

Către

Autoritatea de Supraveghere Financiară
Sectorul Instrumentelor și Investițiilor Financiare
Bursa de Valori București

RAPORT CURENT

conform Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață
și Regulamentului nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață

Data raportului: 30 iunie 2026

Denumirea societății: STAR INVEST IMOBILIARE S.A.

Sediul social: Cluj-Napoca, Calea Moșilor nr. 119, jud. Cluj

Nr. tel: +40 735 514 941

Numărul și data înregistrării la ORC: J2023000046124

Cod fiscal: 43151040, **Capital social:** 55.051.308,60 lei

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: BVB, categoria AeRO Premium, Segment SMT, simbol REIT

Evenimente importante de raportat: Tranzacții management

STAR INVEST IMOBILIARE S.A. (emitentul) aduce la cunoștința investitorilor tranzacțiile cu acțiunile emitentului efectuate, care intră sub incidența art. 19 din Regulamentul UE 596/2014 privind abuzul de piață. Tranzacțiile au fost efectuate în data de 29.06.2026.

Tranzacțiile au fost notificate Emitentului de către persoanele cu responsabilități de conducere și/sau de către persoanele care au o legătură strânsă cu acestea, în conformitate cu legislația pieței de capital în vigoare. Tranzacțiile pot fi consultate mai jos în notificarea anexată prezentului raport.

David Canta, Președinte CA al REIT CAPITAL S.A.

Administrator Unic al STAR INVEST IMOBILIARE S.A.