

Domnului Dumitru-Remus Vulpescu
Director General
Bursa de Valori București S.A.
Fax: 021 – 307 95 19

Stimate domnule Director General,

Prin prezenta vă comunicăm că Depozitarul Central S.A. a înregistrat în data de 25.09.2026 în registrul emitentului ONE UNITED PROPERTIES S.A. Bucuresti (CUI: 22767862, simbol: ONE) diminuarea capitalului social, conform certificatului ASF de Înregistrare a Instrumentelor Financiare nr.AC-6031-3/23.09.2026.

Capitalul social s-a diminuat cu un număr de 1.000.000 acțiuni cu valoare nominală de 10,00 lei, de la valoarea de 1.105.000.000,00 lei (împărțit în 110.500.000 acțiuni) la valoarea de 1.095.000.000,00 lei (împărțit în 109.500.000 acțiuni).

În urma înregistrării diminuării capitalului social, caracteristicile emitentului ONE UNITED PROPERTIES S.A. Bucuresti (CUI: 22767862, simbol: ONE) sunt următoarele:

✓	capital social:	1.095.000.000,00 lei
✓	numar actiuni:	109.500.000
✓	valoare nominala:	10,00 lei/acțiune

Menționăm că diminuarea s-a efectuat prin anularea acțiunilor proprii ale emitentului.

Anexăm prezentei Certificatul ASF de Înregistrare a Instrumentelor Financiare nr.AC-6031-3/23.09.2026, urmand ca structura sintetică consolidată rezultată în urma înregistrării diminuarii de capital social sa fie transmisă ulterior consolidării.

Cu consideratie,

Echipa Depozitarului Central S.A.

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE A INSTRUMENTELOR FINANCIARE

Prin prezentul se certifică înregistrarea următoarelor instrumente financiare:

ACȚIUNI

Tip: Comune Nominative

Data înregistrării: 08.07.2021

Valoarea nominală: 10,00 Lei

Poziția în registrul ASF: 6310

Număr total: 109.500.000

Codul ASF al acțiunilor: 63106

Înregistrarea	Data	Număr de acțiuni	Valoarea emisiunii
1	20.11.2024	110.583.102	1.105.831.020,00 Lei
2	02.09.2025	-83.102	-831.020,00 Lei
3	18.09.2026	-1.000.000	-10.000.000,00 Lei
TOTAL:		109.500.000	1.095.000.000,00 Lei

Caracteristici conform: Certificatului constatator nr. 3501598/18.09.2026 emis de ONRC

Societatea: ONE UNITED PROPERTIES SA

Capitalul social subscris: 1.095.000.000,00 Lei

Capitalul social vărsat: 1.095.000.000,00 Lei

Cod unic de înregistrare emitent: 22767862

Nr. de ordine în registrul comerțului: J2007021705402

Cod ASF emitent: 178122

Localitatea: BUCURESTI

Strada: Maxim Gorki

Emiterea de catre A.S.F. a prezentului certificat de înregistrare nu reprezinta certificarea legalitatii modului în care au fost efectuate modificarile de capital si nici aprobarea eventualelor cesiuni facute cu încalcarea prevederilor legale si raportate la A.S.F. dupa ce au fost înregistrate la Oficiul Registrului Comerțului, nerespectându-se obligatiile legale de raportare la piata pe care se tranzactioneaza actiunile societatii si de înregistrare la A.S.F.

Intreaga raspundere legala revine emitentilor, Consiliilor de Administratie si conducerilor executive ale acestora si institutiilor implicate în legalizarea modificarilor de capital, care sunt raspunzatori în fata legii pentru eventualele ilegalitati ce ar putea fi constatate.

Număr: AC - 6031 - 3

Data emiterii: 23.09.2026

PRIM - VICEPRESEDINTE

Gabriel Ioan AVRĂMEȘCU

STRUCTURA ACȚIONARIATULUI

conform **Certificatului constatator nr. 3501598/18.09.2026 emis de ONRC**

Emitentul: **ONE UNITED PROPERTIES SA**

este înregistrat la A.S.F. cu următoarea structură de proprietate:

Acționari**Dețineri de capital**

	Nr. acțiuni	Pondere din capitalul social	
PERSOANE FIZICE SI ENTITATI LEGALE	109.500.000	100	%

Evidenta instrumentelor financiare tranzactionate pe piata de capital si a detinatorilor acestora este tinuta de Depozitarul Central.

Pentru actualizarea prezentei înregistrări transmiteți orice modificare survenită după eliberarea acestui document, conform prevederilor legale în vigoare.

Data: 23.09.2026

PRIM - VICEPREȘEDINTE

Gabriel - Ioan AVRĂMESCU

