

**Către: Bursa de Valori București
Autoritatea de Supraveghere Financiară
London Stock Exchange**

Raport curent conform art. Raport curent conform art. 99 litera (s) din Codul Bursei de Valori București Operator de Piață, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare

Evenimente de raportat:

Recomandări de vot și materiale de informare în legătură cu adunările generale ale acționarilor din data de 28 aprilie 2020

Franklin Templeton International Services S.Ă R.L., în calitate de administrator de fond de investiții alternative și administrator unic („**Administratorul Fondului**”) al Fondul Proprietatea S.A. („**Fondul**”), dorește să reamintească acționarilor că Administratorul Fondului a convocat adunările generale extraordinare („**AGEA**”) și ordinare („**AGOA**”) ale acționarilor Fondului în data de 28 aprilie 2020, la Hotel „Radisson Blu” din Calea Victoriei nr. 63-81, Sala Atlas, Sector 1, București, Cod Poștal 010065, România, începând cu ora 11 a.m. (ora României) în ceea ce privește AGEA, respectiv începând cu ora 12 p.m. (ora României) în ceea ce privește AGOA.

Toate materialele suport aferente AGEA și AGOA sunt disponibile spre informarea acționarilor la adresa https://www.fondulproprietatea.ro/ro_RO/home/investor-relations/gsm-information/gsm-documentation/2020.html.

În contextul pandemiei COVID-19, pentru siguranța acționarilor noștri și din motive de prudență, și pentru a asigura respectarea prevederilor legale, Administratorul Fondului recomandă acționarilor **exercitarea dreptului de vot prin corespondență**, în conformitate cu procedurile descrise în convocator.

Administratorul Fondului recomandă acționarilor **să voteze „pentru” la punctele de pe ordinea de zi a AGEA și AGOA, cu excepția punctului 5 litera (b) de pe ordinea de zi a AGOA** (i.e. încetarea concomitentă a mandatului Franklin Templeton International Services S.ă.r.l. ca administrator de fond de investiții alternative și administrator unic al Fondului și a Contractului de Administrare încheiat între Franklin Templeton International Services S.ă.r.l. și Fond), **pentru care propunem votarea „împotriva”**.

Recomandarea noastră de a se vota împotriva acestui punct de pe ordinea de zi se bazează pe faptul că Administratorul Fondului a întreprins toate acțiunile rezonabile aflate în controlul său pentru reducerea discount-ului, a cărui evoluție este independentă de voința exclusivă a Administratorului Fondului. Pentru detalii referitoare la măsurile luate pentru reducerea discount-ului, precum și la dificultățile semnificative cu care Administratorul Fondului s-a confruntat, vă rugăm să consultați Raportul privind Performanța, disponibil pe pagina de internet a Fondului

Data raportului:

24 martie 2020

Denumirea entității emitente:

Fondul Proprietatea S.A.

Sediul social:

Str. Buzzești nr. 78-80, etaj 7, sector 1, București, 011017

Numărul de telefon/fax:

Tel.: + 40 21 200 9600

Fax: + 40 21 200 9631

Email:

office@fondulproprietatea.ro

Internet:

www.fondulproprietatea.ro

Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului:

18253260

Număr de ordine în Registrul Comerțului:

J40/21901/2005

Capital social subscris:

3.959.264.762,44 RON

Capital social vărsat:

3.770.082.340,44 RON

Număr de acțiuni emise:

7.613.970.697

Număr de acțiuni plătite:

7.250.158.347

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise:

Acțiuni pe Bursa de Valori București

GDR-uri pe London Stock Exchange

mai sus menționată, ca parte din documentația suport pentru AGOA.

Recomandările de vot ale Administratorului Fondului descrise aici nu sunt în niciun fel obligatorii și nu ar trebui considerate în niciun fel ca fiind document suport/argument pentru fundamentarea votului, acționarii fiind liberi să decidă asupra modului în care votează pentru fiecare punct de pe ordinea de zi. Administratorul Fondului va duce la îndeplinire și se va conforma cu toate deciziile luate de acționarii Fondului, indiferent de recomandările sale din prezentul document, sub rezerva respectării legii și a reglementărilor.

În ceea ce privește impactul pandemiei COVID-19 asupra AGEA și AGOA, Administratorul Fondului va informa imediat acționarii Fondului prin intermediul unui raport curent referitor la orice decizie care ar permite participarea fizică, de îndată ce autoritățile române vor modifica prevederile curente cu privire la organizarea unor astfel de evenimente.

Franklin Templeton Investment Management Ltd. United Kingdom Sucursala București în calitate de Administrator de Investiții al FONDUL PROPRIETATEA S.A.

Johan MEYER
Reprezentant Legal