

Catre: Autoritatea de Supraveghere Financiara - Sectorul Instrumente si Investitii Financiare
Bursa de Valori Bucuresti
Piata Reglementata

De la: IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.

31.05.2022

RAPORT CURENT

conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata si Regulamentului ASF nr. 5/2018 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata

Evenimente importante de raportat:

Societatea anunta actionarii si investitorii cu privire la semnarea unui contract de credit tip capital de lucru, de catre Impact Developer & Contractor SA, in calitate de imprumutat, Garanti Bank SA in calitate de creditor si Bergamot Developments SRL avand calitatea de garant ipotecar. Valoarea facilitatii este de 4,500,000 Euro.

Astfel, valoarea imprumutata prin contractul de credit semnat in in data de 29.11.2021 de catre Impact Developer & Contractor SA (Imprumutat), Garanti Bank SA (Creditor), respectiv Bergamot Developments SRL (Garant ipotecar) se majoreaza la 8,113,077 EUR.

Scadenta creditului este in data de 30.06.2024.

Bergamot Developments si Impact garanteaza indeplinirea obligatiilor asumate prin contractul de credit prin incheierea garantiilor specifice acestui tip de finantare.

Prin Bergamot Developments, IMPACT a dezvoltat cartierul Luxuria Residence din Bucuresti. Cu un total de 630 de apartamente, Luxuria Residence este primul ansamblu rezidential finalizat din zona Expozitiei. Condominiul este construit la cele mai inalte standarde de calitate si sustenabilitate, fiind primul proiect rezidential din tara certificat BREEAM Excellent.

IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.

Director General

Constantin Sebesanu