

Societatea BALEA ESTIVAL 2002 S.A.  
Sediul: Neptun, Hotel Balea, jud. Constanta, J13/1275/2002,  
CUI RO 14662555

**RAPORTUL CURENT**  
conform Legii 24/2017 si Regulamentul 5/2018

Data raportului: **12.10.2020**  
Denumirea entității emitente: **S.C. BALEA ESTIVAL 2002 S.A.**  
Sediul social: **Sediul Neptun, Hotel Balea, Jud. Constanta**  
Numărul de telefon 0753 084542, Fax **0241-491073**  
Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului: **14662555**  
Număr de ordine în Registrul Comerțului: **J13/1275/2002**  
Capital social subscris și vărsat: **505.081,50 RON**  
Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: sistemul AeRO al BVB

**I. Evenimente importante de raportat:**

DOSARUL: NR. 475/118/2020\*

Materia: LITIGII CU PROFESIONISTII

Stadiul procesual al dosarului: Fond

Obiectul dosarului: Obligatie de a face

Tip solutie: Amana cauza

Solutia pe scurt: Termen 26.11.2020 pentru administrare probe

**Citatie primita in data de 09.10.2020: "Sunteti chemat in instanta in data de 26.11.2020 in calitate de reclamant in proces cu SC CARLYA SRL CU SEDIUL ALES in calitate de parat."**

**Parti:**

**Reclamant:** - SC BALEA ESTIVAL 2002 SA

**Parat:** - SC CARLYA SRL

**Obiectul dosarului:**

1. Obligarea paratei la plata sumei totale de 598.737,58 lei reprezentand:
  - 570.345 lei chirie aferenta anului 2019 conform contract;
  - 18.056,31 lei penalitati de intarziere de 0.02% calculate conform contract;
  - obligarea paratei la plata sumei de 10.336,27 lei reprezentand cheltuieli de judecata ocazionate de solutionarea prezentei cauze.
2. Sa predea imobilul situat in municipiul Mangalia, localitatea Neptun, strada Plopilor, nr.22, judetul Constanta, compus din Hotel Balea cu nr. cadastral 105196-C1 si Restaurant Balea cu nr. cadastral 105196-C2, ce au facut obiectul contractului de inchiriere din data de 07.05.2018.
3. Obligarea paratei la plata catre subscrisa a contravalorii lipsei de folosinta a spatiului, incepand cu data de 12.01.2020 pana la predarea efectiva si completa a imobilului ce a facut obiectul contractului de inchiriere din data de 07.05.2018.

**Consiliul de Administratie al S.C. BALEA ESTIVAL 2002 S.A.**

prin

**PRESEDINTELE CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE**

**CIOTA SEBASTIAN NICOLAE**

