IMMO GURU S.A.
Către: Bursa de Valori București S.A.
Autoritatea de Supraveghere Financiară
Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

RAPORT CURENT

Întocmit în temeiul Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, al Regulamentului ASF nr. 5/2018 și al Codului BVB pentru Sistemul Multilateral de Tranzacționare, cu modificările și completările ulterioare.

Data raportului	27.11.2026
Denumirea societății	IMMO GURU S.A.
Sediul social	Ștefăneștii de Jos, str. Linia de Centură nr. 50, etaj 1, camera 8, județul Ilfov, România
Telefon	+40 310 052 170
E-mail	office@immoguru.ro
Website	www.immoguru.ro
Nr. de înregistrare la ONRC	J2013001604236
Cod unic de înregistrare	31706228
Capital social subscris și vărsat	17.866.690 lei
Număr total de acțiuni	1.786.669
Simbol bursier / ISIN	IMMO / ROBN9PSSTX99
Piața de tranzacționare	SMT BVB - Piața de Bază, categoria Premium

Eveniment de raportat: Disponibilitatea Raportului trimestrial T3 2026

IMMO GURU S.A. („Societatea") informează acționarii și investitorii că Raportul trimestrial aferent perioadei 1 ianuarie - 30 septembrie 2026 este disponibil începând cu 27 noiembrie 2026, conform calendarului financiar al Societății.

Raportul va putea fi consultat:

• pe website-ul Societății, www.immoguru.ro, secțiunea Relația cu investitorii;

• pe website-ul Bursei de Valori București, www.bvb.ro, la simbolul IMMO.

Anexă: Raportul trimestrial pentru perioada 1 ianuarie - 30 septembrie 2026, incluzând situațiile financiare aferente.

Ahmet-Emre Buyukhanli
Președintele Consiliului de Administrație

Ahmet-Emre Buyukhanli
Digitally signed by Ahmet-Emre Buyukhanli
Date: 2026.11.26 15:18:34 +02'00'