

RAPORT CURENT (conform Regulamentului ASF nr. 5/2018)Data raportului **04.05.2026**

Denumirea emitentului IMOTRUST S.A.

Sediul social Arad, B-dul Revoluției, Nr. 55, Ap.4, Jud. Arad

Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului 1680630

Număr de ordine în registrul comerțului J1991000541026

Piața reglementată/Sistemul multilateral de tranzacționare/Sistemul organizat de tranzacționare pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise AeRo

Eveniment important de raportat:

IMOTRUST S.A. aduce la cunostinta ca, in cuprinsul Hotararii Adunarii Generale Ordinare a Actionarilor din 30.04.2026, publicata prin intermediul Raportului curent din data de 30.04.2026, s-a strecurat o eroare materiala.

Astfel, se indreapta eroarea materiala din art.2 din Hotarare, voturile exprimate in loc de

- „ – 0 voturi **“pentru”** ;
- 488.113.098 voturi **“împotrivă”**, reprezentând 100 % din totalul de voturi exprimate;
- 0 voturi **“abținere”** “

se indreapta si sunt:

- „ – 488.113.098 voturi **“pentru”**, reprezentând 100 % din totalul de voturi exprimate;
- 0 voturi **“împotrivă”**;
- 0 voturi **“abținere”**. “

Versiunea actualizata a Hotararii Adunarii Generale Ordinare a Actionarilor din 30.04.2026 este atasata prezentului Raport curent.

Presedinte Consiliul de Administratie
Berar Luisa Maria

HOTARAREA ADUNARII GENERALE ORDINARE A ACTIONARILOR**IMOTRUST S.A.****Nr. 3 din 30.04.2026**

Adunarea Generala Ordinara a Actionarilor societatii IMOTRUST S.A., cu sediul in Mun. Arad, B-dul Revolutiei, Nr. 55, Ap. 4, Jud. Arad, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Arad sub nr. J1991000541026, avand C.U.I. RO 1680630, intrunita in data de **30.04.2026**, la ora 10:00, la sediul societatii, statutara si legal constituita la a doua convocare, cu o prezenta de 81,2477 % din capitalul social al societății și 81,4045 % din totalul drepturilor de vot, reprezentand 488.113.098 actiuni, **HOTARASTE:**

Art. 1. Se aproba cu **81,4045 %** din totalul drepturilor de vot, adica 100 % din cvorumul intrunit, raportului auditorului financiar privind exercițiul financiar al anului 2025.

Cu o prezență de **488.113.098** actiuni totalizand **81.2477 %** din capitalul social subscris si varsat si **81.4045 %** din totalul drepturilor de vot, voturile exprimate au fost înregistrate după cum urmează:

- 488.113.098 voturi “**pentru**”, reprezentând 100 % din totalul de voturi exprimate;
- 0 voturi “**împotrivă**”;
- 0 voturi “**abținere**”.

Au fost anulate un numar de 0 voturi.

Art. 2 Se aproba cu **81,4045 %** din totalul drepturilor de vot, adica 100 % din cvorumul intrunit, raportul anual al Consiliului de Administratie intocmit conform Regulamentului ASF nr. 5/2018, aferent exercițiului financiar 2025.

Cu o prezență de **488.113.098** actiuni totalizand **81.2477 %** din capitalul social subscris si varsat si **81.4045 %** din totalul drepturilor de vot, voturile exprimate au fost înregistrate după cum urmează:

- 488.113.098 voturi “**pentru**”, reprezentând 100 % din totalul de voturi exprimate;
- 0 voturi “**împotrivă**”;
- 0 voturi “**abținere**”.

Au fost anulate un numar de 0 voturi.

IMOTRUST S.A.

J1991000541026; CUI RO 1680630
office@imotrustedarad.ro
www.imotrustedarad.ro

ARAD

B-dul Revoluției, Nr. 55, Ap.4
cod poștal 310009

TIMIȘOARA

Strada Armoniei, nr. 27A
Cod poștal 300291

Art. 3. Se aproba cu **81,4045 %** din totalul drepturilor de vot, adica 100 % din cvorumul intrunit, situatiile financiare anuale, auditate ale Societatii, aferente exercitiului financiar al anului 2025 si rezultatul financiar corespunzator anului 2025.

Cu o prezență de **488.113.098** actiuni totalizand **81.2477 %** din capitalul social subscris si varsat si **81.4045 %** din totalul drepturilor de vot, voturile exprimate au fost înregistrate după cum urmează:

- 488.113.098 voturi "**pentru**", reprezentând 100 % din totalul de voturi exprimate;
- 0 voturi "**împotrivă**";
- 0 voturi "**abținere**".

Au fost anulate un numar de 0 voturi.

Art. 4. Se aproba cu **81,4045 %** din totalul drepturilor de vot, adica 100 % din cvorumul intrunit, descarcarea de gestiune a membrilor Consiliului de Administratie pentru activitatea aferenta exercitiului financiar al anului 2025.

Cu o prezență de **488.113.098** actiuni totalizand **81.2477 %** din capitalul social subscris si varsat si **81.4045 %** din totalul drepturilor de vot, voturile exprimate au fost înregistrate după cum urmează:

- 488.113.098 voturi "**pentru**", reprezentând 100 % din totalul de voturi exprimate;
- 0 voturi "**împotrivă**";
- 0 voturi "**abținere**".

Au fost anulate un numar de 0 voturi.

Art. 5. Se aproba cu **81,4045 %** din totalul drepturilor de vot, adica 100 % din cvorumul intrunit, reinnoirea mandatelor membrilor Consiliul de Administratie, respectiv :

- **ALBER HOLDING MANAGEMENT S.R.L.** prin reprezentant dna. Berar Luisa Maria

Cu o prezență de **488.113.098** actiuni totalizand **81.2477 %** din capitalul social subscris si varsat si **81.4045 %** din totalul drepturilor de vot, voturile exprimate au fost înregistrate după cum urmează:

- 488.113.098 voturi "**pentru**", reprezentând 100 % din totalul de voturi exprimate;
- 0 voturi "**împotrivă**";
- 0 voturi "**abținere**".

Au fost anulate un numar de 0 voturi.

IMOTRUST S.A.

J1991000541026; CUI RO 1680630
office@imotrustedarad.ro
www.imotrustedarad.ro

ARAD

B-dul Revoluției, Nr. 55, Ap.4
cod poștal 310009

TIMIȘOARA

Strada Armoniei, nr. 27A
Cod poștal 300291

- Cristea Adela Camelia

Cu o prezență de **488.113.098** acțiuni totalizând **81.2477 %** din capitalul social subscris și varsat și **81.4045 %** din totalul drepturilor de vot, voturile exprimate au fost înregistrate după cum urmează:

- 488.113.098 voturi "**pentru**", reprezentând 100 % din totalul de voturi exprimate;
- 0 voturi "**împotrivă**";
- 0 voturi "**abținere**".

Au fost anulate un număr de 0 voturi.

- Chebeleu Victor

Cu o prezență de **488.113.098** acțiuni totalizând **81.2477 %** din capitalul social subscris și varsat și **81.4045 %** din totalul drepturilor de vot, voturile exprimate au fost înregistrate după cum urmează:

- 488.113.098 voturi "**pentru**", reprezentând 100 % din totalul de voturi exprimate;
- 0 voturi "**împotrivă**";
- 0 voturi "**abținere**".

Au fost anulate un număr de 0 voturi.

Precum și stabilirea duratei mandatelor membrilor Consiliului de Administrație, respectiv 1 an, începând cu data de **01.06.2026** și până la data de **31.05.2027**, precum și mandatarea unei persoane în anume dl. Bercea Alexandru, pentru a negocia și semna contractele de mandat/ actele adiționale aferente.

Cu o prezență de **488.113.098** acțiuni totalizând **81.2477 %** din capitalul social subscris și varsat și **81.4045 %** din totalul drepturilor de vot, voturile exprimate au fost înregistrate după cum urmează:

- 488.113.098 voturi "**pentru**", reprezentând 100 % din totalul de voturi exprimate;
- 0 voturi "**împotrivă**";
- 0 voturi "**abținere**".

Au fost anulate un număr de 0 voturi.

Art. 6. Se aproba cu **81,4045 %** din totalul drepturilor de vot, adică 100 % din cvorumul întrunit data de 19.05.2026 ca data de înregistrare și data de 18.05.2026 ca ex-date.

Cu o prezență de **488.113.098** acțiuni totalizând **81.2477 %** din capitalul social subscris și varsat și **81.4045 %** din totalul drepturilor de vot, voturile exprimate au fost înregistrate după cum urmează:

- 488.113.098 voturi "**pentru**", reprezentând 100 % din totalul de voturi exprimate;
- 0 voturi "**împotrivă**";

IMOTRUST S.A.

J1991000541026, CUI RO 1680630
office@imotrustedarad.ro
www.imotrustedarad.ro

ARAD

B-dul Revoluției, Nr. 55, Ap.4
cod poștal 310009

TIMIȘOARA

Strada Armoniei, nr. 27A
Cod poștal 300291

– 0 voturi “*abținere*”.

Au fost anulate un numar de 0 voturi.

Art. 7. Se aproba cu **81,4045 %** din totalul drepturilor de vot, adica 100 % din cvorumul intrunit, împuternicirea Presedintelui Consiliului de Administratie al Societatii cu posibilitatea de subdelegare, pentru a întocmi si semna în numele și pe seama Societății, cu putere și autoritate deplină, orice documente, inclusiv dar fara a se limita la hotarari AGA, precum si pentru a face orice alte demersuri/formalități necesare în fața oricărei autorități, instituții publice, persoane juridice sau fizice, în vederea aducerii la îndeplinire și asigurării opozabilității hotărârilor ce urmează a fi adoptate de către AGA.

Cu o prezență de **488.113.098** actiuni totalizand **81.2477 %** din capitalul social subscris si varsat si **81.4045 %** din totalul drepturilor de vot, voturile exprimate au fost înregistrate după cum urmează:

488.113.098 voturi “*pentru*”, reprezentând 100 % din totalul de voturi exprimate;

– 0 voturi “*împotrivă*”;

– 0 voturi “*abținere*”.

Au fost anulate un numar de 0 voturi.

Presedinte de sedinta si Presedinte C.A.:

Berar Luisa Maria



Secretar de sedinta:

Tanasa Adela



Secretar tehnic:

Ionescu Serena



IMOTRUST S.A.

11991000541026; CUI RO 1680630
office@imotrustedarad.ro
www.imotrustedarad.ro

ARAD

B-dul Revolutiei, Nr. 55, Ap.4
cod postal 310009

TIMIȘOARA

Straza Armoniei, nr. 27A
Cod postal 300291