora și din conversia activelor și datoriilor monetare denominate în monedă străină folosind cursul de schimb de la sfârșitul perioadei analizate sunt recunoscute în rezultatul exercițiului. Activele și datoriile nemonetare care sunt evaluate la cost istoric în monedă străină sunt înregistrate în lei la cursul de schimb de la data tranzacției. Activele și datoriile nemonetare exprimate în monedă străină care sunt evaluate la valoarea justă sunt înregistrate în lei la cursul din data la care a fost determinată valoarea justă.

Diferențele de conversie sunt prezentate în contul de profit sau pierdere.

Ratele de schimb ale principalelor valute au fost următoarele:

	Curs 31 decembrie 2018	Curs 31 decembrie 2017
EUR	4,6639	4,6597
USD	4,0736	3,8915

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

3. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE (continuare)

Utilizarea estimărilor și raționamentelor profesionale

Pregătirea situațiilor financiare în conformitate cu IFRS adoptate de Uniunea Europeană presupune din partea conducerii utilizarea unor estimări și ipoteze care afectează aplicarea politicilor contabile, precum și valoarea raportată a activelor, datoriilor, veniturilor și cheltuielilor. Estimările și judecățile asociate acestora se bazează pe date istorice și pe alți factori considerați a fi elocvenți în circumstanțele date, iar rezultatul acestor factori formează baza judecăților folosite în determinarea valorii contabile a activelor și pasivelor pentru care nu există alte surse de evaluare disponibile. Rezultatele efective pot fi diferite de valorile estimate.

Estimările și judecățile sunt revizuite în mod periodic. Revizuirile estimărilor contabile sunt recunoscute în perioada în care estimarea este revizuită, dacă revizuirea afectează doar acea perioadă sau în perioada curentă și în perioadele viitoare, dacă revizuirea afectează atât perioada curentă, cât și perioadele viitoare.

Efectul modificării aferente perioadei curente este recunoscut ca venit sau cheltuială în perioada curentă. Dacă există, efectul asupra perioadelor viitoare este recunoscut ca venit sau cheltuială în acele perioade viitoare.

Managementul companiei consideră că eventuale diferențe față de aceste estimări nu vor avea o influență semnificativă asupra situațiilor financiare în viitorul apropiat, pentru fiecare estimare fiind aplicat principiul prudenței.

Estimările și ipotezele sunt utilizate în special pentru ajustări de depreciere ale mijloacelor fixe, estimarea duratei de viață utilă a unui activ amortizabil, pentru ajustarea de depreciere a creanțelor, pentru provizioane, pentru recunoașterea activelor privind impozitul amânat.

În conformitate cu IAS 36, imobilizările necorporale sunt analizate pentru a identifica dacă prezintă indicii de depreciere la data bilanțului. Dacă valoarea contabilă netă a unui activ este mai mare decât valoarea lui recuperabilă, o pierdere din depreciere este recunoscută pentru a reduce valoarea netă contabilă a activului respectiv la nivelul valorii recuperabile. Dacă motivele recunoașterii pierderii din depreciere dispar în perioadele următoare, valoarea contabilă netă a activului este majorată până la nivelul valorii contabile nete, care ar fi fost determinată dacă nicio pierdere din depreciere nu ar fi fost recunoscută.

Evaluarea pentru deprecierea creanțelor este efectuată individual și se bazează pe cea mai bună estimare a conducerii privind valoarea prezentă a fluxurilor de numerar care se așteaptă a fi primite. Societatea își revizuieste creanțele comerciale și de altă natură la fiecare dată a poziției financiare, pentru a evalua dacă trebuie să înregistreze în contul de profit și pierdere o depreciere de valoare. Raționamentul profesional al conducerii este necesar în special pentru estimarea valorii și pentru coordonarea fluxurilor de trezorerie viitoare atunci când se determină pierderea din depreciere. Aceste estimări se bazează pe ipoteze privind mai mulți factori, iar rezultatele reale pot fi diferite, ducând la modificări viitoare ale ajustărilor.

Prin natura lor, contingențele vor fi clarificate doar atunci când unul sau mai multe evenimente viitoare se vor petrece sau nu. Evaluarea contingențelor implică în mod inerent utilizarea de ipoteze și estimări semnificative ale rezultatului unor evenimente viitoare.

Activele privind impozitul amânat sunt recunoscute pentru pierderi fiscale, în măsura în care e probabil că va exista un profit impozabil din care să poată fi acoperite pierderile. Este necesară exercitarea raționamentului profesional pentru a determina valoarea activelor privind impozitul amânat care poate fi recunoscut, pe baza probabilității în ceea ce privește perioada și nivelul viitorului profit impozabil, cât și strategiile viitoare de planificare fiscală.

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

3. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE (continuare)

Principii, politici și metode contabile

Conform IAS 8 – Politici contabile, modificări ale estimărilor contabile și erori, politicile contabile reprezintă principiile, bazele, convențiile, regulile și practicile specifice aplicate de entitate la întocmirea și prezentarea situațiilor financiare.

Societatea și-a selectat și aplică politicile contabile în mod consecvent pentru tranzacții, alte evenimente și condiții similare, cu excepția cazului în care un standard sau o interpretare prevede sau permite, în mod specific, clasificarea elementelor pentru care ar putea fi adecvată aplicarea unor politici contabile diferite. Dacă un standard sau o interpretare prevede sau permite o astfel de clasificare, trebuie să fie selectată și aplicată fiecărei categorii, în mod consecvent, o politică contabilă adecvată.

Societatea modifică o politică contabilă doar dacă modificarea:

- este impusă de un standard sau de o interpretare; sau
- are drept rezultat situații financiare care oferă informații fiabile și mai relevante cu privire la efectele tranzacțiilor, ale altor evenimente sau condiții asupra poziției financiare, performanței financiare sau fluxurilor de trezorerie ale entității.

Prezentăm un sumar al politicilor contabile semnificative care au fost aplicate pentru toate perioadele prezentate în situațiile financiare, cu excepția modificărilor care derivă din standarde noi și amendamente la standarde cu data aplicării inițiale la 1 ianuarie 2018 și prezentate la punctul 2.

Valoare justă

IFRS 13 – Evaluarea la valoare justă stabilește o ierarhie a valorii juste care clasifică pe trei niveluri datele de intrare pentru tehnicile de evaluare utilizate pentru evaluarea valorii juste:

- Date de intrare de nivel 1 – sunt prețuri cotate (neajustate) pe piețe active pentru active și datorii identice la care entitatea are acces la data de evaluare. Aceste date oferă cea mai fiabilă dovadă a valorii juste și trebuie utilizat ori de câte ori este disponibil
- Date de intrare de nivel 2 – sunt date de intrare diferite de prețurile cotate incluse la nivelul 1 care sunt observabile direct sau indirect pentru activ sau datorie (exemplu prețuri cotate pentru active sau datorii identice sau similare pe piețe care nu sunt active)
- Date de intrare de nivelul 3 – sunt date de intrare neobservabile pentru activ sau datorie. Societatea trebuie să elaboreze date de intrare neobservabile pe baza celor mai bune informații disponibile în circumstanțele date care pot cuprinde date proprii ale societății.

Imobilizări necorporale

Evaluarea inițială

Societatea a ales să fie evaluate la cost de achiziție sau de producție conform IAS 38 – Imobilizări necorporale.

Evaluarea după recunoașterea inițială

Societatea a ales drept politică contabilă pentru evaluarea imobilizărilor necorporale după recunoașterea inițială, modelul bazat pe cost.

Societatea a optat să utilizeze pentru amortizarea imobilizărilor necorporale metoda liniară de amortizare. Durata de viață utilă pentru această grupă de imobilizări este între 3 și 5 ani.

Pentru a stabili dacă o imobilizare necorporală evaluată la cost este depreciată, societatea aplică IAS 36. La sfârșitul fiecărei perioade de raportare societatea estimează dacă sunt indicii ale deprecierei acestor active și în cazul în care sunt identificate, se estimează valoarea recuperabilă a activului și înregistrează deprecierea aferentă. O pierdere din depreciere trebuie recunoscută imediat în profit sau pierdere.

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

3. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE (continuare)

Imobilizări necorporale (continuare)

Evaluarea după recunoașterea inițială (continuare)

În scopul prezentării în contul de profit și pierdere, câștigurile sau pierderile care apar odată cu încetarea utilizării sau ieșirea unei imobilizări necorporale se determină ca diferență între veniturile generate de ieșirea activului și valoarea sa neamortizată, inclusiv cheltuielile ocazionate de scoaterea acestuia din evidență și trebuie prezentate ca valoare netă în contul de profit și pierdere, potrivit IAS 38.

Imobilizările corporale

Evaluarea inițială

Imobilizările corporale sunt recunoscute inițial la costul de achiziție sau de producție.

Costul imobilizărilor corporale cumpărate este reprezentat de valoarea contraprestațiilor efectuate pentru achiziționarea activelor respective precum și valoarea altor costuri direct atribuibile aducerii activelor la locația și condiția necesare pentru ca acestea să poată opera în modul dorit de conducere. Costul activelor construite în regie proprie include costurile salariale, materiale, costuri indirecte de producție și alte costuri direct atribuibile aducerii activelor la locația și condiția curentă.

Societatea are stabilit un plafon valoric de recunoaștere al unui element de natura imobilizării corporale.

Evaluarea după recunoașterea inițială

Societatea a optat să folosească pentru evaluarea după recunoașterea inițială a imobilizărilor corporale **modelul reevaluării**. Conform modelului reevaluării, un element de imobilizare corporală a cărei valoare justă poate fi evaluată în mod fiabil trebuie contabilizat la o valoare reevaluată, aceasta fiind valoarea sa justă la data reevaluării minus orice amortizare cumulată ulterior și orice pierderi cumulate din depreciere.

Reevaluările trebuie să se facă cu suficientă regularitate pentru a se asigura că valoarea contabilă nu se deosebește semnificativ de ceea ce s-ar fi determinat prin utilizarea valorii juste la finalul perioadei de raportare.

Valoarea justă a terenurilor și clădirilor este determinată în general pe baza probelor de piață, printr-o evaluare efectuată de evaluatori profesioniști calificați.

Valoarea justă a elementelor de imobilizări corporale este în general valoarea lor pe piață determinată prin evaluare.

Frecvența reevaluărilor depinde de modificările valorii juste ale imobilizărilor corporale reevaluate. În cazul în care valoarea justă a unui activ se deosebește semnificativ de valoarea contabilă, se impune o nouă reevaluare.

Când un element de imobilizări este reevaluat orice amortizare cumulată la data reevaluării este eliminată din valoarea contabilă brută a activului și suma netă este retrată la valoarea reevaluată a activului.

Prin urmare, frecvența reevaluărilor depinde de modificările în valoarea justă a imobilizărilor corporale. În cazul în care valoarea justă a unui element reevaluat de imobilizări corporale la data bilanțului diferă semnificativ de valoarea sa contabilă, o nouă reevaluare este necesară. În cazul în care valorile juste sunt volatile, cum poate fi în cazul terenurilor și clădirilor, reevaluări frecvente pot fi necesare. În cazul în care valorile juste sunt stabile pe o perioadă lungă de timp, cum poate fi cazul cu instalații și utilaje, evaluările pot fi necesare mai rar. IAS 16 sugerează că reevaluările anuale pot fi necesare în cazul în care există modificări semnificative și volatile în valori.

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

3. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE (continuare)

Imobilizările corporale (continuare)

Evaluarea după recunoașterea inițială (continuare)

Dacă un element de imobilizări corporale este reevaluat atunci întreaga clasă de imobilizări corporale din care face parte acel element este reevaluată.

Valoarea reziduală a activului și durata de viață utilă a activului se revizuiesc cel puțin la sfârșitul exercițiului financiar.

Amortizarea unui activ începe când acesta este disponibil pentru utilizare, adică atunci când se află în amplasamentul și starea necesare pentru a putea funcționa în maniera dorită de conducere.

Amortizarea unui activ încetează la prima dată dintre data când activul este clasificat drept deținut în vederea vânzării (sau inclus într-un grup destinat cedării care este clasificat drept deținut în vederea vânzării în conformitate cu IFRS 5) și data la care activul este derecunoscut. Prin urmare, amortizarea nu încetează atunci când activul nu este utilizat cu excepția cazului în care acesta este complet amortizat. Terenurile și clădirile sunt active separabile și sunt contabilizate separat chiar și atunci când sunt dobândite împreună.

Terenurile deținute nu se amortizează.

Dacă costul terenului include costuri de dezafectare, înlăturare, restaurare, aceste costuri sunt amortizate pe perioada când se obțin beneficii ca urmare a efectuării acestor costuri.

Pentru toate activele achiziționate începând cu 1 ianuarie 2015, Societatea a optat să utilizeze ca metodă de amortizare, metoda liniară care presupune alocarea sistematică a valorii amortizării pe întreaga durată de viață economică a activelor.

Valoarea reziduală, durata de viață și metoda de amortizare se revizuiesc la data situațiilor financiare. Conducerea societății a estimat ca fiind adecvate următoarele durate de viață utilă pentru diferite categorii de imobilizări corporale după cum urmează:

Imobilizări corporale	<u>Durata (ani)</u>
Construcții	20 - 100
Echipamente tehnologice	5 - 12
Aparate și instalații de măsurare, control și reglare	3 - 8
Mijloace de transport	4 - 8
Mobilier, aparatură birotică, echipamente de protecție valori umane și materiale	8 - 15

Politica de depreciere aplicată de societate

Surplusul din reevaluare inclus în capitalurile proprii aferent unui element de imobilizări corporale se transferă lunar, direct în rezultatul reportat atunci când activul este utilizat pe măsura amortizării sale precum și atunci când este derecunoscut, la cedare sau casare.

În cazul unui activ reevaluat, o pierdere din depreciere este recunoscută direct prin diminuarea eventualului surplus rezultat din reevaluarea activului, cu condiția ca pierderea din depreciere să nu depășească surplusul din reevaluarea acestuia.

Câștigul sau pierderea care rezultă din derecunoașterea unui element de imobilizări corporale este inclusă în profit sau pierdere când elementul este derecunoscut.

Valoarea contabilă a unui element de imobilizări corporale este derecunoscută la cedare sau când nu se mai așteaptă beneficii viitoare din utilizarea sau cedarea sa.

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

3. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE (continuare)

Imobilizările corporale (continuare)

Politica de depreciere aplicată de societate (continuare)

Dacă se vând în mod repetat elemente ale imobilizărilor corporale care au fost deținute pentru închiriere către alții, aceste active vor fi transferate în stocuri la valoarea contabilă la data când acestea încetează să fie închiriate și sunt deținute în vederea vânzării. Încasările în urma vânzării acestor active sunt recunoscute ca venituri în contul de profit și pierdere.

Întreținere și reparații majore

Costurile capitalizate cu activitățile de inspecții și reparații capitale reprezintă componente separate ale activelor corespunzătoare sau ale grupurilor corespunzătoare de active. Costurile capitalizate cu reparațiile capitale sunt amortizate utilizând metoda de amortizare pentru activul de bază până la următoarea reparație. Cheltuielile cu activitățile majore de reparații cuprind costul înlocuirii activelor sau a unor părți din active, costurile de inspecție și costurile de reparații capitale. Aceste cheltuieli sunt capitalizate dacă un activ sau o parte a unui activ care a fost amortizat separat este înlocuit și este probabil că va aduce beneficii economice viitoare. Dacă o parte a activului înlocuit nu a fost considerată o componentă separată și, prin urmare, nu a fost amortizată separat, se utilizează valoarea de înlocuire pentru a estima valoarea contabilă netă a activului înlocuit care este casat imediat. Toate celelalte costuri cu reparațiile curente și întreținerea uzuală sunt recunoscute direct în cheltuieli.

Investiții imobiliare

Evaluarea inițială

Evaluarea investiției imobiliare la recunoașterea inițială se face la cost conform IAS 40 – Investiții imobiliare. Costul unei investiții imobiliare este format din prețul de cumpărare plus orice cheltuieli direct atribuibile (onorarii profesionale pentru servicii juridice, taxele pentru transferul dreptului de proprietate, etc.).

Evaluarea după recunoaștere

Societatea a ales modelul bazat pe valoarea justă pentru prezentarea investițiilor imobiliare în situațiile financiare. Investițiile imobiliare nu se amortizează, câștigurile sau pierderile decurgând din modificările de valoare justă ale acestora sunt incluse în profitul sau pierderea perioadei în care apar.

Active financiare

SC Electromagnetica SA aplica IFRS 9 – Instrumente financiare care a intrat în vigoare începând cu 1 Ianuarie 2018 și care folosește pentru clasificarea activelor financiare, modelul de afaceri al entității și caracteristicile fluxului de trezorerie ale activului financiar conform contractului.

Clasificarea activelor financiare

Conform IFRS 9 Instrumente financiare, activele financiare sunt clasificate în:

1. activ financiar *evaluat la cost amortizat* dacă sunt îndeplinite ambele condiții de mai jos:
 - activul financiar este deținut în cadrul unui model de afaceri al cărui obiectiv este de a deține activele financiare pentru a colecta fluxurile de trezorerie contractuale și
 - termenii contractuali ai activului financiar generează la anumite date, fluxuri de trezorerie care sunt exclusiv plăți ale principalului și ale dobânzii aferente valorii principalului datorat

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

3. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE (continuare)

Active financiare (continuare)

2. *activ financiar evaluat la valoarea justa prin alte elemente ale rezultatului global dacă sunt îndeplinite ambele condiții de mai jos*
- activul financiar este detinut în cadrul unui model de afaceri al cărui obiectiv este îndeplinit atât prin colectarea fluxurilor de trezorerie contractuale cât și vânzarea activelor financiare și
 - termenii contractuali ai activului financiar generează, la anumite date, fluxuri de trezorerie care sunt exclusiv plăți ale principalului și ale dobânzii aferente valorii principalului datorat
3. *un activ financiar evaluat la valoarea justa prin profit sau pierdere cu excepția cazului în care este evaluat la cost amortizat în conformitate cu punct 1 sau la valoarea justa prin alte elemente ale rezultatului global în conformitate cu punct 2*

Cu excepția creanțelor comerciale care intra sub incidența IFRS 15, un activ financiar sau o datorie financiară se evaluează inițial la valoare justă, iar în cazul unui activ financiar sau al unei datorii financiare care nu este la valoarea justă prin profit sau pierdere se adaugă sau se scad costurile tranzacției care sunt direct atribuibile achiziției sau emisiunii activului financiar sau datoriei financiare. După recunoașterea inițială, evaluarea ulterioară a activelor financiare se face la:

- costul amortizat
- valoarea justă prin alte elemente ale rezultatului global sau
- valoarea justă prin profit sau pierdere

Activele financiare cuprind acțiunile deținute la filiale, entități asociate și entități controlate în comun, împrumuturile acordate acestor entități, alte investiții deținute ca imobilizări și alte împrumuturi.

Societatea prezintă investițiile în filiale la cost. De asemenea societatea nu are investiții în societăți în participație sau entități asociate.

Investiții în entități afiliate

Filiarele sunt entități aflate sub controlul societății. În **IFRS 10 – Situații financiare consolidate** se definește principiul de control și se stabilește controlul drept bază pentru consolidare. IFRS 10 stabilește modul de aplicare a principiului controlului pentru a identifica dacă un investitor controlează o entitate în care s-a investit și prin urmare, trebuie să consolideze entitatea în care s-a investit.

Un investitor controlează o entitate în care s-a investit dacă și numai dacă investitorul deține în totalitate următoarele:

- a) autoritatea asupra entității în care s-a investit;
- b) expunere sau drepturi de venituri variabile pe baza participării sale în entitățile în care s-a investit;
- c) capacitatea de a-și utiliza autoritatea asupra entității în care s-a investit pentru a influența valoarea veniturilor investitorului

Dobânzi aferente împrumuturilor

Dobânzile aferente împrumuturilor care sunt direct atribuibile achiziției, construcției sau producției unui activ cu ciclu lung de producție se capitalizează până în momentul în care activul este pregătit în vederea utilizării prestabilite sau vânzării. Toate celelalte costuri aferente împrumuturilor sunt recunoscute drept cheltuieli în contul de profit și pierdere al perioadei în care apar. Cheltuielile cu dobânzile se înregistrează folosind metoda dobânzii efective. În cursul anului încheiat la 31 decembrie 2018 și respectiv 31 decembrie 2017 nu au fost capitalizate cheltuieli cu dobânda în valoarea activelor.

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

3. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE (continuare)

Subvenții guvernamentale

În conformitate cu IAS 20, subvențiile guvernamentale sunt recunoscute doar atunci când există suficientă siguranță că toate condițiile atașate acordării lor vor fi îndeplinite și că subvențiile vor fi primite. Subvențiile care îndeplinesc aceste criterii sunt prezentate drept datorii și sunt recunoscute în mod sistematic în contul de profit și pierdere pe durata de viață utilă a activelor la care se referă.

În această categorie intră și contravaloarea certificatelor verzi primite, în calitatea de producător de energie electrică, de la operatorul de transport și distribuție energie electrică, în conformitate cu legislația în vigoare. Acestea sunt evaluate inițial la prețul de tranzacționare de la data primirii, publicat de operatorul pieței de energie electrică. La încheierea exercițiului financiar certificatele verzi existente în sold se evaluează la valoarea de tranzacționare publicată de operatorul pieței de energie electrică pentru ultima tranzacție, cu reflectarea în rezultatul perioadei a diferențelor.

Stocuri

În conformitate cu IAS 2 – Stocuri, acestea sunt active care sunt:

- deținute în vederea revânzării pe parcursul desfășurării normale a activității
- în curs de producție pentru o astfel de vânzare sau
- sub forma de materiale și alte consumabile care urmează a fi folosite în procesul de producție sau pentru prestarea de servicii

Stocurile sunt prezentate la valoarea cea mai mică dintre cost și valoarea realizabilă netă. Valoarea realizabilă netă este estimată pe baza prețului de vânzare aferent activității normale, mai puțin costurile estimate pentru finalizare și vânzare. Pentru stocurile de materii prime și materiale fără mișcare sau cu mișcare lentă, precum și pentru cele de produse finite nevendabile se constituie ajustări pe baza estimărilor managementului.

Constituirea și reluarea ajustărilor pentru deprecierea stocurilor se efectuează pe seama contului de profit și pierdere.

Societatea utilizează pentru determinarea costului la ieșirea din gestiune a materialelor aprovizionate metoda primul intrat primul ieșit (FIFO). La produsele finite se utilizează pentru intrarea și ieșirea din gestiune costul standard. La sfârșitul fiecărei luni pe baza contabilității de gestiune se determină costul efectiv al produselor obținute.

Creanțe și alte active similare

Începând cu 1 ianuarie 2018, Societatea a aplicat pentru prima dată standardul nou IFRS 9 „*Instrumente financiare*” care are ca rezultat o recunoaștere anticipată a ajustărilor de depreciere a creanțelor până la valoarea pierderilor din credit preconizate, calculate pe baza ratelor de pierdere istorice. Fiind permis de către standard, Societatea a adoptat IFRS 9 de la 1 ianuarie 2018 utilizând metoda retrospectivă modificată, cu ajustările cumulate din aplicarea inițială recunoscute la 1 ianuarie 2018 în capitalurile proprii și fără a modifica cifrele din perioadele anterioare. Pentru creanțele comerciale ale Societății, nu există diferențe semnificative între metoda de evaluare inițială conform IAS 39 și noile categorii de evaluare conform IFRS 9.

Datorită impactului nesemnificativ (în valoare de 194 mii RON), efectul retrării nu a fost înregistrat în rezultatul raportat.

Creanțele și alte active similare sunt prezentate la cost amortizat diminuat cu ajustările de valoare.

Atunci când se estimează că o creanță nu se va încasa integral, în contabilitate se înregistrează ajustări pentru depreciere, la nivelul sumei care nu se mai poate recupera. Scoaterea din evidență a creanțelor are loc ca urmare a încasării lor sau a cedării către o terță parte. Creanțele curente pot fi scăzute din evidență și prin compensarea reciprocă între terți a creanțelor și datoriilor, cu respectarea prevederilor legale. Scăderea din evidență a creanțelor ale căror termene de încasare sunt prescrise se efectuează după ce societatea obține documente care demonstrează că au fost întreprinse toate demersurile legale pentru recuperarea acestora. Creanțele scoase din evidență se urmăresc în continuare extracontabil.

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

3. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE (continuare)

Numerar și echivalente de numerar

Pentru întocmirea situației fluxurilor de trezorerie, se consideră că numerarul este numerarul existent în casierie și în conturile bancare curente. Echivalentele de numerar reprezintă depozite și investiții cu un grad de lichiditate ridicat, cu scadențe inițiale mai mici de trei luni.

Datorii

O datorie reprezintă o obligație actuală a societății ce decurge din evenimente trecute și prin decontarea căreia se așteaptă să rezulte o ieșire de resurse care încorporează beneficii economice.

O datorie este recunoscută în contabilitate și prezentată în situațiile financiare atunci când este probabil că o ieșire de resurse purtătoare de beneficii economice va rezulta din lichidarea unei obligații prezente și când valoarea la care se va realiza aceasta decontare poate fi evaluată în mod credibil.

Datoriile curente sunt acele datorii care trebuie plătite într-o perioadă de până la un an.

O datorie trebuie clasificată ca datorie pe termen scurt, denumită și datorie curentă, atunci când:

- a) se așteaptă să fie decontată în cursul normal al ciclului de exploatare al societății comerciale;
- b) deținută în primul rând în scopul tranzacționării;
- c) este exigibilă în termen de 12 luni de la data bilanțului; sau
- d) societatea nu are dreptul necondiționat de a amâna achitarea datoriei pentru cel puțin 12 luni de la data bilanțului.

Toate celelalte datorii trebuie clasificate ca **datorii pe termen lung**.

Datoriile sunt prezentate la cost amortizat. Veniturile înregistrate în avans încadrate ca datorii pe termen lung sunt actualizate utilizând metoda dobânzii efective. Rata de actualizare utilizată în acest sens este rata determinată conform propriilor proceduri elaborate de către conducerea societății.

Societatea derecunoaște o datorie atunci când obligațiile contractuale sunt achitate, anulate sau expiră. Dacă bunurile și serviciile furnizate în legătură cu activitățile curente nu au fost facturate, dar dacă livrarea a fost efectuată și valoarea acestora este disponibilă, obligația respectivă este înregistrată ca datorie.

Sumele reprezentând dividende repartizate din profitul net al perioadei de raportare sunt evidențiate în anul următor în rezultatul reportat urmând ca, după aprobarea de către adunarea generală a acționarilor a acestei destinații, să fie înregistrate ca dividende de plătit acționarilor.

Impozitul pe profit curent

Taxa curentă de plată se determină pe baza profitului impozabil al anului. Profitul fiscal este diferit de profitul raportat în contul de profit și pierdere deoarece exclude elemente de venit sau cheltuieli care sunt impozabile sau deductibile în alți ani și mai exclude elemente care nu vor deveni niciodată impozabile sau deductibile. Datoria societății aferentă impozitului pe profit curent este calculată utilizând procente de taxare care au fost prevăzute de lege sau într-un proiect de lege la sfârșitul anului. În prezent cota de impozitare este de 16%.

Impozitul amânat

Impozitul amânat se constituie analizând diferențele temporare ale activelor și datoriilor. Pierderea fiscală reportată este inclusă în calculația creanței privind impozitul pe profit amânat. Creanța privind impozitul amânat este recunoscută numai în măsura în care este probabil să se obțină profit impozabil în viitor, după compensarea cu pierderea fiscală a anilor anteriori și cu impozitul pe profit de recuperat. Creanțele și datoriile privind impozitul pe profit amânat sunt compensate atunci când există acest drept și când sunt aferente impozitelor pe profit percepute de aceeași autoritate fiscală.

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

3. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE (continuare)

Recunoașterea veniturilor

Veniturile sunt evaluate conform IFRS 15 – Venituri din contractele cu clientii.

IFRS 15 stabilește un model în cinci pași pentru a înregistra veniturile rezultate din contractele cu clientii:

- Pasul 1: Identificarea contractului cu un client
- Pasul 2: Identificarea obligațiilor de plată din contract
- Pasul 3: Determinarea pretului tranzacției
- Pasul 4: Alocarea pretului tranzacției pentru obligațiile de executare din contract
- Pasul 5: Recunoașterea veniturilor pe măsura ce societatea îndeplinește o obligație de executare

În conformitate cu IFRS 15, veniturile sunt recunoscute în suma care reflectă contraprestatia la care o entitate se așteaptă să aibă dreptul în schimbul transferului de bunuri sau servicii către un client.

Vânzarea de bunuri

În conformitate cu IFRS 15, veniturile vor fi recunoscute atunci când un client obține controlul asupra bunurilor. Societatea livrează bunuri în condiții contractuale bazate pe condiții de livrare. Momentul în care clientul obține controlul asupra bunurilor este considerat a fi în mod substanțial același pentru majoritatea contractelor Societății conform IFRS 15, la fel ca și conform IAS 18.

În cazul contractelor cu clientii în care vânzarea de bunuri (în principal corpuri de iluminat cu LED, contoare, elemente de siguranță a traficului feroviar etc) este în general estimată a fi singura obligație de prestare, se estimează că adoptarea IFRS 15 nu va avea niciun impact asupra veniturilor și profitului sau pierderii Societății.

Societatea se așteaptă ca recunoașterea veniturilor să aibă loc la un moment în timp, moment în care controlul activului este transferat clientului și anume la livrarea bunurilor.

În pregătirea pentru adoptarea IFRS 15, Societatea a avut în vedere următoarele:

Contraprestatia variabila

Unele contracte cu clientii presupun risturne pentru volum, reduceri financiare, reduceri comerciale de pret sau dreptul de retur pentru defecte de calitate. În prezent, veniturile obținute din aceste vânzări sunt recunoscute pe baza pretului specificat în contract, nete de returnări și diminuări de venituri, reduceri comerciale și reduceri de volum înregistrate în baza contabilității de angajamente atunci când se poate face o estimare rezonabilă a ajustărilor veniturilor.

În conformitate cu IFRS 15, este necesară estimarea venitului variabil la începutul contractului. Veniturile vor fi recunoscute în măsura în care este probabil ca o reversare semnificativă a valorii veniturilor cumulate recunoscute să nu aibă loc. În consecință, pentru acele contracte pentru care Societatea nu este în măsură să facă o estimare rezonabilă a reducerilor, venitul va fi recunoscut mai devreme decât atunci când perioada de retur trece sau când se poate face o estimare rezonabilă.

Totuși, deoarece perioadele contractuale pentru majoritatea contractelor coincid cu anii calendaristici pentru care sunt întocmite situațiile financiare anuale și datorită faptului că Societatea raportează în prezent veniturile anuale din contractele cu clientii net de ajustări, cum ar fi reducerile de volum sau reducerile financiare, impactul asupra rezultatului reportat din tratamentul veniturilor variabile ca urmare a adoptării IFRS 15 nu este material. În același timp, cazurile de reclamații privind calitatea (drepturi de retur) sunt izolate și pe baza istoricului imateriale, astfel încât Societatea nu pot face o estimare rezonabilă a unei astfel de reversări a veniturilor la data de raportare.

Impactul asupra rezultatului reportat

Societatea are calitatea de principal în toate relațiile contractuale de vânzări, deoarece este prestatorul principal în toate contractele de venituri, are dreptul de a stabili prețul și este expusă riscurilor aferente stocurilor și riscului de credit.

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

3. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE (continuare)

Vânzarea de bunuri (continuare)

Contraprestatia variabila (continuare)

În conformitate cu IFRS 15, evaluarea se va baza pe criteriul dacă Societatea controiează bunurile specifice înainte de a le transfera clientului final, mai degrabă decât dacă au expunere la riscuri și recompense semnificative asociate vânzării de bunuri.

Recunoasterea veniturilor din obligatii de prestare distincte

Conform unor conditii de livrare Societatea poate asigura servicii cum ar fi transportul catre o destinatie specificata dincolo de momentul transferului controlului bunurilor catre clienti. IFRS 15 impune unei entitati sa contabilizeze fiecare bun sau serviciu distinct ca o obligatie de prestare separata. Serviciile de transport de marfa s-ar putea incadra in definitia unui serviciu distinct, insa este necesara o intelegere deplina a termenilor comerciali pentru asigurarea ca acesta este cazul. O obligatie de prestare a transportului indeplineste in general criteriile de obligatie de prestare pe o perioada de timp, iar veniturile vor fi recunoscute pe perioada transferului catre client. In cazul in care nu indeplineste criteriile, obligatia de executare se considera indeplinita la un moment in timp, iar veniturile ar fi recunoscute atunci cand clientul primeste bunurile. Aceasta ar putea conduce la recunoasterea unei parti a veniturilor din contract atunci cand se transfera controlul marfurilor și recunoasterea in timp a partii din venituri aferente serviciilor de transport de marfa. Nu poate exista o obligatie separata pentru o entitate sa transporte propriile bunuri (adica inainte de transferul controlului bunurilor catre client).

Impactul asupra rezultatului reportat din tratamentul serviciilor de transport ca obligatii distincte de prestare, ca urmare a adoptarii IFRS 15, este imaterial.

Prestarea de servicii

Societatea presteaza diverse servicii ca activitati principale (lucrari constructii montaj) și ca activitati ocazionale. Venitul este evaluat la valoarea justa a contraprestatiei primite sau de primit. In conformitate cu IFRS 15, contravaloarea totala din contractele de servicii va fi alocata tuturor serviciilor pe baza preturilor lor de vanzare individuale. Preturile de vanzare independente vor fi stabilite pe baza preturilor de lista la care Societatea presteaza serviciile respective in tranzactii separate.

Obligații de executare îndeplinite în timp

SC Electromagnetica SA transferă controlul asupra unui bun sau serviciu în timp și, prin urmare, îndeplinește o obligație de executare și recunoaște venituri în timp dacă este îndeplinit unul dintre următoarele criterii:

- (a) clientul primește și consumă simultan beneficiile oferite de executarea de către entitate pe măsură ce entitatea execută
- (b) executarea de către entitate creează sau îmbunătățește un activ (de exemplu, producția în curs de execuție) pe care clientul îl controlează pe măsură ce activul este creat sau îmbunătățit sau
- (c) executarea de către entitate nu creează un activ cu o utilizare alternativă pentru entitate iar entitatea are un drept exercitabil la plată pentru executarea realizată până la data respectivă

Obligații de executare îndeplinite la un moment specific

Dacă SC Electromagnetica SA îndeplinește obligația de executare la un moment specific (ca de exemplu furnizarea unor bunuri cu clauza de montaj sau punere în funcțiune la un moment dat) pentru a determina momentul specific în care clientul obține controlul asupra unui activ promis și SC Electromagnetica îndeplinește o obligație de executare, se analizează atât dispozițiile privind transferul controlului dar se analizează și indicatorii de transfer al controlului, în mod special acceptarea activului de către client care poate fi certificată prin semnarea procesului verbal de punere în funcțiune, sau acceptarea explicită la plată.

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

3. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE (continuare)

Vânzarea de bunuri (continuare)

Obligații de executare îndeplinite la un moment specific (continuare)

In cazul acordurilor cu facturare înainte de livrare pe linga conditiile mentionate mai sus pentru ca un client sa obtina controlul asupra unui produs intr-un acord cu facturare înainte de livrare trebuie sa fie îndeplinite toate criteriile urmatoare:

- motivul acordului cu facturare înainte de livrare trebuie sa fie substantial (sa existe solicitarea scrisa a clientului
- produsul trebuie sa fie gata pentru transferul fizic la client in mod curent
- entitatea care livreaza produsul nu poate avea capacitatea de a utiliza produsul sau de ai atribui unui alt client

Daca in contractul incheiat cu un client exista clauza de acceptare atunci momentul in care un client obtine controlul asupra unui bun sau serviciu se evalueaza in functie de aceasta clauza.

Evaluarea progresului de îndeplinire a unei obligații de executare în întregime

Pentru fiecare obligație de executare îndeplinită în timp Societatea recunoaste veniturile în timp prin evaluarea progresului de îndeplinire în întregime a acelei obligații de executare. Scopul evaluării progresului este de a prezenta efectuarea transferului controlului asupra bunurilor sau serviciilor promise unui client (adică îndeplinirea obligației de executare de către furnizor).

Evaluări rezonabile ale progresului

Societatea recunoaste veniturile pentru o obligație de executare îndeplinită în timp numai dacă aceasta poate evalua în mod rezonabil progresul său privind îndeplinirea în întregime a obligației de executare și deține informațiile fiabile necesare pentru aplicarea unei metode adecvate de evaluare a progresului. Pentru evaluarea progresului in îndeplinirea unei obligatii viitoare, necesara de exemplu in contractele care au clauza de punere in functiune sau montaj Societatea SA a optat pentru metoda bazata pe intrări conform careia veniturile se recunosc pe baza intrărilor sau a eforturilor entității pentru îndeplinirea unei obligații de executare (de exemplu, resurse consumate, ore de lucru petrecute, costuri înregistrate, timp scurs sau ore de utilizare a mașinilor) în raport cu intrările totale preconizate pentru îndeplinirea obligației de executare respective. Dacă intrările sau eforturile sunt distribuite uniform pe toată perioada executării, veniturile pot fi recunoscute pe o bază liniară.

Cerintele de recunoastere și evaluare din IFRS 15 sunt de asemenea aplicabile pentru recunoasterea și evaluarea oricaror castiguri sau pierderi rezultate din cedarea activelor nefinanciare (cum ar fi activele fixe și imobiliarile necorporale), atunci când aceasta cedare nu este în cursul normal al afacerii. Cu toate acestea, la tranziție, efectul acestor modificări nu se așteaptă să fie semnificativ pentru Societate.

Veniturile din chirii

Veniturile din chirii sunt recunoscute în contul de profit și pierdere liniar, pe durata contractului de închiriere.

Dividende și dobânzi

Veniturile din dividende sunt recunoscute atunci când este stabilit dreptul acționarului de a primi plata. Veniturile din dividende sunt înregistrate la valoarea brută ce include impozitul pe dividende, care este recunoscut ca o cheltuială curentă în perioada în care s-a aprobat distribuția.

Veniturile din dobânzi sunt recunoscute pe baza contabilității de angajamente, prin referință la principalul nerambursat și rata efectivă a dobânzii, acea rată care actualizează exact fluxurile viitoare preconizate ale sumelor de primit.

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

3. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE (continuare)

Provizioane

Provizioanele sunt prezentate separat de alte datoricum sunt cele comerciale sau estimate deoarece există o incertitudine în ceea ce privește momentul și valoarea la care se va efectua decontarea în viitor. Provizioanele se constituie pentru obligațiile curente față de terți atunci când este probabil ca obligațiile respective să fie onorate, iar suma necesară pentru stingerea obligațiilor poate fi estimată în mod credibil. Provizioanele pentru obligații individuale sunt constituite la o valoare egală cu cea mai bună estimare a sumei necesare pentru stingerea obligației.

Provizioanele sunt grupate în contabilitate pe categorii și se constituie pentru:

- a) litigii;
- b) garanții acordate clienților;
- c) dezafectarea imobilizărilor corporale și alte acțiuni similare legate de acestea;
- d) restructurare;
- e) beneficiile angajaților;
- f) alte provizioane

Atunci când, pe baza analizei efectuate de conducere împreună cu avocații asupra șanselor de pierdere a procesului de către societate, se ajunge la concluzia ca șansele de pierdere estimate sunt mai mari de 50% se constituie provizion la valoarea estimată credibilă.

Provizioane pentru garanții acordate clienților se constituie în funcție de estimările făcute de conducere și compartimentele vânzări, tehnic și calitate cu privire la nivelul cheltuielilor cu reparațiile în termen de garanție. Nivelul cheltuielilor cu reparațiile pe perioada de garanție se determină ca procent din cifra de afaceri a anului de raportare.

Provizioane de restructurare

Obligația implicită de restructurare apare în cazul în care o societate:

- dispune de un plan oficial detaliat pentru restructurare în care să fie evidențiate: activitatea sau parte de activitate la care se referă, principalele locații afectate, locația, funcția și numărul aproximativ de angajați care vor primi compensații pentru încetarea activității lor, cheltuieli implicite, data la care se va implementa planul de restructurare
- a generat o așteptare justificată celor afectați că restructurarea va fi realizată prin demararea implementării respectivului plan de restructurare sau prin comunicarea principalelor caracteristici ale acestuia celor care vor fi afectați de procesul de restructurare.

Provizionul de restructurare include numai cheltuieli directe legate de restructurare.

Provizioane pentru beneficiile angajaților

Sunt înregistrate în cursul exercițiului financiar provizioane pentru concedii de odihnă rămase neefectuate și alte provizioane conform contracte de muncă. În momentul recunoașterii acestora ca datorii față de angajați, valoarea provizioanelor va fi reluată prin conturile de venituri corespunzătoare.

Alte provizioane

În situația în care sunt identificate datorii cu plasare în timp sau valoare incertă care îndeplinesc condițiile de recunoaștere a provizioanelor conform IAS 37 dar nu se regăsesc în niciuna din categoriile identificate mai sus se înregistrează alte provizioane.

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

3. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE (continuare)

Provizioane (continuare)

Alte provizioane (continuare)

La sfârșitul fiecărei perioade de raportare provizionul se reanalizează și este ajustat astfel încât să reprezinte cea mai bună estimare curentă. Atunci când se constată în urma analizei că nu mai este probabil să fie necesare ieșiri de resurse care încorporează beneficii economice pentru stingerea obligației, provizionul trebuie anulat.

Societatea nu recunoaște provizion pentru pierderile din exploatarea activelor. Provizionarea unor pierderi din exploatare indică faptul ca anumite active de exploatare pot fi depreciate și în acest caz se testează aceste active în conformitate cu IAS 36 – Deprecierea activelor.

Beneficiile angajaților

Obligațiile cu beneficiile pe termen scurt acordate angajaților nu se actualizează și sunt recunoscute în de profit și pierdere pe măsură ce serviciul aferent este prestat.

Beneficiile pe termen scurt acordate angajaților includ salariile, primele și contribuțiile la asigurări sociale. Beneficiile pe termen scurt sunt recunoscute ca și cheltuială atunci când serviciile sunt prestate.

Societatea efectuează plăți în numele salariaților proprii către sistemul de pensii al statului român, asigurările de sănătate și fondul de șomaj, în decursul derulării activității normale.

Toți angajații societății sunt membrii și au obligația de a contribui la sistemul de pensii al statului român. Toate contribuțiile aferente sunt recunoscute în contul de profit și pierdere al perioadei atunci când sunt efectuate. Societatea nu are altfel de obligații suplimentare.

Societatea nu este angajată în nici un sistem de pensii independent și în consecință nu are niciun fel de obligații în acest sens. Societatea nu este angajată în niciun alt sistem de beneficii post angajare. Societatea nu are obligații de a presta servicii ulterioare foștilor sau actualilor salariați.

Societatea nu acordă în prezent beneficii sub forma participării salariaților la profit.

În prezent nu există niciun plan în care să fie prevăzută obligația Societății de a acorda beneficii sub forma acțiunilor proprii ale entității (sau alte instrumente de capitaluri proprii).

Rezultatul exercițiului

În contabilitate, profitul sau pierderea se stabilește cumulativ de la începutul exercițiului financiar.

Rezultatul exercițiului se determină ca diferență între veniturile și cheltuielile exercițiului.

Rezultatul definitiv al exercițiului financiar se stabilește la închiderea acestuia și reprezintă soldul final al contului de profit și pierdere.

Repartizarea profitului se efectuează în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Sumele reprezentând rezerve constituite din profitul exercițiului financiar curent, în baza unor prevederi legale, de exemplu rezerva legală constituită în baza prevederilor Legii 31/1990 se înregistrează la finele exercițiului curent. Profitul contabil rămas după această repartizare se preia la începutul exercițiului financiar următor celui pentru care se întocmesc situațiile financiare anuale în contul de rezultatul reportat reprezentând profitul nerepartizat sau pierderea neacoperită, de unde se repartizează pe celelalte destinații hotărâte de adunarea generală a acționarilor, cu respectarea prevederilor legale. Evidențierea în contabilitate a destinațiilor profitului contabil se efectuează după ce adunarea generală a acționarilor a aprobat repartizarea profitului, prin înregistrarea sumelor reprezentând dividende cuvenite acționarilor, rezerve și alte destinații, potrivit legii.

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

3. POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE (continuare)

Rezultatul pe acțiune

IAS 33 – Rezultatul pe acțiune prevede ca dacă o entitate prezintă situații financiare consolidate cât și situații financiare separate, prezentarea rezultatului pe acțiune se realizează doar pe baza informațiilor consolidate. Dacă alege să prezinte rezultatul pe acțiune pe baza situației sale financiare separate, trebuie să prezinte astfel de informații referitoare la rezultatul pe acțiune doar în situația rezultatului global.

Societatea a ales să prezinte rezultatul pe acțiune în aceste Situații financiare individuale.

Societatea prezintă rezultatul pe acțiune de bază pentru acțiunile sale ordinare. Rezultatul pe acțiune de bază este calculat împărțind câștigul sau pierderea atribuibil deținătorilor de acțiuni ordinare ale societății la media ponderată a acțiunilor ordinare în circulație pe parcursul perioadei.

Media ponderată a acțiunilor ordinare în circulație în timpul perioadei reprezintă numărul de acțiuni în circulație la începutul perioadei ajustat cu numărul de acțiuni răscumpărate sau emise în perioada respectivă înmulțit cu un factor de ponderare a timpului.

Factorul de ponderare a timpului este numărul de zile în care acțiunile respective s-au aflat în circulație, ca proporție din numărul total de zile ale perioadei.

Raportare pe segmente

Un segment operațional este o componentă distinctă a societății care se angajează în activități în urma cărora ar putea obține venituri și înregistra cheltuieli, inclusiv venituri și cheltuieli aferente tranzacțiilor cu oricare dintre celelalte componente ale societății și care este supus la riscuri și beneficii diferite de cele ale celorlalte segmente. Formatul principal de raportare pe segmente a Societății este reprezentat de segmentarea pe activități.

Având în vedere ca acțiunile Societății sunt tranzacționate la Bursa de Valori București și că aceasta aplică IFRS, se prezintă în situațiile financiare anuale precum și în raportările interimare realizate conform IAS 34 – Raportarea financiară interimară, informații despre segmentele de activitate, despre produsele și serviciile acestora, despre zonele geografice în care își desfășoară activitatea și despre principalii clienți.

În conformitate cu IFRS 8 - Segmente de activitate, un segment de activitate este o componentă a unei entități:

- care se angajează în activități de afaceri din care poate obține veniturile și de pe urma cărora poate suporta cheltuieli (inclusiv venituri aferente tranzacțiilor cu alte componente ale aceleiași entități);
- ale cărei rezultate din activitate sunt examinate în mod periodic de către principalul factor decizional operațional al entității în vederea luării de decizii cu privire la alocarea resurselor pe segmente și a evaluării performanței acestuia, și
- pentru care sunt disponibile informații financiare distincte.

Luând în considerare criteriile de identificare a segmentelor de activitate cât și pragurile cantitative descrise în IFRS 8, Societatea a identificat următoarele segmente de activitate pentru care prezintă informațiile în mod separat:

- activitatea licențiată – furnizarea și producerea energiei electrice.
- activitatea nelicențiată;

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
 (toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

4. IMOBILIZĂRI CORPORALE

Cost	Terenuri și amenajare de terenuri		Construcții		Echipamente tehnologice și vehicule		Alte imobilizări corporale		Imobilizări corporale în curs de execuție		Total
La 31 decembrie 2017	143.844.428	121.183.618	30.730.779	3.031.131	1.615.064	300.405.019					
Intrări	8.614.167	8.555.007	1.992.457	260.131	1.926.254	21.348.016					
din care:											
- din reevaluare	8.614.167	8.046.306	-	-	-	16.660.473					
- transferuri	-	303.040	1.895.393	254.699	-	2.453.132					
Ieșiri	(1.024.896)	(18.524.821)	(315.620)	(42.655)	(2.453.132)	(22.361.124)					
din care:											
- din reevaluare	(1.024.896)	(10.045.439)	-	-	-	(11.070.335)					
- urmare a stabilirii valorii nete pentru reevaluare	-	(7.813.489)	-	-	-	(7.813.489)					
- transferuri	-	-	-	-	(2.453.132)	(2.453.132)					
La 31 decembrie 2018	151.433.699	111.213.804	32.407.616	3.248.607	1.088.185	299.391.911					
Amortizare cumulată											
La 31 decembrie 2017	303.047	4.076.035	8.647.437	950.822	-	13.977.341					
Amortizarea anului	25.834	3.846.299	4.638.771	479.964	-	8.990.868					
Amortizare cumulată aferentă ieșirilor	-	(7.922.334)	(280.663)	(42.557)	-	(8.245.554)					
din care:											
- urmare a stabilirii valorii nete pentru reevaluare	-	(7.813.489)	-	-	-	(7.813.489)					
La 31 decembrie 2018	328.881	-	13.005.545	1.388.229	-	14.722.655					

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
 (toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

4. IMOBILIZĂRI CORPORALE (continuare)

Ajustări pentru depreciere	Terenuri și amenajare de terenuri	Construcții	Echipamente tehnologice și vehicule	Alte imobilizări corporale	Imobilizări corporale în curs de execuție	Total
La 31 decembrie 2017	-	-	-	-	-	-
Ajustări de depreciere recunoscute în profit sau pierdere	-	-	-	-	-	-
Retuări ale ajustărilor de depreciere recunoscute în profit sau pierdere	-	-	-	-	-	-
La 31 decembrie 2018	-	-	-	-	-	-
Valoare contabilă netă						
La 31 decembrie 2017	143.541.381	117.107.583	22.083.342	2.080.309	1.615.064	286.427.678
La 31 decembrie 2018	151.104.818	111.213.804	19.402.071	1.860.378	1.088.185	284.669.256

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
 (toate sumele sunt exprimate in RON, dacă nu se specifică altfel)

4. IMOBILIZĂRI CORPORALE (continuare)

Cost	Terenuri și amenajare de terenuri	Construcții	Echipamente tehnologice și vehicule	Alte imobilizări corporale	Imobilizări corporale în curs de execuție	Total
La 31 decembrie 2016	143.639.728	120.885.080	27.709.621	2.470.267	1.441.161	296.145.856
Intrări din care:	204.700	298.538	5.679.823	568.750	1.908.647	8.660.458
- din reevaluare	-	-	-	-	-	-
Ieșiri din care:	-	-	(2.658.665)	(7.886)	(1.734.744)	(4.401.295)
- urmare a stabilirii valorii nete pentru reevaluare	-	-	-	-	-	-
- diminuarea valorii ca urmare a reevaluării	-	-	-	-	-	-
La 31 decembrie 2017	143.844.428	121.183.618	30.730.779	3.031.131	1.615.064	300.405.019
Amortizare cumulată						
La 31 decembrie 2016	277.213	-	3.188.448	135.789	-	3.601.449
Amortizarea anului	25.834	4.076.035	5.773.689	958.116	-	10.833.674
Amortizare cumulată aferentă ieșirilor din care:	-	-	(314.700)	(143.083)	-	(457.783)
- urmare a stabilirii valorii nete pentru reevaluare	-	-	-	-	-	-
La 31 decembrie 2017	303.047	4.076.035	8.647.437	950.822	-	13.977.341

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
 (toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

4. IMOBILIZĂRI CORPORALE (continuare)	Terenuri și amenajare de terenuri	Construcții	Echipamente tehnologice și vehicule	Alte imobilizări corporale	Imobilizări corporale în curs de execuție	Total
Ajustări pentru depreciere						
La 31 decembrie 2016	-	-	-	-	-	-
Ajustări de depreciere recunoscute în profit sau pierdere						
Relevări ale ajustărilor de depreciere recunoscute în profit sau pierdere						
La 31 decembrie 2017	-	-	-	-	-	-
Valoare contabilă netă						
La 31 decembrie 2016	143.362.515	120.885.080	24.521.173	2.334.478	1.441.161	292.544.407
La 31 decembrie 2017	143.541.381	117.107.583	22.083.342	2.080.309	1.615.064	286.427.678

La 31 decembrie 2018 imobilizările corporale au scăzut față de 31 decembrie 2017 cu 0,6% în principal datorită amortizării.

Intrările de imobilizări corporale sunt reprezentate de modernizări ale sedilor societății precum și de achiziții de echipamente tehnologice.

Imobilizările corporale ieșite reprezintă diminuări de valoare ca urmare a vânzării și casării.

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

4. IMOBILIZĂRI CORPORALE (continuare)

Pentru garantarea acordurilor de garanție și contractelor de credit semnate cu băncile finanțatoare, societatea a ipotecat următoarele active în favoarea băncilor respective, astfel:

Denumire active	Valoare contabilă netă 31 decembrie 2018	Valoare contabilă netă 31 decembrie 2017
- Teren com. Domnesti jud. Ilfov = 67.713.56 mp	12.632.266	12.299.569
- Teren com. Moara Vlăsiei, jud. Ilfov = 70.469 mp	6.901.868	7.680.362
- Teren str. Mitropolit Filaret, nr. 35-37, sect.4, București = 1.595 mp	4.574.936	3.621.527
- Teren str. Veseliei, nr. 19 sect. 5, București = 16.095 mp	14.187.374	11.694.241
- Imobile (loturi cadastrale nr. 13,15) Calea Rahovei, nr. 266-268, sector 5, București	26.843.201	25.648.102
- Imobile (loturi cadastrale 1-3,9,10,18,19,21,23-26) Calea Rahovei, 266-268, sector 5, București	33.620.510	-
- Teren Calea Rahovei, nr. 242 = 2.157 mp	5.160.797	-

În cadrul imobilizărilor corporale sunt cuprinse active achiziționate prin subvenție guvernamentală și utilizate în activitatea licențiată la una dintre microhidrocentralele situate în comuna Brodina județul Suceava. Valoarea rămasă a investiției la data de 31 decembrie 2018 este de 11.418.690 lei din care valoarea subvenționată 4.736.744 lei. Valoarea rămasă a investiției la 31 decembrie 2017 a fost de 13.652.431 lei din care valoarea subvenționată 4.899.962 lei.

Valoarea justă a imobilizărilor corporale

Imobilizările corporale ale Societății, altele decât imobilizările corporale în curs, sunt prezentate în situațiile financiare la valoarea reevaluată, aceasta reprezentând valoarea justă la data evaluării, mai puțin amortizarea acumulată și ajustările de depreciere. La 31 decembrie 2018, Societatea a angajat un evaluator independent, membru ANEVAR, care a efectuat reevaluarea terenurilor și clădirilor.

Valoarea justă a terenurilor Societății a fost determinată folosind metoda comparației directe.

Această metodă se recomandă pentru proprietăți, când există date suficiente și sigure privind tranzacții sau oferte de vânzare cu proprietăți similare în zonă. Analiza prețurilor la care s-au efectuat tranzacțiile sau a prețurilor cerute sau oferite pentru proprietățile comparabile este urmată de efectuarea unor corecții ale prețurilor acestora, pentru a cuantifica diferențele dintre prețurile plătite, cerute sau oferite, cauzate de diferențele între caracteristicile specifice ale fiecărei proprietăți în parte, numite elemente de comparație.

Valoarea justă a clădirilor a fost determinată folosind abordarea prin cost și abordarea prin venit.

Abordarea prin cost presupune că valoarea maximă a unui activ pentru un cumpărător informat este suma care este necesară pentru a cumpăra ori a construi un activ nou cu utilitate echivalentă. Când activul nu este nou, din costul curent brut trebuie scăzute toate formele de depreciere care i se pot atribui acestuia, până la data evaluării.

Abordarea prin venit oferă o indicație asupra valorii prin convertirea fluxurilor de venit viitoare în valoarea activului (valoarea de piață sau valoarea de investiție).

Efectele reevaluării au fost după cum urmează:

- Creștere de rezerva din reevaluare 16.933.420 RON
- Diminuare de rezerva din reevaluare (1.613.764) RON
- Cheltuiala 9.729.516 RON

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

4. IMOBILIZĂRI CORPORALE (continuare)

Informatii referitoare la ierarhia valorii juste la 31 decembrie 2018 si 31 decembrie 2017:

	<u>Nivelul 1</u>	<u>Nivelul 2</u>	<u>Nivelul 3</u>	<u>Valoarea justa la 31 decembrie 2018</u>
Terenuri si amenajari de terenuri	-	-	151.104.818	151.104.818
Constructii	-	-	111.213.804	111.213.804

	<u>Nivelul 1</u>	<u>Nivelul 2</u>	<u>Nivelul 3</u>	<u>Valoarea justa la 31 decembrie 2017</u>
Terenuri si amenajari de terenuri	-	-	143.541.381	143.541.381
Constructii	-	-	117.107.583	117.107.583

Atat în cursul anului 2018 cât și în cursul anului 2017 nu au existat transferuri între nivelele aferente valorii juste.

5. INVESTIȚII IMOBILIARE

Societatea deține imobile utilizate în totalitate pentru închiriere. Toate contractele de închiriere prevăd o perioadă inițială de minim un an. Prolungirile ulterioare sunt negociate cu locatarii. Obligățiile părților referitoare la reparații, întreținere și îmbunătățiri sunt prevăzute în contractele încheiate.

Aceste imobile sunt recunoscute în conformitate cu IAS 40 drept investiție imobiliară. Pentru prezentarea investițiilor imobiliare în situațiile financiare Societatea a ales modelul bazat pe valoarea justă. Evaluarea de la data de 31 decembrie 2018 s-a efectuat de către un evaluator autorizat ANEVAR care a utilizat abordarea prin venit (metoda fluxului de numerar actualizat).

La data de 31 decembrie 2018 investițiile imobiliare se prezintă după cum urmează:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Sold initial	4.555.912	4.631.885
Intrări din care:	699.248	219.918
din evaluare la valoare justă	228.280	219.918
transferuri	470.968	-
Ieșiri din care:	(545.301)	(295.891)
din evaluare la valoare justă	(311.624)	(295.891)
transferuri	(233.677)	-
Sold final	4.709.859	4.555.912

Veniturile aferente investițiilor imobiliare obținute în anul 2018 sunt în valoare de 1.467.224 lei și acoperă cheltuielile suportate de proprietar (2017: 1.390.551 lei).

Intrările din transferuri în suma de 470.968 Ron reprezintă o clădire de producție de la Varteju, care a fost închiriată 100%.

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

5. INVESTIȚII IMOBILIARE (continuare)

Iesirile din transferuri în suma de 233.677 RON sunt reprezentate de un apartament care nu va mai fi închiriat, destinația acestuia fiind schimbată.

Societatea deține și alte spații închiriate în cadrul unor imobile utilizate în comun cu alte activități. Acestea nu sunt clasificate ca fiind investiții imobiliare deoarece ponderea veniturilor din chirii în total venituri este nesemnificativă. De asemenea, în majoritatea situațiilor aceste spații nu pot fi administrate separat.

Precizăm că nu există restricții impuse asupra gradului de realizare a investițiilor imobiliare sau asupra transferului de venituri și încasări din cedare.

Informații referitoare la ierarhia valorii juste la 31 decembrie 2018 și 31 decembrie 2017:

	<u>Nivelul 1</u>	<u>Nivelul 2</u>	<u>Nivelul 3</u>	<u>Valoarea justă la 31 decembrie 2018</u>
Investiții imobiliare	-	-	4.709.859	4.709.859

	<u>Nivelul 1</u>	<u>Nivelul 2</u>	<u>Nivelul 3</u>	<u>Valoarea justă la 31 decembrie 2017</u>
Investiții imobiliare	-	-	4.555.912	4.555.912

6. IMOBILIZĂRI NECORPORALE

Imobilizările necorporale cuprind programe informatice, licențe și diverse softuri. Sunt amortizate prin metoda liniară.

În situația poziției financiare sunt prezentate la cost istoric, mai puțin amortizarea și eventualele ajustări de valoare.

Imobilizările necorporale au scăzut în principal datorită amortizării unor licențe.

Pentru majoritatea activelor necorporale, duratele de viață utilă au fost estimate la 3 ani. Sistemul informatic ERP se va amortiza în 5 ani.

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

6. IMOBILIZĂRI NECORPORALE (continuare)

Situația imobilizărilor necorporale la data de 31 decembrie 2018 se prezintă astfel:

Cost	Concesiuni brevete licențe	Alte imobilizări necorporale	Imobilizări necorporale în curs de execuție	Total
La 31 decembrie 2017	705.934	2.616.091	212.122	3.534.147
Intrări	149.378	-	14.853	164.231
Ieșiri	(675)	-	(148.663)	(149.338)
Transferuri	-	-	-	-
La 31 decembrie 2018	854.637	2.616.091	78.312	3.549.040
Amortizare cumulată				
La 31 decembrie 2017	438.555	1.848.097	-	2.286.652
Amortizarea anului	178.969	381.394	-	560.363
Amortizare cumulată aferentă ieșirilor	-	-	-	-
La 31 decembrie 2018	617.524	2.229.491	-	2.847.015
Valoare contabilă netă				
La 31 decembrie 2017	267.379	767.994	212.122	1.247.495
La 31 decembrie 2018	237.113	386.600	78.312	702.025
Cost	Concesiuni brevete licențe	Alte imobilizări necorporale	Imobilizări necorporale în curs de execuție	Total
La 31 decembrie 2016	599.070	2.319.238	465.988	3.384.296
Intrări	106.864	296.853	63.700	467.417
Ieșiri	-	-	(317.566)	(317.566)
Transferuri	-	-	-	-
La 31 decembrie 2017	705.934	2.616.091	212.122	3.534.147
Amortizare cumulată				
La 31 decembrie 2016	271.214	1.477.667	-	1.748.881
Amortizarea anului	167.341	370.430	-	537.771
Amortizare cumulată aferentă ieșirilor	-	-	-	-
La 31 decembrie 2017	438.555	1.848.097	-	2.286.652
Valoare contabilă netă				
La 31 decembrie 2016	327.856	841.571	465.988	1.635.414
La 31 decembrie 2017	267.379	767.994	212.122	1.247.495

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

7. INVESTIȚII ÎN ENTITĂȚI AFILIATE

La data de 31 decembrie 2018, investițiile deținute în entitățile afiliate în suma de 3.967.606 lei sunt prezentate la cost.

Niciuna dintre societățile la care sunt deținute aceste investiții nu este cotate pe piața de valori mobiliare. Deținerile sunt evaluate la cost și sunt testate pentru depreciere anual. Pentru a stabili acest lucru, conducerea utilizează o serie de raționamente și are în vedere, pe lângă alți factori, durata și măsura în care valoarea la data de raportare a investiției este mai mică decât costul acesteia; sănătatea financiară și perspectiva pe termen scurt a entității afiliate, schimbările tehnologice și fluxurile de numerar operaționale și de finanțare.

Investițiile societății în filiale au rămas nemodificate în perioada de raportare, la 31 decembrie 2018 fiind:

Numele filialei	Nr. titluri	Procent de deținere și drept de vot (%)	Valoare
Electromagnetica Goldstar SRL	2.650	100%	3.126.198
Electromagnetica Prestserv SRL	295	98,333%	29.500
Electromagnetica Fire SRL	799	99,875%	79.900
Procetel SA	42.483	96,548%	732.008
TOTAL			3.967.606

Aceste societăți vor fi cuprinse în situațiile financiare consolidate.

8. ALTE ACTIVE IMOBILIZATE

În această categorie sunt înregistrate garanțiile de bună execuție acordate clienților care au fost clasificate pe termen lung conform contractelor încheiate.

Evaluarea se face la cost și se testează anual pentru depreciere.

	31 decembrie 2018	31 decembrie 2017
Garanții de bună execuție acordate clienților	1.008.072	635.927
Creante comerciale esalonate pe termen lung	20.598.443	20.147.470
Ajustare creante la valoare prezenta	(1.299.487)	(1.163.892)
Alte active immobilizate pe termen lung	188.316	183.061
Total	20.495.344	19.802.564

Creantele esalonate pe termen lung în valoare netă de 19.298.956 lei la 31 decembrie 2018 au fost actualizate la valoarea prezentă, iar efectul valorii-timp a banilor a fost în valoare de 1.299.487 lei. Portiunea curentă este recunoscută în creante comerciale (Nota 10).

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
 (toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

9. STOCURI

	31 decembrie 2018	31 decembrie 2017
Materii prime	7.526.382	6.881.623
Materiale consumabile	1.764.677	1.477.930
Produse finite	5.649.617	5.516.695
Produse în curs de execuție	2.079.010	2.418.229
Alte stocuri	1.812.269	1.510.743
Ajustări pentru deprecierea stocurilor	(1.648.538)	(1.041.252)
Total	17.183.417	16.763.968

În Alte stocuri se regăsesc obiecte de inventar, produse finite sau materiale aflate în custodie la terți și avansuri achitate furnizorilor de bunuri.

Mișcarea în cadrul ajustărilor pentru deprecierea stocurilor este următoarea:

	2018	2017
Sold la începutul perioadei	1.041.252	1.216.227
Înregistrare ajustare de depreciere	1.167.901	786.383
Diminuare ajustare de depreciere	(560.614)	(961.358)
Sold la sfârșitul perioadei	1.648.538	1.041.252

Ajustările înregistrate în cursul perioadei de raportare se referă la materii prime și materiale fără mișcare sau cu mișcare lentă și produse finite fără mișcare.

Societatea nu are stocuri gajate în contul datoriiilor.

10. CREANȚE COMERCIALE

Creanțele sunt înregistrate la valoarea nominală și sunt evidențiate în contabilitatea analitică pe fiecare persoană fizică sau juridică. Creanțele în valută au fost evaluate pe baza cursului de schimb valutar în vigoare la sfârșitul exercițiului, iar diferențele de curs au fost recunoscute ca venituri sau cheltuieli ale perioadei.

	31 decembrie 2018	31 decembrie 2017
Creanțe comerciale intern*	36.931.377	38.643.217
Creanțe comerciale extern	5.555.204	5.523.930
Creanțe comerciale estimate	3.574.011	935.470
Ajustare creanțe interne valoare prezenta	(478.792)	(590.408)
Ajustări pentru deprecierea creanțelor comerciale	(4.306.212)	(4.094.466)
Creanțe comerciale net	41.275.588	40.417.743

* Creanțe comerciale intern includ și garanțiile de bună execuție cu scadență sub 1 an acordate clienților. La 31 decembrie 2018 acestea sunt în valoare de 412.925 lei (31 decembrie 2017: 1.112.796 lei).

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

10. CREANȚE COMERCIALE (continuare)

Contractele de vânzare sau de prestare de servicii încheiate cu clienții în condiții credit furnizor au fost actualizate la valoarea prezentă. Efectul total al valorii-timp a banilor a fost de 1.778.279 lei, din care 478.792 lei pe termen sub un an și 1.299.487 lei peste un an. Portiunea peste un an este recunoscută în Alte active imobilizate. (Nota 8).

Soldul efectelor de încasat de la clienți la 31 decembrie 2018 era de 607.455 lei (31 decembrie 2017: 708.392 lei) și reprezintă bilete la ordin emise de clienți în favoarea Societății conform contractelor încheiate.

Mișcarea în cadrul ajustărilor pentru deprecierea creanțelor comerciale este următoarea:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Sold la începutul perioadei	4.094.466	1.604.777
Înregistrare ajustare de depreciere	268.282	2.580.794
Diminuări ajustări de depreciere	(56.536)	(91.105)
Sold la sfârșitul perioadei	4.306.212	4.094.466

Clienții incerti sau în litigiu sunt la data de 31 decembrie 2018 în valoare de 4.306.212 lei (la 31 decembrie 2017 sunt 4.094.466 lei).

Deprecierile de valoare înregistrate se referă la sume neîncasate de la clienți incerti sau în litigiu și pentru care s-a estimat ca există un risc de neîncasare, corespunzător politicii adoptate de către societate.

Perioada de recuperare a creanțelor a scăzut în 2018 la 76 zile față de anul 2017 când se înregistrau 100 zile.

Situația vechimii creanțelor la data întocmirii situației pozitive financiare a fost:

	Valoarea brută 31 decembrie 2018	Provizion 31 decembrie 2018	Valoarea brută 31 decembrie 2017	Provizion 31 decembrie 2017
Neajunse la scadența	33.547.467	-	35.043.739	-
Scadența depășită între 1 – 30 zile	5.643.460	-	4.040.358	-
Scadența depășită între 31 – 90 zile	1.260.969	-	534.355	-
Scadența depășită între 90 – 180 zile	669.878	-	363.601	-
Scadența depășită între 180 – 365 zile	162.928	(10.325)	185.378	-
Mai mult de un an	4.297.098	(4.295.887)	4.344.778	(4.094.466)
TOTAL	45.581.800	(4.306.212)	44.512.209	(4.094.466)

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
 (toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

11. ALTE ACTIVE CIRCULANTE

	31 decembrie 2018	31 decembrie 2017
Debitori	31.440	31.440
Cheltuieli în avans	2.285.137	2.114.182
Furnizori debitori	81.322	24.697
Alte active	552.288	259.636
Total	2.950.187	2.429.955

Cheltuieli în avans în suma de 2.285.137 lei reprezintă în principal, chirii plătite în avans, prime de asigurare pentru asigurări de răspundere civilă administratori și diverse abonamente.

În **Alte active** sunt cuprinse în principal TVA neexigibilă în valoare de 138.926 lei, dobanzi de încasat în suma de 198.151 lei, sume de recuperat de la asigurări sociale de sănătate în valoare de 196.600 lei.

12. NUMERAR ȘI ECHIVALENTE DE NUMERAR

	31 decembrie 2018	31 decembrie 2017
Numerar în casierie	7.997	10.555
Conturi curente la bănci	29.153.802	16.349.971
Echivalente de numerar	515	1.532
Total	29.162.314	16.362.058

	31 decembrie 2018	31 decembrie 2017
Numerar restrictionat	11.269.250	2.531.723
Total	11.269.250	2.531.723

Numerarul restrictionat este utilizat pentru garantarea unor obligatii (cash colateral).

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

13. CAPITAL SOCIAL

Capitalul social subscris și vărsat este în valoare de 67.603.870 lei, compus din 676.038.704 acțiuni cu valoare nominală de 0,10 lei/acțiune, vărsate integral.

Structura acționarilor ce dețin peste 10% din capitalul social la data de 31 decembrie 2017 este următoarea, conform Registrului Depozitar Central:

Acționar	31 decembrie 2018		31 decembrie 2017	
	Nr. Acțiuni	%	Nr. Acțiuni	%
Asociația PAS	200.302.763	29,6288	200.302.763	29,6288
SIF Oltenia SA	176.717.594	26,1402	171.717.594	25,4006
Persoane fizice	222.392.283	32,8964	194.589.958	28,7838
Persoane juridice	76.626.064	11,3346	109.428.389	16,1867
Total	676.038.704	100	676.038.704	100

Nici unul dintre acționari nu detine controlul în relația cu Societatea.

Societatea nu deține obligațiuni, acțiuni răscumpărabile sau alte titluri de portofoliu.

14. REZERVE

Rezerva legală

	2018	2017
Sold la începutul perioadei	34.400.651	34.400.651
Creșteri	401.175	-
Diminuări	(15.370.332)	-
Sold la sfârșitul perioadei*	19.431.494	34.400.651

În conformitate cu legislația din România, societățile trebuie să repartizeze o valoare egală cu cel puțin 5% din profitul înainte de impozitare, în rezerve legale, până când acestea ating 20% din capitalul social. În momentul în care a fost atins acest nivel, societatea poate efectua alocări suplimentare numai din profitul net. Rezerva legală este deductibilă în limita unei cote de 5% aplicată asupra profitului contabil, înainte de determinarea impozitului pe profit.

Rezervele legale au scăzut în perioada de raportare cu 15.370.332 lei ca urmare a acoperirii pierderii contabile a anului 2017 din ajustarea la inflație calculată conform IAS 29 la momentul aplicării pentru prima dată a IFRS. În aceeași perioadă a fost constituită rezerva legală aferentă profitului obținut (5% din profitul contabil stabilit conform legii).

* Din valoarea rezervei legale la data de 31 decembrie 2018, sumă de 8.649.876 lei reprezintă soldul ajustării la inflație calculată din aplicarea IAS 29 (31 decembrie 2017: 24.020.209 lei).

Rezervele din reevaluare sunt în sumă de 115.838.397 lei la data de 31 decembrie 2018. Raportat la soldul începutului perioadei acestea au crescut datorită reevaluării.

Diminuarea s-a înregistrat odată cu transferul rezervei din reevaluare la rezultatul raportat ca urmare a amortizării.

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
 (toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

14. REZERVE (continuare)

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Sold la începutul perioadei	103.319.691	106.439.479
Creșteri nete din reevaluare	15.215.280	-
Diminuări	(2.696.574)	(3.119.788)
Sold la sfârșitul perioadei	115.838.396	103.319.691

Societatea înregistrează la 31 decembrie 2018 **alte rezerve** în valoare de 60.971.315 lei din care sursele proprii de finanțare reprezintă 98%.

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Sold la începutul perioadei	61.372.490	57.044.643
Creșteri	-	4.327.847
Diminuări	(401.175)	-
Sold la sfârșitul perioadei	60.971.315	61.372.490

15. REZULTAT REPORTAT

La 31 decembrie 2018 rezultatul reportat provenit din transferul rezervelor din reevaluare aferente activelor amortizate sau scoase din funcțiune a fost de 2.800.951 lei.

Pierderea anului 2017 în suma de 15.370.332 lei, s-a acoperit în anul 2018 conform Hotărârii AGA din 25 aprilie 2018 din ajustarea la inflație a rezervei legale calculată conform IAS 29 la data trecerii la IFRS.

16. SUBVENȚII PENTRU INVESTIȚII

	<u>Total</u>	<u>sub un an</u>	<u>peste un an</u>
Subvenții pentru investiții la 31 dec.2018	4.736.744	163.219	4.573.525
	<u>Total</u>	<u>sub un an</u>	<u>peste un an</u>
Subvenții pentru investiții la 31 dec.2017	4.899.962	163.219	4.736.744

În anul 2012 Societatea a beneficiat de o subvenție pentru investiție în valoare de 5.997.788 lei acordată pentru modernizarea microhidrocentralei de la Brodina 2 (Suceava), care se transferă la venituri concomitent cu înregistrarea amortizării imobilizărilor achiziționate în cadrul acestui proiect. Valoarea netă contabilă a mijloacelor fixe achiziționate prin aceasta subvenție sunt prezentate în Nota 4.

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
 (toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

17. PROVIZIOANE

Denumire	Sold 01.01.2018	Intrări (constituire)	Ieșiri (anulare)	Sold 31.12.2018
Provizioane pentru Amenzi Consiliul Concurenței	10.024.825	-	(10.024.825)	-
Provizioane pentru garanții de bună execuție acordate clienților	1.342.950	1.306.317	(1.308.382)	1.340.884
Provizioane pt. riscuri și cheltuieli	31.440	-	-	31.440
Provizion pentru beneficiile angajaților	2.345.058	3.377.508	(3.181.224)	2.541.342
TOTAL	13.744.272	4.683.825	(14.514.431)	3.913.666

Societatea are încheiate contracte pentru livrarea corpurilor de iluminat cu clauză de garanție pentru perioade mari, respectiv 2 - 4 ani. Contractele nu prevăd un procent sau o sumă pentru garanția de bună execuție, provizionul pentru acestea calculându-se pe baza analizei cu privire la istoricul costurilor efectuate cu produsele în termen de garanție.

În cursul perioadei de raportare a fost anulat provizionul constituit la sfârșitul anului anterior pentru amenda comunicată de către Consiliul Concurenței și ca urmare a primirii deciziei, aceasta a fost reclassificată în Alte datorii.

Provizionul pentru beneficiile angajaților se referă la valoarea concediilor de odihnă neefectuate în anul anterior, provizioane conform contracte de munca și pentru rezultate.

18. DATORII COMERCIALE ȘI ALTE DATORII

Datorii comerciale	31 decembrie 2018	31 decembrie 2017
Datorii comerciale interne	6.509.919	7.381.492
Datorii comerciale externe	3.707.533	3.042.745
Datorii comerciale estimate	6.957.002	11.365.149
Alte datorii curente		
Avansuri primite de la clienți	508.161	1.900.266
Salarii și asigurări sociale	3.200.027	2.785.154
Venituri în avans	98.191	100.778
Alte datorii	22.111.817	12.743.720
Total datorii comerciale și alte datorii	43.092.650	39.319.304

Datoriile sunt înregistrate la valoarea nominală și sunt evidențiate în contabilitatea analitică pe fiecare persoană fizică sau juridică. Datoriile în valută au fost evaluate pe baza cursului de schimb valutar în vigoare la sfârșitul exercițiului, iar diferențele de curs au fost recunoscute ca venituri sau cheltuieli ale perioadei.

Perioada de rambursare a datoriilor a scăzut la 62 zile în 2018 față de 73 zile în 2017.

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

18. DATORII COMERCIALE ȘI ALTE DATORII (continuare)

Societatea nu înregistrează datorii comerciale restante semnificative.

Societatea nu înregistrează plăți restante către salariați și la bugetul statului, sumele prezentate reprezintă datorii aferente lunii decembrie 2018 și achitate la termenul scadent din ianuarie 2019.

Societatea nu are contractate împrumuturi pe termen lung la data de data de 31 decembrie 2018.

Societatea are aprobate mai multe acorduri de credit la data de 31 decembrie 2018. Situația acestora este prezentată în nota 28 a prezentelor situații financiare. Nu au existat datorii privind credite de rambursat la data 31 decembrie 2018 și respectiv la 31 decembrie 2017.

Alte datorii au în componența garanții primite de la chiriași, TVA de plata, alte taxe și impozite și amenzile primite ca urmare a deciziilor Consiliului Concurenței în valoare de 9.021.308 lei și respectiv 10.024.825 lei. Pentru ambele sume Societatea a solicitat la ANAF suspendarea conform art.235 din Codul de Procedura Fiscala.

Garanțiile primite la data de 31 decembrie 2018 sunt în valoare de 2.624.254 lei și vor fi regularizate conform clauzelor contractuale.

	<u>Total</u>	<u>Sub un an</u>	<u>Peste un an</u>
Garanții primite anul 2018	2.624.254	1.313.235	1.311.019
	<u>Total</u>	<u>Sub un an</u>	<u>Peste un an</u>
Garanții primite anul 2017	2.549.888	1.245.052	1.304.836

19. VENITURI

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Venituri	290.123.223	221.623.299
- Venituri din producția vândută	89.395.821	77.990.616
- Venituri chirii	15.179.199	14.131.735
- Venituri din vânzarea mărfurilor	185.548.202	129.500.948
Venituri din investiții	676.404	344.648
- Venituri din dobânzi	187.850	12.482
- Venituri din dividende	488.555	424.830
- Venituri nete din evaluare la valoare justă investiții imobiliare	-	(92.664)
Variația stocului de produse finite și producția în curs de execuție	19.745.239	13.407.878
Activitatea realizată de entitate și capitalizată	769.737	1.617.287
Alte venituri/(cheltuieli)	3.125.282	(9.754.854)
- Venituri din subvenții	4.479.203	3.335.999
- Provizioane nete	(1.013.251)	(14.226.355)
- Diferență netă de curs valutar	(68.543)	321.377
- Alte venituri nete	(272.127)	814.125
Venituri nete	314.439.885	227.238.258

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate in RON, dacă nu se specifică altfel)

19. VENITURI (continuare)

Veniturile din chirii pentru anul incheiat la 31 decembrie 2018 includ 1.467.224 RON reprezentand chirii aferente investitiilor imobiliare (2017: 1.390.551 RON).

Provizioanele nete reprezinta venituri din ajustari pentru deprecierea stocurilor si creantelor precum si venituri/cheltuieli cu provizioane pentru garantii de buna executie acordate clientilor.

Veniturile nete din evaluare la valoare justă a investitiilor imobiliare au fost reclasificate in anul 2018 la alte venituri nete. Pentru anul 2017 nu s-a efectuat aceasta reclasificare, sumele nefiind semnificative.

20. CHELTUIELI

	2018	2017
Cheltuieli materiale	214.511.484	165.663.451
- Cheltuieli cu materii prime și materiale consumabile	57.623.370	47.434.400
- Cheltuieli privind mărfurile	154.715.068	115.916.861
- Cheltuieli cu energie, apa, gaz	2.173.046	2.312.190
Cheltuieli cu angajații	32.896.983	33.915.814
- Cheltuieli cu salariile	31.604.692	32.067.886
- Alte cheltuieli cu personalul	1.292.291	1.847.928
Alte cheltuieli	38.817.320	30.722.229
- Cheltuieli poștale	201.109	236.798
- Cheltuieli cu întreținerea și reparațiile	333.049	427.232
- Cheltuieli cu chiriile	1.472.858	1.313.909
- Cheltuieli de publicitate și protocol	383.813	499.333
- Cheltuieli cu asigurările	508.837	530.627
- Cheltuieli cu transportul și deplasările	1.430.541	1.270.865
- Cheltuieli lucrări subcontractate	10.674.923	5.874.193
- Cheltuieli alte impozite și taxe	1.541.825	1.410.434
- Cheltuieli cu consultanții și colaboratorii	611.528	930.935
- Cheltuieli cu certificatele verzi	11.409.320	8.087.203
- Alte cheltuieli de exploatare	10.249.518	10.140.700
Cheltuieli cu amortizarea și deprecierea	19.280.031	11.235.656
- Cheltuieli cu amortizarea	9.550.516	11.235.656
- Pierdere din reevaluare	9.729.515	-
Total cheltuieli	305.505.819	241.537.150

Cheltuielile cu materiile prime, materialele și mărfurile au crescut odată cu creșterea vânzărilor atât pe activitățile licențiate cât și pe activitățile nelicențiate.

La linia „Alte cheltuieli de exploatare” sunt evidentiaste serviciile executate de terti, servicii bancare și asimilate, cheltuieli privind onorariile și comisioanele, etc.

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
 (toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

21. CHELTUIELI FINANCIARE

	2018	2017
- Cheltuieli cu dobânzile	27.883	29.134
- Comisioane bancare	906.134	642.354
Total cheltuieli financiare	934.017	671.488

22. IMPOZIT PE PROFIT

Impozit pe profit recunoscut în profit sau pierdere:

	31 decembrie 2018	31 decembrie 2017
Impozit pe profit curent		
Cheltuieli cu impozitul pe profit curent	3.486.197	608.274
Impozit pe profit amânat		
(Venituri)/Cheltuieli cu impozitul amânat	(309.346)	(208.321)
	3.176.851	399.952

Reconcilierea profitului înainte de impozitare cu cheltuiala cu impozitul pe profit în contul de profit și pierdere:

Indicator	31 decembrie 2018	31 decembrie 2017
Profit/(Pierdere) contabilă Net	4.823.198	(15.370.332)
Deduceri	(6.535.767)	(7.227.237)
Venituri neimpozabile	(15.871.817)	(3.410.770)
Cheltuieli nedeductibile	39.381.821	29.810.044
Profit impozabil	21.797.435	3.801.705
Pierdere fiscală din anii precedenți	-	-
Impozit pe profit curent	3.487.590	608.273
Reducere impozit pe profit	(1.393)	-
Impozit pe profit datorat la sfârșitul perioadei	3.486.197	608.274

Rata de impozitare utilizată pentru reconcilierile de mai sus este 16%.

La 31 decembrie 2018 total datorie privind impozitul pe profit curent este în valoare de 34.867 lei (31 decembrie 2017:513.462 lei).

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
 (toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

22. IMPOZIT PE PROFIT (continuare)

Analiza impozitului pe profit amânat pentru perioada de raportare este prezentată mai jos:

	Sold inițial	Recunoscut în contul de profit sau pierdere	Recunoscut în alte elemente ale rezultatului global	Sold final
Imobilizari corporale	17.566.303	(143.058)	2.002.993	19.426.238
Efectul valorii-timp a banilor (creante)	(280.688)	(3.837)	-	(284.525)
Ajustari de valoare creante	(655.115)	(33.879)	-	(688.994)
Ajustari valoare stocuri	(166.600)	(97.166)	-	(263.766)
Beneficiile angajatilor	(375.209)	(31.405)	-	(406.615)
TOTAL	16.088.691	(309.345)	2.002.993	17.782.339

Impozitul pe profit amânat pentru imobilizări corporale a rezultat din metode și durate diferite de amortizare contabilă și fiscală, iar cel din rezervele din reevaluare a rezultat din reevaluarea imobilizărilor corporale înregistrată după 1 ianuarie 2004 care se impozitează concomitent cu deducerea amortizării fiscale.

23. NUMĂRUL MEDIU DE SALARIAȚI

Numărul mediu al salariaților a evoluat după cum urmează:

	31 decembrie 2018	31 decembrie 2017
Personal conducere	44	45
Personal administrativ	152	236
Personal producție	283	296
Total	479	577

Nivelul de pregătire ridicat al angajaților a permis societății să întreprindă activități susținute de cercetare dezvoltare. Evoluția structurii angajaților după nivelul de pregătire este prezentat mai jos:

	31 decembrie 2018	31 decembrie 2017
Personal cu studii superioare	35%	33%
Personal cu studii medii	34%	34%
Personal cu studii tehnice	5%	5%
Personal cu studii profesionale și de calificare	26%	28%
Număr mediu de salariați	479	577

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

23. NUMĂRUL MEDIU DE SALARIAȚI (continuare)

Cheltuielile cu salariile și taxele aferente înregistrate în primul semestru pentru anii 2018 și 2017 sunt următoarele:

	2018	2017
Cheltuieli cu salariile	31.604.692	32.067.886
Alte cheltuieli cu personalul	1.292.291	1.847.928
Total	32.896.983	33.915.814

Societatea nu are un program de pensii pentru personal în mod special contribuind la programul național de pensii conform legislației în vigoare.

24. TRANZACȚII CU PĂRȚILE AFILIATE

	2018	2017
Vânzare de bunuri și servicii către filiale		
Electromagnetica Goldstar	74.136	69.671
Electromagnetica Fire	21.974	14.915
Electromagnetica Prestserv	19.109	18.651
Procetel	38.796	41.457
Total	154.015	144.694

	2018	2017
Achiziții de bunuri și servicii de la filiale		
Electromagnetica Goldstar	244.655	449.150
Electromagnetica Fire	1.081.586	749.939
Electromagnetica Prestserv	866.988	789.604
Procetel	1.043.365	975.113
Total	3.236.594	2.963.806

	31 decembrie 2018	31 decembrie 2017
Datorii comerciale și alte datorii către filiale		
Electromagnetica Goldstar	18.299	4.164
Electromagnetica Fire	108.343	80.685
Electromagnetica Prestserv	106.241	79.358
Procetel	-	-
Total	232.883	164.207

Indemnizația membrilor Consiliului de Administrație în cursul anului 2018 a fost de 255.449 lei (2017: 251.167 lei).

Societatea nu deține obligații contractuale către foștii directori și administratori și nu a acordat avansuri sau credite actualilor directori și administratori.

Societatea nu are asumate obligații viitoare de natura garanțiilor în numele administratorilor.

Vânzările către societățile afiliate cuprind: livrări materiale diverse, chirii, utilități.

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate in RON, dacă nu se specifică altfel)

24. TRANZACȚII CU PĂRȚILE AFILIATE (continuare)

Cumpărările de la societățile afiliate cuprind: chirii, utilități, servicii de curățenie și transport, servicii de prevenire și stingere a incendiilor.

Procetel SA este o societate comercială pe acțiuni cu sediul în Calea Rahovei 266-268, București, sector 5, Număr de ordine la registrul comerțului J40/10437/1991, CUI 406212, tel: 031.700.2614, fax: 031.700.2616, având ca obiect de activitate principală Cercetare - dezvoltare în alte științe naturale și inginerie (cod CAEN 7219). În relația cu Electromagnetica desfășoară activități de închiriere spații.

Electromagnetica Goldstar SRL este o societate cu răspundere limitată cu sediul în București, Calea Rahovei nr 266-268, sector 5, număr de înregistrare la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul București cu nr J40/12829/1991, CUI 400570, având ca obiect de activitate principal fabricarea echipamentelor de comunicații (cod CAEN 2630). În relația cu Electromagnetica desfășoară activități de închiriere spații.

Electromagnetica Prestserv SRL este o societate cu răspundere limitată cu sediul în Calea Rahovei 266-268, sector 5, corp 1, etaj 2, axele A-B, stâlpii 1-2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București cu nr J40/1528/2003, CUI 15182750. În relația cu Electromagnetica prestează servicii de curățenie (cod CAEN 4311).

Electromagnetica Fire SRL este o societate cu răspundere limitată cu sediul în Calea Rahovei nr 266-268, sect. 5, corp 2, parter, axele C-D, stâlpii 6 ½ - 7, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București cu nr J40/15634/2006, CUI 19070708. În relația cu Electromagnetica desfășoară activități în domeniul apărării împotriva incendiilor, asistență tehnică de prevenire și stingere a incendiilor, servicii de urgență private privind protecția civilă, amenajări interioare, lucrări electrice și servicii de curățenie.

Electromagnetica prestează către societățile afiliate Procetel, Electromagnetica Prestserv și Electromagnetica Fire servicii de închiriere.

25. REZULTATUL PE ACȚIUNE

Rezultatul pe acțiune de bază

În cursul perioadei de raportare nu au intervenit modificări în structura capitalului social. Rezultatul pe acțiune de bază este cel prezentat în situația de profit sau pierdere și alte elemente ale rezultatului global. S-a calculat ca raport între profitul net aferent acțiunilor ordinare și media ponderată a acțiunilor ordinare aflate în circulație.

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Profitul net/(Pierdere netă) atribuibilă acționarilor	4.823.198	(15.370.332)
Numărul mediu ponderat de acțiuni ordinare	676.038.704	676.038.704
Rezultat pe acțiune	0,0071	(0,0227)

Rezultatul pe acțiune diluat

Pentru calculul rezultatului pe acțiune diluat, societatea ajustează rezultatul atribuibil acționarilor ordinari ai societății-mama și media ponderată a acțiunilor în circulație cu efectele tuturor acțiunilor ordinare potențial diluate. Pentru anii 2018 și 2017 Societatea înregistrează rezultatul pe acțiune de baza egal cu rezultatul pe acțiune diluat întrucât nu există anumite titluri care dau posibilitatea să fie convertite în acțiuni ordinare la un moment dat în viitor.

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

26. INFORMAȚII PE SEGMENTE DE ACTIVITATE

Societatea a utilizat drept criteriu de agregare pentru raportarea pe segmente de activitate natura mediului de reglementare și a identificat următoarele segmente de activitate pentru care prezintă informațiile în mod separat:

- Activitatea licențiată – furnizarea și producerea energiei electrice
- Activitatea nelicențiată

Criteriul de agregare are la bază licența necesară desfășurării unor activități precum și condițiile impuse de aceasta printre care prezentarea de situații financiare separate. S-au agregat activitățile de producere și furnizare energie electrică avându-se în vedere faptul că acestea reprezintă un proces integrat pentru o parte din operațiunile acestora.

Informațiile pe segmente sunt raportate în funcție de activitățile Societății. Activele și datoriile pe segmente includ atât elemente direct atribuibile respectivelor segmente cât și elemente care pot fi alocate folosind o bază rezonabilă.

Anul 2018	Activitatea nelicențiată	% Total societate	Activitatea licențiată	% Total societate	Total societate
Profit net	1.435.659	100,0	3.387.539	n/a	4.823.198
Active totale	329.452.473	81,32	75.663.124	18,68	405.115.597
Datorii totale	49.749.265	70,20	21.122.020	29,80	70.871.285
Venituri clienți	101.909.936	35,13	188.213.287	64,87	290.123.223
Venituri din dobânzi	187.850	100,0	-	-	187.850
Depreciere și amortizare	8.209.587	42,58	11.070.444	-	19.280.031
Anul 2017	Activitatea nelicențiată	% Total societate	Activitatea licențiată	% Total societate	Total societate
Profit net	(17.393.054)	100,0	2.022.722	n/a	(15.370.332)
Active totale	309.102.064	78,86	82.872.915	21,14	391.974.979
Datorii totale	45.289.292	59,69	30.581.235	40,31	75.870.527
Venituri clienți	90.757.014	40,95	130.866.285	59,05	221.623.299
Venituri din dobânzi	12.684	100	-	n/a	12.684
Depreciere și amortizare	8.954.765	79,70	2.280.891	20,30	11.235.656

Principalele produse si structura productiei

Societatea beneficiaza de o diversitate de tehnologii si echipamente ce permite obtinerea unui nomenclator diversificat de produse. Ponderea principalelor grupe de produse in cifra de afaceri aferenta productiei (excluzand serviciile), este urmatoarea:

Corpuri, sisteme si solutii de iluminat cu LED

Productia de corpuri de iluminat cu LED ocupa cea mai mare pondere in productia marfa a societatii (51.8 % din vanzari). In 2018 s-a inregistrat o sporire a vanzarilor cu 3,7 % fata de anul anterior. Tendinta de crestere se manifesta in special pe sectoarele iluminatului public și iluminatului comercial. Corpurile de iluminat cu LED au o prezenta din ce in ce mai buna la export, cu o pondere de aproximativ 13,8%.

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

26. INFORMAȚII PE SEGMENTE DE ACTIVITATE (continuare)

Corpuri, sisteme si solutii de iluminat cu LED (continuare)

Gama de produse acoperă următoarele domenii:

- iluminat stradal;
- Spații comerciale (supermarket-uri, galerii comerciale, benzinării, depozite, standuri, parcuri, vitrine, panouri publicitare);
- Spațiile industriale (hale, depozite, etc);
- birouri;
- clădiri publice (instituiții, spitale, școli);
- rezidențial.

Echipamente de distribuție și măsurare a energiei electrice

Întreaga producție de contoare și de sisteme este destinată pieței interne. Contoarele de energie electrică se vând ca atare sau integrate în sistemele EnergySys de măsură și telegestiune a energiei electrice. În anul 2018, vânzările de contoare și sisteme de telegestiune a energiei (în cadrul lucrărilor de modernizare a rețelei de distribuție de joasă tensiune) au reprezentat cca. 3.5% din totalul cifrei de afaceri al companiei, cumulând aproximativ 10 milioane lei.

Injecție de mase plastice și matrite

Producția de subsansamble din mase plastice injectate și matrite a scăzut cu 17% față de anul anterior. Această grupă de produse are a doua pondere în exporturile societății, cu 27,3% din total. Producția de subsansamble din mase plastice injectate beneficiază de fabricarea și repararea internă a matritelor.

Electromagnetica beneficiază de o gamă variată de tehnologii, care permite companiei să producă subsansamble din mase plastice injectate atât pentru piața internă, cât și pentru export. Societatea dispune de în prezent de 24 de mașini, cea mai mare parte a produselor realizate fiind reprezentată de subsansamblele auto.

Aparataj electric de joasă tensiune

Producția de aparataj electric de joasă tensiune reprezintă un element de continuitate și stabilitate în cadrul producției pentru export, reprezentând în 2018 circa 49% din totalul exporturilor. Această grupă de produse a înregistrat o ușoară creștere a vânzărilor față de anul 2017, de 6,8%.

Producția de energie electrică din surse regenerabile

Producția de energie este un domeniu reglementat de ANRE, societatea detinând licența de producător încă din 2007. În anul 2018 nu au fost necesare investiții în cele 10 microhidrocentrale din bazinul râului Suceava, acestea fiind modernizate recent, printr-un program de investiții finalizat în 2014. În anul 2018 producția de energie electrică a depășit semnificativ media ultimilor ani. Aproximativ 37% din necesarul de certificate verzi necesare furnizării de energie au fost asigurate de certificatele verzi aferente producției proprii de energie.

Veniturile pe anul 2018 au înregistrat o creștere importantă față de anul anterior datorită creșterii producției fizice de energie. Astfel s-au produs 14.877,189 MWh în creștere cu 24% față de 2017. Numărul de certificate verzi (CV-uri) produse a fost de 31.636 în creștere cu 26% față de anul anterior. La acestea s-au adăugat și 1.416 CV-uri amanate conform reglementărilor, din perioada 2013-2018, dar aflate în contul Electromagnetica.

Elemente de siguranță a traficului feroviar

Vânzările de elemente de siguranță a traficului feroviar au crescut cu peste 55% față de 2017 pe fondul unor comenzi crescute pentru întreținerea și modernizarea infrastructurii CFR. Evoluția viitoare a acestei categorii de produse depinde în mare măsură de ritmul de modernizare a infrastructurii feroviare.

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate in RON, dacă nu se specifică altfel)

26. INFORMAȚII PE SEGMENTE DE ACTIVITATE (continuare)

Alte produse industriale

Aceasta categorie cuprinde producția de confecții metalice și alte subansamble, a căror pondere cumulată a fost în 2018 de 0,83% din vânzările aferente producției, majoritatea fiind exportate. Electromagnetica deține echipamente și mașini de indoire, perforare, tragere și ambutisare prin care poate să realizeze o gamă variată de produse.

Principalele servicii oferite

Serviciul de furnizare de energie electrică

Activitatea de furnizare de energie este reglementată de ANRE. Societatea deține licența de furnizor din anul 2001, aceasta fiind reînnoită în 2013 pe baza reglementărilor noii legi a energiei (L123/2012) pentru încă 10 ani. În 2018, cifra de afaceri din activitatea de furnizare de energie a crescut față de 2017 cu peste 30% în special ca urmare a dezvoltării activității de trading dar și ca urmare a stabilizării și creșterii ușoare a portofoliului de clienți.

O parte semnificativă din necesarul de certificate verzi pentru întreg portofoliul de clienți de furnizare a fost acoperit în 2018 de certificatele obținute pentru producția de energie realizată de către propriile microhidrocentrale.

Serviciile de închiriere și furnizare de utilități

Electromagnetica administrează aproximativ 33.000 mp de spații de închiriat în București și 3.500 mp în localitatea Varteju, Județul Ilfov. La sfârșitul anului 2018, pentru sediul din Calea Rahovei 266-268, gradul mediu de ocupare era de 97,48% iar prețul mediu de închiriere de 6,92 euro/mp. Pentru spațiile din comuna Varteju (Magurele), gradul de ocupare era de 98,44% iar tariful mediu de închiriere era de 2,12 euro/mp, în ușoară creștere.

Activitatea de închiriere și furnizare utilități a înregistrat o creștere de 7,84% față de anul precedent, rezultat al creșterii suprafeței de închiriat și al cursului mediu euro/leu care a evoluat favorabil față de anul 2017.

27. MANAGEMENTUL RISCULUI

Societatea este expusă următoarelor riscuri:

Riscul privind capitalul

Gestionarea riscului privind capitalul urmărește asigurarea capacității societății de a-și desfășura activitatea în condiții bune printr-o optimizare a structurii de capital (capitaluri proprii și datorii). În analiza structurii de capital se urmărește costul capitalului și riscul asociat fiecărei clase. Pentru a menține o structură optimă de capital și un grad de îndatorare corespunzător, societatea a propus acționarilor în ultimii ani o politică de dividend adecvată, care să asigure sursele proprii de finanțare. Absența surselor de finanțare poate limita extinderea societății pe segmentele de piață unde desfacerea este susținută prin oferirea de facilități comerciale.

Societatea monitorizează capitalul pe baza gradului de îndatorare. Acest indicator este calculat ca raport între datoria netă și capitalul total angajat. Datoria netă se calculează ca sumă dintre total împrumuturi și total furnizori și alte datorii (așa cum sunt prezentate în situația poziției financiare) minus numerar și echivalente de numerar. Capitalul total angajat este determinat ca sumă între datoria netă și capitalurile proprii (așa cum sunt prezentate în poziția financiară).

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
 (toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

27. MANAGEMENTUL RISCULUI (continuare)

Riscul privind capitalul (continuare)

Gradul de îndatorare la 31 decembrie 2018 a fost după cum urmează:

	31 decembrie 2018	31 decembrie 2017
Total împrumuturi	-	-
Furnizori și alte datorii curente	43.092.650	39.319.304
Fără: Numerar și echivalente de numerar	(29.162.314)	(16.362.058)
Datorii/(Active) curente nete	13.930.336	22.957.246
Capitaluri proprii	334.244.312	316.104.451
TOTAL CAPITAL ANGAJAT	348.174.648	339.061.697
Rata îndatorării	4,00%	6,77%

Riscul de credit

Riscul de credit consta in eventualitatea ca partile contractante sa-si incalce obligatiile contractuale conducand la pierderi financiare pentru societate. Atunci cand este posibil si practica pietei o permite societatea solicita garantii. Creantele comerciale provin de la o gama larga de clienti care activeaza in diverse domenii de activitate si in diferite zone geografice. Pentru contracararea acestui factor de risc, societatea a aplicat politici restrictive de livrare a produselor catre clientii incerti. S-au contractat polite de asigurare a creantelor de pe piata externa. Datorita incidentei crescute in economie a cazurilor de insolventa, exista riscul concret privind recuperarea contravalorii produselor si/sau serviciilor prestate anterior declararii starii de insolventa. Societatea acorda atentie sporita bonitatii si disciplinei financiare a partenerilor contractuali.

	2018	2017
Creanțe comerciale	61.582.616	60.037.248
Alte creante	3.138.503	2.429.955
Numerar și echivalente de numerar	29.162.314	16.362.058
	93.883.433	78.829.261

Riscul de piață

Riscul de piață cuprinde: riscul modificării ratelor de dobândă, a cursului de schimb, a prețului de achiziție a mărfurilor.

Riscul cu privire la **modificarea ratelor de dobândă** este ținut sub control datorita politicii de investiții a societății din surse proprii de finanțare, ceea ce conduce la utilizarea liniilor de credit numai pe perioade scurte.

Societatea este expusa **riscului valutar** datorita faptului că aprovizionarea cu materiale se face în mare parte din import și că ponderea exportului a crescut. Pentru a limita efectul schimburilor valutare s-a corelat calendarul plăților cu cel al încasărilor în valută, societatea realizând, de regulă, excedent de cash-flow. Societatea monitorizează și gestionează în permanență expunerea la variația de curs valutar.

Monedele străine cel mai des utilizate în tranzacții sunt EUR și USD. Activele în valută sunt reprezentate de clienți și disponibil în valută. Datoriile în valută sunt reprezentate de furnizori.

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

27. MANAGEMENTUL RISCULUI (continuare)

Riscul de piață (continuare)

La data de 31 decembrie 2018 situația acestora este următoarea:

	<u>Active</u>	<u>Datorii</u>	<u>Expunere netă</u>
EUR	3.455.851	638.637	2.817.214
USD	205.693	151.031	54.662

La data de 31 decembrie 2017 situația acestora este următoarea:

	<u>Active</u>	<u>Datorii</u>	<u>Expunere netă</u>
EUR	3.307.260	536.196	2.771.064
USD	291.111	139.851	151.260

Din analiza sensibilității riscului valutar la o variație de +/- 10% a cursului de schimb, impactul asupra rezultatului brut al exercițiului este de +/- 1.336.188 lei.

Această analiză arată expunerea la riscul de translatare la sfârșitul anului; cu toate acestea, expunerea din cursul anului este în permanență monitorizată și gestionată de către societate.

Riscul de preț cuprinde riscul modificării prețului de achiziție a mărfurilor, a cursului de schimb și a ratelor de dobândă. Dintre piețele pe care acționează societatea, piața de energie este aceea cu cel mai ridicat risc de preț, luând în considerare volatilitatea prețurilor pe Piața pentru Ziua Următoare și Piața de Echilibrare, precum și inexistența mecanismelor de acoperire a riscului pe termen lung. Comportamentul producătorilor de energie de a vinde o parte cât mai mare din energie pe piața spot este de natura să amplifice riscul de preț pe această piață. Pentru controlul riscului de preț pe piața energiei s-au luat măsuri de reducere a expunerii societății prin menținerea unui portofoliu optim de clienți.

Societatea este expusă riscului valutar datorită faptului că aprovizionarea cu materiale se face în mare parte din import. Pentru a limita efectul schimburilor valutare s-a corelat calendarul plăților cu cel al încasărilor în valută, societatea realizând, de regula, excedent de cash-flow. Modificarea prețurilor la materii prime și materiale a impus reanalizarea continuă a prețurilor de cost. Pentru a menține unele produse în stare de profitabilitate s-a acționat la furnizori pentru controlul prețurilor și s-au îmbunătățit procesele tehnologice aferente.

Riscul de lichiditate și cash-flow

Funcția de trezorerie a societății întocmește prognoze privind rezerva de lichidități și menține un nivel adecvat al facilităților de credit astfel încât să poată gestiona prudent riscurile de lichiditate și de cash-flow. În acest scop, prin hotărârea AGEA din 14 septembrie 2017 au fost prelungite contractele de garanție cu ipoteca în favoarea băncilor cu care societatea are deschise linii de credit și scrisori de garanție bancară, în limita a 40% din totalul activelor imobilizate, mai puțin creanțele, astfel încât societatea să poată onora obligațiile în cazul unor deficite de numerar pe termen scurt. Totodată, investițiile s-au limitat la sursele proprii de finanțare și la cele care au o contribuție directă la cifra de afaceri. Politica de gestionare a riscului de lichiditate și cash-flow trebuie să se adapteze la noile practici comerciale, mai exigente. Acest risc se află în strânsă legătură cu riscurile prezentate anterior.

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
 (toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

27. MANAGEMENTUL RISCULUI (continuare)

Riscul de lichiditate și cash-flow (continuare)

Mai jos este prezentată situația creanțelor și datorilor în funcție de scadență:

	31 decembrie 2018	nedepășit	0 - 1 an	1 - 2 ani	2 - 5 ani	peste 5 ani
Creanțe comerciale și alte creanțe	62.166.344	8.311.849	34.555.540	9.355.610	9.943.345	-
Datorii comerciale și alte datorii	42.486.298	26.310.462*	16.084.396	91.440	-	-

*) Suma de 26.310.462 lei include suma de 19.046.133 lei reprezentând amenda notificată de Consiliul Concurenței. Societatea a solicitat la ANAF suspendarea acestei sume conform art.235 din Codul de Procedura Fiscală.

	31 decembrie 2017	nedepășit	0 - 1 an	1 - 2 ani	2 - 5 ani	Peste 5 ani
Creanțe comerciale și alte creanțe	60.329.324	5.859.584y	34.321.273	7.807.866	12.339.601	-
Datorii comerciale și alte datorii	37.318.260	16.186.927	21.064.175	67.158	-	-

Ierarhia valorii juste a activelor financiare și a datorilor financiare

31 decembrie 2018	Valoare contabila	Valoare justa	Nivel
Active financiare			
Creanțe comerciale	61.582.616	61.582.616	Nivel 1
Numerar și echivalente de numerar	29.162.314	29.162.314	Nivel 1
Alte active curente	3.138.503	3.138.503	Nivel 1
	93.883.433	93.883.433	
31 decembrie 2018			
Datorii financiare pe termen lung			
Datorii comerciale și alte datorii	1.311.019	1.311.019	Nivel 1
	1.311.019	1.311.019	
Datorii financiare pe termen scurt			
Datorii comerciale	43.092.650	43.092.650	Nivel 1
	43.092.650	43.092.650	

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
 (toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

27. MANAGEMENTUL RISCULUI (continuare)

Riscul de lichiditate și cash-flow (continuare)

Ierarhia valorii juste a activelor financiare si a datoriilor financiare (continuare)

31 decembrie 2017	Valoare contabila	Valoare justa	Nivel
Active financiare			
Creante comerciale	60.037.248	60.037.248	Nivel 1
Numerar si echivalente de numerar	16.362.058	16.362.058	Nivel 1
Alte active curente	2.429.955	2.429.955	Nivel 1
	78.829.261	78.829.261	
31 decembrie 2017	Valoare contabila	Valoare justa	Nivel
Datorii financiare pe termen lung			
Datorii comerciale si alte datorii	1.304.836	1.304.836	Nivel 1
	1.304.836	1.304.836	
Datorii financiare pe termen scurt			
Datorii comerciale si alte datorii	39.319.304	39.319.304	Nivel 1
	39.319.304	39.319.304	

Riscul politic și legislativ

Activitatea societatii pe piete reglementate precum cea de furnizare si productie de energie supune societatea la riscul legislativ. De asemenea, modificarile privind fiscalitatea ori relatiile de munca pot avea un impact semnificativ asupra activitatii societatii. Aparitia OUG 114 / 2018 are, asa cum este ea pana in prezent, la data intocmirii raportului, un impact deosebit, deoarece introduce o contributie anuala de 2 % din cifra de afaceri aferenta activitatii licentiate (producere si furnizare) energie electrica.

Riscul de calamități

Activitatea de producere de energie electrică în centrale de mică putere, deci fără lacuri de acumulare, este supusă unor riscuri de distrugere provocate de inundații. În aceste condiții societatea a acționat în sensul încheierii de polițe de asigurare împotriva dezastrelor care să protejeze MHC-urile.

Riscul privind lipsa resursei umane calificate:

Acest risc a devenit unul important atat pentru Electromagnetica cat si la nivelul tarii. Datorita unor factori precum: emigratia masiva, concurenta puternica si nivelul de salarizare relativ ridicat din zona Bucuresti societatea s-a confruntat la anunturile de recrutare cu o lipsa de muncitori calificati pentru activitatile productive.

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

27. MANAGEMENTUL RISCULUI (continuare)

Riscul privind protecția și prelucrarea datelor

Riscul poate fi generat de situații cum ar fi pierderea sau modificarea datelor în mod accidental, precum și accesul neautorizat la datele cu caracter personal.

Indiferent de temeiul de prelucrare, Electromagnetica respecta obligațiile prevăzute în Regulamentul general privind protecția datelor (RGPD) – Regulamentul (UE) 2016/679 inclusiv obligația de informare a persoanei vizate, în momentul colectării datelor.

Această notă prezintă informații referitoare la expunerea societății față de fiecare risc menționat mai sus, obiectivele societății, politicile și procesele de evaluare și gestionare a riscului și procedurile pentru gestionarea capitalului.

Cadrul general privind gestionarea riscurilor

Consiliul de Administrație al societății are responsabilitatea generală pentru stabilirea și supravegherea cadrului de gestionare a riscului la nivelul societății.

Activitatea este guvernată de următoarele principii:

- a. principiul delegării de competențe;
- b. principiul autonomiei decizionale;
- c. principiul obiectivității;
- d. principiul protecției investitorilor;
- e. principiul promovării dezvoltării pieței bursiere;
- f. principiul rolului activ.

Consiliul de Administrație este totodată responsabil cu examinarea și aprobarea planului strategic, operațional și financiar al societății, precum și a structurii corporative a societății.

Politicile societății de gestionare a riscului sunt definite astfel încât să asigure identificarea și analiza riscurilor cu care se confruntă Societatea, stabilirea limitelor și controalelor adecvate, precum și monitorizarea riscurilor și a respectării limitelor stabilite. Politicile și sistemele de gestionare a riscului sunt revizuite în mod regulat pentru a reflecta modificările survenite în condițiile de piață și în activitățile societății. Societatea, prin standardele și procedurile sale de instruire și conducere, urmărește să dezvolte un mediu de control ordonat și constructiv, în cadrul căruia toți angajații își înțeleg rolurile și obligațiile.

Auditul intern al entităților societății supraveghează modul în care conducerea monitorizează respectarea politicilor și procedurilor de gestionare a riscului și revizuește adecvarea cadrului de gestionare a riscului în relație cu riscurile cu care se confruntă.

28. ANGAJAMENTE ȘI DATORII POTENȚIALE

Angajamente

La data de 31 decembrie 2018 Societatea avea următoarele angajamente acordate pentru credite bancare și acorduri de garantare/contracte de credit încheiate cu băncile finanțatoare (BCR, BRD, Libra Internet Banking, OTP BANK):

- linie de credit revocabila BCR în valoare de 9.000.000 lei (din care 4.500.000 noncash) neangajată la 31 decembrie 2018.
- Garanții: contract de ipotecă rang I, II, III teren intravilan și ipotecă imobiliară de rang I pe conturile deschise la BCR.
- acord de garantare non-cash la BCR în valoare de 30.000.000 lei din care angajat la 31 decembrie 2018 în valoare de 19.900.147 lei.

ELECTROMAGNETICA SA
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
PENTRU ANUL INCHEIAT LA 31 DECEMBRIE 2018
(toate sumele sunt exprimate în RON, dacă nu se specifică altfel)

28. ANGAJAMENTE ȘI DATORII POTENȚIALE (continuare)

Angajamente (continuare)

- Garanții: ipotecă mobilă de rang III pe conturile deschise la BCR, ipoteci de rang I și IV asupra unor imobile.
- acord de garantare cu cash colateral în valoare de 266.050 EUR, Scrisoare de Garantie emisă în favoarea unor beneficiari.
- acord de garantare non-cash în valoare de 10.024.825 lei în favoarea ANAF cu garanție cash colateral.
- acord de garantare descoperit autorizat de cont în valoare de 15.000 lei.
- Garanții: depozit de cash colateral 15.000 lei
- acord de garantare descoperit autorizat de cont în valoare de 75.000 lei.

- Garanții: depozit de cash colateral 75.000 lei
- linie de credit încheiată cu Libra Internet Bank în valoare de 5.000.000 lei angajată la 31 decembrie 2018, în valoare de 0,01 lei.
- convenție privind emiterea de scrisori de garanție bancară, încheiată cu Libra Internet Banking în valoare de 10.000.000 lei, din care angajată la 31 decembrie 2018 suma de 6.777.350 lei.
- ipoteca imobiliară asupra conturilor bancare deschise pe numele împrumutatului la toate unitățile Libra Internet Bank.
- ipoteca mobilă asupra creanțelor rezultate din contractele de închiriere aferente loturilor 13 și 15.
- ipoteca imobiliară asupra imobilului- teren și construcții-loturile 13 și 15.
- Contract de credit OTP BANK în valoare de 15.800.000 lei din care 5.000.000 lei cash și 10.800.000 lei non-cash neangajat la 31.12.2018.
- Ipoteca mobilă pe conturi deschise la OTP BANK
- Ipoteca mobilă asupra creanțelor
- Ipoteca imobiliară asupra următoarelor parcele: 1; 2; 3; 9; 18; 19; 21; 23-26.

Angajamentele primite de la clienți și chiriași sub forma de scrisori de garanție la data de 31 decembrie 2018, sunt în valoare de 5.062.991 lei conform clauzelor contractuale.

Litigii

Litigiile în care este implicată societatea sunt de valori care nu sunt de natură să afecteze stabilitatea financiară a societății. Singura excepție, judecând după valoarea pretențiilor reclamantului Hidroelectrică, este dosarul cu numărul 13259/3/2015 care se află pe rolul ultimei instanțe (ICCJ). Instanța de fond a respins cererea reclamantei la fel ca și instanța de apel.

30. EVENIMENTE ULTERIOARE

Influența regularizării cotei finale de certificate verzi pentru activitatea de furnizare de energie desfășurată în anul 2017 nu a fost reflectată în situațiile financiare din cauza publicării cu întârziere a ordinului ANRE nr. 38/28.02.2018. Regularizarea nu va avea influență asupra profitului.

La data întocmirii raportului, conducerea societății nu are cunoștințe de evenimente, schimbări economice sau alți factori de incertitudine care ar putea afecta semnificativ veniturile sau lichiditățile societății, altele decât cele menționate.



- ECHIPAMENTE ELECTRICE SI ELECTRONICE
- INJECTIE MASE PLASTICE
- PROIECTARE
- PRODUCTIE ENERGIE ELECTRICA DIN SURSE
REGENERABILE SI FURNIZARE ENERGIE ELECTRICA
- SUBCONTRACTARE PRODUSE SI MANSAMBURI
ELECTRONICE, MASE PLASTICE METALICE
- SOLUTII DE ILUMINAT CU LED



Calea Rahovei 266-268 Sector 5 Bucuresti 050912
Telefon : (021) 4042 131 Fax: (021) 4042 194
E-mail: juridic@electromagnetica.ro
www.electromagnetica.ro

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR PENTRU EXERCITIUL FINANCIAR 2018

Data raportului: **20 martie 2019**

Denumire Societate: **Electromagnetica SA**

Sediul Social: **Calea Rahovei nr 266-268, Sector 5, Bucuresti, cod postal 050912**

Tel/ Fax: **021 404 21 02/ 021 404 21 95**

CUI **414118**

Nr Inreg la ORCTB: **J40/19/1991**

Piata reglementata: **BVB, Sector titluri de capital, Actiuni, Categoria Premium**

Simbol de piata: **ELMA**

Numar de actiuni: **676.038.704**

Valoarea nominala: **0,1000 lei**

Capital social: **67.603.870,40 lei**

1. PREZENTAREA GENERALA A SOCIETATII

Electromagnetica SA este o societate comerciala pe actiuni, cu personalitate juridica romana, cu durata de viata nelimitata, care este organizata si functioneaza conform statutului si pe baza Legii nr. 31/1991 republicata in 2004 si modificata prin Legea nr.441/2006, OUG nr.82/2007 si OUG nr.52/2008 precum si precum si cu respectarea Legii privind piata de capital nr.297/2004 si Legii emitentilor nr 24/2017.

Capitalul social al societatii este de 67.603.870,40 lei impartit in 676.038.704 actiuni comune, nominative si dematerializate, inscrise in cont electronic in registrul actionarilor tinut de Depozitarul Central SA. Conform statutului societatii, obiectul principal de activitate il reprezinta fabricarea de instrumente si dispozitive pentru masura, verificare, control, navigatie (cod CAEN 2651).

Electromagnetica SA, in calitate de societate comerciala ale carei actiuni sunt admise pe o piata reglementata, a adoptat IFRS (Standardul International de Raportare Financiara) incepand cu exercitiul financiar al anului 2012. Situatiile financiare pe 2018 au fost intocmite in conformitate cu prevederile OMFP 2844/2016 pentru aprobarea Reglementarilor contabile conforme cu Standardele Internationale de Raportare Financiara adoptate de catre Uniunea Europeana.

1.1. Misiune , viziune, valori

MISIUNEA managementului de la cel mai inalt nivel si a angajatilor ELECTROMAGNETICA, este sa oferim solutii performante bazate pe tehnologii noi, pentru a satisface deplin clientii si a raspunde in mod rezonabil asteptarilor tuturor partilor interesate prin cautarea si deschiderea de noi drumuri in tehnica si afaceri.

VIZIUNEA noastra pentru realizarea misiunii asumate este aceea de a dezvolta mai ales produse si metode rezultate din activitatea proprie de cercetare - proiectare. Prin strategia sa, ELECTROMAGNETICA urmareste extinderea in domeniul complementare, cu potential inalt de crestere, ce asigura valorificarea superioara a resurselor de cercetare dezvoltare si a bazei sale tehnologice. De asemenea, compania are in vedere mentinerea unui grad inalt de integrare si flexibilitate a productiei, reinvestirea profitului, finantarea preponderent din surse proprii, diversificarea echilibrata a activitatii precum si balansarea riscurilor.

VALOARILE care definesc si modeleaza permanent identitatea companiei si cultura organizationala sunt:

- **Creativitatea:** suntem inovativi si staruim in a aplica de fiecare data cele mai noi tehnologii si cele mai potrivite solutii;
- **Etica in afaceri:** constituie fundamentul relatiilor noastre comerciale, caracterizate de onestitate, integritate, comunicare si incredere reciproca ;
- **Colaborarea:** avem o atitudine proactiva fata de nevoile clientului, oferindu-i acestuia produse si servicii de calitate care-i aduc un plus de valoare prin beneficii directe si indirecte pe termen lung;
- **Responsabilitatea:** actionam responsabil pentru ocrotirea mediului, siguranta, sanatatea si dezvoltarea personala a salariatilor, pentru crearea unui mediu de afaceri integru si competitiv, dezvoltarea sociala si culturala a comunitatii;
- **Increderea in noi insine:** credem ca munca in echipa alaturi de valorificarea experientei si a resurselor proprii confera forta necesara indeplinirii misiunii noastre si dezvoltarii durabile a companiei;
- **Adaptabilitatea:** ne adaptam permanent cerintelor pietei, cautand si descoperind noi oportunitati, dar ramanand constant centrati pe nevoile si asteptarile clientilor.

1.2. Descrierea activitatii de baza

Electromagnetica are urmatoarele linii principale de business :

- PRODUSE SI SERVICII PENTRU CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE**
- PRODUCTIE SI FURNIZARE DE ENERGIE ELECTRICA**
- INCHIRIERE SPATII SI DEZVOLTARE IMOBILIARA**
- ALTE ACTIVITATI**

Compania este activa si in productia de :

- **Subansamble din mase plastice injectate, electrice, electronice si metalice pentru piata interna si externa**
- **Scule si matrite**
- **Diverse prelucrari mecanice si asamblari**
- **Elemente de siguranta trafic CFR**

Infiintata in 1930, Electromagnetica are in fabricatie produse de concepie proprie, proiectate si dezvoltate de echipa sa de cercetare dezvoltare dar produce pe baza de comanda si o multitudine de subansamble metalice si din mase plastice injectate, aparataj electric, scule si matrite.

Compania a dezvoltat incepand cu anul 2010, in concepie proprie corpuri si sisteme de iluminat cu LED, ajungand in prezent la o gama larga de produse destinate iluminatului public, industrial, comercial si rezidential. Produsele de iluminat cu LED ocupa cea mai mare pondere in productia Electromagnetica, societatea fiind principalul producator autohton.

Productia de contoare electrice are o indelungata traditie si a fost dezvoltata in directia implementarii de sisteme de masura si telegestiune a energiei electrice, acestea fiind proiectate sa satisfaca cele mai exigente standarde in domeniu. De asemenea, elementele de siguranta a traficului feroviar sunt produse aflate de mult timp in portofoliul societății. Societatea deține laborator de metrologie, laborator de compatibilitate electromagnetica (acreditata RENAR) unde este evaluată și validată performanța aparatelor de iluminat cu LED și laborator de luminotehnica.

In paralel s-a urmarit valorificarea potentialului imobiliar al societatii prin amenajarea si inchirierea spatiilor excedentare la care s-au facut cu timpul modernizari importante. Productia de energie electrica se desfasoara in cele 10 microhidrocentrale situate in judetul Suceava.

1.3. Fuziuni si reorganizari ale societăților controlate de Electromagnetica in anul 2018

Grupul de firme in cadrul caruia Electromagnetica SA este societate mama este format din Procetel SA, Electromagnetica Goldstar SRL, Electromagnetica Fire SRL si Electromagnetica Prestserv SRL, acestea reprezentand in principal externalizari ale unor servicii. Pe parcursul anului **2018** nu au survenit modificari in structura de actionariat a societăților controlate. Cu exceptia Electromagnetica Goldstar SRL, celelalte societati isi desfasoara activitatea in relatie directa cu firma mama.

1.4. Principalele achizitii si/sau instrainari de active

Societatea nu a achizitionat sau instrainat active independente in 2018.

Investitiile din 2018 au fost efectuate din surse proprii de finantare si au totalizat circa 694.000 euro din care 680.0000 euro la Electromagnetica Business Parc iar restul la 14.000 euro la microhidrocentrale). Principalele achizitii au vizat modernizarea proceselor tehnologice prin achizitia de echipamente, SDV-uri, unul din motive fiind, dezvoltarea activitatii de productie a statiilor de incarcare autovehicule electrice. De asemenea au fost efectuate investitiile in autoutilare cat si lucrari de constructii si modernizare a unor cladiri.

Activele necorporale achizitionate au fost de valoare redusa si au constat in mai multe licente de programe informatice necesare activitatii de cercetare dezvoltare.

In perioada de raportare nu au fost instrainate active corporale importante, fiind efectuate numai unele casari si vanzari de valoare redusa, ca urmare a scoaterii din functiune a unor mijloace de transport ori echipamente vechi.

1.5. Principalele evenimente cu impact semnificativ in functionarea societatii

In cursul anului **2018**, principalele evenimente care au avut un impact semnificativ asupra activitatii societatii au fost urmatoarele:

- Introducerea in fabricatie a unor noi corpuri de iluminat cu LED de eficienta ridicata, care sa sustina orientarea vanzarilor pe segmentele de piata cele mai dinamice (iluminatul stradal și comercial)

- Creșterea numărului de proiecte de iluminat cu LED predate la cheie care integrează mai multe produse și servicii oferite de societate (corpuri de iluminat, proiectare, instalare, intretinere).
- Un regimul hidrologic deosebit de favorabil care a condus la o producție de energie din surse regenerabile peste nivelul mediei ultimilor ani
- Creșterea activității de trading și furnizare de energie chiar în contextul unei piețe de energie electrică relativ volatilă, cu prețurile în creștere pe toate piețele de achiziție și în special pe PZU

1.6 Alte evenimente importante

ELECTROMAGNETICA SA a devenit membru fondator al ARIR – Asociația pentru Relații cu Investitorii la Bursa din România. Această asociație din care fac parte, printre alții Hidroelectrică, Nuclearelectrică, Transelectrică, ALRO, BVB, Franklin Templeton Management, își propune să sprijine membrii atât în relație cu potențialii investitori cât și în relație cu autoritățile statului. Societatea noastră devine astfel mai vizibilă acțiunile ARIR fiind promovate atât de media specializată cât și prin întâlniri directe cu oameni de afaceri și potențialii investitori.

1.7. Elemente de evaluare generală

Nr Crt	Specificatie	2018	2017
1	Venituri totale (lei)	332.138.816	245.532.388
2	Cheltuieli totale (lei)	324.138.766	260.502.768
3	Profit brut (lei)	8.000.050	-14.970.380
4	Marja EBITDA	7,43%	3,25%
5	Marja EBIT	1,37%	-6,52%
6	Rata profitului net	1,45%	-6,26%
7	Lichiditate curentă	192%	141%
8	Solvabilitate patrimonială	83%	81%
9	ROE	1,44%	-4,86%
10	Durata de încasare a creanțelor (zile)	76	100
11	Durata de plată a furnizorilor (zile)	62	73
12	Număr mediu scriptic de salariați	479	577

Societatea a obținut profit operațional, toți indicatorii înregistrând creșteri semnificative. Astfel profitul brut este de 8.000.050 lei iar marja EBITDA ajungând la 7,43 %, în creștere cu 128 % față de 2017. În același timp, solvabilitatea a crescut ușor, până la 83%, menținându-se astfel la un nivel foarte bun.

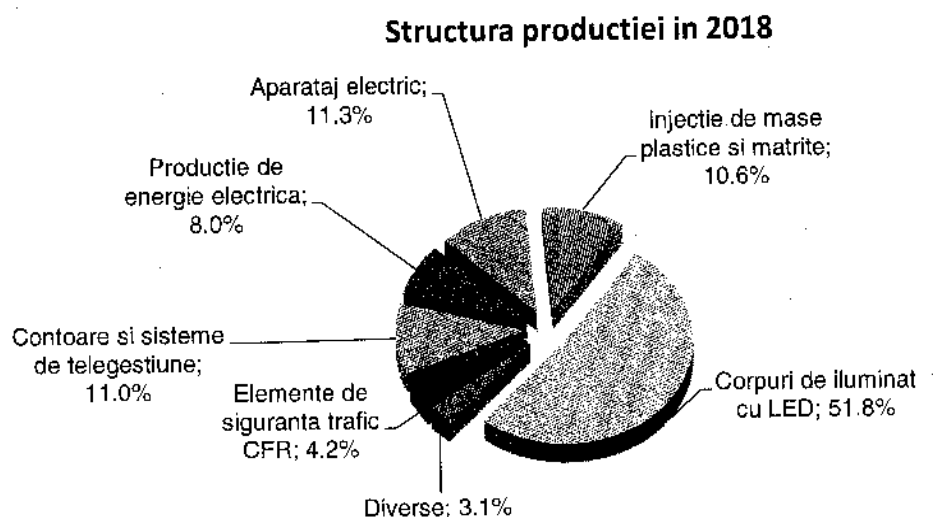
Durata de încasare a creanțelor a scăzut semnificativ, cu 24 de zile contribuind la îmbunătățirea cash-flow-ului. În contractele pe credit furnizor cu termen mai mare de un an, această durată s-a stabilizat urmând să scadă pe parcursul anului 2019.

Veniturile din furnizare energie au crescut semnificativ, cu peste 43 % aceeași evoluție având-o și veniturile din producție și din serviciile de închiriere care au crescut cu cca. 15 % respectiv 7,84 %. Principalele creșteri valorice ale producției s-au înregistrat la contoare și sisteme de telegestiune (peste 400 %) producția de energie (peste 44 %), elemente de siguranță trafic CFR (55 %) aparataj electric (6,8 %) și corpuri de iluminat cu LED (3,7 %). Scăderi ale producției s-au înregistrat la injectie de mase plastice (-17 %).

2. EVALUAREA NIVELULUI TEHNIC AL SOCIETATII. PRODUSE SI SERVICII.

2.1. STRUCTURA PRODUCTIEI

Societatea beneficiaza de o diversitate de tehnologii si echipamente ce permite obtinerea unui nomenclator diversificat de produse. Ponderea principalelor grupe de produse in cifra de afaceri aferenta productiei (excluzand serviciile), este urmatoarea:



2.2. PRODUSE SI SERVICII PENTRU CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE

2.2.1. Corpuri, sisteme si solutii de iluminat cu LED

Productia de corpuri de iluminat cu LED ocupa cea mai mare pondere in productia marfa a societatii (51.8 % din vanzari). In 2018 s-a înregistrat o sporire a vanzarilor cu 3,7 % fata de anul anterior. Tendinta de crestere se manifesta in special pe sectoarele iluminatului public și iluminatului comercial. Corpurile de iluminat cu LED au o prezenta din ce in ce mai buna la export, cu o pondere de aproximativ 13,8 %. Gama de produse acoperă urmatoarele domenii:

- iluminat stradal;
- Spatii comerciale (supermarket-uri, galerii comerciale, benzinarii, depozite, standuri, parcuri, vitrine, panouri publicitare);
- Spatiile industriale (hale, depozite, etc);
- birouri;
- cladiri publice (instituti, spitale, scoli);
- rezidential.

Avantajul competitiv al echipamentelor de iluminat cu LED este datorat eficientei ridicate (peste 130 lm/w), duratei de functionare îndelungata si cheltuielilor reduse de intretinere. În plus, corpurile de iluminat cu LED ofera o lumina de calitate, sunt ecologice si permit integrarea în sisteme de telemanagement.

2.2.2. Echipamente de distributie si masurare a energiei electrice

Intreaga productie de contoare si de sisteme este destinata pietei interne. Contoarele de energie electrică se vând ca atare sau integrate în sistemele EnergySys de măsură și telegestiune a energiei electrice. În anul 2018, vanzarile de contoare și sisteme de telegestiune a energiei (in cadrul lucrarilor de modernizare a retelei de distributie de joasa tensiune) au reprezentat cca.3.5% din totalul cifrei de afaceri al companiei, cumuland aproximativ 10 milioane lei. Precizam ca productia de profil a înregistrat in ultimii ani fluctuatii în funcție de dinamica achizitiilor derulate de societatile de distributie a energiei electrice.

Sistemul EnergSys este un produs consacrat pe piața, ajuns la a treia versiune. În anul 2018 s-a pus accentul pe dezvoltarea funcțiilor sistemului în conformitate cu cerințele noilor ordine ANRE privind implementarea Sistemelor de Masurare Inteligentă (SMI) în România (Ordinul 25/2018 și Ordinul 177/2018 ANRE). Ultima versiune a sistemului ține cont de tendințele la nivel internațional în materie de rețele inteligente și de cerințele impuse de reglementatorul pieței de energie (ANRE). Noul sistem permite creșterea calității serviciilor prestate, a siguranței în funcționare dar și informarea operativă a consumatorilor prin capacitatea sa de a monitoriza, de a măsura și de a transmite distribuitorului de energie o serie de informații complexe. În anul 2019 se va pune accentul pe extinderea aplicațiilor sistemului de contorizare ENERGYSys (marca înregistrată Electromagnetica) atât în zone rurale cu probleme în ceea ce privește pierderile de energie electrică cât și în cadrul rețelelor de iluminat public urban/rural, prin monitorizarea consumului în Punctele de Aprindere și dezvoltarea în cadrul sistemului existent a unor funcții specifice platformelor de tip Smart-City.

2.1.3. Aparataj electric de joasă tensiune

Productia de aparataj electric de joasă tensiune (pentru ABB Italia) reprezintă un element de continuitate și stabilitate în cadrul producției pentru export, reprezentând în 2018 circa 49 % din totalul exporturilor. Această grupă de produse a înregistrat o ușoară creștere a vânzărilor față de anul 2017, de 6,8 %.

Cea mai mare parte din această activitate este automatizată și robotizată.

2.2. PRODUCTIE SI FURNIZARE DE ENERGIE ELECTRICA

2.2.1. Productia de energie electrica din surse regenerabile

Productia de energie este un domeniu reglementat de ANRE, societatea deținând licența de producător încă din 2007. În anul 2018 nu au fost necesare investiții în cele 10 microhidrocentrale din bazinul râului Suceava, acestea fiind modernizate recent, printr-un program de investiții finalizat în 2014. În anul 2018 producția de energie electrică a depășit semnificativ media ultimilor ani. Aproximativ 37 % din necesarul de certificate verzi necesare furnizării de energie au fost asigurate de certificatele verzi aferente producției proprii de energie.

Veniturile pe anul 2018 au înregistrat o creștere importantă față de anul anterior datorită creșterii producției fizice de energie. Astfel s-au produs 14.877,189 MWh în creștere cu 24 % față de 2017. Numărul de certificate verzi (CV-uri) produse a fost de 31.636 în creștere cu 26 % față de anul anterior. La acestea s-au adăugat și 1.416 CV-uri amanate conform reglementărilor, din perioada 2013-2018, dar aflate în contul Electromagnetica.

2.2.2. Activitatea de furnizare de energie electrica

Activitatea de furnizare de energie este reglementată de ANRE. Societatea deține licența de furnizor din anul 2001, aceasta fiind reînnoită în 2013 pe baza reglementărilor noii legi a energiei (L123/2012) pentru încă 10 ani. În 2018, cifra de afaceri din activitatea de furnizare de energie a crescut față de 2017 cu peste 30 % în special ca urmare a dezvoltării activității de trading dar și ca urmare a stabilizării și creșterii ușoare a portofoliului de clienți.

S-a pus accent deosebit pe managementul riscului printr-o analiză precontractuală a consumatorului dar și prin acțiuni susținute la clienți care au depășit termenul de plată (inclusiv somatii de deconectare) astfel încât sumele cu scadență depășită au fost infime (sub 0,5 % din încasări).

O parte semnificativă din necesarul de certificate verzi pentru întreg portofoliul de clienți de furnizare a fost acoperit în 2018 de certificatele obținute pentru producția de energie realizată de către propriile microhidrocentrale.

2.3. INCHIRIERE SPATII SI DEZVOLTARE IMOBILIARA

Electromagnetica administrează aproximativ 33.000 mp de spații de închiriat în București și 3.500 mp în localitatea Varteju, Județul Ilfov. La sfârșitul anului 2018, pentru sediul din Calea Rahovei 266-268, gradul mediu de ocupare era de 97,48 % iar prețul mediu de închiriere de 6,92 euro/mp. Pentru spațiile din comuna Varteju (Magurele), gradul de ocupare era de 98,44 % iar tariful mediu de închiriere era de 2,12 euro/mp, în ușoară creștere. Structura după destinații a spațiilor de închiriat la 31 dec 2018 este următoarea:

Nr.crt.	Destinatia spatiilor de inchiriat la sediu	Pondere %	Destinatia spatiilor de inchiriat la Varteju	Pondere %
1	Birouri	49,07	Birouri	1,69
2	Depozite	21,12	Depozite	21,52
3	Productie	18,49	Productie	69,42
4	Prestari servicii	11,32	Prestari servicii	7,36

Activitatea de inchiriere si furnizare utilitati a inregistrat o crestere de 7,84 % fata de anul precedent, rezultat al cresterii suprafetei de inchiriat si al cursului mediu euro/leu care a evoluat favorabil fata de anul 2017. Veniturile din activitatea de inchiriere se vor afla in continuare sub presiune tinand cont de restrangerea activitatii unor chiriasi sau a migrarii acestora catre spatii cu facilitati suplimentare. Piața de birouri va deveni tot mai competitiva; de fapt se observa o reducere a spatiilor de inchiriat pentru birouri în favoarea celor de prestari servicii sau productie, chiriasii pentru birouri începând să aibă pretenții mai mari în ceea ce privește gradul de confort. Nivelul ridicat al livrărilor pe piața de birouri va duce la depășirea cererii de birouri în București, astfel antrenând o posibilă scădere a gradului de ocupare, în special pentru clădirile mai vechi sau situate în zone greu accesibile. Acestea vor fi nevoite să investească în reamenajări sau chiar să crească gradul de ocupare în defavoarea marjei de profit pentru a rămâne în cursă alături de noua generație de clădiri, în marea lor majoritate verzi, cu dotări de ultimă generație și conexiuni excelente la transportul public, în special la metrou.

2.4. ALTE PRODUSE DEZVOLTATE

2.4.1. Injecție de mase plastice si matrite

Productia de subansamble din mase plastice injectate si matrite a scazut cu 17 % fata de anul anterior. Aceasta grupa de produse are a doua pondere în exporturile societății, cu 27,3 % din total. Productia de subansamble din mase plastice injectate beneficiaza de fabricarea si repararea interna a matritelor.

Electromagnetica beneficiază de o gamă variată de tehnologii, care permite companiei să producă subansamble din mase plastice injectate atât pentru piața internă, cât și pentru export. Societatea dispune în prezent de 24 de mașini, cea mai mare parte a produselor realizate fiind reprezentată de subansamblele auto.

2.4.1. Elemente de siguranta a traficului feroviar

Vanzarile de elemente de siguranța a traficului feroviar au crescut cu peste 55 % fara de 2017 pe fondul unor comenzi crescute din partea unor firme de prestigiu (gen ALSTOM, SIEMENS) care lucreaza pentru intretinerea si modernizarea infrastructurii CFR. Evolutia viitoare a acestei categorii de produse depinde în mare măsura de ritmul de modernizare a infrastructurii feroviare.

3. EVALUAREA ACTIVITATII DE APROVIZIONARE

Preturile de aprovizionare a materiilor prime si materialelor au inregistrat o crestere usoara fiind influentate in principal de cresterea cursului de schimb și de prețul mai ridicat al componentelor performante, de ultima generație, utilizate la corpurile de iluminat cu LED (o mare parte provenind din import). Datorita termenelor de livrare din ce în ce mai lungi a devenit mai dificila optimizarea valorii loturilor si stocurilor, cu influenta negativa asupra preturilor de productie. Cresteri de pret s-au semnalat la produsele de neferoase (in special tabla si profile din aluminiu) cu cca. 10 % dar s-au compensat in mare masura prin scaderile de pret de la LED-uri de putere mica si medie, protectii Volosh, convertori Tridonic.

In general sursele de aprovizionare cu materiale pentru productie sunt sigure, urmarandu-se mentinerea unui numar minim de 2 furnizori/sortiment.

Asigurarea resurselor de energie necesare activitatii de furnizare de energie s-a confruntat cu o predictibilitate redusa a preturilor, in conditiile in care atât producătorii din surse regenerabile cât și cei din surse conventionale și-au vândut mare parte din productie prin contracte pe termen scurt, deci la preturi volatile, in defavoarea contractelor pe termen lung. In trimestrele 3 si 4 ale anului compania s-a confruntat cu o crestere a preturilor pe piata PZU si OTC pana la valori record. In aceste conditii, compania a adoptat o politica de achizitii si vanzari echilibrata, combinand achizitiile prin contracte pe termen lung cu achizitiile de pe PZU.

4. EVALUAREA ACTIVITĂȚII DE VANZARE

4.1. Evoluția vânzătorilor pe piața internă și externă și perspectivele vânzătorilor pe termen mediu și lung

Distribuția pe piață a corpurilor și sistemelor de iluminat cu LED se face în principal direct de către societate prin divizia de profil din cadrul direcției comerciale. Derularea unui număr sporit de proiecte la cheie a asigurat vânzarea unui număr mai mare de produse și servicii. O prioritate pentru 2019 este obținerea unei structuri echilibrate a producției de corpuri de iluminat cu LED prin ridicarea produselor de iluminat pentru sectorul comercial și office la nivelul celor pentru iluminatul public.

Exportul este susținut în mod tradițional de aparatajul electric de joasă tensiune și de o mare parte din producția de injecție de mase plastice. În perioada următoare, producția de mase plastice va fi orientată treptat către produse cu grad de complexitate ridicat, modificare care conduce și la o creștere a profitabilității. O contribuție semnificativă la majorarea exporturilor o au și corpurile de iluminat cu LED, care au ajuns la 13,8 % din totalul exporturilor realizate în 2018. Tendința de creștere a exportului de Corpuri de iluminat cu LED se va menține și în anul 2019, fiind preconizate exporturi în creștere cu 10% pentru aceste produse. Alte produse exportate sunt confecțiile metalice. Exporturile societății se îndreaptă cu precădere către zona euro, în țări precum Italia, Germania, Franța, Bulgaria dar și către Serbia, Bosnia și Moldova.

Activitățile licențiate, de producție și de furnizare de energie electrică, se desfășoară exclusiv pe piața internă. De asemenea, producția de contoare și cea de sisteme de telegestiune a energiei electrice, producția de elemente pentru siguranța traficului feroviar și serviciile de închiriere, au desfacere exclusivă pe piața internă. Vânzările pe piața internă și externă au evoluat diferit. În timp ce exporturile au scăzut cu 6,2 % față de anul precedent, vânzările pe piața internă au crescut în ansamblu cu peste 35 %. Practic toate grupele de produse și servicii au fost în creștere cu excepția activității de injecție mase plastice în care societatea depinde de comenzile unui client sau ale unui grup de clienți și la care s-a observat o oarecare ciclicitate a comenzilor.

În ce privește asigurarea desfacerii pe termen mediu și lung, precizăm că durata medie a contractelor de închiriere este de aproximativ 2 ani, cea a contractelor de furnizare de energie este de 1 an, în timp ce producția se execută în general pe baza comenzilor pe termen scurt, cu excepția contoarelor și sistemelor de telegestiune care sunt contractate anual. Contractele de vânzare a sistemelor de iluminat cu LED prin credit furnizor, se întind de regulă pe perioade de 5 ani.

4.2. Principalii competitori

Tehnologia de iluminat cu LED reprezintă în acest moment principala soluție de iluminat, câștigând mult în notorietate. Electromagnetica este principalul producător intern, intrând în competiție cu produsele de import. Produsele Electromagnetica cu cea mai bună prezență pe piața sunt cele pentru iluminatul spațiilor comerciale și industriale, precum și cele pentru iluminatul public. Societatea are o gamă diversificată de produse LED cu care concurează pe mai multe segmente de preț. Principalii competitori ai societății sunt: Philips și Schreder (segmentul de preț ridicat); Elba, Amiras, Electromax, Greentek (preț mediu); Spot Vision, Urbio (preț scăzut).

Contoarele și echipamentele de măsurare și distribuție a energiei electrice sunt destinate societăților de distribuție a energiei electrice care au cuprins în planurile lor de modernizare a rețelelor și investiții în contorizarea inteligentă. Obiectivul pe termen scurt al societății este menținerea cotei de piață, valorificarea experienței și păstrarea nivelului tehnic al produselor la nivelul competitorilor și adaptat nevoilor clienților. Principalii producători locali, concurenți ai Electromagnetica, sunt AEM Timisoara, Modern Power System și Eister.

Pe piața serviciilor de furnizare a energiei electrice anul 2018 a fost mai stabil decât 2017 cotele de piață ale primilor 20 de furnizori suferind mici modificări.

Pe piața locală a sistemelor de siguranță a traficului feroviar, comenzile depind de mersul programelor de modernizare a infrastructurii de cale ferată, cu mențiunea că societatea ia măsurile necesare pentru ca producția de profil să fie flexibilă și să poată face față caracterului fluctuant al comenzilor.

4.3. Dependente semnificative ale societatii fata de un client sau un grup de clienti

Produsele cu pondere mare in acest moment, precum corpurile de iluminat cu LED si injectia de mase plastice, abordeaza o gama diversa de clienti si nu sunt dependente de un anumit client sau grup de clienti. In ce priveste sistemele de telegestiune si contoarele, societatea este dependenta de beneficiarii traditionali care sunt societatile de distributie a energiei al caror program investitional difera mult de la un an la altul. In aceeasi situatie se afla si elementele pentru siguranta traficului feroviar care au ca beneficiar final CFR Infrastructura. Eventualele dificultati ale acestor clienti de a-si continua sau finanta programele de modernizare, pot afecta nivelul comenzilor primite de societate.

5. EVALUAREA ASPECTELOR LEGATE DE ANGAJATII SOCIETATII

Nivelul de pregatire ridicat al angajatilor a permis societatii sa intreprinda atat activitati productive cat si de cercetare dezvoltare. In 2018 numarul mediu de salariatii a fost de 479, în scădere cu 17 % fata de anul precedent. Dintre acestia 35 % sunt cu studii superioare si 34% au studii medii. Personalul societatii urmeaza un program de pregatire profesionala continua, fiecare angajat beneficiind în medie de 36 h/an de formare profesională ori instruire interna și externa pe teme de calitate, sănătate și siguranța ocupationala, mediu, etc. În 2018 nu au fost inregistrate noi cazuri de imbolnaviri profesionale ori evenimente cu impact major asupra sănătății și securitatii persoanelor. Relatiile dintre management si angajati se desfasoara in conditii normale. Gradul de sindicalizare este de aproximativ 71 % si nu au fost inregistrate conflicte de munca intre patronat si sindicat. Mai multe informatii privind politica sociala și de personal, politica de sănătate și securitate ocupationala, politica de respectare a drepturilor omului precum și riscurile și indicatorii cheie de performanța aferenti sunt disponibile în Declarația Nefinanciara a consiliului de administratie pentru anul 2018 publicata separat pe site-ul societății www.electromagnetica.ro.

6. IMPACTUL ACTIVITATII SOCIETATII ASUPRA MEDIULUI

Ne conformăm în totalitate cerințelor Sistemului nostru de Management Integrat și îmbunătățim în mod continuu eficacitatea acestuia, prin stabilirea, monitorizarea și revizuirea obiectivelor noastre. Fiind o organizație responsabilă, ne propunem să oferim încredere partenerilor noștri și considerăm Calitatea, Sănătatea și Securitatea Ocupațională și Mediul, drept aspecte importante, integrate în cultura companiei noastre.

Compania dispune de toate autorizatiile de mediu legale, necesare desfasurarii activitatii. Emitentul nu desfasoara activitati cu impact semnificativ asupra mediului si nu are litigii cu privire la incalcarea legislatiei privind protectia mediului inconjurator.

Solicităm personalului, contractorilor și furnizorilor noștri să participe activ la îndeplinirea obiectivelor noastre în ceea ce privește Calitatea operațiunilor, Sănătatea și Securitatea Ocupațională și Mediul, prin implementarea tuturor regulamentelor și programelor relevante adoptate.

Compania realizeza un control eficient al riscurilor de mediu prin: implementarea și respectarea procedurilor de gestionare a deeurilor, implementarea și respectarea procedurilor pentru situații de urgență, re tehnologizarea productiei, proiectarea și testarea de produse noi prietenoase cu mediul, standardizarea și optimizarea acestora. Printre obiectivele activitatii de cercetare dezvoltare se afla introducerea de tehnologii de fabricatie eficiente energetic și mai puțin poluante, precum și lansarea de noi produse cu impact redus asupra mediului pe durata de utilizare. Activitatea de productie a energiei electrice din surse regenerabile in microhidrocentrale este considerate o activitate care nu produce impact asupra mediului inconjurator.

Informații suplimentare referitoare la politica societății privind mediul, factorii de risc și indicatorii cheie de performanța sunt disponibile în Declarația Nefinanciara a Administratorilor pentru anul 2018, publicata separat pe site-ul societății www.electromagnetica.ro.

7. EVALUAREA ACTIVITATII DE CERCETARE DEZVOLTARE

Activitatea de cercetare-proiectare-dezvoltare se desfasoara in cadrul urmatoarelor compartimente: Departamentul de Cercetare Proiectare care include si Laboratorul Fotometriei si Compatibilitate Electromagnetica, Departamentul Proiectare Echipamente Electrice si Comunicatii precum si Atelierul Proiectare Autoutilare. Tinand cont ca majoritatea produselor Electromagnetica sunt de concepie proprie, activitatea de cercetare-proiectare-dezvoltare in anul 2018 a ocupat 10,02 % din personalul companiei.

7.1. Corpuri si sisteme de iluminat cu LED

In anul 2018 principalul obiectiv de cercetare tehnologica a fost consolidarea tehnologiei de fabricatie a radiatorilor realizate din materiale plastice termoconductive din compusi polimerici cu umplutura de grafit. Consecinta imediata a aplicarii acestei tehnologii a constat in degrevarea masinilor de prelucrare (Trumpf) si asamblare (Tox) a tablelor, suprasolicitate atunci cand fabricatia depaseste capacitatea de procesare. Portofoliul corpurilor de iluminat a ajuns la 600 de variante constructive dintre care un numar de 133 produse noi sau modernizate au fost realizate in cursul anului 2018.

Ca noutate al iluminatului industrial a constituit sistemul de iluminat pentru ferme de crestere a puilor format din corpuri de iluminat cu gradul de protectie IP67 realizate cu dispersoare din polipropilena rezistente la amoniac si alti agenti chimici specifici, comandate de sisteme de alimentare care sa simuleze ciclul solar.

In iluminatul stradal s-a continuat modernizarea corpurilor existente prin cresterea eficientei iluminarii la 150 lm/w

In anul 2019 obiectivul principal este de a certifica ENEC (certificare privata de securitate solicitata in licitatile publice) doua familii de corpuri de iluminat stradal cu puteri de la 20W la 200W realizate in carcase turnate din aluminiu. Deoarece in Romania nu exista laboratoare acreditate ENEC aceasta certificare se va realiza la un laborator din strainatate. Se vor dezvolta tehnologii noi de realizare a corpurilor de iluminat cu LED din profile liniare extrudate sau laminate cat si tehnologii inovatoare de asamblare a circuitelor imprimate pe radiator fara suruburi.

De asemenea tot in anul 2019 se va incepe realizarea unei solutii proprii de Smart City pe baza experientei acumulate in sistemul ENERGSys si migrarea actualelor solutii de management iluminat stradal, monitorizare trafic auto, supraveghere video cu transport HD-PLC in platforme terte de Smart City, operationale sau de dezvoltare.

7.2. Sisteme de masura si telegestiune

In cursul anului 2018 a fost continuat programul de dezvoltare a sistemului de telecitire si telegestiune ENERGSys, marca inregistrata Electromagnetica SA, in conformitate cu noile reglementari ANRE privind conditiile de functionare si interoperabilitate ale Sistemelor de Masurare Inteligenta a energiei electrice (SMI) ce urmeaza a fi instalate pe scara larga in Romania. Ordinul 177/2018 ANRE privind aprobarea conditiilor cadru pentru realizarea calendarului de implementare a sistemelor de masurare inteligenta a energiei electrice la nivel national prevede ca acesta sa cuprinda 2 etape, pana in anul 2024 urmand sa fie integrati clientii finali din zonele in care consumul mediu anual este mai mare decat un prag, exprimat in kWh, iar pana la sfarsitul anului 2028 toti clientii finali sa dispuna de astfel de sisteme, in conditii de eficienta a investitiilor.

Dezvoltarea sistemului EnergSys 3 (varianta lansata in cursul anului 2015) a avut in vedere reglementarile de ultima ora ale ANRE privind cerintele functionale si modul de evaluare a proiectelor pilot de sisteme de masurare inteligenta, intocmirea analizei cost-beneficiu pentru fiecare din proiectele pilot aprobate spre a fi instalate si prevederile privind instalarea de astfel de proiecte pilot in zone care necesita si realizarea de lucrari de reabilitare a retelei electrice de distributie de joasa tensiune (Ordinul 145/2014 ANRE, cu modificarile ulterioare). In acest context este oportuna si esentiala continuarea programului de dezvoltare a sistemului ENERGSys pentru valorificarea potentialului pe piata.

7.3. Echipamente de alimentare a masinilor electrice

Strategia de dezvoltare a societatii a luat in considerare infrastructura pentru electromobilitate ca mijloc de crestere si valorificare a experientei sale anterioare din domeniul energiei si a redresoarelor.

In anul 2018 a fost realizat intr-un concept de design nou, opt modele noi de statii de alimentare in curent alternativ cu putere de incarcare de 22 kW/h. Conceptul de design al carcasei si al structurii interne permite o mai mare flexibilitate, beneficiarul isi poate personaliza carcasa si poate ingloba servicii diverse.

Totodata a inceput si programul de cercetare al statiilor de alimentare in curent continuu cu puteri de 50 KW, care asigura timpi mult mai scurți de incarcare.

In anul 2019 se va realiza un nou concept de statii de 22kW care vor avea incorporat protocolul OCPP de gestiune si management al statiilor si a utilizatorilor. Se vor dezvolta prin efort propriu platforme software de interfata a protocolului OCPP cu alte sisteme pentru a permite servicii solicitate de client (taxare, rezervare, statistici de consum, redistributie dinamica a puterii). Se va realiza in Electromagnetica redresorul in curent continuu de 10 KW parte importanta al statiei de incarcare in curent continuu.

8. OBIECTIVELE SI POLITICILE DE GESTIUNE A RISCULUI

Politicele societății de gestionare a riscului sunt definite astfel încât să asigure identificarea, monitorizarea și analiza riscurilor cu care se confruntă societatea, stabilind totodată limitele de expunere. Politica de gestionare a riscului asigură mijloace de control eficiente și un mediu propice, în care toți angajații își înțeleg rolurile și obligațiile.

Riscul de piață

Include riscul de preț și implică și riscul datorat schimbărilor în tehnologie

Riscul de preț cuprinde riscul modificării prețului de achiziție a marfurilor, a cursului de schimb și a ratelor de dobândă. Dintre piețele pe care acționează societatea, piața de energie este aceea cu cel mai ridicat risc de preț, luând în considerare volatilitatea și creșterea accentuată în ultimii ani a prețurilor pe Piața pentru Ziua Următoare și Piața de Echilibrare (mari producători au preferat să își maximizeze profitul vânzând cantități mari pe aceste piețe în detrimentul contractelor pe termen lung), precum și inexistența mecanismelor de acoperire a riscului pe termen lung. Comportamentul producătorilor de energie de a vinde o parte cât mai mare din energie pe piața spot este de natură să amplifice riscul de preț pe această piață. Pentru controlul riscului de preț pe piața energiei s-au luat măsuri de limitare a expunerii pe contractele cu termen scurt și au fost externalizate serviciile de echilibrare.

Riscul valutar

Implicații ale riscului valutar în riscul de piață. Societatea este expusă (limitat) riscului valutar datorită faptului că aprovizionarea cu materiale se face în mare parte din import. Pentru a limita efectul schimbărilor valutare s-a corelat calendarul plăților cu cel al încasărilor în valută, societatea realizând, de regulă, excedent de cash-flow. Modificarea prețurilor la materii prime și materiale a impus reanalizarea continuă a prețurilor de cost. Pentru a menține unele produse în stare de profitabilitate s-a acționat la furnizori pentru controlul prețurilor și s-au îmbunătățit procesele tehnologice aferente.

RISCURI DIN PUNCT DE VEDERE FINANCIAR

Riscul de credit

Riscul de credit constă în eventualitatea ca partile contractante să-și încalce obligațiile contractuale conducând la pierderi financiare pentru societate. Atunci când este posibil și practica pieței o permite societatea solicită garanții. Creanțele comerciale provin de la o gamă largă de clienți care activează în diverse domenii de activitate și în diferite zone geografice. Pentru contracararea acestui factor de risc, societatea a aplicat politici restrictive de livrare a produselor către clienții incerti. S-au contractat polițe de asigurare a creanțelor de pe piața externă. Datorită incidentei crescute în economie a cazurilor de insolvență, există riscul concret privind (ne)recuperarea contravalorii produselor și/sau serviciilor prestate anterior declarării stării de insolvență. Societatea acordă atenție sporită bonității și disciplinei financiare a partenerilor contractuali. În anul 2018 doar doi parteneri comerciali au cerut intrarea în insolvență, dar valoarea înscrisă la masa credală este mică: 32.825,01 lei

Riscul cu privire la modificarea **ratelor de dobândă** este ținut sub control prin adoptarea unei politici de investiții exclusiv din surse proprii de finanțare, ceea ce conduce la utilizarea liniilor de credit numai pentru capitalul de lucru.

Riscul privind capitalul

Gestionarea riscului privind capitalul urmărește asigurarea capacității societății de a-și desfășura activitatea în condiții bune printr-o optimizare a structurii de capital (capitaluri proprii și datorii). În analiza structurii de capital se urmărește costul capitalului și riscul asociat fiecărei clase. Pentru a menține o structură optimă de capital și un grad de îndatorare corespunzător, societatea a propus acționarilor în ultimii ani o politică de dividend adecvată, care să asigure sursele proprii de finanțare. Absența surselor de finanțare poate limita extinderea societății pe segmentele de piață unde desfacerea este susținută prin oferirea de facilități comerciale.

Riscul de lichiditate si cash-flow

Functia de trezorerie a societatii intocmeste prognoze privind rezerva de lichiditati si mentine un nivel adecvat al facilitatilor de credit astfel incat sa poata gestiona prudent riscurile de lichiditate si de cash-flow. In acest scop, prin hotararea AGEA din 14 sep 2017 au fost prelungite contractele de garantie cu ipoteca in favoarea bancilor cu care societatea are deschise linii de credit si scrisori de garantie bancara, in limita a 40% din totalul activelor imobilizate, mai putin creantele, astfel incat societatea sa poata onora obligatiile in cazul unor deficite de numerar pe termen scurt. Totodata, investitiile s-au limitat la sursele proprii de finantare si la cele care au o contributie directa la cifra de afaceri. Politica de gestionare a riscului de lichiditate si cash-flow trebuie sa se adapteze la noile practici comerciale, mai exigente. Acest risc se afla in stransa legatura cu riscurile prezentate anterior.

FACTORI DE RISC:

Riscuri acoperite prin polite de asigurare

Printre acestea se afla: riscul de calamitati naturale, riscul de avarii accidentale, riscul de intrerupere a activitatii , riscul de recuperare a creantelor diversilor debitori, riscul de accidentare a angajatilor expusi, protectia activelor prin asigurare, raspunderea fata de terti, raspunderea in calitate de producator, raspundere profesionala pentru unele profesii, raspunderea administratorilor.

Riscul de calamitati

Activitatea de productie de energie electrica in centrale de mica putere, deci fara lacuri de acumulare, este supusa unor riscuri de distrugere provocate de inundatii. In aceste conditii societatea a actionat in sensul incheierii de polite de asigurare impotriva dezastrelor care sa protejeze MHC-urile precum si cladirile de la sediul central.

Riscul privind lipsa resursei umane calificate

Acest risc a devenit unul important atat pentru Electromagnetica cat si la nivelul tarii. Datorita unor factori precum : emigratia masiva , concurenta puternica si nivelul de salarizare relativ ridicat din zona Bucuresti societatea s-a confruntat la anunturile de recrutare cu o lipsa de muncitori calificati pentru activitatile productive , cum ar fi : lacatusi, frezori, strungari, etc. Pentru a contracara aceasta situatie s-a pus accent pe reconversia si calificarea propriilor angajati acolo unde au fost facute disponibilizari si de asemenea i pe programe de formare profesionala continua a noilor angajati. Se are in vedere si aplicarea unui program de internship cu posibilitatea de pastrare in societate a respectivelor persoane dupa incheierea perioadei de internship

Riscul privind protectia si prelucrarea datelor

Riscul poate fi generat de situatii cum ar fi pierderea sau modificarea datelor in mod accidental , precum si accesul neautorizat la datele cu caracter personal.

Indiferent de temeiul de prelucrare, Electromagnetica respecta obligatiile prevazute in **Regulamentul general privind protectia datelor (RGPD) – Regulamentul (UE) 2016/679** inclusiv obligatia de informare a persoanei vizate, in momentul colectarii datelor.

Riscul de sanctiuni

Societatea gestioneaza aceste riscuri atat prin actiuni preventive. Aceasta presupune printre altele monitorizarea modificarilor legislative si informarea colegilor, participari la cursuri si seminarii (legislatia muncii, a concurentei, GDPR - protectia datelor cu caracter personal, managementul riscului si guvernanta corporatista, etc) si nu in ultimul rand , cursuri de conformare cu salarii implicati .

Riscul aferent litigiilor

Litigiile in care este implicata societatea sunt de valori care nu sunt de natura sa afecteze stabilitatea financiara a societatii. Singura exceptie, judecand dupa valoarea pretentiilor reclamantului Hidroelectrica, este dosarul cu numarul 13259/3/2015 care se afla pe rolul ultimei instante (ICCJ). Instanta de fond a respins cererea reclamantei la fel ca si instanta de apel.

Riscul politic si legislativ

Activitatea societatii pe piete reglementate precum cea de furnizare si productie de energie supune societatea la riscul legislativ. De asemenea, modificarile privind fiscalitatea ori relatiile de munca pot avea un impact semnificativ asupra activitatii societatii. Aparitia OUG 114 / 2018 are, asa cum este ea pana in prezent, la data intocmirii raportului, un impact deosebit, deoarece introduce o contributie anuala de 2 % din cifra de afaceri aferenta activitatii licentiate (producere si furnizare) energie electrica.

9. ELEMENTE DE PERSPECTIVA A ACTIVITATII SOCIETATII

9.1. Prezentarea si analiza tendintelor, elementelor, evenimentelor sau factorilor de incertitudine ce afecteaza sau ar putea afecta lichiditatea societatii comerciale comparativ cu aceeași perioada a anului anterior.

Tendinte de piata

Tehnologia de iluminat cu LED este preferata in toate marile proiecte de modernizare a sistemelor de iluminat astfel incat potentialul de crestere se pastreaza. Pentru cresterea competitivitatii este necesara cresterea calitatii produselor la un nivel care sa permita extinderea perioadei de garantie și scaderea costurilor cu inlocuirile. O alta tendinta de piata este cresterea veniturilor din activități conexe producției de corpuri de iluminat cu LED, de exemplu prin servicii de proiectare de instalații si montaj.

Factorul climatic este de asemenea important , regimul hidrologic si eolian influentant foarte mult preturile la energie. Nu in ultimul rand modificarile desoeri intempestive ale legilor pot perturba planurile pe termen lung si mediu (cazul Ordonantei 114 /2018)

Piata energiei este influentata de mai multi factori. In primul rand, desi Romania are o capacitate instalata mare, ea exista doar teoretic, pentru ca in realitate multe grupuri sunt indisponibile. Exista perioade de timp in care Romania este exportator de energie (in general primavara si tomana) dar si perioade in care sunt importator net de energie (in iarna, in perioadele foarte reci). In ambele cazuri (export sau import de energie) functinarea in cuplaj cu tarile invecinate (si in special cuplarea PZU- Piata de Ziua Urmatoare) a dus la o crestere importanta a preturilor la energie, **tendinta pe care o vedem si in 2019.**

Tendinte ale politicii comerciale

Sistemele de iluminat cu LED de dimensiuni mari precum cele destinate municipalitatilor pentru iluminatul stradal au fost promovate si prin facilitati de tip credit furnizor destinate in special municipalitatilor. Pentru anul 2018, gratie programelor de finantare prin fonduri europene accesate de municipalitati, apreciem ca acordarea de credite furnizor pentru iluminatul public va fi mai putin necesara. Totusi, societatea va continua sa desfasoare contracte de vanzare prin credit furnizor a sistemelor de iluminat cu LED, in cazul proiectelor de dimensiune medie si mare, daca acest lucru ofera un avantaj competitiv. Practicarea acestei politici comerciale presupune un nivel suficient al numerarului drept pentru care se urmareste identificarea unor surse suplimentare de finantare. Totodata, politica comerciala a companiei urmareste tinerea sub control a numarului de zile stabilit prin contract pentru plata creantelor de catre clienti.

In anul 2019 estimam o reducere de aproximativ 40% a veniturilor din activitatea de furnizare energie determinate de diminuarea riscurilor de achizitie a energiei din pietele centralizate OPCOM. Suplimentar in anul 2019 exista si un risc legislativ determinat de calculul contributiei aferente activitatii licentiate catre ANRE cat si de introducerea cantitatilor reglementate de energie aprobate de ANRE pe care producatorii de stat (hidro, nuclear) trebuie sa le vanda catre FUI (furnizori de ultima instanta) pentru consumatorii casnici, deci implicit restrangerea pietei concurentiale de energie.

De mentionat ca la data raportului pentru activitatea de furnizare energie electrica a fost contractata vanzarea in proportie de 90% si achizitia in proportie de 60%.

9.2. Prezentarea si analiza efectelor cheltuielilor de capital, curente sau anticipate asupra situatiei financiare a societății

Urmarind mentinerea unui nivel tehnic ridicat, cresterea capacitatii de productie si a productivitatii muncii, in 2018 au fost realizate achizitii de echipamente tehnologice, aparate si instalatii de masura si control si investitii in autoutilare care au cumulat cca. 694.000 euro. In 2019 se va mentine orientarea investitiilor către reutilizarea și modernizarea capacitatilor de producție și construcții și modernizare de cladiri, valoarea acestora fiind estimata la cca. 2.717.300 euro din care cca.1.340.000 euro in activitatea de productie.

10. ACTIVELE CORPORALE ALE SOCIETATII

10.1. Capacitatile de productie ale societatii sunt amplasate, in principal, la sediul central, pe Calea Rahovei 266-268, sector 5, Bucuresti, exceptand capacitatile de productie energie electrica din SRE, care sunt amplasate in bazinul raului Suceava, zona Radauti, pe o lungime de circa 70 km. Capacitatile de productie ale societatii se refera la tehnologii de: prelucrari prin aschiere, procesari de tabla (stantari, indoiri, debitari, frezari), injectie mase plastice, operatii tehnologice de asamblare, etc. Acestea se caracterizeaza prin complexitate, precizie, flexibilitate, automatizare, etc.

10.2. Societatea nu are litigii legate de dreptul de proprietate asupra terenurilor de la sediul central din Bucuresti, str Calea Rahovei nr 266 - 268 sau ale terenurilor aferente microhidrocentralelor din zona Radauti.

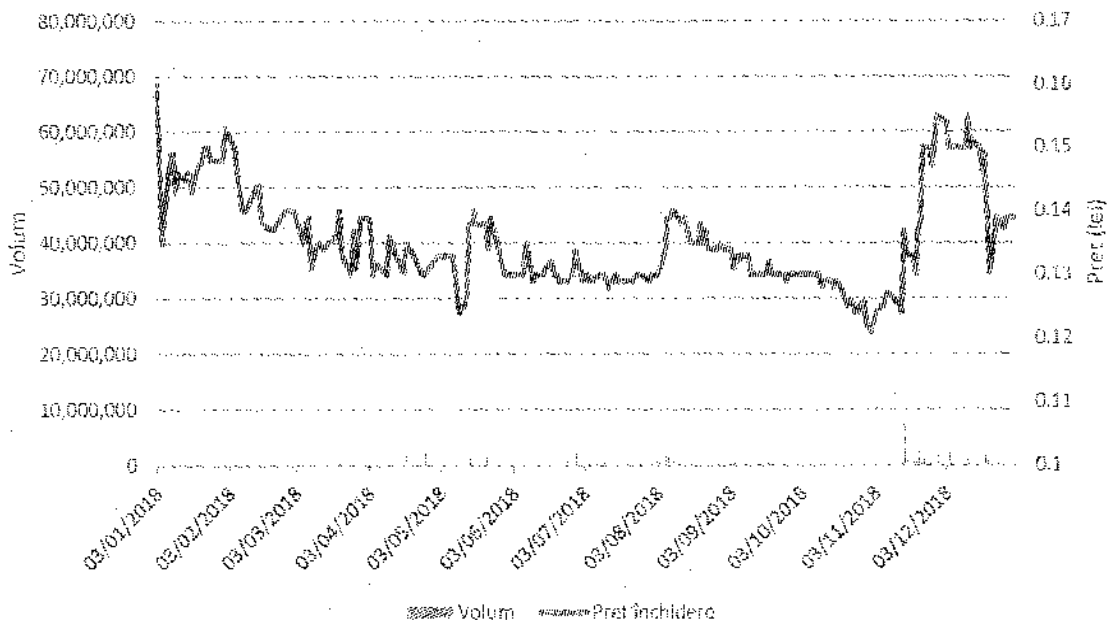
11. PIATA VALORILOR MOBILIARE

Electromagnetica este listata la categoria Premium a BVB, unde se tranzactioneaza cu urmatoarele caracteristici:

Simbol piata: ELMA
Actiuni ordinare, nominative, dematerializate
Numarul actiunilor emise: 676.038.704
Valoarea nominala: 0,1000 lei
Capital social: 67.603.870,40 lei
Codul ISIN ROELMAACNOR2
Cod LEI: 254900MYW7D8IGEFRG38

Actiunile ELMA fac parte din indicele BET Plus. Datorită creșterii lichidității ponderea în acest indice a crescut la 0,21 %

Evoluția ELMA în 2018



În cursul anului 2018 s-au tranzacționat acțiuni reprezentând 10 % din numărul total de acțiuni, cumulând 13,6 % din capitalul societății, la un preț mediu de 0,136 lei/acțiune (calculat pentru toate segmentele de piață). Prețul de referință a oscilat între un minim de 0,1210 lei/acțiune și un maxim de 0,1600 lei/acțiune. Prețul de închidere la sfârșitul anului 2018 a fost de 0,139 lei/acțiune, mai mic cu 2,8 % decât la sfârșitul anului precedent și corespunde unei capitalizări bursiere de 93,97 milioane lei.

Capital social subscris și versat 67.603.870 LEI Cod Unic înregistrare RO 414118 Registrele comerțului J/40/19/1991 Simbol BVB - ELMA

12. SITUATIA FINANCIAR CONTABILA INDIVIDUALA LA 31 DECEMBRIE 2018 (TOATE SUMELE SUNT EXPRIMATE IN LEI, DACA NU SE SPECIFICA ALTFEL)

12.1. Pozitia financiara

	31 decembrie 2018	31 decembrie 2017
ACTIVE		
Active imobilizate		
Imobilizări corporale	284.669.256	286.427.678
Investiții imobiliare	4.709.859	4.555.912
Imobilizări necorporale	702.025	1.247.495
Investiții in entități afiliate	3.967.606	3.967.606
Alte active imobilizate pe termen lung	20.495.344	19.802.564
Total active imobilizate	314.544.090	316.001.253
Active circulante		
Stocuri	17.183.417	16.763.968
Creanțe comerciale	41.275.588	40.417.745
Numerar si echivalente de numerar	29.162.314	16.362.058
Alte active circulante	2.950.187	2.429.955
Total active circulante	90.571.507	75.973.726
Total active	405.115.597	391.974.979
CAPITALURI PROPRII SI DATORII		
Capitaluri proprii		
Capital social	67.603.870	67.603.870
Rezerve si alte elemete de capitaluri proprii	177.706.613	182.561.233
Rezultat reportat	88.933.829	65.939.348
Total capitaluri proprii atribuibile acționarilor societății	334.244.312	316.104.451
Datorii pe termen lung		
Datorii comerciale si alte datorii	1.311.019	1.304.836
Subvenții pentru investiții	4.573.525	4.736.743
Datorii privind impozitul amânat	17.782.339	16.088.691
Total datorii pe termen lung	23.666.883	22.130.270
Datorii curente		
Datorii comerciale și alte datorii	43.092.649	39.319.304
Subvenții pentru investiții	163.219	163.219
Provizioane	3.913.666	13.744.272
Datorii privind impozitul pe profit curent	34.867	513.462
Total datorii curente	47.204.402	53.740.257
Total datorii	70.871.285	75.870.527
Total capitaluri proprii și datorii	405.115.597	391.974.979

Din analiza comparativa a elementelor de bilant s-au observat urmatoarele:

Activele imobilizate au scazut cu 0,5 % in primul rand din cauza scaderii valorii imobilizarilor corporale. La randul lor , imobilizarile corporale au scazut cu 0,6 % ca urmare a amortizarii ce a fost partial contracarata de o crestere neta a valorii juste prin aplicarea reevaluarii.

Actiunile circulante au înregistrat o creștere de 19,2 % datorita contributiei numerarului si echivalentului de numerar.

Numerarul si echivalentul de numerar a crescut cu 78,2 % din care 11.269.250 lei reprezinta numerar restrictionat , lichiditati depuse la banci in scopul garantarii unor obligatii (cash-colateral)

Creantele comerciale au crescut cu 2,1 %, creștere asumata prin continuarea politicii comerciale privind vanzarile pe credit furnizor dar durata medie de incasare a creantelor a scazut

Capitalurile proprii au înregistrat o creștere de 5,74 % ca urmare a castigului perioadei.

12.2. Rezultatul de profit si pierdere individual se prezinta dupa cum urmeaza:

	<u>31 decembrie 2018</u>	<u>31 decembrie 2017</u>
Venituri	290.123.223	221.623.299
Venituri din investitii	676.404	344.648
Alte venituri nete	3.125.282	(9.754.854)
Variatia stocului de produse finite si productia in curs de executie	19.745.239	13.407.878
Activitatea realizata de entitate si capitalizata	769.737	1.617.287
Materiile prime si consumabile utilizate	(214.511.484)	(165.663.451)
Cheltuieli cu angajatii	(32.896.983)	(33.915.814)
Cheltuieli cu amortizarea si deprecierea	(19.280.031)	(11.235.656)
Alte cheltuieli	(38.817.320)	(30.722.229)
Cheltuieli financiare	(934.017)	(671.488)
Profit/(Pierdere) inainte de impozitare	8.000.050	(14.970.380)
Impozit pe profit	(3.176.851)	(399.952)
Profitul / (Pierdere)perioadei	4.823.198	(15.370.332)

Profitul contabil a fost influentat de reevaluarea activelor, in sensul scaderii cu 9.812.860 RON

Veniturile din vanzari catre clienti au crescut cu 30,91 % in special datorita cresterii veniturilor de la furnizare energie precum si a celor din productiei de energie si productie de contoare si sisteme de telegestiune . Cresteri de venituri s-au înregistrat la productia de corpuri si sisteme de iluminat, aparataj electric, inchirieri in timp ce scaderi s-au înregistrat la injectia de mase plastice si matrite.

Profitul anului 2018 s-a datorat în principal urmatoarelor factori :

- Un an hidrologic foarte bun care a determinat o creștere a productiei de energie cu peste 44 %.
- Dezvoltarii activitatii de trading din Departamentul de Furnizare Energie precum si o achizitie avantajoasa e energiei combinata cu alinierea preturilor consumatorilor finali la pretul pietei
- Cresterii activitatii in domeniul contoarelor si sistemelor de telegestiune
- Dezvoltarea liniar ascendenta a vanzarii de sisteme de iluminat cu LED
- Nivelul scazut al provizioanelor si amortizarilor.

12.3. Cash –Flow

	<u>Anul 2018</u>	<u>Anul 2017</u>
Numerar net utilizat in activitatile de exploatare	13.728.575	1.453.029
Numerar net utilizat in activitatile de investitii	(928.282)	(2.899.580)
Numerar net utilizat in activitati de finantare	(37)	(13.682)
Cresterea/(Descresterea) neta de numerar si echivalente de numerar	12.800.257	(1.460.233)
Numerar si echivalente de numerar la inceputul perioadei	16.362.057	17.822.290
Numerar si echivalente de numerar la sfarsitul perioadei	29.162.314	16.362.057

- La sfarsitul perioadei, numerarul a inregistrat crestere de de 78,2 % fata de inceputul perioadei de raportare.

- Activitatea de investitii s-a diminuat cu cca. 37 % fata de 2017, pentru ca o mare parte din investitiile in productie s-au realizat deja in perioadele anterioare.

- Linile de credit au fost utilizate intr-o masura mai mare decat in anul anterior (+ 20 %) si au fost rambursate integral la sfarsitul anului.

13. EVENIMENTE IMPORTANTE APARUTE DUPA INCHIDEREA EXERCITIULUI FINANCIAR

Aparitia OUG 114 / 2018 are , asa cum este ea pana in prezent, la data intocmirii raportului, un impact deosebit, deoarece introduce o contributie anuala de 2 % din cifra de afaceri aferenta activitatii licentiate (producere si furnizare) energie electrica care au avut in 2018 o pondere cumulata de 65,4 % din cifra da afaceri.

14. DECLARAȚIA DE GUVERNANTA CORPORATIVA

14.1 Codul de guvernanta corporativa relevant

Managementul societatii considera ca un nivel ridicat de transparenta impreuna cu protectia investitorilor reprezinta cheia sustinerii pe termen lung a strategiei de dezvoltare a Companiei de către actionari si maximizarea valorii actiunilor.

Aplicarea stricta a cadrului legal incident (L.31/1990 – legea societatilor comerciale, republicata; L.297/2004 – legea pietei de capital cu modificarile si completarile ulterioare; legea emitentilor 24/2017; Reg. 6/2009 privind drepturile actionarilor; Reg. 1/2006 privind emitentii) precum si a statutului societatii, ofera premisele de conformare cu cerintele de Guvernanta Corporativa consacrate la nivel international.

Consiliul de administratie a decis sa aplice voluntar Codul de Guvernanta Corporativa al BVB, cu mentiunea ca, după specificul societății, unele prevederi vor fi respectate partial. Stadiul actual de conformare la CGC al BVB, motivele aplicarii partiale și măsurile adoptate pentru atingerea obiectivelor de guvernanta corporativa sunt prezentate în Anexa la Declarația de Guvernanta Corporativa publicata împreuna cu prezentul raport.

14.2. Adunarile generale si drepturile actionarilor

Drepturile actionarilor si procedura de participare la adunarile generale ale actionarilor sunt mentionate in convocatorul adunarilor generale si au fost sintetizate intr-un regulament, disponibil in sectiunea de Guvernanta Corporativa pe site-ul societatii la adresa <https://www.electromagnetica.ro/investitori-info/>

14.3. Sistemul de administrare

In prezent, sistemul de administrare este unul unitar, Compania fiind condusa de un Consiliu de Administratie format din 7 membrii.

14.4. Structuri de guvernanta corporativa

Principalele structuri de administrare, conducere si supraveghere ale Companiei sunt Consiliul de Administratie, Directorii, Comitetul de Audit, Auditorul extern si Auditorul intern. Experienta manageriala si pregatirea profesionala a membrilor consiliului de administratie le permite acestora sa evalueze periodic aspectele legate de evaluarea activitatii directorilor, nominalizare, remunerare sau audit intern. Pentru conformarea cu cerintele legii auditului 162/2017 si regulamentului UE 537/2014 privind auditul, consiliul de administratie a hotarat in sedinta din 7 martie 2018 constituirea unui Comitet de Audit format din 3 membrii. In Comitetul de Audit au fost numiti initiali 2 membrii dintre administratorii neexecutivi, d-na Elena Calitoiu si d-na Cristina Hodea, ulterior fiind numita d-na Ileana Roman (conform hotararii AGOA din Aprilie 2018).

14.4.1. Consiliul de administratie si directorii

Alegerea membrilor consiliului s-a facut prin vot majoritar in cadrul AGOA din 25 septembrie 2015, candidatii fiind propusi de actionari. Componenta consiliului de administratie reflecta fidel participarea la capital (peste 70% din capital este reprezentat în CA). Nici un administrator nu a candidat ca independent. Nu exista legaturi de familie intre administratorii sau membrii conducerii executive cu terte persoane datorita carora acestia au fost alesi/numiti in functie. La data numirii, consiliul de administratie era format din 9 membrii ce au fost alesi pe o durata de 4 ani. Dupa decesul domnului administrator Vlad Florea, Consiliul de Administratie a numit ca administrator provizoriu pe dl Balmus Dumitru (director comercial), incepand cu data de 28 iulie 2017 pana la intrunirea urmatoarei adunari generale. Luand in considerare si demisia doamnei administrator Bucur Vasilica (efectiva incepand cu 1 septembrie 2017), Consiliul de Administratie a convocat AGEA pentru data de 14 septembrie 2017 cand s-a aprobat reducerea numarului de membrii in Consiliul de Administratie de la 9 la 7. Prin hotararea AGEA, cei 7 administratori aflati in functie, urmeaza sa-si continue mandatele curente pana la expirare (pana la 18 oct 2019).

Nume	Funcție	Durata mandat	Vârsta, profesie, loc de munca	Detineri individuale de acțiuni ELMA	Funcții deținute în alte societati listate
Scheusan Eugen	Presedinte C.A.	18 oct 2015 - 18 oct 2019	64 ani, inginer, Electromagnetica SA	0.2428%	-
Stancu Traian	Membru C.A.	18 oct 2015 - 18 oct 2019	65 ani, inginer, Electromagnetica SA	0.0462%	-
Stancu Ioan	Membru C.A.	18 oct 2015 - 18 oct 2019	68 ani, tehnician, Electromagnetica SA	0.0027%	-
Macovei Octavian	Membru C.A.	18 oct 2015 - 18 oct 2019	68 ani, inginer, Electromagnetica SA	0%	-
Calitoiu Elena	Membru C.A.	18 oct 2015 - 18 oct 2019	55 ani, inginer, SIF Oltenia	0%	SIF Oltenia - director Directia Plasamente, Tranzactii si Calcul Activ Net; Antibiotice Iasi - administrator
Sichigea Elena	Membru C.A.	18 oct 2015 - 18 oct 2019	63 ani, economist, SIF Oltenia	0%	SIF Oltenia - director departament economic; administrator Mercur SA Craiova
Hodea Cristina Ioana Rodica	Membru C.A.	18 mar 2016 - 18 oct 2019	54 ani, CFA, MBA, inginer, auditor	0%	Presedintele Comitetului de Audit al SC Electroaparataj SA care este societate listata

Diversitatea membrilor consiliului de administratie permite valorificarea aptitudinilor, experientei si cunostintelor profesionale complementare din diferite domenii. Majoritatea membrilor consiliului de administratie sunt administratori neexecutivi, astfel incat se asigura un echilibru al autoritatii. In 2018 consiliul de administratie s-a intalnit cu o frecventa lunara, toti membrii fiind prezenti personal sau utilizand votul prin corespondenta. Nivelul indemnizatiilor membrilor CA se stabileste prin hotararea actionarilor in adunarea generala.

14.4.2. Directorii

Conform prevederilor statutare, presedintele consiliului de administratie indeplineste si functia de director general si reprezinta legal societatea. Consiliul de administratie deleaga o parte din puterile sale unuia sau mai multor directori, in baza unor contracte de mandat, fixandu-le totodata sarcinile. Conducerea executiva pe durata anului 2018 a fost asigurata de 5 directori, dupa cum urmează:

Nr. Crt	Nume/ Prenume	Calitate	Detineri individuale de actiuni la 31 dec 2018	Alte functii detinute in societati cotate
1	Scheusan Eugen	Director General	0.2428%	-
2	Stancu Traian	Director Productie	0.0462%	-
3	Macovei Octavian	Director Tehnic	0%	-
4	Florea Cristina	Director Economic	0%	-
5	Stoica Mihail	Director Comercial	0%	-

Remuneratiile directorilor sunt stabilite prin hotararea CA. Remuneratia bruta anuala si alte avantaje, inclusiv cea aprobata de AGA prin BVC convenita conducerii nu poate depasi 5% din valoarea capitalului propriu, stabilit prin bilantul anual.

14.4.3. Auditorul extern independent

In urma AGOA din Aprilie 2018 s-a hotarat mandatarea Deloitte Audit SRL in vederea auditarii situatiilor financiare aferente anilor 2018 si 2019

Societatea de audit este reprezentata de dl Farrukh Khan- partener si administrator iar misiunea de audit este condusa de dl Zeno Caprariu, director audit.

Datele de identificare ale **Deloitte Audit SRL** sunt urmatoarele:

CIF RO 7756924

Nr. inregistrare la Registrul Comertului 40/6775/1995

Autorizatie camera Auditorilor Financiar din Romania nr 25/25.06.2001

Sediul societatii - Strada Nicoleta Titulescu nr. 4-8, et.2, zona Deloitte și et. 3, sector 1, Bucuresti

Tel 021/222.16.61

Fax 021/319.51.00

14.4.4. Controlul intern

Consiliul de Administratie colaboreaza strans cu Comitetul de Audit, auditorul intern si controlul financiar in chestiuni legate de raportarea financiara, controlul intern si administrarea riscului. Experienta manageriala si pregatirea profesionala a membrilor consiliului de administratie le permite acestora sa aprecieze eficacitatea sistemului de control intern.

Societatea dispune de un sistem de control intern/managerial, a carui concepere si aplicare permit conducerii executive si consiliului de administratie sa furnizeze o asigurare rezonabila ca fondurile societatii, alocate in scopul indeplinirii obiectivelor generale si specifice, au fost utilizate in conditii de legalitate, regularitate, eficacitate, eficienta si economicitate. Sistemul de control intern/managerial cuprinde atat mecanisme de autocontrol cat si control ulterior efectuat prin Biroul de Urmarire si Executie Bugetara si auditorul intern, respectiv Comitetul de Audit, iar aplicarea masurilor vizand cresterea eficacitatii acestuia au la baza evaluarea riscurilor.

Controlul intern contabil si financiar este un element de baza al controlului intern. Controlul intern contabil si financiar al societatii s-a aplicat in vederea asigurarii unei gestiuni contabile si a unei urmariri din punct de vedere financiar a activitatii Societatii.

Activitatea de Controlul intern a vizat:

- asigurarea conformitatii cu legislatia in vigoare;
- aplicarea deciziilor luate de conducerea societatii;
- buna functionare a activitatii interne a societatii;

- fiabilitatea informatiilor financiare;
- utilizarea eficienta a resurselor;
- prevenirea si controlul riscurilor.

Activitatea de control s-a desfasurat alaturi de Auditorul Intern luandu-se in considerare recomandarile si observatiile acestuia.

14.4.5. Comitetul de Audit

In conformitate cu prevederile legii auditului 162/2017 si regulamentului UE 537/2014 privind auditul si cu recomandarile BVB pentru societatile listate, Consiliul de Administratie a decis in 2018 constituirea unui Comitet de Audit. Acesta este compus din trei membri: doi administratori neexecutivi, d-na Elena Calitoiu si d-na Cristina Hodea precum si doamna d-na Ileana Roman. Comitetul de Audit este o structura importanta, asigurand in multe cazuri interfata cu auditorul financiar si avand un rol foarte important in pregatirea rapoartelor anuale de audit si buna functionare a societatii.

14.5. Structura capitalului si actionarii semnificativi

Nu sunt emise actiuni care sa confere drepturi speciale de control sau de alta natura. Pe perioada anului 2018 nu au fost inregistrate suspendari ale drepturilor de vot si nici un fel de restrictii legate de detinerea actiunilor. Unii membri ai conducerii executive sunt si membri ai Asociatiei PAS Electromagnetica, fara ca o persoana sa detina controlul acesteia. La 31.12.2018 societatea avea un numar de 6.084 actionari. Conform evidentelor Depozitarului Central, structura sintetica la 31.12.2018 este urmatoarea:

Actionar	Detinere	Nr actiuni
PAS Electromagnetica	29,6289 %	200.302.763
SIF Oltenia SA	26,1402 %	176.717.594
Persoane fizice	32,8964 %	222.392.283
Persoane juridice	11,3346 %	76.626.064
TOTAL	100,00%	676.038.704

14.6. Administrarea conflictelor de interese, tranzactiile cu partile implicate si regimul informatiilor confidentiale

Administratorii aflati intr-un potential conflict de interese informeaza consiliul si se abtin de la dezbateri privind aspectele in cauza si de la vot. Tranzactiile cu partile implicate sunt incheiate in conditii nepreferentiale si sunt negociate de membrii ai conducerii care nu au legatura cu partile implicate, fiind raportate catre ASF si BVB, daca este cazul. Auditorul extern va semnala si va analiza in mod corespunzator in raportul sau aceste tranzactii. Compania intocmeste si actualizeaza lista persoanelor care se prezuma a avea acces la informatii privilegiate. Anual, administratorii si directorii societatii si ai celorlalte parti afiliate dau declaratii pe propria raspundere referitoare la conflictele de interese si la nedesfasurarea unor activitati concurentiale.

14.7. Achizitia propriilor actiuni

Nu exista aprobat nici un program de rascumparare de actiuni sau de stabilizare a pretului si nu exista nici o schema de acordare de actiuni salariatilor sau conducerii.

14.8. Raportarea tranzactiilor administratorilor si a altor persoane implicate cu actiunile societatii

Societatea nu aplica reguli suplimentare, altele decat cele prevazute de normele legale, cu privire la tranzactiile cu actiunile societatii efectuate de catre administratori sau alte persoane implicate. Pe durata anului 2018 au notificat catre ASF:

- SIF MOLDOVA detinere sub pragul de 5 % (28.02.2018)
- SIF OLTENIA, achizitie a 5.000.000 de actiuni (16.11.2018)

14.9. Modificari ale actului constitutiv

Actul constitutiv nu a fost modificat in 2018.

14.10. Diseminarea informatiilor corporative

Compania stabileste si publica anual un calendar de raportare financiara. Compania pregateste si disemineaza informatii periodice si continue relevante deciziei investitionale, informatii publicate atat pe site-ul propriu cat si pe site-ul BVB (simbol „ELMA”). Personalul dedicat acestei activitati este permanent pregatit, instruit si format profesional asupra aspectelor ce privesc relatia unei companii cu actionarii sai si principiile de guvernanta corporativa. In cursul anului 2018 diseminarea informatiilor s-a facut in limba romana si in limba engleza, pentru acele categorii de documente prevazute de cadrul legal aplicabil. Compania incurajeaza comunicarea cu actionarii prin intermediul sectiunii **Investitori** din pagina sa de web disponibila la <https://www.electromagnetica.ro/investitori-info/> iar pentru informatii suplimentare investitorii se pot adresa la tel 021.404.21.31, fax: 021.404.21.95 si email: juridic@electromagnetica.ro.

Presedinte CA / Director General
Eugen Scheusan



Director Economic
Cristina Florea



14.10. Diseminarea informatiilor corporative

Compania stabileste si publica anual un calendar de raportare financiara. Compania pregateste si disemineaza informatii periodice si continue relevante deciziei investitionale, informatii publicate atat pe site-ul propriu cat si pe site-ul BVB (simbol „ELMA”). Personalul dedicat acestei activitati este permanent pregatit, instruit si format profesional asupra aspectelor ce privesc relatia unei companii cu actionarii sai si principiile de guvernanta corporativa. In cursul anului 2018 diseminarea informatiilor s-a facut in limba romana si in limba engleza, pentru acele categorii de documente prevazute de cadrul legal aplicabil. Compania incurajeaza comunicarea cu actionarii prin intermediul sectiunii **Investitori** din pagina sa de web disponibila la <https://www.electromagnetica.ro/investitori-info/> iar pentru informatii suplimentare investitorii se pot adresa la tel 021.404.21.31, fax: 021.404.21.95 si email: juridic@electromagnetica.ro.

**Presedinte CA/Director General
Eugen Scheusan**

**Director Economic
Cristina Florea**

Anexa la Declarația de Guvernanta Corporativa

Prevederile CGC al BVB	Societatea respecta	Societatea nu respecta sau respecta partial	Motivul pentru neconformitate / măsurile adoptate / atingerea obiectivului
<p>A.1. Toate societățile trebuie să aibă un regulament intern al Consiliului care include termeni de referință/responsabilitățile Consiliului și funcțiile cheie de conducere ale societății, și care aplică, printre altele, Principiile Generale din Secțiunea A.</p>		<p>Respecta partial</p>	<p>Societatea nu a adoptat un regulament de funcționare pentru CA, ținând cont că în actul constitutiv sunt clar delimitate puterile și atribuțiile CA de cele ale AGA și ale directorilor. Responsabilitățile CA, funcțiile cheie și modul sau de funcționare sunt suficient detaliate în actul constitutiv și respecta principiile generale ale CGC al BVB din secțiunea A cu privire la responsabilități. Rezultatele de până acum arată ca acest mod de lucru este funcțional.</p>
<p>A.2. Prevederi pentru gestionarea conflictelor de interese trebuie incluse în regulamentul Consiliului. În orice caz, membrii Consiliului trebuie să notifice Consiliul cu privire la orice conflicte de interese care au survenit sau pot surveni și să se abțină de la participarea la discuții (inclusiv prin reprezentare, cu excepția cazului în care reprezentarea ar împiedica formarea cvorumului) și de la votul pentru adoptarea unei hotărâri privind chestiunea care dă naștere conflictului de interese respectiv.</p>		<p>Respecta partial</p>	<p>Societatea nu a adoptat un regulament de funcționare pentru CA care să conțină prevederi privind gestionarea conflictelor de interese. Cu toate acestea, consiliul de administrație ia măsuri de respectare a prevederilor legale aplicabile iar administratorii și directorii societății precum și cei ai filialelor dau periodic declarații pe proprie răspundere privind necurența și conflictele de interese. Măsurile adoptate s-au dovedit eficiente pentru gestionarea conflictelor de interese.</p>
<p>A.3. Consiliul de Administrație sau Consiliul de Supraveghere trebuie să fie format din cel puțin cinci membri.</p>	<p>Respecta</p>		

Prevederile CGC al BVB	Societatea respecta	Societatea nu respecta sau respecta partial	Motivul pentru neconformitate / masurile adoptate / atingerea obiectivului
<p>A.4. Majoritatea membrilor Consiliului de Administrație trebuie să nu aibă funcție executivă. Cel puțin un membru al Consiliului de Administrație sau al Consiliului de Supraveghere trebuie să fie independent în cazul societăților din Categoria Standard. În cazul societăților din Categoria Premium, nu mai puțin de doi membri neexecutivi ai Consiliului de Administrație sau ai Consiliului de Supraveghere trebuie să fie independenți. Fiecare membru independent al Consiliului de Administrație sau al Consiliului de Supraveghere, după caz, trebuie să depună o declarație la momentul nominalizării sale în vederea alegerii sau realegerii, precum și atunci când survine orice schimbare a statutului său, indicând elementele în baza cărora se consideră că este independent din punct de vedere al caracterului și judecății sale și după următoarele criterii:</p>		<p>Respecta partial</p>	<p>Dintre cei 7 membri ai CA, 3 sunt administratori executivi și 4 neexecutivi dar nici unul dintre acestia nu s-a declarat la începutul mandatului ca fiind administrator independent după criteriile precizate de CGC al BVB la punctele A.4.1- A.4.9.</p>
<p>A.4.1. nu este Director General/director executiv al societății sau al unei societăți controlate de aceasta și nu a deținut o astfel de funcție în ultimii cinci (5) ani;</p>			
<p>A.4.2. nu este angajat al societății sau al unei societăți controlate de aceasta și nu a deținut o astfel de funcție în ultimii cinci (5) ani;</p>			
<p>A.4.3. nu primește și nu a primit remunerație suplimentară sau alte avantaje din partea societății sau a unei societăți controlate de aceasta, în afară de cele corespunzătoare calificării de administrator neexecutiv;</p> <p>A.4.4. nu este sau nu a fost angajatul sau nu are sau nu a avut în cursul anului precedent o relație contractuală cu un acționar semnificativ al societății, acționar care controlează peste 10% din drepturile de vot, sau cu o companie controlată de acesta;</p>			

Prevederile CGC al BVB	Societatea respecta	Societatea nu respecta sau respecta partial	Motivul pentru neconformitate / masurile adoptate / atingerea obiectivului
<p>A.4.5. nu are și nu a avut în anul anterior un raport de afaceri sau profesional cu societatea sau cu o societate controlată de aceasta, fie în mod direct fie în calitate de client, partener, acționar, membru al Consiliului/Administrator, director general/director executiv sau angajat al unei societăți dacă, prin caracterul său substanțial, acest raport îi poate afecta obiectivitatea;</p>			
<p>A.4.6. nu este și nu a fost în ultimii trei ani auditorul extern sau intern ori partener sau asociat salariat al auditorului financiar extern actual sau al auditorului intern al societății sau al unei societăți controlate de aceasta;</p>			
<p>A.4.7. nu este director general/director executiv al altei societăți unde un alt director general/director executiv al societății este administrator neexecutiv;</p>			
<p>A.4.8. nu a fost administrator neexecutiv al societății pe o perioadă mai mare de doisprezece ani;</p>			
<p>A.4.9. nu are legături de familie cu o persoană în situațiile menționate la punctele A.4.1. și A.4.4.</p>			
<p>A.5. Alte angajamente și obligații profesionale relativ permanente ale unui membru al Consiliului, inclusiv pozții executive și neexecutive în Consiliul unor societăți și instituții non-profit, trebuie dezvăluite acționarilor și investitorilor potențiali înainte de nominalizare și în cursul mandatului său.</p>	<p>Respecta</p>		

Prevederile CGC al BVB	Societatea respecta	Societatea nu respecta sau respecta partial	Motivul pentru neconformitate / masurile adoptate / atingerea obiectivului
A.6. Orice membru al Consiliului trebuie să prezinte Consiliului informații privind orice raport cu un actionar care deține direct sau indirect acțiuni reprezentând peste 5% din toate drepturile de vot. Această obligație se referă la orice fel de raport care poate afecta pozitia membrului cu privire la chestiuni decise de Consiliu.	Respecta		
A.7. Societatea trebuie să desemneze un secretar al Consiliului responsabil de sprijinirea activității Consiliului.	Respecta		
A.8. Declarația privind guvernanta corporativă va informa dacă a avut loc o evaluare a Consiliului sub conducerea Președintelui sau a comitetului de nominalizare și, în caz afirmativ, va rezuma măsurile cheie și schimbările rezultate în urma acesteia. Societatea trebuie să aibă o politică/ghid privind evaluarea Consiliului cuprinzând scopul, criteriile și frecvența procesului de evaluare.	Respecta	Respecta partial	Consiliul de administratie nu a adoptat o politica/ghid privind evaluarea Consiliului. Anual, in cadrul adunarii generale de bilant, se supune aprobarii AGOA acordarea de stimulente in functie de indeplinirea indicatorilor de performanta si in conformitate cu prevederile actului constitutiv.
A.9. Declarația privind guvernanta corporativă trebuie să conțină informații privind numărați de întâlniri ale Consiliului și comitetelor în cursul ultimului an, participarea administratorilor (în persoană și în absență) și un raport al Consiliului și comitetelor cu privire la activitățile acestora.	Respecta		
A.10. Declarația privind guvernanta corporativă trebuie să cuprindă informații referitoare la numărul exact de membri independenți din Consiliul de Administrație sau din Consiliul de Supraveghere.	Respecta		

Prevederile CGC al BVB	Societatea respecta	Societatea nu respecta sau respecta partial	Motivul pentru neconformitate / masurile adoptate / atingerea obiectivului
A.11. Consiliul societăților din Categoria Premium trebuie să înființeze un comitet de nominalizare format din membri neexecutivi, care va conduce procedura nominalizărilor de noi membri în Consiliu și va face recomandări Consiliului. Majoritatea membrilor comitetului de nominalizare trebuie să fie independenți.		Respecta partial	Nu a putut fi constituit un comitet de nominalizare format din administratori neexecutivi care să fie, în majoritatea lor, administratori independenți. Consiliul de administrație în ansamblul său este cel care nominalizează membrii provizorii și face recomandări AGOA pentru alegerea unor noi membri în CA.
B.1. Consiliul trebuie să înființeze un comitet de audit în care cel puțin un membru trebuie să fie administrator neexecutiv independent. Majoritatea membrilor, incluzând președintele, trebuie să fi dovedit ca au calificare adecvată relevantă pentru funcțiile și responsabilitățile comitetului. Cel puțin un membru al comitetului de audit trebuie să aibă experiență de audit sau contabilitate dovedită și corespunzătoare. În cazul societăților din Categoria Premium, comitetul de audit trebuie să fie format din cel puțin trei membri și majoritatea membrilor comitetului de audit trebuie să fie independenți.	Respecta		
B.2. Președintele comitetului de audit trebuie să fie un membru neexecutiv independent.	Respecta		
B.3. În cadrul responsabilităților sale, comitetul de audit trebuie să efectueze o evaluare anuală a sistemului de control intern.	Respecta		
B.4. Evaluarea trebuie să aibă în vedere eficacitatea și cuprinderea funcției de audit intern, gradul de adecvare al rapoartelor de gestiune a riscului și de control intern prezentate către comitetul de audit al Consiliului, promptitudinea și eficacitatea cu care conducerea executivă soluționează deficiențele sau slăbiciunile identificate în urma controlului intern și prezentarea de rapoarte relevante în atenția Consiliului.	Respecta		

Prevederile CGC al BVB	Societatea respecta	Societatea nu respecta sau respecta partial	Motivul pentru neconformitate / masurile adoptate / atingerea obiectivului
B.5. Comitetul de audit trebuie să evalueze conflictele de interese în legătură cu tranzacțiile societății și ale filialelor acestea cu părțile afiliate.	Respecta		
B.6. Comitetul de audit trebuie să evalueze eficiența sistemului de control intern și a sistemului de gestiune a riscului.	Respecta		
B.7. Comitetul de audit trebuie să monitorizeze aplicarea standardelor legale și a standardelor de audit intern general acceptate. Comitetul de audit trebuie să primească și să evalueze rapoartele echipei de audit intern.	Respecta		
B.8. Ori de câte ori Codul menționează rapoarte sau analize inițiate de Comitetul de Audit, acestea trebuie urmate de raportări periodice (cel puțin anual) sau ad hoc care trebuie înaintate ulterior Consiliului.	Respecta		
B.9. Niciunul acționar nu i se poate acorda tratament preferențial față de alți acționari în legătură cu tranzacții și acorduri încheiate de societate cu acționari și afiliați acestora.	Respecta		
B.10. Consiliul trebuie să adopte o politică prin care să se asigure că orice tranzacție a societății cu oricare dintre societățile cu care are relații strânse a cărei valoare este egală cu sau mai mare de 5% din activele nete ale societății (conform ultimului raport financiar) este aprobată de Consiliu în urma unei opinii obligatorii a comitetului de audit al Consiliului și dezvăluită în mod corect acționarilor și potențialilor investitori, în măsura în care aceste tranzacții se încadrează în categoria evenimentelor care fac obiectul cerințelor de raportare.	Respecta		

Prevederile CGC al BVB	Societatea respecta	Societatea nu respecta sau respecta partial	Motivul pentru neconformitate / masurile adoptate / atingerea obiectivului
B.11. Auditurile interne trebuie efectuate de către o divizie separată structural (departamentul de audit intern) din cadrul societății sau prin angajarea unei entități terțe independente.	Respecta		
B.12. În scopul asigurării îndeplinirii funcțiilor principale ale departamentului de audit intern, acesta trebuie să raporteze din punct de vedere funcțional către Consiliul prin intermediul comitetului de audit. În scopuri administrative și în cadrul obligațiilor conducerii de a monitoriza și reduce riscurile, acesta trebuie să raporteze direct directorului general.	Respecta		
C.1. Societatea trebuie să publice pe pagina sa de internet politica de remunerare și să includă în raportul anual o declarație privind implementarea politicii de remunerare în cursul perioadei anuale care face obiectul analizei. Politica de remunerare trebuie formulată astfel încât să permită acționarilor înțelegerea principiilor și a argumentelor care stau la baza remunerației membrilor Consiliului și a Directorului General, precum și a membrilor Directoratului în sistemul dualist. Aceasta trebuie să descrie modul de conducere a procesului și de luare a deciziilor privind remunerarea, sa detalieze componentele remunerației conducerii executive (precum salarii, prime anuale, stimulente pe termen lung legate de valoarea acțiunilor, beneficii în natura, pensii și altele) și să descrie scopul, principiile și prezumțiile ce stau la baza fiecărei componente (inclusiv criteriile generale de performanță aferente oricărei forme de remunerare variabilă). În plus, politica de remunerare trebuie să specifice durata contractului directorului executiv și a perioadei de preaviz prevăzută în contract, precum și eventuala compensare pentru revocare fără justa cauză.		Respecta partial	Societatea nu a adoptat și nu a publicat pe pagina sa de internet o politica de remunerare dar notele la situatiile financiare anuale contin informatii privind remunerarea administratorilor si directorilor pentru perioada analizata. Actul constitutiv al societății prevede limite generale pentru participarea salariatilor și administratorilor la profit ori a administratorilor și directorilor, luând în considerare criteriul profitului realizat, respectiv în funcție de depășirea profitului bugetat.

Prevederile CGC al BVB	Societatea respecta	Societatea nu respecta sau respecta partial	Motivul pentru neconformitate / masurile adoptate / atingerea obiectivului
<p>Raportul privind remunerarea trebuie să prezinte implementarea politicii de remunerare pentru persoanele identificate în politica de remunerare în cursul perioadei anuale care face obiectul analizei. Orice schimbare esențială intervenită în politica de remunerare trebuie publicată în timp util pe pagina de internet a societății.</p> <p>D.1. Societatea trebuie să organizeze un serviciu de Relații cu Investitorii – indicându-se publicului larg persoana/persoanele responsabile sau unitatea organizatorică. În afară de informațiile impuse de prevederile legale, societatea trebuie să includă pe pagina sa de internet o secțiune dedicată Relațiilor cu Investitorii, în limbile română și engleză, cu toate informațiile relevante de interes pentru investitori, inclusiv: D.1.1. Principalele reglementari corporative: actual constitutiv, procedurile privind adunările generale ale acționarilor;</p> <p>D.1.2. CV-urile profesionale ale membrilor organelor de conducere ale societății, alte angajamente profesionale ale membrilor Consiliului, inclusiv poziții executive și neexecutive în consilii de administrație din societăți sau din instituții non-profit;</p> <p>D.1.3. Rapoartele curente și rapoartele periodice (trimestrale, semestriale și anuale) – cel puțin cele prevăzute la punctul D.8 – inclusiv rapoartele curente cu informații detaliate referitoare la neconformitatea cu prezentul Cod;</p> <p>D.1.4. Informații referitoare la adunările generale ale acționarilor: ordinea de zi și materialele informative; procedurile de alegere a membrilor Consiliului; argumentele care susțin propunerile de candidați pentru alegerea în Consiliu, împreună cu CV-urile profesionale ale acestora; întrebările acționarilor cu privire la punctele de pe ordinea de zi și răspunsurile societății, inclusiv hotărârile adoptate;</p>	<p>Respecta</p>		

Prevederile CGC al BVB	Societatea respecta	Societatea nu respecta sau respecta partial	Motivul pentru neconformitate / masurile adoptate / atingerea obiectivului
<p>D.1.5. Informații privind evenimentele corporative, cum ar fi plata dividendelor și a altor distribuiri către acționari, sau alte evenimente care conduc la dobândirea sau limitarea drepturilor unui acționar, inclusiv termenele limită și principiile aplicate acestor operațiuni. Informațiile respective vor fi publicate într-un termen care să le permită investitorilor să adopte decizii de investiții;</p> <p>D.1.6. Numele și datele de contact ale unei persoane care va putea să furnizeze, la cerere, informații relevante;</p> <p>D.1.7. Prezentările societății (de ex., prezentările pentru investitori, prezentările privind rezultatele trimestriale etc.), situațiile financiare (trimestriale, semestriale, anuale), rapoartele de audit și rapoartele anuale.</p> <p>D.2. Societatea va avea o politică privind distribuția anuală de dividende sau alte beneficii către acționari, propusă de Directorul General sau de Directorat și adoptată de Consiliu, sub forma unui set de linii directoare pe care societatea intenționează să le urmeze cu privire la distribuirea profitului net. Principiile politicii anuale de distribuție către acționari vor fi publicate pe pagina de internet a societății.</p>		Respecta partial	Societatea nu a adoptat și nu a publicat pe site-ul propriu o politică privind distribuția anuală a dividendelor. Totuși, prin hotărârile adoptate în ultimii ani, societatea a dat dovada de consecvență și predictibilitate în alocarea de dividende atunci când profitul societății a permis acest lucru.

Prevederile CGC al BVB	Societatea respecta	Societatea nu respecta sau respecta partial	Motivul pentru neconformitate / masurile adoptate / atingerea obiectivului:
<p>D.3. Societatea va adopta o politica în legătură cu previziunile, fie că acestea sunt făcute publice sau nu. Previziunile se referă la concluzii cuantificate ale unor studii ce vizează stabilirea impactului global al unui număr de factori privind o perioadă viitoare (așa numitele ipoteze): prin natura sa, aceasta proiectie are un nivel ridicat de incertitudine, rezultatele efective putând diferi în mod semnificativ de previziunile prezentate inițial. Politica privind previziunile va stabili frecvența, perioada avută în vedere și conținutul previziunilor. Dacă sunt publicate, previziunile pot fi incluse numai în rapoartele anuale, trimestriale sau trimestriale. Politica privind previziunile va fi publicată pe pagina de internet a societății.</p>		<p>Respecta partial</p>	<p>Societatea nu a adoptat o politica privind previziunile care sa stabileasca frecventa, perioada si conținutul acestora, daca sa fie facute publice sau nu. Previziuni cu un anumit nivel de incertitudine sunt cuprinse de fiecare data in rapoartele anuale ale administratorilor.</p>
<p>D.4. Reguliile adunărilor generale ale acționarilor nu trebuie să limiteze participarea acționarilor la adunările generale și exercitarea drepturilor acestora. Modificările regulilor vor intra în vigoare, cel mai devreme, începând cu următoarea adunare a acționarilor.</p>	<p>Respecta</p>		
<p>D.5. Auditorii externi vor fi prezenți la adunarea generală a acționarilor atunci când rapoartele lor sunt prezentate în cadrul acestor adunări.</p>	<p>Respecta</p>		
<p>D.6. Consiliul va prezenta adunării generale anuale a acționarilor o scurtă apreciere asupra sistemelor de control intern și de gestune a riscurilor semnificative, precum și opinii asupra unor chestiuni supuse deciziei adunării generale.</p>	<p>Respecta</p>		

- COPIERILE IN ELECTRICE SI ELECTRONICE
- MATERIE IN ELECTRICE MASSE PLASTICE
- PROIECTARE
- PRODUCERILE ENERGIIE ELECTRICE DIN SURSE
- RECONSTRUCIA SI PIERIZAREA ENERGIIEI ELECTRICE
- SUBCONTRACTARE PRODUSE SI SERVICII
- ELECTRONICE, MASSE PLASTICE, METALICE
- SOLUTII DE LUMINAT CU LED



Prevederile CGC al BVB	Societatea respecta	Societatea nu respecta sau respecta partial	Motivul pentru neconformitate / masurile adoptate / atingerea obiectivului
<p>D.7. Orice specialist, consultant, expert sau analist financiar poate participa la adunarea actionarilor în baza unei invitatii prealabile din partea Consiliului. Jurnalisti acreditati pot, de asemenea, să participe la adunarea generală a acționarilor, cu excepția cazului în care Președintele Consiliului hotărăște în alt sens.</p>		Nu respecta	Statutul societatii nu prevede participarea la AGA ca invitati a analistilor, jurnalistilor acreditati, expertilor, consultantilor, specialistilor. In mod curent, in afara actionarilor, participa la AGA administratorii, directorii, auditorii si alti invitati atunci cand prezenta acestora se justifica prin existenta pe ordinea de zi a unor rapoarte sau analize întocmite de acestia.
<p>D.8. Rapoartele financiare trimestriale și semestriale vor include informații atât în limba română, cât și în limba engleză referitoare la factorii cheie care influențează modificări în nivelul vânzărilor, al profitului operațional, profitului net și al altor indicatori financiari relevanți, atât de la un trimestru la altul, cât și de la un an la altul.</p>		Respecta partial	Cerintele sunt indeplinite cu mentiunea ca informatiile sunt prezentate numai comparativ cu perioada similara a anului anterior, nu și de la un trimestru la altul.
<p>D.9. O societate va organiza cel puțin două ședințe/teleconferințe cu analiștii și investitorii în fiecare an. Informațiile prezentate cu aceste ocazii vor fi publicate în secțiunea relații cu investitorii a paginii de internet a societății la data ședințelor/ teleconferințelor.</p>	Respecta		
<p>D.10. În cazul în care o societate susține diferite forme de expresie artistică și culturală, activități sportive, activități educative sau științifice și consideră că impactul acestora asupra caracterului inovator și competitivității societății fac parte din misiunea și strategia sa de dezvoltare, va publica politica cu privire la activitatea sa în acest domeniu.</p>		Respecta partial	Societatea nu a adoptat si nu a publicat o politica de sprijinire a formelor de expresie artistica si cultura, a activitatilor sportive, educationale sau stiintifice. Totusi, numeroasele actiuni din trecut de sprijinire a domeniilor de mai sus au fost insotite de comunicate de presa si promovate pe site-ul societatii.

Despre Deloitte în România

În România, serviciile sunt prestate sau susținute de către Deloitte Audit SRL, Deloitte Tax SRL, Deloitte Consultanta SRL, Deloitte Fiscal Representative SRL, Deloitte Tehnologie SRL, Deloitte GES Support Services SRL și Deloitte Shared Services SRL. Deloitte este una dintre cele mai mari companii de servicii profesionale de pe piața din România și prestează, în cooperare cu Reff & Asociații SCA, servicii de audit, servicii de consultanță fiscală, servicii juridice, servicii de consultanță și consultanță financiară, servicii de managementul riscului, soluții de servicii externalizate și consultanță în tehnologie și alte servicii adiacente prin intermediul a peste 1100 profesioniști. Pentru a afla mai multe despre rețeaua globală a firmelor membre, vă rugăm să accesați www.deloitte.com/ro/despre.

© 2019. Pentru mai multe detalii, contactați Deloitte România

DECLARATIE

Subsemnatul **SCHEUSAN EUGEN**, [REDACTED], domiciliat in Bucuresti, str. [REDACTED], nascut la data de [REDACTED] in mun. Bucuresti, fiul lui Gheorghe (tata) si Mariana (mama), posesor al CI seria [REDACTED] eliberat de SPCEP Sector 5, in calitate de administrator la **SC ELECTROMAGNETICA SA**, cu sediul in Bucuresti, Calea Rahovei nr. 266-268, sector 5, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/19/1991, C.U.I 414118, declar pe propria raspundere, dupa cunostinta mea si cunoscand prevederile codului penal privind falsul in declaratii, urmatoarele:

1. Situatiile financiar contabile anuale individuale pentru 2018 au fost intocmite conform standardelor contabile aplicabile, ofera o imagine corecta si conforma cu realitatea a activelor, obligatiilor, pozitiei financiare, contului de profit si pierdere ale societatii

2. Raportul anual individual al consiliului de administratie cuprinde o analiza corecta a dezvoltarii si performantelor societatii precum si o descriere a principalelor riscuri si incertitudini specifice activitatii desfasurate.

3. Situatiile financiar contabile anuale consolidate pentru 2018 au fost intocmite conform standardelor contabile aplicabile, ofera o imagine corecta si conforma cu realitatea a activelor, obligatiilor, pozitiei financiare, contului de profit si pierdere ale societatii si ale entitatilor incluse in procesul de consolidare

4. Raportul anual consolidat al consiliului de administratie cuprinde o analiza corecta a dezvoltarii si performantelor societatii si a entitatilor incluse in procesul de consolidare, precum si o descriere a principalelor riscuri si incertitudini specifice activitatii desfasurate.

5. Electromagnetica SA isi desfasoara activitatea in conditii de continuitate.

6. Nu au existat neregularitati care sa implice conducerea sau angajatii cu un rol important in sistemul contabil si in sistemul de control intern sau care ar fi putut avea un efect semnificativ asupra situatiilor financiare anuale consolidate.

7. Au fost puse la dispozitia auditorului extern toate registrele contabile si documentatia auxiliara si toate procesele verbale ale intrunirilor actionarilor si consiliului de administratie.

8. Informatiile furnizate auditorului extern cu privire la identificarea partilor afiliate au caracterul complet.

9. Situatiile financiare consolidate nu contin denaturari, inclusiv erori sau omisiuni semnificative.

10. Eu, in calitate de administrator, nu detin participari majoritare in alte societati comerciale cu acelasi profil de activitate si care pot fi considerate acte sau fapte concurențiale impotriva intereselor firmei.

11. Grupul a respectat toate aspectele acordurilor contractuale care ar putea avea un efect semnificativ asupra situatiilor financiare, in eventualitatea nerespectarii lor.

12. Nu au existat neconformitati cu cerintele autoritatilor reglementatoare care ar fi putut avea un efect semnificativ asupra situatiilor financiare consolidate, respectiv individuale, in eventualitatea neconformitatii.

13. Urmatoarele au fost inregistrate corect si, acolo unde este cazul, au fost prezentate adecvat in situatiile financiare consolidate:

- a. identitatea partilor afiliate, precum si soldurile si tranzactiile cu acestea;
- b. pierderile aparute din contracte de vanzare si cumparare;
- c. acordurile si optiunile de recuperare a activelor vandute anterior ;
- d. activele acordate ca si garantie.

14. Nu exista planuri sau intentii care pot modifica in mod semnificativ valoarea contabila sau clasificarea activelor si datoriilor reflectate in situatiile financiare consolidate, respectiv individuale.

15. Nu exista planuri de a abandona linii de productie sau alte planuri sau intentii care vor avea ca rezultat stocuri excedentare ori uzate moral, si nici un stoc nu este stabilit la o valoare in exces fata de valoarea realizabila neta.

16. Grupul are titluri corespunzatoare asupra tuturor activelor si nu exista nici sarcini, nici sechestre asupra activelor companiei, altele decat cele aprobate si inregistrate la acest moment.

17. S-au inregistrat sau prezentat, dupa caz, toate datoriile Grupului.

18. Nu exista evenimente ulterioare sfarsitului perioadei care sa necesite ajustarea sau prezentarea in situatiile financiare consolidate, respectiv individuale sau in notele la acestea.

19. In afara de situatia litigiilor prezentate, nu au fost sau nu se asteapta sa se primeasca alte pretentii privind eventuale litigii.

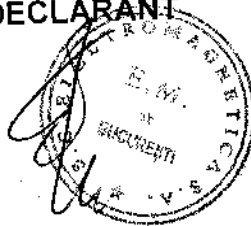
20. Nu exista contracte oficiale sau neoficiale privind compensarea soldurilor cu oricare din conturile Grupului in numerar sau de investitii/ participatii.

21. S-au inregistrat/ prezentat corect in situatiile financiare consolidate, respectiv individuale operatiunile si acordurile de rascumparare a capitalului social si a capitalului social rezervat pentru optiuni, warrant-uri, conversii si alte cerinte.

Intocmita si semnata pe propria raspundere, cunoscand ca declaratiile false sunt pedepsite potrivit legii

Nume
Functie

DECLARANT



A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized letter 'B' followed by a horizontal line.

DECLARATIE

Subsemnata **FLOREA CRISTINA**, [REDACTED], identificat cu Ci seria [REDACTED] eliberat de SPCEP sector 6 [REDACTED], domiciliata in Bucuresti, [REDACTED], in calitate de director la **ELECTROMAGNETICA SA**, cu sediul in Bucuresti, Calea Rahovei nr. 266-268, sector 5, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40 / 19 / 1991, C.U.I 414118, declar pe propria raspundere, dupa cunostinta mea si cunoscand prevederile codului penal privind falsul in declaratii, urmatoarele:

1. Situatiile financiar contabile anuale individuale pentru 2018 au fost intocmite conform standardelor contabile aplicabile, ofera o imagine corecta si conforma cu realitatea a activelor, obligatiilor, pozitiei financiare, contului de profit si pierdere ale societatii

2. Raportul anual individual al consiliului de administratie cuprinde o analiza corecta a dezvoltarii si performantelor societatii precum si o descriere a principalelor riscuri si incertitudini specifice activitatii desfasurate.

3. Situatiile financiar contabile anuale consolidate pentru 2018 au fost intocmite conform standardelor contabile aplicabile, ofera o imagine corecta si conforma cu realitatea a activelor, obligatiilor, pozitiei financiare, contului de profit si pierdere ale societatii si ale entitatilor incluse in procesul de consolidare

4. Raportul anual consolidat al consiliului de administratie cuprinde o analiza corecta a dezvoltarii si performantelor societatii si a entitatilor incluse in procesul de consolidare, precum si o descriere a principalelor riscuri si incertitudini specifice activitatii desfasurate.

5. Electromagnetica SA isi desfasoara activitatea in conditii de continuitate.

6. Nu au existat neregularitati care sa implice conducerea sau angajatii cu un rol important in sistemul contabil si in sistemul de control intern sau care ar fi putut avea un efect semnificativ asupra situatiilor financiare anuale consolidate.

7. Au fost puse la dispozitia auditorului extern toate registrele contabile si documentatia auxiliara si toate procesele verbale ale intrunirilor actionarilor si consiliului de administratie.

8. Informatiile furnizate auditorului extern cu privire la identificarea partilor afiliate au caracterul complet.

9. Situatiile financiare consolidate nu contin denaturari, inclusiv erori sau omisiuni semnificative.

10. Eu, in calitate de director, nu detin participari majoritare in alte societati comerciale cu acelasi profil de activitate si care pot fi considerate acte sau fapte concurențiale impotriva intereselor firmei.

11. Grupul a respectat toate aspectele acordurilor contractuale care ar putea avea un efect semnificativ asupra situatiilor financiare, in eventualitatea nerespectarii lor.

12. Nu au existat neconformitati cu cerintele autoritatilor reglementatoare care ar fi putut avea un efect semnificativ asupra situatiilor financiare consolidate, respectiv individuale, in eventualitatea neconformitatii.

13. Urmatoarele au fost inregistrate corect si, acolo unde este cazul, au fost prezentate adecvat in situatiile financiare consolidate:

- a. identitatea partilor afiliate, precum si soldurile si tranzactiile cu acestea;
- b. pierderile aparute din contracte de vanzare si cumparare;
- c. acordurile si optiunile de recuperare a activelor vandute anterior ;
- d. activele acordate ca si garantie.

14 Nu exista planuri sau intentii care pot modifica in mod semnificativ valoarea contabila sau clasificarea activelor si datoriilor reflectate in situatiile financiare consolidate, respectiv individuale.

15. Nu exista planuri de a abandona linii de productie sau alte planuri sau intentii care vor avea ca rezultat stocuri excedentare ori uzate moral, si nici un stoc nu este stabilit la o valoare, în exces fata de valoarea realizabila neta.

16. Grupul are titiuri corespunzatoare asupra tuturor activelor si nu exista nici sarcini, nici sechestre asupra activelor companiei, altele decat cele aprobate si inregistrate la acest moment.

17. S-au inregistrat sau prezentat, dupa caz, toate datoriile Grupului.

18. Nu exista evenimente ulterioare sfarsitului perioadei care sa necesite ajustarea sau prezentarea in situatiile financiare consolidate, respectiv individuale sau in notele la acestea.

19. In afara de situatia litigiilor prezentate, nu au fost sau nu se asteapta sa se primeasca alte pretentii privind eventuale litigii.

20. Nu exista contracte oficiale sau neoficiale privind compensarea soldurilor cu oricare din conturile Grupului in numerar sau de investitii/ participatii.

21. S-au inregistrat/ prezentat corect in situatiile financiare consolidate, respectiv individuale operatiunile si acordurile de rascumparare a capitalului social si a capitalului social rezervat pentru optiuni, warrant-uri, conversii si alte cerinte.

Intocmita si semnata pe propria raspundere, cunoscand ca declaratiile false sunt pedepsite potrivit legii

DECLARANT

Nume
Functie

