



IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA

Voluntari, Șos. Pipera-Tunari nr. 4C,

Centrul de Afaceri Construdava, et. 6,7, jud. Ilfov

Tel.: 021- 230.75.70/71/72, fax: 021- 230.75.81/82/83, mobil: 0729.100.001

Capital social subscris și integral vărsat: 114.857.215 RON

Înmatriculat la O. R. C. de pe lângă T. M. B. sub nr. J 23/1927/2006

C.I.F. RO 1553483

Operator de date cu caracter personal, înscrisă în Registrul de Evidență a Prelucrării de Date cu Caracter Personal nr. 3406

COMUNICAT

În data de 28/01/2010 prin comunicatul cu nr. 161, Impact Developer&Contractor SA (în continuare Impact SA) a informat Bursa de Valori Bucuresti asupra cererii de deschidere a procedurii insolventei introdusa de catre Romconstruct SA (Ploiesti) la Tribunalul Bucuresti prin dosarul nr. 323/3/2010. Mentionam ca Romconstruct SA este un fost subcontractant al dezvoltatorului Impact SA ale carui contracte au fost reziliate din cauza nerespectarii prevederilor contractuale, incluzand aici lucrari de proasta calitate precum si intirzieri repetate totalizand peste 200 de zile, care au atras daune materiale si de imagine in relatia Impact SA cu beneficiarii.

Conform informatiilor transmise de avocatii care au reprezentat compania Impact Developer&Contractor SA la termenul din data de 08/07/2010 actiunea formulata de Romconstruct SA a fost admisa.

Deși *nu suntem în posesia detaliilor* legate de dispozitivul sentinei, Impact SA, în spiritul transparenței ce ne caracterizează și pentru corectă informare a investitorilor, clienților și partenerilor noștri de afaceri precum și a publicului larg, dorește să aducă la cunoștința următoarele:

1. Numai disponibilitățile în conturile de numerar și asimilate ale societății Impact SA (probate cert și instanței) *sunt de peste 10.000.000 lei*, cu mult peste nivelul sumei de 1.363.142 lei solicitate de Romconstruct ca *presupus debit*, iar intrările lunare de cash ale Impact sunt de circa 4.000.000 lei. Suntem surprinși să constatăm că acest lucru nu pare să fi fost analizat de către instanța având în vedere că, în conformitate cu definiția insolventei din Legea 85/2006, patrimoniul Impact SA nu este în situația în care "fondurile banesti disponibile să fie sub nivelul datorilor exigibile";

2. Suma de 1.363.142 lei solicitată de Romconstruct ca *presupus debit datorat de Impact SA* constituie obiect de dispută judiciară în dosarele nr. 190/3/2010, 191/3/2010 și 19/105/2010 aflate pe rolul Tribunalului Prahova – Secția Comercială. Prin urmare, deși disponibilitățile banesti ale Impact depășesc cu mult această sumă, presupusă datorie, nu avea cum să fie plătită atâta timp cât este în litigiu pe rol. În plus, menționăm că suma de 1.363.142 lei trebuie diminuată, deoarece valoarea de 283.952,79 lei a și fost deja considerată ca nedatorată prin sentința din 20/05/2010. Aceasta arată că instanța a constatat

Constanta

Str. Jupiter nr. 2C
0241 – 615.743/615.722
0729.100.008

Oradea

Crisului nr.10
0359 – 401.749
0788.561.070

Ploiesti

Stefan Greceanu, bl L1, ap 1
0244 – 529.327
0244 – 529.328

Cluj Napoca

Strada Inau nr. 18
0264 – 555.370/371
0729.100.189

Website: www.impactsa.ro

deja ca cel puțin parte din sumele solicitate de Romconstruct SA nu sunt certe și exigibile. și sunt mult sub sumele datorate de Romconstruct SA către Impact SA;

3. Romconstruct SA are datorii către Impact SA de peste 16.000.000 lei (saisprezece milioane lei) după cum urmează:

a. 1.197.486,25 lei reprezentând contravaloarea materialelor și serviciilor achiziționate de Romconstruct, acesta fiind un subcontractor care a lucrat cu materialele furnizate de către Impact și folosind și alte bunuri puse la dispoziție de Impact SA. Din suma menționată mai sus, este deja în curs executarea silită a instrumentelor de plată emise de Romconstruct în valoare totală de 978.017,31 lei, în dosarul nr. 1416/2009;

b. 14.995.390,73 lei reprezentând penalități de întârziere la predarea lucrărilor de construcții de către Romconstruct cu peste 200 de zile (dosarul nr. 39469 /3/2008, aflat pe rolul Tribunalului București).

IMPACT SA dorește încă o dată să-și asigure toți investitorii, clienții și partenerii de afaceri ca va lupta cu toate mijloacele împotriva acestei sentințe netemeinice pronunțată de instanța de fond și va depune în data de 13.07.2010 cererea de recurs și *va solicita suspendarea efectelor sentinței* din dosarul nr.323/3/2010.

Considerăm soluția instanței ca fiind cel puțin surprinzătoare, având în vedere faptul că Impact SA nu are o situație a patrimoniului care să se caracterizeze prin insuficiența fondurilor bănești disponibile pentru plata datoriilor exigibile.

Din realitatea ultimilor 2 ani au mai rezultat cazuri de astfel de decizii netemeinice de deschidere a procedurii insolvenței luate împotriva unor companii serioase care au reușit ca prin recurs să anuleze soluțiile instanțelor de fond.

O simplă comparație a cuantumului creanței cu rulajul și disponibilitățile bancare ale Impact SA este mai mult decât relevantă pentru respingerea unei cereri vadit neintemeiate și ostile. Consultând o simplă balanță depusă la instanța – care arată plățile ultimelor luni de zile - rezultă că Impact SA achită către furnizori sume de bani mult mai mari și că nu este nici pe departe în insolvabilitate.

Compania Impact Developer & Contractor SA va reveni cu noi informații imediat după ce va primi comunicarea sentinței din dosarul nr.323/3/2010.

Director executiv,

Carmen Sandulescu