

Către: *Bursa de Valori București S.A.*  
*Autoritatea de Supraveghere Financiară*

## RAPORT CURENT 20/2026

Întocmit în conformitate cu Legea nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, Regulamentul ASF nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și/sau Codul Bursei de Valori București pentru Sistemul Multilateral de Tranzacționare.

Data raportului	<b>23.06.2026</b>
Denumirea societății	<b>Grup Șerban Holding S.A.</b>
Sediul social	<b>Sascut, com. Sascut, str. Silozului nr. 4, jud. Bacău, România</b>
Telefon	<b>+40 755 271 000</b>
Email	<b>ir@grup-serban.ro</b>
Website	<b>www.grup-serban.ro</b>
Nr. înreg. la ONRC	<b>J2018001556046</b>
Cod unic de înregistrare	<b>RO 40006886</b>
Capital social subscris și vărsat	<b>180.089.656 RON</b>
Număr de acțiuni	<b>180.089.656</b>
Simbol	<b>GSH</b>
Piața de tranzacționare	<b>SMT AeRO Premium</b>

**Evenimente importante de raportat:** Raport curent privind finalizarea unei tranzacții semnificative de vânzare de active de către Ferma Avicolă Șerban S.R.L.

Grup Șerban Holding S.A. informează investitorii că, în data de 19 iunie 2026, filiala sa Ferma Avicolă Șerban S.R.L. a finalizat vânzarea către SAGEM S.R.L. a unui pachet de active imobiliare și operaționale situate în județele Bacău și Vaslui, constând în terenuri, construcții, instalații și utilaje aferente activităților de creștere a păsărilor.

Valoarea tranzacției este de 16.500.000 euro, fără TVA, echivalentul în lei fiind determinat la cursul Băncii Naționale a României aplicabil la data autentificării contractului de vânzare-cumpărare.

Activele transferate includ platformele avicole și terenurile aferente din Tătăraști și Parincea (județul Bacău), respectiv Simila-Zorleni (județul Vaslui), împreună cu construcțiile, instalațiile și echipamentele existente în cadrul acestora la data predării.

Tranzacția face parte din procesul de optimizare a portofoliului de active al Grupului și de consolidare a structurii sale financiare.



Din prețul tranzacției, suma efectiv încasată de Ferma Avicolă Șerban S.R.L. este de 15.675.000 euro. Această sumă va fi utilizată cu prioritate pentru rambursarea obligațiilor financiare rezultate din Contractul de împrumut garantat prin Contractul de ipotecă autentificat sub nr. 33/21.01.2025, în conformitate cu cererile de rambursare anticipată și instrucțiunile emise de Agentul de Garanție potrivit deciziilor creditorilor.

Raportat la activele totale consolidate ale Grupului Șerban Holding S.A. la 31 decembrie 2025, tranzacția reprezintă o operațiune semnificativă.

Societatea va continua să informeze investitorii cu privire la orice evoluții relevante rezultate din implementarea acestei tranzacții, în conformitate cu prevederile legislației pieței de capital aplicabile.

**Șerban Lucian Nicolae**

**Director General**

S.C. GRUP ȘERBAN HOLDING S.A.

J2018001556046; RO40006886

Sediul social: Sascut, Str. Silozului nr.4, jud. Bacău

Adresă corespondență: Filipești, com. Bogdănești, Str. Principală nr. 25, jud. Bacău

T: 0751 271 000

F: 0234 322 165

[www.grup-serban.ro](http://www.grup-serban.ro)