



**Către: Autoritatea de Supraveghere Financiară
Sectorul Instrumente și Investiții Financiare
Bursa de Valori București**

RAPORT CURENT

conform prevederilor art. 17 și art. 19 din Regulamentul (UE) nr. 596/2014 al Parlamentului European și al Consiliului din 16 aprilie 2014 privind abuzul de piață și de abrogare a Directivei 2003/6/CE a Parlamentului European și a Consiliului și a Directivelor 2003/124/CE, 2003/125/CE și 2004/72/CE ale Comisiei („Regulamentul privind Abuzul de Piață”)

Data raportului: 7 iulie 2021

Denumirea entității emitente: One United Properties S.A. („Societatea”)

Sediul social: Str. Maxim Gorki nr. 20, Sector 1, București, România

Nr. de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București: J40 / 21705/2007

Cod unic de înregistrare: 22767862

Capital social: 260.014.171,2 RON

Evenimente importante de raportat: Notificarea tranzacțiilor efectuate de către persoanele cu responsabilități de conducere și de către persoanele care au o legatură strânsă cu acestea

Societatea dorește să informeze acționarii și investitorii că la data de 7 iulie 2021, Altius S.A., persoană care are o legătură strânsă cu Dl Marius-Mihail Diaconu, membru neexecutiv al Consiliului de Administrație, a notificat Societatea și Autoritatea de Supraveghere Financiară în conformitate cu prevederile art. 19 (1) din Regulamentul privind Abuzul de Piață.

Conform notificării astfel transmise, Altius S.A. a scris în cadrul ofertei publice inițiale desfășurate de Societate un număr de 1.500.000 de acțiuni ale Societății, la prețul de 2 lei per acțiune (prețul agregat astfel plătit fiind de 3.000.000 lei).

Acest raport a fost întocmit în conformitate cu prevederile art. 17 și art. 19 din Regulamentul privind Abuzul de Piață, întrucât Societatea a solicitat admiterea acțiunilor sale la tranzacționare pe piața reglementată operată de Bursa de Valori București.

Victor Căpitanu, Director și membru executiv al Consiliului de Administrație