

SC SUPT LOGISTIC BUCURESTI SA

Data : 27.03.2026

Str. Teius, nr. 73-77, sector 5, Bucuresti

Nr. ORC : J40/13612/1993

CUI : RO 4019375

Tel/fax : 0214203472/ 0214200171

RAPORT ANUAL

Conform Regulamentului nr. 5/2018 pentru exercitiul financiar 2025

Denumirea societatii comerciale : **SC SUPT LOGISTIC BUCURESTI SA**

Sediul social : str. Teius, nr.73-77,sector 5, Bucuresti

CUI : J40/13612/1993

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise : Sistemul alternativ de tranzactionare din cadrul Bursei de valori Bucuresti.

Capitalul social subscris si varsat este de 221.987 lei, divizat in 88.795 actiuni, fiecare actiune avand o valoare nominala de 2,50 lei, a carei structura actionariala se prezinta astfel :

-**STOICESCU BOGDAN MIHAI**, detine 50052 actiuni, adica 56,3679% din capitalul social total ;

-**STOICESCU RADU CORNEL**, detine 16683 actiuni, adica 18,7882% din capitalul social total ;

-**Alti actionari**, persoane fizice, detine 22060 actiuni , adica 24,8439 % din capitalul social total.

Valorile mobiliare emise de societate sunt comune , nominative, indivizibile, de valoare egala, dematerializate, liber negociabile si integral platite, evidenta acestora fiind tinuta de Depozitarul Central SA.

1. Analiza activitatii societatii comerciale

1.1.a) Activitatea de baza (primordiala) a societatii este inchirierea spatiilor imobiliare proprietatea societatii pe baza de contracte de inchiriere. Societatea detine un numar de 10(zece) spatii comerciale, in diverse orase ale tarii (Oradea, Roman, Piatra Neamt, Vaslui, Galati, Tulcea, Mangalia, Rm. Sarat, Buzau si Slobozia) in suprafata totala de 550 m.p., fiind inchiriate la diverse societati comerciale pe baza de contracte de inchiriere.

Veniturile societatii se obtin in totalitate din inchirierea spatiilor comerciale.

b) Societatea comerciala Suport Logistic Bucuresti SA este societate pe actiuni si a luat fiinta in baza Hotararii Guvernului nr. 655 din 14 octombrie 1992 prin divizarea Societatii Comerciale IIRUC SA Bucuresti.

c) In timpul exercitiului financiar 2025 nu au existat fuziuni sau reorganizari semnificative a societatii comerciale. Societatea nu detine filiale sau alte puncte de lucru, in afara de sediul social.

d) Pe parcursul anului 2025 societatea nu a achizitionat sau vandut active proprietatea societatii.

e)Evaluarea activitatii societatii se prezinta prin indicatorii economico-financiari :

1.Indicatori de lichiditate :

a)Indicatorul lichiditatii curente = $63.294 : 57.987 = 1,09$

(indicatorul capitalului circulant)

b)Indicatorul lichiditatii imediate = $63.294 : 57.987 = 1,09$

2.Indicatori de risc : nu este cazul

3.Indicatori de activitate (indicatori de gestiune) :

- viteza de rotatie a debitelor-clienti = $(14.799 : 319.254) \times 365 = 17$ zile ;

- viteza de rotatie a creditelor-furnizori = $(19.211 : 319.254) \times 365 = 22$ zile

- viteza de rotatie a imobilizarilor corporale = $319.254 : 2.163.263 = 0.14$ zile

- viteza de rotatie a activelor totale = $319.254 : 2.258.857 = 0.14$ zile

4.Indicatori de profitabilitate = $(-5.940 : 319.254) \times 100 = -1.86\%$

1.1.1.Elemente de evaluare generala

a)pierdere neta : 5.940 lei ;

b)cifra de afaceri : 319.254 lei ;

c)export : nu este cazul ;

d)costuri : 327.290 lei ;

e)nu este cazul

f) lichiditati : 63.294 lei.

1.1.2.Evaluarea nivelului tehnic al societatii comerciale

Avand in vedere ca veniturile societatii sunt realizate din chirii, nu se pune problema realizarii de produse noi si/sau servicii prestate, precum si piete de desfacere a acestora. Ponderea chiriilor in totalul cifrei de afaceri pe ultimii 3 ani este de 100%, iar in totalul veniturilor este de 95%.

1.1.3.Nu este cazul

1.1.4. Nu este cazul

1.1.5.Evaluarea aspectelor legate de angajati/personalul societatii comerciale

a)Personalul societatii este compus din director general, director economic si consilier juridic. Directorii sunt cu studii superioare. Nu exista sindicat in cadrul societatii.

b)Nu exista raporturi conflictuale intre manager si angajati si nici intre angajati.

1.1.6. Prin natura activitatii sale ,societatea nu prezinta nici un impact asupra mediului inconjurator si nici litigii cu privire la incalcarea legislatiei privind protectia mediului incojurator.

1.1.7.Nu s'au inregistrat cheltuieli pentru activitati de cercetare si dezvoltare.

1.1.8.Societatea fiind restructurata ,nu va exista nici un risc de pret, de credit , de lichiditate si de cash flow.

1.1.9.a) b) c)Nu exista tendinte ,elemente, evenimente sau factori de incertitudine ce afecteaza sau ar putea afecta lichiditatea societatii. Pe viitor, societatea urmeaza sa vanda cu aprobarea

AGA investitia efectuata si neterminata din anul 2008(teren si constructie bloc P+2 etaje), iar cu fondurile respective sa se investeasca in alte activitati profitabile.

2.Activele corporale ale societatii comerciale

2.1.Activele coporale ale societatii sunt formate din :

-**constructii**-ce se afla in orasele Oradea, Roman, Piatra Neamt, Vaslui, Galati, Rm Sarat, Buzau, Tulcea, Mangalia si Slobozia ;

Valoarea de inventar evaluata a constructiilor este de 1.153.511 lei, amortizare cumulata de 1.153.511 lei;

Ultima inregistrare contabila a reevaluarii cladirilor a fost facuta la data de 31.12.2012.

-**terenuri**- Terenuri cote indivize ale spatiilor enumerate in valoare de 787,50 lei , evaluate dupa Ordinul 834/1990.

- Teren intravilan cumparat de societate in anul 2005, in cartierul Militari Bucuresti, in valoare de 621.184,32 lei .

2.2. Gradul de uzura al imobilizarilor corporale este de aprox. 100%, cu exceptia constructiilor care se prezinta intr-o stare de folosinta foarte buna.

2.3.Societatea continua si in prezent pentru obtinerea cartilor funciare a tuturor imobilelor din tara.

3.Piata valorilor mobiliare emise de societatea comerciala

3.1.Tranzactionarea valorilor mobiliare emise de societate se face prin Bursa de valori Bucuresti.

3.2.In ultimii 3 ani ,adunarea generala a actionarilor nu a acordat dividende actionarilor, iar la 2025 s-a raportat pierdere.

3.3.Nu este cazul;

3.4.Nu este cazul;

3.5.Nu este cazul.

4. Conducerea societatii comerciale

4.1.a) Societatea este administrata de catre Consiliul de administratie, format din trei membrii alesi de catre AGA pe o perioada de patru ani. Presedintele Consiliului de administratie al societatii este si director general al societatii.

Lista membrilor Consiliului de administratie este urmatoarea :

- Stoicescu Bogdan Mihai- presedinte CA , varsta 34 ani, studii superioare, vechime in functie 9 ani ;

- Vasile Alina Gabriela – membru, varsta 63 ani , studii superiare economice, vechime in functie 18 ani ;

- Stoicescu Andreea-Gabriela – membru, varsta 34 ani, studii superioare economice, vechime in functie 1 an .

b)- ;

c) Stoicescu Bogdan Mihai – presedinte CA si Director general detine un numar de 50.052 actiuni, procent de 56,3679 % ;

d) Nu sunt persoane afiliate emitentului .

4.2. Conducerea executiva a societatii a fost formata din director general in persoana domnului Stoicescu Bogdan Mihai , director economic si jurist consult, desemnati pe perioada nedeterminata. Membrii conducerii executive nu are nici o legatura de familie, acord de intelegere cu nici o persoana care ar fi inlesnit numirea sa. Directorul economic nu detine actiuni in capitalul social al societatii.

4.3. Persoanele prezentate la punctele 4.1. si 4.2. nu au fost implicate in ultimii cinci ani in litigii sau proceduri administrative privind activitatea lor.

5.Situatia financiar- contabila

a) elemente de bilant :

Nr. Crt.	Specificatie	2023	2024	2025
1.	Active imobilizate	2.193.263	2.163.263	2.163.308
2.	Active circulante	70.932	89.427	95.549
	TOTAL ACTIV	2.264.195	2.252.690	2.258.857
3.	Capitaluri proprii	2.167.215	2.188.499	2.182.560
4.	Datorii	96.980	64.191	76.297
	TOTAL PASIV	2.264.195	2.252.690	2.258.857

b)contul de profit si pierdere

Nr. Crt.	Specificatie	2023	2024	2025
1.	Venituri din exploatare	358.667	368.180	321.350
2.	Cheltuieli pentru exploatare	335.496	340.867	322.591
3.	Rezultat din exploatare	+23.171	+27.313	-1.241
4.	Venituri financiare	-	-	-
5.	Cheltuieli financiare	-	-	-
6.	Rezultat financiar	-	-	-
7.	Rezultat curent	+23.171	+27.313	-1.241
8.	Venituri extraordinare	-	-	-
9.	Cheltuieli extraordinare	-	-	-
10.	Rezultat extraordinar	-	-	-
11.	Venituri totale	358.667	368.180	321.350
12.	d.c. cifra de afaceri	314.046	323.620	319.254

13.	Cheltuieli totale	335.496	340.867	322.591
14.	Rezultat brut	+23.171	+27.313	-1.241
15.	Impozit pe profit	-	-	-
16.	Impozit pe venit	3587	6029	4.699
17.	Rezultat net	+ 19.584	+21.284	-5.940

SITUATIA FLUXURILOR DE NUMERAR				
la 31.12.2024				
		- lei -		
		31.12.2024	31.12.2025	
FLUXURI DE NUMERAR DIN ACTIVITATEA DE EXPLOATARE				
1	Profit inainte de impozitare si elemente extraordinare	+27.313	-1.241	
2	Ajustari privind venituri si cheltuieli calculate:			
3	+Amortizare si deprecieri	0	0	
4	+Cheltuieli din provizioane			
5	- Venituri din provizioane			
6	+Cheltuieli din diferente de curs			
7	-Venituri din diferente de curs valutar			
8	- Interesele minoritare			
9	- Profiturile nerepartizate ale intreprinderilor asociate			
10	- Venituri din subventii pentru investitii (calculate)			
11	Profit din exploatare inainte de modificarile capitalului circulant (rd11=rd1-rd2+rd3-rd4+rd5-rd6+rd7-rd8-rd9-rd10)	27.313	-1.241	
12	- Variatia creantelor din exploatare si cheltuielilor in avans <i>Creante (An N)- Creante (An N-1)</i>	18.769	918	
13	- Variatia stocurilor <i>Stocuri (An N)- Stocuri (An N-1)</i>			
14	+Variatia datoriilor din exploatare si a veniturilor inregistrate in avans <i>Dat. TS (An N)- Dat. TS (An N-1)</i>	-17.580	12.106	
15	Numerar generat din exploatare (rd15= rd11-rd12-rd13+rd14)	-9.036	9.947	
16	- Impozit pe profit platit	6029	4.699	
17	Fluxuri de numerar inaintea elementelor extraordinare (rd17= rd15-rd16)	-15.065	5.248	
18	+Incasari din asigurarea impotriva cutremurelor			
19	Numerar net din activitati de exploatare (rd19= rd17+rd18)	-15.065	5.248	
FLUXURI DE NUMERAR DIN ACTIVITATEA DE INVESTITII				
20	+ Incasari din vanzarea de imobilizari	0	0	
21	- Plati pentru achizitionarea de imobilizari	0	0	
22	+ Dobanzi incasate	0	0	
23	+/- Variatia datoriilor si creantelor legate de operatii de investitii	0	0	
24	+/- Cheltuieli si venituri extraordinare legate de investitii	0	0	
25	Numerarul net folosit in activitati de investitii (rd25= rd20-rd21+rd22+/-rd23+/-rd24)	0	0	

	FLUXURI DE NUMERAR DIN ACTIVITATI DE FINANTARE		
26	+ Incasari din majorarea de capital social, primelor legate de capital, subventii pentru investitii	0	0
27	+Incasari din imprumuturi, inclusiv descoperirile de cont	0	0
28	- Plati privind reducerea capitalului social	0	0
29	- Plati privind rambursarea imprumuturilor, inclusiv descoperirilor de cont	0	0
30	-Plata datoriilor aferente leasing-ului financiar	0	0
31	- Dividende platite	0	0
32	- Dobanzi platite	0	0
33	+/- Variatia datoriilor si creantelor legate de operatii de finantare	0	0
34	+/- Cheltuieli si venituri extraordinare legate de finantare	0	0
35	Numerarul net folosit in activitatea de finantare (rd35= rd26+rd27-rd28-rd29-rd30-rd31-rd32+rd33+rd34)	0	0
36	CRESTEREA NETA DE NUMERAR SI ECHIVALENTE DE NUMERAR (rd36= rd19+ rd25+ rd35)	-15.065	5.248
37	NUMERAR SI ECHIVALENTE DE NUMERAR LA INCEPUTUL PERIOADEI	70.932	1.047
38	NUMERAR SI ECHIVALENTE DE NUMERAR LA FINELE PERIOADEI (rd38= rd36+rd37)	55.867	6.295

**PRESEDINTE CA - DIRECTOR GENERAL
STOICESCU BOGDAN MIHAI**




SUPPORT LOGISTIC BUCURESTI S.A.
CUI 4019375

RAPORTUL ADMINISTRATORULUI

In anul 2025, **SUPPORT LOGISTIC BUCURESTI S.A.** a inregistrat urmatoarele rezultate economico- financiare :

- Cifra de afaceri.....	319.254 lei;
- Venituri totale.....	321.350 lei ;
-Cheltuieli totale.....	322.591 lei ;
-Pierdere bruta.....	27.313 lei ;
-Impozit pe venit	4.699 lei ;
-Pierdere neta.....	5.940 lei.

In intocmirea situatiilor financiare anuale au fost respectate prevederile Legii contabilitatii nr. 82/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si OMFP 2844/2016 si OMFP 4268/2022 pentru aprobarea reglementarilor contabile privind situatiile financiare anuale .

Director General

STOICESCU BOGDAN MIHAI



DECLARATIE

In conformitate cu prevederile art. 30 din Legea contabilitatii nr. 82/1991 s-au intocmit situatiile financiare anuale la 31.12.2025.

Persoana juridica : SUPORT LOGISTIC BUCURESTI S.A.;

Judetul:40-Mun. BUCURESTI, str. Teius, nr. 73-77, sector 5

Tel:0771517695

Nr. din Registrul Comertului : J40/13612/1993;

Forma de proprietate:35-Societate comerciala cu raspundere limitata;

Activitate preponderenta : cod CAEN : 6820-Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii;

Cod de indentificare fiscala : RO 4019375.

Adminstratorul SUPORT LOGISTIC BUCURESTI S.A, format din 3 membrii, isi asuma raspunderea pentru intocmirea situatiilor financiare anuale la 31.12.2025 si confirma ca :

- a)Politicele contabile utilizate la intocmirea situatiilor financiare anuale sunt in conformitate cu reglementarile contabile aplicabile ;
- b)Situatiile financiare anuale ofera o imagine fidela a pozitiei financiare , performantei financiare si a celorlalte informatii referitoare la activitatea desfasurata ;
- c)Persoana juridica isi desfasoara activitatea in conditiile de continuitate.

Presedinte Consiliu de Administratie
STOICESCU BOGDAN MIHAI



" POLITICA DE REMUNERARE SUPORT LOGISTIC BUCURESTI SA"

PRINCIPII SI OBIECTIVE ALE POLITICII DE REMUNERARE

Scopul prezentei Politici de remunerare consta în stabilirea unui set de reguli clare si transparente pe care **SUPPORT LOGISTIC BUCURESTI SA**. (Societatea) le va respecta, in ceea ce priveste modul de remunerare a conducerii executive si neexecutive.

Prin aplicarea politicii de remunerare se urmareste motivarea si incurajarea conducerii neexecutive si executive, precum si a angajatilor de la toate nivelurile, astfel incat sa asigure existenta unei legaturi bine definite intre performanta si remunerare, sa consolideze o cultura bazata pe evaluarea obiectiva a performantei si pe recompensarea echitabila si justa a acesteia, corelata cu strategia de afaceri, valorile si obiectivele pe termen lung ale Societatii.

Politica de remunerare se aplica membrilor Consiliului de Administratie, conducerii executive si personalului de la toate nivelurile structurii organizationale.

ROLURI

Adunarea Generala a Actionarilor ("AGA"):

fixeaza limitele generale ale remuneratiilor si beneficiilor acordate membrilor conducerii executive si neexecutive (Consiliul de Administratie), decide participarea la profitul Societatii a membrilor conducerii executive si neexecutive, stabilind si cota din profitul net afectata in acest scop;

Consiliul de Administratie :

-aproba Politica de Remunerare si o modifica atunci cand considera necesar, pentru a se asigura ca aceasta este in conformitate cu regulile de guvernanta corporativa, cu cele mai bune practici de pe piata si este aliniata cu strategia Societatii, obiectivele, valorile, interesele actionarilor pe termen lung si supravegheaza respectarea acestei politici;

-stabileste remuneratia efectiva a membrilor Consiliului de Administratie, in limitele stabilite prin Hotararea AGA si a membrilor conducerii executive;

-stabileste remunerapa (indemnizatia) membrilor Comitetelor consultative/Comisiilor speciale, daca acestea au fost infiintate;

-aproba politica de remunerare a personalului de la toate nivelurile structurii organizationale si urmareste implementarea acesteia de conducerea executiva si de departamentul de resurse umane.

PRINCIPII

Principiile cheie care stau la baza politicii de remunerare a Societatii sunt urmatoarele:

- competitivitatea pe piata si aplicarea celor mai bune practici privind remunerarea;
- corectitudine in luarea deciziilor privind remunerarea;
- plata pentru responsabilitati, competente si performanta;
- motivare si recompensare cu privire la realizarea contributiei individuale, in conformitate cu strategia Societatii, valorile si performanta societatii, pe termen scurt si lung;
- prevenirea conflictului de interese.

POLITICA DE REMUNERARE

La stabilirea remuneratiilor si a altor beneficii, AGA, respectiv Consiliul de Administratie, se asigura ca acestea sunt justificate in raport cu indatoririle specifice ale persoanelor respective si cu situatia economica a Societatii, conform legii.

Remuneratia are urmatoarele componente:

Remuneratia fixa, adica salariul de baza/indemnizatia, care este stabilita pentru fiecare persoana luand in considerare conditiile de pe piata locala, nivelul de expertiza si experienta, dar si performanta individuala in cazul in care a avut loc o evaluare relevanta

si

Remuneratia variabila, reprezentata de bonusul anual, care depinde de realizarea obiectivelor companiei si se acorda fiecarei persoane pe baza evaluarii realizate aplicand un set de criterii financiare si nefinanciare de performanta.

Limitele pentru remuneratia fixa si remuneratia variabila ale membrilor Consiliului de Administratie sunt stabilite si aprobate anual de Adunarea Generala a Actionarilor. Remuneratia se acorda pe perioada valabilitatii mandatului de administrator. Durata mandatului administratorilor este stabilita de Adunarea Generala Ordinara a Actionarilor.

Remuneratia conducerii executive include o parte fixa si una variabila. Remuneratia se acorda pe perioada valabilitatii mandatului acesteia. Perioada mandatului conducerii executive este stabilita de Consiliul de Administratie.

REMUNERATIA FIXA

Conditiiile de acordare a acesteia:

- Este strans legata de rolul specific si de responsabilitatile organizationale;
- Este transparenta in ceea ce priveste suma individuala acordata fiecarui angajat, cu respectarea confidentialitatii conform legii;
- Este permanenta; adica mentinuta fara intrerupere pe o perioada de timp bine determinata, stabilita contractual;

-Nu poate fi redusa, suspendata sau anulata de companie fara acordul angajatului, decat in situatii speciale, in conformitate cu legislatia nationala aplicabila;

REMUNERATIA VARIABILA

Remuneratia este variabila cand nu intruneste conditiile pentru includerea ei in categoria de remuneratie fixa.

Valoarea remuneratiei variabile se bazeaza pe:

-Evaluarea performantei individuale cantitative si calitative;

-Rezultatele generale ale companiei.

-Conditile de acordare a acesteia:

-Nivelul partii variabile a remuneratiei personalului este stabilit in raport cu nivelul remuneratiei totale anuale, in functie de performanta si rezultatele obtinute in realizarea obiectivelor asumate si de bunele practici in domeniu. Remuneratia variabila se acorda personalului in functie de rezultatele obtinute la evaluarea anuala a performantei profesionale.

Membrii personalului sunt remunerati sau primesc drepturi aferente remuneratiei variabile doar daca remuneratia variabila poate fi sustinuta in conformitate cu situatia financiara a companiei in ansamblu si daca poate fi justificata in conformitate cu performanta companiei si a performantei individuale a salariatului respectiv.

Criterii utilizate pentru masurarea performantei:

Evaluarea de performanta se realizeaza pe baza unei proceduri de evaluare a performantei I care asigura ca procesul de evaluare este bazat pe performanta pe termen lung.

Criteriile de evaluare se refera atat la performanta individuala cat si la cea colectiva, in mod specific pentru o durata de timp suficient de mare incat sa indice o performanta reala, ca si la evaluarea performantei individuale in perioada respectiva.

Evaluarea performantei individuale ia in considerare atat criterii financiare, cat si nefinanciare precum: conformitatea fata de regulamentele si procedurile interne, eficienta si atitudinea profesionala generala, proiecte implementate, abilitatile manageriale, nivelul de angajament si contributia la munca desfasurata, etc.

Criterii avute in vedere (cumulat):

Realizarea targetului de profit net

Realizarea obiectivelor individuale

Realizarea obiectivelor departamentale

Proiectele de dezvoltare si evolutie a companiei

RAPORTUL DINTRE REMUNERATIA FIXA SI VARIABILA

Componenta fixa si cea variabila ale remuneratiei sunt echilibrate in mod corespunzator si componenta fixa reprezinta o cota suficient de mare din totalul remuneratiei, astfel incat sa se permita o politica flexibila in ceea ce priveste acordarea remuneratiei variabile.

ALTE PREVEDERI

Plata asigurarii de raspundere profesionala este suportata de catre Societate si nu face parte din remuneratie.

Administratorii si managerii societatii beneficiaza de decontarea cheltuielilor legate de executarea mandatului privind reprezentarea in interesul Societatii, precum, dar fara a se limita la acestea: transport, diurna, cheltuieli de cazare, atat in tara cat si in strainatate in baza unor documente justificative.

DIRECTOR GENERAL

STOICESCU BOGDAN-MIHAI

The image shows a handwritten signature in blue ink to the left of a circular blue stamp. The stamp contains the text "SOCIETATEA COMERCIALA" around the top inner edge, "S.A." in the center, "LOGISTIC" in the middle, and "SUPPORT" at the bottom. The outer ring of the stamp reads "BUCURESTI - ROMANIA".

SUPOORT LOGISTIC BUCURESTI S.A.
STR. TEIUS, NR. 73-77, SECTOR 5, BUCURESTI
CUI 4019375

APROBAT
DIRECTOR GENERAL
STOICESCU BOGDAN-MIHAIL



BUGETUL DE VENITURI SI CHELTUIELI PE ANUL 2026
-PROIECT-

INDICATORI	2025 (realizat)	2026 (estimat)
Venituri din productia vanduta	-	-
Venituri din vanzarea marfurilor	-	-
Alte venituri din exploatare	2.096	3000
Venituri din prestari servicii	-	-
Venituri din alte activitati diverse	-	-
Venituri din chirii	319.254	330.000
VENITURI DIN EXPLOATARE	321.350	333.000
VENITURI FINANCIARE	-	-
VENITURI EXCEPTIONALE	-	-
VENITURI TOTALE	321.350	333.000
Cheltuieli privind marfurile	-	-
Cheltuieli cu materiile prime	-	-
Cheltuieli cu materiale consumabile	21.438	2.000
Cheltuieli cu energia si apa	28	100
Alte cheltuieli materiale	9.046	10.000
Cheltuieli cu serviciile	103.381	105.000
Cheltuieli cu impozite si taxe	29.960	32.000
Cheltuieli cu personalul	152.812	155.000
Cheltuieli cu asigurarile sociale	3.742	3.900
Alte cheltuieli de exploatare	2.050	2.500
Cheltuieli cu amortizarile	134	200
CHELTUIELI DIN EXPLOATARE	322.591	310.700
CHELTUIELI FINANCIARE	-	-
CHELTUIELI EXCEPTIONALE	-	-
CHELTUIELI TOTALE	322.591	310.700
Rezultatul brut al exercitiului	-1.241	22.300
Pierderi de recuperat din anii precedenti	-	-
Impozit pe venit	4.699	9.990
Rezultatul net al exercitiului	-5.940	12.310

SUPPORT LOGISTIC BUCURESTI S.A.
CUI 4019375

Raport de gestiune
al Consiliului de Administratie pe baza de bilant pentru anul 2025

SUPPORT LOGISTIC BUCURESTI S.A. este persoana juridica romana, cu sediul social in BUCURESTI sect. 5 str. TEIUS nr. 73-77, CUI 4019375, înregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/13612/1993, avand forma de proprietate – Societate comerciala pe actiuni, cu capital integral privat.

Capitalul social subscris si varsat la data de 31.12.2025 este in valoare de 221.987,50 lei, fiind impartit in 883.795 actiuni la valoarea nominala de 2.5 lei/actiune.

In cursul anului 2025 nu a avut nicio modificare privind majorarea sau diminuarea capitalului social. La sfarsitul anului 2025, situatia actionariatului inregistrata la Oficiul Comertului Bucuresti, se prezinta astfel:

	Nr. Actiuni	Procent
STOICESCU BOGDAN MIHAI	50.052	56.3679
STOICESCU RADU CORNEL	16.683	18.7882
ACTIONARI LISTA	22.060	24.8439
Total	88.795	100.0000

Conducerea societatii in cursul anului 2025 a fost asigurata de Consiliul de Administratie format din 3 membrii, presedintele CA fiind domnul STOICESCU BOGDAN MIHAI – director general.

Activitatea preponderenta efectiv desfasurata in cursul anului 2025 este inchirierea spatiilor comerciale proprietatea societatii, ce le detine in diverse orase ale tarii : Slobozia, Mangalia, Tulcea, Galati, Vaslui, Roman, Piatra Neamt, Rm. Sarat, Buzau si Oradea.

Societatea detine in proprietate un numar de 10 spatii comerciale, in suprafata totala de 550 mp, fiind inchiriate la diverse societati comerciale pe baza de contracte de inchiriere.

Veniturile societatii se obtin in totalitate din inchidierea spatiilor comerciale.

Situatia indicatorilor economici la finele anului 2025, rezultate din bilantul contabil anual, se prezinta astfel :

Cheltuieli totale	322.591 lei
Venituri totale	321.350 lei
Impozit e venit	4.699 lei
Pierdere	5.940 lei

Conform bilantului contabil incheiat la 31.12.2025, societatea a realizat o cifra de afaceri neta de 319.254 lei, obtinuta in totalitate din inchirierea spatiilor comerciale ce le detine societatea.

Celelalte venituri 2.096 lei sunt venituri cu penalitati aferente intarzierii platilor de chiriasi. Cifra de afaceri realizata pe anul 2025 de 319.254 lei este mai mica fata de cea din 2024 de 323.620 lei, cu 4.366 lei.

Personalul societatii se compune din 2 salariati cu un contract de nunca si directorul societatii, care este si presedintele Consiliului de administrate, consilier juridic si director economic.

Consiliul de administratie al societatii este compus din 3 membrii.

Pe anul 2025, datorita inflatiei au avut loc majorari salariale conform salariului minim impus de lege.

Pe anul 2025, societatea a realizat o pierdere de 5.940 lei, ca urmare a incadrarii cheltuielilor la nivelul veniturilor obtinute din chirii.

Problema primordiala de rezolvat, ce a fost si in anii precedenti, cat si in continuare, este vanzarea activului (terenul + imobilizarile in curs de executie) din B-dul Iuliu Maniu, compus din teren si constructia inceputa si neterminata. Societatea a efectuat evaluarea activului respectiv, a facut publicitate pentru

vanzare, dar pana in prezent un s-a reusit vanzarea acestuia. Negocierile de vanzare avute pana in prezent au esuat. Ramane in continuare o preocupare a societatii de a vinde acest activ.

Propun Adunarii Generale aprobaea acestui raport de gestiune al Consiliului de Administratie, a bilantului si a contului de profit si pierdere pe anul 2024.

Consiliul de Administratie
Presedinte CA – Director General
STOICESCU BOGDAN MIHAI

The image shows a handwritten signature in blue ink to the left of a circular blue stamp. The stamp contains the text "SOCIETATEA COMERCIALA" at the top, "BUCURESTI - ROMANIA" at the bottom, and "CONSILIUL DE ADMINISTRATIE" in the center.

SUPORT LOGISTIC BUCURESTI SA

NOTELE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE ANUALE SIMPLIFICATE 2025

NOTA 1- ACTIVE IMOBILIZATE- CONFORM FORMULAR 40 DIN BILANT ;

1.1 Valorile imobilizarilor corporale prezentate conform cerintelor OMFP nr. 2844/2016 si OMF nr. 4268/2022 sunt urmatoarele:

Natura imobilizarilor	Valori brute	Valori nete
Terenuri	621.972 lei	621.972 lei
Constructii (inclusiv imobilizari in curs)	1.153.511 lei	0 lei
Instalatii tehnice si masini	0 lei	0 lei
Alte instalatii, utilaje si mobilier	0 lei	0 lei
Imobilizari corporale in curs de executie	1.541.291 lei	1.541.291 lei
Total	3.316.974 lei	2.163.263 lei

1.2 Valorile de referinta pentru mijloacele fixe si imobilizarile corporale in curs in exercitiul financiar incheiat la 31.12.2025 sunt prezentate in tabelul de mai jos : (valori brute in lei)

Grupa	Constructii	Instalatii tehnice si masini	Alte instalatii, utilaje si mobilier	Imobilizari corporale in curs de executie	Total
Valori brute					
Sold la 31.12.2024	1.153.511 lei	0 lei	0 lei	1.541.291 lei	2.694.802 lei
Intrari	-	-	-	-	-
Transferuri	-	-	-	-	-
Iesiri	-	-	-	-	-
Sold la 31.12.2025	1.153.511 lei	0 lei	0 lei	1.541.291 lei	2.694.802 lei

Amortizare si provizioane pentru depreciere					
Sold la 31.12.2024	1.153.511 lei	0 lei	0 lei	-	1.153.511 lei
Cheltuiala cu amortizarea	-	-	-	-	-
Majorare/(reluare) provizioane	-	-	-	-	-
Iesiri	-	-	-	-	-
Sold la 31.12.2025	1.153.511 lei	0 lei	0 lei	-	1.153.511 lei
Valoarea neta la 31.12.2024	0	0	0	1.541.291 lei	1.541.291 lei
Valoarea neta la 31.12.2025	0	0	0	1.541.291 lei	1.541.291 lei

NOTA 2-PROVIZIOANE

La finele exercitiului financiar 2025, societatea nu are constituite provizioane pentru riscuri si cheltuieli.

NOTA 3-REPARTIZAREA PROFITULUI

La finele exercitiului financiar 2025 societatea a inregistrat o pierdere de 5.940 lei.

NOTA 4- ANALIZA REZULTATULUI DIN EXPLOATARE

Denumirea indicatorului	-lei-	
	Exercitiul precedent	Exercitiul curent
1.Cifra de afaceri neta	323.620 lei	319.254 lei
2.Costul bunurilor vandute si al serviciilor prestate(3+4+5)	346.896 lei	322.591 lei
3.Cheltuielile activitatii de baza	346.896 lei	322.591 lei
4.Cheltuielile activitatilor auxiliare	-	-
5.Cheltuielile indirecte de productie	-	-
6.Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri nete (1-2)	(-)23.276 lei	(-)3.337 lei
7.Cheltuieli de desfacere	-	-
8.Cheltuieli generale de administratie	-	-
9.Alte venituri din exploatare	44.560 lei	2.096 lei
10. Rezultatul din exploatare(6-7-8+9)	(+)21.284 lei	(+)1.241 lei

NOTA 5- SITUATIA CREANTELOR SI DATORIILOR

-lei-

CREANTE	Sold la sfarsitul Exercitiului financiar	Termen de lichiditate	
		sub 1 an	peste 1 an
Total, din care :	32.255	32.255	-
- creante comerciale	14.818	14.818	-
- creante in legatura cu pers	-	-	-
-creante in legatura cu bugetul	2.210	2.210	-
- alte creante	15.227	15.227	-

DATORII	Sold la sfarsitul Exercitiului financiar	Termen de exigibilitate		
		Sub1 an	1-5 ani	Peste5
Total, din care :	76.298	57.987	18.311	-
-alte imprumuturi	18.311	-	18.311	-
-datorii comerciale	21.417	21.417	-	-
-datorii in legatura cu personal	11.071	11.071	-	-
-datorii in legatura cu bugetul asig sociale si bugetul de stat	25.499	25.499	-	-
-sume datorate actionarilor	-	-	-	-
-alte datorii	-	-	-	-

Societatea nu a efectuat nici un imprumut bancar si nu a constituit provizioane.

NOTA 6- PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE

a)La intocmirea situatiilor financiare anuale sau folosit Reglementarile contabile, aprobate prin OMFP 2844/2016 si OMFP 4268/2022.

b)Au fost respectate principiile de baza ale contabilitatii –principiul prudentei, permanentei metodelor, independentei exercitiului,necompensarii,continuitatii activitatii,al intangibilitatii si evaluarii separate a elementelor de active si datorii, principiul prevalentei economicului asupra juridicului.

c)d)e)f)g)h) nu este cazul .

NOTA 7- PARTICIPATII SI SURSE DE FINANTARE

Capitalul social subscris si varsat este de 221.987 lei, impartit in 88.795 actiuni a cate 2.5 lei fiecare. In timpul exercitiului financiar nu s-au emis actiuni sau obligatiuni.

NOTA 8- Informatii privind salariatii si membrii organelor de administratie , conducere si de supraveghere

Societatea a fost condusa de un Consiliu de administratie, format din 3 membrii, al carui presedinte ocupa functia si de director general. Societatea a avut in anul 2025 un numar mediu de 5 salariatii si inca 2 membrii ai CA. Valoarea salariilor brute platite in cursul exercitiului financiar 2025 fiind de 152.812 lei si cheltuielile cu, contributia asiguratorie de nuncha fiind de 3.742 lei. Indemnizatia lunara a membrilor CA a fost de 500 lei net fiecare.

NOTA 9- Exemple de calcul si analiza a principalilor indicatori economico- financiari

1.Indicatori de lichiditate :

a)Indicatorul lichiditatii curente = $63.294 : 57.987 = 1,09$

(indicatorul capitalului circulant)

b)Indicatorul lichiditatii imediate = $63.294 : 57.987 = 1,09$

2.Indicatori de risc : nu este cazul

3.Indicatori de activitate (indicatori de gestiune) :

- viteza de rotatie a debitelor-clienti = $(14.799 : 319.254) \times 365 = 17$ zile ;

- viteza de rotatie a creditelor-furnizori = $(19.211 : 319.254) \times 365 = 22$ zile

- viteza de rotatie a imobilizarilor corporale = $319.254 : 2.163.263 = 0.14$ zile

- viteza de rotatie a activelor totale = $319.254 : 2.258.857 = 0.14$ zile

4.Indicatori de profitabilitate = $(-5.940 : 319.254) \times 100 = -1.86\%$

NOTA 10- ALTE INFORMATII

Adresa sediului social : str. Teius, nr. 73-77, sector 5, Bucuresti.

Are 1 punct de lucru la adresa : mun. Buzau, Unirii, Micro 3, bl. H1, jud. Buzau.

Nr. ORC : J40/13612/1993, CUI : RO 4019375, cod CAEN activitate preponderanta : 6820-Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii.

Cont bancar : RO83BTRLRONCRT0237944401 – Banca Transilvania.

Societatea a inregistrat in anul 2025 o pierdere contabila de 5.940 lei.

Cifra de afaceri : 319.254 lei ,fiind obtinuta din inchirierea imobilelor detinute de spcietate.

ADMINISTRATOR
STOICESCU BOGDAN MIHAI



DIRECTOR ECONOMIC
LUPU ELENA



RAPORTUL AUDITORULUI INDEPENDENT

Către acționarii societății SUPORT LOGISTIC BUCURESTI SA

1 Opinie

- 2 Am auditat situațiile financiare individuale anexate ale societății SUPORT LOGISTIC BUCURESTI SA (“Societatea”), cu sediul social în București, str. Teiuș, nr.73-77, identificată prin codul unic de înregistrare fiscală 4019375, care cuprind bilanțul la data de 31 decembrie 2025, contul de profit și pierdere precum și un sumar al politicilor contabile semnificative și notele explicative.
- 3 Situațiile financiare individuale la 31 decembrie 2025 se identifica astfel:
- | | |
|---|---------------|
| • Activ net/Total capitaluri proprii: | 2.182.560 lei |
| • Pierdere neta a exercitiului financiar: | -5.940 lei |
- 4 În opinia noastră situațiile financiare individuale anexate ofera o imagine fidelă a poziției financiare a Societății la data de 31 decembrie 2025, precum și a performanței financiare și a fluxurilor de trezorerie pentru exercitiul financiar încheiat la aceasta data, în conformitate cu reglementările contabile aplicabile aprobate prin Ordinul Ministrului Finanțelor Publice din România nr. 1802/2014 cu modificările ulterioare (“OMF 1802”).

Baza pentru opinie

- 5 Am desfășurat auditul nostru în conformitate cu Standardele Internaționale de Audit (“ISA”) și Legea nr.162/2017 („Legea”). Responsabilitățile noastre în baza acestor standarde sunt descrise detaliat în secțiunea “Responsabilitățile auditorului într-un audit al situațiilor financiare” din raportul nostru. Suntem independenți față de Societate, conform Codului Etic al Profesioniștilor Contabili emis de Consiliul pentru Standarde Internaționale de Etică pentru Contabili (codul IESBA), conform cerințelor etice care sunt relevante pentru auditul situațiilor financiare în România, inclusiv Legea, și ne-am îndeplinit responsabilitățile etice conform acestor cerințe și conform Codului IESBA. Credem că probele de audit pe care le-am obținut sunt suficiente și adecvate pentru a furniza o bază pentru opinia noastră.

Evidențierea unor aspecte

- 6 Noi nu am asistat la inventarierea patrimoniului pentru exercitiul financiar 2025, deoarece societatea are în patrimoniu doar bunuri imobile, fără a deține stocuri. Pentru a obține probe de audit suficiente și adecvate ne-am asigurat prin proceduri alternative cu privire la raționamentul conducerii în evaluarea bunurilor prin prisma valorii juste.

Privind bunurile imobile, având în vedere opționalitatea reevaluării acestora conform reglementărilor contabile și faptul că astfel de evaluări implica raționamente specifice pentru determinarea ipotezelor adecvate care să stea la baza evaluării, incluzând printre altele ipoteze privind piața, determinarea costului de înlocuire și gradul de uzură și situația conjuncturală curentă, nu suntem în măsură să apreciem dacă sunt necesare ajustări sau reevaluări ale imobilizărilor corporale prin prisma valorii juste.

- 7 Ca evenimente importante intervenite în anul 2025 sunt continuarea conflictului din Ucraina și generalizarea crizei energetice care corelate cu efectele crizei sociale ca urmare a reformelor fiscale au condus implicit la afectarea funcționării normale a activităților economice și financiare, cu impact direct asupra mecanismelor financiare, care pot induce dificultăți de gestionare a riscurilor și asigurarea/menținerea condițiilor normale de desfășurare a activității companiilor din multe domenii de activitate.

Cu privire la continuitatea activității, raționamentul nostru a vizat înțelegerea riscurilor de denaturare semnificativă existente în legătură cu aserțiunile conducerii pe planul continuității activității și am analizat aspecte legate de evoluția Societății, am examinat indicatorii de analiza ai societății pe anul 2025 precum și Raportul Administratorilor.

Deoarece evenimentele mai sus menționate au influențat și pot influența activitatea societății prin prisma riscurilor, în primul rând economice, ele trebuie urmărite, luate în seamă și gestionate prudent în condițiile în care rezultatul exercițiului a fost negativ.

Conducerea societății este responsabilă pentru evaluarea și aprecierea premiselor de continuitate pentru întocmirea situațiilor financiare.

În nota 6 la situațiile financiare s-a menționat că la întocmirea situațiilor financiare au fost respectate principiile de bază ale contabilității, printre care și principiul continuității.

Societatea a anexat la situațiile financiare declarația întocmită conform art.30 din legea contabilității nr.82/1990 prin care a confirmat că politicile contabile utilizate la întocmirea situațiilor financiare anuale sunt în conformitate cu reglementările contabile aplicabile, că situațiile financiare anuale oferă o imagine fidelă a poziției financiare, performanței financiare și a celorlalte informații referitoare la activitatea desfășurată și că persoana juridică își desfășoară activitatea în condiții de continuitate.

Conform declarației societății și principalilor indicatori de bilanț, cifră de afaceri și profit, care în 2025 au fost în trendul exercițiului anterior, există un risc nesemnificativ generat de această situație cu privire la continuitatea activității societății, dar el trebuie urmărit, luat în seamă și gestionat prudent, în condițiile specifice contextului național și internațional actual în care nu se pot face previziuni clare cu privire la evoluția acestor evenimente.

În opinia noastră prezumția de continuitate a activității în întocmirea situațiilor financiare anuale este considerată adecvată, societatea având capacitatea de a-și continua activitatea, fiind aptă să-și realizeze activele și să-și execute obligațiile sale în cursul desfășurării normale a activității.

Opinia noastră nu este modificată cu privire la aceste aspecte.

Alte aspecte

- 8 Acest raport este adresat exclusiv acționarilor societății în ansamblu. Auditul nostru a fost efectuat pentru a putea raporta acționarilor societății acele aspecte pe care trebuie să le raportăm într-un raport de audit financiar și nu în alte scopuri. În măsura permisă de lege, nu acceptăm și nu ne asumăm responsabilitatea decât față de Societate și de acționarii acesteia, în ansamblu, pentru acest audit, pentru acest raport sau pentru opinia formată.

Alte informații – Raportul Administratorilor

- 9 Administratorii sunt este responsabili pentru întocmirea și prezentarea altor informații. Acele alte informații cuprind Raportul administratorilor, dar nu cuprind situațiile financiare și raportul auditorului cu privire la acestea și nici declarația nefinanciară.

Opinia noastră cu privire la situațiile financiare nu acopera și aceste alte informații și cu excepția cazului în care se menționează explicit în raportul nostru, nu exprimăm nici un fel de concluzie de asigurare cu privire la acestea.

În legătura cu auditul situațiilor financiare pentru exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2025, responsabilitatea noastră este să citim acele alte informații și, în acest demers, să apreciem dacă acele alte informații sunt semnificativ inconsecvente cu situațiile financiare, sau cu cunoștințele pe care noi le-am obținut în timpul auditului, sau dacă ele par a fi denaturate semnificativ.

În ceea ce privește Raportul administratorilor, am citit și raportăm dacă acesta a fost întocmit, în toate aspectele semnificative, în conformitate cu cerințele OMF 1802 punctele 489-492 .

În baza exclusiv a activităților care trebuie desfășurate în cursul auditului situațiilor financiare, în opinia noastră:

- a) Informațiile prezentate în Raportul administratorilor pentru exercițiul financiar pentru care au fost întocmite situațiile financiare sunt în concordanță, în toate aspectele semnificative, cu situațiile financiare;
- b) Raportul administratorilor a fost întocmit, în toate aspectele semnificative, în conformitate cu cerințele OMF 1802 punctele 489-492

În plus, în baza cunoștințelor și înțelegerii noastre cu privire la Societate și la mediul acesteia, dobândite în cursul auditului situațiilor financiare pentru exercițiul financiar încheiat la data de 31 decembrie 2025, ni se cere să raportăm dacă am identificat denaturări semnificative în Raportul administratorului. Nu avem nimic de raportat cu privire la acest aspect.

Responsabilitățile conducerii și ale persoanelor responsabile cu guvernanta pentru situațiile financiare

- 10 Conducerea Societății este responsabilă pentru întocmirea situațiilor financiare care să ofere o imagine fidelă în conformitate cu reglementările contabile aplicabile aprobate prin Ordinul Ministrului Finanțelor Publice din România nr. 1802/2014 cu modificările ulterioare și pentru

acel control intern pe care conducerea îl considera necesar pentru a permite întocmirea de situații financiare lipsite de denaturări semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare.

- 11 În întocmirea situațiilor financiare, conducerea este responsabilă pentru evaluarea capacității Societății de a-și continua activitatea, pentru prezentarea, dacă este cazul, a aspectelor referitoare la continuitatea activității și pentru utilizarea contabilității pe baza continuității activității, cu excepția cazului în care conducerea intenționează să lichideze Societatea sau să oprească operațiunile, fie nu are nicio altă alternativă realistă în afara acestora.
- 12 Persoanele responsabile cu guvernanta sunt responsabile pentru supravegherea procesului de raportare financiară al Societății.

Responsabilitățile auditorului într-un audit al situațiilor financiare

- 13 Obiectivele noastre constau în obținerea unei asigurări rezonabile privind măsura în care situațiile financiare, în ansamblu, sunt lipsite de denaturări semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare, precum și în emiterea unui raport al auditorului care include opinia noastră. Asigurarea rezonabilă reprezintă un nivel ridicat de asigurare, dar nu este o garanție a faptului că un audit desfășurat în conformitate cu ISA va detecta întotdeauna o denaturare semnificativă, dacă aceasta există. Denaturările pot fi cauzate fie de fraudă, fie de eroare și sunt considerate semnificative dacă se poate preconiza, în mod rezonabil, că acestea, individual sau cumulat, vor influența deciziile economice ale utilizatorilor, luate în baza acestor situații financiare.
- 14 Ca parte a unui audit în conformitate cu ISA, exercităm raționamentul profesional și menținem scepticismul profesional pe parcursul auditului. De asemenea:
 - Identificăm și evaluăm riscurile de denaturare semnificativă a situațiilor financiare, cauzate fie de fraudă, fie de eroare, proiectăm și executăm proceduri de audit ca răspuns la respectivele riscuri și obținem probe de audit suficiente și adecvate pentru a furniza o bază pentru opinia noastră. Riscul de nedetectare a unei denaturări semnificative cauzate de fraudă este mai ridicat decât cel de nedetectare a unei denaturări semnificative cauzate de eroare, deoarece fraudă poate presupune înțelegeri secrete, fals, omisiuni intenționate, declarații false și evitarea controlului intern.
 - Înțelegem controlul intern relevant pentru audit, în vederea proiectării de proceduri de audit adecvate circumstanțelor, dar fără a avea scopul de a exprima o opinie asupra eficacității controlului intern al Societății.
 - Evaluăm gradul de adecvare a politicilor contabile utilizate și caracterul rezonabil al estimărilor contabile și al prezentărilor aferente de informații realizate de către conducere.
 - Formulăm o concluzie cu privire la gradul de adecvare a utilizării de către conducere a contabilității pe baza continuității activității și determinăm, pe baza probelor de audit obținute, dacă există o incertitudine semnificativă cu privire la evenimente sau condiții care ar putea genera îndoieli semnificative privind capacitatea Societății de a-și continua activitatea. În cazul în care concluzionăm că există o incertitudine semnificativă, trebuie să atragem atenția în raportul auditorului asupra prezentărilor aferente din situațiile financiare sau, în cazul în care aceste prezentări sunt neadecvate, să ne modificăm opinia. Concluziile noastre se bazează pe probele de audit obținute până la data raportului

auditorului. Cu toate acestea, evenimente sau conditii viitoare pot determina Societatea sa nu isi mai desfasoare activitatea in baza principiului continuitatii activitatii.

- Evaluăm prezentarea, structura si continutul situatiilor financiare, inclusiv al prezentarilor de informatii, si masura in care situatiile financiare reflecta tranzactiile si evenimentele care stau la baza acestora intr-o maniera care să rezulte într-o prezentare fidela.

15 Comunicăm persoanelor responsabile cu guvernanta, printre alte aspecte, aria planificata și programarea în timp a auditului, precum si principalele constatari ale auditului, inclusiv orice deficiente semnificative ale controlului intern, pe care le identificam pe parcursul auditului.

In numele

Acon Audit S.R.L.,

Ploiești, str. Vasile Conta nr.7A, Jud. Prahova

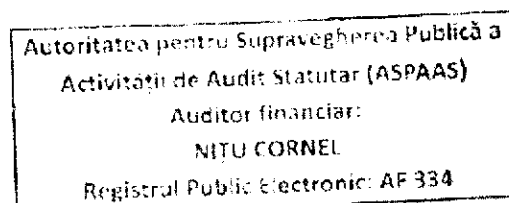
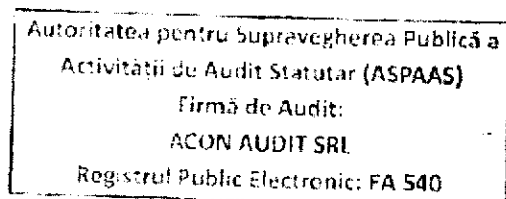
Înregistrată în Registrul public electronic cu nr.FA540, viză Autoritatea pentru supravegherea publică a activității de audit statutar, membru CAFR

Auditor

Nițu Cornel

Înregistrat în Registrul public electronic cu nr.AF334, viză Autoritatea pentru supravegherea publică a activității de audit statutar, membru CAFR

Ploiești, 05.03.2026



MINISTERUL FINANTELOR

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ

Index încărcare: 1080662927 din 24.03.2026

Ați depus un formular tip S1005 cu numărul de înregistrare **INTERNT-1080662927** din data de **24.03.2026** pentru perioada de raportare 12 2025 pentru CIF: **4019375**

Signature Not Verified

Digitally signed by Ministerul

Finanțelor Publice

Date: 2026.03.24 18:33:19 EET

Reason: Document MFP

Nu există erori de validare.

Bifati numai dacă este cazul: ☐ Mari Contribuabili care depun bilanțul la Bucuresti ☐ Sucursala ☐ GIE - grupuri de interes economic ☐ Activ net mai mic de 1/2 din valoarea capitalului subscris		S1005_A1.0.0 / 11.02.2026 Tip situație financiară : UU							
		☒ An ☐ Semestru Anul 2025							
		Suma de control 221.988							
Entitatea SUPORT LOGISTIC BUCURESTI S.A.									
Adresa	Judet Bucuresti		Sector Sector 5						
	Localitate BUCURESTI								
Strada TEIUS		Nr. 73-77	Bloc Scara Ap. Telefon 0						
Număr din registrul comerțului J40/13612/1993		Cod unic de inregistrare 4019375							
Forma de proprietate 34—Societati pe actiuni		Cod LEI (Legal Entity Identifier , conform ISO 17442)							
☐ CAEN 2024 ☒ CAEN 2025									
Activitatea preponderenta (cod si denumire clasa CAEN) 8010		Activitatea preponderenta efectiv desfasurata (cod si denumire clasa CAEN) 8010							
☒ Situatii financiare anuale (entități al căror exercițiu financiar coincide cu anul calendaristic) ☐ Entități mijlocii, mari si entități de interes public ☐ Entități mici ☒ Microentități ☐ Entități de interes public ?		☐ Raportări anuale ☐ 1. entitățile care au optat pentru un exercițiu financiar diferit de anul calendaristic, cf.art. 27 din Legea contabilității nr. 82/1991 ☐ 2. persoanele juridice aflate în lichidare, potrivit legii ☐ 3. subunitățile deschise în România de societăți rezidente în state aparținând Spațiului Economic European ☐ 4. sediile permanente ale persoanelor juridice cu sediul în Spațiul Economic European ☐ 5. persoanelor juridice străine cu sediul în Spațiul Economic European, care au locul de exercitare a conducerii efective în România							
Situațiile financiare anuale simplificate încheiate la 31.12.2025 de către entitățile prevazute la pct.9 alin.(2) din Reglementările contabile, aprobate prin OMFP nr. 1.802/2014, cu modificările și completările ulterioare, al caror exercitiu financiar corespunde cu anul calendaristic F10 - BILANT PRESCURTAT F20 - CONTUL PRESCURTAT DE PROFIT ȘI PIERDERE F30 - DATE INFORMATIVE F40 - SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE									
Indicatori : <table><tr><td>Capitaluri - total</td><td>2.182.560</td></tr><tr><td>Capital subscris</td><td>221.988</td></tr><tr><td>Profit/ pierdere</td><td>-5.940</td></tr></table>				Capitaluri - total	2.182.560	Capital subscris	221.988	Profit/ pierdere	-5.940
Capitaluri - total	2.182.560								
Capital subscris	221.988								
Profit/ pierdere	-5.940								
REPREZENTANTUL LEGAL (ADMINISTRATORUL SAU PERSOANA CARE ARE OBLIGAȚIA GESTIONĂRII ENTITĂȚII),		INTOCMIT,							
Numele si prenumele		Numele si prenumele							
STOICESCU BOGDAN MIHAI		LUPU ELENA							
Semnătura		Calitatea							
		11—DIRECTOR ECONOMIC							
Semnătura electronica		Nr.de inregistrare in organismul profesional							
Entitatea are obligația legală de auditare a situatiilor financiare anuale?		CIF/CUI membru CECCAR							
☐ DA ☒ NU									
Entitatea are optat voluntar pentru auditarea situatiilor financiare anuale (L162/ 2017) ?		Semnătura							
☐ DA ☒ NU									
Entitatea are organizată activitate de audit intern, potrivit legii?		AUDITOR							
☐ DA ☒ NU		Nume si prenume auditor persoana fizică/ Denumire firma de audit							
Nr.de inregistrare in Registrul ASPAAS		CIF/ CUI							
		Elena Lupu							
		Digitally signed by Elena Lupu Date: 2026.03.24 18:32:20 +02'00'							
		Semnătura electronica							
		Situatiile financiare anuale au fost aprobate potrivit legii							
		☒							
		Formular VALIDAT							

BILANT PRESCURTAT

Cod 10

la data de 31.12.2025

- lei -

Denumirea elementului (formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.8)	Nr.rd. OMF nr. 2036/ 2025	Nr. rd.	Sold la:	
			01.01.2025	31.12.2025
A		B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE				
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE (ct.201+203+205+206+2071+4094 +208-280-290 - 4904)	01	01		45
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE(ct.211+212+213+214+215+216+217+223+224 +227+231+235+4093-281-291-2931-2935 - 4903)	02	02	2.163.263	2.163.263
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE (ct.261+262+263+265+267* - 296*)	03	03		
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03)	04	04	2.163.263	2.163.308
B. ACTIVE CIRCULANTE				
I. STOCURI (ct.301+302+303+321+322+/-308+323+326+327+328+331+332 +341+345+346+347+/-348+351+354+356+357+358+361+/-368+371+/-378 +381+/-388+4091- 391- 392-393-394-395-396-397-398 - din ct.4428 - 4901)	05	05		
II.CREANȚE 1. (ct.267*-296*+4092+411+413+418+425+4282+431**+436**+437**+4382 +441**+4424+din ct.4428**+444**+445+446**+447**+4482+451**+453** +456**+4582+461+4662+473** - 491 - 495 - 496 - 4902 +5187)	06	06a (301)	31.337	32.255
2. Creanțe reprezentând dividende repartizate în cursul exercițiului financiar (ct. 463)	07	06b (302)		
TOTAL (rd. 06a+06b)	08	06	31.337	32.255
III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT (ct.501+505+506+507+ din ct.508*+5113+5114-591-595-596-598)	09	07		
IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI (din ct.508* +ct. 5112+512+531+532+541+542)	10	08	58.090	63.294
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08)	11	09	89.427	95.549
C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471) (rd.11+12)	12	10		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (ct. 471*)	13	11		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (ct. 471*)	14	12		
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419 +421+423+424+426+427+4281+431***+436***+437***+4381+441***+4423 +4428***+444***+446***+ 447***+4481+451***+453*** +455+456***+457 +4581+462+4661+467+473***+509+5186+519)	15	13	45.880	57.986
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd.09+11-13-20-23-26)	16	14	43.547	37.563
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd.04 +12+14)	17	15	2.206.810	2.200.871
G. DATORII:SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419 +421+423+424+426+427+4281+431***+436***+437***+4381+441***+4423 +4428***+444***+446***+ 447***+4481+451***+453*** +455+456***+4581 +462+4661+467+473***+509+5186+519)	18	16	18.311	18.311
H. PROVIZIOANE (ct. 151)	19	17		
I. VENITURI IN AVANS (rd. 19 + 22 + 25 + 28)	20	18		
1. Subvenții pentru investiții (ct. 475), (rd.20+21)	21	19		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 475*)	22	20		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 475*)	23	21		
2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472) (rd.23+24)	24	22		

Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 472*)	25	23		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 472*)	26	24		
3. Venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478) (rd.26+27)	27	25		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 478*)	28	26		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 478*)	29	27		
Fondul comercial negativ (ct.2075)	30	28		
J. CAPITAL ȘI REZERVE				
I. CAPITAL (rd. 30+31+32+33+34)	31	29	221.987	221.988
1. Capital subscris vărsat (ct. 1012)	32	30	221.987	221.988
2. Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	33	31		
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	34	32		
4. Patrimoniul institutelor naționale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)	35	33		
5. Alte elemente de capitaluri proprii (ct. 1031)	36	34		
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	37	35		
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	38	36	763.326	763.326
IV. REZERVE (ct.106)	39	37	2.171.955	2.171.955
Acțiuni proprii (ct. 109)	40	38		
Câștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	41	39		
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	42	40		
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(Ă)	SOLD C (ct. 117)	43	41	0
	SOLD D (ct. 117)	44	42	990.053
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCIȚIULUI FINANCIAR				
	SOLD C (ct. 121)	45	43	21.284
	SOLD D (ct. 121)	46	44	5.940
Repartizarea profitului (ct. 129)	47	45		
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)	48	46	2.188.499	2.182.560
Patrimoniul public (ct. 1016)	49	47		
Patrimoniul privat (ct. 1017) 1)	50	48		
CAPITALURI - TOTAL (rd. 46+47+48) (rd.04+09+10-13-16-17-18)	51	49	2.188.499	2.182.560

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

**) Solduri debitoare ale conturilor respective.

***) Solduri creditoare ale conturilor respective.

1) Se va completa de către entitățile cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare.

REPREZENTANTUL LEGAL (ADMINISTRATORUL SAU PERSOANA CARE ARE OBLIGAȚIA GESTIONĂRII ENTITĂȚII),

INTOCMIT,

Numele și prenumele

STOICESCU BOGDAN MIHAI

Semnătura

Formular
VALIDAT

Numele și prenumele

LUPU ELENA

Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

CONTUL PRESCURTAT DE PROFIT ȘI PIERDERE

Cod 20

la data de 31.12.2025

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr.rd. OMF nr.2036/ 2025	Nr. rd.	Exercițiul financiar	
			2024	2025
A		B	1	2
1. Cifra de afaceri netă (ct.701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741**)	01	01	323.620	319.254
- din care, cifra de afaceri netă corespunzătoare activității preponderente efectiv desfășurate	02	01a (301)	323.620	319.254
din care, cifra de afaceri netă realizată din operațiuni desfășurate pe teritoriul național		01b (305)		
2. Alte venituri (ct.711 + 712 + 721 + 722 + 725 + 741*** + 751 + 755 + 758 + 761 + 762 + 764 + 765 + 766 + 767 + 768 + 7815)	03	02	44.560	2.096
3. Costul materiilor prime și al consumabilelor (ct. 601 + 602 - 609*)	04	03	31.071	21.438
4. Cheltuieli cu personalul (ct. 641 + 642 + 643 + 644 + 645 + 646)	05	04	125.174	156.554
5. Ajustări de valoare (ct. 654 + 681 + 686 - 754 - 7812 - 7813 - 7814 - 7818 - 786)	06	05	30.000	134
6. Alte cheltuieli (ct. 603 + 604 + 605 + 606 + 607 + 608 - 609* + 611 + 612 + 613 + 614 + 615 + 616 + 617 + 618 + 621 + 622 + 623 + 624 + 625 + 626 + 627 + 628 + 635 + 651 + 652 + 655 + 658 + 663 + 664 + 665 + 666 + 667 + 668), din care:	07	06	154.622	144.465
- cheltuieli privind consumul de energie (ct. 6051)	08	06a (302)	5.050	
- cheltuieli privind consumul de gaze naturale (ct. 6053)	09	06b (303)		
7. Impozite (ct.691 + 694 + 697 + 698)	10	07	6.029	4.699
8. Venituri din impozitul pe profit, respectiv impozitul pe profit la nivelul impozitului minim pe cifra de afaceri, rezultat din decontările în cadrul grupului fiscal în domeniul impozitului pe profit (ct. 794)	11	07a (304)		
PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR:				
- Profit (rd.01+02-03-04-05-06-07+07a)	12	08	21.284	0
- Pierdere (rd.03+04+05+06+07-01-02-07a)	13	09	0	5.940

*) Cont de repartizat după natura elementelor respective.

**) Rd. 01 (cf.OMF nr.2036/ 2025) - Se înscriu veniturile din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri.

***) Rd. 04 (cf.OMF nr.2036/ 2025) - Se înscriu veniturile din subvenții de exploatare altele decât cele aferente cifrei de afaceri.

REPREZENTANTUL LEGAL (ADMINISTRATORUL SAU PERSOANA CARE
ARE OBLIGAȚIA GESTIONĂRII ENTITĂȚII),

INTOCMIT,

Numele si prenumele

STOICESCU BOGDAN MIHAI

Semnătura



Formular
VALIDAT

Numele si prenumele

LUPU ELENA

Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura



Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Cod 30

(formulele de calcul se refera la Nr.rd. din col.B)

- lei -

I. Date privind rezultatul înregistrat		Nr.rd. OMF nr.2036 / 2025	Nr. rd.	Nr.unitati		Sume	
A			B	1		2	
Unitați care au înregistrat profit		01	01				
Unitați care au înregistrat pierdere		02	02	1		5.940	
Unitați care nu au înregistrat nici profit, nici pierdere		03	03				
II Date privind platile restante		Nr.rd. OMF nr.2036 / 2025	Nr. rd.	Total, din care:	Pentru activitatea curenta	Pentru activitatea de investitii	
A			B	1=2+3	2	3	
Plati restante – total (rd.05 + 09 + 15 la 17 + 18)		04	04				
Furnizori restanți – total (rd. 06 la 08)		05	05				
- peste 30 de zile		06	06				
- peste 90 de zile		07	07				
- peste 1 an		08	08				
Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale – total(rd.10 la 14)		09	09				
- contributii pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariati si alte persoane asimilate		10	10				
- contributii pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate		11	11				
- contribuția pentru pensia suplimentară		12	12				
- contributii pentru bugetul asigurarilor pentru somaj		13	13				
- alte datorii sociale		14	14				
Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale si alte fonduri		15	15				
Obligatii restante fata de alti creditorii		16	16				
Impozite, taxe si contributii neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:		17	17				
- contributia asiguratorie pentru munca		18	17a (301)				
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetele locale		19	18				
III. Numar mediu de salariati		Nr.rd. OMF nr.2036 / 2025	Nr. rd.	31.12.2024		31.12.2025	
A			B	1		2	
Numar mediu de salariati		20	19			3	
Numarul efectiv de salariati existenti la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie		21	20			7	
IV. Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare, subvenții încasate și creanțe restante				Nr.rd. OMF nr.2036 / 2025	Nr. rd.	Sume (lei)	
A					B	1	
Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare pentru bunurile din domeniul public, primite în concesiune, din care:				22	21		
- redevențe pentru bunurile din domeniul public plătite la bugetul de stat				23	22		
Redevență minieră plătită la bugetul de stat				24	23		

Redevență petrolieră plătită la bugetul de stat	25	24		
Chirii plătite în cursul perioadei de raportare pentru terenuri 1)	26	25		
Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente, din care:	27	26		
- impozitul datorat la bugetul de stat	28	27		
Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	29	28		
- impozitul datorat la bugetul de stat	30	29		
Subvenții încasate în cursul perioadei de raportare, din care:	31	30		
- subvenții încasate în cursul perioadei de raportare aferente activelor	32	31		
- subvenții aferente veniturilor, din care:	33	32		
- subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă *)	34	33		
- subvenții pentru energie din surse regenerabile	35	33a (316)		
- subvenții pentru combustibili fosili	36	33b (317)		
Creanțe restante, care nu au fost încasate la termenele prevăzute în contractele comerciale și/sau în actele normative în vigoare, din care:	37	34		
- creanțe restante de la entități din sectorul majoritar sau integral de stat	38	35		
- creanțe restante de la entități din sectorul privat	39	36		
V. Tichete acordate salariaților	Nr.rd. OMF nr.2036 / 2025	Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	1	
Contravaloarea tichetelor acordate salariaților	40	37		
Contravaloarea tichetelor acordate altor categorii de beneficiari, alții decat salariatii	41	37a (302)		
VI. Cheltuieli efectuate pentru activitatea de cercetare - dezvoltare **)	Nr.rd. OMF nr.2036 / 2025	Nr. rd.	31.12.2024	31.12.2025
A		B	1	2
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :	42	38		
- din care, efectuate în scopul diminuării impactului activității entității asupra mediului sau al dezvoltării unor noi tehnologii sau a unor produse mai sustenabile	43	38a (318)		
- dupa surse de finantare (rd. 40+41)	44	39	0	0
- din fonduri publice	45	40		
- din fonduri private	46	41		
- dupa natura cheltuielilor (rd. 43+44)	47	42	0	0
- cheltuieli curente	48	43		
- cheltuieli de capital	49	44		
VII. Cheltuieli de inovare ***)	Nr.rd. OMF nr.2036 / 2025	Nr. rd.	31.12.2024	31.12.2025
A		B	1	2
Cheltuieli de inovare	50	45		
- din care, efectuate în scopul diminuării impactului activității entității asupra mediului sau al dezvoltării unor noi tehnologii sau a unor produse mai sustenabile	51	45a (319)		
VIII. Alte informații	Nr.rd. OMF nr.2036 / 2025	Nr. rd.	31.12.2024	31.12.2025
A		B	1	2
Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale (ct. 4094)	52	46		

Avansuri acordate pentru imobilizări corporale (ct. 4093)	53	47		
Imobilizări financiare, în sume brute (rd. 49+54)	54	48		
Acțiuni deținute la entitățile afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate și obligațiuni, în sume brute (rd. 50+51+52+53)	55	49		
- acțiuni necotate emise de rezidenți	56	50		
- părți sociale emise de rezidenți	57	51		
- acțiuni și parti sociale emise de nerezidenți, din care:	58	52		
- detineri de cel puțin 10%	59	52a (303)		
- obligațiuni emise de nerezidenți	60	53		
Creanțe imobilizate, în sume brute (rd. 55+56)	61	54		
- creanțe imobilizate în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute (din ct. 267)	62	55		
- creanțe imobilizate în valută (din ct. 267)	63	56		
Creanțe comerciale, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 4091 + 4092 + 411 + 413 + 418), din care:	64	57	26.272	14.819
- creanțe comerciale în relația cu nerezidenții, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	65	58		
Creanțe neîncasate la termenul stabilit (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413)	66	59		
Creanțe în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 425 + 4282)	67	60		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul de stat (din ct. 431+436+437+4382 + 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482) , (rd.62 la 66)	68	61	524	2.210
- creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale (ct.431+437+4382)	69	62		
- creanțe fiscale în legătură cu bugetul de stat (ct.436+441+4424+4428+444+446)	70	63	524	2.210
- subvenții de încasat(ct.445)	71	64		
- fonduri speciale - taxe și varsăminte asimilate (ct.447)	72	65		
- alte creanțe în legătură cu bugetul de stat(ct.4482)	73	66		
Creanțele entității în relațiile cu entitățile afiliate(ct.451)	74	67		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul de stat neîncasate la termenul stabilit (din ct. 431 + din ct.436 + din ct. 437 + din ct. 4382 + din ct. 441 + din ct. 4424 + din ct. 4428 + din ct. 444 + din ct. 445 + din ct. 446 + din ct. 447 + din ct. 4482)	75	68		
Alte creanțe (ct. 453 + 456 + 4582 + 461 + 4662 + 471 + 473), din care:	76	69	4.458	15.227
- decontări privind interesele de participare ,decontări cu acționarii/ asociații privind capitalul ,decontări din operațiuni în participatie (ct.453+456+4582)	77	70		

- alte creante in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat creantele in legatura cu institutiile publice (institutiile statului) (din ct. 461 + din ct. 471 + din ct.473+4662)	78	71	4.458	15.227
- sumele preluate din contul 542 'Avansuri de trezorerie' reprezentând avansurile de trezorerie, acordate potrivit legii și nedecontate până la data de raportare (din ct. 461)	79	72		
Dobânzi de încasat (ct. 5187) , din care:	80	73		
- de la nerezidenti	81	74		
Dobânzi de încasat de la nerezidenți (din ct. 4518 + din ct. 4538)	82	74a (305)		
Valoarea împrumuturilor acordate operatorilor economici ****)	83	75		
Investiții pe termen scurt, în sume brute (ct. 501 + 505 + 506 + 507 + din ct.508), din care:	84	76		
- acțiuni necotate emise de rezidenti	85	77		
- părți sociale emise de rezidenti	86	78		
- acțiuni emise de nerezidenti	87	79		
- obligațiuni emise de nerezidenti	88	80		
- dețineri de obligațiuni verzi	89	80a (320)		
Alte valori de încasat (ct. 5113 + 5114)	90	81		
Casa în lei și în valută (rd.83+84)	91	82	1.047	16.823
- în lei (ct. 5311)	92	83	1.047	16.823
- în valută (ct. 5314)	93	84		
Conturi curente la bănci în lei și în valută (rd.86+88)	94	85	57.043	46.472
- în lei (ct. 5121), din care:	95	86	57.043	46.472
- conturi curente în lei deschise la bănci nerezidente	96	87		
- în valută (ct. 5124), din care:	97	88		
- conturi curente în valută deschise la bănci nerezidente	98	89		
Alte conturi curente la bănci și acreditive, (rd.91+92)	99	90		
- sume în curs de decontare, acreditive și alte valori de încasat, în lei (ct. 5112 + din ct. 5125 + 5411)	100	91		
- sume în curs de decontare și acreditive în valută (din ct. 5125 + 5414)	101	92		
Datorii (rd. 94+97+100+101+104+106+108+109+114 +115+118+124)	102	93	64.107	76.298
Credite bancare externe pe termen scurt (ct.5193+5194 +5195), (rd .95+96)	103	94		
- în lei	104	95		
- în valută	105	96		
Credite bancare externe pe termen lung (ct. 1623 + 1624 + 1625) (rd.98+99)	106	97		
- în lei	107	98		
- în valută	108	99		
Credite de la trezoreria statului si dobanzile aferente (ct. 1626 + din ct. 1682)	109	100		
Alte împrumuturi și dobânzile aferente (ct. 166 + 1685 + 1686 + 1687) (rd. 102+103)	110	101		

- în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute	111	102		
- în valută	112	103		
Alte împrumuturi și datorii asimilate (ct. 167), din care:	113	104	18.311	18.311
- valoarea concesiunilor primite (din ct. 167)	114	105		
- valoarea obligațiunilor verzi emise de entitate	115	105a (321)		
Datorii comerciale, avansuri primite de la clienți și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + 419), din care:	116	106	6.510	21.417
- datorii comerciale în relația cu nerezidenții, avansuri primite de la clienți nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)	117	107		
Datorii în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)	118	108	14.726	11.071
Datorii în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul de stat (ct. 431 + 436+437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481) (rd.110 la 113)	119	109	24.553	25.499
- datorii în legătura cu bugetul asigurărilor sociale (ct.431+437+4381)	120	110	4.722	5.639
- datorii fiscale în legătura cu bugetul de stat(ct.436 +441+4423+4428+444+446)	121	111	19.831	19.860
- fonduri speciale - taxe și varsăminte asimilate (ct.447)	122	112		
- alte datorii în legătura cu bugetul de stat (ct.4481)	123	113		
Datoriile entității în relațiile cu entitățile afiliate (ct.451)	124	114		
Sume datorate acționarilor / asociaților (ct.455), din care:	125	115		
- sume datorate acționarilor / asociaților pers.fizice	126	116		
- sume datorate acționarilor / asociaților pers.juridice	127	117		
Alte datorii (ct. 269 + 453 + 456 + 457 + 4581 + 462 + 4661 + 467 + 472 + 473 + 478 + 509) , din care:	128	118	7	
-decontări privind interesele de participare , decontări cu acționarii /asociații privind capitalul, dividende și decontări din operații în participatie (ct.453+456+457+4581+467)	129	119		
-alte datorii în legătura cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât datoriile în legătura cu instituțiile publice (instituțiile statului) 2) (din ct.462+4661+din ct.472+din ct.473)	130	120	7	
- subvenții nereluate la venituri (din ct. 472)	131	121		
- varsăminte de efectuat pentru imobilizări financiare și investiții pe termen scurt (ct.269+509)	132	122		
- venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478)	133	123		
Dobânzi de plătit (ct. 5186)	134	124		
Dobânzi de plătit către nerezidenți (din ct. 4518 + din ct. 4538)	135	124a (306)		
Valoarea împrumuturilor primite de la operatorii economici ****)	136	125		
Capital subscris vărsat (ct. 1012), din care:	137	126	221.988	221.988
- acțiuni cotate 3)	138	127		
- acțiuni necotate 4)	139	128		

- părți sociale	140	129	221.988	221.988		
- capital subscris varsat de nerezidenti (din ct. 1012)	141	130				
Brevete si licente (din ct.205)	142	131		179		
IX. Informatii privind cheltuielile cu colaboratorii	Nr.rd. OMF nr.2036 / 2025	Nr. rd.	31.12.2024	31.12.2025		
A		B	1	2		
Cheltuieli cu colaboratorii (ct. 621)	143	132	18.480	17.120		
X. Informații privind bunurile din domeniul public al statului		Nr. rd.	31.12.2024	31.12.2025		
A		B	1	2		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrare	144	133				
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în concesiune	145	134				
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului închiriate	146	135				
XI. Informații privind bunurile din proprietatea privată a statului supuse inventarierii în conf. cu preved. art.356 din OUG nr.57/2019, coroborate cu preved. HG nr. 1176/2024	Nr.rd. OMF nr.2036 / 2025	Nr. rd.	31.12.2024	31.12.2025		
A		B	1	2		
Valoarea contabilă netă a bunurilor 5)	147	136				
XII. Capital social vărsat	Nr.rd. OMF nr.2036 / 2025	Nr. rd.	31.12.2024		31.12.2025	
			Suma (lei)	% 6)	Suma (lei)	% 6)
A		B	Col.1	Col.2	Col.3	Col.4
Capital social vărsat (ct. 1012) 6), (rd. 138 +141+145 la 148)	148	137	221.988	X	221.988	X
- deținut de instituții publice, (rd. 139+140)	149	138				
- deținut de instituții publice de subord. centrală	150	139				
- deținut de instituții publice de subord. locală	151	140				
- deținut de societățile cu capital de stat, din care:	152	141				
- cu capital integral de stat	153	142				
- cu capital majoritar de stat	154	143				
- cu capital minoritar de stat	155	144				
- deținut de regii autonome	156	145				
- deținut de societăți cu capital privat	157	146				
- deținut de persoane fizice	158	147	221.988	100,00	221.988	100,00
- deținut de alte entități	159	148				

	Nr.rd. OMF nr.2036 / 2025	Nr. rd.	Sume (lei)	
XIII. Dividende/vărsăminte cuvenite bugetului de stat sau local, de repartizat din profitul exercițiului financiar de către companiile naționale, societățile naționale, societățile și regiile autonome, din care:	160	149		
- către instituții publice centrale;	161	150		
- către instituții publice locale;	162	151		
- către alți acționari la care statul/unitățile administrativ teritoriale/instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.	163	152		
	Nr.rd. OMF nr.2036 / 2025	Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	2024	2025
XIV. Dividende/vărsăminte cuvenite bugetului de stat sau local, virate în perioada de raportare din profitul reportat al companiilor naționale, societăților naționale, societăților și al regiilor autonome, din care:	164	153		
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiului financiar al anului precedent, din care virate:	165	154		
- către instituții publice centrale;	166	155		
- către instituții publice locale;	167	156		
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.	168	157		
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiilor financiare anterioare anului precedent, din care virate:	169	158		
- către instituții publice centrale;	170	159		
- către instituții publice locale;	171	160		
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.	172	161		
XV. Dividende distribuite acționarilor/ asociatilor din profitul reportat	Nr.rd. OMF nr.2036 / 2025	Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	2024	2025
Dividende distribuite acționarilor/ asociatilor în perioada de raportare din profitul reportat	173	161a (304)		
XVI. Repartizări interimare de dividende potrivit Legii nr. 163/2018	Nr.rd. OMF nr.2036 / 2025	Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	2024	2025
- dividendele interimare repartizate 7)	174	161b (307)		
XVII. Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice *****)	Nr.rd. OMF nr.2036/ 2025	Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	31.12.2024	31.12.2025
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la valoarea nominală), din care:	175	162		
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate	176	163		

Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la cost de achiziție), din care:	177	164		
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate	178	165		
XVIII. Venituri obținute din activități agricole *****)	Nr.rd. OMF nr.2036/ 2025	Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	31.12.2024	31.12.2025
Venituri obținute din activități agricole	179	166		
XIX. Situatia veniturilor si cheltuielilor	Nr.rd. OMF nr.2036/ 2025	Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	31.12.2024	31.12.2025
1. Cifra de afaceri netă (rd. 168+169-170+172)	180	167	323.620	319.254
- din care, cifra de afaceri netă corespunzătoare activității preponderente efectiv desfășurate	181	167a (325)	323.620	319.254
— din care, cifra de afaceri netă realizată din operațiuni desfășurate pe teritoriul național		167b (342)		
Producția vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	182	168	323.620	319.254
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)	183	169		
Reduceri comerciale acordate (ct. 709)	184	170		
Venituri din dobânzi înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.766) 8)		171		
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	185	172		
2. Venituri aferente costului producției în curs de execuție (ct.711+712)				
Sold C	186	173		
Sold D	187	174		
3. Venituri din producția de imobilizari necorporale si corporale (ct.721+ 722)	188	175		
4. Venituri din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 755)	189	176		
5. Venituri din producția de investiții imobiliare (ct. 725)	190	177		
6. Venituri din subvenții de exploatare (ct. 7412 + 7413 + 7414 + 7415 + 7416 +7417 + 7419)	191	178		
7. Alte venituri din exploatare (ct.751+758+7815), din care:	192	179	44.560	2.096
-venituri din subvenții pentru investiții (ct. 7584)	193	180		
-venituri din fondul comercial negativ (ct.7815)	194	181		
VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL (rd. 167+173-174+175+176+177+178+179)	195	182	368.180	321.350
8. a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct.601+602)	196	183	31.071	21.438
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	197	184	2.506	9.046
b) Cheltuieli privind utilitățile (ct.605), din care:	198	185	56.494	28
- cheltuielile privind consumul de energie (ct. 6051)	199	185a (326)	5.050	
- cheltuielile privind consumul de gaze naturale (ct. 6053)	200	185b (327)		
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	201	186		
Reduceri comerciale primite (ct. 609)	202	187		
9. Cheltuieli cu personalul (rd. 189+190)	203	188	125.174	156.554
a) Salarii și indemnizații (ct.641+642+643+644) 8)	204	189	122.460	152.812
b) Cheltuieli privind asigurările și protecția socială (ct.645+646)	205	190	2.714	3.742

10.a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale (rd. 191a + 192-193)	206	191	30.000	134
a.1) Cheltuieli de exploatare privind amortizarea imobilizărilor (ct. 6811)	207	191a (330)	30.000	134
a.2) Alte cheltuieli (ct.6811+6813+6817+din ct.6818)	208	192		
a.3) Venituri (ct.7813+din ct.7818)	209	193		
b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd. 195-196)	210	194		
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814+din ct.6818)	211	195		
b.2) Venituri (ct.754+7814+din ct.7818)	212	196		
11. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 198 la 203 + 198a+198e+198g+198i)	213	197	95.622	135.391
11.1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct.611+612+613+614+615+621+622+623+624+625+626+627+628)	214	198	65.003	103.381
11.2. Cheltuieli cu redevențele, locațiile de gestiune și chiriile (ct. 612), din care:	215	198a (331)		
- cheltuieli cu redevențe (ct. 6121)	216	198b (332)		
- cheltuieli cu locațiile de gestiune (ct. 6122)	217	198c (333)		
- cheltuieli cu chiriile (ct. 6123)	218	198d (334)		
11.3. Cheltuieli aferente drepturilor de proprietate intelectuală (ct. 616), din care:	219	198e (335)		
- cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	220	198f (336)		
11.4. Cheltuieli de management (ct. 617), din care:	221	198g (337)		
- cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	222	198h (338)		
11.5. Cheltuieli de consultanță (ct. 618), din care:	223	198i (339)		
- cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	224	198j (340)		
11.6. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate; cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale (ct. 635 + 6586)	225	199	30.400	29.960
11.7. Cheltuieli cu protecția mediului înconjurător (ct. 652)	226	200		
11.8. Cheltuieli din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 655)	227	201		
11.9. Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare (ct. 6587), din care:	228	202		
- inundații	229	202a (322)		
- secetă	230	202b (323)		
- alunecări de teren	231	202c (324)		
11.10. Alte cheltuieli (ct. 651 + 6581 + 6582 + 6583 + 6584 + 6588)	232	203	219	2.050
Cheltuieli cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct. 666) 8)		204		
12.Ajustări privind provizioanele (rd. 206-207)	233	205		
- Cheltuieli (ct.6812)	234	206		
- Venituri (ct.7812)	235	207		
CHELTUIELI DE EXPLOATARE - TOTAL (rd. 183 la 186 - 187+188+191+194+197+205)	236	208	340.867	322.591
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:				

- Profit (rd. 182-208)	237	209	27.313	0
- Pierdere (rd. 208-182)	238	210	0	1.241
13. Venituri din interese de participare (ct.7611+7612+7613)	239	211		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	240	212		
14. Venituri din dobânzi (ct.766)	241	213		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	242	214		
15. Venituri din subvenții de exploatare pentru dobânda datorată (ct. 7418)	243	215		
16. Alte venituri financiare (ct. 7615 + 762 + 764 + 765 + 767 + 768)	244	216		
- din care, venituri din alte imobilizări financiare (ct. 7615)	245	217		
VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 211 + 213 + 215 + 216)	246	218		
17. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile financiare deținute ca active circulante (rd. 220 - 221)	247	219		
- Cheltuieli (ct.686)	248	220		
- Venituri (ct.786)	249	221		
18. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666)	250	222		
- din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	251	223		
19. Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	252	224		
CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 219+ 222 +224)	253	225		
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):				
- Profit (rd. 218 - 225)	254	226	0	0
- Pierdere (rd. 225 - 218)	255	227	0	0
VENITURI TOTALE (rd. 182+218)	256	228	368.180	321.350
CHELTUIELI TOTALE (rd. 208+225)	257	229	340.867	322.591
PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):				
- Profit (rd. 228-229)	258	230	27.313	0
- Pierdere (rd. 229-228)	259	231	0	1.241
20. Impozitul pe profit (ct. 691)	260	232		
21. Cheltuieli cu impozitul pe profit, respectiv impozitul pe profit la nivelul impozitului minim pe cifra de afaceri, rezultat din decontările în cadrul grupului fiscal în domeniul impozitului pe profit (ct. 694)	261	232a (328)		
22. Venituri din impozitul pe profit, respectiv impozitul pe profit la nivelul impozitului minim pe cifra de afaceri, rezultat din decontările în cadrul grupului fiscal în domeniul impozitului pe profit (ct. 794)	262	232b (329)		
— Impozitul specific unor activități (ct. 695)		233		
23. Cheltuieli cu impozitul pe profit la nivelul impozitului minim pe cifra de afaceri (ct. 697)	263	233a (341)		
24. Alte impozite neprezentate la elementele de mai sus (ct. 698)	264	234	6.029	4.699
PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) :				
- Profit (rd. 230+232b) - (231+232+233 +233a +234+232a)	265	235	21.284	0
- Pierdere - (rd. 230+232b) + (231+232+233 +233a +234+232a)	266	236	0	5.940

**REPREZENTANTUL LEGAL (ADMINISTRATORUL SAU PERSOANA CARE
ARE OBLIGAȚIA GESTIONĂRII ENTITĂȚII),**
INTOCMIT,

Numele si prenumele

STOICESCU BOGDAN MIHAI

Numele si prenumele

LUPU ELENA

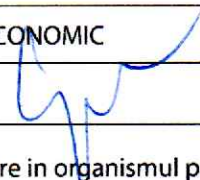
Semnatura



Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Semnatura



Nr.de inregistrare in organismul profesional:

**Formular
VALIDAT**

*) Subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă (transferuri de la bugetul de stat către angajator) – reprezintă sumele acordate angajatorilor pentru plata absolvenților instituțiilor de învățământ, stimularea șomerilor care se încadrează în muncă înainte de expirarea perioadei de șomaj, stimularea angajatorilor care încadrează în muncă pe perioadă nedeterminată șomeri în vârstă de peste 45 ani, șomeri întreținători unici de familie sau șomeri care în termen de 3 ani de la data angajării îndeplinesc condițiile pentru a solicita pensia anticipată parțială sau de acordare a pensiei pentru limita de vârstă, ori pentru alte situații prevăzute prin legislația în vigoare privind sistemul asigurărilor pentru șomaj și stimularea ocupării forței de muncă.

**) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare, respectiv cercetarea fundamentală, cercetarea aplicativă, dezvoltarea tehnologică și inovarea, stabilite potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 57/2002 privind cercetarea științifică și dezvoltarea tehnologică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 324/2003, cu modificările și completările ulterioare.

*** Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de inovare. La completarea rândurilor corespunzătoare capitolelor VI și VII sunt avute în vedere prevederile Regulamentului de punere în aplicare (UE) 2020/1197 al Comisiei din 30 iulie 2020 de stabilire a specificațiilor tehnice și a modalităților în temeiul Regulamentului (UE) 2019/2152 al Parlamentului European și al Consiliului privind statisticile europene de întreprindere și de abrogare a 10 acte juridice în domeniul statisticilor de întreprindere, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 271 din 18 august 2020. Prin acest Regulament a fost abrogat Regulamentul de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul științei și al tehnologiei.

**** În categoria operatorilor economici nu se cuprind entitățile care intra în sfera de reglementare contabilă a Bancii Naționale a României, respectiv a Autorității de Supraveghere Financiară, societățile reclassificate în sectorul administrației publice și instituțiile fără scop lucrativ în serviciul gospodăriilor populației.

***** Pentru creanțele preluate prin cesionare de la persoane juridice se vor completa atât valoarea nominală a acestora, cât și costul lor de achiziție.

Pentru statutul de 'persoane juridice afiliate' se vor avea în vedere prevederile art. 7 pct. 26 lit. c) și d) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

***** Conform art. 11 din Regulamentul Delegat (UE) nr. 639/2014 al Comisiei din 11 martie 2014 de completare a Regulamentului (UE) nr. 1307/2013 al Parlamentului European și al Consiliului de stabilire a unor norme privind plățile directe acordate fermierilor prin scheme de sprijin în cadrul politicii agricole comune și de modificare a anexei X la regulamentul menționat, '(1) ... veniturile obținute din activitățile agricole sunt veniturile care au fost obținute de un fermier din activitatea sa agricolă în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (c) din regulamentul menționat (R (UE) 1307/2013), în cadrul exploatației sale, inclusiv sprijinul din partea Uniunii din Fondul european de garantare agricolă (FEGA) și din Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală (FEADR), precum și orice ajutor național acordat pentru activități agricole, cu excepția plăților directe naționale complementare în temeiul articolelor 18 și 19 din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Veniturile obținute din prelucrarea produselor agricole în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013 ale exploatației sunt considerate venituri din activități agricole cu condiția ca produsele prelucrate să rămână proprietatea fermierului și ca o astfel de prelucrare să aibă ca rezultat un alt produs agricol în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Orice alte venituri sunt considerate venituri din activități neagricole.

(2) În sensul alineatului (1), 'venituri' înseamnă veniturile brute, înaintea deducerii costurilor și impozitelor aferente. ...'

1) Se vor include chiriile plătite pentru terenuri ocupate (culturi agricole, pășuni, fânețe etc.) și aferente spațiilor comerciale (terase etc.) aparținând proprietarilor privați sau unor unități ale administrației publice, inclusiv chiriile pentru folosirea luciului de apă în scop recreativ sau în alte scopuri (pescuit etc.).

2) În categoria 'Alte datorii în legătură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât datoriile în legătură cu instituțiile publice (instituțiile statului)' nu se vor înscrie subvențiile aferente veniturilor existente în soldul contului 472.

3) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care sunt negociabile și tranzacționate, potrivit legii.

4) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care nu sunt tranzacționate.

5) Se va completa de către operatorii economici cărora le sunt incidente prevederile art. 356 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 4 alin. (2) lit. b) din HG nr. 1176/2024 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului și ale inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al statului

6) La secțiunea 'XII Capital social vărsat', cf. OMF 2036/ 2025, la rd. 149 - 159 în col. 2 și col. 4 entitățile vor înscrie procentul corespunzător capitalului social deținut în totalul capitalului social vărsat înscris la rd. 148.

7) La acest rând se cuprind dividendele repartizate potrivit Legii nr. 163/2018 pentru modificarea și completarea Legii contabilității nr. 82/1991, modificarea și completarea Legii societăților nr. 31/1990, precum și modificarea Legii nr. 1/2005 privind organizarea și funcționarea cooperăției.

8) La acest rând se cuprind și drepturile colaboratorilor, stabilite potrivit legislației muncii, care se preiau din rulajul debitor al contului 621 'Cheltuieli cu colaboratorii', analitic 'Colaboratori persoane fizice'.

SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

la data de 31.12.2025

Cod 40

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Valori brute				
		Sold initial	Cresteri ¹⁾	Reduceri ²⁾		Sold final (col.5=1+2-3)
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
I.Imobilizari necorporale						
1.Cheltuieli de constituire	01				X	
2.Cheltuieli de dezvoltare	02				X	
3.Concesiuni,brevete, licente, marci comerciale, drepturi si active similare si alte imobilizari necorporale	03	200	179		X	379
4.Fond comercial	04				X	
5.Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	05				X	
6.Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale	06				X	
TOTAL (rd. 01 la 06)	07	200	179		X	379
II.Imobilizari corporale						
1.Terenuri și amenajări de terenuri	08	621.972			X	621.972
2.Constructii	09	1.153.511		1.153.511		0
3.Instalatii tehnice si masini	10					
4.Alte instalatii , utilaje si mobilier	11					
5.Investitii imobiliare	12		1.153.511			1.153.511
6.Imobilizari corporale in curs de executie	13	1.541.291				1.541.291
7.Investitii imobiliare in curs de executie	14					
8.Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	15					
9.Active biologice productive	16					
10.Avansuri acordate pentru imobilizari corporale	17					
TOTAL (rd. 08 la 17)	18	3.316.774	1.153.511	1.153.511		3.316.774
III.Imobilizari financiare						
	19				X	
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.07+18+19)	20	3.316.974	1.153.690	1.153.511		3.317.153

1) se cuprind și creșterile rezultate din reevaluare sau alte operațiuni care presupun debitarea conturilor de active imobilizate la reduceri

2) se cuprind și reducerile rezultate din reevaluare sau alte operațiuni care presupun creditarea conturilor de active imobilizate

SITUATIA AMORTIZARII ACTIVELOR IMOBILIZATE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Amortizare în cursul anului ¹⁾	Reducerea/eliminarea în cursul anului a valorii amortizării ²⁾	Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
I.Imobilizari necorporale					
1.Cheptuiei de constituire	21				
2.Cheptuiei de dezvoltare	22				
3.Concesiuni,brevete, licente, marci comerciale, drepturi si active similare si alte imobilizari necorporale	23	200	134		334
4.Fond comercial	24				
5.Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	25				
TOTAL (rd.21 la 25)	26	200	134		334
II.Imobilizari corporale					
1.Amenajari de terenuri	27				
2.Constructii	28	1.153.511		1.153.511	0
3.Instalatii tehnice si masini	29				
4.Alte instalatii ,utilaje si mobilier	30				
5.Investitii imobiliare	31		1.153.511		1.153.511
6.Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	32				
7.Active biologice productive	33				
TOTAL (rd.27 la 33)	34	1.153.511	1.153.511	1.153.511	1.153.511
AMORTIZARI - TOTAL (rd.26 +34)	35	1.153.711	1.153.645	1.153.511	1.153.845

1) se cuprind și creșterile rezultate din reevaluare sau alte operațiuni care presupun creditarea conturilor aferente amortizării activelor imobilizate la

Reducerea/eliminarea în cursul anului a valorii amortizării

2) se cuprind și reducerile rezultate din reevaluare sau alte operațiuni care presupun debitarea conturilor aferente amortizării activelor imobilizate

SITUATIA AJUSTARILOR PENTRU DEPRECIERE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Ajustari constituite in cursul anului	Ajustari reluate la venituri	Sold final (col. 13=10+11-12)
A	B	10	11	12	13
I.Imobilizari necorporale					
1.Cheltuieli de dezvoltare	36				
2.Concesiuni,brevete, licente, marci comerciale, drepturi si active similare si alte imobilizari necorporale	37				
3.Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	38				
4.Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale	39				
TOTAL (rd.36 la 39)	40				
II.Imobilizari corporale					
1.Terenuri și amenajări de terenuri	41				
2.Constructii	42				
3.Instalatii tehnice si masini	43				
4.Alte instalatii, utilaje si mobilier	44				
5.Investitii imobiliare	45				
6.Investitii corporale in curs de executie	46				
7.Investitii imobiliare in curs de executie	47				
8.Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	48				
9.Active biologice productive	49				
10.Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	50				
TOTAL (rd. 41 la 50)	51				
III.Imobilizari financiare	52				
AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd.40+51+52)	53				

REPREZENTANTUL LEGAL (ADMINISTRATORUL SAU PERSOANA CARE ARE OBLIGAȚIA GESTIONĂRII ENTITĂȚII),

INTOCMIT,

Numele si prenumele

STOICESCU BOGDAN MIHAI

Semnătura



Formular
VALIDAT

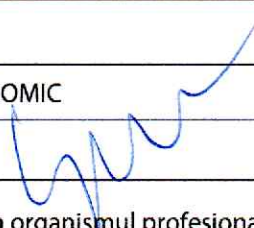
Numele si prenumele

LUPU ELENA

Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura



Nr.de inregistrare in organismul profesional:

Solduri / Rulaje de preluat din balanta contabila in formularele F10 si F20 col.2 (an curent)

Atentie ! Selectati mai întâi tipul entității (mari si mijlocii/ mici/ micro) !

Nr.cr.	Cont		Suma	
1		Alege cont		-
				+

SC SUPORT LOGISTIC BUCURESTI S.A.
CUI 4019375

COMUNICAT DE PRESA

SC SUPORT LOGISTIC BUCURESTI S.A., cu sediul social in str. Teius, nr. 73, Sector 5, Bucuresti, anunta disponibilitatea obtinerii raportului anual 2025 si a tuturor documentelor AGOA la sediul societatii, pagina de internet a societatii <https://suportlogistic.ro/documente/> si pe site-ul Bursei de Valori Bucuresti.

Presedinte CA
STOICESCU BOGDAN-MIHAI



DECLARATIE DE CONFORMITATE CU PRINCIPIILE DE GUVERNANTA CORPORATIVA

Nr.cr t.	Prevederi de indeplinit	Respecta	Nu respecta/ respecta partial	Observatii
1	A.1. Societatea trebuie sa detina un regulament intern al Consiliului care sa includa termeni de referinta cu privire la Consiliu si la functiile de conducere cheie ale societatii. Administrarea conflictului de interese la nivelul Consiliului trebuie, de asemenea, sa fie tratat in regulamentul Consiliului.		x	
2	A.2. Orice alte angajamente profesionale ale membrilor Consiliului, inclusiv pozitia de membru executiv sau neexecutiv al Consiliului in alte societati (excluzand filiale ale societatii) si institutii non-profit, vor fi aduse la cunostinta Consiliului inainte de numire si pe perioada mandatului.	x		
3	A.3. Fiecare membru al Consiliului va informa Consiliul cu privire la orice legatura cu un actionar care detine direct sau indirect actiuni reprezentand nu mai putin de 5% din numarul total de drepturi de vot. Aceasta obligatie are in vedere orice fel de legatura care poate afecta pozitia membrului respectiv pe aspecte ce tin de decizii ale Consiliului.	x		
4	A.4.Raportul anual trebuie sa informeze daca a avut loc o evaluare a Consiliului, sub conducerea presedintelui. Trebuie sa contina, de asemenea, numarul de sedinte ale Consiliului.		x	In anul 2025 a avut loc 1 sedinta.
5	B.1.Consiliul va adopta o politica astfel incat orice tranzactie a societatii cu o filiala reprezentand 5% sau mai mult din activele nete ale societatii, conform celei mai recente raportari financiare, sa fie aprobata de Consiliu	x		
6	B.2.Auditul intern trebuie sa fie realizat de catre o structura organizatorica separata (departamentul de audit intern) din cadrul societatii sau prin serviciile unei terte parti independente, care va raporta Consiliului, iar, in cadrul societatii, ii va raporta direct Directorului General.	x		
7	D.1.1.Principalele regulamente ale societatii, in particular actul constitutiv si regulamentele interne ale organelor statutare – in limba engleza		x	Se fac doar in limba romana.

8	D.1.2.CV-urile membrilor organelor statutare - in limba engleza		x	Se fac doar in limba romana.
9	D.1.3.Rapoartele curente si rapoartele periodice - in limba engleza		x	Se fac doar in limba romana.
10	D.1.4.Informatii cu privire la adunarile generale ale actionarilor: ordinea de zi si materialele aferente; hotararile adunarilor generale - in limba engleza		x	Se fac doar in limba romana.
11	D.1.5. Informatii cu privire la evenimente corporative precum plata dividendelor sau alte evenimente care au ca rezultat obtinerea sau limitari cu privire la drepturile unui actionar, incluzand termenele limita si principiile unor astfel de operatiuni - in limba engleza		x	Se fac doar in limba romana.
12	D.1.6. Alte informatii de natura extraordinara care ar trebui facute publice: anularea/ modi.carea/ initierea cooperarii cu un Consultant Autorizat; semnarea/ reinnoirea/ terminarea unui acord cu un Market Maker		x	
13	D.2. O societate trebuie sa aiba adoptata o politica de dividend a societatii, ca un set de directii referitoare la repartizarea pro.tului net, pe care societatea declara ca o va respecta. Principiile politicii de dividend trebuie sa .e publicate pe pagina de internet a societatii.		x	
14	D.4. O societate trebuie sa stabileasca data si locul unei adunari generale astfel incat sa permita participarea unui numar cat mai mare de actionari.	x		
15	D.5. Rapoartele .nanciare vor include informatii atat in romana cat si in engleza, cu privire la principalii factori care influenteaza schimbari la nivelul vanzarilor, pro.tului operational, pro.tului net sau orice alt indicator .nanciar relevant.		x	Se fac doar in limba romana.
16	D.6. Societatea va organiza cel putin o intalnire/ conferinta telefonica cu analisti si investitori, in .ecare an. Informatiile prezentate cu aceste ocazii vor . publicate in sectiunea Relatii cu Investitorii de pe pagina de internet a societatii, la momentul respectivei intalniri/ conferinte telefonice		x	

Presedinte,

STOICESCU BOGDAN-MIHAI