

Către,

Bursa de Valori București

Departamentul Operațiuni Emitenți Piețe Reglementate

Autoritatea de Supraveghere Financiară

Sectorul Instrumentelor și Investițiilor Financiare

Data raportului: **03.02.2026**

Denumirea societății comerciale: **APPRAISAL & VALUATION S.A.**

Sediul social: **București, Str. Nicolae Caramfil, nr. 87, etaj 6, Sectorul 1, România**

Telefon: **(+4) 0311 011890**; Fax: **(+4) 0372 250626**

Cod unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului: **RO 26760786**

Număr de ordine la Registrul Comerțului: **J40/3736/2010**

Cod LEI: **787200Y6LT440WO7HT48**

Piața pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: **AeRO - SMT** administrat de **BVB**, simbol **APP**

Capital social subscris și vărsat: **128.700 lei**

RAPORT CURENT Nr. 2 din 2026 – Prolungire date semnare antecontract de vânzare.

APPRAISAL & VALUATION S.A. informează investitorii că, în continuarea raportului curent publicat la data de 12.02.2025 privind încheierea Acordului de vânzare aferent proiectului „Casablanca”, termenul pentru semnarea antecontractului de vânzare, stabilit inițial pentru data de 28.02.2026, a fost prelungit până la data de 31.03.2026.

Decizia de prelungire a termenului intervine ca urmare a necesității finalizării unor analize și documentații suplimentare aferente tranzacției, în vederea asigurării îndeplinirii tuturor condițiilor convenite între părți, precum și a respectării cerințelor legale și contractuale aplicabile.

Părțile își mențin interesul pentru realizarea tranzacției și continuă demersurile necesare în vederea stabilirii și semnării antecontractului la noul termen convenit.

Cu stimă,

**Președinte al Consiliului de Administrație
Director General**

Andrei Ioan BOTIȘ