

Despre societate

S.I.F. Transilvania este o societate pe acțiuni care funcționează ca o societate de investiții financiare de tip închis și care este autorizată în calitate de **Administrator de Fonduri de Investiții Alternative (A.F.I.A.)**, conform prevederilor Legii nr. 74/2015 privind administratorii de fonduri de investiții alternative, în baza Autorizației A.S.F. nr. 40/15.02.2018.

Societatea este administrată în **sistem dualist** de către un Directorat aflat sub controlul unui Consiliu de Supraveghere, fiind singurul S.I.F. autohton administrat sub această formă.

Capitalul social este compus din 2.184.286.664 acțiuni comune, nominative și dematerializate, emise la valoarea nominală de 0,10 lei/acțiune, însumând 218.428.666,40 lei.

Acțiunile societății sunt tranzacționate pe Bursa de Valori București (simbol B.V.B.: **SIF3**; ISIN: **ROSIFCACNOR8**; Bloomberg: **SIF3 RO**; Reuters: **SIF3.BX**), **segmentul Principal, categorie Premium**.

Societatea este inclusă în indicii BET-FI, BET-XT, BET-XT-TR și BET-BK.

	Aprilie 2019 (lei)	Aprilie 2019 (euro)
Capitalizare bursieră	537.334.519	112.928.107
Total Activ	1.129.770.854	237.436.605
Activ Net	1.027.199.597	215.879.870
VUAN*	0,4750	0,0998
Preț / acțiune	0,2460	0,0517
Discount	48%	

* Numarul acțiunilor utilizat în calculul VUAN a rezultat prin scăderea din numărul total de acțiuni a acțiunilor achiziționate în cadrul programului de răscumpărare (conform reglementărilor aplicabile).

Noutăți / Realizări notabile

- În cadrul **Adunării Generale Ordinare a Acționarilor din data de 24.04.2019**, acționarii societății **au aprobat**:
 - situațiile financiare ale anului 2018, întocmite conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS);
 - repartizarea pe destinații a profitului net realizat în anul 2018 și distribuirea unui dividend brut pe acțiune în sumă de **0,0121 lei/acțiune** (randament de 5,58% prin raportare la prețul mediu de tranzacționare a acțiunilor SIF3 pe piața BVB-REGS în anul 2018);
 - constituirea unui provizion din profit pentru plata unei remunerații variabile salariaților, membrilor Directoratului și ai Consiliului de Supraveghere;
 - bugetul de venituri și cheltuieli și programul investițional pentru anul 2019;
 - numirea Societății Deloitte Audit S.R.L. București în calitate de **auditor financiar (statutar)** al S.I.F. Transilvania pentru un mandat de 3 ani;
 - data de înregistrare: **03.10.2019**, ex-date: **02.10.2019**, data plății: **24.10.2019**.
- Participarea S.I.F. Transilvania în calitate de partener și speaker la conferința **Tendențe în Piețele de Capital**, organizată de ziarul Bursa, în data de 16.04.2019;
- Participarea societății în calitate de partener la conferința **Situații specifice din activitatea societăților listate – relația cu acționarii, informații privilegiate și manipularea pieței**, organizată de O.P.P.C., în data de 22.04.2019.

Acționarii și investitorii interesați se pot **abona la Newsletter-ul lunar al societății, prin accesarea link-ului: www.siftransilvania.ro/ro/abonarenewsletter**.

Indicatori sintetici

Cotație medie* (lei)	0,2385
Max.* (lei)	0,2510
Min.* (lei)	0,2155
Deviație standard* (lei)	0,0121

Dividend pentru anul 2018** (lei/acțiune)	0,0121
Randament dividend 2018 *** (%)	5,58%
Cotație la data de 30.04.2019 (lei)	0,2460
Număr acțiuni****	2.184.286.664

* Aferent perioadei Ianuarie – Aprilie 2019 / ** Conform aprobării A.G.O.A. din 24.04.2019

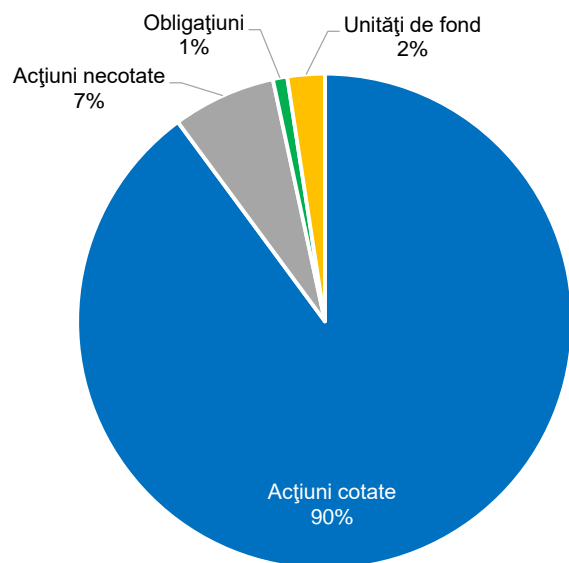
*** Calculat pe baza cotației medii de tranzacționare aferentă anului 2018

**** Total număr acțiuni emise

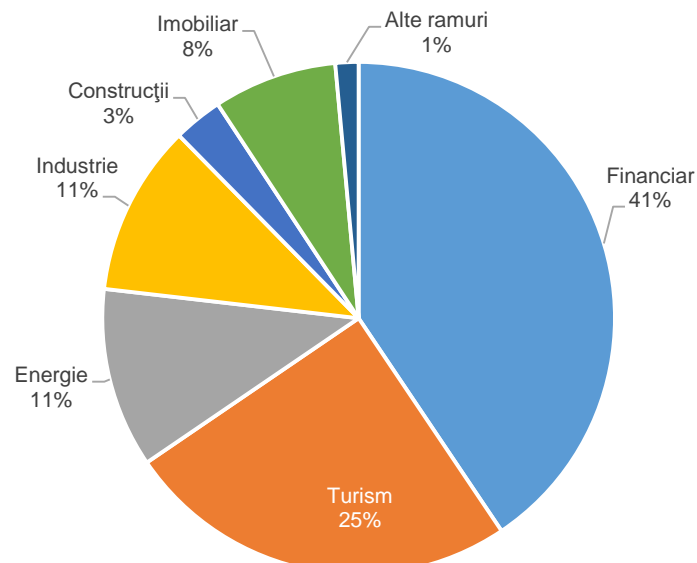
Top 5 companii din portofoliu de pe piața reglementată la 30.04.2019

Nr. crt.	Companie	% în Activul Net
1	BRD – Groupe Societe Generale, București	30,6%
2	Turism Felix, Băile Felix	8,2%
3	S.N.G.N. Romgaz, Sibiu	5,6%
4	OMV Petrom, București	4,6%
5	Turism, Hoteluri, Restaurante Marea Neagră, Mangalia	4,0%
	Total	53%

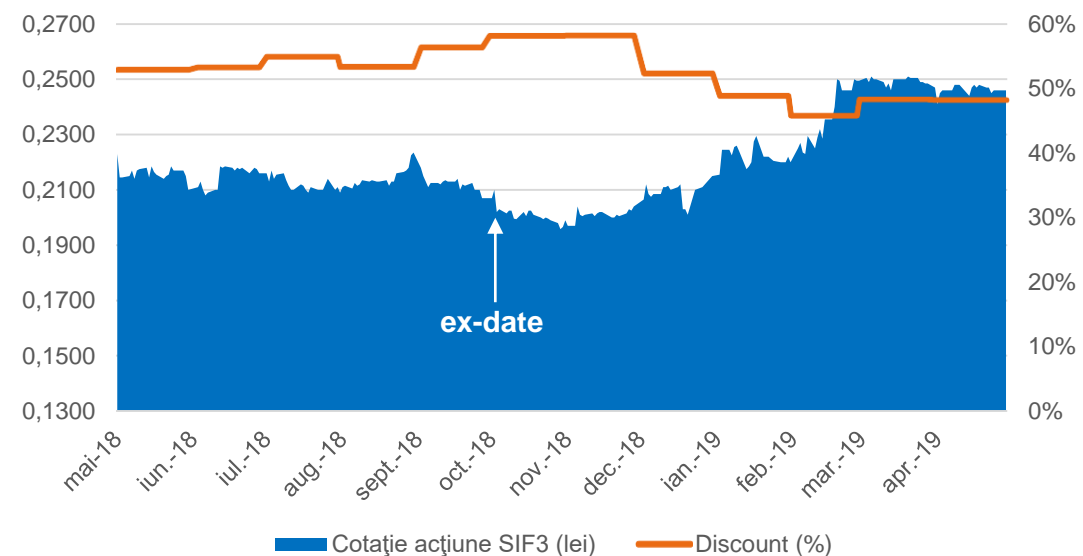
Structura activelor la 30.04.2019



Structura portofoliului pe sectoare la 30.04.2019



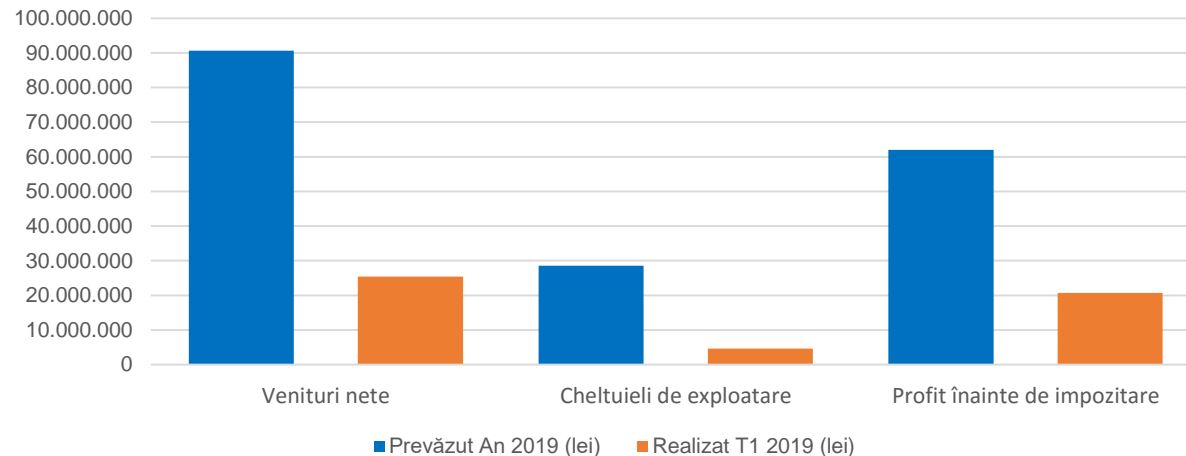
Acțiunea SIF3 - cotație și discount



Gradul de realizare a B.V.C. în Trimestrul 1 2019

Indicator	Prevăzut An 2019 (lei)	Realizat T1 2019 (lei)
Venituri nete	90.600.000	25.375.776
Cheltuieli de exploatare	28.590.000	4.674.049
Profit înainte de impozitare	62.010.000	20.701.727

Gradul de realizare a B.V.C. în Trimestrul 1 2019



Priorități ale agendei actuale

- Efectuarea demersurilor necesare în vederea **implementării hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor din data de 06.03.2019** prin care a fost aprobată derularea unui nou program de răscumpărare de acțiuni proprii reprezentând 7,5 % din capitalul social;
- Operaționalizarea măsurilor necesare în vederea **implementării hotărârii Adunării Generale Ordinare a Acționarilor din data de 24.04.2019**, în ceea ce privește asigurarea plății dividendelor aferente anului 2018 și realizarea bugetul de venituri și cheltuieli și a programul investițional pentru anul 2019;
- Continuarea procesului de **restructurare a portofoliului** și de **eficientizare a participațiilor** din portofoliu, în conformitate cu Orientările strategice aprobate de acționari pentru perioada 2017- 2021 și cu Programul investițional pentru anul 2019.

Contact: Str. Nicolae Iorga Nr. 2, 500057, Brașov, România ; Tel: +4 0268 419460 ; +4 0268 401141 ; +4 0268 413752 ; e-mail: investitori@siftransilvania.ro ; actionari@siftransilvania.ro ; web: www.siftransilvania.ro