

Către,

Autoritatea de Supraveghere Financiară București

Directia Supraveghere Tranzactii Emitenti
Serviciul Supraveghere prin Raportari Periodice
Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

BVB – ATS - AeRO București

Serviciul de Tranzactionare si Supraveghere a Pietei

RAPORT CURENT

conform Regulamentul CNVM nr. 1/2006

Data raportului:	30.05.2017
Denumirea entității emitente:	SIFI CJ STORAGE S.A.
Sediul social:	București, Calea Floreasca nr. 175, et.7, cam. A11, sector 1
Punct lucru:	Cluj-Napoca, str. Traian Vuia nr. 208
Nr. tel / fax:	0264.591044 / 0264.416759
Web / Email:	www.napotex.ro/cjstorage@sif-imbiliare.ro
Nr. de ordine în Registrul Comerțului:	J40/13820/2014
Cod unic de înregistrare la ORC:	RO 201896
Capital social subscris și vărsat:	1.112.880 lei
Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise	BVB - ATS - AeRO simbol NTEX

Evenimente importante de raportat

Procedura privind distribuirea dividendelor aferente exercitiului financiar 2016.

Urmare Hotararii AGOA desfasurata in data de 25.04.2017, SIFI CJ STORAGE SA anunta plata dividendelor aferente exercitiului financiar 2016 incepand cu data de **15.06.2017**, catre actionarii inregistrati in Registrul Actionarilor la data de inregistrare **02.06.2017**.

Valoarea bruta a dividendului este de 1,00 lei / actiune.

Modalitatile de plata a dividendelor sunt urmatoarele:

I. Plata prin TRANSFER BANCAR

Actionarii persoane fizice si juridice care doresc plata dividendelor prin transfer bancar pot solicita si transmite catre Depozitarul Central SA documentele necesare, astfel:

1. **Actionarii persoane fizice** *personal sau prin reprezentant legal sau conventional*, vor prezenta **Depozitarului Central** formularul de colectare cod IBAN, in care se vor preciza banca si contul (cod IBAN) deschis pe numele actionarului (modelul este disponibil pe site-ul Depozitarului Central - www.depozitarulcentral.ro), insotit de:

- copia actului de identitate valabil in care sa fie lizibil codul numeric personal – certificata de titular „conform cu originalul”;
- extras de cont sau un document eliberat de banca (semnat si stampilat) prin care se confirma existenta contului pe numele actionarului, cu precizarea codului IBAN, in original;
- copia documentelor care atesta calitatea semnatarului cererii de reprezentant legal sau conventional, daca este cazul – certificata de titular „conform cu originalul”

2. **Actionarii persoane juridice** *prin reprezentant legal sau conventional*, vor prezenta **Depozitarului Central** formularul de colectare cod IBAN, in care se vor preciza banca si contul (cod IBAN) deschis pe numele actionarului (modelul este disponibil pe site-ul Depozitarului Central - www.depozitarulcentral.ro), insotit de:

- copie a certificatului de inmatriculare – certificata de titular „conform cu originalul”;
- copie dupa documentul care atesta calitatea de reprezentant legal al societatii (certificat constatator emis de registrul comertului/entitatea echivalenta – pentru entitatile de nationalitate straina) – certificata de titular „conform cu originalul”;
- copia documentelor care atesta calitatea de reprezentant conventional a semnatarului cererii, daca este cazul – certificata de titular „conform cu originalul”;
- extras de cont sau un document eliberat de banca (semnat si stampilat) prin care se confirma existenta contului pe numele titularului - persoana juridica, cu precizarea codului IBAN, in original;

Documentele prezentate intr-o limba straina vor fi insotite de traducerea legalizata in limba romana iar daca sunt emise de o autoritate straina acestea trebuie sa fie apostilate sau supralegalizate, dupa caz.

Solicitarile de virare a dividendelor in cont bancar se vor transmite la adresa: Depozitarul Central SA – Bucuresti, Bd. Carol I nr. 34 - 36, sector 2 sau vor fi depuse la sediul Depozitarului Central.

Toate solicitarile vor contine email-ul si/sau numarul de telefon la care pot fi contactati actionarii in eventualitatea unor clarificari.

Plata dividendelor se va face de catre operatorul Depozitarul Central SA prin transfer bancar incepand cu data de 15.06.2017, dupa primirea si verificarea documentatiei.

II. Plata in CONTURILE PARTICIPANTILOR

Actionarii care la data de inregistrare detin actiuni emise de SIFI CJ STORAGE SA in conturi deschise la participantii la sistemul Depozitarului Central (societati de servicii de investitii financiare si institutii de credit), vor primi dividendele aferente detinerilor, in contul participantilor respectivi, daca au imputernicit participantul sa incaseze dividende pentru ei si in numele lor.

Plata dividendelor se va face de catre operatorul Depozitarul Central SA prin transfer bancar in contul participantilor, incepand cu data de 15.06.2017.

III. Plata in NUMERAR

Pentru actionarii persoane fizice care nu solicita si/sau transmit documentele necesare pentru plata prin transfer bancar, plata dividendelor se va putea face in numerar, prin intermediul retelei de ghisee a BCR SA din toata tara, incepand cu data de 15.06.2017.

Plata dividendelor la ghiseu se va face doar catre actionarii persoane fizice astfel:

1. Pentru **Actionarii persoane fizice rezidente** care se prezinta personal la ghiseu, plata dividendelor se face in baza actului de identitate avand in scris codul numeric personal (C.N.P.).
2. Pentru **Actionarii persoane fizice nerezidente** care se vor prezenta personal la ghiseu, plata dividendelor se face in baza pasaportului avand inscrise seria și numărul.
3. Pentru **Actionarii persoane fizice avand varsta sub 14 ani** plata dividendelor se face reprezentatului legal in speta - tutorele/parintele minorului, in baza urmatoarelor documente: certificatul de naștere al actionarului care trebuie sa aiba in scris C.N.P.-ul si fotocopie certificata pentru conformitate cu originalul (fotocopia se retine), actul juridic ce instituie tutela in cazul tutorelui care nu este unul dintre parinti și fotocopie certificata pentru conformitate cu originalul (fotocopia se retine) și actul de identitate al tutorelui/parintelui si fotocopie certificata pentru conformitate cu originalul (fotocopia se retine).
4. Pentru **Actionarii persoane fizice avand instituita curatela**, plata dividendelor se face prin curatorul respectivei persoane, in baza urmatoarelor documente: actul de identitate al actionarului care trebuie sa aiba in scris C.N.P.-ul si fotocopie certificata pentru conformitate cu originalul (fotocopia se retine), actul juridic ce instituie curatela si fotocopie certificata pentru conformitate cu originalul (fotocopia se retine) si actul de identitate al curatorului si fotocopie certificata pentru conformitate cu originalul (fotocopia se retine).
5. Pentru **Actionarii persoane fizice care nu se prezinta personal la ghiseu** ci mandateaza in acest sens o alta persoana, plata dividendelor se face imputernicitului respectivei persoane, in baza urmatoarelor documente: procura speciala autentificata la notariat care cuprinde imputernicirea de ridicare a dividendelor eliberata cu nu mai mult de 3 ani anteriori datei in care se efectueaza plata, cu exceptia cazului in care imputernicirea are un termen de valabilitate mai mare de 3 ani si este valabila la data la care se efectueaza plata si fotocopie certificata pentru conformitate cu originalul (fotocopia se retine) și actul de identitate al imputernicitului si fotocopie certificata pentru conformitate cu originalul (fotocopia se retine).

Documentele prezentate intr-o limba straina vor fi insotite de traducerea legalizata in limba romana iar daca sunt emise de o autoritate straina acestea trebuie sa fie apostilate sau supralegalizate, dupa caz.

6. Situatii speciale:

In cazul actionarilor persoane fizice decedati, plata dividendelor se va putea face catre mostenitorii acestora numai dupa ce, in prealabil, mostenitorii vor solicita Depozitarului Central SA inregistrarea transferului de actiuni ca efect al succesiunii.

In cazul instrumentelor financiare detinute in coproprietate de doi sau mai multi actionari, plata Sumelor de bani se va realiza in contul indicat de catre toti coproprietarii in baza solicitarii comune adresata Depozitarului Central sau in numerar cu conditia ca toti coproprietarii sa se prezinte la ghiseul BCR SA, personal sau prin reprezentant legal si/sau conventional sau vor fi virate Participantului al carui Clienti sunt.

Informatii suplimentare: cjstorage@sif- imobiliare.ro sau 0264.416631.

Director general,
Nagy Cornelia

