

**Societatea IMMO GURU S.A.**

Sediu social: Jud. Ilfov, Ștefăneștii de Jos, Str. Linia de Centură nr.50, etaj 1, camera 8

Cod unic de înregistrare: 31706228

Nr. de ordine în Registrul Comerțului: J2013001604236

Capital social: 17.866.690 lei

Către: *Bursa de Valori București S.A.*

Autoritatea de Supraveghere Financiară

Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

RAPORT CURENT 13/2026

Întocmit în conformitate cu Legea nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, Regulamentul ASF nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și/sau Codul Bursei de Valori București pentru Sistemul Multilateral de Tranzacționare.

Data raportului	14.09.2026
Denumirea societății	Immo Guru S.A.
Sediul social	Jud. Ilfov, Ștefăneștii de Jos, str. Linia de Centură nr. 50, etaj 1, camera 8
Telefon	+40 310 052 170
Email	office@immoguru.ro
Website	http://www.immoguru.ro/
Nr. înreg. la ONRC	J2013001604236
Cod unic de înregistrare	RO 31706228
Capital social subscris și vărsat	17.866.690,00 lei
Număr de acțiuni	1.786.669
Simbol	IMMO
Piața de tranzacționare	SMT / AeRO Premium

Evenimente importante de raportat: Revocarea convocării AGEA IMMO GURU S.A. pentru 15/16.10.2026

IMMO GURU S.A. („Societatea”) informează acționarii și investitorii că Consiliul de Administrație a decis revocarea convocării Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor („AGEA”) pentru data de 15.10.2026, ora 16:00 (prima convocare), respectiv 16.10.2026, ora 16:00 (a doua convocare), și retragerea convocatorului aferent, comunicat prin Raportul curent nr. 12/2026 din 11.09.2026, publicat pe website-ul Bursei de Valori București.

Revocarea are în vedere refacerea calendarului de convocare.

În consecință, AGEA nu se va mai desfășura la datele menționate mai sus.

Societatea va comunica separat, printr-un raport curent, noul convocator și calendarul aferent, după aprobarea acestora de către Consiliul de Administrație.

Ahmet Emre Buyukhanli

Președinte al Consiliului de Administrație