



UNISEM S.A.

Adresa: Splaiul Unirii, nr. 16, Etaj 5, cam. 509A, sector 4, București, ROMANIA

CUI: RO 302, Nr. Registrul Comerțului: J1990000014402

Cont: RO38 RZBR 0000 0600 0052 5643

Raiffeisen Bank România S.A. - Agenția Dorobanți

Capital social subscris și integral vărsat: 7.892.612,90 lei

Telefon: 0725.554.307

E-mail: office@unisemromania.ro

RAPORT CURENT

Raport curent conform: Legii nr. 24/2017 și Regulamentului ASF nr. 5/2018

Data raportului: 16.10.2026

Denumirea societății emitente: Unisem S.A.

Sediul social: București, Sector 4, Splaiul Unirii nr. 16, Etaj 5, Camera 509A

Nr. tel./fax/email: 0725 554 307 / office@unisemromania.ro

Cod Unic de Inregistrare: RO 302

Nr. Inregistrare la ORCMB: J1990000014402

Capital Social subscris și vărsat: 7.892.612,90 RON

Număr acțiuni emise: 78.926.129

Valoare nominală: 0,1000 RON

Evidența Acțiunilor: Depozitarul Central

Piața pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: BVB –ATS AeRO

Eveniment important de raportat: *Aprobarea demarării procedurii competitive de vânzare, prin licitații publice cu strigare, a activului asupra căruia societatea deține titlul de proprietate*

Societatea informează că în data de 16.10.2026, Consiliul de Administrație a aprobat demararea procedurii competitive de vânzare, prin licitații publice cu strigare, organizate în runde succesive și cu adjudecarea la cel mai mare preț oferit, precum și Caietul de sarcini aferent, pentru următorul activ:

➤ *ACTIV UNISEM S.A. TIMISOARA - Strada Sulina nr. 5, Municipiul Timisoara, Judetul Timis.*

Licitatiile se vor organiza potrivit Caietului de sarcini, urmand ca, in cazul adjudecarii, incheierea contractului de vanzare-cumparare a activului sa fie conditionata de obtinerea aprobarii Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor societatii, in conformitate cu rezultatul procedurii competitive de vanzare.

Detalii privind activul destinat a fi supus vanzarii si modalitatea de organizare si desfasurare a licitatiilor pentru vanzarea acestuia, vor fi disponibile incepand cu data de 19.10.2026, pe website-ul societatii, <https://www.unisemromania.ro/> - sectiunea Licitatii.

Unisem S.A.

Director General

Petre-Florian DINU