

**CĂTRE,
BURSA DE VALORI BUCUREȘTI S.A.**

Raport Curent

In conformitate cu Legea nr. 24/2017 si a Regulamentului ASF nr. 5/2018

Data Raportului: 02.09.2026

UZINEXPORT S.A.

Bdul Iancu de Hunedoara nr. 8, bl. H3, etj.1, sector 1, București

Telefon/Fax: 0372182101/0372182254

CUI: RO 324821

Înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J1991000704409

Piata reglementata pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: BVB-ATS- AeRO

Capital social subscris și vărsat: 1.469.375 lei

Clasa: Acțiuni nominative în număr de 14.693.750 a 0,10 lei fiecare

I. Evenimente importante de raportat.

e. Alte evenimente: Consiliul de Administrație al UZINEXPORT S.A. întrunit în data de **01.09.2026** în conformitate cu prevederile Legii societăților nr.31/1990 republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.297/2004, privind piața de capital, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.24/2017 privind emitentii de instrumente financiare și operațiuni de piață, ale Regulamentului ASF nr. 5/2018 privind emitentii de instrumente financiare și operațiuni de piață și cu dispozițiile Actului Constitutiv al companiei, convoacă Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor în data de **07.10.2026 ora 11.00**, la sediul Societății din Bd. Iancu de Hunedoara nr.8, Bl.H3, etj.1, Sector 1, București cu următoarea ordine de zi:

1. Completarea Hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor Uzinexport SA din data de 17.08.2026 cu privire la pretul de vânzare al imobilului (teren și construcții) situat în Municipiului București, Sectorul 4, Șos. Berceni nr. 104, care, la data prezentului convocator, are următoarea descriere în cartea funciară și următoarea compunere:

- a) Imobilul Uzinexport 1**, compus din terenul situat în intravilanul Municipiului București, Sectorul 4, Șos. Berceni nr. 104, în suprafață de 8.619 mp (suprafața fără actualizarea documentației cadastrale), având categoria de folosință curți construcții, înscris în cartea funciară nr. 201745 a Municipiului București, Sectorul 4 (nr. CF vechi 35087), având număr cadastral 201745 (nr. cadastral vechi 1476/6/2), și din construcția edificată pe acest teren, cu număr cadastral 201745-C1, cu o suprafață construită la sol de 65 mp, cu destinația de construcție industrială și edilitară;
- b) Imobilul Uzinexport 2**, compus din terenul situat în intravilanul Municipiului București, Sectorul 4, Șos. Berceni nr. 104, în suprafață de 9.067 mp (suprafața fără actualizarea documentației cadastrale), având categoria de folosință curți construcții, înscris în cartea funciară nr. 202317 a Municipiului București, Sectorul 4 (nr. CF

vechi 5139), având număr cadastral 202317 (nr. cadastral vechi 1476/6/1), și din construcțiile edificate pe acest teren, respectiv:

- construcția depozit cu număr cadastral 202317-C1, cu o suprafață construită la sol de 75 mp (74,70 mp), cu destinația de construcție industrială și edilitară,
 - construcția depozit cu număr cadastral 202317-C2, cu o suprafață construită la sol de 110 mp (109,96 mp), cu destinația de construcție industrială și edilitară,
 - construcția depozit cu număr cadastral 202317-C3, cu o suprafață construită la sol de 46 mp (46,47 mp), cu destinația de construcție industrială și edilitară.
- c) **Imobilul Uzinexport 3**, compus din terenul situat în intravilanul Municipiului București, Sectorul 4, Șos. Berceni nr. 104, în suprafață din acte de 4.750 mp (suprafață măsurată: 4.737 mp (suprafata fara actualizarea documentatiei cadastrale), având categoria de folosință curți construcții, înscris în cartea funciară nr. 202318 a Municipiului București, Sectorul 4 (nr. CF vechi 38338), având număr cadastral 202318 (nr. cadastral vechi 1476/6/3/1), și din construcția edificate pe acest teren, cu număr cadastral 202318-C1, cu o suprafață construită la sol de 4.285 mp (4.285,16 mp), cu destinația de construcție industrială și edilitară;
- d) cota indivize de 910/10000 (9,10%) din dreptul de proprietate asupra terenului având categoria de folosință drum, în suprafață totală de 6.939 mp din acte și 6.926 mp din măsurători (suprafata fara actualizarea documentatiei cadastrale), înscris în CF 237965 a Sectorului 4 București, cu număr cadastral 237965, situat în Șos. Berceni nr. 104, Sectorul 4 București, deținut în coproprietate alături de SIF 1 IMGB SA, în cotă indiviză de 4848/10000 (48,48%), UPETROLAM SA, în cotă indiviză de 4090/10000 (40,90%), ICD PROGRESS DEVELOPMENT SRL (CUI 42876228) în cotă indiviză de 102/10000 (1,02%), AS METAL COM SRL în cotă indiviză de 7/10000 (0,07%), CET INVESTMENT SRL în cotă indiviză de 10/10000 (0,10%) și ZONE INTERNATIONAL TRADING SRL în cotă indiviză de 20/10000 (0,20%) și NAJJAR HISHAM în cotă indiviză de 10/10000 (0,10%).
2. Aprobarea prețului de vânzare de 120 Euro/mp (TVA cu taxare inversă) raportat la suprafața terenurilor menționate la pct. 1 lit. a) – c) de mai sus, astfel cum va rezulta această suprafață în urma actualizării documentației cadastrale, valoarea cotei indivize de la lit. d) fiind inclusă în prețul astfel determinat.
3. Aprobarea datei de **03.11.2026** ca dată de înregistrare, conform art.87 alin.(I) din Legea nr.24/2017; si a datei de **02.11.2026 ca data ex-date** conform articolului 2, aliniatul 2 din Regulamentul ASF 5/2018.
4. Imputernicirea domnului Matache Nicolaide, Președinte al Consiliului de Administrație să semneze toate actele privind înregistrarea la Registrul Comerțului a hotărârilor AGEA

La adunarea generală pot participa acționarii înregistrați în Registrul Acționarilor de la Depozitarul Central S.A. la sfârșitul zilei de **22.09.2026** ca „Dată de Referință”

Actionarii Societatii pot participa personal sau pot fi reprezentati in cadrul sedintei Adunarii Generale Extraordnare fie de reprezentantii lor legali, fie de alti reprezentanti carora li s-a acordat o imputernicire speciala sau generala, intocmite in conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2017 si Regulamentul ASF nr.5/2018

Acționarii pot participa și vota în adunarea generală prin reprezentare, în baza unei împuterniciri acordate pentru respectiva adunare generala, direct (prezent personal) si prin corespondenta.

În scopul exercitării de către acționari a votului prin corespondență, societatea va pune la dispoziția acționarilor, pe cheltuiala societății, formularul de vot prin corespondență. Acționarii vor putea intra în posesia formularului de vot prin corespondență descărcându-l de pe pagina web a societății, www.uzinexport.ro, sau îl vor putea solicita de la sediul social al UZINEXPORT S.A., la adresa din Bd. Iancu de Hunedoara, nr. 8, sector 1, București.

Fiecare formular de vot prin corespondență va fi astfel redactat încât, în legătură cu hotărârea propusă, acționarul să poată alege una din cele trei opțiuni de vot ("pentru", "impotriva", "abținere"). Pe formularul de vot se va face mențiunea expresă că acționarul trebuie să aleagă o singură opțiune din cele menționate mai sus.

Formularul de vot prin corespondență va conține informații cu privire la identitatea acționarului și deținerile acestuia. Formularul de vot va cuprinde spații corespunzătoare în acest sens, care vor fi completate cu datele de identificare complete ale acționarilor, respectiv:

i) pentru acționari - persoane fizice:

- nume, prenume, domiciliu, cod numeric personal (dacă există), respectiv serie, număr și emitent act de identitate, precum și numărul de acțiuni deținute la UZINEXPORT S.A. și drepturile de vot aferente acestora;

- un specimen de semnatura legalizat/certificat de un notar public sau de un organism cu competente de legalizare/certificare a semnaturii sau se poate proceda direct la legalizarea/certificarea semnaturii aplicate pe formularul de vot prin corespondență;

- dacă este cazul, copie C.I./B.I. pasaport în termen de valabilitate și specimen de semnatura care să îndeplinească toate condițiile de mai sus pentru reprezentantul legal al acționarului persoană fizică, precum și copie a documentului oficial care atestă calitatea de reprezentant legal (poate fi orice document din care rezultă lipsa capacității de exercitiu a acționarului persoană fizică și/sau motivul pentru care acestuia i-a fost desemnat un reprezentant legal).

ii) pentru persoane juridice:

- denumire, sediu, cod unic de înregistrare și număr de înmatriculare la registrul comerțului, respectiv număr de înregistrare în registrul de evidență corespunzător din statul de origine (pentru persoanele nerezidente), precum și numele, prenumele, codul numeric personal (dacă există), seria, numărul și emitentul actului de identitate al reprezentantului legal, precum și numărul de acțiuni deținute la UZINEXPORT S.A. și drepturile de vot aferente acestora.

- un specimen de semnatura pentru reprezentantul legal al acționarului, legalizat/certificat de un notar sau de un alt organism cu competente de legalizare/certificare a semnaturii sau se poate proceda direct la legalizarea/certificarea semnaturii aplicate pe formularul de vot prin corespondență;

- copie a certificatului de înmatriculare sau a unui document echivalent;

- copie a documentului oficial care atesta calitatea de reprezentant legal a persoanei fizice care semnează formularul de vot prin corespondență în numele acționarului persoană juridică (poate fi un certificat emis de Registrul Comerțului sau de orice alt organism similar).

Documentele prezentate într-o limbă străină (cu excepția actelor de identitate) vor fi însoțite de traducerea în limba română, realizată de un traducător autorizat de Ministerul Justiției din România (legalizarea de către Notarul public a semnăturii traducătorului este opțională), cu excepția cazului în care documentele provenind de la acționari sunt redactate și/sau însoțite de acesta în varianta bilingvă și există mențiunea că, în caz de neconcordanțe între versiunea în limba străină și versiunea în limba română, prevalează în limba română.

În cazul în care reprezentarea este realizată de către custozii, aceștia sunt obligați să exercite drepturile persoanei fizice/juridice pe care le reprezintă în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare și cu prevederile prezentei proceduri și cu respectarea dispozițiilor primite, în baza contractului de custodie.

Se face mențiunea că documentele legalizate vor fi reținute.

Pe formularul de vot vor fi înscrise, de asemenea:

- datele de identificare ale Societății și ale ședinței Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor pentru care sunt valabile formularele de vot, precum și numărul total de acțiuni ale Societății și numărul total de drepturi de vot;
- toate punctele de pe ordinea de zi supuse votului în cadrul respectivei Adunări Generale Extraordinare a Acționarilor.

Formularul de vot prin corespondență, completat și semnat de către fiecare acționar care optează pentru această modalitate de exercitare a dreptului de vot, trebuie să parvină Societății până la data 02.10.2026 ora 12:00, sub sancțiunea neluării în considerare a voturilor astfel exprimate în cazul în care acesta este primit ulterior datei și orei anunțate, astfel:

- prin depunere la Registratura Societății, (în plic sigilat, cu mențiunea scrisă în clar și cu majuscule: **FORMULAR DE VOT PRIN CORESPONDENȚĂ PENTRU ADUNAREA GENERALĂ EXTRAORDINARĂ A ACȚIONARILOR** din data de **07.10.2026/08.10.2026** sau

- prin poșta sau prin servicii de curierat, cu confirmare de primire, menționând pe plic în clar și cu majuscule: **FORMULAR DE VOT PRIN CORESPONDENȚĂ PENTRU ADUNAREA GENERALĂ EXTRAORDINARĂ A ACȚIONARILOR** din data de **07.10.2026/08.10.2026**

Sub sancțiunea neluării în considerare a voturilor exprimate prin corespondență, formularele de vot prin corespondență trebuie însoțite obligatoriu de documente care să permită identificarea acționarilor. Procedura de vot prin corespondență se află pe pagina web a societății, www.uzinexport.ro

Acționarii care nu au capacitate de exercițiu, precum și persoanele juridice pot fi reprezentați/reprezentate prin reprezentanții lor legali care, la rândul lor, pot da altor persoane împuternicire pentru respectiva adunare generală.

Formularele pentru împuternicire specială sau generală, se poate ridica de la UZINEXPORT S.A sau pe pagina de internet www.uzinexport.ro, începând cu data de **04.09.2026** și trebuie depuse la societate până la data de **05.10.2026**.

Documentele ce fac obiectul ordinii de zi precum și proiectele de hotărâri vor fi puse la dispoziția acționarilor la Biroul Acționariat al UZINEXPORT S.A, sau pe pagina de internet www.uzinexport.ro începând cu data de **04.09.2026**.

Unul sau mai mulți acționari reprezentând, individual sau împreună, cel puțin 5% din capitalul social, au dreptul:

a) de a introduce puncte pe ordinea de zi a adunării generale, cu condiția ca fiecare punct să fie însoțit de o justificare sau de un proiect de hotărâre propus spre adoptare de adunarea generală; și

b) de a prezenta proiecte de hotărâre pentru punctele incluse sau propuse spre a fi incluse pe ordinea de zi a adunării generale:

Drepturile prevazute la lit. (a) și (b) de mai sus pot fi exercitate numai în scris (transmise prin servicii de curierat sau prin mijloace electronice). Indiferent de modul de transmitere, cererile vor fi semnate de acționari.

Acționarii își pot exercita dreptul prevăzut la lit. a) și b) în termen de cel mult 15 zile de la data publicării convocării, respectiv până la data **18.09.2026** inclusiv.

Orice acționar interesat are dreptul de a adresa întrebări privind punctele de pe ordinea de zi a AGEA, întrebările vor fi transmise în scris și vor fi depuse/expediate astfel încât acestea să fie înregistrate ca primite la registratura societății până la data de **18.09.2026, ora 12.00**, menționând pe plic în clar "Pentru Adunarea Generală Extraordinară din data de **07/08.10.2026**."

Întrebările se adresează în scris pe fax la numărul de fax 0372182254 sau email la adresa: actionariat@uzinexport.ro.

În cazul în care, la data de **07.10.2026** datorită cvorumului insuficient nu va fi posibilă ținerea Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor, aceasta este reconvocată pentru data de **08.10.2026, la ora 11.00**, în același loc.

Informații: 0372182101 – Biroul Acționariat.

**CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE
al UZINEXPORT S.A.**

PRESEDINTE
MATACHE NICOLAIDE

