

**RAPORT CURENT CONFORM REGULAMENTULUI ASF NR. 5 / 2018
privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata**

Data raportului: 27.03.2020

Denumirea emitentului: MECANICA FINA SA

Sediul social: str. Popa Lazar nr. 5 – 25, sect. 2 Bucuresti

Numarul de telefon / fax: 021.252.00.85 / 021.252.76.09

Cod Unic de Inregistrare la Oficiul Registrului Comertului: 655

Numar de ordine in Registrul Comertului : J40 / 2353 / 1991

Capital social subscris si varsat : 9.264.890 lei RON

**Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise:
BVB Categoria Standard Actiuni**

I. Evenimente importante de raportat:

**RAPORTUL AUDITORULUI INDEPENDENT
AFERENT SEMESTRULUI II 2019
PRIVIND ANALIZA TRANZACTIILOR RAPORTATE DE EMITENT
CONFORM ART. 82 DIN LEGEA 24/2017**

Informam actionarii si investitorii pe piata de capital ca a fost intocmit, de catre auditorul financiar BDO AUDIT SRL, Raportul privind analiza tranzactiilor raportate de emitentul Mecanica Fina SA conform art. 82 din Legea nr. 24 / 2017 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata.

Raportul auditorului financiar poate fi consultat la sediul societatii sau pe pagina de web www.mecanicafina.ro.

**Presedinte CA – Director General
Mollo Sergio**



**RAPORT INDEPENDENT DE ASIGURARE LIMITATĂ ASUPRA INFORMAȚIILOR INCLUSE ÎN
RAPOARTELE CURENTE ÎNTOCMITE DE CĂTRE SOCIETATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE
LEGII NR. 24/2017 ȘI ALE REGULAMENTULUI NR. 5/2018**

**Către Consiliul de Administrație,
Mecanica Fina S.A.**

1. Am fost angajați de societatea Mecanica Fina S.A. ("Societatea") pentru a raporta asupra informațiilor incluse în Rapoartele Curente anexate datate 17 octombrie 2019, 30 octombrie 2019 13 decembrie 2019 întocmite de către Societate, cuprinzând actele juridice încheiate în perioada 01 iulie 2019 -31 decembrie 2019 de către Societate, conform prevederilor articolului 82 din Legea privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață nr. 24/2017 ("Legea nr. 24/2017") și ale Regulamentului nr. 5/2018 al Autorității de Supraveghere Financiară ("ASF") privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare ("Regulamentul nr. 5/2018") (denumite în continuare tranzacții Raportate incluse în "Rapoartele Curente"), sub forma unei concluzii independente de asigurare limitată dacă, pe baza procedurilor efectuate, nu am luat la cunoștință de nimic care să ne facă să credem că prețul aferent tranzacțiilor Raportate incluse în Rapoartele Curente nu îndeplinește, în toate aspectele semnificative, criteriile definite în paragraful 10 din acest raport independent de asigurare limitată.

Responsabilitățile conducerii Societății

2. Conducerea Societății este responsabilă pentru întocmirea și prezentarea Rapoartelor Curente, care să nu conțină denaturări semnificative, în conformitate cu art. 82 din Legea 24/2017 și Regulamentul nr. 5/2018, pentru faptul că acestea sunt complete și pentru informațiile prezentate în cadrul acestora, pentru corectitudinea prețului tranzacției Raportate incluse în Rapoartele Curente prin raportare la celelalte oferte existente pe piață precum și pentru îndeplinirea criteriilor definite în paragraful 10 din acest raport. Această responsabilitate include: proiectarea, implementarea și menținerea unui control intern relevant pentru întocmirea și prezentarea Rapoartelor Curente care să nu conțină denaturări semnificative, datorate fraudei sau erorii și pentru încheierea tranzacțiilor Raportate incluse în Rapoartele Curente la un preț corect prin raportare la celelalte oferte existente pe piață și pentru îndeplinirea criteriilor definite în paragraful 10 din acest raport. De asemenea, această responsabilitate include respectarea cerințelor art. 82 din Legea 24/2017 și ale Regulamentului nr. 5/2018, conformitatea Tranzacțiilor Raportate incluse în Rapoartele Curente cu documente justificative și menținerea unor evidențe adecvate în legătură cu tranzacțiile Raportate și Rapoartele Curente. Conducerea Societății este responsabilă pentru prevenirea și identificarea fraudei și asigurarea conformării Societății cu legislația și regulamentele în vigoare. Conducerea Societății este responsabilă să se asigure că personalul implicat în încheierea tranzacțiilor raportate incluse în Rapoartele Curente și întocmirea Rapoartelor Curente este pregătit corespunzător și sistemele informaționale sunt actualizate corespunzător.

Responsabilitățile auditorului

3. Responsabilitatea noastră este să examinăm tranzacțiile Raportate incluse în Rapoartele Curente prezentate de către Societate și să raportăm sub forma unei concluzii independente de asigurare limitată, pe baza probelor obținute. Noi am efectuat angajamentul nostru în conformitate cu Standardul Internațional pentru Misiuni de Asigurare ("ISAE") 3000 *Misiunile de asigurare, altele decât auditurile sau revizuirile informațiilor financiare istorice* emis de Consiliul pentru Standardele Internaționale de audit și asigurare. Acest standard cere ca noi să planificăm și să efectuăm procedurile noastre de așa manieră încât să obținem un nivel de asigurare corespunzător dacă prețul aferent tranzacțiilor Raportate incluse în Rapoartele Curente îndeplinește, în toate aspectele semnificative, criteriile definite în paragraful 10 din acest raport independent de asigurare limitată ca bază pentru concluzia noastră independentă de asigurare limitată.

4. Aplicăm Standardul Internațional privind Controlul Calității 1 și, în consecință, avem un sistem cuprinzător de control al calității, inclusiv politici și proceduri documentate și proceduri în ceea ce privește respectarea cerințelor etice, standardelor profesionale și prevederilor legale și ale organelor de reglementare aplicabile. Am îndeplinit cerințele de independență și alte cerințe de etică din Codul de Etică al Profesionistului Contabil emis de către Consiliul pentru Standarde Internaționale de Etică pentru Contabili care se bazează pe principiile fundamentale de integritate, obiectivitate, competență profesională și diligență, confidențialitate și profesionalism.
5. Procedurile selectate depind de înțelegerea noastră a tranzacțiilor Raportate incluse în Rapoartele Curente și a altor circumstanțe ale angajamentului, precum și de considerațiile noastre privind arile în care ar putea apărea denaturări semnificative. În obținerea unei înțelegeri a tranzacțiilor Raportate incluse în Rapoartele Curente am luat în considerare procesul utilizat de către Societate pentru încheierea tranzacțiilor și pentru întocmirea și prezentarea Rapoartelor Curente în conformitate cu cerințele art. 82 din Legea 24/2017 și ale Regulamentului nr. 5/2018 pentru a stabili procedurile de asigurare relevante în circumstanțe date, dar nu și în scopul exprimării unei concluzii asupra eficacității procesului sau a controlului intern al Societății pentru încheierea tranzacțiilor Raportate incluse în Rapoartele Curente și pentru întocmirea și prezentarea Rapoartelor Curente.
Procedurile efectuate au constat în principal în realizarea de interviuri ale conducerii și a altor persoane din cadrul Societății, corelarea prețului aferent tranzacțiilor raportate în Rapoartele Curente cu criteriile utilizate de Conducere pentru evaluarea acestuia, precum și evaluarea probelor obținute.
6. Procedurile de obținere a probelor în cadrul unui angajament de asigurare limitată diferă ca natură și plasare în timp, și sunt mai restrânse, ca amploare, decât în cadrul unui angajament de asigurare rezonabilă. În consecință, nivelul de asigurare care se obține într-un angajament de asigurare limitată este considerabil mai scăzut decât cel care ar fi fost obținut dacă s-ar fi efectuat un angajament de asigurare rezonabilă.
7. Ca parte a acestui angajament, noi nu am efectuat proceduri de audit, revizuire sau verificare a tranzacțiilor Raportate incluse în Rapoartele Curente în conformitate cu Standardele Internaționale de Audit sau Standardele Internaționale pentru Angajamentele de Revizuire și nici a surselor din care tranzacțiile incluse în Rapoartele Curente au fost extrase și nu am efectuat proceduri cu privire la faptul că tranzacțiile raportate sunt complete.
8. Procedurile noastre au fost aplicate doar următoarelor raportări: contracte de închiriere între Mecanică Fină și Mollo RE, contracte de împrumut încheiate între Mecanică Fină SA (împrumutat) și Mollo Re SA (împrumutător), contracte de împrumut încheiate între Mecanică Fină SA (împrumutător) și Itagra SA (împrumutat), contracte de împrumut încheiate între Mecanică Fină SA (împrumutat) și Industrial Cefin SA (împrumutător), contract de împrumut încheiat între Mol Invest SA (împrumutător) și Mecanică Fină SA (împrumutat). De asemenea am analizat contractul de achiziții de acțiuni încheiate între Mecanică Fină SA (achizitor) și Mol Invest SA (vânzător). Noi nu am efectuat proceduri pentru a verifica dacă Rapoartele Curente includ toate tranzacțiile și detaliile despre tranzacții pe care Societatea ar trebui să le raporteze în conformitate cu cerințele art. 82 din Legea 24/2017 și ale Regulamentului nr. 5/2018 pentru perioada 1 iulie 2019 - 31 decembrie 2019.

Criteriile

9. Criteriile folosite pentru acest angajament au fost următoarele:
 - Pentru rapoartele curente legate de contractele de împrumut am analizat condițiile de acordare a acestora precum și încadrarea acestora în piață;
 - Pentru rapoartele curente legate de contractele de închiriere am verificat dacă acestea sunt aprobate corespunzător iar tarifele se încadrează în limitele prețurilor din piață.
 - Pentru tranzacțiile referitoare la achizițiile de acțiuni am utilizat raportul de evaluare în scopul tranzacției realizat de un evaluator independent, pus la dispoziție de Societate.

Bazele concluziei cu rezerve

10. Societatea are încheiate contracte de împrumut cu entități din grup cu dobândă 0. Aceste tranzacții nu sunt realizate prin urmare în condiții de piață.

Concluzia cu rezerve

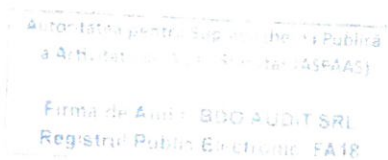
11. Concluzia noastră a fost formată având în vedere aspectele prezentate în acest raport.



12. Considerăm că probele pe care le-am obținut sunt suficiente și adecvate pentru a oferi o bază pentru concluzia noastră.
13. Pe baza procedurilor efectuate și a probelor obținute, cu excepția celor menționate în paragraful *Bazele concluziei cu rezerve*, nu am luat la cunoștință de nimic care să ne facă să credem că prețul aferent tranzacțiilor raportate incluse în Rapoartele Curente nu îndeplinește, în toate aspectele semnificative, criteriile definite în paragraful 10 din acest raport independent de asigurare limitată.
14. În conformitate cu termenii angajamentului, raportul nostru de asigurare limitată asupra informațiilor incluse în Rapoartele Curente anexate datele 17 octombrie 2019, 30 octombrie 2019 și 13 decembrie 2019 întocmite de către conducerea Societății pentru a raporta Autorității de Supraveghere Financiară conform cerințelor art. 82 din Legea nr. 24/2017 și ale Regulamentului nr. 5/2018, au fost întocmite pentru Consiliul de Administrare al Societății în legătură cu cerințele acestor reglementări și pentru nici un alt scop sau în alt context.
15. Prețul tranzacțiilor Raportate incluse în Rapoartele Curente a fost evaluat în baza criteriilor definite în paragraful 10 din acest raport independent de asigurare limitată. Criteriile au fost dezvoltate numai pentru scopul acestui angajament și nu ar trebui să fie considerate potrivite pentru niciun alt scop.

Restricții privind utilizarea raportului nostru

16. Raportul nostru a fost întocmit exclusiv pentru scopul stabilit în primul paragraf și pentru informarea Conducerii Societății, a Bursei de Valori București (BVB) și ASF și nu poate fi utilizat în alte scopuri. Raportul nostru nu trebuie să fie considerat ca fiind adecvat pentru a fi folosit de orice parte care dorește să dobândească drepturi față de noi, altele decât Societatea, pentru orice scop sau în orice context. Orice parte, alta decât Societatea care obține acces la raportul nostru sau o copie a acestuia și alege să se bazeze pe raportul nostru (sau pe o parte a acestuia), va face acest lucru pe propria răspundere. În măsura permisă de lege, nu acceptăm și nu ne asumăm responsabilitatea decât față de Societate, Consiliul de Administrație al Societății, în ansamblu, pentru angajamentul nostru, pentru acest raport sau pentru concluzia formată. Angajamentul nostru a fost efectuat pentru a putea raporta Societății acele aspecte pe care trebuie să le raportăm într-un raport independent de asigurare limitată, și nu în alte scopuri. Raportul nostru se referă numai la rapoartele curente menționate anterior și nu se extinde asupra altor rapoarte ale Societății.



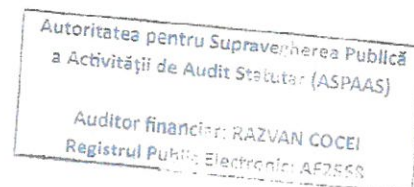
In numele BDO Audit S.R.L.

Înregistrat în Registrul Public electronic al auditorilor financiari și firmelor de audit
cu nr. FA18

Numele partenerului: Răzvan Cocei

Înregistrat în Registrul Public electronic al auditorilor financiari și firmelor de audit
cu nr. AF2568

27 martie 2020
București, România



**RAPORT CURENT CONFORM REGULAMENTULUI ASF NR. 5 / 2018
privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata**

Data raportului: 17.10.2019



Denumirea emitentului: **MECANICA FINA SA**
Sediul social: str. Popa Lazăr nr. 5 – 25, sect. 2 Bucuresti
Numarul de telefon / fax: 021.252.00.85 / 021.252.76.09
Codul Unic de Înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului: 655
Număr de ordine in Registrul Comerțului : J40 / 2353 / 1991
Capital social subscris si vărsat : 9.264.890 lei RON
Piața reglementata pe care se tranzacționează valorile mobiliare: BVB Categoria Standard Actiuni

Evenimente importante de raportat:

(...)

d) Tranzactii de tipul celor enumerate de art. 82 din legea nr. 24/2017 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata.

Consiliul de Administratie al societatii MECANICA FINA SA, informeaza actionarii si investitorii pe piata de capital cu privire la incheierea / semnarea, la data de 11.10.2019, de catre emitentul Mecanica Fina SA, a unui contract de vanzare cumparare de actiuni (inscris cu data certa inregistrat sub nr. 69 din 11.10.2019 la Biroul Notarilor Publici Asociati Boroii din Municipiul Bucuresti) prin care societatea a preluat un pachet de 56.047 de actiuni cu valoare nominala de 2,5 lei/actiune reprezentand 38,72789 % din capitalul social total al societatii de tip inchis Industrial Cefin SA cu sediul social in Bucuresti, sector 2, str. Popa Lazar, nr. 5 – 25 Imobil C16 Etaj 1, Modul 6, avand numar de ordine in registrul comertului J40/9492/1995 si cod unic de inregistrare 7867787.

Din acest pachet de actiuni, un numar de 54.600 de actiuni a fost preluat de la societatea Mol Invest SA, persoana juridica romana cu sediul in Bucuresti, str. Popa Lazar, nr. 5 – 25, Imobil C16, Etaj 1, Modul 4 avand cod unic de inregistrare 13671261, numar de ordine in Registrul Comertului J 40 / 969 / 2001 - actionar majoritar al societatii Mecanica Fina SA, iar diferenta de 1.447 actiuni de la Mollo Sergio, Presedintele Consiliului de Administratie – Director General al societatii Mecanica Fina SA.

In urma preluarii pachetului de 56.047 de actiuni conform contractului precizat, societatea Mecanica Fina SA devine actionar al societatii Industrial Cefin SA cu o cota de participare la capitalul social de 38,72789 %, cota de participare la capitalul social al societatii Industrial Cefin SA a actionarului Mol Invest SA scade de la 49,00014% la 11,27211 % reprezentand 16.313 actiuni cu valoare nominala de 2,50 lei, iar calitatea de actionar al societatii Industrial Cefin SA a domnului Mollo Sergio inceteaza. Prin urmare, emitentul Mecanica Fina SA si actionarul sau majoritar – societatea Mol Invest SA detin impreuna un numar de 72.360 de actiuni cu valoarea nominala de 2,50 lei reprezentand 50 % din capitalul social al societatii Industrial Cefin SA.

Pretul la care s-a efectuat tranzactia a fost de 17 (saptesprezece) euro / actiune, in total 952.799 euro (nouasutecincizecisiidouademiasaptesutenouazecisinouaeuro), pret stabilit prin negociere in baza unui raport de evaluare realizat de societatea FairValue Evaluari SRL, evaluator autorizat - membru corporativ ANEVAR.

Plata pretului actiunilor preluate s-a efectuat la data incheierii / semnarii contractului, prin viramente bancare in lei, la cursul oficial BNR de 4,4798 lei / 1 euro.

Presedinte CA – Director General
Mollo Sergio

RAPORT CURENT CONFORM REGULAMENTULUI ASF NR. 5/2018
privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata

Data raportului: 30.10.2019

Denumirea emitentului: **MECANICA FINA SA**

Sediul social: str. Popa Lazăr nr. 5 – 25, sect. 2 Bucuresti

Numarul de telefon / fax: 021.252.00.85 / 021.252.76.09

Codul Unic de Înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului: 655

Număr de ordine în Registrul Comerțului : J40 / 2353 / 1991

Capital social subscris si vărsat : 9.264.890 lei RON

Piața reglementata pe care se tranzacționează valorile mobiliare: BVB Categoria Standard Actiuni



Evenimente importante de raportat:

d) Tranzactii de tipul celor enumerate de art. 82 din legea nr. 24/2017 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata.

Consiliul de Administratie al societatii MECANICA FINA SA, informeaza actionarii si investitorii pe piata de capital cu privire la incheierea de catre emitentul Mecanica Fina SA a urmatoarelor tranzactii de tipul celor enumerate de art. 82 din legea nr. 24 / 2017 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata.

A. Tranzactii cu societatea Mollo Re SA in care emitentul detine o participatie de capital reprezentand 99,85 % din capitalul social total

1. Contract de locatiune nr. 1000/214/03.09.2013

Locator: Mecanica Fina SA

Locatar: Mollo Re SA

Obiectul locatiunii: Imobil P+4 situat in Bucuresti, sector 2, strada Popa Lazar nr. 10 reprezentand o structura de cazare cu camere single si spatii de folosinta comuna preluata de locatar in vederea punerii ei, contra cost, pe baza de contract de cazare, la dispozitia studentilor (camin studentesc functionand sub denumirea Campus Est 1).

Durata locatiunii: Contractul contine clauza de prelungire automata anuala, cu renegocierea anuala a chiriei, in cursul lunii septembrie, diferentiat pe perioada anului universitar (octombrie – iunie) cand gradul de ocupare este de 100%, respectiv pe perioada vacantei studentesti (iulie – septembrie) cand gradul de ocupare este de 30%.

Valori de chirie:

- 5000 euro cu valabilitate in perioada 01.10.2013 - 31.12.2013
- 6000 euro cu valabilitate in perioada 01.01.2014 – 30.06.2014
- 3000 euro cu valabilitate in perioada 01.07.2014 – 30.09.2014
- 7000 euro cu valabilitate in perioada 01.10.2014 – 30.06.2015
- 3500 euro cu valabilitate in perioada 01.07.2015 – 30.09.2015
- 7500 euro cu valabilitate in perioada 01.10.2015 – 30.06.2016
- 3750 euro cu valabilitate in perioada 01.07.2016 – 30.09.2016
- 7500 euro cu valabilitate in perioada 01.10.2016 – 30.06.2017
- 3750 euro cu valabilitate in perioada 01.07.2017 – 30.09.2017
- 7500 euro cu valabilitate in perioada 01.10.2017 – 30.06.2018
- 3750 euro cu valabilitate in perioada 01.07.2018 – 30.09.2018
- 7500 euro cu valabilitate in perioada 01.10.2018 – 30.06.2019
- 3750 euro cu valabilitate in perioada 01.07.2019 – 30.09.2019
- 7500 euro cu valabilitate in perioada 01.10.2019 – 30.06.2020
- 3750 euro cu valabilitate in perioada 01.07.2020 – 30.09.2020

Valoare totala contract actuala: (valoare totala chirie pe perioada cuprinsa intre data de 01.10.2019 si data de 30.09.2020): 78.750 euro.

2. Contract de locatiune nr. 1000/254/25.09.2015

Locator: Mecanica Fina SA

Locatar: Mollo Re SA

Obiectul locatiunii: Imobil P+4 situat in Bucuresti, sector 2, strada Popa Lazar nr. 12 reprezentand o structura de cazare cu camere single si double si spatii de folosinta comuna preluata de locatar in vederea punerii ei, contra cost, pe baza de contract de cazare, la dispozitia studentilor (camin studentesc functionand sub denumirea Campus Est 2).

Durata locatiunii: Contractul contine clauza de prelungire automata anuala, cu renegocierea anuala a chiriei, in cursul lunii septembrie, diferentiat pe perioada anului universitar (octombrie - iunie, cand gradul de ocupare este de 100%, respectiv pe perioada vacantei studentesti (iulie - septembrie) cand gradul de ocupare este de 30%.

Valori de chirie:

- 6000 euro cu valabilitate in perioada 01.10.2015 - 30.06.2016
- 3000 euro cu valabilitate in perioada 01.07.2016 - 30.09.2016
- 6000 euro cu valabilitate in perioada 01.10.2016 - 30.06.2017
- 3000 euro cu valabilitate in perioada 01.07.2017 - 30.09.2017
- 6000 euro cu valabilitate in perioada 01.10.2017 - 30.06.2018
- 3000 euro cu valabilitate in perioada 01.07.2018 - 30.09.2018
- 6000 euro cu valabilitate in perioada 01.10.2018 - 30.06.2019
- 3000 euro cu valabilitate in perioada 01.07.2019 - 30.09.2019
- 6000 euro cu valabilitate in perioada 01.10.2019 - 30.06.2020
- 3000 euro cu valabilitate in perioada 01.07.2020 - 30.09.2020

Valoare totala contract actuala (valoarea totala chirie pe perioada cuprinsa intre data de 01.10.2019 si data de 30.09.2020): 63.000 euro.



Alte precizari cu privire la clauzele contractelor de locatiune de mai sus:

- Valoarea cumulata actuala a celor doua contracte: (valoarea totala chirie pe perioada cuprinsa intre data de 01.10.2019 si data de 30.09.2020): 141.750 euro.
- Preturile prezentate mai sus nu contin tva;
- In cele doua camine studentesti sunt cazate exclusive persoane care au calitatea de student; pierderea calitatii de student determina incetarea contractului de cazare.
- Conform clauzelor contractuale, la pretul chiriei se adauga contravaloarea utilitatilor consumate lunar la nivelul imobilului (energie electrica, apa, gaze natural) determinate pe baza consumurilor inregistrate de contoarele de utilitati, la pretul cu care sunt facturate de furnizorii de utilitati (contractele de furnizare a utilitatilor sunt incheiate de locator care refactureaza consumurile in sarcina locatarului).
- Plata chiriei se efectueaza lunar, pe baza facturii fiscale emise de locator, in lei, la cursul oficial BNR din ziua facturarii.
- Despre contractele de locatiune prezentate mai sus am informat initial piata de capital in data de 10.07.2017 prin Raportul curent intocmit in conformitate cu prevederile Regulamentului CNVM (ASF) nr. 1/2006.

3. Contracte de imprumut incheiate pe parcursul anului 2018:

Impumutator: Mollo Re SA SA; Imprumutat: Mecanica Fina SA

Precizari: Imprumuturile s-au acordat fara dobanda in baza unor contracte - inscrisuri sub semnatura privata continand valoarea imprumutului (in lei) si clauza de rambursare pe masura crearii disponibilului in cont; contractele nu contin clauze privind datorii reciproce intre parti, garantii constituite ori termene si modalitati de plata (de rambursare).



Detalii:

In cursul anului 2018, societatea Mollo Re SA a acordat societatii Mecanica Fina SA imprumuturi insumand 503305 lei prin urmatoarele contracte de imprumut:

Numar contract	Data contract	Valoarea imprumutului	Numar contract	Data contract	Valoarea imprumutului
39	31.01.2018	5000	196	01.08.2018	20069
52	27.02.2018	47000	197	03.08.2018	2326
78	27.03.2018	3500	203	21.08.2018	13000
78.1	28.03.2018	10000	216	20.09.2018	60000
82	03.04.2018	15000	218	21.09.2018	14671
86	16.04.2018	47350	237.1	26.10.2018	9500
92	25.04.2018	20000	245	30.10.2018	5000
105	15.05.2018	9400	247	02.11.2018	10500
107	17.05.2018	16000	250.1	12.11.2018	31630
112	22.05.2018	35500	250.2	13.11.2018	877
114	23.05.2018	5000	261	20.11.2018	14899
116	25.05.2018	25000	262	22.11.2018	13000
143	15.06.2018	11898	263	27.11.2018	17700
149	18.06.2018	1429	264	28.11.2018	5000
152	20.06.2018	5000	269	14.12.2018	9056
153	21.06.2018	8000	278	27.12.2018	11000

Imprumaturile acordate s-au rambursat esalonat, pe masura crearii disponibilului in contul imprumutatului.

La data de 31.12.2018 soldul imprumuturilor a fost de 472.428 lei.

B. Tranzactii cu societatea Itagra SA la care emitentul detine o participatie de capital reprezentand 99,992 % din capitalul social total:

1. Contracte de imprumut

Impumutator: Mecanica Fina SA;

Imprumutat: Itagra SA

Precizari:

- Imprumaturile s-au acordat in baza unor contracte - inregistrari sub semnatura privata continand valoarea imprumutului (in lei) si scadenta de rambursare;
- Imprumaturile s-au acordat fara dobanda;
- Contractele nu contin clauze privind datorii reciproce intre parti, garantii constituite ori modalitati de plata (de rambursare).

Detalii:

In cursul anului 2018, societatea Mecanica Fina SA a acordat societatii Itagra SA imprumuturi insumand 4.430.360 lei prin urmatoarele contracte de imprumut:

Numar contract	Data contract	Valoarea imprumutului	Numar contract	Data contract	Valoarea imprumutului
1	05.01.2018	14500	4.4	15.01.2018	1000
1.1	08.01.2018	5000	8	19.01.2018	9000
2.1	09.01.2018	4000	14	25.01.2018	7000
3	10.01.2018	1000	21	30.01.2018	1300
4.1	11.01.2018	1000	26	02.02.2018	5000
4.2	12.01.2018	1000	41	13.02.2018	10500
4.3	14.01.2018	1000	43.1	14.02.2018	1300



Numar contract	Data contract	Valoarea imprumutului	Numar contract	Data contract	Valoarea imprumutului
53	12.03.2018	10000	181	30.08.2018	60000
58	20.03.2018	18200	182	31.08.2018	176600
60	22.03.2018	31200	127.1	06.09.2018	500000
64	30.03.2018	1000	127.2	06.09.2018	540000
65	02.04.2018	5000	188	12.09.2018	12700
69	13.04.2018	6000	197	17.09.2018	10000
75	18.04.2018	8500	199	19.09.2018	10000
82	24.04.2018	3000	204.1	25.09.2018	160000
95	15.05.2018	2000	208	02.10.2018	20000
106	29.05.2018	12000	210	08.10.2018	450000
108	31.05.2018	5000	211	09.10.2018	15000
110	05.06.2018	5000	213	11.10.2018	4000
115	12.06.2018	76400	215	12.10.2018	18300
121	15.06.2018	2000	216	15.10.2018	177500
121.1	16.06.2018	5000	217	16.10.2018	10000
122	18.06.2018	9500	218	17.10.2018	6000
125	20.06.2018	9500	222	24.10.2018	2500
127	21.06.2018	7500	223	26.10.2018	50000
129	25.06.2018	200000	224	30.10.2018	500
129.1	25.06.2018	40000	226	01.11.2018	20000
131	27.06.2018	130000	227	02.11.2018	5600
132	27.06.2018	110000	228	05.11.2018	500
133	02.07.2018	5000	229	07.11.2018	240000
134	04.07.2018	5000	230	08.11.2018	72000
141	16.07.2018	5000	231	09.11.2018	800
148	26.07.2018	50000	232	12.11.2018	58000
149	27.07.2018	15000	234	13.11.2018	6800
149.1	28.07.2018	5000	235	14.11.2018	3000
149.2	29.07.2018	5000	238	16.11.2018	12500
150	30.07.2018	50000	239	20.11.2018	2000
152	31.07.2018	15000	240	22.11.2018	3000
154	01.08.2018	15200	241.1	26.11.2018	10000
155	02.08.2018	48000	241.2	27.11.2018	2000
156	03.08.2018	52500	246	28.11.2018	203000
160	07.08.2018	9000	247	29.11.2018	249100
165	08.08.2018	5000	252	03.12.2018	7500
166	09.08.2018	5000	254	04.12.2018	26600
167	10.08.2018	5000	255	06.12.2018	8000
168	11.08.2018	5000	257	11.12.2018	34500
169	13.08.2018	5000	259	12.12.2018	37000
170	14.08.2018	5000	261	13.12.2018	15500
171	16.08.2018	5000	263.1	17.12.2018	1000
172	17.08.2018	5000	265	18.12.2018	2000
174	20.08.2018	28500	266	19.12.2018	15000
177	23.08.2018	40000	267	20.12.2018	9000
179	24.08.2018	5000	269	21.12.2018	3700
179.1	27.08.2018	4560	273	27.12.2018	2000

Imprumaturile acordate s-au rambursat esalonat, pe masura crearii disponibilului in contul imprumutatului, la data de 31.12.2018 soldul imprumaturilor fiind de 2.131.048 lei.

In cursul anului 2019, societatea Mecanica Fina SA a acordat societatii Itagra SA, pana la data de 25.10.2019, imprumuturi insumand 2.229.997 lei prin contracte de imprumut ale caror detalii le prezentam in tabelul urmator:

Numar contract	Data contract	Valoarea imprumutului	Numar contract	Data contract	Valoarea imprumutului
1	03.01.2019	2879	89	03.04.2019	30000
2	07.01.2019	4500	97	15.04.2019	46000
3	08.01.2019	8000	100	16.04.2019	20000
4	11.01.2019	63000	104	03.05.2019	1000
5	14.01.2019	50000	111	16.05.2019	55000
8	16.01.2019	2000	115	22.05.2019	70000
8.1	17.01.2019	3820	117	23.05.2019	30000
10	18.01.2019	40000	121	28.05.2019	2000
12	22.01.2019	4000	128	30.05.2019	6500
13	23.01.2019	1115	135	06.06.2019	8000
14.1	24.01.2019	5000	136	07.06.2019	10000
24	04.02.2019	10500	138	10.06.2019	6000
26	06.02.2019	41000	141	12.06.2019	53000
32	08.02.2019	13500	142	13.06.2019	67500
36	12.02.2019	126000	146	18.06.2019	1000
37	13.02.2019	1000	147	20.06.2019	11500
38	14.02.2019	4000	151	25.06.2019	5000
39	15.02.2019	10000	152	26.06.2019	26400
41	19.02.2019	11400	153	27.06.2019	42000
46	20.02.2019	10000	155	28.06.2019	2300
46.1	21.02.2019	2000	157	01.07.2019	21000
52	25.02.2019	67000	158	02.07.2019	35000
54	26.02.2019	21000	159	03.07.2019	40000
55	27.02.2019	32000	163	09.07.2019	1000
57	28.02.2019	10000	164	10.07.2019	10000
60.3	01.03.2019	25000	165	11.07.2019	17000
65	04.03.2019	10000	169.1	24.07.2019	5000
67	05.03.2019	10000	171.1	26.07.2019	5000
68	06.03.2019	10000	174	20.08.2019	147000
69	07.03.2019	18700	176	21.08.2019	4000
70	08.03.2019	26083	177	23.08.2019	15000
71	11.03.2019	2000	179	29.08.2019	186800
73	12.03.2019	42000	180	30.08.2019	5000
75	14.03.2019	23000	192	20.09.2019	5000
76	18.03.2019	20000	212	10.10.2019	20000
78	19.03.2019	10000	216	14.10.2019	140000
79	20.03.2019	20000	217	15.10.2019	57000
82	21.03.2019	36000	221	16.10.2019	5000
83	25.03.2019	50000	222	17.10.2019	11000
84	27.03.2019	100000	225	22.10.2019	36000
87	28.03.2019	24500	-	-	-

Imprumaturile acordate s-au rambursat esalonat, pe masura crearii disponibilului in contul imprumutatului, la data de 25.10.2019 soldul imprumaturilor fiind de 2.758.709 lei.

Pentru o suma totala de 2.500.000 lei din valoarea totala a imprumaturilor ajunse la scadenta si nerambursate urmeaza a se decide majorarea participatiei societatii Mecanica Fina SA la capitalul social al societatii Itagra SA in temeiul prevederilor art. 210(2) teza a 2 a (compensarea unor creante lichide si exigibile asupra societatii cu actiuni asle acesteia).

In acest sens a fost convocata adunarea generala extraordinara a actionarilor societatii Mecanica Fina SA pentru data de 27.11.2019.



C. Tranzactii cu societatea Industrial Cefin SA in care, la data prezentului raport, emitentul Mecanica Fina SA si actionarul majoritar al acestuia, societatea Mol Invest SA, detin, impreuna o participatie de capital de 50 % din valoarea capitalului social total.

1. Contracte de imprumut

Impumutator: Industrial Cefin SA; Imprumutat: Mecanica Fina SA

Precizari: Imprumuturile s-au acordat fara dobanda in baza unor contracte - inregistrate sub semnatura privata continand valoarea imprumutului (in lei); si clauza de rambursare pe masura crearii disponibilului in cont; contractele nu contin clauze privind datorii reciproce intre parti, garantii constituite ori termene si modalitati de plata (de rambursare).

In cursul anului 2018, societatea Industrial Cefin SA a acordat societatii Mecanica Fina SA imprumuturi insumand 666.999 lei prin urmatoarele contracte de imprumut:

Numar contract	Data contract	Valoarea imprumutului	Numar contract	Data contract	Valoarea imprumutului
22	15.03.2018	48000	63.1	24.10.2018	2000
37	18.06.2018	97000	64	12.11.2018	41499
138	12.07.2018	3000	66	14.11.2018	3000
50	17.08.2018	4500	67	15.11.2018	78000
52	31.08.2018	140000	70	27.11.2018	1000
56	20.09.2018	40000	71	12.12.2018	65000
57	21.09.2018	100000	72	13.12.2018	24000
60	10.10.2018	20000	-	-	-

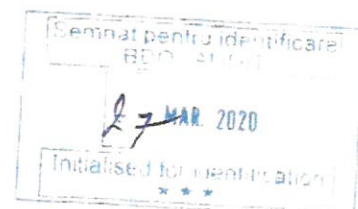
Imprumuturile acordate s-au rambursat esalonat, pe masura crearii disponibilului in contul imprumutatului, la data de 31.12.2018 soldul imprumuturilor fiind de 234.249 lei.

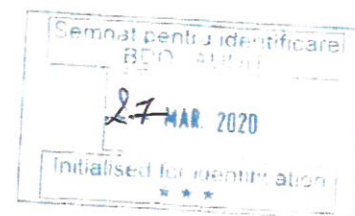
In cursul anului 2019, societatea Industrial Cefin SA a acordat societatii Mecanica Fina SA imprumuturi insumand 793.070 lei prin urmatoarele contracte de imprumut:

Numar contract	Data contract	Valoarea imprumutului	Numar contract	Data contract	Valoarea imprumutului
3	11.01.2019	65000	30	15.04.2019	33726
4	14.01.2019	57000	35	15.05.2019	90000
7	06.02.2019	28012	38	12.06.2019	5000
8	08.02.2019	10000	39	13.06.2019	68000
8.1	08.02.2019	10000	52	20.06.2019	11500
9	12.02.2019	7500	54	26.06.2019	16500
10	14.02.2019	4000	54.1	28.06.2019	2500
12	25.02.2019	67000	55	01.07.2019	21000
18	08.03.2019	15000	56	02.07.2019	30888
19	12.03.2019	7000	57	11.07.2019	16000
21	18.03.2019	20000	60	29.08.2019	53000
23	21.03.2019	36000	64	27.09.2019	20000
26	28.03.2019	15500	65.1	01.10.2019	475
27	29.03.2019	24000	65.2	15.10.2019	10000
29	03.04.2019	28470	66	18.10.2019	20000

Imprumuturile acordate s-au rambursat esalonat, pe masura crearii disponibilului in contul imprumutatului, la data de 25.10.2019 soldul imprumuturilor fiind de 454.696 lei.

Presedinte CA – Director General
Mollo Sergio





**RAPORT CURENT CONFORM REGULAMENTULUI ASF NR. 5 / 2018
privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata**

Data raportului: 13.12.2019

Denumirea emitentului: **MECANICA FINA SA**

Sediul social: str. Popa Lazăr nr. 5 – 25, sect. 2 Bucuresti

Numarul de telefon / fax: 021.252.00.85 / 021.252.76.09

Codul Unic de Înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului: 655

Număr de ordine in Registrul Comerțului : J40 / 2353 / 1991

Capital social subscris si vărsat : 9.264.890 lei RON

Piața reglementata pe care se tranzacționează valorile mobiliare: BVB Categoria Standard
Actiuni

Evenimente importante de raportat:

d) Tranzactii de tipul celor enumerate de art. 82 din legea nr. 24/2017 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata.

Consiliul de Administratie al societatii MECANICA FINA SA, informeaza actionarii si investitorii pe piata de capital cu privire la incheierea de catre emitentul Mecanica Fina SA a urmatoarelor tranzactii de tipul celor enumerate de art. 82 din legea nr. 24 / 2017 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata, incheiate cu societatile Mollo Re SA, Itagra SA si Industrial Cefin SA.

A. Tranzactii cu societatea Itagra SA la care emitentul detine o participatie de capital reprezentand 99,992 % din capitalul social total:

Contracte de imprumut

Impumutator: Mecanica Fina SA;

Imprumutat: Itagra SA

Precizari:

- Imprumuturile s-au acordat in baza unor contracte - inscrisuri sub semnatura privata continand valoarea imprumutului (in lei) si scadenta de rambursare;
- Imprumuturile s-au acordat fara dobanda;
- Contractele nu contin clauze privind datorii reciproce intre parti, garantii constituite ori modalitati de plata (de rambursare).

Detalii contracte de imprumut:

Numar contract	Data contract	Valoarea imprumutului	Numar contract	Data contract	Valoarea imprumutului
230	29.10.2019	200000	247	15.11.2019	40700
231	30.10.2019	155600	248	18.11.2019	20000
235	07.11.2019	94000	249	20.11.2019	10000
236	08.11.2019	144500	251	21.11.2019	481600
237	11.11.2019	36000	255	26.11.2019	35000
241	12.11.2019	15800	257	29.11.2019	16000
242	13.11.2019	5000	259	02.12.2019	5000
243	14.11.2019	17000	260	03.12.2019	4000

B. Tranzactii cu societatea Mol Invest SA, actionarul majoritar al emitentului la care emitentul:

Contracte de imprumut

*Impumutator: Mol Invest SA;
Imprumutat: Mecanica Fina SA*

Precizari:

- Imprumuturile s-au acordat in baza unor contracte - inscrisuri sub semnatura privata continand valoarea imprumutului in lei cu precizarea echivalentului in euro la cursul BNR din ziua acordarii imprumutului si scadenta de rambursare, cu rabursare in lei la cursul BNR din ziua efectuarii rambursarii.*
- Imprumuturile s-au acordat fara dobanda;*
- Contractele nu contin clauze privind datorii reciproce intre parti, garantii constituite ori modalitati de plata (de rambursare).*

Detalii contracte de imprumut:

Numar contract	Data contract	Valoarea imprumutului	Numar contract	Data contract	Valoarea imprumutului
6	21.11.2019	477760	7	05.12.2019	477440

*Presedinte CA – Director General
Mollo Sergio*

