

IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA

Voluntari, Șos. Pipera-Tunari nr. 4C,

Centrul de Afaceri Construdava, et. 6,7, jud. Ilfov

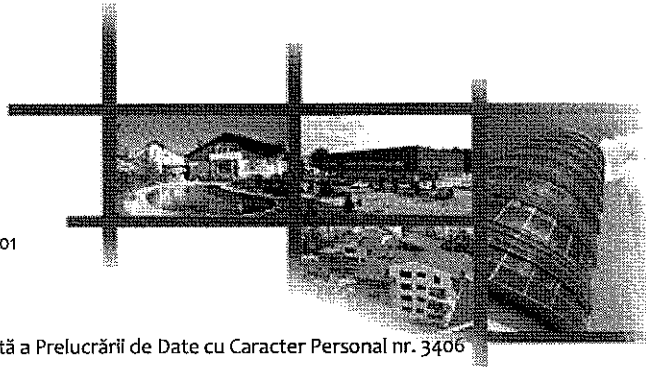
Tel.: 021- 230.75.70/71/72, fax: 021- 230.75.81/82/83, mobil: 0729.100.001

Capital social subscris și integral vărsat: 200.000.000 RON

Înmatriculat la O. R. C. de pe lângă T. M. B. sub nr. J 23/1927/2006

C.I.F. RO 1553483

Operator de date cu caracter personal, înscrisă în Registrul de Evidență a Prelucrării de Date cu Caracter Personal nr. 3406



Nr. J 831 / 11.10.2011

**Raportul curent privind informatiile prevazute la art. 226 alin (1) din Legea nr. 297/2004 si ale Regulamentului nr.1/2006, privind emitentii si operatiunile cu valori imobiliare**

Data raportului: 11.10.2011

Denumirea entității emitente: **SC IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA**

Sediul social: Oraș Voluntari, Sos. Pipera Tunari, nr. 4 C, Centrul de Afaceri Construdava, etaj 6,7, Judetul Ilfov

Numărul de telefon/fax: 230.75.81/82/83/ 230.75.70/71/72

Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului J23/1927/2006

Capital social subscris și varsat: 200.000.000 RON

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: Bursa de Valori București

Referitor la sesizarea Bursei de Valori Bucuresti de catre SC ROMCONSTRUCT SA, dorim sa aducem la cunostinta celor interesati, a investitorilor si a pietei de capital ca aceasta societate este un fost antreprenor al SC IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA care in anul 2010 a recurs la toate formele de santaj, pentru a depasi situatia economica dificila in care se afla.

Romconstruct SA este un fost antreprenor al dezvoltatorului Impact SA ale carui contracte au fost reziliate din cauza nerespectarii prevederilor contractuale, incluzand aici si intirzieri repetate totalizand peste 200 de zile, care au atras daune materiale si de imagine in relatia Impact SA cu beneficiarii. Romconstruct SA are datorii catre Impact SA de peste 16.000.000 lei (saisprezece milioane lei) dupa cum urmeaza:

- a. 1.197.486,25 lei reprezentand contravaloarea materialelor si serviciilor achizitionate de Romconstruct, acesta fiind un subcontractor care a lucrat cu materialele furnizate de catre Impact si folosind si alte bunuri puse la dispozitie de Impact SA. Din suma mentionata mai sus, este deja in curs executarea silita a instrumentelor de plata emise de Romconstruct în valoare totala de 978.017,31 lei, în dosarul nr. 1416/2009;
- b. 14.995.390,73 lei reprezentand penalitati de intirziere la predarea lucrarilor de constructii de catre Romconstruct cu peste 200 de zile (dosarul nr. 39469/3/2008, aflat pe rolul Tribunalului Bucuresti).

Partenerul de afaceri s-a adresat instantei judecata, in luna ianuarie 2010, solicitand deschiderea procedurii insolventei subscrisei societati, pentru o pretinsa creanta. De altfel, branduri renumite au ajuns, in aceasta situatie.

Consideram ca in cazul nostru, cererea de deschidere a procedurii insolventei a fost o incercare de a mai castiga bani sau un instrument de santaj in sensul ca reclamantul ar fi renuntat la cerere daca debitorul ar fi oferit si o suma de bani .

**De altel, Curtea de Apel Bucuresti a decis respingerea cererii Romconstruct de deschidere a insolventei Impact.**

Societatea Romconstruct SA este in stare de insolventa, are un administrator judiciar, iar actionarul principal recurge la toate metodele de santaj si intimidare, inclusiv prin apelarea la jurnale ai caror ziaristi, lipsiti de profesionalism si deontologie fac publice informatii, fara a fi verificate.

Societatea Impact Developer & Contractor SA a depus o CERERE DE ADMITERE A CREANTEI prin care solicita inscrierea la masa credala a debitoarei S.C. ROMCONSTRUCT S.A. cu o creanta, in cuantum de 16.025.023,07 lei, cerere depusa in cadrul dosarului 7034/105/2010 in care s-a deschis procedura insolventei Romconstruct.

Litigiul despre care se face vorbire in adresa primita de la Romconstruct a fost comunicat Bursei de Valori si CNVM prin raportul curent J932/ 18.05.2010, conform extrasului de mai jos.

Lista litigiilor in care Impact Developer & Contractor S.A. are calitatea de parat

Instanta	Numar dosar	Obiect	Pozitia Impact	Parte adversa	Stadiu procesual/ Stadiu
Tribunalul Prahova	19/105/2010	Actiune in daune contractuale	parat	Romconstruct SA , Parat & BRD SG	Declinat, nu exista termen asociat

Numarul de dosar ce face obiectul acestui litigiu , respectiv 35939/3/2011 a fost modificat ca urmare a declinarii dosarului initial, de la Tribunalul Prahova la Tribunalul Bucuresti.

In consecinta, rectificam lista litigiilor in care Impact Developer & Contractor S.A. are calitatea de parat cu litigiul de mai sus, cu numarul rectificat

Instanta	Numar dosar	Obiect	Pozitia Impact	Parte adversa	Stadiu procesual/ Stadiu
Tribunalul Bucuresti	35939/3/2011	Actiune in daune contractuale	parat	Romconstruct ® , Parat & BRD SG	30.11.2011

Cu stima,  
**PRESEDINTE C.A.**  
**Havila Trading International SRL, prin reprezentant**

Dan Ioan Popp